

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
(dále také jen „smlouva“)

Číslo smlouvy zhotovitele:
16-I/UK-1.LF-ALBERTOV-PLÁŠŤ/22

Číslo smlouvy objednatele:
2022L-0026

1. Smluvní strany

1. Objednatel

Univerzita Karlova
Veřejná vysoká škola podle z.č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů,
do obchodního rejstříku se nezapisuje
Se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1
Ve věci součásti dle ust. § 22 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., ve znění
pozdějších předpisů: **1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, Nové Město,**
121 08 Praha 2 (současně adresa pro doručování)

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

ID datové schránky: pijj9b4

Zastoupen ve věcech smluvních: prof. MUDr. Martinem Vokurkou, CSc.,
děkanem 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy

Zastoupen ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: KB Praha, č. účtu: 37234021/0100

dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel:

Název:

AVERS, spol. s r.o.

Sídlo:

Michelská 240/49, Michle, 141 00 Praha 4

Korespondenční adresa:

Michelská 240/49, Michle, 141 00 Praha 4

Zastoupen ve věcech smluvních:

Janem Koškou, jednatelem

Zastoupen ve věcech technických:

IČO:

[REDACTED]

DIČ:

CZ41190840

Bankovní spojení:

401082/0800

ID datové schránky:

reszr2k

Zapsaný v obchodním rejstříku

ANO

Spisová značka:

C 3445 vedená u Městského soudu v Praze

dále jen „zhotovitel“

Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“, jednotlivě také jako „smluvní strana“ uzavírají tuto smlouvu.

uzavírají na základě výsledku otevřeného podlimitního řízení na stavební práce s názvem: „**UK - 1.LF – Revitalizace obvodového pláště, Albertov 4**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadaného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) tuto smlouvu.

2. Předmět smlouvy a místo plnění, postup prací

1. Smlouva je uzavřena objednatelem na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce s názvem: „**UK - 1.LF – Revitalizace obvodového pláště, Albertov 4**“ (dále jen „veřejná zakázka“), interní č. **5210035** (dále jen „veřejná zakázka“), ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána rozhodnutím objednatele ze dne 1. 11. 2022 jako nejvýhodnější.
2. Předmětem této smlouvy je technická obnova obvodového pláště Purkyňova ústavu 1. LF Univerzity Karlovy, Albertov 2048/4, Praha 2, Nové Město, parcelní číslo 1421. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel, že provede pro objednatele dílo - „UK – 1.LF - Revitalizace obvodového pláště, Albertov 4“ (dále jen „dílo“).
3. Dílo se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí s odbornou péčí ve sjednané době a sjednaném rozsahu a objednatel se zavazuje dílo, které zhotovitel řádně a včas provedl a dokončil, převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu, to vše za podmínek ve smlouvě dále uvedených.
4. Rozsah díla je podrobně specifikován ve věcné a cenové nabídce zhotovitele doručené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce, resp. v oceněném Soupisu prací, dodávek a služeb (dále jen „Soupis prací“), a v projektové dokumentaci pro provedení stavby a výběr zhotovitele zpracované projekční kanceláří Energy Benefit Centre a.s. (dále jen „projektová dokumentace“), která byla objednatelem poskytnuta zhotoviteli jako součást zadávacích podmínek veřejné zakázky. Při realizaci veřejné zakázky a plnění smlouvy je zhotovitel povinen v plném rozsahu dodržovat veškeré zadávací podmínky k výše uvedené veřejné zakázce.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy řádně a podrobně seznámil s projektovou dokumentací a potvrzuje, že tato projektová dokumentace je způsobilá pro řádné provedení díla. Projektová dokumentace a veškeré další zadávací podmínky jsou součástí této smlouvy a jsou pro obě smluvní strany závazné. Smluvní strany berou na vědomí, že projektová dokumentace a zadávací podmínky zadávacího řízení veřejné zakázky na plnění předmětu díla dle této smlouvy nejsou vzhledem ke svému rozsahu fyzicky připojeny k žádnému z vyhotovení smlouvy.
6. Zhotovitel dále potvrzuje, že jako odborník v dané oblasti podnikání je schopný realizovat předmět díla v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací a jejími přílohami za celkovou cenu díla uvedenou v čl. 3 této smlouvy a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má jednoznačný zájem na provedení předmětu díla ve sjednaném čase za sjednanou cenu a v kvalitě dle této smlouvy.
7. Místem plnění je objekt na adrese Albertov 2048/4, Praha 2 (Purkyňův ústav). Objekt je ve vlastnictví Univerzity Karlovy a jeho správa je svěřena 1. lékařské fakultě Univerzity Karlovy. Budova se nachází na území památkové rezervace hl. m. Praha dle nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.
8. Dílo bude provedeno způsobem a v kvalitě stanovené touto smlouvou (včetně jejích příloh), v souladu s projektovou dokumentací a se Soupisem prací, s právními a technickými požadavky platnými a účinnými v době uzavření této smlouvy, se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a předpisy souvisejícími, a dále v souladu s pokyny objednatele a požadavky dotčených orgánů veřejné správy. Smluvní strany se dále dohodly, že normy ČSN a ČSN EN, včetně doporučujících, které by mohly připadat při provádění díla v úvahu, jsou považovány za závazné pro obě smluvní strany v plném rozsahu.
9. Předmětem díla se mohou stát další související práce, které se zhotovitel zavazuje provést na základě dodatku ke smlouvě. Za takové práce nelze považovat práce, jejichž provedení muselo být zhotoviteli při vynaložení odborné péče zřejmé při zpracování věcné a cenové nabídky v souvislosti s oceňováním Soupisu prací. Zhotovitel se zavazuje, že bude souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu plnění, tj. omezením či rozšířením, dle konkrétních požadavků objednatele.
10. Použité materiály jsou stanoveny v projektové dokumentaci a v Soupisu prací. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu

objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválené projektové dokumentaci. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované v platných obecně závazných právních předpisech, zejména z. č. 183/2006 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími a navazujícími. Vzorky jednotlivých součástí obvodového pláště a barevnost fasády budou před instalací odsouhlaseny zástupcem investora a pracovníkem Národního památkového ústavu.

11. Předmětem díla je rovněž všechno to, co je kalkulováno v položkovém rozpočtu (oceněném Soupisu prací) nebo specifikacích.
12. V celkové ceně díla dle čl. 3. této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady na provedení všech činností, prací a dodávek nutných k řádné realizaci a dokončení díla, tj. součástí předmětu díla jsou také zejména:
 - a) zřízení, provozování a ostrahu staveniště a zařízení staveniště, vč. případného dočasného záboru veřejného prostranství, ostrahu proti neoprávněnému vniknutí do budovy z lešení,
 - b) dodávku vč. dopravy na stavbu, skladování, správu, zabudování a montáž všech dílů a materiálů stavby,
 - c) dopravu na stavbu, skladování, správu a montáž všech technických zařízení a mechanismů nutných pro provádění stavby,
 - d) zajištění dočasných či trvalých skládek přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, včetně uhrazení všech případných poplatků,
 - d) 8hodinový požární dozor po ukončení svářečských prací,
 - e) zabezpečení opatření stanovených projektovou dokumentací a pokyny koordinátora BOZP, zajištění protiprachového zakrytí lešení u všech částí fasády, odstranění všech odpadů vzniklých při provádění díla a jejich ekologická likvidace v souladu s obecně závaznými právními předpisy o nakládání s odpady, zabezpečení bezprašné dopravy suti a odpadu z místa vzniku do odpadových kontejnerů včetně zajištění kropení suti a staveniště vodou, zakrytí povrchů veřejných komunikací a komunikací a pozemků ve správě 1. lékařské fakulty v nezbytném rozsahu a jejich ochrana před znečištěním a trvalým poškozením,
 - f) provedení veškerých nespecifikovaných stavebních přípomocí, pomocných konstrukcí a prací nezbytných pro provedení a funkčnost díla v rámci projektu,
 - g) likvidaci zařízení staveniště a uvedení prostor dotčených stavbou do řádného stavu do 15 dnů po skončení stavby, resp. po předání jednotlivých částí díla.
 - h) zřízení a udržování bankovních záruk dle této smlouvy,
 - i) sjednání pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla dle této smlouvy,
 - j) koordinační činnost – zhotovitel odpovídá za koordinaci a řízení všech osob zúčastněných na provádění díla, včetně vlastních poddodavatelů. Koordinační činnost se vztahuje rovněž na spolupráci s osobami, které byly objednatelem v souvislosti s prováděním díla pověřeny určitými činnostmi (zejména s technickým dozorem, autorským dozorem a koordinátorem BOZP),
 - k) provedení veškerých nutných, potřebných či veřejnými orgány stanovených opatření nezbytných k realizaci díla apod.

K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění ze strany zhotovitele považují veškeré výkony, dodávky a práce, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků zhotovitele, včetně vedlejších a dodatečných činností tak, aby předmět díla byl plně funkční a byl v souladu s příslušnými technologickými předpisy, projektovou dokumentací, právními předpisy a dalšími předpisy, které jsou potřebné k řádnému a trvalému provozu díla.

13. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření či zúžení předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo požadavků objednatele je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření či zúžení rozsahu díla, ocenit je a předložit tento soupis včetně ocenění ve formě Změnového listu objednateli ke schválení. Smluvní strany se zavazují na základě Změnových listů schválených objednatelem uzavřít odpovídající dodatky k této smlouvě o dílo. Zúžením rozsahu díla je zhotovitel vázán již po schválení příslušného Změnového listu objednatelem. Změnu spočívající v rozšíření rozsahu díla je zhotovitel oprávněn a povinen provést teprve po schválení příslušného Změnového listu objednatelem a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu ceny rozšíření rozsahu díla v odpovídající objednatel schválené

výši. Pokud zhotovitel tento postup u změn představujících rozšíření rozsahu díla nedodrží, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

14. Nepodstatné změny smlouvy mohou být řešeny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a projektovou dokumentací, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel je povinen nejpozději před zahájením prací na díle zkontrolovat technickou část předané dokumentace (projektovou dokumentaci) a případně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky.

Navrhované postupy prací podle projektové dokumentace jsou ve významném podílu uměleckořemeslnými pracemi s užitím restaurátorských technologií. Vzhledem k celkové výměře všech částí obvodového pláště 9 126,48 m² a požadavku zadavatele na postup výstavby a dokončení kompletně dohotoveného díla je celou obnovu obvodového pláště nutno rozdělit do 29 samostatně předávaných a přejímaných částí díla (dále také „části fasády“ nebo „části díla“) podle jednotlivých průčelí budovy. Pokud se dále v textu této smlouvy vyskytuje pojem „dílo“, je tím míněna rovněž část díla (část fasády), pokud tak vyplývá z kontextu.

Rozdělení na jednotlivé části fasády je obsaženo v projektové dokumentaci a v Soupisu prací. Postup prací, resp. pořadí, v jakém bude zhotovitel provádět jednotlivé části díla, bude určen na základě dohody smluvních stran před uzavřením této smlouvy a bude vyplývat z Přílohy č. 2 této smlouvy – Harmonogram prací.

3. Cena díla

1. Cena díla specifikovaného v čl. 2. této smlouvy je stanovena v souladu s nabídkou zhotovitele (Příloha č. 1 – Oceněný Soupis prací) dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Výši sjednané ceny je možno překročit za podmínek stanovených v odst. 3. tohoto článku.
2. Cena díla je členěna takto:

Neinvestiční náklady		
Cena bez DPH	79.996.579,91	Kč
sazba DPH	21	%
výše DPH	16.799.281,78	Kč
Cena celkem s DPH	96.795.861,69	Kč

Celková cena díla včetně DPH činí 96.795.861,69 Kč, tj. slovy: devadesát šest milionů sedm set devadesát pět tisíc osm set šedesát jedna korun českých a šedesát devět haléřů.

Podkladem pro stanovení celkové ceny díla je položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný Soupis prací) obsažený ve věcné a cenové nabídce zhotovitele, který byl před uzavřením této smlouvy upraven a doplněn dle pokynů objednatele (ve smyslu bližší specifikace ohledně rozpuštění VRN do jednotlivých položek a doplnění jednotkových cen s DPH), aniž by však byla dotčena celková cena díla.

Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla.

Výše daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu se zákonem platným ke dni uzavření smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna zákona o dani z přidané hodnoty ovlivní její výši, a tedy i celkovou cenu díla vč. DPH.

3. Cena podle odst. 2. může být překročena pouze za těchto podmínek:
 - v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši sjednané výše DPH.
 - v případě, že bude objednatel požadovat změny v množství, rozsahu či kvalitě dodávek zhotovitele (vícepráce, méněpráce) - pak bude postupováno dle čl. 2 odst. 13 či 14 této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny rozsahu jednotlivých položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, resp. v případě tzv. víceprací (dodatečných prací), budou použity jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (Oceněný Soupis prací). Tyto jednotkové ceny se přednostně použijí i u ocenění tzv. víceprací v soupisech prací Změnových listů. V případě eventuálních víceprací neobsažených v oceněném soupisu prací dle Přílohy č. 1 této smlouvy bude provedena kalkulace ceny těchto víceprací na základě ceníku spol. ÚRS Praha, a.s., platného v době provádění těchto dodatečných prací. Celková cena těchto změn rozsahu díla bude stanovena jako součin jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek. Pro obě smluvní strany jsou podkladem pro vypracování dodatku ke smlouvě závazné pouze Změnové listy, které byly objednatelem písemně schváleny.
5. V případě zúžení rozsahu díla ve smyslu čl. 2 odst. 13. smlouvy bude cena méněprací zhotovitelem odečtena z ceny díla ve výši, která je u těchto nerealizovaných prací stanovena v položkovém rozpočtu zhotovitele. Neprovedené práce (méněpráce) nebudou objednatelem zhotoviteli uhrazeny.

4. Termíny plnění, vyšší moc

1. **Zahájení prací na díle:** den následující po převzetí staveniště 1. části díla. Staveniště bude objednatelem předáno a zhotovitelem převzato dle čl. 6. odst. 1. této smlouvy.

Provedení díla, tj. dokončení díla včetně předání díla objednateli a převzetí díla objednatelem:

Nejpozději do 22 měsíců ode dne zahájení prací na díle

Dílo, jako celek, je provedeno, jsou-li dokončeny a předány objednateli všechny části díla.

2. **Neplnění termínů uvedených v odstavci 1. tohoto článku smlouvy je postiženo smluvními pokutami dle čl. 11. smlouvy.**
3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. Pokud je takto objednatelem přerušeno provádění díla, neběží doba stanovená v odstavci 1. tohoto článku smlouvy k provedení díla. Toto přerušení musí být uvedené ve stavebním deníku a nebude mít vliv na cenu díla.
4. Dojde-li ke zpoždění v provedení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn navrhnout prodloužení termínu plnění o technicky zdůvodněnou dobu. V případě, že objednatel posoudí navrhované prodloužení termínu plnění jako řádně zdůvodněné a proto přijatelné, bude prodloužení termínu provedení díla a předání a převzetí díla pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Vyšší mocí se rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku dle této smlouvy, nezávisle na vůli příslušné smluvní strany, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazku dle této smlouvy (např. válečný stav, občanské nepokoje, požár, záplavy, epidemie, karanténní opatření, zemětřesení, sesuvy půdy, teroristický útok apod.). Plnění se nepovažuje za nemožné, jestliže je ho možno provést za ztížených podmínek, s většími náklady nebo až po sjednaném čase. Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci, a není-li oznámení učiněno písemnou formou, je rovněž povinna bezodkladně takové oznámení písemnou formou doplnit. Termín plnění příslušného závazku se v takovém případě prodlužuje o dobu trvání vyšší moci,

smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je však povinna provést veškerá opatření, aby překážky způsobené vyšší mocí byly odstraněny v co nejkratší době tak, aby její závazky dle této smlouvy mohly být náležitě plněny.

K překážce vzniklé z osobních poměrů dané smluvní strany nebo vzniklé až v době, kdy byla tato strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani k překážce, kterou byla smluvní strana podle smlouvy povinna překonat, se nepřihlíží.

Nastoupení překážky vyšší moci nezabavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených řádně do té doby.

5. Během přerušování provádění díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení, předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni svého podpisu této smlouvy Harmonogram prací, jenž bude tvořit Přílohu č. 2 této smlouvy. Harmonogram bude obsahovat termíny provedení předmětu díla po částech díla ve shodě s projektovou dokumentací. Jakékoli revize (aktualizace) Harmonogramu prací tak, aby tento odpovídal reálnému stavu plnění této smlouvy, podléhají předchozímu písemnému souhlasu objednatele a budou zaznamenány ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o tom, že Harmonogram prací neodpovídá reálnému průběhu plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti, nejpozději však na nejbližší konaném kontrolním dni. Změna Harmonogramu prací v průběhu realizace díla není důvodem pro uzavření písemného dodatku dle čl. 13. odst. 6. této smlouvy.

5. Platební podmínky, fakturace

1. Zhotovitel současně s Harmonogramem prací předloží objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy i Platební plán (Příloha č. 3 této smlouvy), jenž bude respektovat Harmonogram prací dle Přílohy č. 2 této smlouvy a bude obsahovat plán úhrady ceny díla v potřebných detailech a návaznostech dle požadavků objednatele, přičemž platba ceny díla bude proběhnout vždy po ukončení (předání a převzetí) každé části díla. Jakékoli revize (aktualizace) Platebního plánu tak, aby tento odpovídal reálnému stavu plnění této smlouvy, podléhají předchozímu písemnému souhlasu objednatele a budou zaznamenány ve stavebním deníku, změna Platebního plánu není důvodem pro uzavření písemného dodatku dle čl. 13. odst. 6. této smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o tom, že Platební plán neodpovídá reálnému průběhu plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti, nejpozději však na nejbližší konaném kontrolním dni.
2. Vždy nejpozději do 2. pracovního dne od předání příslušné části díla předloží zhotovitel objednateli soupis provedených prací (dále také „soupis“) oceněný dle položkového rozpočtu (čl. 3. odst. 2. smlouvy). Teprve po schválení soupisu technickým dozorem objednatele (dále také „TDO“), který je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení soupisu, může být vystavena faktura, která bude současně splňovat i ostatní náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, a touto smlouvou. Přílohou každé faktury bude protokol o předání a převzetí příslušné části díla.

Datem zdanitelného plnění je den, ve kterém byla příslušná část díla zhotovitelem předána a objednatelem (TDO) převzata.

Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Objednatel má právo fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit, obsahuje-li chybné údaje, resp. byla-li faktura vystavena neoprávněně nebo je neúplná. Objednatel též vrátí fakturu, má-li účtované plnění vady. V případě vrácení faktury není objednatel v prodlení s jejím zaplacením. Po obdržení bezchybné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti v délce stanovené touto smlouvou.

3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a zabudovaných dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

4. Objednatel neposkytne před zahájením prací na díle zálohu.
5. Poslední faktura bude vystavena po podpisu protokolu o předání a převzetí poslední části díla.
6. Povinností zhotovitele jako poskytovatele stavebních nebo montážních prací, který uskutečnil plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, je vystavit podle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, daňový doklad s náležitostmi podle § 29 tohoto zákona. Zhotovitel je povinen na vystaveném daňovém dokladu doplnit sazbu daně a uvést na daňovém dokladu sdělení „daň odvede zákazník“. Příloha daňového dokladu zhotovitele (soupis provedených prací a zabudovaných dodávek) musí povinně obsahovat rozpis stavebních nebo montážních prací, které budou odpovídat číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, na které se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
7. Vzhledem k tomu, že objednatel jako příjemce zdanitelného plnění ručí podle ust. §109 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je v okamžiku jeho uskutečnění nebo poskytnutí úplaty na něj o zhotoviteli, jakožto poskytovateli zdanitelného plnění, zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn, nezjedná-li zhotovitel ve lhůtě jednoho měsíce nápravu, uhradit nezaplacenou daň z přijatého zdanitelného plnění přímo na bankovní účet uvedený příslušným správcem daně.
8. Daňový doklad (fakturu) je zhotovitel povinen zaslat:
 - a) v listinné podobě na adresu Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta, technicko-provozní oddělení, Kateřinská 1660/32, 121 08 Praha 2, nebo
 - b) v elektronické podobě na e-mailovou adresu podatelna@lf1.cuni.cz.
9. V případě, že se zhotovitel, který je plátcem DPH, stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 písm. a) zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo pokud bude zhotovitel požadovat po objednateli uhradit cenu na jiný účet zhotovitele než ten, který je uveřejněn v Registru plátců DPH, poskytuje tímto zhotovitel objednateli souhlas uhradit část ceny za předmět smlouvy odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v souladu s § 109 písm. a) zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena fakturovaná cena plnění a zhotovitel obdrží cenu bez DPH. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy okamžitě odstoupit.

6. Staveniště

1. K předání staveniště pro zahájení prací na 1. části díla vyzve zhotovitel objednatele písemně a zhotovitel se zavazuje nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy staveniště převzít. K předání staveniště pro každou další část díla dojde dle postupu prací na základě domluvy zástupců smluvních stran na kontrolních dnech. O předání a převzetí staveniště pro každou část díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán samostatný zápis.
2. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení skrytých a podzemních vedení na staveništi a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu výstavby.
3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na své náklady na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s platnými právními

předpisy o nakládání s odpady. Pokud během provádění díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení činností zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedené škody na vlastní náklady odstranit, a to přednostně uvedením poškozeného objektu či zařízení do původního stavu.

6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a zařízení staveniště a jeho vhodné zabezpečení v souladu s platnými právními předpisy, s potřebami a dalšími požadavky objednatele a v souladu s dokumentací předanou objednatelem. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie.
8. Zhotovitel se zavazuje označit viditelně místo plnění tak, aby z tohoto označení byly patrné následující údaje vztahující se k provádění předmětu díla, zejména: obchodní firma/název zhotovitele, jeho sídlo, telefon, jméno, příjmení a funkci osoby, která za stavbu za zhotovitele odpovídá, termín zahájení a ukončení stavebních prací na díle.
9. Po provedení díla (resp. vždy po provedení příslušné části díla), jeho předání objednateli a po převzetí díla objednatelem zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní objekty zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla podle čl. 9. smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Za vyklizené staveniště se považuje stav, kdy místo provádění díla bude zbaveno zbytků materiálů nebo zařízení a ostatní okolní prostory dotčené stavebními pracemi budou uvedeny do původního stavu.

7. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí ve sjednané době. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce (TDO, autorský dozor projektanta, příp. koordinátor BOZP), je oprávněn kontrolovat provádění díla. TDO nesmí provádět zhotovitel díla ani osoba s ním propojená.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené době objednatelem poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit.
3. Zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, předpisů k zajištění bezpečnosti technických zařízení, požárních a dalších předpisů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob, které použije k realizaci díla a za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím pohybují v prostoru staveniště. Zhotovitel zabezpečí vybavení všech těchto osob ochrannými pracovními pomůckami.
4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů. Současně se objednatel zavazuje dodržovat bezpečnostní nařízení a upozornění vydaná pracovníky zhotovitele a jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy vztahující se na jeho činnost a prováděné dílo. Za škodu způsobenou porušením předpisů odpovídá podle občanského zákoníku.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z vyjádření a rozhodnutí orgánů státní a veřejné správy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že nesmí použít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nekvalitní. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné

vyzvání objednatele a na vlastní náklady provést okamžitě nápravu výměnou za materiál bezvadný.

8. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám. Zhotovitel nese do protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody na díle a tedy veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích, jakož i na stávajících konstrukcích.
9. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škody způsobené jeho podnikatelskou činností v rozsahu stanoveném v čl. 12 odst. 9. této smlouvy. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů.
10. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi.
12. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí.
13. Zhotovitel je povinen ve smyslu § 2626 občanského zákoníku před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude-li požadovat dodatečné odkrytí těchto prací za účelem kontroly, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele; pokud však vyjde najevo, že zakryté práce nebyly řádně provedeny, nese náklady na odkrytí těchto prací zhotovitel. Zakryje-li zhotovitel práce před uplynutím lhůty tří dnů bez souhlasu objednatele, je povinen na žádost objednatele práce odkrýt a uvést do původního stavu na svůj náklad, i když nebude žádná vada zjištěna.
14. K pravidelnému prověřování postupu a kvality prováděných prací se tímto sjednávají kontrolní dny, které organizuje objednatel podle aktuální potřeby, min. jednou za čtrnáct dní. Termín konání kontrolního dne určuje objednatel po projednání se zhotovitelem. Kontrolních dnů se budou účastnit pověřeni zástupci určení zhotovitelem a objednatelem. Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatele, resp. návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele, a projednat a dohodnout návrhy na opatření. Místem konání kontrolních dnů je zpravidla kancelář zástupce objednatele v místě realizace stavby, nebude-li dohodnuto jinak. Jednání kontrolního dne vede technický dozor objednatele. Závěry kontrolního dne budou zapsány do zápisu z kontrolního dne a budou pro obě smluvní strany závazné. Zápis z kontrolních dnů pořizuje technický dozor objednatele. Úvodem zápisu z kontrolního dne bude seznam všech přítomných. Součástí zápisu formou příloh mohou být doklady předložené při jednání, pokud o to některá ze smluvních stran požádá. Zápis podepisují všechny přítomné osoby. Objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení zápisu.

8. Důstojné pracovní podmínky, platby poddodavatelům

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
2. Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy vždy na výzvu objednatele předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci zakázky podílel v době od uzavření smlouvy či od poslední výzvy k předložení. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku,

registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle odst. 1 a odst. 2 tohoto článku této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvní strany bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
6. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.
7. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči poddodavatelům podílejícím se na předmětu plnění této smlouvy. Za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění předmětu této smlouvy v plné výši, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli.

9. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo/část díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně výsledků prováděných zkoušek a atestů, které jsou nezbytné pro užívání díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno, předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je-li předáno.
2. Objednatel převezme dílo (resp. každou jednotlivou samostatně předávanou a přejímanou část díla), provedené v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení, a to formou písemného protokolu o předání a převzetí díla/části díla. Objednatel převezme dokončené dílo/část díla pouze bez zásadních vad a nedodělků díla, pouze s drobnými vadami, které nebrání užívání díla po funkční, nebo estetické stránce. Nepřevezme-li dílo, uvede zjištěné vady a nedodělky díla do tohoto písemného protokolu, smluvní strany se současně dohodnou na termínu pro jejich odstranění. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami, uvede termín pro jejich odstranění do písemného protokolu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
4. V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena kvalita a úplnost provedených prací a dodávek a označeny případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou.

5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a dalších platných obecně závazných právních předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
6. Při předání každé části díla předloží zhotovitel objednateli rovněž veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, atesty, protokoly o zkouškách díla, popř. o komplexním vyzkoušení jeho částí, prohlášení o shodě, pokyny k údržbě díla apod.
7. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol o předání a převzetí díla resp. jeho části. Protokol má právní účinky takového osvědčení pouze v případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo převjíká vč. všech potřebných dokladů.
8. Vadou se pro účely této smlouvy o dílo rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená dodávka či práce oproti smlouvě.
9. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla/části díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. To, zda ta která konkrétní vada je vadou ojedinělou a drobnou, která nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, posuzuje s konečnou platností objednatel, popř. technický dozor objednatele. Zhotovitel je povinen vady odstranit způsobem a v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla.
10. Předání díla se uskutečňuje v místě jeho provádění.
11. Pokud jsou v této smlouvě či jiných dokumentech použity termíny „ukončení díla“ nebo „den předání“, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí díla, ve kterém bude výslovně uvedeno, že objednatel dílo převjíká vč. všech potřebných dokladů. Toto ustanovení se výslovně vztahuje na všechny samostatně předávané a převjímané části díla s tím, že každá část díla je ukončována samostatně a dílo jako celek je ukončeno, předáno a převzato oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí poslední části díla.

10. Záruka, odpovědnost za vady a vzniklou škodu

1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla, resp. všech částí díla, záruku v délce **7 let** (záruční doba). Záruční doba na každou část díla začíná běžet dnem následujícím po převzetí části díla objednatelem, tj. dnem následujícím po podpisu protokolu o předání a převzetí příslušné předávané části díla oběma smluvními stranami. V případě vad zjištěných při převjímacím řízení začíná záruční doba běžet až od doby jejich řádného odstranění.
2. Zhotovitel odpovídá za dílo po celou dobu jeho provádění. Dílo je ve vlastnictví objednatele. Vlastnictví ke zhotovovanému dílu (jeho komponentům) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla nebo provedením prací na díle. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 9. odst. 7 smlouvy, potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Podmínkou záruky je užívání díla k danému účelu a jeho běžná údržba dle písemných pokynů předaných zhotovitelem objednateli při převjímacím řízení.
4. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, nastoupí zhotovitel do 3 pracovních dnů k jejich odstranění, s výjimkou vad bránících užívání a havárií, na jejichž odstranění nastoupí neprodleně od jejich nahlášení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat závady vzniklé v záruční době do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele, nebude-li dohodnuto jinak z důvodu zachování určitého technologického postupu. Závady bránící v užívání vzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit neprodleně nejpozději do 24 hodin. V případě, že zhotovitel nebude reagovat na výzvu objednatele k odstranění vad vzniklých v záruční době, je objednatel oprávněn odstranit vzniklé závady sám na náklady zhotovitele, popř. zjednat jiného odborného dodavatele, který vady na náklady zhotovitele odstraní.

6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) tak, aby ji odstranil nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu vzniklé škody a ušlý zisk.
7. Nahlášením vady se rozumí pro účely této smlouvy obdržení e-mailu s uplatněnou reklamací a zároveň telefonické ohlášení vady. Reklamace bude zároveň vždy nejpozději následující pracovní den odeslána písemně na adresu sídla zhotovitele.
8. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad v souladu s občanským zákoníkem, zejména:
 - Odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - Odstoupení od smlouvy nebo části plnění předmětu díla.
9. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává a v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Zhotovitel je povinen vady v záruční době odstranit, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí dle čl. 10. odst. 11. zhotovitel. Tento termín nesmí být delší než termíny uvedené v čl. 10. odst. 4. až 6. této smlouvy, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem písemně na jiném termínu. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Pro běh záručních dob platí přiměřeně ustanovení dle občanského zákoníku.
11. V případě neshody smluvních stran při uznání vad vzniklých v záruční době, podřídí se obě strany posudku akreditované zkušebny, případně posudku soudního znalce, jehož navrhne objednatel. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
12. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla, resp. sjednané a samostatně předávané části díla, předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Rovněž sdělí kontaktní osobu včetně telefonního čísla a adresy, kde bude možno nahlásit reklamovanou vadu. Tento seznam bude nedílnou součástí protokolu o předání a převzetí díla. Tyto údaje bude průběžně aktualizovat při každé změně po celou dobu záruční doby. Za doručenou je reklamace považována, pokud bude sdělena objednatelem na uvedené čísla a písemně zaslána na uvedené adresy a adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.

11. Majetkové sankce, smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dokončení nebo předání díla ze strany zhotovitele má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý kalendářní den prodlení. Prodlení s termínem dokončení a předání díla dle článku 4. odst. 1. o více než 30 kalendářních dnů je považováno za podstatné porušení podmínek smlouvy podstatným způsobem.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky v dohodnutém termínu (dle soupisu o vadách a nedodělcích v protokolu o předání a převzetí díla), má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště v dohodnutém termínu (dle čl. 6 odst. 9. smlouvy, popř. dle protokolu o předání a převzetí díla/části díla, pokud v něm byl sjednán jiný termín vyklizení staveniště), má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nezahájí odstraňování vad v záruční době ve stanovených lhůtách a vady neodstraní ve lhůtách stanovených touto smlouvou, má objednatel právo účtovat zhotoviteli

smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou oznámenou vadu.

5. Pokud zhotovitel nepředloží pojistné smlouvy a bankovní záruky ve lhůtách dle čl. 12 odst. 9 a 10 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Pokud zhotovitel poruší ust. čl. 12 odst. 12 této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Pokud zhotovitel poruší ust. čl. 12 odst. 13 této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
8. V případě zjištění porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků vůči poddodavatelům zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle čl. 8. odst. 7 této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každé porušení.
9. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu za porušení povinnosti ochrany informací, ochrany osobních údajů a mlčenlivosti dle této smlouvy ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
10. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
 - a) 5.000 Kč v případě, že se na základě pravomocného rozhodnutí příslušných orgánů prokáže nepravdivost údajů obsažených v čestném prohlášení dle čl. 8. odst. 2 této smlouvy;
 - b) 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti oznámit objednateli zahájení řízení a uvést datum jeho zahájení dle čl. 8. odst. 4 této smlouvy;
 - c) 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti předložit objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci, dle článku 8 odst. 5 této smlouvy a to vždy za každý jednotlivý případ porušení ad a), b) nebo c) a i jen započatý den prodlení.

V případě porušení povinnosti dle písm. b) nebo písm. c) však celková výše smluvní pokuty za každý jednotlivý případ porušení může činit nejvýše 50.000 Kč.

11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy o dílo nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku proti kterémukoliv daňovému dokladu vystavenému zhotovitelem.
12. Pro případy placení sankcí uvedených v této smlouvě je zhotovitel povinen tyto sankce zaplatit do 10 dnů od obdržení písemné výzvy objednatele k zaplacení na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
13. Uplatněním smluvních pokut na základě této smlouvy se nevylučuje ani neomezuje povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu vzniklou porušením povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

12. Odstoupení od smlouvy a zvláštní ujednání, pojištění, bankovní záruka

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
2. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V kvalifikovaném odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení právního předpisu či smlouvy, které ji

k tomuto kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Smlouva se ruší doručením kvalifikovaného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy mj., pokud:
 - a) zhotovitel přes opakovanou výzvu poruší povinnost předložit čestné prohlášení podle článku 8. odst. 2 této smlouvy, nebo pokud uvedené čestné prohlášení je nebo se ukáže být nepravdivým;
 - b) zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci opakovaně (2x a více) pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle článku 8. odst. 4 této smlouvy.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy o dílo, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zabudovaných dodávek a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“;
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“.Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva z nároků na náhradu škody/újm, smluvní pokuty, popř. další práva, která mají podle své povahy trvat i po zániku smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni převést svá práva a povinnosti z této smlouvy o dílo vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
7. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoli ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady zabezpečení staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a znehodnocení, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele budou náklady na zabezpečení staveniště po dobu přerušování prací uhrazeny zhotoviteli objednatelem.
9. Nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude kryt rizika spojená s prováděním díla, a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla v Kč s DPH (pojištění stavebně montážních rizik). Zhotovitel předloží objednateli rovněž pojistnou smlouvu, která kryje odpovědnost zhotovitele za škodu/újmu způsobenou objednateli a třetím osobám min. ve výši 20 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat obě pojistné smlouvy v účinnosti po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou o dílo. V případě změn prováděného díla je povinen zhotovitel pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.
10. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dvě bankovní záruky:
 - Bankovní záruku č. 1 (dále také jen BZ č. 1) za řádné odstranění vad uplatňovaných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady prvních čtrnácti předaných částí díla v jejich záruční době dle čl. 10 odst. 1 smlouvy, a
 - Bankovní záruku č. 2 (dále také jen BZ č. 2) za řádné odstranění vad uplatňovaných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady zbylých patnácti předaných částí díla v jejich záruční době dle čl. 10 odst. 1 smlouvy.

Výše každé z obou bankovních záruk odpovídá min. 5 % z celkové ceny za předané části díla v Kč bez DPH dle Přílohy č. 1 této smlouvy (Oceněný Soupis prací)

Bankovní záruky předloží zhotovitel objednateli v těchto termínech:

BZ č. 1 na předloží zhotovitel do 14 dnů ode dne protokolárního převzetí prvních čtrnácti dokončených částí díla. BZ č. 1 zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, resp. za vady všech těchto předaných částí díla;

BZ č. 2 předloží zhotovitel do 14 dnů ode dne protokolárního převzetí poslední předávané části díla. BZ č. 2 zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, resp. za vady všech zbylých patnácti předaných částí;

příčemž pro obě bankovní záruky platí:

- a) budou platné min. po celou dobu běhu záručních dob předaných částí podle článku 10. odst. 1 smlouvy,
- b) právo z bankovních záruk je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla, resp. předaných částí díla, způsobem vyplývajícím z příslušných ustanovení smlouvy a v době stanovené smlouvou,
- c) před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného,
- d) zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva z bankovní záruky objednatelem.

Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného.

Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti a příslušné výši obě bankovní záruky dle tohoto článku po celou dobu záručních dob na předané části díla, ke kterým se příslušná bankovní záruka vztahuje. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu stanovenou v ust. čl. 11 odst. 5 smlouvy.

