**DODATEK č. 14**

**k nájemní smlouvě č.3004/2010 na pronájem pozemků parc.č. 418/1 v k.ú. Štěrboholy, uzavřené dne 12.7.2010**

**Smluvní strany**

**Městská část Praha - Štěrboholy**

se sídlem Ústřední 527/14, 102 00 Praha -Štěrboholy,

zastoupená **panem Františkem Ševítem**, starostou městské části

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú. 9021-2000718329/0800, variabilní symbol 3004

IČ: 00231371

DIČ: CZ00231371

(dále jen "pronajímatel")

a

**Petra Míšková,** r.č.: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**Josef Míšek**, r.č.: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

oba bytem obec Žáky \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

(dále jen "nájemce")

se dnešního dne dohodly na následující změně nájemní smlouvy č. 3004/2010 ze dne 12.7.2010 ve znění dodatků č. 1 až 13 (dále jen „Smlouva“):

1. Smluvní strany stanovily za užívání předmětu nájmu v roce 2023 nájemné ve výši 286 599,00,- Kč (slovy dvěstěosmdesátšesttisícpětsetdevadesátdevět korun českých). V této částce je v souladu s ust. článku III Smlouvy zohledněno zvýšení nájmu se zřetelem k roční míře inflace, vyhlášené Českým statistickým úřadem o 15,1 %.
2. Článek III, odst. 2 Smlouvy nově zní: „Smluvní strany si ujednaly, že dohodnuté nájemné bude splatné v měsíčních splátkách předem ve výši 20.000,- Kč za leden až listopad a 66 599,- Kč za prosinec, a to bezhotovostním převodem vždy nejpozději do 15. dne aktuálního měsíce.“
3. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva nezměněna.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 14 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují podpisy.
5. Tento Dodatek č. 14 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

V Praze dne 09.02.2023

pronajímatel: nájemce:

….………………………………………….. ……………………………………..

Městská část Praha – Štěrboholy Petra Míšková

František Ševít – starosta

………………………………………

Josef Míšek