

## Dodatek č.1 NÁJEMNÍ SMLOUVY

uzavřené dle ustanovení § 2302 a § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů dne **15.12.2021**  
**mezi smluvními stranami**

### **Dům zdraví Hlučín s.r.o.**

sídlo: Školní 637/2, 748 01 Hlučín  
IČO: 47679981 DIČ CZ47679981  
zapsaná v obchodním rejstříku  
pod spisovou značkou: C 4448 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
zastoupen/a: Ing. Zuzana Gogolínová, jednatelka  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXX  
číslo účtu: XXXXXXXXXXX

(dále také jen „pronajímatel“)

a

### **Dětská rehabilitace**

sídlo: Hluboká 1117/23, 748 01 Hlučín  
IČO: 47811820  
zastoupena: Mgr. Radmilou Löwovou, ředitelkou  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX.  
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX  
e-mail: XXXXXXXXXXXX

(dále také jen „nájemce“)

Předmětem dodatku je úprava výše nájemného a služeb paušálu s účinností od 1.2.2023. Znění čl. IV bodu 1. se mění následovně:

### **IV. Výše nájemného, služeb paušálu a splatnosti nájemného**

1. a/ Nájemné činí 10.200,-Kč/kalendářní měsíc za prostory uvedené v čl I. odst.3 této smlouvy. Nájemné bude účtováno bez DPH.  
b/ Úhrada za dodávky služeb tj. úklidových prací, odvozu odpadů, služeb internetu, jednoho parkovacího místa na vlastním parkovišti u objektu, klimatizace, činí 3.100,-Kč/kalendářní měsíc včetně DPH.  
c/ Pravidelný paušál za el. energii činí 550,-Kč/kalendářní měsíc včetně DPH a za vodné, stočné činí 50,-Kč/kalendářní měsíc včetně DPH.  
Celková faktura je **součtem všech** tří uvedených **plnění, tzn. 13.900,-Kč/kalendářní měsíc.**

Ostatní ustanovení ve smlouvě nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.

Tento Dodatek č.1 se stává nedílnou součástí Smlouvy dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.

V Hlučíně dne 27.1.2023

V Ostravě dne: 27.1.2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:

---

Ing. Zuzana Gogolínová  
jednatelka

---

Mgr. Radmila Lówová  
ředitelka