11. Jestliže objednatel zjistí, že termín dokončení díla nebo jeho částí, kvalita prováděných prací nebo bezpečnost a ochrana zdraví na staveništi, jsou ohroženy z důvodu neplacení zhotovitele poddodavatelům, kteří se na dodávce díla podílejí, je toto důvodem k odstoupení od smlouvy, pokud zhotovitel do 30 dnů od výzvy objednatele nezjedná příslušnou nápravu.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení k veřejné zakázce, a osoby, které byly případně předmětem hodnocení, osobně podílely na plnění této smlouvy v termínech daných touto smlouvou. Pokud byla pro takové osoby v zadávací dokumentaci stanovena odborná způsobilost, musí touto odbornou způsobilostí osoby disponovat po celou dobu plnění smlouvy. V případě pochybností o existenci odborné způsobilosti je zhotovitel povinen podat na základě písemné výzvy objednatele řádné písemné vysvětlení. I při splnění odborné způsobilosti osob podílejících se na plnění smlouvy náleží objednateli právo požadovat v odůvodněném případě výměnu těchto osob.
13. V případě, že se na straně zhotovitele vyskytne potřeba změny těch osob realizačního týmu dokládáných zhotovitelem pro prokázání splnění kvalifikace nebo pro hodnocení nabídek v zadávacím řízení k veřejné zakázce (stavbyvedoucí, mistr, osoby s restaurátorským oprávněním), je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli, nejpozději však do 10 dnů od takového zjištění. Současně s tímto oznámením zhotovitel předloží objednateli potřebné doklady náhradního člena realizačního týmu, které prokáží splnění minimálně stejných požadavků na kvalifikaci, jaké byly v zadávací dokumentaci stanoveny pro takovou nahrazovanou osobu, resp. doloží takové doklady, aby na jejich základě by nový člen realizačního týmu obdržel minimálně stejné bodové ohodnocení v rámci hodnocení nabídek na veřejnou zakázku jako nahrazovaný člen realizačního týmu. Předložené doklady musí mít stejnou průkaznou hodnotu, jako doklady předložené v zadávacím řízení k veřejné zakázce. Uvedená změna (nahrazení) členů realizačního týmu zhotovitele není v tom případě považována za změnu smlouvy. Porušení povinnosti zhotovitele plnit smlouvu osobami splňujícími kvalifikaci nebo osobami dosahujícími bodového ohodnocení přiděleného v rámci hodnocení nabídek v zadávacím řízení k veřejné zakázce a/nebo porušení povinnosti zhotovitele oznámit objednateli uvedenou změnu takových členů realizačního týmu a/nebo nedoložení náhradní osoby splňující shora uvedené podmínky, představuje podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Změna těchto osob podléhá předchozímu schválení objednatelem.

13. Ochrana informací, ochrana a zpracování osobních údajů, mlčenlivost

1. Žádná ze smluvních stran nesmí zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, které při plnění smlouvy získala od druhé smluvní strany v souvislosti se smlouvou. To neplatí, mají-li být za účelem plnění smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům nebo jejich členům, kteří se podílejí na plnění dle smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v tomto článku, a to vždy jen v rozsahu zcela nezbytně nutném pro řádné plnění smlouvy, či naplnění jejího účelu.
2. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
 - smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
3. Za důvěrné informace jsou dle smlouvy považovány veškeré informace vzájemně poskytnuté v ústní nebo v písemné formě, jakož i know-how, jímž se rozumí veškeré poznatky obchodní, výrobní, bezpečnostní, technické či ekonomické povahy související s činností smluvní strany, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a mají být dle vůle příslušné smluvní strany utajeny. Za důvěrné informace jsou dále dle smlouvy považovány veškeré další informace, které jsou písemně označeny jako důvěrné informace objednatele či zhotovitele.
4. Obě smluvní strany se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi, které jim byly poskytnuty druhou stranou nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
5. Povinnost utajovat důvěrné informace uvedené v tomto článku zavazuje smluvní strany po dobu neurčitou, tedy i po ukončení smlouvy.
6. Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není porušením práv a povinností této smlouvy.
7. Veškeré informace obsahující osobní údaje (dále jen „údaje“), které si smluvní strany při realizaci této smlouvy poskytnou, jsou důvěrné. Smluvní strany se jako příjemci údajů (dále též „příjemce údajů“) zavazují, že tyto údaje nikdy neposkytnou třetí osobě ani je nepoužijí v rozporu s účelem jejich poskytnutí (tj. za účelem splnění této smlouvy), není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, a to jak po dobu trvání této smlouvy, tak i po jejím ukončení (s výjimkou případů, kdy to přikáže právní předpis, nebo kdy se na tomto obě smluvní strany písemně dohodnou). Smluvní strany dále zajistí, aby se osoby podílející se na zpracování osobních údajů, zavázaly k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti.
8. Bez předchozího písemného souhlasu není příjemce údajů oprávněn přenést na třetí osobu ani část svých povinností týkajících se zpracování osobních údajů vyplývajících z této smlouvy. Pokud dojde s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany k přenesení všech, nebo části povinností smluvní strany týkajících se zpracování osobních údajů na třetí osobu, odpovídá příjemce údajů za případnou škodu způsobenou touto třetí osobou, jakoby škodu způsobil sám, a to bez jakéhokoliv omezení.
9. Příjemce údajů se zavazuje zajistit všechna bezpečnostní, technická a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů a jiná opatření požadovaná v čl. 32 Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES; zejména přijmout veškerá opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, jejich

změně, zničení či ztrátě, jakož i jejich zneužití, včetně opatření týkajících se práce s informačními systémy, v nichž jsou tyto osobní údaje zpracovávány.

10. Příjemce údajů se zavazuje:

- učinit a dodržovat s odbornou péčí všechna kontrolní a ochranná opatření za účelem ochrany osobních údajů a umožnit kontroly, audity či inspekce prováděné smluvní stranou, která údaje poskytla, nebo jiným příslušným orgánem dle právních předpisů;
- poskytnout smluvní straně, která údaje poskytla, bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě, kterou tato smluvní strana stanoví, součinnost potřebnou pro plnění zákonných povinností spojených s ochranou osobních údajů, jejich zpracováním a s plněním smlouvy;
- informovat písemně smluvní stranu, která údaje poskytla, o všech skutečnostech majících vliv na zpracování osobních údajů;
- oznámit smluvní straně, která údaje poskytla, každou pochybnost o dodržování zákona či narušení bezpečnosti osobních údajů;
- bude-li to třeba, poskytnout smluvní straně, která údaje poskytla, veškerou podporu a pomoc při styku a jednáních s Úřadem pro ochranu osobních údajů a se subjekty údajů;
- neprodleně reagovat na žádosti subjektů údajů, tyto informovat o všech jejich právech a na žádost umožnit přístup k informacím o zpracování;
- po odpadnutí důvodu pro zpracování údajů (např. po ukončení realizace plnění podle této smlouvy) řádně naložit se zpracovávanými osobními údaji, tj. všechny osobní údaje buď vymazat, nebo je vrátit smluvní straně, která údaje poskytla;
- dodržovat všechny ostatní povinnosti stanovené právními předpisy, i pokud tak není výslovně uvedeno v této smlouvě.

14. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, předpisy souvisejícími a prováděcími a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), vždy v platném znění.
2. Smluvní strany se zavazují, že spory vzniklé z této smlouvy budou nejdříve řešit smírnou cestou.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy dle zákona č. 255/2012 Sb. o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.
5. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné/neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
6. Tuto smlouvu je možné změnit (pokud není v této smlouvě uvedeno jinak) pouze písemnými vztupně číslovanými dodatky potvrzenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dodatky musejí být jako takové označeny, musí obsahovat dohodu o celém textu smlouvy a po potvrzení smluvními stranami se stávají nedílnou částí smlouvy. Změny provedené v jiné než takto sjednané formě smluvní strany vylučují. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, nebo jiných elektronických zpráv.

7. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou. Písemná forma a stanovená lhůta je v těchto případech zachována i při právním jednání učiněném elektronickými prostředky nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednajících osob, a bylo-li doručeno oprávněné straně nejpozději v poslední den stanovené lhůty. V korespondenci se obě strany zavazují uvádět číslo a název akce a číslo této smlouvy.
8. Pokud neobsahuje tato smlouva jiná ujednání, řídí se vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že jim jakékoli závazky vůči třetím osobám nebrání v uzavření této smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato smlouva vyvolává právní následky, které jsou v ní samotné vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona a dobrých mravů. Jiné právní následky smluvní strany vylučují. Smluvní strany vylučují pro smluvní vztah založený touto smlouvou použití obchodních zvyklostí zachovávaných obecně, anebo v daném odvětví a zavedené praxe stran. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že Univerzita Karlova je jako veřejná vysoká škola subjektem podle § 2 odst. 1 písm. e) zákona o registru smluv, a na smlouvy jí uzavírané se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle tohoto zákona. Smluvní strany vyslovují tímto souhlas s uveřejněním této smlouvy i všech jejích dodatků, úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících v registru smluv i na profilu objednatele jako zadavatele. Smluvní strany potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství, a žádnou její část ani její metadata proto nevyloučily z uveřejnění. Uveřejnění podle předchozí věty zajistí prostřednictvím registru smluv objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
13. Smlouva je dle dohody smluvních stran platná ode dne podpisu smluvními stranami a účinná okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
14. Obě smluvní strany potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, určitě, srozumitelně a na základě projevené vážné vůle obou smluvních stran, že souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
15. Tato smlouva je provedena elektronicky a opatřena elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný Soupis prací (dle nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce)

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 3 - Platební plán

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – důstojné pracovní podmínky

V Praze

20. 2. 2023

Za objednatele:

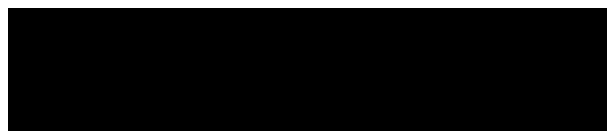
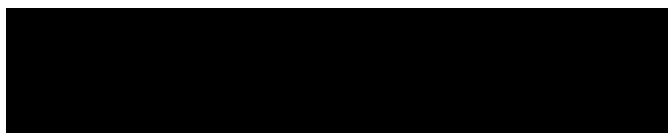
prof. MUDr. Martin Vokurka, CSc.
děkan 1. lékařské fakulty
Univerzity Karlovy

V Praze

19. 12. 2022

Za zhotovitele:

Jan Koška
jednatel AVERS, spol. s r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: PRAHA-UK1

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

KSO:
Místo: Praha2-Albertov 2048/4CC-CZ:
Datum: 12.12.2022Zadavatel:
UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32IČ:
DIČ:Uchazeč:
AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.PrahaIČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **79 996 579,91**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	79 996 579,91	16 799 281,78
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 96 795 861,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PRAHA-UK1

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady z rozpočtů		79 996 579,91	96 795 861,69
PRAHA-UK-01	SO-01-FAS 01.1	3 648 589,64	4 414 793,47
PRAHA-UK-02	SO-01-FAS 01.2	1 452 359,64	1 757 355,17
PRAHA-UK-03	SO-01-FAS 01.3	3 776 319,00	4 569 345,99
PRAHA-UK-04	SO-01-FAS 01.4	2 260 087,09	2 734 705,38
PRAHA-UK-05	SO-01-FAS 01.5	4 681 578,41	5 664 709,88
PRAHA-UK-06	SO-01-FAS 01.6	328 545,22	397 539,71
PRAHA-UK-07	SO-01-FAS 02.1	2 088 090,48	2 526 589,48
PRAHA-UK-08	SO-01-FAS 02.2,FAS 02.4,FAS 02.5	1 346 294,38	1 629 016,20
PRAHA-UK-09	SO-01-FAS 02.3	3 719 650,65	4 500 777,29
PRAHA-UK-10	SO-01-FAS 03.1	3 262 653,90	3 947 811,22
PRAHA-UK-11	SO-01-FAS 03.2,FAS 03.4	1 782 161,20	2 156 415,06
PRAHA-UK-12	SO-01-FAS 03.3	2 335 535,81	2 825 998,34
PRAHA-UK-13	SO-01-FAS 03.5	2 628 781,97	3 180 826,18
PRAHA-UK-14	SO-01-FAS 04.1,FAS 04.2,FAS 04.4	1 387 985,31	1 679 462,22
PRAHA-UK-15	SO-01-FAS 04.3	4 168 659,31	5 044 077,76
PRAHA-UK-16	SO-01-FAS 04.5	2 968 447,56	3 591 821,55
PRAHA-UK-17	SO-01-FAS 05.1	1 136 149,73	1 374 741,18
PRAHA-UK-18	SO-01-FAS 05.2	3 253 433,85	3 936 654,96
PRAHA-UK-19	SO-01-FAS 05.3	1 510 680,53	1 827 923,44
PRAHA-UK-20	SO-01-FAS 05.4	4 126 753,71	4 993 371,99
PRAHA-UK-21	SO-01-FAS 06.1	2 205 772,51	2 668 984,73
PRAHA-UK-22	SO-01-FAS 06.2	2 086 151,23	2 524 242,99
PRAHA-UK-23	SO-01-FAS 07	4 211 911,06	5 096 412,38
PRAHA-UK-24	SO-01-FAS 08	4 092 056,47	4 951 388,33
PRAHA-UK-25	SO-01-FAS 09	4 292 717,03	5 194 187,61
PRAHA-UK-26	SO-01-FAS 11,FAS12	286 523,44	346 693,36
PRAHA-UK-27	SO-01-FAS 13,FAS 14	379 975,36	459 770,19
PRAHA-UK-28	SO-01-FAS 15	6 700 241,17	8 107 291,82
PRAHA-UK-29	SO-01-FAS 10	3 878 474,24	4 692 953,83
PRAHA-UK-30	SO-01-FAS -VRN	rozpuštěno	rozpuštěno

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

v --- níže se r

Stavba: Revitalizace obvodového pláště
Objekt: **PRAHA-UK-01 - SO-01-FAS 01.1**

KSO: Praha2-Albertov 2048/4
Místo:

CC-CZ: Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ: DIČ:

Uchazeč: **AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4**

IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**3 648 589,64**

DPH	základní snížená	Základ daně 3 648 589,64 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 766 203,82 0,00
-----	---------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH**v CZK****4 414 793,47****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-01 - SO-01-FAS 01.1

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

██████████

Kód d lu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 435 357,03	3 648 589,64	4 414 793,47
HSV - Práce a dodávky HSV	1 048 240,29	1 113 304,56	1 347 098,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	89 333,55	94 878,48	114 802,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	664 423,19	705 663,94	853 853,36
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	229 102,20	243 322,57	294 420,31
997 - Přesun sutě	54 995,20	58 408,75	70 674,59
998 - Přesun hmot	10 386,15	11 030,82	13 347,29
PSV - Práce a dodávky PSV	2 387 116,74	2 535 285,08	3 067 694,94
741 - Elektroinstalace - silnoproud	14 556,64	15 460,17	18 706,81
766 - Konstrukce truhlářské	2 195 457,26	2 331 729,29	2 821 392,44
767 - Konstrukce zámečnické	6 825,00	7 248,63	8 770,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	161 265,12	171 274,85	207 242,56
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 012,72	9 572,14	11 582,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-01 - SO-01-FAS 01.1

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 435 357,03	3 648 589,64	4 414 793,47
D HSV Práce a dodávky HSV							1 048 240,29		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							89 333,55		
1	K	319201321	Výrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM CZ II	m2	112,659	450,00	50 696,55	53 843,28	65 150,37
	W		0,75*(1,55+2,35*2)+0,75*(1,55+1,55*2)+0,75*(1,55+3,03*2)*4+0,75*(2,87+3,32*2)*3		52,403				
	W		0,75*(1,65+2,7*2)+0,75*(1,21+1,4*2)*2+0,75*(1,82+1,91*2)*3+0,75*(1,65+2,73*2)*3		45,278				
	W		0,75*(1,65+2,71*2)+0,75*(1,82+1,24*2)*3		14,978				
	W		Součet		112,659				
2	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektaží silikonovou mikroemulzí	m2	14,310	2 700,00	38 637,00	41 035,20	49 652,59
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							664 423,19		
3	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	105,078	54,00	5 674,21	6 026,41	7 291,95
4	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	240,837	89,00	21 434,49	22 764,93	27 545,56
	W		"stěny" 185,099+11,175+2,657+14,885+11,994		225,810				
	W		"řimsy" 0,287*2+3,105+5,443+5,905		15,027				
	W		Součet		240,837				
5	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	59,000	320,00	18 880,00	20 051,88	24 262,78
	W		44,0+15,0		59,000				
6	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	211,301	250,00	52 825,25	56 104,11	67 885,98
7	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	211,301	1 240,00	262 013,24	278 276,40	336 714,45
8	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	29,536	4 200,00	124 051,20	131 751,06	159 418,78
	W		2,657+14,885+11,994		29,536				
9	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	29,536	800,00	23 628,80	25 095,44	30 365,48
	W		2,657+14,885+11,994		29,536				
54	K	62263501.1	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	64,440	500,00	32 220,00	34 219,90	41 406,07
52	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	78,870	60,00	4 732,20	5 025,93	6 081,37
11	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	105,078	54,00	5 674,21	6 026,41	7 291,95
	W		1,626*2+2,214*3+3,476*3+4,455*2+4,472*2+4,505*2+4,697*4+4,774+9,528*3+5,746		105,078				
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	240,837	120,00	28 900,44	30 694,29	37 140,09
	W		211,301+2,657+14,885+11,994		240,837				
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	59,230	120,00	7 107,60	7 548,77	9 134,01
	W		"klempířské prvky" 14,61+0,53+0,65+4,38+4,37+2,4+2,24+0,53+2,34*2		34,390				
	W		"oplechování řims" 5,64+0,09+4,61+0,07+0,2+2,77		13,380				
	W		2,47+2,52+2,55+3,56		11,100				
	W		"střešní výlez" 0,36		0,360				
	W		Součet		59,230				
14	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	29,435	650,00	19 132,75	20 320,32	24 587,59
	W		58,87*0,5		29,435				
15	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	25,146	300,00	7 543,80	8 012,04	9 694,57
	W		16,45*0,5+16,825*0,5+17,016*0,5		25,146				
16	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	34,900	1 450,00	50 605,00	53 746,05	65 032,72
	W		1,75*2+7,94+8,1+15,36		34,900				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							229 102,20		
17	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	415,904	46,50	19 339,54	20 539,95	24 853,33
	W		25,36*16,4		415,904				
18	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	49 908,480	0,95	47 413,06	50 355,99	60 930,75
	W		415,904*30*4		49 908,480				
19	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	415,904	34,50	14 348,69	15 239,31	18 439,57
20	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	415,904	6,00	2 495,42	2 650,31	3 206,88
21	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	49 908,480	0,15	7 486,27	7 950,94	9 620,64
	W		415,904*30*4		49 908,480				
22	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	415,904	3,00	1 247,71	1 325,16	1 603,44
23	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	112,659	350,00	39 430,65	41 878,11	50 672,51
24	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,380	275,00	929,50	987,19	1 194,50
	W		1,69*2		3,380				
25	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	19,620	275,00	5 395,50	5 730,40	6 933,78
	W		3,48*3+2,4+2,26*3		19,620				
26	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	74,250	275,00	20 418,75	21 686,14	26 240,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
			4,7*2+9,53+9,53+9,53+4,7*2+4,46*2+4,5*2+4,47+4,47		74,250				
27	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,643	275,00	1 001,83	1 064,01	1 287,46
			1,55*2,35		3,643				
28	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápencementové om tky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	211,014	120,00	25 321,68	26 893,40	32 541,01
			27,901+49,307+12,214+45,683+49,994+11,175		196,274				
			"řimsy" 0,287+3,105+5,443+5,905		14,740				
			Součet		211,014				
29	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	29,536	250,00	7 384,00	7 842,32	9 489,21
			2,657+14,885+11,994		29,536				
30	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	45,110	120,00	5 413,20	5 749,20	6 956,53
			"kamenné zdivo" 45,11		45,110				
31	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	45,110	240,00	10 826,40	11 498,39	13 913,06
32	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	59,000	350,00	20 650,00	21 931,75	26 537,41
			"stěny" 28,0+15,0		43,000				
			"řimsy" 16,0		16,000				
			Součet		59,000				
D	997		Přesun sutě				54 995,20		
33	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	22,387	1 200,00	26 864,40	28 531,87	34 523,57
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,387	365,00	8 171,26	8 678,45	10 500,92
35	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	319,718	16,00	5 115,49	5 433,01	6 573,94
			22,837*14		319,718				
36	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	22,837	650,00	14 844,05	15 765,42	19 076,16
D	998		Přesun hmot				10 386,15		
37	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	12,219	850,00	10 386,15	11 030,82	13 347,29
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 387 116,74		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				14 556,64		
38	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	14 556,64	14 556,64	15 460,17	18 706,81
D	766		Konstrukce truhlářské				2 195 457,26		
39	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem 1x sklo bezpečnostní vč. nátěru a kování 1550/2350mm	ks	1,000	83 300,00	83 300,00	88 470,43	107 049,22
			"ozn.01" 1		1,000				
40	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,s tí proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	133,434	15 350,00	2 048 211,90	2 175 344,41	2 632 166,74
			1,85*1,85+1,85*3,33+1,85*3,33*4+1,85*3,33+1,85*3,33		46,546				
			3,17*3,62*3+1,95*3,0*2+1,51*1,7*2+2,12*2,21*3+1,95*3,03		71,224				
			1,95*3,01+2,12*1,54*3		15,664				
			Součet		133,434				
41	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	21 315,12	63 945,36	67 914,45	82 176,48
D	767		Konstrukce zámečnické				6 825,00		
42	K	767001	Demontáž,vyčištění a opětovná montáž plechové smaltované tabule rozměr 810/380mm	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
43	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 210/210mm	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
44	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	65,00	325,00	345,17	417,66
D	783		Dokončovací práce - nátěry				161 265,12		
45	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	19,780	250,00	4 945,00	5 251,94	6 354,84
			"okenní mříže" 2,21+2,21+1,63+1,63+2,21+9,89		19,780				
46	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19,780	180,00	3 560,40	3 781,39	4 575,49
47	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	19,780	180,00	3 560,40	3 781,39	4 575,49
48	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	19,780	350,00	6 923,00	7 352,71	8 896,78
49	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /om tek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	240,837	360,00	86 701,32	92 082,87	111 420,27
53	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	222,300	250,00	55 575,00	59 024,54	71 419,69
			196,10		196,100				
			26,20		26,200				
			Součet		222,300				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				9 012,72		
50	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	112,659	30,00	3 379,77	3 589,55	4 343,36
51	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org pod l <5%	m2	112,659	50,00	5 632,95	5 982,59	7 238,93

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace obvodového pláště

Objekt:
PRAHA-UK-02 - SO-01-FAS 01.2

KSO:
Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:
Datum: 12.12.2022

Zadavatel:
UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.Praha

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 452 359,64**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 452 359,64	21,00%	304 995,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **1 757 355,17**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: **PRAHA-UK-02 - SO-01-FAS 01.2**

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód d lu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 367 480,15	1 452 359,64	1 757 355,17
HSV - Práce a dodávky HSV	522 000,62	554 401,20	670 825,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	44 651,25	47 422,75	57 381,53
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	329 744,22	350 211,44	423 755,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 822,89	126 198,23	152 699,85
997 - Přesun sutě	23 222,41	24 663,82	29 843,23
998 - Přesun hmot	5 559,85	5 904,95	7 144,99
PSV - Práce a dodávky PSV	845 479,53	897 958,44	1 086 529,72
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 035,64	9 596,48	11 611,74
766 - Konstrukce truhlářské	733 168,37	778 676,13	942 198,12
767 - Konstrukce zámečnické	19 600,00	20 816,57	25 188,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	80 124,72	85 098,06	102 968,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 550,80	3 771,20	4 563,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-02 - SO-01-FAS 01.2

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 367 480,15	1 452 359,64	1 757 355,17
D	HSV		Práce a dodávky HSV				522 000,62		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				44 651,25		
26	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	44,385	450,00	19 973,25	21 212,99	25 667,72
			0,75*(1,05+1,41*2)*2+0,75*(1,49+2,71*2)*3+0,75*(3,3+3,34*2)+0,75*(1,49+2,71*2)*3		44,385				
59	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	9,140	2 700,00	24 678,00	26 209,76	31 713,81
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				329 744,22		
56	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	38,220	54,00	2 063,88	2 191,99	2 652,30
15	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	129,312	89,00	11 508,77	12 223,12	14 789,97
			stěny 0,278*2+27,871+11,447+78,926		118,800				
			řimsy 6,365+4,147		10,512				
			Součet		129,312				
13	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	28,000	320,00	8 960,00	9 516,15	11 514,54
			28,0		28,000				
14	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	129,312	250,00	32 328,00	34 334,60	41 544,86
4	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	129,312	1 240,00	160 346,88	170 299,61	206 062,53
58	K	62263501.1	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	90,680	500,00	45 340,00	48 154,25	58 266,65
34	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	38,220	60,00	2 293,20	2 435,54	2 947,00
			1,48*2+4,04*6+11,02		38,220				
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	129,312	120,00	15 517,44	16 480,61	19 941,54
			stěny a řimsy 129,312		129,312				
27	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	27,890	120,00	3 346,80	3 554,54	4 300,99
			*oplechování parapetu*4,2+0,49+0,49		5,180				
			oplechování řimsy 9,72+2,1+3,5*2		18,820				
			plechový svod 2,55		2,550				
			plechový žlab 1,34		1,340				
			Součet		27,890				
28	K	630001	Oprava napojení klemp řských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	13,945	650,00	9 064,25	9 626,87	11 648,51
			27,89*0,5		13,945				
29	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	17,010	300,00	5 103,00	5 419,74	6 557,89
			17,01		17,010				
35	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	23,360	1 450,00	33 872,00	35 974,44	43 529,07
			9,38+13,98		23,360				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				118 822,89		
37	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	258,161	46,50	12 004,49	12 749,61	15 427,03
			(13,96+2,4)*15,78		258,161				
38	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	20 652,880	0,95	19 620,24	20 838,07	25 214,06
			258,161*20*4		20 652,880				
39	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	258,161	34,50	8 906,55	9 459,38	11 445,85
			258,161		258,161				
50	K	944511111	Montáž ochranné s tě	m2	258,161	6,00	1 548,97	1 645,11	1 990,59
41	K	944511211	Příplatek k ochranné s ti za první a ZKD den použití	m2	20 652,880	0,15	3 097,93	3 290,22	3 981,16
			258,161*20*4		20 652,880				
42	K	944511811	Demontáž ochranné s tě z textilie z umělých vláken	m2	258,161	3,00	774,48	822,55	995,29
25	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	44,385	350,00	15 534,75	16 498,99	19 963,78
23	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	2,960	275,00	814,00	864,52	1 046,08
			1,48*2		2,960				
22	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	36,040	275,00	9 911,00	10 526,18	12 736,67
			11,02+4,4*2+4,07+4,07+4,04*2		36,040				
3	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	129,310	120,00	15 517,20	16 480,35	19 941,23
			stěny 0,277*2+27,871+11,447+78,926		118,798				
			řimsy 6,365+4,147		10,512				
			Součet		129,310				
51	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	26,288	120,00	3 154,56	3 350,36	4 053,94
			kamenné zdivo 4,318+6,414+15,556		26,288				
52	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	26,288	240,00	6 309,12	6 700,73	8 107,88
11	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	28,000	350,00	9 800,00	10 408,29	12 594,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
	VV		"stěny" 24,0			24,000			
	VV		"řimsy" 4,0			4,000			
	VV		Součet			28,000			
53	K	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	26,288	450,00	11 829,60	12 563,86	15 202,27
	VV		"kamenné zdivo" 4,318+6,414+15,556			26,288			
	D	997	Přesun sutě				23 222,41		
46	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	10,396	1 200,00	12 475,20	13 249,54	16 031,94
47	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,396	365,00	3 794,54	4 030,07	4 876,38
48	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	111,370	16,00	1 781,92	1 892,52	2 289,95
	VV		7,955*14			111,370			
49	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	7,955	650,00	5 170,75	5 491,70	6 644,96
	D	998	Přesun hmot				5 559,85		
45	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	6,541	850,00	5 559,85	5 904,95	7 144,99
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				845 479,53		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				9 035,64		
5	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchytení	kpl	1,000	9 035,64	9 035,64	9 596,48	11 611,74
	VV		1			1,000			
	D	766	Konstrukce truhlářské				733 168,37		
36	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování nátěru, s tí proti hmyzu,meziokenní rolety a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	50,156	14 192,00	711 813,95	755 996,24	914 755,45
	VV		3,6*3,64+1,79*3,01*3+1,79*3,03*3+1,35*1,71*2			50,156			
55	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	7 118,14	21 354,42	22 679,89	27 442,67
	D	767	Konstrukce zámečnické				19 600,00		
54	K	767003	Demontáž a opětovná montáž okenních mříží vč. nového nátěru s odrezivěním 1010/1370mm	ks	2,000	9 800,00	19 600,00	20 816,57	25 188,05
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				80 124,72		
17	K	783301303	Bezplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	0,190	250,00	47,50	50,45	61,04
	VV		"revizní lávka" 0,19			0,190			
18	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,190	180,00	34,20	36,32	43,95
19	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	0,190	180,00	34,20	36,32	43,95
20	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	0,190	350,00	66,50	70,63	85,46
16	K	783801243	Očištění 2x odstranovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	129,312	360,00	46 552,32	49 441,82	59 824,61
	VV		129,312			129,312			
57	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	133,560	250,00	33 390,00	35 462,52	42 909,65
	VV		123,05			123,050			
	VV		10,51			10,510			
	VV		Součet			133,560			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				3 550,80		
43	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	44,385	30,00	1 331,55	1 414,20	1 711,18
44	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	44,385	50,00	2 219,25	2 357,00	2 851,97

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-03 - SO-01-FAS 01.3

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 776 319,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 776 319,00	21,00%	793 026,99
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 569 345,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-03 - SO-01-FAS 01.3

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 555 621,57	3 776 319,00	4 569 345,99
HSV - Práce a dodávky HSV	1 294 771,33	1 375 137,79	1 663 916,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce	126 751,50	134 618,97	162 888,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	821 747,47	872 753,34	1 056 031,54
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	261 987,30	278 248,85	336 681,11
997 - Přesun sutě	71 066,71	75 477,82	91 328,16
998 - Přesun hmot	13 218,35	14 038,81	16 986,96
PSV - Práce a dodávky PSV	2 260 850,24	2 401 181,21	2 905 429,27
741 - Elektroinstalace - silnoproud	16 652,37	17 685,98	21 400,04
766 - Konstrukce truhlářské	1 990 117,75	2 113 644,36	2 557 509,67
767 - Konstrukce zámečnické	21 000,00	22 303,47	26 987,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	219 450,52	233 071,81	282 016,89
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 629,60	14 475,59	17 515,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-03 - SO-01-FAS 01.3

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 555 621,57	3 776 319,00	4 569 345,99
D HSV Práce a dodávky HSV							1 294 771,33		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							126 751,50		
26	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM.CZ II	m2	170,370	450,00	76 666,50	81 425,19	98 524,48
VV					0,75*(1,49+2,72)*9+0,75*(1,19+1,65*2)*6+0,75*(1,49+2,72*2)*18+0,75*(1,19+1,65*2)*3	170,370			
54	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injekcí silikonovou mikroemulzí	m2	18,550	2 700,00	50 085,00	53 193,78	64 364,47
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							821 747,47		
52	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	126,090	54,00	6 808,86	7 231,49	8 750,10
15	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	244,847	89,00	21 791,38	23 143,97	28 004,20
VV					"stěny" 81,643+135,52	217,163			
VV					"řimsy" 3,102+7,216+17,366	27,684			
VV					Součet	244,847			
13	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklolásknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	59,000	320,00	18 880,00	20 051,88	24 262,78
VV					55,0+4,0	59,000			
14	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukové omítky tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	244,847	250,00	61 211,75	65 011,16	78 663,51
4	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm.CZ II	m2	244,837	1 240,00	303 597,88	322 442,20	390 155,06
31	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	48,017	4 200,00	201 671,40	214 189,14	259 168,86
32	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítká včetně penetrace vnějších stěn	m2	48,017	800,00	38 413,60	40 797,93	49 365,50
VV					48,017	48,017			
34	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	126,090	54,00	6 808,86	7 231,49	8 750,10
VV					1,96*9+4,01*9+4,02*18	126,090			
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	244,847	120,00	29 381,64	31 205,36	37 758,48
27	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	56,680	120,00	6 801,60	7 223,78	8 740,77
VV					"oplechování parapetu" 7,21*2+7,3	21,720			
VV					"oplechování řims" 8,31+7,21+4,79+7,3	27,610			
VV					"svody" 2,65	2,650			
VV					"žlaby" 3,62	3,620			
VV					"střešní výlezy" 0,36*3	1,080			
VV					Součet	56,680			
28	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	28,340	650,00	18 421,00	19 564,39	23 672,91
VV					56,68*0,5	28,340			
29	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	8,820	300,00	2 646,00	2 810,24	3 400,39
VV					17,64*0,5	8,820			
35	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM.CZ II	bm	72,630	1 450,00	105 313,50	111 850,31	135 338,87
VV					23,91+24,32+24,4	72,630			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							261 987,30		
37	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	475,782	46,50	22 123,86	23 497,09	28 431,48
VV					(24,18+1,2*2)*17,9	475,782			
38	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	57 093,840	0,95	54 239,15	57 605,77	69 702,99
VV					475,782*30*4	57 093,840			
39	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	475,782	34,50	16 414,48	17 433,33	21 094,33
40	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	475,782	6,00	2 854,69	3 031,88	3 668,58
41	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	57 093,840	0,15	8 564,08	9 095,65	11 005,74
VV					475,782*30*4	57 093,840			
42	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	475,782	3,00	1 427,35	1 515,95	1 834,29
25	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	170,370	350,00	59 629,50	63 330,70	76 630,15
23	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	17,640	275,00	4 851,00	5 152,10	6 234,04
VV					1,96*9	17,640			
22	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	108,540	275,00	29 848,50	31 701,20	38 358,45
VV					4,02*27	108,540			
3	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	244,837	120,00	29 380,44	31 204,08	37 756,94
9	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	48,017	250,00	12 004,25	12 749,35	15 426,72
11	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	59,000	350,00	20 650,00	21 931,75	26 537,41
VV					"stěny" 28,0+15,0	43,000			
VV					"řimsy" 16,0	16,000			
VV					Součet	59,000			
D 997 Přesun sutě							71 066,71		
46	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	29,138	1 200,00	34 965,60	37 135,91	44 934,46
47	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	29,138	365,00	10 635,37	11 295,51	13 667,56
48	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	407,918	16,00	6 526,69	6 931,80	8 387,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
			29,137*14		407,918				
49	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	29,137	650,00	18 939,05	20 114,60	24 338,66
		D 998	Přesun hmot				13 218,35		
45	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	15,551	850,00	13 218,35	14 038,81	16 986,96
		D PSV	Práce a dodávky PSV				2 260 850,24		
		D 741	Elektroinstalace - silnoproud				16 652,37		
5	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	16 652,37	16 652,37	17 685,98	21 400,04
		D 766	Konstrukce truhlářské				1 990 117,75		
36	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,sít' proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	130,199	14 840,00	1 932 153,16	2 052 081,91	2 483 019,11
			1,79*2,3*27+1,49+1,95*9		130,199				
50	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	19 321,53	57 964,59	61 562,45	74 490,57
		D 767	Konstrukce zámečnické				21 000,00		
33	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 140/140mm	ks	8,000	2 500,00	20 000,00	21 241,40	25 702,09
			8		8,000				
51	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	200,00	1 000,00	1 062,07	1 285,10
		D 783	Dokončovací práce - nátěry				219 450,52		
17	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	73,020	250,00	18 255,00	19 388,09	23 459,59
			"okenní mříže" 1,92*2+1,92*2+1,92*2+1,92*3*2		34,560				
			"ocelové zábradlí" 19,23*2		38,460				
			Součet		73,020				
18	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	73,020	180,00	13 143,60	13 959,42	16 890,90
19	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	73,020	180,00	13 143,60	13 959,42	16 890,90
20	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	73,020	350,00	25 557,00	27 143,32	32 843,42
16	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10q/l Specifická hustota cca 1q/cm3	m2	244,837	360,00	88 141,32	93 612,25	113 270,82
53	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	244,840	250,00	61 210,00	65 009,30	78 661,26
			217,160		217,160				
			27,68		27,680				
			Součet		244,840				
		D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 629,60		
43	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	170,370	30,00	5 111,10	5 428,35	6 568,30
44	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře ošetřuzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	170,370	50,00	8 518,50	9 047,24	10 947,16

