

Smlouva o dílo
/ podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku /

I.
Smluvní strany

1. Zhotovitel: **LT-BAU s.r.o.**
sídlo: [REDACTED]
- zastoupená: [REDACTED]
IČO: 28703995
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zapsána: Výpis z OR KS Ústí nad Labem spisová značka C 27661
2. Objednatel: **Asociace sportovních klubů Lovosice, z.s.**
sídlo: [REDACTED]
- zastoupená: [REDACTED] předseda spolku
IČO: 183 80 468
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož předmětem je zhotovení stavby - „Florbalové hřiště Lovosice“
2. Místem provádění činnosti podle čl. II. / 1.této smlouvy je U stadionu 1022/2, Lovosice
3. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou smluvní cenu po řádně splněném závazku zhotovitele k dokončenému dílu a po písemném převzetí bez závad bránících užívání díla.
4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel včetně likvidace odpadů, které jsou výsledkem jeho činnosti.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je soupis prací a cenový rozpis nákladů.
6. Zhotovitel je povinen zaznamenávat odvedenou práci do stavebního deníku.

III.
Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů, je doložena cenovou kalkulací (příloha smlouvy č. 1)

Celková cena včetně 21 % DPH:

964 069,92 Kč

2. Cena díla zahrnuje veškeré výdaje na straně zhotovitele, spojené s realizací předmětu smlouvy a je stanovena jako nejvýše přípustná včetně DPH 21 %. Jednotkové ceny uvedené v kalkulaci prací jsou maximální po celou dobu realizace díla.
3. Cena za dílo může být změněna pouze v případě, že v průběhu realizace dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu díla či termínu, nebo kvality provádění díla.
4. Veškeré změny či vícepráce v návaznosti na změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 3 této smlouvy, musí být před vlastní realizací písemně odsouhlaseny odpovědnými zástupci smluvních stran a následovně provedeny písemnou formou dodatku k této smlouvě.

IV.

Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí dílčí fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky. Objednavatel se zavazuje zaplatit cenu do 30 dnů, po předání a převzetí díla na základě vystavené konečné faktury.
2. Za den splacení se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zhotovitele.

V.

Předání díla

1. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis.
2. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou i revizní zprávy, atesty materiálů a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost díla a další součásti stanovené smlouvou nebo vztahující se k předmětu smlouvy.
3. Před předáním a převzetím díla je objednatel povinen předmět díla prohlédnout a případné vady a nedodělky zapsat do zápisu o předání a převzetí díla. Právo z vad díla, které byly zjevné již při převzetí, zaniká, nebylo-li uplatněno v zápise o předání a převzetí díla nebo jeho části.

VI.

Doba plnění

- 5.1 Termíny plnění jsou dohodnuty následující:

Termín předání staveniště, zahájení stavby: 1.2.2023

Termín převzetí dokončeného díla: 30.6.2023

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel přejímá následující záruku za jakost díla dle § 429 – 431 Obch.zák.: po dobu 36 měsíců.

2. Před předáním a převzetím díla je objednatel povinen předmět díla prohlédnout a případné vady a nedodělky zapsat do zápisu o předání a převzetí díla. Právo z vad díla, které byly zjevné již při přejímce, zaniká, nebylo-li uplatněno v zápise o předání a převzetí díla nebo jeho části.

VIII.

Jiná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce a důrazně dbát o dodržování platných protipožárních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen uhradit nebo odstranit případné škody, které při provádění díla způsobil nebo zapříčinil.
3. V případě provedení prací nad rámec nabídky této SOD bude vyhotoven po dohodě objednatele a zhotovitele dodatek k SOD.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu:
Za nesplnění požadovaného smluvního termínu dokončení díla ve výši 0,05% smluvní částky za každý den prodlení.
2. Objednatel zaplatí smluvní pokutu:
Za nedodržení splatnosti faktury ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

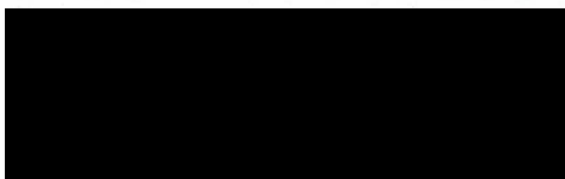
1. Odstoupení od smlouvy se řídí obchodním zákoníkem §§ 344-351. Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem je závažné porušení technologické kázně, příslušných norem a právních předpisů a podmínek zadání z viny zhotovitele. Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že důvodem k odstoupení od smlouvy je také nepřidělením limitu finančních prostředků potřebných k realizaci díla.
2. Úmysl odstoupit a vlastní odstoupení od smlouvy je dokladováno zápisem ze samostatného jednání, kde bude také stanoven postup vzájemného vypořádání závazků a pohledávek.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Smlouvu lze zrušit, měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, za souhlasného projevu obou smluvních stran.
3. Vztahy mezi smluvními stranami, touto smlouvou neupravené, se řídí dle o.z. § 513/1991 Sb.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Litoměřicích, dne



objednatel



zhotovitel

Akce: Florbalové hřiště Lovosice

zhotovitel: LT-BAU s.r.o.
Varšavská 694/38, Ústí nad Labem,

pol.	text	mj	celkem
	1 řezání asfaltu do hl. 10cm	mb	36 000 Kč
	2 bourání asfalt/beton pneu kladivem	m3	43 200 Kč
	3 naložení a odvoz suti na skládku	t	15 552 Kč
	4 Příplatek za 1km	t	15 552 Kč
	4 skládkovné	t	27 648 Kč
	5 Dodávka a montáž zahradní obruby do betonu	mb	70 800 Kč
	Dodávka a montáž ocel sloupku délky 350cm (proudlooužení,		
	6 záchytná oka)	kus	63 000 Kč
	7 Ochranná síť výšky 300 cm vč. Ocel lan	mb	96 000 Kč
	8 Podkladní vrstva asfaltový reciklát tl. Do 20cm	m2	300 000 Kč
	9 Postřik asfaltový	m2	40 000 Kč
	11 Montáž sportovního povrchu	kpl	25 000 Kč
	12 Přesun hmot	t	64 000 Kč
	Součet		796 752 Kč