



HZSFP000C7KD

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

SOŠ PO a VOŠ PO

20-02-2023

Č.j.: FM-111-1/2023

I. Smluvní strany**Česká republika – Střední odborná škola požární ochrany a Vyšší odborná škola****požární ochrany**

sídlo:

Pionýrů 2069, 738 01 Frýdek-Místek

IČ:

64122654

DIČ:

nejsme plátcí DPH

zastoupená:

plk. Ing. Jiří Fojtík, DiS., ředitelem
vrchní rada

e-mail:

jiri.fojtik@sospofm.cz

tel.:

950 710 220

bankovní spojení:

Česká národní banka, pobočka Ostrava

číslo účtu:

85938881/0710

ve věcech technických zastupuje objednatele: 

(dále jen „objednatel“)

a

INPROS F-M s.r.o.

sídlo:

28. října 1639, 738 01 Frýdek – Místek

IČ:

64611281

DIČ:

CZ64611281

zastoupená:


ředitelkou

e-mail

tel.:

+420 774 315 526

bankovní spojení:

Česká spořitelna ve Frýdku - Místku

číslo účtu:

1681483339/0800

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku:

Krajského obchodního soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka 8774

(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v rámci ujednání ve smlouvě uvedených a v mezích zásad poctivého obchodního styku.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele vykonat **technickou pomoc při zpracování investičního záměru na akci:**

„Modernizace SOŠ PO a VOŠ PO – vybudování správní budovy a ubytovacích kapacit“

v tomto rozsahu:

- Průvodní zpráva
technický popis navrhovaného řešení po jednotlivých částech stavby, zejm. stavební řešení,
- Výkresová část
situace širších vztahů stavby,
zákres do fotomapy,
koordinační situace,
(zákres stavby do katastrální situace vč. stávajících sítí, nových přípojek, zpevněných ploch).
- Schéma půdorysných dispozic navrhovaného řešení po jednotlivých patrech a objektech
- Odborný odhad investičních nákladů stavby (viz. popis „Průvodní zpráva“)
- Dokladová část (zjištění existence stávajících sítí v areálu, předjednání s Magistrátem města FM, odbor územního rozvoje atd.)

vše ve 2 výtiscích v listinné podobě a 1x v digitální podobě (dále jen „dílo“).

Součástí smlouvy o dílo není:

- jakékoliv studie, posudky (inženýrsko–geologický průzkum, hlukové studie, posouzení vlivů stavby na životní prostředí dle zákona 100/2001 Sb., hydrogeologický posudek, statické posudky apod.).
- vytýčení inženýrských sítí.
- vyřešení majetkoprávních záležitostí pro stavbu.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. V. této smlouvy.

IV. Termín zhotovení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 5 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena zhotovení díla činí:

Cena díla celkem bez DPH	170. 000 Kč
DPH 21%	35.700 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	205.700 Kč

Slovy: dvěšestěttisícisedmsetkorunčeských

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

3. Cena je cenou nejvýše přípustná, kterou lze měnit jen dohodou stran. Vzhledem k tomu, že zhotovitel je registrován jako plátce daně z přidané hodnoty, bude k sjednaným cenám účtována ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň z přidané hodnoty ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné peněžní prostředky na úhradu ceny dle této smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu ve výši 205.700 Kč včetně DPH a zašle ji na adresu sídla objednatele do 5 kalendářních dnů od předání díla.
2. Faktura musí mít všechny náležitosti dle ustanovení § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ.
3. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení objednateli na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. V případě, že faktura nebude mít náležitosti dle bodu 2. tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění nejpozději do data její splatnosti. Námitky k náležitostem faktury musí uvést objednatel písemně současně s vrácením předmětné faktury. V takovém případě se přeruší běh lhůty k zaplacení faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravné faktury objednateli.
5. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

VII. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen:

1. řídit se při provádění díla touto smlouvou a pokyny, zápisy a dohodami oprávněných zástupců smluvních stran,
2. provést pro objednatele dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, na své nebezpečí a ve sjednané době. Provádět průběžné konzultace se zhotovitelem tak, aby byl zajištěn zdárný průběh dokončení díla v daném termínu.
3. Smluvní strany se zavazují, že budou zachovávat naprostou mlčenlivost o všech důvěrných informacích a skutečnostech, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 OZ a o kterých se dozví při provádění díla. Třetí osobě lze takovéto informace poskytnout pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.