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-04 - SO-01-FAS 01.4

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 260 087,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 260 087,09	21,00%	474 618,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 734 705,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-04 - SO-01-FAS 01.4

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	2 128 002,01	2 260 087,09	2 734 705,38
HSV - Práce a dodávky HSV	835 325,21	887 173,85	1 073 480,35
3 - Svislé a kompletní konstrukce	85 499,10	90 806,03	109 875,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	575 181,68	610 883,21	739 168,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	138 145,40	146 720,08	177 531,30
997 - Přesun sutě	29 770,43	31 618,28	38 258,12
998 - Přesun hmot	6 728,60	7 146,24	8 646,96
PSV - Práce a dodávky PSV	1 292 676,80	1 372 913,25	1 661 225,03
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 211,95	10 845,81	13 123,42
766 - Konstrukce truhlářské	1 130 926,67	1 201 123,29	1 453 359,18
767 - Konstrukce zámečnické	32 025,00	34 012,79	41 155,48
783 - Dokončovací práce - nátěry	116 270,14	123 487,03	149 419,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 243,04	3 444,34	4 167,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-04 - SO-01-FAS 01.4

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							2 128 002,01	2 260 087,09	2 734 705,38
D	HSV		Práce a dodávky HSV				835 325,21		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				85 499,10		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM.CZ II	m2	40,538	450,00	18 242,10	19 374,39	23 443,01
	VV		0,75*(1,5+2,13*2)+0,75*(1,49+2,13*2)*3+0,75*(1,49+2,7*2)+0,75*(1,5+2,7*2)		27,600				
	VV		0,75*(1,52+1,43*2)+0,75*(1,49+1,4*2)*3		12,938				
	VV		Součet		40,538				
55	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	24,910	2 700,00	67 257,00	71 431,64	86 432,29
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				575 181,68		
52	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	32,322	54,00	1 745,39	1 853,73	2 243,01
2	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	140,014	89,00	12 461,25	13 234,72	16 014,01
	VV		"stěny"		127,233				
	VV		0,893+0,894+0,517+0,547+5,887+5,886+7,068+7,39+10,982+43,905+9,904+33,36		12,781				
	VV		"fimsy" 0,12+0,149+0,342+0,343+8,539+3,288		140,014				
	VV		Součet		140,014				
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklolásknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	57,000	320,00	18 240,00	19 372,16	23 440,31
	VV		47,0+10,0		57,000				
4	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	140,014	250,00	35 003,50	37 176,17	44 983,16
5	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	140,014	1 240,00	173 617,36	184 393,79	223 116,49
6	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	39,776	4 200,00	167 059,20	177 428,56	214 688,56
	VV		39,776		39,776				
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	39,776	800,00	31 820,80	33 795,92	40 893,06
8	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	48,056	500,00	24 028,00	25 519,42	30 878,50
	VV		"kamenné zdivo" 11,122+12,264+24,67		48,056				
53	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	72,700	60,00	4 362,00	4 632,75	5 605,63
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	32,322	54,00	1 745,39	1 853,73	2 243,01
	VV		1,188+1,504+4,059+4,17+5,26+5,415+10,726		32,322				
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	280,617	120,00	33 674,04	35 764,19	43 274,67
	VV		211,301+2,657+14,885+11,994+39,78		280,617				
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	49,450	120,00	5 934,00	6 302,32	7 625,81
	VV		"oplechování atiky" 1,14+1,12+12,03+12,03		26,320			0,00	0,00
	VV		"oplechování fimsy"		12,750				
	VV		0,04+0,35+0,35+0,27+0,26+0,29+4,19+0,28+1,78+0,47+0,47+0,47*2+3,06		7,880				
	VV		"plechový svod" 2,63+2,7+2,55		1,780				
	VV		"plechový žlab" 1,78		0,720				
	VV		"střešní výlez" 0,36*2		49,450				
	VV		Součet		49,450				
12	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	24,365	650,00	15 837,25	16 820,27	20 352,52
	VV		48,73*0,5		24,365				
13	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	11,860	300,00	3 558,00	3 778,85	4 572,40
14	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	31,790	1 450,00	46 095,50	48 956,65	59 237,54
	VV		1,2*2+1,26*2+1,29+1,38+11,86+12,34		31,790				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				138 145,40		
15	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	291,770	46,50	13 567,31	14 409,43	17 435,41
	VV		(13,9+1,2*2)*17,9		291,770				
16	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	23 341,600	0,95	22 174,52	23 550,89	28 496,58
	VV		291,77*20*4		23 341,600				
17	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	291,770	34,50	10 066,07	10 690,87	12 935,95
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	291,770	6,00	1 750,62	1 859,28	2 249,73
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	23 341,600	0,15	3 501,24	3 718,56	4 499,46
	VV		291,77*20*4		23 341,600				
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	291,770	3,00	875,31	929,64	1 124,86
21	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	40,538	350,00	14 188,30	15 068,97	18 233,45
22	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	8,432	275,00	2 318,80	2 462,73	2 979,90
	VV		1,52*1,43+1,49*1,4*3		8,432				
23	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	8,046	275,00	2 212,65	2 349,99	2 843,49
	VV		1,49*2,7*2		8,046				
24	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	12,716	275,00	3 496,90	3 713,95	4 493,88
	VV		1,5*2,13+1,49*2,13*3		12,716				
25	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenitosti 3 až 5 do 65%	m2	140,014	120,00	16 801,68	17 844,56	21 591,92
26	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	39,776	250,00	9 944,00	10 561,22	12 779,08
	VV		39,776		39,776				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
27	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou "kamenné zdivo" 11,12+12,26+24,67	m2	48,050	120,00	5 766,00	6 123,90	7 409,91
					48,050				
28	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáčů	m2	48,050	240,00	11 532,00	12 247,79	14 819,83
29	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	57,000	350,00	19 950,00	21 188,30	25 637,84
			"stěny" 47,0		47,000				
			"řimsy" 10,0		10,000				
			Součet		57,000				
D	997		Přesun sutě				29 770,43		
30	K	997013155	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	12,206	1 200,00	14 647,20	15 556,35	18 823,19
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,206	365,00	4 455,19	4 731,72	5 725,39
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	170,884	16,00	2 734,14	2 903,85	3 513,66
					170,884				
33	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	12,206	650,00	7 933,90	8 426,36	10 195,89
D	998		Přesun hmot				6 728,60		
34	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	7,916	850,00	6 728,60	7 146,24	8 646,96
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 292 676,80		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				10 211,95		
35	K	741001	Očištění a nový nátěr syntetický RAL 3000 červená svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	10 211,95	10 211,95	10 845,81	13 123,42
D	766		Konstrukce truhlářské				1 130 926,67		
36	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem 1x sklo bezpečnostní vč. nátěru a kování 1800/2430	ks	4,000	82 210,00	328 840,00	349 251,10	422 593,83
					4,000				
37	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,sítí proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	23,078	15 129,00	349 147,06	370 818,62	448 690,53
			1,8*3,0*2+1,82*1,73+1,79*1,73		23,078				
38	K	766003	Repase stáv. dveřních křidel -kování,zasklení, synt.nátěr 2430/4360mm 2x okopový plech,vnitřní ostění šířka 1,2m	ks	3,000	140 000,00	420 000,00	446 069,40	539 743,97
39	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	10 979,87	32 939,61	34 984,17	42 330,85
D	767		Konstrukce zámečnické				32 025,00		
40	K	767001	Demontáž,vyčištění a opětovná montáž plechové smaltované tabule rozměr 290/240mm	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	3 186,21	3 855,31
					2,000			0,00	0,00
41	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 240/240mm	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
42	K	767003	D+M demontáž mosazné tabule ,vyčištění a opětovná montáž rozměr 560/370mm	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	7 965,53	9 638,29
43	K	767004	Demontáž plechový profilovaný nápis Purkyňův ústav jeho vyčištění a opětovná montáž	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	15 931,05	19 276,57
					1,000				
44	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	305,00	1 525,00	1 619,66	1 959,78
D	783		Dokončovací práce - nátěry				116 270,14		
45	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	24,060	250,00	6 015,00	6 388,35	7 729,90
			"fasádní držák vlijelek" 0,05		0,050				
			"ocelové zábradlí" 9,22*2		18,440				
			"větrací mříž VZD" 1,5*2+1,19*2		5,380				
			"větrací vedení" 0,19		0,190				
			Součet		24,060				
46	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,060	180,00	4 330,80	4 599,61	5 565,53
47	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	24,060	180,00	4 330,80	4 599,61	5 565,53
48	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	24,060	350,00	8 421,00	8 943,69	10 821,87
49	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	140,014	360,00	50 405,04	53 533,68	64 775,75
54	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	171,070	250,00	42 767,50	45 422,08	54 960,72
					158,020				
					13,050				
					171,070				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				3 243,04		
50	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH coA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	40,538	30,00	1 216,14	1 291,63	1 562,87
51	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	40,538	50,00	2 026,90	2 152,71	2 604,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-05 - SO-01-FAS 01.5

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 681 578,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 681 578,41	21,00%	983 131,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 664 709,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-05 - SO-01-FAS 01.5

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12 2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	4 407 975,38	4 681 578,41	5 664 709,88
HSV - Práce a dodávky HSV	1 404 625,43	1 491 810,53	1 805 090,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce	132 968,25	141 221,59	170 878,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	908 775,37	965 183,06	1 167 871,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	275 660,14	292 770,36	354 252,14
997 - Přesun sutě	73 330,97	77 882,62	94 237,97
998 - Přesun hmot	13 890,70	14 752,90	17 851,00
PSV - Práce a dodávky PSV	3 003 349,95	3 189 767,88	3 859 619,14
741 - Elektroinstalace - silnoproud	17 339,70	18 415,98	22 283,33
766 - Konstrukce truhlářské	2 618 370,05	2 780 892,28	3 364 879,66
767 - Konstrukce zámečnické	134 400,00	142 742,21	172 718,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	219 643,00	233 276,24	282 264,25
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 597,20	14 441,18	17 473,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-05 - SO-01-FAS 01.5

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							4 407 975,38	4 681 578,41	5 664 709,88
D HSIV Práce a dodávky HSIV							1 404 625,43		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							132 968,25		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	169,965	450,00	76 484,25	81 231,63	98 290,27
	VV		0,75*(1,49+2,7*2)*2+0,75*(1,49+2,72*2)*6+0,75*(1,49+2,72*2)*3+0,75*(1,49+2,69*2)*3				72,570		
	VV		0,75*(1,49+2,69*2)*6+0,75*(1,49+2,7*2)*3+0,75*(1,49+2,7*2)*4+0,75*(1,19+1,65*2)*9				97,395		
	VV		Součet				169,965		
46	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injekcí silikonovou mikroemulzí	m2	20,920	2 700,00	56 484,00	59 989,96	72 587,85
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							908 775,37		
44	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	132,770	54,00	7 169,58	7 614,60	9 213,66
2	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	251,195	89,00	22 356,36	23 744,02	28 730,26
	VV		"stěny" 45,21+74,26+19,34+83,205				222,015		
	VV		"řimsy" 18,79+3,11+7,28				29,180		
	VV		Součet				251,195		
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovlnitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	73,000	320,00	23 360,00	24 809,96	30 020,05
	VV		68,0+5,0				73,000		
4	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	251,195	250,00	62 798,75	66 696,67	80 702,97
5	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	251,195	1 240,00	311 481,80	330 815,48	400 286,73
6	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	62,987	4 200,00	264 545,40	280 965,73	339 968,54
	VV						62,987		
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	62,987	800,00	50 389,60	53 517,28	64 755,91
	VV						62,987		
8	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	132,770	54,00	7 169,58	7 614,60	9 213,66
	VV		0,47+0,53+0,6+0,67+0,74+0,81+0,88+0,94+0,41+2,0*9+4,01*9+4,02*9+4,05*9				132,770		
9	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	251,195	120,00	30 143,40	32 014,40	38 737,43
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	61,930	120,00	7 431,60	7 892,88	9 550,38
	VV		"oplechování parapetu" 7,29+7,32+0,36*4+0,36*5+7,4				25,250		
	VV		"oplechování řims" 9,38+7,32+7,29+4,86				28,850		
	VV		"svody" 0,15+0,56+2,0				2,710		
	VV		"žlaby" 4,04				4,040		
	VV		"střešní výlez" 0,36*3				1,080		
	VV		Součet				61,930		
11	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	30,425	650,00	19 776,25	21 003,76	25 414,55
	VV		60,85*0,5				30,425		
12	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	9,045	300,00	2 713,50	2 881,93	3 487,13
	VV		1,0*0,5+3,75*0,5+13,34*0,5				9,045		
13	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	68,579	1 450,00	99 439,55	105 611,76	127 790,23
	VV		19,859+24,31+24,41				68,579		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							275 660,14		
14	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	495,420	46,50	23 037,03	24 466,94	29 605,00
	VV		(24,525+1,2*2)*18,4				495,420		
15	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	59 450,400	0,95	56 477,88	59 983,46	72 579,99
	VV		495,42*30*4				59 450,400		
16	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	495,420	34,50	17 091,99	18 152,89	21 965,00
17	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	495,420	6,00	2 972,52	3 157,02	3 820,00
18	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	59 450,400	0,15	8 917,56	9 471,07	11 460,00
	VV		495,42*30*4				59 450,400		
19	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	495,420	3,00	1 486,26	1 578,51	1 910,00
20	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdívu na MV nebo MVC	m2	169,965	350,00	59 487,75	63 180,15	76 447,99
21	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	17,640	275,00	4 851,00	5 152,10	6 234,04
	VV		1,96*9				17,640		
22	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	108,720	275,00	29 898,00	31 753,77	38 422,06
	VV		4,02*4+4,02*3+4,01*6+4,05*3+4,01*3+4,05*6+4,02*2				108,720		
23	K	978019371	Otloučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	251,195	120,00	30 143,40	32 014,40	38 737,43
24	K	978036371	Otloučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	62,987	250,00	15 746,75	16 724,15	20 236,22
	VV						62,987		
25	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdívu š do 30 mm hl do 150 mm	m	73,000	350,00	25 550,00	27 135,89	32 834,43
	VV		"stěny" 68,0				68,000		
	VV		"řimsy" 5,0				5,000		
	VV		Součet				73,000		
D 997 Přesun sutě							73 330,97		
26	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	30,066	1 200,00	36 079,20	38 318,64	46 365,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	30,066	365,00	10 974,09	11 655,25	14 102,85
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	420,924	16,00	6 734,78	7 152,81	8 654,90
			30,066*14		420,924				
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	30,066	650,00	19 542,90	20 755,93	25 114,67
	D	998	Přesun hmot				13 890,70		
30	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	16,342	850,00	13 890,70	14 752,90	17 851,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 003 349,95		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				17 339,70		
31	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	17 339,70	17 339,70	18 415,98	22 283,33
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 618 370,05		
32	K	766002	Repilka dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,sítí proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	171,301	14 840,00	2 542 106,84	2 699 895,41	3 266 873,45
	VV		1,79*3,0*2+1,79*3,02*6+1,79*3,02*3+1,79*2,99*3+1,79*2,99		145,151				
	VV		*6+1,79*3,0*3+1,79*3,0*4		26,150				
	VV		Součet		171,301				
33	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	25 421,07	76 263,21	80 996,87	98 006,21
	D	767	Konstrukce zámečnické				134 400,00		
34	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 140/140mm	ks	8,000	2 500,00	20 000,00	21 241,40	25 702,09
35	K	767003	Kontrola a repase sklepních ocelových oken-kování,zasklení nátěry rozměr 1250/950mm	ks	9,000	12 000,00	108 000,00	114 703,56	138 791,31
36	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	1 280,00	6 400,00	6 797,25	8 224,67
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				219 643,00		
37	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	69,180	250,00	17 295,00	18 368,50	22 225,89
	VV		*ocelové zábradlí" 17,13*2		34,260				
	VV		*okenní mřížka" 1,92*6*2+1,92*3*2		34,560				
	VV		*revizní žebřík" 0,18*2		0,360				
	VV		Součet		69,180				
38	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	69,180	180,00	12 452,40	13 225,32	16 002,64
39	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	69,180	180,00	12 452,40	13 225,32	16 002,64
40	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	69,180	350,00	24 213,00	25 715,90	31 116,24
41	K	783801243	Očištění 2x odstranováč dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 pH 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	251,195	360,00	90 430,20	96 043,20	116 212,28
45	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	251,200	250,00	62 800,00	66 698,00	80 704,58
	VV		222,01		222,010				
	VV		29,19		29,190				
	VV		Součet		251,200				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 597,20		
42	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	169,965	30,00	5 098,95	5 415,44	6 552,68
43	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	169,965	50,00	8 498,25	9 025,74	10 921,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-06 - SO-01-FAS 01.6

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

328 545,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	328 545,22	21,00%	68 994,50
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

397 539,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-06 - SO-01-FAS 01.6

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	309 344,22	328 545,22	397 539,71
HSV - Práce a dodávky HSV	268 067,61	284 706,57	344 494,95
3 - Svislé a kompletní konstrukce	105 793,80	112 360,42	135 956,11
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	62 212,60	66 074,14	79 949,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	94 180,78	100 026,58	121 032,16
997 - Přesun sutě	4 517,03	4 797,40	5 804,86
998 - Přesun hmot	1 363,40	1 448,03	1 752,11
PSV - Práce a dodávky PSV	41 276,61	43 838,65	53 044,77
741 - Elektroinstalace - silnoproud	17 242,61	18 312,86	22 158,56
783 - Dokončovací práce - nátěry	24 034,00	25 525,79	30 886,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-06 - SO-01-FAS 01.6

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							309 344,22	328 545,22	397 539,71
D HSV Práce a dodávky HSV							268 067,61		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							105 793,80		
24	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	30,780	2 700,00	83 106,00	88 264,39	106 799,91
1	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	36,000	320,00	11 520,00	12 235,05	14 804,41
			34,0+2,0			36,000			
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	19,140	120,00	2 296,80	2 439,36	2 951,63
			"oplechování kominu" 0,9			0,900			
			"svody" 0,55+2,1			2,650			
			"oplechování římsy" 7,86+4,24			12,100			
			"žlaby" 3,02+0,47			3,490			
			Součet			19,140			
3	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	9,570	650,00	6 220,50	6 606,61	7 993,99
			19,14*0,5			9,570			
4	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	8,835	300,00	2 650,50	2 815,02	3 406,17
			3,67*0,5+14,0*0,5			8,835			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							62 212,60		
15	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	39,400	89,00	3 506,60	3 724,25	4 506,35
			39,40			39,400			
16	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	39,400	250,00	9 850,00	10 461,39	12 658,28
17	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	39,400	1 240,00	48 856,00	51 888,49	62 785,08
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							94 180,78		
5	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	492,646	46,50	22 908,04	24 329,94	29 439,23
			(22,735+1,2*2)*19,6			492,646			
6	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	29 558,760	0,95	28 080,82	29 823,80	36 086,79
			492,646*15*4			29 558,760			
7	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	492,646	34,50	16 996,29	18 051,25	21 842,01
8	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	492,646	6,00	2 955,88	3 139,35	3 798,62
9	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	29 558,760	0,15	4 433,81	4 709,02	5 697,91
			492,646*15*4			29 558,760			
10	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	492,646	3,00	1 477,94	1 569,68	1 899,31
18	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenosti 3 až 5 do 65%	m2	39,400	120,00	4 728,00	5 021,47	6 075,98
11	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	36,000	350,00	12 600,00	13 382,08	16 192,32
			"stěny" 34,0			34,000			
			"římsy" 2,0			2,000			
			Součet			36,000			
D 997 Přesun sutě							4 517,03		
19	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	1,852	1 200,00	2 222,40	2 360,34	2 856,02
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,852	365,00	675,98	717,94	868,71
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,928	16,00	414,85	440,60	533,13
			1,852*14			25,928		0,00	0,00
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,852	650,00	1 203,80	1 278,52	1 547,01
D 998 Přesun hmot							1 363,40		
12	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,604	850,00	1 363,40	1 448,03	1 752,11
D PSV Práce a dodávky PSV							41 276,61		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							17 242,61		
13	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	17 242,61	17 242,61	18 312,86	22 158,56
D 783 Dokončovací práce - nátěry							24 034,00		
23	K	783801243	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek čtenosti 3	m2	39,400	360,00	14 184,00	15 064,40	18 227,93
14	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	39,400	250,00	9 850,00	10 461,39	12 658,28
			36,39			36,390			
			3,01			3,010			
			Součet			39,400			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace obvodového pláště

Objekt:
PRAHA-UK-07 - SO-01-FAS 02.1

KSO:
Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:
Datum: 12.12.2022

Zadavatel:
UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840

Projektant:
Energy Benefit Centre a s Praha

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 088 090,48**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 088 090,48	21,00%	438 499,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 2 526 589,48**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-07 - SO-01-FAS 02.1

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Jékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a s Praha

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 966 057,30	2 088 090,48	2 526 589,48
HSV - Práce a dodávky HSV	562 760,35	597 690,88	723 205,97
3 - Svislé a kompletní konstrukce	60 520,50	64 277,01	77 775,18
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	345 239,89	366 668,93	443 669,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	119 988,33	127 436,01	154 197,57
997 - Přesun sutě	31 058,23	32 986,01	39 913,08
998 - Přesun hmot	5 953,40	6 322,93	7 650,74
PSV - Práce a dodávky PSV	1 403 296,95	1 490 399,59	1 803 383,51
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 995,70	9 554,06	11 560,42
766 - Konstrukce truhlářské	1 265 526,25	1 344 077,46	1 626 333,73
767 - Konstrukce zámečnické	4 200,00	4 460,69	5 397,44
783 - Dokončovací práce - nátěry	119 383,80	126 793,95	153 420,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 191,20	5 513,42	6 671,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-07 - SO-01-FAS 02.1

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 966 057,30	2 088 090,48	2 526 589,48
D	HSV		Práce a dodávky HSV				562 760,35		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				60 520 50		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM.CZ II	m2	64,890	450,00	29 200,50	31 012,98	37 525,70
	vv		0,75*(1,4+1,13*2)*3+0,75*(1,78+2,15*2)*3+0,75*(1,79+2,74*2)*3+0,75*(1,79+2,01*2)*3			51,345			
	vv		0,75*(1,38+2,32*2)*3			13,545			
	vv		Součet			64,890			
47	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	11,600	2 700,00	31 320,00	33 264,03	40 249,48
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				345 239,89		
45	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	51,330	54,00	2 771,82	2 943,87	3 562,08
2	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně fedení 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	137,400	89,00	12 228,60	12 987,63	15 715,03
	vv		*sířeny* 59,65+34,85+30,37			124,870			
	vv		*řimsy* 0,33+4,23+2,17+5,8			12,530			
	vv		Součet			137,400			
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	40,000	320,00	12 800,00	13 594,50	16 449,34
4	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	137,400	250,00	34 350,00	36 482,10	44 143,35
5	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm.CZ II	m2	137,400	1 240,00	170 376,00	180 951,24	218 951,00
6	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	19,232	500,00	9 616,00	10 212,87	12 357,57
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	51,330	54,00	2 771,82	2 943,87	3 562,08
	vv		1,58*3+3,6*3+3,83*3+3,2*3+4,9*3			51,330			
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	137,400	120,00	16 488,00	17 511,41	21 188,81
9	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	51,350	120,00	6 162,00	6 544,48	7 918,82
	vv		*oplechování komínu* 3,48			3,480			
	vv		*oplechování parapetu*			15,330			
	vv		0,55+6,04+0,41*4+3,44+0,58*3+0,55*2+0,41*2			24,700			
	vv		*oplechování řims* 5,89+3,08+5,49+1,76+2,45+6,03			5,330			
	vv		*svody* 2,66+2,67			1,790			
	vv		*žlaby* 1,79			0,720			
	vv		*slešňní výjez* 0,36*2			0,720			
	vv		Součet			51,350			
10	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickými tmelem	m2	25,315	650,00	16 454,75	17 476,10	21 146,08
	vv		50,63*0,5			25,315			
11	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	17,793	300,00	5 337,90	5 669,22	6 859,76
	vv		(17,76+17,825)*0,5			17,793			
12	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM.CZ II	bm	38,540	1 450,00	55 883,00	59 351,66	71 815,51
	vv		1,92+12,13+12,23+12,26			38,540			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				119 988,33		
13	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	257,020	46,50	11 951,43	12 693,26	15 358,84
	vv		14,2*18,1			257,020			
14	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	20 561,600	0,95	19 533,52	20 745,97	25 102,62
	vv		257,02*20*4			20 561,600			
15	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	257,020	34,50	8 867,19	9 417,58	11 395,27
16	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	257,020	6,00	1 542,12	1 637,84	1 981,79
17	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	20 561,600	0,15	3 084,24	3 275,68	3 963,57
	vv		257,02*20*4			20 561,600			
18	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	257,020	3,00	771,06	818,92	990,89
19	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	64,890	350,00	22 711,50	24 121,20	29 186,66
20	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	4,740	275,00	1 303,50	1 384,41	1 675,13
	vv		1,58*3			4,740			
21	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	31,890	275,00	8 769,75	9 314,09	11 270,05
	vv		3,2*3+3,6*3+3,83*3			31,890			
22	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	14,700	275,00	4 042,50	4 293,42	5 195,04
	vv		4,9*3			14,700			
23	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	137,400	120,00	16 488,00	17 511,41	21 188,81
24	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m2	19,232	120,00	2 307,84	2 451,09	2 965,82
	vv		*kamenné zdivo* 19,232			19,232			
25	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelovými kartáči	m2	19,232	240,00	4 615,68	4 902,18	5 931,63
26	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	40,000	350,00	14 000,00	14 868,98	17 991,47
	vv		*sířeny* 36,0			36,000			
	vv		*řimsy* 4,0			4,000			
	vv		Součet			40,000			
D	997		Přesun sutě				31 058 23		
27	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	12,734	1 200,00	15 280,80	16 229,28	19 637,43
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,734	365,00	4 647,91	4 936,41	5 973,05
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	178,276	16,00	2 852,42	3 029,47	3 665,66
	vv		12,734*14			178,276			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	12,734	650,00	8 277,10	8 790,86	10 636,94
D 998 Přesun hmot							5 953,40		
31	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	7,004	850,00	5 953,40	6 322,93	7 650,74
D PSV Práce a dodávky PSV							1 403 296,95		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							8 995,70		
32	K	741001	Očištění a nový nátěr s vodou hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	8 995,70	8 995,70	9 554,06	11 560,42
D 766 Konstrukce truhlářské							1 265 526,25		
33	K	766002	Repliky dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování nátěru meziokenní rolety,sítí proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	69,330	17 722,00	1 228 666,26	1 304 929,57	1 578 964,79
VV					1,7*1,43*3+2,08*2,45*3+2,09*3,04*3+2,09*2,31*3+1,68*2,62*3	69,330			
34	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	12 286,66	36 859,99	39 147,89	47 368,95
D 767 Konstrukce zámečnické							4 200,00		
35	K	767001	Demontáž,vyčištění a opětovná montáž plechové smaltované tabule rozměr 790/390mm	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
VV					1	1,000			
36	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 140/120mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
VV					1	1,000			
37	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	40,00	200,00	212,41	257,02
D 783 Dokončovací práce - nátěry							119 383,80		
38	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	36,880	250,00	9 220,00	9 792,29	11 848,67
VV					*okenní mříže* 3,08*2*3+2,93*2*3	36,880			
VV					*revizní lávka* 0,41*2	0,820			
VV					Součet	36,880			
39	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	36,880	180,00	6 638,40	7 050,45	8 531,04
40	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	36,880	180,00	6 638,40	7 050,45	8 531,04
41	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slivovým efektem	m2	36,880	350,00	12 908,00	13 709,20	16 588,13
42	K	783801243	Očištění 2x odstranováč dispersních nátěrů okartáčováním /laková voda /omitek čístenosti 3 PH 7,5 při 100ul Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	137,400	360,00	49 464,00	52 534,23	63 566,42
46	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	138,060	250,00	34 515,00	36 657,35	44 355,39
VV					124,87	124,870			
VV					13,19	13,190			
VV					Součet	138,060			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							5 191,20		
43	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní s likátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	64,890	30,00	1 946,70	2 067,53	2 501,71
44	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	64,890	50,00	3 244,50	3 445,89	4 169,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-08 - SO-01-FAS 02.2,FAS 02.4,FAS 02.5

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 346 294,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 346 294,38	21,00%	282 721,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 629 016,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-08 - SO-01-FAS 02.2,FAS 02.4,FAS 02.5

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 267 613,60	1 346 294,38	1 629 016,20
HSV - Práce a dodávky HSV	461 770,94	490 433,06	593 424,01
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 801,50	24 216,79	29 302,31
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	283 331,03	300 917,39	364 110,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	131 724,45	139 900,59	169 279,71
997 - Přesun sutě	19 777,86	21 005,47	25 416,62
998 - Přesun hmot	4 136,10	4 392,83	5 315,32
PSV - Práce a dodávky PSV	805 842,66	855 861,31	1 035 592,19
741 - Elektroinstalace - silnoproud	12 021,87	12 768,07	15 449,36
766 - Konstrukce truhlářské	695 020,81	738 160,75	893 174,51
767 - Konstrukce zámečnické	7 875,00	8 363,80	10 120,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	88 320,98	93 803,06	113 501,71
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 604,00	2 765,63	3 346,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-08 - SO-01-FAS 02.2,FAS 02.4,FAS 02.5

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 267 613,60	1 346 294,38	1 629 016,20
D		HSV	Práce a dodávky HSV				461 770,94		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				22 801,50		
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	32,550	450,00	14 647,50	15 556,67	18 823,57
			0,75*(1,39+1,63*2)*2+0,75*(1,98+2,19*2)+0,75*(1,98+2,72*2)+0,75*(1,79+2,04*2)*2		26,115				
			0,75*(1,39+1,45*2)*2		6,435				
			Součet		32,550				
55	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektaží silikonovou mikroemulzí	m2	3,020	2 700,00	8 154,00	8 660,12	10 478,74
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				283 331,03		
52	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	39,678	54,00	2 142,61	2 275,60	2 753,48
2	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	95,593	89,00	8 507,78	9 035,86	10 933,39
			"stěny" 12,1+10,74+24,159+1,68+11,87+4,78+24,394		89,723				
			"řimsy" 1,37+1,52+0,7+0,43+1,17+0,68		5,870				
			Součet		95,593				
3	K	622142001	Položení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	59,000	320,00	18 880,00	20 051,88	24 262,78
			59,0		59,000				
4	K	622311131	Položení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	95,593	250,00	23 898,25	25 381,61	30 711,75
5	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	95,593	1 240,00	118 535,32	125 892,81	152 330,30
6	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	6,978	4 200,00	29 307,60	31 126,72	37 663,33
			6,978		6,978				
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	6,978	800,00	5 582,40	5 928,90	7 173,97
8	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	6,400	500,00	3 200,00	3 398,62	4 112,34
53	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	22,680	60,00	1 360,80	1 445,26	1 748,77
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	39,678	54,00	2 142,61	2 275,60	2 753,48
			2,09*2,32+34,829		39,678				
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	95,593	120,00	11 471,16	12 183,17	14 741,64
			95,593		95,593				
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	53,150	120,00	6 378,00	6 773,88	8 196,40
			"oplechování komínů" 2,25+0,6		2,850				
			"oplechování atiky" 7,82+2,24		10,060				
			"oplechování parapetů" 0,86+0,59+2,55+0,42*3+0,42+0,54		6,220				
			"oplechování řimsy"						
			2,26+3,83+1,28+1,74+1,29+0,22+0,81+0,79+0,82+0,84+0,8		19,400				
			2+4,7						
			"svody" 2,7+2,03+0,76+3,0		8,490				
			"žlab" 1,28+2,3+1,5		5,080				
			"lemování zdi" 1,05		1,050				
			Součet		53,150				
12	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	26,575	650,00	17 273,75	18 345,93	22 198,58
			53,15*0,5		26,575				
13	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	28,285	300,00	8 485,50	9 012,19	10 904,76
			18,0*0,5+13,52*0,5+5,05*0,5+2,0*0,5		28,285				
14	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	18,045	1 450,00	26 165,25	27 789,33	33 625,09
			3,33+3,37+3,395+1,28+3,3+3,37		18,045				
D		9	Ostatní konstrukce a práce bourání				131 724,45		
15	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	343,482	46,50	15 971,91	16 963,29	20 525,58
			(3,28+1,2+3,28+1,2+8,4*1,2)*18,04		343,482				
16	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	41 217,840	0,95	39 156,95	41 587,42	50 320,78
			343,482*30*4		41 217,840				
17	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	343,482	34,50	11 850,13	12 585,67	15 228,66
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	343,482	6,00	2 060,89	2 188,81	2 648,46
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	41 217,840	0,15	6 182,68	6 566,44	7 945,39
			343,482*30*4		41 217,840				
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	343,482	3,00	1 030,45	1 094,41	1 324,24
21	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	32,550	350,00	11 392,50	12 099,63	14 640,56
23	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	15,900	275,00	4 372,50	4 643,90	5 619,12
			2,27*2+3,67+3,65+2,02*2		15,900				
24	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	9,730	275,00	2 675,75	2 841,83	3 438,62
			4,34+5,39		9,730				
25	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,131	275,00	861,03	914,47	1 106,51
			1,55*2,02		3,131				
26	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	95,593	120,00	11 471,16	12 183,17	14 741,64
27	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	6,978	250,00	1 744,50	1 852,78	2 241,87
28	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	6,400	120,00	768,00	815,67	986,96
			"kamenné zdivo" 6,4		6,400				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
29	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenob a podlah ocelových kartáčů	m2	6,400	240,00	1 536,00	1 631,34	1 973,92
30	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	59,000	350,00	20 650,00	21 931,75	26 537,41
	VV		"stěny" 59,0		59,000				
	VV		Součet		59,000				
D 997 Přesun sutě							19 777,86		
31	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	8,109	1 200,00	9 730,80	10 334,79	12 505,10
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,109	365,00	2 959,79	3 143,50	3 803,64
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	113,526	16,00	1 816,42	1 929,17	2 334,29
	VV		8,109*14		113,526			0,00	0,00
34	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	8,109	650,00	5 270,85	5 598,01	6 773,59
D 998 Přesun hmot							4 136,10		
35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	4,866	850,00	4 136,10	4 392,83	5 315,32
D PSV Práce a dodávky PSV							805 842,66		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							12 021,87		
36	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	12 021,87	12 021,87	12 768,07	15 449,36
D 766 Konstrukce truhlářské							695 020,81		
37	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem 1x sklo bezpečnostní vč. nátěru a kování 2090/2320mm	ks	1,000	82 580,00	82 580,00	87 705,74	106 123,95
	VV		1		1,000				
38	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,sítí proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	34,829	17 003,00	592 197,49	628 955,19	761 035,78
	VV		1,69*1,93*2+2,28*2,49+2,28*3,02+2,1*2,34*2+1,69*1,75*2		34,829				
39	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	6 747,77	20 243,32	21 499,82	26 014,79
D 767 Konstrukce zámečnické							7 875,00		
41	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 150/200mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
	VV		1		1,000				
50	K	767003	dtto.avšak 150/140mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
51	K	767004	dtto.avšak 160/210cm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
42	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	75,00	375,00	398,28	481,91
D 783 Dokončovací práce - nátěry							88 320,98		
47	K	783801243	Očištění 2x odstranovac dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	95,593	360,00	34 413,48	36 549,52	44 224,92
54	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	215,630	250,00	53 907,50	57 253,54	69 276,78
	VV		47,0+3,59		50,590				
	VV		42,72+2,28		45,000				
	VV		109,9+10,14		120,040				
	VV		Součet		215,630				
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							2 604,00		
48	K	784181101	Základní silikátová - jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	32,550	30,00	976,50	1 037,11	1 254,90
49	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	32,550	50,00	1 627,50	1 728,52	2 091,51

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-09 - SO-01-FAS 02.3

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 719 650,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 719 650,65	21,00%	781 126,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 500 777,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-09 - SO-01-FAS 02.3

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 502 265,06	3 719 650,65	4 500 777,29
HSV - Práce a dodávky HSV	1 068 934,39	1 135 283,15	1 373 692,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	106 022,25	112 603,05	136 249,69
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	679 434,07	721 606,54	873 143,92
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	212 827,15	226 037,33	273 505,17
997 - Přesun sutě	59 584,77	63 283,20	76 572,67
998 - Přesun hmot	11 066,15	11 753,03	14 221,16
PSV - Práce a dodávky PSV	2 433 330,67	2 584 367,50	3 127 084,68
741 - Elektroinstalace - silnoproud	13 746,95	14 600,22	17 666,27
766 - Konstrukce truhlářské	2 221 783,42	2 359 689,52	2 855 224,32
767 - Konstrukce zámečnické	7 875,00	8 363,80	10 120,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	178 828,90	189 928,81	229 813,86
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 096,40	11 785,15	14 260,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-09 - SO-01-FAS 02.3

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 502 265,06	3 719 650,65	4 500 777,29
D HSV Práce a dodávky HSV							1 068 934,39		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							106 022,25		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	138,705	450,00	62 417,25	66 291,49	80 212,70
	vv		0,75*(1,18+1,17*2)*7+0,75*(1,2+1,62*2)*4+0,75*(1,54+2,19*2)*3+0,75*(1,54+2,71*2)*3		60,780				
	vv		0,75*(1,54+2,71*2)*4+0,75*(1,54+2,02*2)*7+0,75*(1,2+1,62*2)*3+0,75*(1,54+2,19*2)*4		77,925				
	vv		Součet		138,705				
46	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou iniektáží silikonovou mikroemulzí	m2	16,150	2 700,00	43 605,00	46 311,56	56 036,99
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							679 434,07		
44	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	136,110	54,00	7 349,94	7 806,15	9 445,44
2	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	219,860	89,00	19 567,54	20 782,10	25 146,34
	vv		"stěny" 57,01+90,42+49,02		196,450				
	vv		"řimsy" 6,1+2,16+5,57+9,58		23,410				
	vv		Součet		219,860				
3	K	622142001	Polažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	48,000	320,00	15 360,00	16 313,40	19 739,21
	vv		48,0		48,000				
4	K	622311131	Polažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	219,860	250,00	54 965,00	58 376,68	70 635,78
5	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	219,860	1 240,00	272 626,40	289 548,32	350 353,47
6	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	28,040	4 200,00	117 768,00	125 077,86	151 344,21
	vv		28,04		28,040				
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	28,040	800,00	22 432,00	23 824,35	28 827,47
8	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	136,110	54,00	7 349,94	7 806,15	9 445,44
9	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	219,860	120,00	26 383,20	28 020,81	33 905,17
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	52,540	120,00	6 304,80	6 696,14	8 102,33
	vv		"oplechování parapetů" 5,87+5,75+0,46*7+5,74+0,36*2+0,36*5+0,35*7		25,550				
	vv		"oplechování řimsy" 4,7+8,76+2,88+3,84+2,85		23,030				
	vv		"žlaby" 2,88		2,880				
	vv		"střešní výlez" 0,36*3		1,080				
	vv		Součet		52,540				
11	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	26,270	650,00	17 075,50	18 135,38	21 943,81
	vv		52,54*0,5		26,270				
12	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	77,415	1 450,00	112 251,75	119 219,22	144 255,25
	vv		19,105+19,17+19,5+19,64		77,415				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							212 827,15		
13	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	392,770	46,50	18 263,81	19 397,44	23 470,91
	vv		(19,3+1,2*2)*18,1		392,770				
14	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	47 132,400	0,95	44 775,78	47 555,01	57 541,57
	vv		392,77*30*4		47 132,400				
15	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	392,770	34,50	13 550,57	14 391,65	17 413,90
16	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	392,770	6,00	2 356,62	2 502,90	3 028,50
17	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	47 132,400	0,15	7 069,86	7 508,69	9 085,51
	vv		392,77*30*4		47 132,400				
18	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	392,770	3,00	1 178,31	1 251,45	1 514,25
19	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	138,705	350,00	48 546,75	51 560,05	62 387,66
20	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	23,240	275,00	6 391,00	6 787,69	8 213,10
	vv		1,94*3+1,38*3+1,94*4+1,38*4		23,240				
21	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	45,360	275,00	12 474,00	13 248,26	16 030,40
	vv		3,37*3+3,11*3,11*6+3,37*4		45,360				
22	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	29,190	275,00	8 027,25	8 525,50	10 315,86
	vv		4,17*5+4,17*2		29,190				
23	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	219,860	120,00	26 383,20	28 020,81	33 905,17
	vv		219,86		219,860				
24	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	28,040	250,00	7 010,00	7 445,11	9 008,58
25	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	48,000	350,00	16 800,00	17 842,78	21 589,76
	vv		"stěny" 48,0		48,000				
D 997 Přesun sutě							59 584,77		
26	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	24,430	1 200,00	29 316,00	31 135,64	37 674,13
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,430	365,00	8 916,95	9 470,43	11 459,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vycouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	342,020	16,00	5 472,32	5 811,99	7 032,50
			24,43*14		342,020				
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	24,430	650,00	15 879,50	16 865,14	20 406,82
	D	998	Přesun hmot				11 066,15		
30	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,019	850,00	11 066,15	11 753,03	14 221,16
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 433 330,67		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				13 746,95		
31	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	13 746,95	13 746,95	14 600,22	17 666,27
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 221 783,42		
32	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,sítí proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	136,110	15 848,00	2 157 071,28	2 290 960,69	2 772 062,44
			1,48*1,47*4+1,48*1,47*3+1,5*1,92*3+1,5*1,92+1,84*2,49*3+1,84*3,01*7+1,84*2,32*7		109,144				
			1,5*1,92*3+1,84*2,49*3+1,84*2,49		26,966				
			Součet		136,110				
33	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	21 570,71	64 712,14	68 728,82	83 161,88
	D	767	Konstrukce zámečnické				7 875,00		
34	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 160/210mm	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
35	K	767003	Demontáž hlavice odvodu spalin ,vyčištění a opětovná montáž rozměr 250/340mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
36	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	75,00	375,00	398,28	481,91
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				178 828,90		
37	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	46,580	250,00	11 645,00	12 367,81	14 965,04
			"okenní mříže" 1,35*7*2		18,900				
			"ocelové zábradlí" 7,44*2+6,4*2		27,680				
			Součet		46,580				
38	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	46,580	180,00	8 384,40	8 904,82	10 774,83
39	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	46,580	180,00	8 384,40	8 904,82	10 774,83
40	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	46,580	350,00	16 303,00	17 314,93	20 951,06
41	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	219,860	360,00	79 149,60	84 062,42	101 715,52
45	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	219,850	250,00	54 962,50	58 374,02	70 632,57
			196,44		196,440				
			23,41		23,410				
			Součet		219,850				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 096,40		
42	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	138,705	30,00	4 161,15	4 419,43	5 347,51
43	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difúzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	138,705	50,00	6 935,25	7 365,72	8 912,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-10 - SO-01-FAS 03.1

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 262 653,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 262 653,90	21,00%	685 157,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 947 811,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-10 - SO-01-FAS 03.1

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 071 976,33	3 262 653,90	3 947 811,22
HSV - Práce a dodávky HSV	1 097 490,50	1 165 611,74	1 410 390,20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	59 818,50	63 531,43	76 873,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	762 742,87	810 086,32	980 204,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	215 028,31	228 375,12	276 333,89
997 - Přesun sutě	48 643,42	51 662,72	62 511,89
998 - Přesun hmot	11 257,40	11 956,15	14 466,94
PSV - Práce a dodávky PSV	1 974 485,83	2 097 042,17	2 537 421,02
741 - Elektroinstalace - silnoproud	17 323,90	18 399,19	22 263,03
766 - Konstrukce truhlářské	1 760 127,43	1 869 378,54	2 261 948,03
767 - Konstrukce zámečnické	14 700,00	15 612,43	18 891,04
783 - Dokončovací práce - nátěry	175 213,70	186 089,21	225 167,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 120,80	7 562,79	9 150,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-10 - SO-01-FAS 03.1

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 071 976,33	3 262 653,90	3 947 811,22
D HSV Práce a dodávky HSV							1 097 490,50		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							59 818,50		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	89,010	450,00	40 054,50	42 540,88	51 474,23
	vv		0,75*(0,98+1,15*2)*2+0,75*(1,3+2,14*2)+0,75*(1,3+4,09*2)+0,75*(1,3+2,04*2)		20,250				
	vv		0,75*(1,32+2,09*2)*2+0,75*(1,25+2,19*2)*2+0,75*(1,35+2,76*2)*2+0,75*(1,34+2,76*2)		32,145				
	vv		0,75*(1,25+2,73*2)*2+0,75*(1,34+2,04*2)*3+0,75*(1,27+2,04*2)*2+0,75*(0,98+1,15*2)		32,745				
	vv		0,75*(0,98+0,8*2)+0,75*(0,98+0,8*2)		3,870				
	vv		Součet		89,010				
57	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	7,320	2 700,00	19 764,00	20 990,75	25 398,81
D 6 Úpravy povrchů podlahy a osazování výplní							762 742 87		
55	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	106,712	54,00	5 762,45	6 120,13	7 405,35
2	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	258,530	89,00	23 009,17	24 437,35	29 569,19
	vv		"stěny" 1,66+51,49+119,62+62,79		235,560				
	vv		"fímsy" 0,45+0,99+1,64+2,68+9,39+7,82		22,970				
	vv		Součet		258,530				
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	75,000	320,00	24 000,00	25 489,88	30 842,51
	vv		75,0		75,000				
4	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	258,530	250,00	64 632,50	68 644,24	83 059,53
5	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	258,530	1 240,00	320 577,20	340 475,43	411 975,27
6	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	32,500	4 200,00	136 500,00	144 972,56	175 416,79
	vv		1,37+1,35+9,71+20,07		32,500				
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	32,500	800,00	26 000,00	27 613,82	33 412,72
	vv		32,5		32,500				
8	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	0,230	500,00	115,00	122,14	147,79
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	106,712	54,00	5 762,45	6 120,13	7 405,35
	vv		103,822+1,29*2,24		106,712				
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	258,530	120,00	31 023,60	32 949,23	39 868,57
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	52,820	120,00	6 338,40	6 731,82	8 145,51
	vv		"oplechování parapetu"0,41*4+0,39*2+0,41*3+0,39*2+1,87+2,54+0,7+0,3*4+0,3+6,75		17,790				
	vv		"oplechování atiky" 2,24		2,240				
	vv		"oplechování fíms" 6,74+6,4+2,98+1,88+1,96+2,5+0,53+0,54+0,83+0,33+1,43+1,09		27,210				
	vv		"svody" 2,05		2,050				
	vv		"žlaby" 2,81		2,810				
	vv		"střešní výlez" 0,36*2		0,720				
	vv		Součet		52,820				
12	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	26,050	650,00	16 932,50	17 983,50	21 760,04
	vv		52,1*0,5		26,050				
13	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	6,825	300,00	2 047,50	2 174,59	2 631,25
	vv		13,65*0,5		6,825				
14	K	630003	Reprofilace fíms TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	62,098	1 450,00	90 042,10	95 631,01	115 713,53
	vv		19,2+21,32+1,76+2,738+6,33+10,75		62,098				
50	K	630004	Vybourání zdiva,odříznutí částí traverzy, zaplent. otvorů	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	10 620,70	12 851,05
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							215 028,31		
15	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	423,540	46,50	19 694,61	20 917,05	25 309,64
	vv		(21,0+1,2*2)*18,1		423,540				
16	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	50 824,800	0,95	48 283,56	51 280,52	62 049,43
	vv		423,54*30*4		50 824,800				
17	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	423,540	34,50	14 612,13	15 519,10	18 778,12
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	423,540	6,00	2 541,24	2 698,97	3 265,76
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	50 824,800	0,15	7 623,72	8 096,92	9 797,28
	vv		423,54*30*4		50 824,800				
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	423,540	3,00	1 270,62	1 349,49	1 632,88
21	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	89,010	350,00	31 153,50	33 087,20	40 035,51
51	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,568	275,00	431,20	457,96	554,14
	vv		0,98*0,8*2		1,568				
22	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	11,590	275,00	3 187,25	3 385,08	4 095,95
	vv		1,13+1,64*5+1,13*2		11,590				
23	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	45,430	275,00	12 493,25	13 268,71	16 055,13
	vv		2,78+2,65+2,89+2,76*2+2,74*2+3,7*2+3,7+3,41*2+2,73*3		45,430				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
24	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	5,320	275,00	1 463,00	1 553,81	1 880,11
	VV		5,32		5,320				
53	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,890	275,00	794,75	844,08	1 021,34
	VV		1,29*2,24		2,890				
26	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	211,014	120,00	25 321,68	26 893,40	32 541,01
	VV		27,901+49,307+12,214+45,683+49,994+11,175		196,274				
	VV		"fimsy" 0,287+3,105+5,443+5,905		14,740				
	VV		Součet		211,014				
27	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	32,500	250,00	8 125,00	8 629,32	10 441,48
28	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	32,730	120,00	3 927,60	4 171,39	5 047,38
	VV		"kamenné zdivo" 0,23+32,5		32,730				
29	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	32,730	240,00	7 855,20	8 342,77	10 094,75
30	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	75,000	350,00	26 250,00	27 879,34	33 734,00
	D	997	Přesun sutě				48 643,42		
31	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	19,944	1 200,00	23 932,80	25 418,31	30 756,15
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,944	365,00	7 279,56	7 731,40	9 355,00
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	279,216	16,00	4 467,46	4 744,76	5 741,15
	VV		19,944*14		279,216				
34	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	19,944	650,00	12 963,60	13 768,25	16 659,58
	D	998	Přesun hmot				11 257,40		
35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,244	850,00	11 257,40	11 956,15	14 466,94
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 974 485,83		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				17 323 90		
36	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	14 823,90	14 823,90	15 744,02	19 050,26
52	K	741002	Demontáž stáv.svítilna,vyčištění a opětovná montáž	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 760 127,43		
54	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem 1x sklo bezpečnostní vč. nátěru a kování 1290/2240mm	ks	1,000	59 130,00	59 130,00	62 800,20	75 988,24
38	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety, a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	103,822	15 890,00	1 649 731,58	1 752 130,42	2 120 077,81
	VV		1,28*1,1*2+1,57*2,34*2+1,28+1,45+1,64+3,06+1,55*3,03*2+1,64*2,34*3+1,62*2,39*4		53,553				
	VV		1,64*3,06*2+1,3*1,94*5+1,3*1,94*2+1,62*2,49+1,28*1,45*2+1,62,44+1,6*4,39+1,6*2,44		50,269				
	VV		Součet		103,822				
39	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	17 088,62	51 265,85	54 447,92	65 881,98
	D	767	Konstrukce zámečnické				14 700,00		
40	K	767001	Demontáž,vyčištění a opětovná montáž plechové smaltované tabule rozměr 230/180mm	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
	VV		1		1,000				
41	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový vyplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 140/130mm	ks	5,000	2 500,00	12 500,00	13 275,88	16 063,81
	VV		5		5,000				
42	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	140,00	700,00	743,45	899,57
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				175 213 70		
43	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	18,240	250,00	4 560,00	4 843,04	5 860,08
	VV		"ocelové zábradlí" 2,91*2		5,820				
	VV		"okenní mříže" 0,7*2+0,62*2+1,13*2+1,13*2*2		9,420				
	VV		"větrací mříž VZD" 1,5*2		3,000				
	VV		Součet		18,240				
44	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	18,240	180,00	3 283,20	3 486,99	4 219,26
45	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	18,240	180,00	3 283,20	3 486,99	4 219,26
46	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	18,240	350,00	6 384,00	6 780,25	8 204,11
47	K	783801243	Očištění 2x odstranovněč dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	258,530	360,00	93 070,80	98 847,70	119 605,72
56	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	258,530	250,00	64 632,50	68 644,24	83 059,53
	VV		235,56		235,560				
	VV		22,97		22,970				
	VV		Součet		258,530				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				7 120,80		
48	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	89,010	30,00	2 670,30	2 836,05	3 431,62
49	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difúzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	89,010	50,00	4 450,50	4 726,74	5 719,36

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace obvodového pláště

Objekt:
PRAHA-UK-11 - SO-01-FAS 03.2,FAS 03.4

KSO:
Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:
Datum: 12.12.2022

Zadavatel:
UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840

Projektant:
Energy Benefit Centre a s Praha

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 782 161,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 782 161,20	21,00%	374 253,85
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 2 156 415,06**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-11 - SO-01-FAS 03.2,FAS 03.4

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a s Praha

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 678 007,29	1 782 161,20	2 156 415,06
HSV - Práce a dodávky HSV	776 910,26	825 133,08	998 411,03
3 - Svislé a kompletní konstrukce	53 676,00	57 007,67	68 979,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	575 536,66	611 260,22	739 624,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	106 377,91	112 980,79	136 706,75
997 - Přesun sutě	33 869,44	35 971,72	43 525,78
998 - Přesun hmot	7 450,25	7 912,69	9 574,35
PSV - Práce a dodávky PSV	901 097,03	957 028,12	1 158 004,03
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 190,69	9 761,16	11 811,00
766 - Konstrukce truhlářské	518 060,19	550 216,19	665 761,59
767 - Konstrukce zámečnické	172 299,75	182 994,40	221 423,22
783 - Dokončovací práce - nátěry	199 295,20	211 665,45	256 115,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 251,20	2 390,93	2 893,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-11 - SO-01-FAS 03.2,FAS 03.4

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a s Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 678 007,29	1 782 161,20	2 156 415,06
D	HSV		Práce a dodávky HSV				776 910,26		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				53 676,00		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	28,140	450,00	12 663,00	13 448,99	16 273,28
			0,75*(1,74+1,25*2)+0,75*(1,26+1,25*2)+0,75*(1,74+1,25*2)* 3+0,75*(1,74+1,23)*4		28,140				
54	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	15,190	2 700,00	41 013,00	43 558,68	52 706,00
D	6		Úpravy povrchů podlahy a osazování výplní				575 536 66		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	27,551	54,00	1 487,75	1 580,09	1 911,91
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	169,690	89,00	15 102,41	16 039,82	19 408,18
			stěny 78,9+75,46			154,360			
			fimsy 1,5+3,7+10,13			15,330			
			Součet			169,690			
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,000	320,00	3 520,00	3 738,49	4 523,57
			11.0		11,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákovost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	169,690	250,00	42 422,50	45 055,66	54 517,35
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	169,690	1 240,00	210 415,60	223 476,10	270 406,08
7	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	0,840	500,00	420,00	446,07	539,74
			0,21*2,2		0,840				
8	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn předsádkového betonu pemřováním	m2	36,030	2 800,00	100 884,00	107 145,87	129 646,50
			20 0+3 76+12 27		36,030				
9	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	36,030	1 200,00	43 236,00	45 919,66	55 562,79
10	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	36,030	600,00	21 618,00	22 959,83	27 781,39
52	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	267,870	60,00	16 072,20	17 069,80	20 654,46
			133,24		133,240				
			134,63		134,630				
			Součet		267,870				
11	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	27,551	54,00	1 487,75	1 580,09	1 911,91
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	205,120	120,00	24 614,40	26 142,22	31 632,08
			169,09+36,03		205,120				
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	66,000	120,00	7 920,00	8 411,59	10 178,03
			oplechování parapetu 0,32*0,44*4+0,44*4			3,840			
			oplechování atky 26,5+22,59			49,090			
			oplechování fimsy 2,81+6,54+0,44+2,78			12,570			
			žlab 0,12			0,120			
			svod 0,38			0,380			
			Součet			66,000			
14	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	33,000	650,00	21 450,00	22 781,40	27 565,50
			66,0*0,5		33,000				
15	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 .Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	44,749	1 450,00	64 886,05	68 913,53	83 385,37
			3,609+18,55+22,59		44,749				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				106 377,91		
16	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	262,591	46,50	12 210,48	12 968,38	15 691,75
			(22,56*1,2+3,7+22,43+3,7)*4,9		262,591				
17	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	15 755,460	0,95	14 967,69	15 896,73	19 235,05
			262,591*15*4		15 755,460				
18	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	262,591	34,50	9 059,39	9 621,71	11 642,26
19	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	262,591	6,00	1 575,55	1 673,34	2 024,75
			262,591		262,591				
20	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	15 755,460	0,15	2 363,32	2 510,01	3 037,11
			262 591*15*4		15 755 460				
21	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	262,591	3,00	787,77	836,67	1 012,37
22	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	28,140	350,00	9 849,00	10 460,33	12 657,00
23	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,580	275,00	434,50	461,47	558,38
			1,58		1,580				
24	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	17,280	275,00	4 752,00	5 046,96	6 106,82
			2,14*4+2,18*4		17,280				
25	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,643	275,00	1 001,83	1 064,01	1 287,46
			1,55*2,35		3,643				
26	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,017	275,00	279,68	297,04	359,42
			0,62*1,64		1,017				
27	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,600	275,00	990,00	1 051,45	1 272,25
			1,5*2,4		3,600				
28	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čistoty 3 až 5 do 65%	m2	169,690	120,00	20 362,80	21 626,72	26 168,33
29	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	36,030	250,00	9 007,50	9 566,60	11 575,58
30	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	29,536	250,00	7 384,00	7 842,32	9 489,21
			2,657+14,885+11,994		29,536				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
31	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	20,840	120,00	2 500,80	2 656,02	3 213,79
	vv		*kamenné zdivo* 0,42*2		0,840				
	vv		*odsolovací omítka* 20,0		20,000				
	vv		Součet		20,840				
32	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	20,840	240,00	5 001,60	5 312,05	6 427,58
33	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	11,000	350,00	3 850,00	4 088,97	4 947,65
	vv		*stěny* 11,0		11,000				
	D	997	Přesun sutě				33 869,44		
34	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	14,174	1 200,00	17 008,80	18 064,54	21 858,09
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,174	365,00	5 173,51	5 494,63	6 648,50
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	187,208	16,00	2 995,33	3 181,25	3 849,31
	vv		13,372*14		187,208				
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	13,372	650,00	8 691,80	9 231,30	11 169,87
	D	998	Přesun hmot				7 450,25		
38	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	8,765	850,00	7 450,25	7 912,69	9 574,35
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				901 097,03		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				9 190,69		
39	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	9 190,69	9 190,69	9 761,16	11 811,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				518 060,19		
40	K	766002	Repliky dřevěných spaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dnosovani	m2	27,551	18 256,00	502 971,06	534 190,47	646 370,47
	vv		2,04*1,53*4+1,56*1,55*2,04*1,55*4		27,551				
41	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	5 029,71	15 089,13	16 025,71	19 391,11
	D	767	Konstrukce zámečnické				172 299,75		
42	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 110/150mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
	vv		1		1,000				
43	K	767003	D+M hliníková stěna zasklená izolačním dvojsklem bezpečnostním 1500/2400mm	m2	4,617	35 000,00	161 595,00	171 625,20	207 666,49
	vv		1 5*2,4+0 62*1 64		4,617				
44	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	1 640,95	8 204,75	8 714,02	10 543,96
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				199 295,20		
45	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	86,580	250,00	21 645,00	22 988,51	27 816,09
	vv		*ocelová brána* 10,22*2+11,0*2		42,440				
	vv		*ocelové mříže* 2,05*4*2+2,0*2+1,49*2+2,05*2+2,08*2+2,0*2		35,640				
	vv		*ocelové zábradlí* 3,67*2+0,58*2		8,500				
	vv		Součet		86,580				
46	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	86,580	180,00	15 584,40	16 551,72	20 027,59
47	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	86,580	180,00	15 584,40	16 551,72	20 027,59
48	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	86,580	350,00	30 303,00	32 183,91	38 942,53
49	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek čtenosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	169,690	360,00	61 088,40	64 880,16	78 504,99
53	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	220,360	250,00	55 090,00	58 509,44	70 796,42
	vv		78,9+15,33+20,00		114,230				
	vv		75,46+16,03+14,64		106,130				
	vv		Součet		220,360				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 251,20		
50	K	784181101	Základní silikátová, jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	28,140	30,00	844,20	896,60	1 084,89
51	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	28,140	50,00	1 407,00	1 494,33	1 808,14

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-12 - SO-01-FAS 03.3

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 335 535,81

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 335 535,81	21,00%	490 462,52
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 825 998,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-12 - SO-01-FAS 03.3

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12 2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	2 199 041,32	2 335 535,81	2 825 998,34
HSV - Práce a dodávky HSV	785 440,00	834 192,26	1 009 372,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	58 261,50	61 877,79	74 872,13
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	511 216,70	542 947,92	656 966,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	167 901,46	178 323,10	215 770,96
997 - Přesun sutě	40 070,34	42 557,51	51 494,58
998 - Přesun hmot	7 990,00	8 485,94	10 267,99
PSV - Práce a dodávky PSV	1 413 601,32	1 501 343,55	1 816 625,70
741 - Elektroinstalace - silnoproud	12 156,48	12 911,03	15 622,35
766 - Konstrukce truhlářské	1 122 677,29	1 192 361,87	1 442 757,86
767 - Konstrukce zámečnické	76 667,85	81 426,62	98 526,21
783 - Dokončovací práce - nátěry	194 862,10	206 957,19	250 418,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 237,60	7 686,84	9 301,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-12 - SO-01-FAS 03.3

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							2 199 041,32	2 335 535,81	2 825 998,34
D	HSV		Práce a dodávky HSV				785 440,00		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				58 261,50		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	90,470	450,00	40 711,50	43 238,46	52 318,54
	VV		0,75*(1,34+1,5*2)*2+(1,28+6,9*2)+0,75*(1,28+6,9*2)+0,75*(0,98+4,17*2)*5		67,850				
	VV		0,75*(1,28+6,9*2)*2		22,620				
	VV		Součet		90,470				
56	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkollakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	6,500	2 700,00	17 550,00	18 639,33	22 553,59
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				511 216,70		
50	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,016	54,00	4 320,86	4 589,06	5 552,76
2	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	176,170	89,00	15 679,13	16 652,33	20 149,32
	VV		"stěny" 23,43+83,15+15,55		122,130				
	VV		"řimsy" 3,96+12,69+9,68+27,71		54,040				
	VV		Součet		176,170				
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	54,000	320,00	17 280,00	18 352,57	22 206,61
	VV		"řihliny ve stěnách" 46,0		46,000				
	VV		"řihliny v řimse" 8		8,000				
	VV		Součet		54,000				
4	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 , CZII	m2	176,170	250,00	44 042,50	46 776,22	56 599,22
5	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	176,170	1 240,00	218 450,80	232 010,04	280 732,15
6	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	7,790	4 200,00	32 718,00	34 748,81	42 046,06
	VV		1,5+1,65+2,64+2,0		7,790				
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	7,790	800,00	6 232,00	6 618,82	8 008,77
	VV		7,79		7,790				
54	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	77,600	60,00	4 656,00	4 945,00	5 983,45
	VV		7,32		7,320				
	VV		70,28		70,280				
	VV		Součet		77,600				
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,016	54,00	4 320,86	4 589,06	5 552,76
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	183,960	120,00	22 075,20	23 445,41	28 368,94
	VV		176,17+7,79		183,960				
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	104,860	120,00	12 583,20	13 364,24	16 170,73
	VV		"lemování zdi" 1,06+3,5		4,560				
	VV		"oplechování parapetu" 5,82		5,820				
	VV		"oplechování řimsy" 7,29+39,48+3,76+3,04		53,570				
	VV		"svody" 0,48*2+1,8+0,74		3,500				
	VV		"žlaby" 2,96+1,87+0,58		5,410				
	VV		"střešní výlez" 0,36+31,64		32,000				
	VV		Součet		104,860				
12	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	52,430	650,00	34 079,50	36 194,81	43 795,73
	VV		104,86*0,5		52,430				
13	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	11,605	300,00	3 481,50	3 697,60	4 474,09
	VV		3,17*0,5+11,97*0,5+3,17*0,5+4,9*0,5		11,605				
14	K	630003	Reprofilace říms TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	56,067	1 450,00	81 297,15	86 343,26	104 475,35
	VV		12,16+12,382+15,6+15,925		56,067				
51	K	630004	Vybourání zdiva,odřiznutí traverzy,zapientování otvoru	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	10 620,70	12 851,05
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				167 901,46		
15	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	347,328	46,50	16 150,75	17 153,23	20 755,40
	VV		(19,04+1,2*2)*16,2		347,328				
16	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	41 679,360	0,95	39 595,39	42 053,08	50 884,22
	VV		347,328*30*4		41 679,360				
17	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	347,328	34,50	11 982,82	12 726,59	15 399,18
	VV		347,328		347,328				
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	347,328	6,00	2 083,97	2 213,32	2 678,12
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	41 679,360	0,15	6 251,90	6 639,96	8 034,35
	VV		347,328*30*4		41 679,360				
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	347,328	3,00	1 041,98	1 106,66	1 339,05
21	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	90,470	350,00	31 664,50	33 629,92	40 692,20
23	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítych včetně křidel pl do 4 m2	m2	4,020	275,00	1 105,50	1 174,12	1 420,68
	VV		2,01*2		4,020				
24	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítych včetně křidel pl přes 4 m2	m2	55,770	275,00	15 336,75	16 288,70	19 709,33
	VV		8,83*2+4,09*5+8,83*2		55,770				
26	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	176,170	120,00	21 140,40	22 452,58	27 167,63
	VV		176,17		176,170				
27	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65%	m2	7,790	250,00	1 947,50	2 068,38	2 502,74
	VV		7,79		7,790				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
30	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	56,000	350,00	19 600,00	20 816,57	25 188,05
	VV		"stěny" 48,0			48,000			
	VV		"římasy" 8,0			8,000			
	VV		Součet			56,000			
	D	997	Přesun sutě				40 070,34		
31	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	16,429	1 200,00	19 714,80	20 938,50	25 335,58
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,429	365,00	5 996,59	6 368,80	7 706,25
33	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	230,006	16,00	3 680,10	3 908,52	4 729,31
	VV		16,429*14			230,006			
34	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	16,429	650,00	10 678,85	11 341,69	13 723,44
	D	998	Přesun hmot				7 990,00		
35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	9,400	850,00	7 990,00	8 485,94	10 267,99
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 413 601,32		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				12 156,48		
36	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	12 156,48	12 156,48	12 911,03	15 622,35
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 122 677,29		
38	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěr a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	80,016	13 622,00	1 089 977,95	1 157 632,88	1 400 735,79
	VV		1,64*1,8*2+1,58*7,2*4+1,28*4,47*5			80,016			
39	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	10 899,78	32 699,34	34 728,99	42 022,08
	D	767	Konstrukce zámečnické				76 667,85		
52	K	767003	Demontáž venkovních žaluzií,uskladnění ,opětovná montáž,s demontáží a opětovném napojení na elektropon	m2	48,678	1 500,00	73 017,00	77 549,17	93 834,49
53	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	730,17	3 650,85	3 877,46	4 691,72
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				194 862,10		
43	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	91,040	250,00	22 760,00	24 172,71	29 248,98
	VV		"okenní žaluzie" 7,2*4+3,98*2			36,760			
	VV		"okenní mříže" 2,01*4+3,98*4*2+7,2*2			54,280			
	VV		Součet			91,040			
44	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	91,040	180,00	16 387,20	17 404,35	21 059,27
45	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	91,040	180,00	16 387,20	17 404,35	21 059,27
46	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	91,040	350,00	31 864,00	33 841,80	40 948,58
47	K	783801243	Očištění 2x odstranovavč dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	176,170	360,00	63 421,20	67 357,75	81 502,88
55	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	176,170	250,00	44 042,50	46 776,22	56 599,22
	VV		122,13			122,130			
	VV		54,04			54,040			
	VV		Součet			176,170			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				7 237,60		
48	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	90,470	30,00	2 714,10	2 882,56	3 487,90
49	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	90,470	50,00	4 523,50	4 804,27	5 813,17

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-13 - SO-01-FAS 03.5

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 628 781,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 628 781,97	21,00%	552 044,21
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 180 826,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-13 - SO-01-FAS 03.5

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	2 475 149,44	2 628 781,97	3 180 826,18
HSV - Práce a dodávky HSV	1 051 843,91	1 117 131,86	1 351 729,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce	110 896,20	117 779,53	142 513,23
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	707 569,05	751 487,86	909 300,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	176 108,10	187 039,13	226 317,35
997 - Přesun sutě	47 623,91	50 579,93	61 201,71
998 - Přesun hmot	9 646,65	10 245,42	12 396,96
PSV - Práce a dodávky PSV	1 423 305,53	1 511 650,10	1 829 096,63
741 - Elektroinstalace - silnoproud	14 636,74	15 545,24	18 809,74
766 - Konstrukce truhlářské	1 250 806,91	1 328 444,49	1 607 417,84
767 - Konstrukce zámečnické	19 950,00	21 188,30	25 637,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	130 600,20	138 706,55	167 834,93
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 311,68	7 765,52	9 396,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-13 - SO-01-FAS 03.5

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							2 475 149,44	2 628 781,97	3 180 826,18
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 051 843,91		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				110 896,20		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	91,396	450,00	41 128,20	43 681,03	52 854,04
	VV		0,75*(1,29+4,16^2)+0,75*(1,28+2,03^2)+0,75*(1,28+2,16^2)^2 +0,75*(1,28+2,7^2)^2		29,633				
	VV		0,75*(1,28+2,03^2)^2+0,75*(1,28+2,03^2)^3+0,75*(1,28+2,16^2)^3+0,75*(1,28+2,7^2)^3		47,655				
	VV		0,75*(0,99+1,29^2)^3+0,75*(0,99+1,53^2)^2		14,108				
	VV		Součet		91,396				
57	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	25,840	2 700,00	69 768,00	74 098,50	89 659,18
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				707 569,05		
2	K	619991011	Obaleni konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	86,079	54,00	4 648,27	4 936,79	5 973,51
	VV		83,189+1,29^2*24		86,079				
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	196,890	89,00	17 523,21	18 610,88	22 519,16
	VV		*stěny* 1,6+50,91+118,82		171,330				
	VV		*římky* 0,19+0,55+0,99+2,26+3,06+10,31+8,2		25,560				
	VV		Součet		196,890				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklolátkovým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	41,000	320,00	13 120,00	13 934,36	16 860,57
	VV		*římky ve stěně* 34,0		34,000				
	VV		*římky v římsě* 7,0		7,000				
	VV		Součet		41,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	196,890	250,00	49 222,50	52 277,74	63 256,07
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	196,890	1 240,00	244 143,60	259 297,59	313 750,09
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	43,080	4 200,00	180 936,00	192 166,70	232 521,70
	VV		43,08		43,080				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	43,080	800,00	34 464,00	36 603,18	44 289,85
9	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	3,870	500,00	1 935,00	2 055,11	2 486,68
	VV		3,87		3,870				
55	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	3,070	60,00	184,20	195,63	236,72
10	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	86,079	54,00	4 648,27	4 936,79	5 973,51
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	239,970	120,00	28 796,40	30 583,79	37 006,39
	VV		196,89+43,08		239,970				
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	49,800	120,00	5 976,00	6 346,93	7 679,79
	VV		*oplechování atiky* 16		4,200				
	VV		*oplechování komínu* 1,65+2,55		4,200				
	VV		*oplechování parapetů* 0,4*5+0,41+0,4*2+0,53+0,4*3+2,54+0,3*3+1,89+0,3+0,3+5,49		16,360				
	VV		*oplechování říms* 6,72+6,35+1,88+2,94+1,1+0,51+0,52+2,34+1,81		24,170				
	VV		*svody* 1,52		1,520				
	VV		*žlab* 2,83		2,830				
	VV		*střešní výlez* 0,36*2		0,720				
	VV		Součet		49,800				
13	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	24,540	650,00	15 951,00	16 941,08	20 498,71
	VV		49,08*0,5		24,540				
14	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	5,050	300,00	1 515,00	1 609,04	1 946,93
	VV		10,1*0,5		5,050				
15	K	630003	Reprofilace říms TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	61,728	1 450,00	89 505,60	95 061,21	115 024,07
	VV		0,816+2,21+2,729+7,25+8,413+19,14+21,17		61,728				
16	K	630004	Vybourání otvoru,odříznutí traverzy,zapletování	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
17	K	630005	Demontáž předložených stupňů vč. zidek a nové stupně vč. zidek 2,29*1,12m+základový rošt	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	10 620,70	12 851,05
	VV		1		1,000				
D	9		Ostatní konstrukce a práce bourání				176 108 10		
18	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	346,764	46,50	16 124,53	17 125,38	20 721,71
	VV		(21,03+1,2^2)*14,8		346,764				
19	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	41 611,680	0,95	39 531,10	41 984,80	50 801,60
	VV		346,764*30*4		41 611,680				
20	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	346,704	34,50	11 961,29	12 703,73	15 371,51
21	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	346,704	6,00	2 080,22	2 209,34	2 673,30
22	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	41 611,680	0,15	6 241,75	6 629,18	8 021,30
	VV		346,704*30*4		41 611,680				
23	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	346,704	3,00	1 040,11	1 104,67	1 336,65
24	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	91,396	350,00	31 988,60	33 974,13	41 108,70
25	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	6,860	275,00	1 886,50	2 003,60	2 424,35
	VV		1,51*2+1,28*3		6,860				
26	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2	m2	46,700	275,00	12 842,50	13 639,63	16 503,96
	VV		2,6+2,76*2+3,46*2+2,6*2+2,6*3+2,76*3+3,46*3		46,700				
27	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2	m2	5,370	275,00	1 476,75	1 568,41	1 897,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
	VV		5,37		5,370				
28	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,890	275,00	794,75	844,08	1 021,34
	VV		1,29*2,24		2,890				
29	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	196,890	120,00	23 626,80	25 093,32	30 362,91
	VV		196,89		196,890				
30	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	43,080	250,00	10 770,00	11 438,49	13 840,58
	VV		43,08		43,080				
31	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	3,870	120,00	464,40	493,23	596,80
	VV		"kamenné zdivo" 0,27*0,21+0,1+0,24+1,42+0,38+1,25		3,870				
32	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	3,870	240,00	928,80	986,45	1 193,61
33	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	41,000	350,00	14 350,00	15 240,70	18 441,25
	VV		"stěny" 34,0		34,000				
	VV		"trimsy" 7,0		7,000				
	VV		Součet		41,000				
D 997 Přesun sutě							47 623,91		
34	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	19,526	1 200,00	23 431,20	24 885,57	30 111,55
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	19,526	365,00	7 126,99	7 569,36	9 158,93
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	273,364	16,00	4 373,82	4 645,30	5 620,82
	VV		19,526*14		273,364				
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	19,526	650,00	12 691,90	13 479,69	16 310,42
D 998 Přesun hmot							9 646,65		
38	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	11,349	850,00	9 646,65	10 245,42	12 396,96
D PSV Práce a dodávky PSV							1 423 305,53		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							14 636,74		
39	K	741001	Očištění a nový nátěr s vodou hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	12 136,74	12 136,74	12 890,07	15 596,98
40	K	741002	Demontáž svítidla,jeho vyčištění a opětovná montáž	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
D 766 Konstrukce truhlářské							1 250 806,91		
41	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem 1x sklo bezpečnostní vč. nátěru a kování 1290/2240mm	ks	1,000	59 130,00	59 130,00	62 800,20	75 988,24
	VV		1		1,000				
42	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet rdnasovat	m2	83,189	13 887,00	1 155 245,64	1 226 951,74	1 484 611,60
	VV		1,59*4,46+1,58*2,33+1,58*2,46*2+1,58*3,0*2+1,58*2,33*2+1,58*2,33*3+1,58*2,46*3		58,094				
	VV		1,58*3,0*3+1,29*1,59*3+1,29*1,83*2		25,095				
	VV		Součet		83,189				
43	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	12 143,76	36 431,27	38 692,56	46 818,00
D 767 Konstrukce zámečnické							19 950,00		
44	K	767001	Demontáž vyčištění a opětovná montáž plechové smaltované tabule rozměr 810/380mm	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
45	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 140/140-250/320mm	ks	7,000	2 500,00	17 500,00	18 586,23	22 489,33
47	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	190,00	950,00	1 008,97	1 220,85
D 783 Dokončovací práce - nátěry							130 600,20		
48	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	11,080	250,00	2 770,00	2 941,93	3 559,74
	VV		"okenní mřížka"1,48*4+1,24*2+1,24*2		10,880				
	VV		"revizní lávka" 0,1*2		0,200				
	VV		Součet		11,080				
49	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,880	180,00	1 958,40	2 079,96	2 516,75
50	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	10,880	180,00	1 958,40	2 079,96	2 516,75
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	10,880	350,00	3 808,00	4 044,36	4 893,68
52	K	783801243	Očištění 2x odstranováč dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	196,890	360,00	70 880,40	75 279,95	91 088,74
	VV		196,89		196,890				
56	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	196,900	250,00	49 225,00	52 280,40	63 259,28
	VV		171,33		171,330				
	VV		25,57		25,570				
	VV		Součet		196,900				
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							7 311,68		
53	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	91,396	30,00	2 741,88	2 912,07	3 523,60
54	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	91,396	50,00	4 569,80	4 853,45	5 872,67