VIII. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup na příslušné pozemky nebo do příslušných objektů. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací podklady s určením požadovaného účelu užívání jednotlivých objektů, počty osob, kapacity a nároky na energie požadovaného technologického zařízení apod.
2. V případě požadovaných víceprací nebo v případě jakékoliv změny či úpravy výchozích údajů a podkladů nebo v případě jakékoliv nemožnosti provedení díla, ať již jsou způsobeny objednatelem nebo jinou osobou a mají ve svých důsledcích jakýkoliv vliv na změnu či úpravu výchozích údajů, podkladů nebo dokladů, ze kterých zhotovitel vycházel při zhotovení díla v rozsahu článku III. této smlouvy, a které jsou nutné pro řádné splnění díla zhotovitelem, dle této smlouvy, je objednatel povinen, na základě takto vzniklých skutečností, upravit předmět plnění nebo úměrně prodloužit termín plnění nebo upravit cenu díla, popř. platební podmínky, a to dodatkem k této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s výše uvedenou povinností není potom zhotovitel v prodlení s plněním díla.
3. Objednatel odpovídá za to, že podklady předané pro zpracování dokumentace jsou bez právních vad a neporušují průmyslová, popřípadě autorská práva třetích osob.
4. V případě požadavku objednatele na vyhotovení vícetisků nad dohodnutý počet budou tyto vyhotoveny na základě samostatné objednávky objednatele, ve které bude specifikován počet a termín předání. Zhotovitel zpracuje obratem nabídkovou cenu a předloží objednateli k odsouhlasení.

IX. Předání a převzetí díla a jeho vady

1. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v dohodnutém rozsahu dle čl. III. této smlouvy a jeho předáním v sídle objednatele v dohodnutém počtu vyhotovení. Nedokončené, nekompletní nebo nekvalitní dílo není objednatel povinen převzít, ani zaplatit. Objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí díla písemně, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
2. Objednatel oznámí vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, jedná-li se o skrytou vadu, oznámí jí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co mohl vadu při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou let od odevzdání díla. Uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla může objednatel dle své volby.
3. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději ve lhůtě do 5 pracovních dnů, jestliže se nedohodne s objednatelem jinak.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zhotovitel umožní objednateli průběžnou kontrolu.

X. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny, nebezpečí škody na věci převzetím díla.

XI. Záruka za jakost

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu **24 měsíců** ode dne převzetí díla. Zhotovitel odpovídá za to, že je dílo vyhotoveno podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kteréhokoliv termínu sjednaného v této smlouvě ze strany zhotovitele, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat k úhradě úroky z prodlení z nezaplacené částky ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
2. Smluvní strany se dohodly, že považují za podstatné porušení povinností:
 - a) bude-li zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla stanoveném v článku IV. této smlouvy o více než 7 dnů,
 - b) zhotovitel nedodá nebo neprovede některé části díla uvedené v čl. III. této smlouvy,
 - c) zhotovitel nebude respektovat požadavky a připomínky objednatele k rozpracovanému dílu.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu objednatel neposkytne součinnost dle čl. VIII. této smlouvy a v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou faktury o více než 60 dnů.
4. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma apod.

XIV. Změna smlouvy

Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným dodatkem. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit ve lhůtě 7mi kalendářních dnů od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně.

XV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel stvrzuje, že:

- a) je seznámen s rozsahem a povahou díla,
- b) jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a další nezbytné podmínky k provedení díla,
- c) disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné,
- d) zajistí a bude financovat veškeré subdodavatelské práce, za které ponese záruku v plném rozsahu.

2. Smluvní strany prohlašují, že:

- a) je jim nesporná totožnost a řádné oprávnění osob jednajících za druhou smluvní stranu k tomuto jednání,
- b) uvedené údaje nejsou dotčeny změnami již uskutečněnými, avšak ještě nezapsanými v obchodním rejstříku,
- c) uzavření této smlouvy je v souladu s právním řádem České republiky a interními akty řízení, jakož i v plném zájmu smluvních stran.

3. Smluvní strany se zavazují, že změny uvedených údajů oznámí neprodleně druhé straně.

4. Objednatel se zavazuje přistoupit po dohodě na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření smluvního vztahu nebo vzniknou nové požadavky objednatele, které výrazně změní charakter sjednaného díla. Veškeré vícepráce dohodnuté s objednatelem budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Návrh víceprací a jejich ocenění bude předložen objednateli k odsouhlasení před jejich prováděním.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy provede objednatel.
2. Sporné otázky vzniklé v průběhu zpracování díla je oprávněna uplatnit kterákoliv ze smluvních stran u věcně příslušného soudu objednatele, pokud nedorazí k dohodě.
3. Smlouva o dílo může být ukončena dohodou obou stran, přičemž objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady spojené se zhotovením díla ke dni zániku smlouvy a zhotovitel předá objednateli výsledky prací provedených ke dni zániku smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž obdrží objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má platnost originálu. Stejně bude postupováno v případě uzavírání dodatků k této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, nevedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů a na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne 20-02-2023

Za objednatele:



pik. Ing. Jiri Fojtik, DiS
ředitel
vrchní rada

Ve Frýdku-Místku

Za zhotovitele:



ředitelka
jednatelka



STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
POŽÁRNÍ OCHRANY A .17.
VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA
POŽÁRNÍ OCHRANY
pošt. příhr. 50, 738 02 FRÝDEK-MÍSTEK