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-14 - SO-01-FAS 04.1,FAS 04.2,FAS 04.4

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IC:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 387 985,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 387 985,31	21,00%	291 476,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 679 462,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště
 Objekt: **PRAHA-UK-14 - SO-01-FAS 04.1,FAS 04.2,FAS 04.4**
 Místo: Praha2-Albertov 2048/4
 Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32
 Uchazeč: AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Datum: 12.12.2022
 Projektant: Energy Benefit Centre a s.Praha
 Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 306 868,01	1 387 985,31	1 679 462,22
HSV - Práce a dodávky HSV	715 257,75	759 653,80	919 181,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce	44 435,25	47 193,35	57 103,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	538 682,05	572 118,04	692 262,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	96 964,49	102 983,08	124 609,52
997 - Přesun sutě	28 324,11	30 082,19	36 399,45
998 - Přesun hmot	6 851,85	7 277,14	8 805,34
PSV - Práce a dodávky PSV	591 610,26	628 331,51	760 281,13
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 768,69	9 312,96	11 268,68
766 - Konstrukce truhlářské	455 496,67	483 769,35	585 360,91
767 - Konstrukce zámečnické	10 500,00	11 151,74	13 493,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	114 911,70	122 044,27	147 673,57
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 933,20	2 053,19	2 484,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště
 Objekt: PRAHA-UK-14 - SO-01-FAS 04.1,FAS 04.2,FAS 04.4

Místo: Praha2-Albertov 2048/4
 Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32
 Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Datum: 12.12.2022
 Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha
 Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 306 868,01	1 387 985,31	1 679 462,22
D HSV Práce a dodávky HSV							715 257,75		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							44 435 25		
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	24,165	450,00	10 874,25	11 549,21	13 974,55
	VV		0,75*(1,16+2,03*2)+0,75*(1,8+2,85*2)+0,75*(1,8+2,0*2)+0,75*(1,98+2,16*2)		18,615				
	VV		0,75*(1,98+2,71*2)		5,590				
	VV		Součet		24,165				
48	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injekční silikonovou mikroemulzí	m2	12,430	2 700,00	33 561,00	35 644,13	43 129,40
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							538 682,05		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	28,738	54,00	1 551,85	1 648,17	1 994,29
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	175,350	89,00	15 606,15	16 574,82	20 055,54
	VV		"stěny" 5,24+54,33+22,91+1,53+4,2+23,58+1,7+4,48+2,98+3,17+10,86+4,11+22,13		161,220				
	VV		"řimsy"0,35+1,94+4,8+0,4+1,21+0,84+0,12+0,16+0,51+1,03+2,77		14,130				
	VV		Součet		175,350				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	30,500	320,00	9 760,00	10 365,80	12 542,62
	VV		"truhlíky ve stěně" 30,5		30,500				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	175,350	250,00	43 837,50	46 558,49	56 335,78
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	175,350	1 240,00	217 434,00	230 930,13	279 425,46
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	27,710	4 200,00	116 382,00	123 605,83	149 563,06
	VV		0,38+16,7+7,31+3,32		27,710				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	27,710	800,00	22 168,00	23 543,97	28 488,20
46	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	20,480	60,00	1 228,80	1 305,07	1 579,14
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	28,738	54,00	1 551,85	1 648,17	1 994,29
	VV		28,738		28,738				
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	198,200	120,00	23 784,00	25 260,27	30 564,93
	VV		175,35+17,08+0,4+1,21+0,84+3,32		198,200				
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	59,690	120,00	7 162,80	7 607,39	9 204,95
	VV		"oplechování komínu" 1,2+1,05+2,25+1,05		5,550				
	VV		"oplechování atiky" 2,03+7,46+2,81		12,300				
	VV		"oplechování parapetu" 0,58+1,35+0,89+0,6+0,4*2+4,24		8,460				
	VV		"oplechování řims" 2,29+2,16+2,15*2+0,19+0,81+0,77*2+0,79+0,19+0,75+0,71+1,31+0,44		15,480				
	VV		"svody" 1,53+2,32+3,0		6,850				
	VV		"žlab" 1,31+2,18+1,5		4,990				
	VV		"ternování zdi" 1,35+1,35		2,700				
	VV		"oplechování řims" 0,33+0,81+0,23+0,49+0,22+0,09+0,2+0,63		3,000				
	VV		"střešní výlez" 0,36		0,360				
	VV		Součet		59,690				
12	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	23,876	650,00	15 519,40	16 482,69	19 944,05
	VV		59,69*0,4		23,876				
13	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	22,825	300,00	6 847,50	7 272,52	8 799,75
	VV		10,2*0,5+15,45*0,5+20,0*0,5		22,825			0,00	0,00
14	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	38,516	1 450,00	55 848,20	59 314,70	71 770,78
	VV		2,98+8,58+9,11+1,15+3,194+3,31+0,86+0,92+1,432+2,71+4,27		38,516				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							96 964,49		
15	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	250,534	46,50	11 649,83	12 372,93	14 971,25
	VV		(8,6+3,18+2,94)*14,8*1,15		250,534				
16	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	20 042,720	0,95	19 040,58	20 222,43	24 469,14
	VV		250,534*20*4		20 042,720				
17	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	250,534	34,50	8 643,42	9 179,92	11 107,70
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	250,534	6,00	1 503,20	1 596,50	1 931,77
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	20 042,720	0,15	3 006,41	3 193,02	3 863,55
	VV		250,534*20*4		20 042,720				
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	250,534	3,00	751,60	798,25	965,88
21	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	24,165	350,00	8 457,75	8 982,72	10 869,09
22	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pi do 2 m2	m2	3,140	275,00	863,50	917,10	1 109,69
	VV		4,57*2		3,140				
23	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pi do 4 m2	m2	3,600	275,00	990,00	1 051,45	1 272,25
	VV		3,6		3,600				
24	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pi přes 4 m2	m2	14,780	275,00	4 064,50	4 316,78	5 223,31
	VV		4,28+5,37+5,13		14,780				
25	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	170,760	120,00	20 491,20	21 763,09	26 333,34
26	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	27,310	250,00	6 827,50	7 251,28	8 774,05
27	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	30,500	350,00	10 675,00	11 337,60	13 718,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
			vv "stěny" 30,5		30,500				
D 997 Přesun sutě							28 324,11		
28	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	11,613	1 200,00	13 935,60	14 800,58	17 908,71
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,613	365,00	4 238,75	4 501,85	5 447,24
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	162,582	16,00	2 601,31	2 762,77	3 342,96
			vv 11,613*14		162,582				
31	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	11,613	650,00	7 548,45	8 016,98	9 700,55
D 998 Přesun hmot							6 851,85		
32	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	8,061	850,00	6 851,85	7 277,14	8 805,34
D PSV Práce a dodávky PSV							591 610,26		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							8 768,69		
33	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	8 768,69	8 768,69	9 312,96	11 268,68
D 766 Konstrukce truhlářské							455 496 67		
34	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,síťi proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	28,738	14 852,00	426 816,78	453 309,30	548 504,25
			vv 2,28*2,46+2,28*3,01+1,64*1,47*2+2,1*3,15+2,1*2,3		28,738				
35	K	766003	Oprava okna dřevěného do strojovny 2540/760mm - kování,zasklení nátěr	ks	1,000	15 413,00	15 413,00	16 369,68	19 807,32
36	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	4 422,30	13 266,89	14 090,37	17 049,34
D 767 Konstrukce zámečnické							10 500 00		
37	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 190/350mm	ks	4,000	2 500,00	10 000,00	10 620,70	12 851,05
38	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	100,00	500,00	531,04	642,55
D 783 Dokončovací práce - nátěry							114 911,70		
39	K	783301303	Bezoplachové odrezlívění zámečnických konstrukcí	m2	6,920	250,00	1 730,00	1 837,38	2 223,23
			vv "okenní mříže" 1,52*4		6,080				
			vv "větrací mříž VZD" 0,42*2		0,840				
			vv Součet		6,920				
40	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,920	180,00	1 245,60	1 322,91	1 600,73
41	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,920	180,00	1 245,60	1 322,91	1 600,73
42	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	6,920	350,00	2 422,00	2 572,33	3 112,52
43	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	175,350	360,00	63 126,00	67 044,23	81 123,52
47	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	180,570	250,00	45 142,50	47 944,49	58 012,84
			vv 87,72+7,09		94,810				
			vv 29,31+2,43		31,740				
			vv 49,43+4,59		54,020				
			vv Součet		180,570				
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							1 933 20		
44	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	24,165	30,00	724,95	769,95	931,64
45	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difúzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	24,165	50,00	1 208,25	1 283,25	1 552,73

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-15 - SO-01-FAS 04.3

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 168 659,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 168 659,31	21,00%	875 418,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 044 077,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-15 - SO-01-FAS 04.3

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 925 032,54	4 168 659,31	5 044 077,76
HSV - Práce a dodávky HSV	1 200 157,57	1 274 651,35	1 542 328,13
3 - Svislé a kompletní konstrukce	119 225,25	126 625,56	153 216,93
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	783 176,28	831 788,03	1 006 463,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	223 040,59	236 884,72	286 630,51
997 - Přesun sutě	62 838,40	66 738,78	80 753,92
998 - Přesun hmot	11 877,05	12 614,26	15 263,25
PSV - Práce a dodávky PSV	2 724 874,97	2 894 007,96	3 501 749,63
741 - Elektroinstalace - silnoproud	14 016,80	14 886,82	18 013,06
766 - Konstrukce truhlářské	2 354 623,53	2 500 775,01	3 025 937,77
767 - Konstrukce zámečnické	28 350,00	30 109,68	36 432,72
783 - Dokončovací práce - nátěry	317 148,24	336 833,63	407 568,69
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 736,40	11 402,81	13 797,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-15 - SO-01-FAS 04.3

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 925 032,54	4 168 659,31	5 044 077,76
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 200 157,57		
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					119 225,25		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	134,205	450,00	60 392,25	64 140,80	77 610,36
	VV		0,75*(1,18+1,3*2)*2+0,75*(1,18+1,3*2)*5+0,75*(1,6+2,74*2)*4+0,75*(1,8+2,27*2)*2		50,595				
	VV		0,75*(1,6+2,74*2)*4+0,75*(1,6+2,02*2)*4+0,75*(1,8+2,27*2)*2+0,75*(1,6+2,02*2)*4		64,590				
	VV		0,75*(1,8+2,27*2)*4		19,020				
	VV		Součet		134,205				
50	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	21,790	2 700,00	58 833,00	62 484,76	75 606,56
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					783 176,28		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	134,305	54,00	7 252,47	7 702,63	9 320,18
	VV		131,978+0,99*2,35		134,305				
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	237,460	89,00	21 133,94	22 445,72	27 159,33
	VV		"stěny" 28,68+17,05+57,19+48,23+69,17		220,320				
	VV		"fimsy" 2,47+12,16+2,51		17,140				
	VV		Součet		237,460				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	54,000	320,00	17 280,00	18 352,57	22 206,61
	VV		49,0+5,0		54,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 , CZII	m2	237,460	250,00	59 365,00	63 049,79	76 290,24
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	237,460	1 240,00	294 450,40	312 726,94	378 399,59
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	40,320	4 200,00	169 344,00	179 855,18	217 624,77
	VV		40,32		40,320				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	40,320	800,00	32 256,00	34 258,13	41 452,34
48	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	97,270	60,00	5 836,20	6 198,45	7 500,13
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	134,305	54,00	7 252,47	7 702,63	9 320,18
	VV		134,305		134,305				
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	277,780	120,00	33 333,60	35 402,62	42 837,17
	VV		237,46+40,32		277,780				
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	78,860	120,00	9 463,20	10 050,58	12 161,20
	VV		"lemování zdi" 8,1		8,100			0,00	0,00
	VV		"oplechování atiky" 22,49+1,55+1,55		25,590				
	VV		"oplechování parapetu" 6,85+0,35*7+6,83+6,85		22,980				
	VV		"oplechování fims" 5,7+5,67+5,97		17,340				
	VV		"svody" 2,18		2,180				
	VV		"žlaby" 0,51+1,7+0,46		2,670				
	VV		Součet		78,860				
12	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	39,430	650,00	25 629,50	27 220,32	32 936,59
	VV		78,86*0,5		39,430			0,00	0,00
13	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	7,275	300,00	2 182,50	2 317,97	2 804,74
	VV		14,55*0,5		7,275				
14	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	67,860	1 450,00	98 397,00	104 504,50	126 450,45
	VV		22,49+22,54+22,83		67,860				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					223 040,59		
15	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	400,480	46,50	18 622,32	19 778,21	23 931,63
	VV		(22,63+1,2*2)*16,0		400,480				
16	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	48 057,600	0,95	45 654,72	48 488,51	58 671,10
	VV		400,48*30*4		48 057,600				
17	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	400,480	34,50	13 816,56	14 674,15	17 755,73
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	400,480	6,00	2 402,88	2 552,03	3 087,95
19	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	48 057,600	0,15	7 208,64	7 656,08	9 263,86
	VV		400,48*30*4		48 057,600				
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	400,480	3,00	1 201,44	1 276,01	1 543,98
21	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	134,205	350,00	46 971,75	49 887,29	60 363,62
	VV		134,205		134,205				
22	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	10,710	275,00	2 945,25	3 128,06	3 784,95
	VV		1,53*7		10,710				
23	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	25,840	275,00	7 106,00	7 547,07	9 131,95
	VV		3,23*4+3,23*4		25,840				
24	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	67,760	275,00	18 634,00	19 790,61	23 946,64
	VV		4,09*4+4,09*2+4,09*2+4,38*4*2		67,760				
25	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,643	275,00	1 001,83	1 064,01	1 287,46
	VV		1,55*2,35		3,643				
26	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	237,460	120,00	28 495,20	30 263,90	36 619,32
27	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	40,320	250,00	10 080,00	10 705,67	12 953,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
	VV		40,32		40,320				
28	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	54,000	350,00	18 900,00	20 073,12	24 288,48
	VV		"stěny" 49,0		49,000				
	VV		"římisy" 5,0		5,000				
	VV		Součet		54,000				
	D	997	Přesun sutě				62 838,40		
29	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	25,764	1 200,00	30 916,80	32 835,81	39 731,32
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,764	365,00	9 403,86	9 987,56	12 084,94
31	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	360,696	16,00	5 771,14	6 129,35	7 416,52
	VV		25,764*14		360,696			0,00	0,00
32	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	25,764	650,00	16 746,60	17 786,06	21 521,13
	D	998	Přesun hmot				11 877,05		
33	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,973	850,00	11 877,05	12 614,26	15 263,25
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 724 874,97		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				14 016 80		
34	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	14 016,80	14 016,80	14 886,82	18 013,06
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 354 623,53		
35	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,síti proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	131,978	16 988,00	2 242 042,26	2 381 205,82	2 881 259,05
	VV		2,1*2,57*2,1*2,57*3+2,1*2,57*2+1,9*2,34*4+1,9*2,32*4+2,1*2,57*2+1,9*3,04*4		101,696				
	VV		1,9*3,04*4+1,48*1,65+1,48*1,6*2		30,282				
	VV		Součet		131,978				
36	K	766003	Repase dřevěných dveří 990/2350mm-kování,zasklení,nátěr	ks	2,000	22 000,00	44 000,00	46 731,08	56 544,61
37	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	22 860,42	68 581,27	72 838,11	88 134,11
	D	767	Konstrukce zámečnické				28 350,00		
38	K	767002	Demontáž,vyčištění a opětovná montáž ventilací hřívací 250/340mm	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	2 124,14	2 570,21
	VV		1		1,000				
39	K	767003	Větrací mřížka v histor. stylu vč. nátěru 130/170mm	ks	10,000	2 500,00	25 000,00	26 551,75	32 127,62
40	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	270,00	1 350,00	1 433,79	1 734,89
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				317 148,24		
41	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	175,034	250,00	43 758,50	46 474,59	56 234,25
	VV		"ocelové zábradlí" 21,04*2		42,080				
	VV		"okenní mřížky" 1,37*2*2+1,48*5*2		20,280				
	VV		"prosklená sřeštní konstrukce"		110,480				
	VV		7,64*2+4,7*2+7,64*2*4+7,64*4,7+7,64*4,7		2,194				
	VV		"větrací mříž VZD" 1,59*0,69*2		175,034				
	VV		Součet		175,034				
42	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	175,034	180,00	31 506,12	33 461,70	40 488,66
	VV		175,034		175,034				
43	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	175,034	180,00	31 506,12	33 461,70	40 488,66
	VV		175,034		175,034				
44	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	175,034	350,00	61 261,90	65 064,43	78 727,96
45	K	783801243	Očištění 2x odstranovac dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek čílností 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	237,460	360,00	85 485,60	90 791,69	109 857,95
49	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	254,520	250,00	63 630,00	67 579,51	81 771,21
	VV		237,38+17,14		254,520				
	VV		Součet		254,520				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 736,40		
46	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	134,205	30,00	4 026,15	4 276,05	5 174,02
47	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	134,205	50,00	6 710,25	7 126,76	8 623,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-16 - SO-01-FAS 04.5

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 968 447,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 968 447,56	21,00%	623 373,99
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 591 821,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-16 - SO-01-FAS 04.5

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	2 794 964,14	2 968 447,56	3 591 821,55
HSV - Práce a dodávky HSV	987 874,68	1 049 192,06	1 269 522,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	92 157,75	97 877,98	118 432,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	618 448,79	656 835,91	794 771,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	214 612,79	227 933,81	275 799,91
997 - Přesun sutě	52 329,55	55 577,65	67 248,95
998 - Přesun hmot	10 325,80	10 966,72	13 269,73
PSV - Práce a dodávky PSV	1 807 089,46	1 919 255,50	2 322 299,16
741 - Elektroinstalace - silnoproud	16 342,62	17 357,01	21 001,98
766 - Konstrukce truhlářské	1 598 260,94	1 697 465,00	2 053 932,65
767 - Konstrukce zámečnické	12 075,00	12 824,50	15 517,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	172 350,50	183 048,30	221 488,44
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 060,40	8 560,71	10 358,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-16 - SO-01-FAS 04.5

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							2 794 964,14	2 968 447,56	3 591 821,55
D HSV Práce a dodávky HSV							987 874,68		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							92 157,75		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	100,755	450,00	45 339,75	48 153,99	58 266,33
	vv		0,75*(1,62+2,75*2)*2+0,75*(1,8+3,02*2)+0,75*(1,8+3,02*2)*3+0,75*(1,74+2,74*2)*4		55,860				
	vv		0,75*(3,3+3,32*2)+0,75*(1,74+2,8*2)*4+0,75*(1,8+3,02*2)+0,75*(1,4+0,89*2)*4		44,895				
	vv		Součet		100,755				
52	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	17,340	2 700,00	46 818,00	49 723,99	60 166,03
D 6 Úpravy povrchů podlahy a osazování výplní							618 448 79		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	120,562	54,00	6 510,35	6 914,45	8 366,48
	vv		117,798+1,31*2,11		120,562				
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	243,710	89,00	21 690,19	23 036,50	27 874,17
	vv		"stěny" 6,52+2,79+10,71+14,37+3,65+16,89+103,61+57,21		215,750				
	vv		"fimsy" 0,29+0,79*2+2,79+2,37+12,36+8,57		27,960				
	vv		Součet		243,710				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	19,000	320,00	6 080,00	6 457,39	7 813,44
	vv		13,0+6,0		19,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 , CZII	m2	243,710	250,00	60 927,50	64 709,27	78 298,22
	vv		243,71		243,710				
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	243,710	1 240,00	302 200,40	320 957,98	388 359,15
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	10,860	4 200,00	45 612,00	48 443,14	58 616,20
	vv		6,46+4,4		10,860				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	10,860	800,00	8 688,00	9 227,26	11 164,99
	vv		10,86		10,860				
51	K	62263501.1	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	31,600	500,00	15 800,00	16 780,71	20 304,65
10	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	120,562	54,00	6 510,35	6 914,45	8 366,48
	vv		120,562		120,562				
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	254,030	120,00	30 483,60	32 375,72	39 174,62
	vv		243,17+10,86		254,030				
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	55,520	120,00	6 662,40	7 075,94	8 561,88
	vv		"lemování zdi" 1,06		1,060				
	vv		"oplechování atiky" 5,92		5,920				
	vv		"oplechování komínu" 1,05+2,16+1,05+2,7		6,960				
	vv		"oplechování parapetu" 4,73+0,56*4+1,73		8,700				
	vv		"oplechování fimsy"						
	vv		4,97+1,15+1,14+4,44+1,83+4,07+4,11+0,11+0,61+0,35+0,95		23,730				
	vv		"svody" 2,4+2,47		4,870				
	vv		"žlaby" 0,43+0,55+2,58		3,560				
	vv		"střešní výlezy" 0,36*2		0,720				
	vv		Součet		55,520				
13	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	27,760	650,00	18 044,00	19 163,99	23 188,43
	vv		55,52*0,5		27,760				
14	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	16,215	300,00	4 864,50	5 166,44	6 251,39
	vv		15,98*0,5+16,45*0,5		16,215				
15	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	58,190	1 450,00	84 375,50	89 612,69	108 431,35
	vv		1,88+3,81+3,83+4,29+4,51+17,68+22,19		58,190				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							214 612,79		
16	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	466,932	46,50	21 712,34	23 060,02	27 902,63
	vv		(3,68+16,23+5,65+1,2*2)*16,7		466,932				
17	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	56 031,840	0,95	53 230,25	56 534,25	68 406,44
	vv		466,932*30*4		56 031,840				
18	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	466,932	34,50	16 109,15	17 109,04	20 701,94
	vv		466,932		466,932				
19	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	466,932	6,00	2 801,59	2 975,48	3 600,34
20	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	56 031,840	0,15	8 404,78	8 926,46	10 801,02
	vv		466,932*30*4		56 031,840				
21	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	466,932	3,00	1 400,80	1 487,75	1 800,17
22	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	100,755	350,00	35 264,25	37 453,10	45 318,25
23	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	5,000	275,00	1 375,00	1 460,35	1 767,02
	vv		1,25*4		5,000				
24	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	85,640	275,00	23 551,00	25 012,81	30 265,50
	vv		4,87*4+5,44+4,77*4+10,96+5,44*3+4,46*2+5,44		85,640				
25	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,827	275,00	777,43	825,69	999,08
	vv		1,34*2,11		2,827				
26	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	243,710	120,00	29 245,20	31 060,45	37 583,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
27	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 % 10,86	m2	10,860	250,00	2 715,00	2 883,52	3 489,06
28	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou "kamenné zdivo" 0,55*9,74*21,31 31,600	m2	31,600	120,00	3 792,00	4 027,37	4 873,12
29	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	31,600	240,00	7 584,00	8 054,74	9 746,23
30	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm "stěny" 13,0 "řimsy" 6,0 Součet 19,000	m	19,000	350,00	6 650,00	7 062,77	8 545,95
D 997 Přesun sutě							52 329,55		
31	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	21,988	1 200,00	26 385,60	28 023,35	33 908,26
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,988	365,00	8 025,62	8 523,77	10 313,76
33	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 16,191*14 226,674	t	226,674	16,00	3 626,78	3 851,89	4 660,79
34	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	21,987	650,00	14 291,55	15 178,63	18 366,14
D 998 Přesun hmot							10 325,80		
35	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	12,148	850,00	10 325,80	10 966,72	13 269,73
D PSV Práce a dodávky PSV							1 807 089,46		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							16 342,62		
36	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	16 342,62	16 342,62	17 357,01	21 001,98
D 766 Konstrukce truhlářské							1 598 260,94		
37	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem vč. kování nátěru a kování 1340*2110 1 1,000	ks	1,000	58 620,00	58 620,00	62 258,54	75 332,84
38	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování nátěru a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat 1,92*3,05+1,92*3,05+2,1*3,32+2,1*3,32*3+2,04*3,04*4+3,6*3,62+2,04*3,1*4 2,1*3,32+1,7*1,19*4 Součet 117,798	m2	117,798	12 675,00	1 493 089,65	1 585 765,72	1 918 776,53
39	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	15 517,10	46 551,29	49 440,73	59 823,28
D 767 Konstrukce zámečnické							12 075,00		
40	K	767001	Demontáž, vyčištění a opětovná montáž plechové smaltované tabule rozměr 810/380mm	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
41	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 210/210mm	ks	4,000	2 500,00	10 000,00	10 620,70	12 851,05
42	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	115,00	575,00	610,69	738,94
D 783 Dokončovací práce - nátěry							172 350,50		
43	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí "ocelové zábradlí" 0,63*2+3,63*2 "ocelová branka" 0,16*2 "okenní mříž" 1,2*4*2 "větrací mříž VZD" 1,5*4 Součet 24,440	m2	24,440	250,00	6 110,00	6 489,25	7 851,99
44	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,440	180,00	4 399,20	4 672,26	5 653,43
45	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	24,440	180,00	4 399,20	4 672,26	5 653,43
46	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	24,440	350,00	8 554,00	9 084,95	10 992,79
47	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitostí 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	243,710	360,00	87 735,60	93 181,35	112 749,43
50	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace 215,76 28,85 Součet 244,610	m2	244,610	250,00	61 152,50	64 948,24	78 587,37
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							8 060,40		
48	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	100,755	30,00	3 022,65	3 210,27	3 884,42
49	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	100,755	50,00	5 037,75	5 350,44	6 474,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-17 - SO-01-FAS 05.1

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 136 149,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 136 149,73	21,00%	238 591,44
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 374 741,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-17 - SO-01-FAS 05.1

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 069 750,33	1 136 149,73	1 374 741,18
HSV - Práce a dodávky HSV	456 353,72	484 679,60	586 462,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	30 300,75	32 181,52	38 939,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	319 937,34	339 795,85	411 152,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	81 174,53	86 213,03	104 317,77
997 - Přesun sutě	20 255,90	21 513,18	26 030,95
998 - Přesun hmot	4 685,20	4 976,01	6 020,97
PSV - Práce a dodávky PSV	613 396,61	651 470,14	788 278,87
741 - Elektroinstalace - silnoproud	6 977,60	7 410,70	8 966,95
766 - Konstrukce truhlářské	470 365,01	499 560,57	604 468,29
767 - Konstrukce zámečnické	56 857,50	60 386,65	73 067,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	76 872,10	81 643,55	98 788,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 324,40	2 468,68	2 987,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-17 - SO-01-FAS 05.1

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 069 750,33	1 136 149,73	1 374 741,18
D	HSV		Práce a dodávky HSV				456 353,72		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				30 300,75		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	29,055	450,00	13 074,75	13 886,30	16 802,42
	vv		0,75*(1,18+1,76*2)+0,75*(2,0+2,02*2)+0,75*(0,5+1,52*2)+0,75*(1,18+1,76*2)		14,235				
	vv		0,75*(2,0+2,18*2)*2+0,75*(1,18+1,77*2)*2		14,820				
	vv		Součet		29,055				
50	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkollakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	6,380	2 700,00	17 226,00	18 295,22	22 137,21
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				319 937,34		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	28,649	54,00	1 547,05	1 643,08	1 988,12
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	114,110	89,00	10 155,79	10 786,16	13 051,25
	vv		"stěny" 23,71+23,28+42,76+16,91		106,660				
	vv		"řimsy"1,9+1,75+3,8		7,450				
	vv		Součet		114,110				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	42,000	320,00	13 440,00	14 274,22	17 271,81
	vv		"trhliny ve stěně" 35,0		35,000				
	vv		"trhliny v římse" 7,0		7,000				
	vv		Součet		42,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 , CZII	m2	114,110	250,00	28 527,50	30 298,20	36 660,82
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	114,110	1 240,00	141 496,40	150 279,08	181 837,69
7	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	45,110	500,00	22 555,00	23 954,99	28 985,54
8	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn předsádkového betonu pemlováním	m2	6,020	2 800,00	16 856,00	17 902,25	21 661,72
9	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	6,020	1 200,00	7 224,00	7 672,39	9 283,60
10	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	6,020	800,00	4 816,00	5 114,93	6 189,06
11	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	28,649	54,00	1 547,05	1 643,08	1 988,12
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	120,130	120,00	14 415,60	15 310,38	18 525,56
	vv		114,11+6,02		120,130				
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	42,710	120,00	5 125,20	5 443,32	6 586,42
	vv		"lemování zdi" 0,4		0,400				
	vv		"oplechování parapetů" 0,15+2,37*3+2,36		9,620				
	vv		"svody" 20,0		20,000				
	vv		"řimsa" 2,85+1,99+2,0+2,0+1,99		10,830				
	vv		"žlab" 1,5		1,500				
	vv		"střešní výlez" 0,36		0,360				
	vv		Součet		42,710				
14	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	21,355	650,00	13 880,75	14 742,33	17 838,22
	vv		42,71*0,5		21,355				
15	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	10,000	300,00	3 000,00	3 186,21	3 855,31
	vv		20,0*0,5		10,000				
16	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	24,380	1 450,00	35 351,00	37 545,24	45 429,74
	vv		7,98+8,05+8,35		24,380				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				81 174,53		
17	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	199,360	46,50	9 270,24	9 845,64	11 913,23
	vv		(8,8+1,2*2)*17,8		199,360				
18	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	15 948,800	0,95	15 151,36	16 091,80	19 471,08
	vv		199,36*20*4		15 948,800				
19	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	199,360	34,50	6 877,92	7 304,83	8 838,85
20	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	199,360	6,00	1 196,16	1 270,41	1 537,19
21	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	15 948,800	0,15	2 392,32	2 540,81	3 074,38
	vv		199,36*20*4		15 948,800				
22	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	199,360	3,00	598,08	635,20	768,60
23	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	29,055	350,00	10 169,25	10 800,46	13 068,55
24	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,520	275,00	968,00	1 028,08	1 243,98
	vv		1,38*2+0,76		3,520				
25	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	4,160	275,00	1 144,00	1 215,01	1 470,16
	vv		2,08*2		4,160				
26	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	12,760	275,00	3 509,00	3 726,80	4 509,43
	vv		4,36*2+4,04		12,760				
27	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	114,110	120,00	13 693,20	14 543,14	17 597,20
	vv		114,11		114,110				
28	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	6,020	250,00	1 505,00	1 598,42	1 934,08
29	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	42,000	350,00	14 700,00	15 612,43	18 891,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
VV			"stěny" 37,0		37,000				
VV			"fimsy" 5		5,000				
VV			Součet		42,000				
D	997		Přesun sutě				20 255,90		
30	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	8,305	1 200,00	9 966,00	10 584,59	12 807,35
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	8,305	365,00	3 031,33	3 219,48	3 895,58
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	116,270	16,00	1 860,32	1 975,79	2 390,71
VV			8,305*14		116,270				
33	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	8,305	650,00	5 398,25	5 733,32	6 937,32
D	998		Přesun hmot				4 685,20		
34	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	5,512	850,00	4 685,20	4 976,01	6 020,97
D	PSV		Práce a dodávky PSV				613 396,61		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				6 977,60		
35	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	6 977,60	6 977,60	7 410,70	8 966,95
D	766		Konstrukce truhlářské				470 365,01		
36	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování nátěru a vnitřního dřevěného parapetu, roleta a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	28,649	15 940,00	456 665,06	485 010,26	586 862,41
VV			1,48*2,06+2,3*2,32+0,8*1,82+2,3*2,48*2+1,48*2,06+1,48*1,47*2		28,649				
37	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	4 566,65	13 699,95	14 550,31	17 605,87
D	767		Konstrukce zámečnické				56 857,50		
38	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulařiny 5mm vč. nátěru 300/300mm	ks	8,000	2 500,00	20 000,00	21 241,40	25 702,09
39	K	767003	Repase ocelových vstupních dveří 1190/1900mm - kování, výplně nátěr	ks	1,000	23 650,00	23 650,00	25 117,96	30 392,73
40	K	767004	Demontáž, vyčištění a opětovná montáž klimatizačních jednotek	ks	3,000	3 500,00	10 500,00	11 151,74	13 493,60
41	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	541,50	2 707,50	2 875,55	3 479,42
D	783		Dokončovací práce - nátěry				76 872,10		
42	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	6,000	250,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
VV			"větrací mříž VZD" 1,5*4		6,000				
43	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000	180,00	1 080,00	1 147,04	1 387,91
44	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,000	180,00	1 080,00	1 147,04	1 387,91
45	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	6,000	350,00	2 100,00	2 230,35	2 698,72
46	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	114,110	360,00	41 079,60	43 629,41	52 791,59
49	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	120,130	250,00	30 032,50	31 896,62	38 594,91
VV			106,66+6,02+7,45		120,130				
VV			Součet		120,130				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				2 324,40		
47	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	29,055	30,00	871,65	925,75	1 120,16
48	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	29,055	50,00	1 452,75	1 542,92	1 866,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-18 - SO-01-FAS 05.2

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 253 433,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 253 433,85	21,00%	683 221,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 936 654,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-18 - SO-01-FAS 05.2

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 063 295,12	3 253 433,85	3 936 654,96
HSV - Práce a dodávky HSV	1 232 879,56	1 309 404,39	1 584 379,32
3 - Svislé a kompletní konstrukce	101 956,05	108 284,46	131 024,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	804 664,90	854 610,45	1 034 078,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	244 522,33	259 699,83	314 236,80
997 - Přesun sutě	67 455,43	71 642,39	86 687,29
998 - Přesun hmot	14 280,85	15 167,26	18 352,39
PSV - Práce a dodávky PSV	1 830 415,56	1 944 029,45	2 352 275,64
741 - Elektroinstalace - silnoproud	16 808,40	17 851,70	21 600,55
766 - Konstrukce truhlářské	1 428 838,74	1 517 526,76	1 836 207,38
767 - Konstrukce zámečnické	72 975,00	77 504,56	93 780,52
783 - Dokončovací práce - nátěry	301 175,10	319 869,04	387 041,54
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 618,32	11 277,40	13 645,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-18 - SO-01-FAS 05.2

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 063 295,12	3 253 433,85	3 936 654,96
D 0 HSV Práce a dodávky HSV							1 232 879,56		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							101 956,05		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	132,729	450,00	59 728,05	63 435,37	76 756,80
	vv		0,75*(0,5+2,03*2)*3+0,75*(0,5+2,06*2)*3+0,75*(0,5+2,06*2)*3+0,75*(0,5+1,42*2)*4				41,070		
	vv		0,75*(0,5+2,12*2)*3+0,75*(1,18+2,59*2)*2+0,75*(1,75+2,6*2)+0,75*(1,18+2,64*2)*3				39,953		
	vv		0,75*(1,79+2,6*2)+0,75*(1,18+2,59*2)*2+0,75*(1,18+2,69*2)*3+0,75*(1,18+1,32*2)				32,408		
	vv		0,75*(1,79+1,04*2)+0,75*(1,18+2,64*2)+0,75*(1,14+0,98*2)+0,75*(1,18+1,46*2)*3				19,298		
	vv		Součet				132,729		
53	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou iniektáží silikonovou mikroemulzí	m2	15,640	2 700,00	42 228,00	44 849,09	54 267,40
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							804 664,90		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	105,078	54,00	5 674,21	6 026,41	7 291,95
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	324,570	89,00	28 886,73	30 679,73	37 122,47
	vv		"stěny" 0,36+1,64+10,2+13,89+13,34+13,93+34,95+35,4+34,19+38,29+40,36+50,87				287,420		
	vv		"řimsy" 0,12+1,07+0,69+0,96+0,71*2+2,03+2,11+3,55+13,77+5,95+5,48				37,150		
	vv		Součet				324,570		
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	78,000	320,00	24 960,00	26 509,27	32 076,21
	vv						78,000		
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	324,570	250,00	81 142,50	86 179,01	104 276,61
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	324,570	1 240,00	402 466,80	427 447,91	517 211,98
7	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	45,110	500,00	22 555,00	23 954,99	28 985,54
8	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn přesádkového betonu pemrolováním	m2	18,410	2 800,00	51 548,00	54 747,58	66 244,58
9	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	18,410	1 200,00	22 092,00	23 463,25	28 390,53
	vv		1,49+10,47+6,45				18,410		
10	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	18,410	800,00	14 728,00	15 642,17	18 927,02
11	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	6,510	60,00	390,60	414,84	501,96
11	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	105,078	54,00	5 674,21	6 026,41	7 291,95
	vv		1,626*2+2,214*3+3,476*3+4,455*2+4,472*2+4,505*2+4,697*4+4,774+9,528*3+5,746				105,078		
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	342,980	120,00	41 157,60	43 712,25	52 891,83
	vv						342,980		
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	91,650	120,00	10 998,00	11 680,65	14 133,58
	vv		"temování zdi" 2,19+0,23+1,08+0,92				4,420		
	vv		"oplechování atiky" 0,5				0,500		
	vv		"oplechování komínu" 0,75+2,49+1,11+1,83*2+0,99+1,41*3				13,230		
	vv		"oplechování parapetů"				23,300		
	vv		3,53+1,53+0,54*2+1,53+2,55+3,57*2+0,54+2,7*2				29,260		
	vv		"oplechování řimsy"				29,260		
	vv		0,23+5,31+2,98+1,0+2,94+2,96+2,13+2,98+2,98+2,25+3,5				12,000		
	vv		"svody" 3,0*4				7,500		
	vv		"žlaby" 1,5*5				1,440		
	vv		"střešní výlez" 0,36*4				91,650		
	vv		Součet				91,650		
14	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	45,825	650,00	29 786,25	31 635,08	38 278,45
	vv		91,65*0,5				45,825		
15	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	40,000	300,00	12 000,00	12 744,84	15 421,26
	vv		20,0*4*0,5				40,000		
16	K	630003	Reprofilace řims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	34,900	1 450,00	50 605,00	53 746,05	65 032,72
	vv		1,75*2+7,94+8,1+15,36				34,900		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							244 522,33		
17	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	480,240	46,50	22 331,16	23 717,26	28 697,88
	vv		(23,7+1,2*2)*18,4				480,240		
18	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	57 628,800	0,95	54 747,36	58 145,53	70 356,09
	vv		480,24*30*4				57 628,800		
19	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	480,240	34,50	16 568,28	17 596,67	21 291,97
20	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	480,240	6,00	2 881,44	3 060,29	3 702,95
21	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	57 628,800	0,15	8 644,32	9 180,87	11 108,86
	vv		480,24*30*4				57 628,800		
22	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	480,240	3,00	1 440,72	1 530,15	1 851,48
23	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	132,729	350,00	46 455,15	49 338,62	59 699,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
24	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	24,980	275,00	6 869,50	7 295,89	8 828,03
	VV		1,02*3+1,06+1,03*2+1,03*2+1,02+0,71*4+1,06*3+1,56+1,86+1,12+1,72*3		24,980				
25	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	40,740	275,00	11 203,50	11 898,90	14 397,67
	VV		3,17*3+3,12+3,12*3+3,06*2+3,17*3+3,12		40,740				
26	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m ²	m ²	9,200	275,00	2 530,00	2 687,04	3 251,31
	VV		4,65+4,55		9,200				
27	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m ²	324,570	120,00	38 948,40	41 365,93	50 052,77
28	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m ²	18,410	250,00	4 602,50	4 888,18	5 914,69
29	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	78,000	350,00	27 300,00	28 994,51	35 083,36
	VV		78,0		78,000				
	D	997	Přesun sutě				67 455,43		
30	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	27,657	1 200,00	33 188,40	35 248,40	42 650,57
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	27,657	365,00	10 094,81	10 721,39	12 972,89
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	387,198	16,00	6 195,17	6 579,70	7 961,44
	VV		27,657*14		387,198				
33	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	27,657	650,00	17 977,05	19 092,89	23 102,39
	D	998	Přesun hmot				14 280,85		
34	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	16,801	850,00	14 280,85	15 167,26	18 352,39
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 830 415,56		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				16 808,40		
35	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	16 808,40	16 808,40	17 851,70	21 600,55
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 428 838,74		
36	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m ²	103,065	12 615,00	1 300 164,98	1 380 866,22	1 670 848,13
	VV		1,44*1,28+1,48*1,76*3+1,48*2,99*3+1,48*1,62+2,19*1,34+1,48*2,94+1,48*2,94*3		45,670				
	VV		2,09*2,9+1,48*2,89+1,48*2,89+1,48*2,89*2+2,05*2,9+0,8*1,7		42,363				
	VV		2*4+0,8*2,42*3+0,8*2,42		15,032				
	VV		0,8*2,36*5+0,8*2,33*3		103,065				
	VV		Součet		103,065				
37	K	766003	Repase dřevěného okna do strojovny -kování zasklení,nátěr 8020/650mm	ks	1,000	87 057,10	87 057,10	92 460,73	111 877,49
38	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	13 872,22	41 616,66	44 199,81	53 481,77
	D	767	Konstrukce zámečnické				72 975,00		
39	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 120/120mm	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	7 965,53	9 638,29
	VV		3		3,000				
40	K	767003	Repase dveří ocelových výtahových -kování,výplně,nátěry 2100/2080mm	ks	1,000	48 400,00	48 400,00	51 404,19	62 199,07
41	K	767004	Ocelové prvky na fasádě klimat. jednotka,kryt El-demontáž,vyčištění a opětovná montáž	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	7 434,49	8 995,73
42	K	767005	Repase ocelových sklepních oken-kování,zasklení,nátěr 500/1130mm	ks	1,000	6 600,00	6 600,00	7 009,66	8 481,69
43	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	695,00	3 475,00	3 690,69	4 465,74
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				301 175,10		
44	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m ²	95,440	250,00	23 860,00	25 340,99	30 662,60
	VV		"ocelové zábradlí" 47,51*2+0,21*2		95,440				
45	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	95,440	180,00	17 179,20	18 245,51	22 077,07
46	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m ²	95,440	180,00	17 179,20	18 245,51	22 077,07
47	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m ²	95,440	350,00	33 404,00	35 477,39	42 927,64
48	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m ²	324,570	360,00	116 845,20	124 097,78	150 158,32
52	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m ²	370,830	250,00	92 707,50	98 461,85	119 138,84
	VV		315,26+18,41+37,16		370,830				
	VV		Součet		370,830				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 618,32		
49	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m ²	132,729	30,00	3 981,87	4 229,02	5 117,12
50	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře ošetrudozdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m ²	132,729	50,00	6 636,45	7 048,37	8 528,53

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-19 - SO-01-FAS 05.3

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 510 680,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 510 680,53	21,00%	317 242,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 827 923,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Raz tko

Datum a podpis:

Raz tko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Raz tko

Datum a podpis:

Raz tko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: **PRAHA-UK-19 - SO-01-FAS 05.3**

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 422 392,62	1 510 680,53	1 827 923,44
HSV - Práce a dodávky HSV	650 763,46	691 156,35	836 299,18
3 - Svislé a kompletní konstrukce	43 341,75	46 031,97	55 698,69
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	448 304,27	476 130,52	576 117,92
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 207,47	125 544,61	151 908,98
997 - Přesun sutě	34 265,52	36 392,38	44 034,78
998 - Přesun hmot	6 644,45	7 056,87	8 538,81
PSV - Práce a dodávky PSV	771 629,16	819 524,18	991 624,26
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 647,80	9 184,57	11 113,33
766 - Konstrukce truhlářské	566 345,86	601 498,95	727 813,73
767 - Konstrukce zámečnické	7 875,00	8 363,80	10 120,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	184 036,10	195 459,22	236 505,66
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 724,40	5 017,64	6 071,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-19 - SO-01-FAS 05.3

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 422 392,62	1 510 680,53	1 827 923,44
D HSV Práce a dodávky HSV							650 763,46		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							43 341,75		
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	59,055	450,00	26 574,75	28 224,24	34 151,34
			0,75*(1,79+1,04*2)+0,75*(1,79+2,6*2)*2+0,75*(0,51+1,44*2)*4			34,200			
			+0,75*(0,51+2,11*2)*3			24,855			
			0,75*(0,49+2,09*2)*6+0,75*(0,49+2,07)*2			59,055			
			Součet						
49	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	6,210	2 700,00	16 767,00	17 807,73	21 547,35
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							448 304,27		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	42,332	54,00	2 285,93	2 427,82	2 937,66
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	150,290	89,00	13 375,81	14 206,05	17 189,32
			"stěny" 13,9+35,99+40,28+36,37+6,36			132,900			
			"filmy" 0,79+0,61*2+4,0+2,21+2,99+2,63+3,55			17,390			
			Součet			150,290			
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	52,000	320,00	16 640,00	17 672,84	21 384,14
			"trhliny ve zdivu" 52,0			52,000			
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	150,290	250,00	37 572,50	39 904,63	48 284,60
			150,29			150,290			
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	150,290	1 240,00	186 359,60	197 926,94	239 491,60
			150,29			150,290			
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	29,536	800,00	23 628,80	25 095,44	30 365,48
			2,657+14,885+11,994			29,536			
8	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn přesádkového betonu pemlrovaním	m2	4,550	2 800,00	12 740,00	13 530,77	16 372,23
9	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	4,550	1 200,00	5 460,00	5 798,90	7 016,67
			1,59+2,96			4,550			
10	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	4,550	800,00	3 640,00	3 865,93	4 677,78
11	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	42,332	54,00	2 285,93	2 427,82	2 937,66
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	154,840	120,00	18 580,80	19 734,11	23 878,27
			150,29+1,59+2,96			154,840			
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	49,420	120,00	5 930,40	6 298,50	7 621,18
			"lemování zdi" 5,23+1,1			6,330			
			"oplechování atiky" 0,55			0,550			
			"oplechování parapetů" 3,6+1,52+0,54*2+1,52+2,54			10,260			
			"oplechování komínu" 1,95+0,93*2+1,5+1,95			7,260			
			"oplechování films" 0,51+3,0*2+2,97+2,14			11,620			
			"svody" 3,0*3			9,000			
			"žlaby" 0,68+1,5*2			3,680			
			"střešní výlez" 0,36*2			0,720			
			Součet			49,420			
14	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	24,710	650,00	16 061,50	17 058,44	20 640,71
			49,42*0,5			24,710			
15	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	30,000	300,00	9 000,00	9 558,63	11 565,94
			20,0*3*0,5			30,000			
16	K	630003	Reprofilace říms TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	65,340	1 450,00	94 743,00	100 623,70	121 754,67
			4,92+5,07*2+5,72+8,55+11,99+12,01*2			65,340			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							118 207,47		
17	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	247,080	46,50	11 489,22	12 202,36	14 764,85
			(11,8+1,2*2)*17,4			247,080			
18	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	19 766,400	0,95	18 778,08	19 943,64	24 131,80
			247,08*20*4			19 766,400			
19	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	247,080	34,50	8 524,26	9 053,36	10 954,57
20	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	247,080	6,00	1 482,48	1 574,50	1 905,14
21	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	19 766,400	0,15	2 964,96	3 149,00	3 810,28
			247,08*20*4			19 766,400			
22	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	247,080	3,00	741,24	787,25	952,57
			247,08			247,080			
23	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	59,055	350,00	20 669,25	21 952,19	26 562,15
24	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítkých včetně křídla pl do 2 m2	m2	49,557	275,00	13 628,18	14 474,08	17 513,64
			1,69*21,01+1,02*3+1,01*3+0,73*4+1,08*2+1,02+1,86			49,557			
25	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítkých včetně křídla pl přes 4 m2	m2	9,300	275,00	2 557,50	2 716,24	3 286,66
			4,65*2			9,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
26	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenosti 3 až 5 do 65%	m2	150,290	120,00	18 034,80	19 154,22	23 176,61
	VV		150,29		150,290				
27	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	4,550	250,00	1 137,50	1 208,10	1 461,81
28	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	52,000	350,00	18 200,00	19 329,67	23 388,91
	VV		"stěny" 52,0		52,000				
D 997 Přesun sutě							34 265,52		
29	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	14,049	1 200,00	16 858,80	17 905,23	21 665,32
30	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,049	365,00	5 127,89	5 446,18	6 589,88
31	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	196,686	16,00	3 146,98	3 342,31	4 044,20
	VV		14,049*14		196,686				
32	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	14,049	650,00	9 131,85	9 698,66	11 735,38
D 998 Přesun hmot							6 644,45		
33	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	7,817	850,00	6 644,45	7 056,87	8 538,81
D PSV Práce a dodávky PSV							771 629,16		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							8 647 80		
34	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	8 647,80	8 647,80	9 184,57	11 113,33
D 766 Konstrukce truhlářské							566 345,86		
35	K	766002	Repлика dřevěných spáletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěr a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dnasnovat	m2	42,332	12 989,00	549 850,35	583 979,56	706 615,27
	VV		2,09*1,34+2,09*2,9+2,08*1,74*4+0,81*2,41*2+0,79*2,39+0,79*2,39*3*2+0,79*2,37		42,332				
36	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	5 498,50	16 495,51	17 519,39	21 198,46
D 767 Konstrukce zámečnické							7 875 00		
37	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 85/85mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
	VV		1		1,000				
38	K	767003	Demontáž vyčištění a optovná montáž klimat. jednotky790/550mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
39	K	767004	Demontáž vyčištění a opětovná montáž hlavice VZD 250/340mm	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	2 655,18	3 212,76
40	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	75,00	375,00	398,28	481,91
D 783 Dokončovací práce - nátěry							184 036 10		
41	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	95,020	250,00	23 755,00	25 229,47	30 527,66
	VV		"ocelové zábradlí" 47,51*2		95,020				
42	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	95,020	180,00	17 103,60	18 165,22	21 979,92
43	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	95,020	180,00	17 103,60	18 165,22	21 979,92
44	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	95,020	350,00	33 257,00	35 321,26	42 738,73
45	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	150,290	360,00	54 104,40	57 462,66	69 529,82
48	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	154,850	250,00	38 712,50	41 115,38	49 749,62
	VV		132,91+4,55+17,39		154,850				
	VV		Součet		154,850				
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							4 724 40		
46	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	59,055	30,00	1 771,65	1 881,62	2 276,76
47	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	59,055	50,00	2 952,75	3 136,03	3 794,59

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-20 - SO-01-FAS 05.4

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 126 753,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 126 753,71	21,00%	866 618,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 993 371,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-20 - SO-01-FAS 05.4

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 885 576,01	4 126 753,71	4 993 371,99
HSV - Práce a dodávky HSV	1 059 683,85	1 125 458,43	1 361 804,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	90 639,45	96 265,44	116 481,18
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	692 983,73	735 997,23	890 556,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	207 348,74	220 218,88	266 464,84
997 - Přesun sutě	57 421,38	60 985,53	73 792,49
998 - Přesun hmot	11 290,55	11 991,35	14 509,54
PSV - Práce a dodávky PSV	2 825 892,16	3 001 295,29	3 631 567,30
741 - Elektroinstalace - silnoproud	14 189,70	15 070,45	18 235,25
766 - Konstrukce truhlářské	2 514 100,48	2 670 150,70	3 230 882,34
767 - Konstrukce zámečnické	31 500,00	33 455,21	40 480,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	257 917,90	273 926,86	331 451,51
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 184,08	8 692,07	10 517,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-20 - SO-01-FAS 05.4

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 885 576,01	4 126 753,71	4 993 371,99
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 059 683,85		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				90 639,45		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnosti 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	102,301	450,00	46 035,45	48 892,87	59 160,37
	vv		0,75*(1,19+1,46*2)*3+0,75*(1,99+1,46*2)*2+0,75*(1,19+2,62*2)*4+0,75*(1,19+2,67*2)*4		55,493				
	vv		0,75*(1,99+2,67*2)*3+0,75*(1,19+2,64*2)*3+0,75*(1,19+2,64*2)+0,75*(1,99+2,64*2)*2		46,808				
	vv		Součet		102,301				
49	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou iniektáží silikonovou mikroemulzí	m2	16,520	2 700,00	44 604,00	47 372,57	57 320,81
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				692 983,73		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	102,150	54,00	5 516,10	5 858,48	7 088,77
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	268,920	89,00	23 933,88	25 419,46	30 757,54
	vv		"stěny" 67,01+64,16+31,08+77,08		239,330				
	vv		"řimsy" 4,52+14,53+5,15+5,39		29,590				
	vv		Součet		268,920				
4	K	622142001	Polažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	62,000	330,00	20 460,00	21 729,95	26 293,24
	vv		"trhliny ve stěně" 54,0		54,000				
	vv		"trhliny v římsě" 8,0		8,000				
	vv		Součet		62,000				
5	K	622311131	Polažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	268,920	250,00	67 230,00	71 402,97	86 397,59
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnosti 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	268,920	1 240,00	333 460,80	354 158,71	428 532,04
7	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	45,110	500,00	22 555,00	23 954,99	28 985,54
8	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn předsádkového betonu pemrolováním	m2	6,780	2 800,00	18 984,00	20 162,34	24 396,43
9	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	6,780	1 200,00	8 136,00	8 641,00	10 455,61
10	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	6,780	800,00	5 424,00	5 760,67	6 970,41
11	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	102,150	54,00	5 516,10	5 858,48	7 088,77
	vv		102,15		102,150				
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	275,700	120,00	33 084,00	35 137,52	42 516,40
	vv		268,92+6,78		275,700				
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	56,930	120,00	6 831,60	7 255,64	8 779,32
	vv		"oplechování komínu" 2,25+1,65+0,9		4,800			0,00	0,00
	vv		"oplechování parapetů" 6,2*4		24,800				
	vv		"oplechování římsy" 6,63+5,16*3		22,110				
	vv		"svody" 3,0		3,000				
	vv		"žlab" 1,5		1,500				
	vv		"střešní výlez" 0,36*2		0,720				
	vv		Součet		56,930				
14	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	28,465	650,00	18 502,25	19 650,68	23 777,33
	vv		56,93*0,5		28,465				
15	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	10,000	300,00	3 000,00	3 186,21	3 855,31
	vv		20,0*0,5		10,000				
16	K	630003	Reprofilace říms TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnosti 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	83,000	1 450,00	120 350,00	127 820,12	154 662,35
	vv		20,65+20,75+20,78+20,82		83,000				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				207 348,74		
17	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	405,420	46,50	18 852,03	20 022,18	24 226,83
	vv		(20,9+1,2*2)*17,4		405,420				
18	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	48 650,400	0,95	46 217,88	49 086,62	59 394,81
	vv		405,42*30*4		48 650,400				
19	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	405,420	34,50	13 986,99	14 855,16	17 974,75
20	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	405,420	6,00	2 432,52	2 583,51	3 126,04
21	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	48 650,400	0,15	7 297,56	7 750,52	9 378,13
	vv		405,42*30*4		48 650,400				
22	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	405,420	3,00	1 216,26	1 291,75	1 563,02
23	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	102,301	350,00	35 805,35	38 027,79	46 013,62
24	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	5,220	275,00	1 435,50	1 524,60	1 844,77
	vv		1,74*3		5,220				
25	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	62,540	275,00	17 198,50	18 266,01	22 101,87
	vv		2,91+2,91+3,12*2+3,12*2+3,18*4+3,12*2+3,18*4+3,14*3+3,14		62,540				
26	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	26,330	275,00	7 240,75	7 690,18	9 305,12
	vv		5,25*2+5,21+5,31*2		26,330				
27	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čístenosti 3 až 5 do 65%	m2	268,920	120,00	32 270,40	34 273,42	41 470,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
28	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	6,780	250,00	1 695,00	1 800,21	2 178,25
29	K	985141111	Vyčištění trlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	62,000	350,00	21 700,00	23 046,92	27 886,77
	VV		"stěny" 54,0		54,000				
	VV		"řimsy" 8,0		8,000				
	VV		Součet		62,000				
	D	997	Přesun sutě				57 421,38		
30	K	997013155	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	23,543	1 200,00	28 251,60	30 005,18	36 306,26
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	23,543	365,00	8 593,20	9 126,58	11 043,16
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	329,602	16,00	5 273,63	5 600,96	6 777,17
	VV		23,543*14		329,602				
33	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	23,543	650,00	15 302,95	16 252,80	19 665,89
	D	998	Přesun hmot				11 290,55		
34	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,283	850,00	11 290,55	11 991,35	14 509,54
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 825 892,16		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				14 189,70		
35	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	14 189,70	14 189,70	15 070,45	18 235,25
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 514 100,48		
36	K	766002	Replika dřevěných spaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěr a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	102,150	23 895,00	2 440 874,25	2 592 379,31	3 136 778,97
	VV		1,49*1,76*3+2,39*1,76*2+1,49*2,92*2+1,49*2,92*2+1,49*2,97*4+2,32*2,97*3		72,056				
	VV		1,49*2,74*3+1,49*2,94+2,29*2,94*2		30,094				
	VV		Součet		102,150				
37	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	24 408,74	73 226,23	77 771,38	94 103,37
	D	767	Konstrukce zámečnické				31 500,00		
38	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 210/210mm	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	7 965,53	9 638,29
	VV		3		3,000				
39	K	767003	Demontáž, vyčištění a opětovná montáž klimatizačních jednotek	ks	9,000	2 500,00	22 500,00	23 896,58	28 914,86
40	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	300,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				257 917,90		
41	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	96,020	250,00	24 005,00	25 494,99	30 848,94
	VV		"ocelové zábradlí" 47,51*2		95,020				
	VV		"revizní lávka" 0,19*2		0,380				
	VV		"větrací mříž VZD" 0,31*2		0,620				
	VV		Součet		96,020				
42	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	96,020	180,00	17 283,60	18 356,39	22 211,24
43	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	96,020	180,00	17 283,60	18 356,39	22 211,24
44	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	96,020	350,00	33 607,00	35 692,99	43 188,51
45	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	268,920	360,00	96 811,20	102 820,27	124 412,53
48	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	275,710	250,00	68 927,50	73 205,83	88 579,05
	VV		239,34+6,78+29,59		275,710				
	VV		Součet		275,710				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 184,08		
46	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	102,301	30,00	3 069,03	3 259,52	3 944,02
47	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře ošetrudozdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	102,301	50,00	5 115,05	5 432,54	6 573,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace obvodového pláště

Objekt:
PRAHA-UK-21 - SO-01-FAS 06.1

KSO:
Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:
Datum: 12.12.2022

Zadavatel:
UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840

Projektant:
Energy Benefit Centre a s Praha

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 205 772,51**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 205 772,51	21,00%	463 212,23
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 2 668 984,73**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-21 - SO-01-FAS 06.1

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a s Praha

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	2 076 861,70	2 205 772,51	2 668 984,73
HSV - Práce a dodávky HSV	984 638,32	1 045 754,82	1 265 363,33
3 - Svislé a kompletní konstrukce	86 042,25	91 382,89	110 573,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	709 974,69	754 042,82	912 391,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	139 596,21	148 260,95	179 395,75
997 - Přesun sutě	39 919,12	42 396,90	51 300,25
998 - Přesun hmot	9 106,05	9 671,26	11 702,23
PSV - Práce a dodávky PSV	1 092 223,38	1 160 017,69	1 403 621,40
741 - Elektroinstalace - silnoproud	19 270,40	20 466,51	24 764,48
766 - Konstrukce truhlářské	883 943,78	938 810,17	1 135 960,31
767 - Konstrukce zámečnické	7 875,00	8 363,80	10 120,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	175 788,20	186 699,37	225 906,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 346,00	5 677,83	6 870,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-21 - SO-01-FAS 06.1

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: Centre a s Praha

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							2 076 861,70	2 205 772,51	2 668 984,73
D	HSV		Práce a dodávky HSV				984 638,32		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				86 042,25		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	66,825	450,00	30 071,25	31 937,77	38 644,70
	vv		0,75*(0,5+2,26*2)*2+0,75*(1,73+1,17*2)+0,75*(1,73+1,16*2)* 3+0,75*(1,3+2,88*2)		24,990				
	vv		0,75*(1,3+2,88*2)+0,75*(0,5+1,33*2)*4+0,75*(0,5+2,17*2)*3+ 0,75*(0,5+2,17*2)		29,295				
	vv		0,75*(0,5+2,26*2)*2+0,75*(0,5+1,42*2)*2		12,540				
	vv		Součet		66,825				
56	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	20,730	2 700,00	55 971,00	59 445,12	71 928,60
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				709 974,69		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	46,214	54,00	2 495,56	2 650,46	3 207,06
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně fedení 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	183,380	89,00	16 320,82	17 333,85	20 973,96
	vv		"stěny" 9,57+19,4+19,38+29,47+20,64+60,1		158,560				
	vv		"fimsy" 0,12+0,19+1,53+2,74+1,53+2,05+4,1+2,03+10,53		24,820				
	vv		Součet		183,380				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	76,000	320,00	24 320,00	25 829,54	31 253,75
	vv		"trhliny ve stěně" 66,0		66,000				
	vv		"trhliny v fímse" 10,0		10,000				
	vv		Součet		76,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZ II	m2	183,380	250,00	45 845,00	48 690,60	58 915,62
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	183,380	1 240,00	227 391,20	241 505,37	292 221,50
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	27,940	4 200,00	117 348,00	124 631,79	150 804,47
	vv		0 67+0 73+2 02+2 05+1 09+1 13+2 16+2 35+5 32+10 42		27,940				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	27,940	800,00	22 352,00	23 739,39	28 724,66
9	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	0,550	500,00	275,00	292,07	353,40
	vv		0 12+0 12+0 31		0,550				
10	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn pedsádkového betonu pemrováním	m2	18,240	2 800,00	51 072,00	54 242,04	65 632,87
	vv		6 25+3 05+8 94		18,240				
11	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	18,240	1 200,00	21 888,00	23 246,59	28 128,37
	vv		0 5+0 95+4 8+3 05+8 94		18,240				
12	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	18,240	800,00	14 592,00	15 497,73	18 752,25
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	46,214	54,00	2 495,56	2 650,46	3 207,06
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	229,560	120,00	27 547,20	29 257,05	35 401,04
	vv		183,38+18,24+27,94		229,560				
15	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	78,840	120,00	9 460,80	10 048,03	12 158,12
	vv		"lemování zdí" 0,95+0,84+0,6+0,19+0,5+3,5+1,04		7,620				
	vv		"oplechování atky" 1,75+20,87		22,620				
	vv		"oplechování parapetů"		8,980				
	vv		1,86+0,26*5+0,26*3+1,75+0,54*4+1,13						
	vv		"oplechování fimsy"		26,490				
	vv		0,4+1,43+0,12+1,55+1,46+1,53+0,44+1,47+0,1+1,48+8,84+ 2,01+5,66						
	vv		"svod" 0,23+0,68*2+2,21+0,18+0,65+2,37		7,000				
	vv		"žlab" 0,4+0,26+0,73+0,84+0,13+2,85+0,2		5,410				
	vv		"střešní výjez" 0,36*2		0,720				
	vv		Součet		78,840				
16	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	39,420	650,00	25 623,00	27 213,42	32 928,24
	vv		78,84*0,5		39,420				
17	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	23,300	300,00	6 990,00	7 423,87	8 982,88
	vv		1,55*0,5+4,5*0,5+4,5*0,5+14,7*0,5+1,2*0,5+4,35*0,5+15,8*0 .5		23,300				
18	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg ,m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	64,799	1 450,00	93 958,55	99 790,56	120 746,57
	vv		0,71+1,88+4,3+4,528+6,13+6,27+6,4+11,961+22,62		64,799				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				139 596,21		
19	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	193,440	46,50	8 994,96	9 553,28	11 559,47
	vv		12 4*15 6		193,440				
20	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	23 212,800	0,95	22 052,16	23 420,94	28 339,33
	vv		193,44*30*4		23 212,800				
21	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	193,440	34,50	6 673,68	7 087,92	8 576,38
22	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	193,440	6,00	1 160,64	1 232,68	1 491,54
23	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	23 212,800	0,15	3 481,92	3 698,04	4 474,63
	vv		193,44*30*4		23 212,800				
24	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	193,440	3,00	580,32	616,34	745,77
25	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,480	120,00	3 657,60	3 884,63	4 700,40
	vv		25,4*1 2		30,480				
26	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	66,825	350,00	23 388,75	24 840,49	30 056,99
	vv		66,825		66,825				
27	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	12,980	275,00	3 569,50	3 791,06	4 587,18
	vv		1,09+1,13*2+0,71*2+0,67*4+1,09*3+1,13*2		12,980				
28	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	15,590	275,00	4 287,25	4 553,36	5 509,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
			2.02+2.02*2+2.05+3.74*2		15,590				
29	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,643	275,00	1 001,83	1 064,01	1 287,46
			1,55*2,35		3,643				
30	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	183,380	120,00	22 005,60	23 371,49	28 279,50
31	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	18,240	250,00	4 560,00	4 843,04	5 860,08
			6,25+3,05+8,94		18,240				
32	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	29,536	250,00	7 384,00	7 842,32	9 489,21
			2,657+14,885+11,994		29,536				
33	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	0,550	120,00	66,00	70,10	84,82
			kamenné zdivo 0,55		0,550				
34	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	0,550	240,00	132,00	140,19	169,63
35	K	985141111	Vyčištění hrthin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	76,000	350,00	26 600,00	28 251,06	34 183,79
			stěny 66,0		66,000				
			řimsy 10,0		10,000				
			Součet		76,000				
D	997	Přesun sutě					39 919,12		
36	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	16,367	1 200,00	19 640,40	20 859,48	25 239,97
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,367	365,00	5 973,96	6 344,76	7 677,16
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	229,138	16,00	3 666,21	3 893,77	4 711,46
			16,367*14		229,138				
39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	16,367	650,00	10 638,55	11 298,88	13 671,65
D	998	Přesun hmot					9 106,05		
40	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	10,713	850,00	9 106,05	9 671,26	11 702,23
D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 092 223,38		
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					19 270,40		
41	K	741001	Očištění svodu hromosvodu, nový nátěr stabilizace uchytěk	kpl	1,000	6 770,40	6 770,40	7 190,64	8 700,67
			1		1,000				
42	K	741002	Demontáž, vyčištění a opětovná montáž svítidel	ks	5,000	2 500,00	12 500,00	13 275,88	16 063,81
D	766	Konstrukce truhlářské					883 943 78		
43	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování, nátěru, meziokenní rolety, stří proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	46,214	17 560,00	811 517,84	861 888,75	1 042 885,39
			0,8*2,47+0,8*2,56*2+0,8*1,72*2+0,8*1,63*4+0,8*2,47+0,8*2,47+0,8*2,47+2,03*1,47*2		25,936				
			2,07*1,46+1,6*3,18*2+0,8*2,56*2+2,03*1,47		20,278				
			Součet		46,214				
44	K	766003	Repase dveří vstupních dřevěných 1740/3240mm-kování, zsklení, nátěry	ks	1,000	46 680,00	46 680,00	49 577,43	59 988,69
45	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	8 581,98	25 745,94	27 343,99	33 086,23
D	767	Konstrukce zámečnické					7 875,00		
46	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový vyplň z kulatiny 5mm vč. nátěru	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	7 965,53	9 638,29
			3		3,000				
47	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	75,00	375,00	398,28	481,91
D	783	Dokončovací práce - nátěry					175 788,20		
48	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	61,840	250,00	15 460,00	16 419,60	19 867,72
			ocelové zábradlí 5,81*2+25,11*2		61,840				
49	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	61,840	180,00	11 131,20	11 822,11	14 304,76
50	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	61,840	180,00	11 131,20	11 822,11	14 304,76
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slivovým efektem	m2	61,840	350,00	21 644,00	22 987,44	27 814,81
52	K	783801243	Očištění 2x odstranovác disperčních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10at/ Specifická hustota cca 1t/cm3	m2	183,380	360,00	66 016,80	70 114,46	84 838,50
55	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	201,620	250,00	50 405,00	53 533,64	64 775,70
			158,57+18,24+24,81		201,620				
			Součet		201,620				
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					5 346,00		
53	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	66,825	30,00	2 004,75	2 129,18	2 576,31
54	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	66,825	50,00	3 341,25	3 548,64	4 293,86

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-22 - SO-01-FAS 06.2

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 086 151,23

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 086 151,23	21,00%	438 091,76
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 524 242,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-22 - SO-01-FAS 06.2

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12 2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	1 964 231,39	2 086 151,23	2 524 242,99
HSV - Práce a dodávky HSV	817 483,98	868 225,21	1 050 552,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	79 814,25	84 768,32	102 569,67
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	567 416,68	602 636,23	729 189,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	125 639,08	133 437,50	161 459,37
997 - Přesun sutě	36 382,57	38 640,84	46 755,41
998 - Přesun hmot	8 231,40	8 742,32	10 578,21
PSV - Práce a dodávky PSV	1 146 747,41	1 217 926,02	1 473 690,49
741 - Elektroinstalace - silnoproud	7 155,40	7 599,54	9 195,44
766 - Konstrukce truhlářské	699 247,61	742 649,91	898 606,39
767 - Konstrukce zámečnické	230 370,00	244 669,07	296 049,57
783 - Dokončovací práce - nátěry	204 617,20	217 317,79	262 954,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 357,20	5 689,72	6 884,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-22 - SO-01-FAS 06.2

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							1 964 231,39	2 086 151,23	2 524 242,99
D	HSV		Práce a dodávky HSV				817 483,98		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				79 814,25		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	66,965	450,00	30 134,25	32 004,68	38 725,67
	vv		0,75*(1,3+2,88*2)*2+0,75*(1,73+1,22*2)*3+0,75*(0,49+1,35*2)*4+0,75*(0,5+2,18*2)*3		40,478				
	vv		0,75*(0,5+2,18*2)+0,75*(0,49+2,15*2)*4+0,75*(0,49+1,72*2)+0,75*(0,49+1,07*2)		22,935				
	vv		0,6*(0,48+0,5*2)*4		3,552				
	vv		Součet		66,965				
58	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	18,400	2 700,00	49 680,00	52 763,64	63 844,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				567 416,68		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	44,477	54,00	2 401,76	2 550,84	3 086,51
	vv		43,517+0,24*4		44,477				
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	176,890	89,00	15 743,21	16 720,39	20 231,67
	vv		"stěny" 0,66+9,98+19,36+19,45+21,31+30,35+19,38+37,4		157,890				
	vv		"fimsy" 0,07+0,21+1,53+2,68+1,7+1,3+2,3+9,21		19,000				
	vv		Součet		176,890				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	49,000	320,00	15 680,00	16 653,26	20 150,44
	vv		"trhliny ve stěnách" 36,0		36,000				
	vv		"trhliny v římsě" 13,0		13,000				
	vv		Součet		49,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákovost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 , CZII	m2	176,890	250,00	44 222,50	46 967,39	56 830,54
	vv		176,89		176,890				
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	176,890	1 240,00	219 343,60	232 958,26	281 879,49
	vv		176,89		176,890				
7	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	0,750	500,00	375,00	398,28	481,91
	vv		0,2*2+0,06+0,29		0,750				
8	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn předsádkového betonu pemlrováním	m2	23,670	2 800,00	66 276,00	70 389,75	85 171,60
9	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	23,670	1 200,00	28 404,00	30 167,04	36 502,11
	vv		0,46+2,92+10,27+10,02		23,670				
10	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	23,670	800,00	18 936,00	20 111,36	24 334,74
11	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	44,477	54,00	2 401,76	2 550,84	3 086,51
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	200,560	120,00	24 067,20	25 561,05	30 928,87
	vv		176,89+23,67		200,560				
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	90,770	120,00	10 892,40	11 568,49	13 997,87
	vv		"lemování zdi" 1,04+0,77+0,9+1,46+0,6+0,52		5,290				
	vv		"oplechování atiky" 22,5		22,500				
	vv		"oplechování parapetů"		8,860				
	vv		1,13+1,74+0,26*4+0,26*4+1,73+0,14*4+0,54*3		8,860				
	vv		"oplechování fimsy"		36,050				
	vv		7,29+8,84+2,01+5,63+0,06+0,37+2,77+0,14+1,43+1,56+1,45+1,57+1,45+1,48		36,050				
	vv		"svody" 0,64+0,42+0,46+2,27+0,35+2,51+0,83+0,63+3,37		11,480				
	vv		"žlaby" 0,92+3,39+0,63+0,33+0,28		5,550				
	vv		"střešní výleze" 1,04		1,040				
	vv		Součet		90,770				
14	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	48,385	650,00	31 450,25	33 402,37	40 416,86
	vv		96,77*0,5		48,385				
15	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	38,250	300,00	11 475,00	12 187,25	14 746,58
	vv		4,25*0,5+2,8*0,5+3,05*0,5+15,1*0,5+2,35*0,5+16,75*0,5+5,55*0,5+4,2*0,5+22,45*0,5		38,250				
16	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	52,240	1 450,00	75 748,00	80 449,68	97 344,11
	vv		0,52+1,72+4,3+4,54+6,04+6,26+6,35+22,51		52,240				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				125 639,08		
17	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	204,440	46,50	9 506,46	10 096,53	12 216,80
	vv		6,4*9,5+8,4*17,1		204,440				
18	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	24 532,800	0,95	23 306,16	24 752,77	29 950,86
	vv		204,44*30*4		24 532,800				
19	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	204,440	34,50	7 053,18	7 490,97	9 064,07
20	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	204,440	6,00	1 226,64	1 302,78	1 576,36
21	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	24 532,800	0,15	3 679,92	3 908,33	4 729,08
	vv		204,44*30*4		24 532,800				
22	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	204,440	3,00	613,32	651,39	788,18
23	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,480	120,00	3 657,60	3 884,63	4 700,40
	vv		25,4*1,2		30,480				
24	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	66,965	350,00	23 437,75	24 892,53	30 119,96
	vv		66,965		66,965				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
25	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	12,880	275,00	3 542,00	3 761,85	4 551,84
	VV		0,84*1,09+1,05*4+0,84+0,66*4+1,09*3		12,880				
26	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	13,810	275,00	3 797,75	4 033,48	4 880,51
	VV		3,74*2+2,11*3		13,810				
27	K	968072246	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	3,600	275,00	990,00	1 051,45	1 272,25
	VV		1,5*2,4		3,600				
28	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	0,960	275,00	264,00	280,39	339,27
	VV		0,24*4		0,960				
29	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	176,890	120,00	21 226,80	22 544,35	27 278,66
	VV				176,890				
30	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	23,670	250,00	5 917,50	6 284,80	7 604,61
31	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	0,750	120,00	90,00	95,59	115,66
	VV		*kamenné zdivo* 0,75		0,750				
32	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	0,750	240,00	180,00	191,17	231,32
33	K	985141111	Vyčištění trhin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	49,000	350,00	17 150,00	18 214,50	22 039,55
	VV		*stěny* 36,0		36,000				
	VV		*římisy* 13,0		13,000				
	VV		Součet		49,000				
D 997 Přesun utě							36 382,57		
34	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	14,917	1 200,00	17 900,40	19 011,48	23 003,89
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,917	365,00	5 444,71	5 782,66	6 997,02
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	208,838	16,00	3 341,41	3 548,81	4 294,06
	VV		14,917*14		208,838				
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	14,917	650,00	9 696,05	10 297,88	12 460,44
D 998 Přesun hmot							8 231,40		
38	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	9,684	850,00	8 231,40	8 742,32	10 578,21
D PSV Práce a dodávky PSV							1 146 747,41		
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							7 155,40		
39	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	7 155,40	7 155,40	7 599,54	9 195,44
D 766 Konstrukce truhlářské							699 247 61		
40	K	766002	Reprika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	43,517	14 598,00	635 261,17	674 691,83	816 377,12
	VV		1,6*3,18*2+2,03*1,52*3+0,79*1,65*4+0,8*2,48*3+0,8*2,48+0,79*2,45*4+0,79*2,02		41,921				
	VV		0,79*2,02		1,596				
	VV		Součet		43,517				
41	K	766003	Repase dveří vstupních dřevěných - kování,výplně,nátěry 1190/1900mm	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	23 365,54	28 272,30
42	K	766004	Repase okna do strojovny 930/1040mm	ks	1,000	9 620,00	9 620,00	10 217,11	12 362,71
43	K	766005	D+M okna plastová otevíravá zasklení izolačním dvojsklem vč. kování a vnitřních parapetů 480/500mm	ks	4,000	3 000,00	12 000,00	12 744,84	15 421,26
44	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	6 788,81	20 366,44	21 630,58	26 173,01
D 767 Konstrukce zámečnické							230 370,00		
45	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelové výplň z kulinaty 5mm vč. nátěru 5	ks	6,000	2 500,00	15 000,00	15 931,05	19 276,57
46	K	767003	Repase dveří garážových ocelových -kování,plechové výplně,nátěry 2700/2540mm	ks	1,000	75 900,00	75 900,00	80 611,11	97 539,45
47	K	767004	dtto,avšak dveří ocelových do strojovny 1590/2180mm	ks	1,000	38 500,00	38 500,00	40 889,70	49 476,53
48	K	767005	D+M hliníková stěna na terase zasklení izolačním dvojsklem vč. kování	m2	3,600	25 000,00	90 000,00	95 586,30	115 659,42
	VV		1,5*2,4		3,600				
49	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	2 194,00	10 970,00	11 650,91	14 097,60
D 783 Dokončovací práce - nátěry							204 617,20		
50	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	94,580	250,00	23 645,00	25 112,65	30 386,30
	VV		*prosklená sítěšni konstrukce* 31,47*2		62,940				
	VV		*ocelové zábradlí* 5,9*2		11,800				
	VV		*okenní mříže* 1,95*3*2+1,98*2		15,660				
	VV		*revizní lávka* 0,77*2		1,540				
	VV		*větrací mříž VZD* 1,13*2		2,260				
	VV		*větrací vedení* 0,19*2		0,380				
	VV		Součet		94,580				
51	K	783314101	Základní jedonosobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	94,580	180,00	17 024,40	18 081,10	21 878,14
52	K	783315101	Mezinátěr jedonosobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	94,580	180,00	17 024,40	18 081,10	21 878,14
53	K	783317101	Krycí jedonosobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	94,580	350,00	33 103,00	35 157,70	42 540,82
54	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	176,890	360,00	63 680,40	67 633,04	81 835,98
	VV				176,890				
57	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	200,560	250,00	50 140,00	53 252,19	64 435,15
	VV		157,89+23,67+19,0		200,560				
	VV		Součet		200,560				
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							5 357,20		
55	K	784181101	Základní silikátová jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH cca 11,3 podíl organických látek <5%	m2	66,965	30,00	2 008,95	2 133,65	2 581,71
56	K	784211111	Dvojnásobná sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	66,965	50,00	3 348,25	3 556,08	4 302,85

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-23 - SO-01-FAS 07

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 211 911,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 211 911,06	21,00%	884 501,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 096 412,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Raz tko

Datum a podpis:

Raz tko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Raz tko

Datum a podpis:

Raz tko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-23 - SO-01-FAS 07

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.Praha

Uchazeč:

AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 965 756,55	4 211 911,06	5 096 412,38
HSV - Práce a dodávky HSV	1 513 288,67	1 607 218,50	1 944 734,38
3 - Svislé a kompletní konstrukce	141 085,35	149 842,52	181 309,45
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	964 216,16	1 024 065,06	1 239 118,72
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	315 811,46	335 413,88	405 850,79
997 - Přesun sutě	76 052,90	80 773,50	97 735,94
998 - Přesun hmot	16 122,80	17 123,54	20 719,49
PSV - Práce a dodávky PSV	2 452 467,88	2 604 692,56	3 151 678,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	26 558,60	28 207,09	34 130,58
766 - Konstrukce truhlářské	1 890 974,04	2 008 346,80	2 430 099,63
767 - Konstrukce zámečnické	268 065,00	284 703,79	344 491,59
783 - Dokončovací práce - nátěry	256 903,60	272 849,61	330 148,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 966,64	10 585,27	12 808,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-23 - SO-01-FAS 07

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 965 756,55	4 211 911,06	5 096 412,38
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 513 288,67		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				141 085,35		
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	124,583	450,00	56 062,35	59 542,14	72 045,99
	vv		0,75*(0,7+1,76*2)+0,75*(1,2+1,76*2)*2+0,75*(1,2+1,76*2)*3+0,75*(1,2+2,18*2)*3		33,375				
	vv		0,75*(1,2+2,18*2)*2+0,75*(1,19+2,61*2)*5+0,75*(2,0+2,7*2)+0,75*(1,79+2,07*2)*2		46,823				
	vv		0,75*(1,2+2,02*2)*3+0,75*(0,7+2,18*2)+0,75*(0,7+2,55*2)*2+0,75*(0,7+1,74*2)		27,420				
	vv		0,75*(1,2+2,02*2)+0,75*(1,2+2,02*2)+0,75*(0,7+1,74*2)		10,995				
	vv		0,6*(0,97+0,51*2)*5		5,970				
	vv		Součet		124,583				
66	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	31,490	2 700,00	85 023,00	90 300,38	109 263,46
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				964 216,16		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	106,737	54,00	5 763,80	6 121,56	7 407,09
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	402,540	89,00	35 826,06	38 049,78	46 040,24
	vv		"stěny" 21,63+62,38+48,16+58,58+66,65+118,9		376,300				
	vv		"fimsy" 0,12+1,5+1,96+3,11+4,3+3,59+7,19+4,47		26,240				
	vv		Součet		402,540				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	91,000	320,00	29 120,00	30 927,48	37 422,25
	vv		"trhliny ve stěně" 68,0		68,000				
	vv		"trhliny v fimsce" 23,0		23,000				
	vv		Součet		91,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2, CZII	m2	402,540	250,00	100 635,00	106 881,41	129 326,51
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu>0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	402,540	1 240,00	499 149,60	530 131,82	641 459,50
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	0,460	4 200,00	1 932,00	2 051,92	2 482,82
	vv		0,06+0,06+0,34		0,460				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	0,460	800,00	368,00	390,84	472,92
9	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	2,600	500,00	1 300,00	1 380,69	1 670,64
	vv		0,04+0,17+0,07+0,15+0,17+0,13+1,87		2,600				
10	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn předsádkového betonu pemrlováním	m2	10,780	2 800,00	30 184,00	32 057,52	38 789,60
	vv		2,45+8,33		10,780				
11	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	10,780	1 200,00	12 936,00	13 738,94	16 624,11
12	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	10,780	800,00	8 624,00	9 159,29	11 082,74
64	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	37,770	60,00	2 266,20	2 406,86	2 912,30
	vv		9,29		9,290				
	vv		28,48		28,480				
	vv		Součet		37,770				
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	106,737	54,00	5 763,80	6 121,56	7 407,09
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	403,000	120,00	48 360,00	51 361,71	62 147,66
	vv		402,54+0,46		403,000				
15	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	116,120	120,00	13 934,40	14 799,31	17 907,16
	vv		"lemování zdi"		15,410				
	vv		0,75+0,81+0,18+2,01+1,0+1,61+1,77+3,17+0,6+0,32+1,7+0,22+1,27		15,410				
	vv		"oplechování parapetů"		23,250				
	vv		2,44+1,5+4,52+0,6+1,5+4,5+1,49+0,44+4,48+1,49+0,29		23,250				
	vv		"oplechování fimsy"		25,260				
	vv		0,5+3,19+3,53+0,29+2,13+1,25+3,78+1,27+0,18+3,56+2,13+0,49+0,46+0,22+1,26+0,27+0,58+0,17		25,260				
	vv		0,18+0,19+3,58+0,2+0,11+0,5+1,23+2,89		8,880				
	vv		"svody" 2,55*6		15,300				
	vv		"žlaby" 4,55*6		27,300				
	vv		"střešní výlez" 0,36*2		0,720				
	vv		Součet		116,120				
16	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	58,060	650,00	37 739,00	40 081,46	48 498,57
	vv		116,12*0,5		58,060				
17	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	51,030	300,00	15 309,00	16 259,23	19 673,67
	vv		17,01*6*0,5		51,030				
18	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	79,314	1 450,00	115 005,30	122 143,68	147 793,85
	vv		0,514+5,26+5,41+8,52+9,03+15,08+15,15+20,35		79,314				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				315 811,46		
19	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	615,960	46,50	28 642,14	30 419,96	36 808,15
	vv		35,4*17,4		615,960				
20	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	98 553,600	0,95	93 625,92	99 437,28	120 319,11
	vv		615,96*40*4		98 553,600				
21	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	615,960	34,50	21 250,62	22 569,65	27 309,27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
22	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	615,960	6,00	3 695,76	3 925,16	4 749,44
23	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	98 553,600	0,15	14 783,04	15 700,62	18 997,75
	VV		615,96*40*4		98 553,600				
24	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	615,960	3,00	1 847,88	1 962,58	2 374,72
25	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	124,583	350,00	43 604,05	46 310,55	56 035,77
26	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl do 2 m2	m2	10,310	275,00	2 835,25	3 011,23	3 643,59
	VV		1,22*1,53*2+1,79*2+1,22*1,23		10,310				
27	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl do 4 m2	m2	56,300	275,00	15 482,50	16 443,50	19 896,63
	VV		2,11*2+2,11*3+2,62*3+2,62*2+3,11*4+3,11+3,71*2+2,42*3+2,42		56,300				
28	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl přes 4 m2	m2	5,400	275,00	1 485,00	1 577,17	1 908,38
	VV		5,4		5,400				
29	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,150	275,00	1 416,25	1 504,16	1 820,03
	VV		1,0*2,71+1,22*2,0		5,150				
30	K	968072247	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křídél pl přes 4 m2	m2	6,700	275,00	1 842,50	1 956,86	2 367,81
31	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,616	275,00	719,40	764,05	924,50
	VV		1,09*2,4		2,616				
32	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křídél plochy do 1 m2	m2	2,474	275,00	680,35	722,58	874,32
	VV		0,97*0,51*5		2,474				
33	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenosti 3 až 5 do 65%	m2	402,540	120,00	48 304,80	51 303,08	62 076,73
34	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	10,780	250,00	2 695,00	2 862,28	3 463,36
	VV		2,45+8,33		10,780				
35	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	0,460	250,00	115,00	122,14	147,79
	VV		0,46		0,460				
36	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m2	2,600	120,00	312,00	331,37	400,95
	VV		*kamenné zdivo* 0,6+0,13+1,87		2,600				
37	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáči	m2	2,600	240,00	624,00	662,73	801,91
38	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	91,000	350,00	31 850,00	33 826,93	40 930,58
	VV		"stěny" 68,0		68,000				
	VV		"fimsy" 23,0		23,000				
	VV		Součet		91,000				
D	997		Přesun sutě				76 052,90		
39	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vyloučených hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	31,182	1 200,00	37 418,40	39 740,96	48 086,56
40	K	997013501	Odvoz suti a vyloučených hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,182	365,00	11 381,43	12 087,88	14 626,33
41	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vyloučených hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	436,548	16,00	6 984,77	7 418,31	8 976,16
	VV		31,182*14		436,548				
42	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	31,182	650,00	20 268,30	21 526,35	26 046,89
D	998		Přesun hmot				16 122,80		
43	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	18,968	850,00	16 122,80	17 123,54	20 719,49
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 452 467,88		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				26 558,60		
44	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	21 558,60	21 558,60	22 896,74	27 705,06
45	K	741002	Repase venkovního svítidla	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
D	766		Konstrukce truhlářské				1 890 974 04		
46	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem 1x sklo bezpečnostní vč. nátěru a kování 1000/2710mm	ks	1,000	38 460,00	38 460,00	40 847,21	49 425,13
	VV		1		1,000				
47	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,síti proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	106,737	16 067,00	1 714 943,38	1 821 389,92	2 203 881,80
	VV		1,0*2,06+1,5*2,06*2+1,5*2,06*3+1,5*2,48*3+1,5*2,48*2+1,49*2,91*4+1,49*2,91		57,790				
	VV		2,3*3,0+2,09*2,37*2+1,5*2,32*3+1,0*2,48*2+1,0*2,85*2+1,0*2,04+1,5*2,32+1,5*2,32		46,907				
	VV		1,0*2,04		2,040				
	VV		Součet		106,737				
48	K	766003	Repase dveří vstupních dřevěných 1220/2000mm - kování,zasklení,nátěr	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	23 365,54	28 272,30
49	K	766004a	dto,avšak okno střešní 650/910mm	ks	2,000	14 787,50	29 575,00	31 410,72	38 006,97
50	K	766005	D+M okna plastová zasklená izolačním dvojsklem vč. kování a vnitřních parapetů se sítí proti hmyzu 970/510mm	ks	5,000	6 183,75	30 918,75	32 837,88	39 733,83
51	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	18 358,97	55 076,91	58 495,53	70 779,60
D	767		Konstrukce zámečnické				268 065,00		
52	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 200/200mm6	ks	6,000	2 500,00	15 000,00	15 931,05	19 276,57
53	K	767003	D+M dveře vstupní hliníkové zasklení izolačním dvojsklem bezpečnostním vč. kování 1090/2400mm	ks	1,000	65 400,00	65 400,00	69 459,38	84 045,85
54	K	767004	D+M hliníková stěna na terase zasklení izolačním bezpečnostním dvojsklem vč. kování	m2	6,696	25 000,00	167 400,00	177 790,52	215 126,53
	VV		2,79*2,4		6,696				
55	K	767005	Demontáž,vyčištění a opětovná montáž klimatizačních jednotek	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	7 965,53	9 638,29
56	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	2 553,00	12 765,00	13 557,32	16 404,36
D	783		Dokončovací práce - nátěry				256 903,60		
57	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	9,020	250,00	2 255,00	2 394,97	2 897,91
	VV		"ocelové zbradli" 3,92*2		7,840				
	VV		"větrac mříž VZD" 0,13*2+0,28*2+0,18*2		1,180				
	VV		Součet		9,020				
58	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,020	180,00	1 623,60	1 724,38	2 086,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
59	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	9,020	180,00	1 623,60	1 724,38	2 086,50
60	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slidovým efektem	m2	9,020	350,00	3 157,00	3 352,95	4 057,08
61	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l. Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	402,540	360,00	144 914,40	153 909,24	186 230,18
65	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	413,320	250,00	103 330,00	109 743,69	132 789,87
	VV		376,3+10,78+26,24		413,320				
	VV		Součet		413,320				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 966,64		
62	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	124,583	30,00	3 737,49	3 969,48	4 803,07
63	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	124,583	50,00	6 229,15	6 615,79	8 005,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-24 - SO-01-FAS 08

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 092 056,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 092 056,47	21,00%	859 331,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 951 388,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Raz tko

Datum a podpis:

Raz tko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Raz tko

Datum a podpis:

Raz tko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-24 - SO-01-FAS 08

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 852 906,56	4 092 056,47	4 951 388,33
HSV - Práce a dodávky HSV	1 608 076,69	1 707 890,01	2 066 546,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce	134 088,75	142 411,64	172 318,08
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 074 718,67	1 141 426,46	1 381 126,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	304 281,70	323 168,47	391 033,84
997 - Přesun sutě	78 459,32	83 329,29	100 828,44
998 - Přesun hmot	16 528,25	17 554,16	21 240,53
PSV - Práce a dodávky PSV	2 244 829,87	2 384 166,46	2 884 841,42
741 - Elektroinstalace - silnoproud	20 104,00	21 351,86	25 835,74
766 - Konstrukce truhlářské	1 807 525,97	1 919 719,11	2 322 860,12
767 - Konstrukce zámečnické	87 141,60	92 550,48	111 986,08
783 - Dokončovací práce - nátěry	319 065,10	338 869,47	410 032,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 993,20	11 675,55	14 127,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-24 - SO-01-FAS 08

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 852 906,56	4 092 056,47	4 951 388,33
D HSV Práce a dodávky HSV							1 608 076,69		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							134 088,75		
1	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	137,415	450,00	61 836,75	65 674,96	79 466,70
	vv		0,75*(0,49+1,37*2)+0,75*(0,49+2,14*2)+0,75*(0,49+2,03*2)+0,75*(1,27+1,13*2)		12,060				
	vv		0,75*(1,26+6,14*2)+0,75*(1,26+6,9*2)+0,75*(1,06+4,17*2)+0,75*(1,06+4,17*2)		35,550				
	vv		0,75*(1,3+2,85*2)+0,75*(1,78+4,83*2)+0,75*(1,78+3,67*2)+0,75*(1,26+3,67*2)		27,120				
	vv		0,75*(1,26+4,44*2)+0,75*(1,26+5,34*2)+0,75*(1,98+2,47*2)+0,75*(1,98+2,47*2)*2		32,130				
	vv		0,75*(1,78+1,86*2)+0,75*(1,78+2,85*2)+0,75*(1,3+2,85*2)+0,75*(1,98+2,47*2)+0,75*(1,98+2,47*2)+0,75*(1,98+2,47*2)		30,555				
	vv		Součet		137,415				
57	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	26,760	2 700,00	72 252,00	76 736,68	92 851,38
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 074 718,67		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	142,326	54,00	7 685,60	8 162,65	9 876,80
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	378,430	89,00	33 680,27	35 770,80	43 282,67
	vv		"stěny" 12,5+13,8+10,57+20,96+15,68+9,75+5,25+21,97+4,98+25,55+31,41+29,05+35,06+97,92		334,450				
	vv		"fimsy" 0,06+0,13+0,41+0,23+0,89+0,82+1,11+2,96+2,59+1,83+4,74+4,15+9,22+14,84		43,980				
	vv		Součet		378,430				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	65,000	320,00	20 800,00	22 091,06	26 730,18
	vv		"trhliny ve stěně" 47,0		47,000				
	vv		"trhliny v fímse" 18,0		18,000				
	vv		Součet		65,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	378,430	250,00	94 607,50	100 479,79	121 580,54
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	378,430	1 240,00	469 253,20	498 379,75	603 039,49
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	3,680	4 200,00	15 456,00	16 415,35	19 862,58
	vv		1,84*2		3,680				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	3,680	800,00	2 944,00	3 126,73	3 783,35
9	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	0,380	500,00	190,00	201,79	244,17
	vv		0,19*2		0,380				
10	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn předsádkového betonu pemlrovaním	m2	30,340	2 800,00	84 952,00	90 224,97	109 172,21
11	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	30,340	1 200,00	36 408,00	38 667,84	46 788,09
12	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	30,340	800,00	24 272,00	25 778,56	31 192,06
55	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	30,810	60,00	1 848,60	1 963,34	2 375,64
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	142,326	54,00	7 685,60	8 162,65	9 876,80
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	410,610	120,00	49 273,20	52 331,59	63 321,22
	vv		378,43+30,34+1,84		410,610				
15	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	148,630	120,00	17 835,60	18 942,66	22 920,61
	vv		"lemování zdi" 1,03+0,22+0,62+3,09		4,960				
	vv		"oplechování komínu" 1,65		1,650				
	vv		"oplechování atiky" 0,58		0,580				
	vv		"oplechování parapetu"		18,270				
	vv		1,05+0,25+0,26+0,38+0,53+0,53+4,11+1,11*3+7,24+0,59		18,270				
	vv		"oplechování fims"		73,440				
	vv		9,8+0,94+1,8+1,55+29,33+1,55+0,93*2+0,26+0,42+0,41+2,6+2,93+1,01+1,33+5,05+4,2*3		73,440				
	vv		"svody" 0,92+2,37+1,46+1,62+0,83+1,56+2,7		11,460				
	vv		"žlab" 0,54+1,11+2,97+1,56+0,62		6,800				
	vv		"prosklená střešní konstrukce" 31,47		31,470				
	vv		Součet		148,630				
16	K	630001	Oprava napojení kempříských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	58,580	650,00	38 077,00	40 440,44	48 932,93
	vv		117,16*0,5		58,580				
17	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	38,140	300,00	11 442,00	12 152,20	14 704,17
	vv		18,0*0,5+10,78*0,5+5,5*0,5+10,4*0,5+6,1*0,5+15,8*0,5+9,7*0,5		38,140				
18	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	109,178	1 450,00	158 308,10	168 134,28	203 442,48
	vv		6,55+7,417+10,39+10,79+20,32+31,32+0,32+0,99+1,671+2,06+3,7*2+3,77+6,18		109,178				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							304 281,70		
19	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	574,400	46,50	26 709,60	28 367,46	34 324,63
	vv		35,9*16,0		574,400				
20	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	91 904,000	0,95	87 308,80	92 728,06	112 200,95
	vv		574,4*40*4		91 904,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
21	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	574,400	34,50	19 816,80	21 046,83	25 466,66
22	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	574,400	6,00	3 446,40	3 660,32	4 428,98
23	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	91 904,000	0,15	13 785,60	14 641,27	17 715,94
			574,4*40*4		91 904,000				
24	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	574,400	3,00	1 723,20	1 830,16	2 214,49
25	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	137,415	350,00	48 095,25	51 080,52	61 807,43
			137,415		137,415				
26	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl do 2 m2	m2	4,150	275,00	1 141,25	1 212,09	1 466,63
			0,67*1,05+0,99*1,44		4,150				
27	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl do 4 m2	m2	10,730	275,00	2 950,75	3 133,90	3 792,02
			3,31+3,71+3,71		10,730				
28	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl přes 4 m2	m2	91,750	275,00	25 231,25	26 797,35	32 424,80
			7,74+8,69+4,42*2+8,6+6,53+4,62+5,59+6,73+4,89*3+5,07+4,89*3		91,750				
29	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	378,430	120,00	45 411,60	48 230,30	58 358,66
30	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	30,340	160,00	4 854,40	5 155,71	6 238,41
31	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	3,680	250,00	920,00	977,10	1 182,30
32	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m2	0,380	120,00	45,60	48,43	58,60
			"kamenné zdivo" 0,19*2		0,380				
33	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáči	m2	0,380	240,00	91,20	96,86	117,20
34	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	65,000	350,00	22 750,00	24 162,09	29 236,13
			"stěny" 48,0		48,000				
			"fimsy" 17,0		17,000				
			Součet		65,000				
	D	997	Přesun sutě				78 459,32		
35	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	32,169	1 200,00	38 602,80	40 998,88	49 608,64
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,169	365,00	11 741,69	12 470,50	15 089,30
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	450,352	16,00	7 205,63	7 652,88	9 259,99
			32,168*14		450,352				
38	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	32,168	650,00	20 909,20	22 207,03	26 870,51
	D	998	Přesun hmot				16 528,25		
39	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	19,445	850,00	16 528,25	17 554,16	21 240,53
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 244 829,87		
	D	741	Elektroinstalace - silnoprúd				20 104,00		
40	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	20 104,00	20 104,00	21 351,86	25 835,74
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 807 525,97		
41	K	766002	Replica dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet doplnovat	m2	142,326	12 330,00	1 754 879,58	1 863 804,96	2 255 204,00
			2,28*2,77*3+2,28*2,77*3+2,08*2,16+2,18*3,15+1,6*3,15+1,6*3,15+2,18*5,13+2,18*3,97		79,171				
			1,56*3,97+1,56*4,74+1,56*5,64+1,56*6,44+1,56*7,2+1,36*4,4		57,142				
			7+1,36*4,47+0,79*1,67		6,013				
			0,79*2,44+0,79*2,33+1,57*1,43		142,326				
			Součet		142,326				
42	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	17 548,80	52 646,39	55 914,15	67 656,12
	D	767	Konstrukce zámečnické				87 141,60		
43	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 180/180mm	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
			2		2,000				
44	K	767003	Repase dveří ocelových do strojovny 830/1910mm-kování,výplně,nátěry	ks	1,000	11 000,00	11 000,00	11 682,77	14 136,15
45	K	767004	Demontáž, vyčištění a opětovná montáž klimatizačních jednotek	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
46	K	767005	Demontáž venkovních žaluzií, uskladnění a opětovná montáž,demontáž a opětovná montáž elektrofonu	m2	41,328	1 500,00	61 992,00	65 839,84	79 666,21
47	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	829,92	4 149,60	4 407,17	5 332,67
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				319 065 10		
48	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	81,680	250,00	20 420,00	21 687,47	26 241,84
			"ocelové zábradlí" 0,75*2		1,500				
			"okenní žaluzie" 4,5*2+5,47*2+6,62*2+7,59*2+8,56*2+4,3*2		74,080				
			"revizní lávka" 0,77*2		1,540				
			" revizní žebřík" 1,8*2+0,48*2		4,560				
			Součet		81,680				
49	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	81,680	180,00	14 702,40	15 614,98	18 894,12
50	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	81,680	180,00	14 702,40	15 614,98	18 894,12
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	81,680	350,00	28 588,00	30 362,46	36 738,57
52	K	783801243	Očištění 2x odstranováním disperzních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10a/l Specifická hustota cca 1a/cm3	m2	378,430	360,00	136 234,80	144 690,89	175 075,98
56	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	417,670	250,00	104 417,50	110 898,69	134 187,42
			343,36+30,34+43,97		417,670				
			Součet		417,670				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 993 20		
53	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	137,415	30,00	4 122,45	4 378,33	5 297,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
54	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	137,415	50,00	6 870,75	7 297,22	8 829,63

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-25 - SO-01-FAS 09

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 292 717,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 292 717,03	21,00%	901 470,58
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 194 187,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-25 - SO-01-FAS 09

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	4 041 840,02	4 292 717,03	5 194 187,61
HSV - Práce a dodávky HSV	1 530 004,79	1 624 972,19	1 966 216,35
3 - Svislé a kompletní konstrukce	127 679,85	135 604,94	164 081,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 016 018,57	1 079 082,84	1 305 690,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	295 583,01	313 929,85	379 855,12
997 - Přesun sutě	74 741,66	79 380,87	96 050,86
998 - Přesun hmot	15 981,70	16 973,68	20 538,16
PSV - Práce a dodávky PSV	2 511 835,23	2 667 744,84	3 227 971,26
741 - Elektroinstalace - silnoproud	20 018,25	21 260,78	25 725,55
766 - Konstrukce truhlářské	2 014 602,59	2 139 648,97	2 588 975,26
767 - Konstrukce zámečnické	89 776,05	95 348,45	115 371,62
783 - Dokončovací práce - nátěry	377 248,50	400 664,31	484 803,82
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 189,84	10 822,32	13 095,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-25 - SO-01-FAS 09

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							4 041 840,02	4 292 717,03	5 194 187,61
D HSV Práce a dodávky HSV							1 530 004,79		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							127 679,85		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	127,373	450,00	57 317,85	60 875,57	73 659,44
	vv		0,75*2,0*3+0,75*(1,0+2,01*2)+0,75*(2,0+2,48*2)*2+0,75*(2,0+0,49*2)+0,75*(2,0+2,48*2)		26,160				
	vv		0,75*(1,06+4,17*2)*2+0,75*(1,26+3,67*2)+0,75*(1,26+4,44*2)+0,75*(1,26+5,34*2)		37,110				
	vv		0,75*(1,26+6,14*2)+0,75*(1,26+6,9*2)+0,75*(1,3+2,88*2)*2+0,75*(1,78+2,83*2)		37,620				
	vv		0,75*(1,78+1,865*2)+0,75*(1,55+3,03*2)*2+0,75*(0,52+2,17*2)*3		26,483				
	vv		Součet		127,373				
61	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou iniektáží silikonovou mikroemulzí	m2	26,060	2 700,00	70 362,00	74 729,37	90 422,54
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 016 018,57		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	119,708	54,00	6 464,23	6 865,46	8 307,21
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	375,540	89,00	33 423,06	35 497,63	42 952,13
	vv		"stěny" 6,55+12,49+9,32+13,63+13,99+22,25+16,42+29,38+22,23+36,89+55,85+100,38		339,380				
	vv		"fímsy" 0,11+0,89+0,79+0,92+0,97+1,73+0,51+1,83+4,31+9,22+14,88		36,160				
	vv		Součet		375,540				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	65,000	320,00	20 800,00	22 091,06	26 730,18
	vv		"trhliny ve stěnách" 49,0		49,000				
	vv		"trhliny v fímse" 16,0		16,000				
	vv		Součet		65,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	375,540	250,00	93 885,00	99 712,44	120 652,05
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	375,540	1 240,00	465 669,60	494 573,71	598 434,19
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	1,290	4 200,00	5 418,00	5 754,30	6 962,70
	vv		1,29		1,290				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	1,290	800,00	1 032,00	1 096,06	1 326,23
	vv		1,29		1,290				
9	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	0,210	500,00	105,00	111,52	134,94
	vv		0,21		0,210				
10	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn pedsádkového betonu pemrlováním	m2	26,970	2 800,00	75 516,00	80 203,28	97 045,97
11	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	26,970	1 200,00	32 364,00	34 372,83	41 591,13
	vv		1,63+25,34		26,970				
12	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	26,970	800,00	21 576,00	22 915,22	27 727,42
59	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	30,480	60,00	1 828,80	1 942,31	2 350,20
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	119,708	54,00	6 464,23	6 865,46	8 307,21
14	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	403,800	120,00	48 456,00	51 463,66	62 271,03
	vv		375,54+1,63+25,34+1,29		403,800				
15	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	141,700	120,00	17 004,00	18 059,44	21 851,92
	vv		"temování zdi" 0,21+0,14+1,05+1,48+0,3+3,1		6,280				
	vv		"oplechování atiky" 0,5		0,500				
	vv		"oplechování komínu" 1,5		1,500				
	vv		"oplechování parapetů" 0,17*3+0,54*3,2+4,8+1,44*3+7,13+0,74+0,53+0,53+0,27+0,64		24,970				
	vv		0,53		0,530				
	vv		"oplechování fíms" 9,8+0,58+2,74+29,33+1,6+0,89+0,91+0,23+0,91+1,11+1,37+2,57+2,59		54,630				
	vv		0,91+0,88+0,88+0,77*2+1,55		5,760				
	vv		"svody" 0,14+2,27*2+2,38*2		9,440				
	vv		"žlaby" 1,71+2,97+1,58		6,260				
	vv		"prosklená střešní konstrukce" 31,47		31,470				
	vv		"střešní výlez" 0,36		0,360				
	vv		Součet		141,700				
16	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	54,935	650,00	35 707,75	37 924,13	45 888,20
	vv		109,87*0,5		54,935				
17	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	31,400	300,00	9 420,00	10 004,70	12 105,69
	vv		15,85*2*0,5+0,9*0,5+15,1*0,5*2		31,400				
18	K	630003	Reprofilace fíms TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	97,162	1 450,00	140 884,90	149 629,63	181 051,85
	vv		0,91+3,685+3,69+3,72+3,82+5,46+6,29+7,377+10,41+20,32+31,48		97,162				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							295 583,01		
19	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	571,950	46,50	26 595,68	28 246,47	34 178,23
	vv		(34,5+1,2*2)*15,5		571,950				
20	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	91 512,000	0,95	86 936,40	92 332,54	111 722,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
	VV		571,95*40*4		91 512,000				
21	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	571,950	34,50	19 732,28	20 957,06	25 358,05
22	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	571,950	6,00	3 431,70	3 644,71	4 410,09
23	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	91 512,000	0,15	13 726,80	14 578,82	17 640,38
	VV		571,95*40*4		91 512,000				
24	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	571,950	3,00	1 715,85	1 822,35	2 205,05
25	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	127,373	350,00	44 580,55	47 347,66	57 290,67
26	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	5,066	275,00	1 393,15	1 479,62	1 790,34
	VV		1,69*1,11+1,13+1,08+0,98		5,066				
27	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	13,160	275,00	3 619,00	3 843,63	4 650,79
	VV		3,74*2+3,32+2,36		13,160				
28	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	71,530	275,00	19 670,75	20 891,71	25 278,97
	VV		4,7*2+7,74+8,69+5,04+4,96+4,42*2+4,62+5,59+6,73+4,96*2		71,530				
29	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	6,010	275,00	1 652,75	1 755,34	2 123,96
	VV		2,0*2,0+1,0*2,01		6,010				
30	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	375,540	120,00	45 064,80	47 861,97	57 912,99
31	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	26,970	160,00	4 315,20	4 583,04	5 545,48
32	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	1,290	250,00	322,50	342,52	414,45
33	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m2	0,210	120,00	25,20	26,76	32,38
	VV		"kamenné zdivo" 0,21		0,210				
34	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáčů	m2	0,210	240,00	50,40	53,53	64,77
35	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	65,000	350,00	22 750,00	24 162,09	29 236,13
	VV		"slěmy" 49,0		49,000				
	VV		"řísny" 16,0		16,000				
	VV		Součet		65,000				
	D	997	Přesun sutě				74 741,66		
36	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	30,849	1 200,00	37 018,80	39 316,56	47 573,03
37	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	30,849	365,00	11 259,89	11 958,79	14 470,14
38	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	423,892	16,00	6 782,27	7 203,25	8 715,93
	VV		30,278*14		423,892				
39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	30,278	650,00	19 680,70	20 902,28	25 291,76
	D	998	Přesun hmot				15 981,70		
40	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	18,802	850,00	15 981,70	16 973,68	20 538,16
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 511 835,23		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				20 018,25		
41	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	20 018,25	20 018,25	21 260,78	25 725,55
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 014 602,59		
42	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátě a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	119,788	14 930,00	1 788 434,84	1 899 442,99	2 298 326,02
	VV		2,3*2,78*2+2,3*0,79+2,3*2,78+1,36*4,47*2+1,56*3,97+1,56*4,74+1,56*5,64+1,56*6,44		65,590				
	VV		1,56*7,2+1,6*3,18*2+2,08*3,13+2,08*2,165+1,85*3,33*2+0,85*2,44+0,82*2,47+0,82*2,38		50,794				
	VV		2,3*1,48		3,404				
	VV		Součet		119,788				
43	K	766003	Repase dveří vstupních dřevěných 2000/2550mm-kování,zasklení,nátěry	ks	1,000	41 880,00	41 880,00	44 479,49	53 820,18
44	K	766004	Replika dveří balkonových masiv,izolační dvojsklo bezpečnostní,vč. kování a nátěru 2000/2000mm	ks	1,000	81 740,00	81 740,00	86 813,60	105 044,46
45	K	766005	dtto,avšak 1000/2010mm	ks	1,000	43 870,00	43 870,00	46 593,01	56 377,54
46	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	19 559,25	58 677,75	62 319,88	75 407,05
	D	767	Konstrukce zámečnické				89 776,05		
47	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 210/210mm	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	5 310,35	6 425,52
48	K	767003	Demontáž,vyčištění a opětovná montáž klimat. jednotek	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	7 965,53	9 638,29
49	K	767004	Repase okna ocelového do strojovny 930/1040mm-kování,zasklení,nátěr	ks	1,000	11 000,00	11 000,00	11 682,77	14 136,15
50	K	767005	Demontáž venkovních žaluzií,uskladnění a opětovná montáž,demontáž a opětovná montáž eletropohonu	m2	41,334	1 500,00	62 001,00	65 849,40	79 677,78
	VV		41,334		41,334				
51	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	855,01	4 275,05	4 540,40	5 493,89
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				377 248,50		
52	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	144,960	250,00	36 240,00	38 489,42	46 572,19
	VV		"ocelové schodiště s přístřeškem" 12,15*2		24,300				
	VV		"okenní mříže" 4,39*4*2		35,120				
	VV		"okenní žaluzie" 4,3*2*2+8,56*2+7,59*2+6,62*2+5,47*2+4,5*2		82,680				
	VV		"revizní lávka" 0,75*2		1,500				
	VV		"revizní žebřík" 0,48*2		0,960				
	VV		"větrací mříž VZD" 0,16+0,04+0,16+0,04		0,400				
	VV		Součet		144,960				
53	K	783314101	Základní jedonosobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	144,960	180,00	26 092,80	27 712,38	33 531,98
54	K	783315101	Mezinátěr jedonosobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	144,960	180,00	26 092,80	27 712,38	33 531,98
55	K	783317101	Krycí jedonosobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	144,960	350,00	50 736,00	53 885,18	65 201,07
56	K	783801243	Očištění 2x odstranováč dispersních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10q/l Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	375,540	360,00	135 194,40	143 585,92	173 738,96
60	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	411,570	250,00	102 892,50	109 279,04	132 227,64
	VV		348,3+26,97+36,30		411,570				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
VV			Součet		411,570				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				10 189,84		
57	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm ³ PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m ²	127,373	30,00	3 821,19	4 058,37	4 910,63
58	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm ³ Org podíl <5%	m ²	127,373	50,00	6 368,65	6 763,95	8 184,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-26 - SO-01-FAS 11,FAS12

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

286 523,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	286 523,44	21,00%	60 169,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

346 693,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-26 - SO-01-FAS 11,FAS12

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	269 778,30	286 523,44	346 693,36
HSV - Práce a dodávky HSV	240 441,90	255 366,13	308 993,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 129,00	35 185,32	42 574,23
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	123 387,64	131 046,31	158 566,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	80 633,26	85 638,17	103 622,18
997 - Přesun sutě	2 485,35	2 639,62	3 193,93
998 - Přesun hmot	806,65	856,72	1 036,63
PSV - Práce a dodávky PSV	29 336,40	31 157,31	37 700,35
783 - Dokončovací práce - nátěry	29 336,40	31 157,31	37 700,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-26 - SO-01-FAS 11,FAS12

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							269 778,30	286 523,44	346 693,36
D HSV Práce a dodávky HSV							240 441,90		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							33 129,00		
28	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva II do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	12,270	2 700,00	33 129,00	35 185,32	42 574,23
D 6 Úpravy povrchů podlahy a osazování výplní							123 387,64		
25	K	611001	Oprava stropů včetně očištění, penetrace a štuky	m2	70,390	600,00	42 234,00	44 855,46	54 275,11
1	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	19,240	89,00	1 712,36	1 818,65	2 200,56
VV					3,2+3,21*2+3,2+3,21*2	19,240			
2	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákovost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	19,240	250,00	4 810,00	5 108,56	6 181,35
3	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	19,240	1 240,00	23 857,60	25 338,44	30 659,51
4	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	2,660	4 200,00	11 172,00	11 865,45	14 357,19
VV					2,66	2,660			
5	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrnná omítky včetně penetrace vnějších stěn	m2	2,660	800,00	2 128,00	2 260,08	2 734,70
27	K	62263501.1	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	68,470	500,00	34 235,00	36 359,97	43 995,56
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	17,220	54,00	929,88	987,60	1 194,99
VV					2,26*3+3,48*3	17,220			
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	19,240	120,00	2 308,80	2 452,11	2 967,05
VV					19,24	19,240			
D 9 Ostatní konstrukce a práce bourání							80 633,26		
9	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	207,194	46,50	9 634,52	10 232,53	12 381,37
VV					(14,5+1,2*2)*6,13*2	207,194			
10	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	12 431,640	0,95	11 810,06	12 543,11	15 177,16
VV					207,194*15*4	12 431,640			
11	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	207,194	34,50	7 148,19	7 591,88	9 186,17
12	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	207,194	6,00	1 243,16	1 320,32	1 597,59
13	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	12 431,640	0,15	1 864,75	1 980,50	2 396,40
VV					207,194*15*4	12 431,640			
14	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	7 103,194	3,00	21 309,58	22 632,27	27 385,04
15	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	19,240	120,00	2 308,80	2 452,11	2 967,05
VV					19,24	19,240			
16	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	2,660	250,00	665,00	706,28	854,59
17	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	68,470	120,00	8 216,40	8 726,39	10 558,93
VV					*kamenné zdivo* 68,47	68,470			
18	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	68,470	240,00	16 432,80	17 452,78	21 117,87
D 997 Přesun sutě							2 485,35		
19	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	1,019	1 200,00	1 222,80	1 298,70	1 571,43
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,019	365,00	371,94	395,03	477,98
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,266	16,00	228,26	242,43	293,34
VV					1,019*14	14,266			
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,019	650,00	662,35	703,46	851,19
D 998 Přesun hmot							806,65		
23	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,949	850,00	806,65	856,72	1 036,63
D PSV Práce a dodávky PSV							29 336,40		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							29 336,40		
24	K	783801543	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a opláchnutím omítek stupně členitosti 3	m2	19,240	360,00	6 926,40	7 356,32	8 901,15
26	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	89,640	250,00	22 410,00	23 800,99	28 799,20
VV					9,63	9,630			
VV					80,01	80,010			
VV					Součet	89,640			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-27 - SO-01-FAS 13,FAS 14

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

██████████

Poznámka:

Cena bez DPH

379 975,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	379 975,36	21,00%	79 794,83
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

459 770,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-27 - SO-01-FAS 13,FAS 14

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	357 768,66	379 975,36	459 770,19
HSV - Práce a dodávky HSV	303 416,96	322 250,05	389 922,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	28 701,00	30 482,47	36 883,79
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	237 698,08	252 452,00	305 466,92
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	24 293,50	25 801,40	31 219,69
997 - Přesun sutě	9 938,93	10 555,84	12 772,57
998 - Přesun hmot	2 785,45	2 958,34	3 579,59
PSV - Práce a dodávky PSV	54 351,70	57 725,31	69 847,63
783 - Dokončovací práce - nátěry	54 351,70	57 725,31	69 847,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-27 - SO-01-FAS 13,FAS 14

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							357 768,66	379 975,36	459 770,19
D HSV Práce a dodávky HSV							303 416,96		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							28 701,00		
29	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	10,630	2 700,00	28 701,00	30 482,47	36 883,79
vv 0 10,630									
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							237 698,08		
27	K	611001	Oprava stropů včetně očištění, penetrace a štuků	m2	42,520	600,00	25 512,00	27 095,53	32 785,59
1	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně ředění 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	66,720	89,00	5 938,08	6 306,66	7 631,05
vv 3,95+4,12+14,36+44,29 66,720									
2	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	3,000	320,00	960,00	1 019,59	1 233,70
vv 3,0 3,000									
3	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru µ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	66,720	250,00	16 680,00	17 715,33	21 435,55
vv 66,72 66,720									
4	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru µ:cca 9 Pevnost v tahu > 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	66,720	1 240,00	82 732,80	87 868,02	106 320,31
5	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	7,790	4 200,00	32 718,00	34 748,81	42 046,06
vv 1,5+1,65+2,0+2,64 7,790									
6	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	7,790	800,00	6 232,00	6 618,82	8 008,77
vv 7,79 7,790									
7	K	622645001	Kamenické opracování povrchu rovných i zakřivených stěn pedsádkového betonu pemřováním	m2	12,080	2 800,00	33 824,00	35 923,46	43 467,38
8	K	622821022	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná strojně	m2	12,080	1 200,00	14 496,00	15 395,77	18 628,88
9	K	622821041	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná strojně	m2	12,080	800,00	9 664,00	10 263,84	12 419,25
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	74,510	120,00	8 941,20	9 496,18	11 490,38
vv 66,72+1,5+1,65+2,0+2,64 74,510									
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							24 293,50		
11	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	72,800	46,50	3 385,20	3 595,32	4 350,34
vv (11,6+1,2*2)*5,2 72,800									
12	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	4 368,000	0,95	4 149,60	4 407,17	5 332,67
vv 72,8*15*4 4 368,000									
13	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	72,800	34,50	2 511,60	2 667,50	3 227,67
14	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	72,800	6,00	436,80	463,91	561,33
15	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	4 368,000	0,15	655,20	695,87	842,00
vv 72,8*15*4 4 368,000									
16	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	72,800	3,00	218,40	231,96	280,67
17	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	66,720	120,00	8 006,40	8 503,36	10 289,06
18	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	12,080	160,00	1 932,80	2 052,77	2 483,85
19	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	7,790	250,00	1 947,50	2 068,38	2 502,74
vv 1,5+1,65+2,0+2,64 7,790									
20	K	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	3,000	350,00	1 050,00	1 115,17	1 349,36
vv "stěny" 3,0 3,000									
D 997 Přesun sutě							9 938,93		
21	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	4,075	1 200,00	4 890,00	5 193,52	6 284,16
22	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,075	365,00	1 487,38	1 579,70	1 911,44
23	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	57,050	16,00	912,80	969,46	1 173,04
vv 4,075*14 57,050									
24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,075	650,00	2 648,75	2 813,16	3 403,92
D 998 Přesun hmot							2 785,45		
25	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	3,277	850,00	2 785,45	2 958,34	3 579,59
D PSV Práce a dodávky PSV							54 351,70		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							54 351,70		
26	K	783801243	Očištění 2x odstranovacím disperzním nátěrem okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10g/l /Specifická hustota cca 1g/cm3	m2	66,720	360,00	24 019,20	25 510,07	30 867,19
28	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	121,330	250,00	30 332,50	32 215,24	38 980,44
vv 64,96 64,960									
vv 44,29+12,08 56,370									
vv Součet 121,330									

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: **PRAHA-UK-28 - SO-01-FAS 15**

KSO: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ: Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IC: DIČ:

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840

Projektant: Energy Benefit Centre a.s Praha

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IC: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 6 700 241,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 700 241,17	21,00%	1 407 050,65
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 8 107 291,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-28 - SO-01-FAS 15

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a s.Praha

Uchazeč:

AVERS spol s r o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	6 308 662,49	6 700 241,17	8 107 291,82
HSV - Práce a dodávky HSV	1 993 486,20	2 117 221,89	2 561 838,49
3 - Svislé a kompletní konstrukce	70 821,00	75 216,86	91 012,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 488 557,89	1 580 952,68	1 912 952,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	340 930,57	362 092,13	438 131,48
997 - Přesun sutě	81 541,94	86 603,25	104 789,93
998 - Přesun hmot	11 634,80	12 356,97	14 951,94
PSV - Práce a dodávky PSV	4 315 176,29	4 583 019,28	5 545 453,33
766 - Konstrukce truhlářské	4 108 335,89	4 363 340,30	5 279 641,76
767 - Konstrukce zámečnické	194 250,00	206 307,10	249 631,59
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 590,40	13 371,89	16 179,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-28 - SO-01-FAS 15

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1 lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							6 308 662,49	6 700 241,17	8 107 291,82
D HSV Práce a dodávky HSV							1 993 486,20		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							70 821 00		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	157,380	450,00	70 821,00	75 216,86	91 012,40
	vv		0,75*(3,74+6,07*2)*5+0,75*(1,23+6,07*2)+0,75*(2,0+2,76*2) *11+0,75*(2,23+2,32*2)*3		147,075				
	vv		0,75*(2,23+2,32*2)*2		10,305				
	vv		Součet		157,380				
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 488 557,89		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	248,981	54,00	13 444,97	14 279,50	17 278,19
6	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	266,020	4 200,00	1 117 284,00	1 186 633,82	1 435 826,92
	vv		200,63+65,39		266,020				
7	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	266,020	800,00	212 816,00	226 025,49	273 490,84
8	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	46,130	500,00	23 065,00	24 496,64	29 640,94
	vv		46,13		46,130				
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	248,981	54,00	13 444,97	14 279,50	17 278,19
10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	257,520	120,00	30 902,40	32 820,51	39 712,82
	vv		56,89+200,63		257,520				
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	75,490	120,00	9 058,80	9 621,08	11 641,51
	vv		"oplechování parapetů " 33,0+22,76		55,760				
	vv		"oplechování římsy" 7,59*2		15,180				
	vv		"Plechový žlab" 4,55		4,550				
	vv		Součet		75,490				
12	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickým tmelem	m2	37,745	650,00	24 534,25	26 057,09	31 529,08
	vv		75,49*0,5		37,745				
13	K	630003	Reprofilace říms TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	30,350	1 450,00	44 007,50	46 739,05	56 554,25
	vv		30,35		30,350				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							340 930,57		
14	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	564,160	46,50	26 233,44	27 861,75	33 712,72
	vv		(30,4+1,2*2)*17,2		564,160				
15	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	67 699,200	0,95	64 314,24	68 306,22	82 650,53
	vv		564,16*30*4		67 699,200				
16	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	564,160	34,50	19 463,52	20 671,62	25 012,66
17	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	564,160	6,00	3 384,96	3 595,06	4 350,03
18	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	67 699,200	0,15	10 154,88	10 785,19	13 050,08
	vv		564,16*30*4		67 699,200				
19	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	564,160	3,00	1 692,48	1 797,53	2 175,01
20	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	157,380	350,00	55 083,00	58 502,00	70 787,42
21	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pl přes 4 m2	m2	281,790	275,00	77 492,25	82 302,19	99 585,65
	vv		4,7*2+9,53+9,53+9,53+4,7*2+4,46*2+4,5*2+4,47+4,47+5,17*2+5,17*3+22,7*5+7,47+5,52*11		281,790				
23	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	266,020	250,00	66 505,00	70 632,97	85 465,89
	vv		200,63+65,39		266,020				
24	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m2	46,130	120,00	5 535,60	5 879,19	7 113,83
	vv		"kamenné zdivo" 46,13		46,130				
25	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáčů	m2	46,130	240,00	11 071,20	11 758,39	14 227,65
D 997 Přesun sutě							81 541,94		
26	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	33,339	1 200,00	40 006,80	42 490,02	51 412,93
27	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	33,339	365,00	12 168,74	12 924,05	15 638,10
28	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	470,400	16,00	7 526,40	7 993,56	9 672,21
	vv		33,6*14		470,400				
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	33,600	650,00	21 840,00	23 195,61	28 066,69
D 998 Přesun hmot							11 634,80		
30	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,688	850,00	11 634,80	12 356,97	14 951,94
D PSV Práce a dodávky PSV							4 315 176,29		
D 766 Konstrukce truhlářské							4 108 335,89		
31	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování,nátěru,meziokenní rolety,sítí proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	248,981	16 020,00	3 988 675,62	4 236 252,72	5 125 865,79
	vv		2,53*2,62*3+2,53*2,62*2+4,04*6,37*5+1,53*6,37*2,3*3,06*1		248,981				
32	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	39 886,76	119 660,27	127 087,58	153 775,98
D 767 Konstrukce zámečnické							194 250 00		
33	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru	ks	4,000	2 500,00	10 000,00	10 620,70	12 851,05
	vv		4		4,000				
34	K	767003	Demontáž,vyčištění,nový nátěr a opětovná montážokenní mříže 2200/2300mm	ks	5,000	35 000,00	175 000,00	185 862,25	224 893,32
35	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5,000	1 850,00	9 250,00	9 824,15	11 887,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				12 590,40			
36	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	157,380	30,00	4 721,40	5 014,46	6 067,49	
37	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduch vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	157,380	50,00	7 869,00	8 357,43	10 112,49	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace obvodového pláště

Objekt:
PRAHA-UK-29 - SO-01-FAS 10

KSO:
Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:
Datum: 12.12.2022

Zadavatel:
UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ: 41190840
DIČ: CZ41190840

Projektant:
Energy Benefit Centre a s Praha

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **3 878 474,24**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 878 474,24	21,00%	814 479,59
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK 4 692 953,83**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-29 - SO-01-FAS 10

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a s Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady ze soupisu prací	3 651 882,37	3 878 474,24	4 692 953,83
HSV - Práce a dodávky HSV	1 426 068,17	1 514 584,22	1 832 646,91
3 - Svislé a kompletní konstrukce	106 903,35	113 538,84	137 382,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	933 972,60	991 944,28	1 200 252,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	293 959,59	312 205,66	377 768,85
997 - Přesun sutě	75 394,58	80 074,32	96 889,93
998 - Přesun hmot	15 838,05	16 821,12	20 353,55
PSV - Práce a dodávky PSV	2 225 814,20	2 363 890,02	2 860 306,92
741 - Elektroinstalace - silnoproud	21 609,60	22 870,44	27 673,23
766 - Konstrukce truhlářské	1 561 467,71	1 658 388,01	2 006 649,49
767 - Konstrukce zámečnické	280 355,25	297 756,90	360 285,85
783 - Dokončovací práce - nátěry	350 802,20	372 576,49	450 817,56
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 579,44	12 298,18	14 880,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště

Objekt: PRAHA-UK-29 - SO-01-FAS 10

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a s Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
Náklady soupisu celkem							3 651 882,37	3 878 474,24	4 692 953,83
D HSV Práce a dodávky HSV							1 426 068,17		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							106 903,35		
1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	m2	144,743	450,00	65 134,35	69 177,24	83 704,46
	vv		0,75*(0,98+1,86*2)+0,75*(1,2+2,1*2)+0,75*(1,19+1,77*2)*3*2 +0,75*(1,01+0,46*2)		30,293				
	vv		0,75*(1,2+2,17*2)*2+0,75*(1,19+2,17*2)*4+0,75*(1,18+2,61*2)*2+0,75*(1,18+2,61*2)*4		53,700				
	vv		0,75*(0,72+2,59*2)+0,75*(1,92+3,46*2)+0,75*(1,18+2,03*2)*6+0,75*(1,18+2,04*2)*2		42,525				
	vv		0,75*(0,7+2,17*2)*2+0,75*(0,72+2,59*2)+0,75*(0,72+1,72*2)*2		18,225				
	vv		Součet		144,743				
62	K	319202114.1	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2	15,470	2 700,00	41 769,00	44 361,60	53 677,54
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							933 972,60		
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	87,707	54,00	4 736,18	5 030,15	6 086,49
3	K	622131121	Penetrační minerální nátěr vnějších stěn nanášený ručně fedně 1:1 s vodou Spec hmotnost 1,17 g/cm3 PH 11	m2	397,910	89,00	35 413,99	37 612,14	45 510,68
	vv		"stěny"		365,710				
	vv		28,51+32,77+21,83+57,98+54,87+90,63+49,13+29,99		32,200				
	vv		"fimsy" 2,05+1,38+3,17+4,8+3,79+4,5+9,17+3,34		397,910				
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	49,000	320,00	15 680,00	16 653,26	20 150,44
	vv		"trhliny ve slěně" 42,0		42,000				
	vv		"trhliny v fimsse" 7,0		7,000				
	vv		Součet		49,000				
5	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Propustnostpro páru μ:cca 10 Nasákavost W2 Pevnost v tahu >0,08 N/mm2 ,CZII	m2	397,910	250,00	99 477,50	105 652,07	127 839,00
6	K	622325317	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 65% Propustnost pro páru μ:cca 9 Pevnost v tahu> 0,18 N/mm3 Objem hmotnost 1600kg m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/mm,CZ II	m2	397,910	1 240,00	493 408,40	524 034,26	634 081,45
	vv				397,910				
7	K	622335203.1	Oprava omítky teracové v rozsahu 60%	m2	0,670	4 200,00	2 814,00	2 988,66	3 616,28
	vv		0,67		0,670				
8	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	0,670	800,00	536,00	569,27	688,82
	vv		0,67		0,670				
9	K	622635011	Oprava spárování kamenného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	0,240	500,00	120,00	127,45	154,21
	vv		0,24		0,240				
60	K	629991001	Zakrytí ploch podlah a konstrukcí fólií	m2	39,450	60,00	2 367,00	2 513,92	3 041,84
	vv		8,22		8,220				
	vv		31,23		31,230				
	vv		Součet		39,450				
10	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	87,707	54,00	4 736,18	5 030,15	6 086,49
11	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	398,580	120,00	47 829,60	50 798,38	61 466,04
	vv		397,91+0,67		398,580				
12	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	168,780	120,00	20 253,60	21 510,74	26 028,00
	vv		"memovány zdi" 0,84+5,23		6,070				
	vv		"oplechování parapetu" 9,23+6,72+7,84+7,48		31,270				
	vv		"oplechování fimsy"		51,470				
	vv		4,64+8,25+7,79+7,83+0,37+5,6+0,31+0,49*2+15,7		13,280				
	vv		"svody" 2,63+2,55*2+2,32*2+0,68+0,23		9,030				
	vv		"žlaby" 2,9+0,47+0,37+0,74+2,65+1,31+0,37+0,22		57,660				
	vv		"prosklená střešní konstrukce" 7,64*7+4,18		168,780				
	vv		Součet						
13	K	630001	Oprava napojení klempířských prvků na fasádu trvale plastickými tmelem	m2	55,560	650,00	36 114,00	38 355,60	46 410,27
	vv		111,12*0,5		55,560				
14	K	630002	Kontrola těsnosti svodů na dešťovou kanalizaci	bm	46,553	300,00	13 965,90	14 832,76	17 947,64
	vv		17,5*0,5+17,0*1*0,5*2+15,45*0,5*2+4,56+1,566*0,5		46,553				
15	K	630003	Reprofilace fims TL 3cm Propustnostpro páru μ:cca 9 ,Pevnost v tahu >0,18 N/MM3 Objem hmotnost 1600kg /m3 pevnost v tlaku 1,5-5N/MM,CZ II	bm	107,945	1 450,00	156 520,25	166 235,46	201 144,91
	vv		5,33+5,355+8,66+8,93+17,52+17,53+22,54+22,08		107,945				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							293 959,59		
16	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	574,560	46,50	26 717,04	28 375,37	34 334,19
	vv		(31,2+1,2*2)*17,1		574,560				
17	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	91 929,600	0,95	87 333,12	92 753,89	112 232,20
	vv		574,56*40*4		91 929,600				
18	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	574,560	34,50	19 822,32	21 052,69	25 473,76
19	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	574,560	6,00	3 447,36	3 661,34	4 430,22
20	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	91 929,600	0,15	13 789,44	14 645,35	17 720,87
	vv		574,56*40*4		91 929,600				
21	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	574,560	3,00	1 723,68	1 830,67	2 215,11
22	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	144,743	350,00	50 660,05	53 804,52	65 103,47
23	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	9,700	275,00	2 667,50	2 833,07	3 428,02
	vv		1,52*2+1,86+1,24*2+1,86+0,46		9,700				
24	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	65,880	275,00	18 117,00	19 241,52	23 282,24
	vv		2,11*3+2,6*2+2,11*3+2,58*4+3,08*2+3,08*4+2,4*6+2,41*2		65,880				
25	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	6,640	275,00	1 826,00	1 939,34	2 346,60
	vv		6,64		6,640				
26	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,753	275,00	1 307,08	1 388,21	1 679,73
	vv		1,2*2,1+1,1*2,03		4,753				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem vč.VRN-základní částka pro fakturaci = platební plán bez DPH	Cena celkem vč.VRN a DPH
27	K	968072246	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	3,290	275,00	904,75	960,91	1 162,70
28	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,786	275,00	491,15	521,64	631,18
			vv 0,96*1,86		1,786				
29	K	978019371	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 65%	m2	397,910	120,00	47 749,20	50 712,99	61 362,72
			vv 397,91		397,910				
30	K	978036371	Otlučení (osekání) vnějších omítek z umělého kamene v rozsahu do 65 %	m2	0,670	250,00	167,50	177,90	215,26
			vv 0,67		0,670				
31	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah tlakovou vodou	m2	0,240	120,00	28,80	30,59	37,01
			vv "kamenné zdivo" 0,24		0,240				
32	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáči	m2	0,240	240,00	57,60	61,18	74,02
33	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu s do 30 mm hl do 150 mm	m	49,000	350,00	17 150,00	18 214,50	22 039,55
			vv "stěny" 42,0		42,000				
			vv "fimsy" 7,0		7,000				
			vv Součet		49,000				
	D	997	Přesun sutě				75 394,58		
34	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	31,729	1 200,00	38 074,80	40 438,10	48 930,10
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,729	365,00	11 581,09	12 299,93	14 882,91
36	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	319,718	16,00	5 115,49	5 433,01	6 573,94
			vv 22,837*14		319,718				
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládku (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	31,728	650,00	20 623,20	21 903,28	26 502,97
	D	998	Přesun hmot				15 838 05		
38	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	18,633	850,00	15 838,05	16 821,12	20 353,55
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 225 814,20		
	D	741	Elektroinstalace - silnoprúd				21 609,60		
39	K	741001	Očištění a nový nátěr svodů hromosvodu stabilizace uchycení	kpl	1,000	20 109,60	20 109,60	21 277,34	25 745,58
40	K	741002	Demontáž, očištění a opětovná montáž krytu EI	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	1 593,11	1 927,66
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 561 467 71		
41	K	766001	D+M replika dveří dřevěných masiv zasklení izolačním dvojsklem 1x sklo bezpečnostní vč. nátěru a kování 1200/2100mm	ks	2,000	75 630,00	151 260,00	160 648,71	194 384,94
42	K	766002	Replika dřevěných špaletových oken zasklení izolačním dvojsklem vč. kování nátěru, meziokenní rolety, síť proti hmyzu a vnitřního dřevěného parapetu a deštění, stávající vnější parapet dopasovat	m2	87,707	15 324,00	1 344 022,07	1 427 445,52	1 727 209,08
			vv 1,0*2,47*2+1,02*2,89+1,02*2,02*2+1,48*2,34*2+1,48*2,33*6		59,800				
			vv +1,48*2,91*4+1,02*2,89		27,907				
			vv +1,49*2,07*3+1,31*0,76*2+1,5*2,47*2+1,49*2,07*3		87,707				
			vv Součet		87,707				
43	K	766003	Repase dveří vstupních dřevěných - kování, zasklení, nátěr 650/1930, mm	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	12 744,84	15 421,26
44	K	766004	Repase okna dřevěného do strojíny 1020/430mm - kování, zasklení, nátěr	ks	1,000	8 706,00	8 706,00	9 246,38	11 188,12
45	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	3,000	15 159,88	45 479,64	48 302,56	58 446,10
	D	767	Konstrukce zámečnické				280 355,25		
46	K	767002	D+M větrací mřížka v historickém stylu rámeček ocelový výplň z kulatiny 5mm vč. nátěru 210/210mm	ks	9,000	2 500,00	22 500,00	23 896,58	28 914,86
47	K	767003	D+M dveře vstupní hliníkové zasklení izolačním bezpečnostním dvojsklem vč. kování 960/1860mm	ks	1,000	44 640,00	44 640,00	47 410,80	57 367,07
48	K	767004	D+M hliníková stěna na terase izolační bezpečnostní dvojsklo vč. kování 1870/1760mm	m2	3,291	25 000,00	82 275,00	87 381,81	105 731,99
			vv 1,87*1,76		3,291				
49	K	767005	Demontáž, vyčištění a opětovná montáž klimat. jednotek	ks	7,000	2 500,00	17 500,00	18 586,23	22 489,33
50	K	767006	Vybourání zdiva, odřiznutí částí traverzy, zaplentování	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	10 620,70	12 851,05
51	K	767007	Repase sklepního ocelového okna - kování, zasklení, nátěr 7008580mm	ks	1,000	90 090,00	90 090,00	95 681,89	115 775,08
52	K	998767203	Přesun hmot procentní pro konstrukce zámečnické v objektech v do 24 m	%	5,000	2 670,05	13 350,25	14 178,90	17 156,47
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				350 802 20		
53	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	114,700	250,00	28 675,00	30 454,86	36 850,38
			vv "ocelové zábradlí" 2,23*2+1,96*2+25,11*2+28,05*2		114,700				
54	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	114,700	180,00	20 646,00	21 927,50	26 532,27
55	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	114,700	180,00	20 646,00	21 927,50	26 532,27
56	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí barva rustikální se slídovým efektem	m2	114,700	350,00	40 145,00	42 636,80	51 590,53
57	K	783801243	Očištění 2x odstraňovač disperzních nátěrů okartáčováním /tlaková voda /omítek členitosti 3 PH 7,5 při 10q/l Specifická hustota cca 1q/cm3	m2	394,570	360,00	142 045,20	150 861,95	182 542,95
61	K	78382712	Krycí dvojnásobný nátěr fasády barvou SOL - silikátové bázi vč. penetrace	m2	394,580	250,00	98 645,00	104 767,90	126 769,15
			vv 365,72+28,86		394,580				
			vv Součet		394,580				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 579,44		
58	K	784181101	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Hmotnost cca 1,03g/cm3 PH ccA 11,3 podíl organických látek <5%	m2	144,743	30,00	4 342,29	4 611,82	5 580,30
59	K	784211111	Dvojnásobné sol-silikátové bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruzdorných v místnostech výšky do 3,80 m PH 11 Difuzní ekvivalent vzduchu vrstvy SD<0,01m Hmotnost 1,45g/cm3 Org podíl <5%	m2	144,743	50,00	7 237,15	7 686,36	9 300,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-30 - SO-01-FAS -VRN

KSO:

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

CC-CZ:

Datum: 12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.Lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČ:

41190840

DIČ:

CZ41190840

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.Praha

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **0,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **0,00** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-30 - SO-01-FAS -VRN

Místo:

Praha2-Albertov 2048/4

Datum:

12.12.2022

Zadavatel:

UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.Praha

Uchazeč:

AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN5 - Finanční náklady	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace obvodového pláště

Objekt:

PRAHA-UK-30 - SO-01-FAS -VRN

Místo: Praha2-Albertov 2048/4

Datum: 12.12.2022

Zadavatel: UK-1.lékařská fakulta Kateřinská 1660/32

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.Praha

Uchazeč: AVERS spol.s r.o., Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	---	--------	-------	------------	--	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

2	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,sklady,kancelář,zdvihací mechanizmy	soubor	1,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
3	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
4	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení	bm	349,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01

vv 349,0 349,000

5	K	035103001	Pronájem ploch vč. úpravy ploch mozaikové dlažby po realizaci	m2	1 940,310	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01

D VRN4 Inženýrská činnost

7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření-vzorová replika oken	soubor	3,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	---	--------	-------	------------	--	----------------

vv "dodávka a montáž oken-vzorová replika 3 ks" 3 3,000

9	K	044002000	Revize	soubor	1,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--------	--------	-------	------------	--	----------------

D VRN5 Finanční náklady

10	K	056002000	Bankovní záruka a pojištění	soubor	1,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	-----------------------------	--------	-------	------------	--	----------------

D VRN7 Provozní vlivy

8	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	rozpuštěno		CS ÚRS 2020 01
---	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	------------	--	----------------

"UK - 1.LF - Revitalizace obvodového pláště, Albertov 4"
Příloha č. 2 smlouvy **HARMONOGRAM PRACÍ**

Předpoklad:

- a) zahájení prací předpoklad od 1.3.2023
- b) dokončení a předání díla objednateli do 22 měsíců od zahájení prací

MĚSÍC	r.2023												r.2024											
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Zahájení prací-den následující po převzetí staveniště	02.03.2023																							
Předání staveniště	01.03.2023																							
Zařízení staveniště	PO JEDNOTLIVÝCH ČÁSTECH "FASÁDÁCH"-zřízení, provoz, demontáž																							
SO-01-FAS 01.1																								
SO-01-FAS 01.2																								
SO-01-FAS 01.3																								
SO-01-FAS 01.4																								
SO-01-FAS 01.5																								
SO-01-FAS 01.6																								
SO-01-FAS 02.1																								
SO-01-FAS 02.2,FAS 02.4,FAS 02.5																								
SO-01-FAS 02.3																								
SO-01-FAS 03.1																								
SO-01-FAS 03.2,FAS 03.4																								
SO-01-FAS 03.3																								
SO-01-FAS 03.5																								
SO-01-FAS 04.1,FAS 04.2,FAS 04.4																								
SO-01-FAS 04.3																								
SO-01-FAS 04.5																								
SO-01-FAS 05.1																								
SO-01-FAS 05.2																								
SO-01-FAS 05.3																								
SO-01-FAS 05.4																								
SO-01-FAS 06.1																								
SO-01-FAS 06.2																								
SO-01-FAS 07																								
SO-01-FAS 08																								
SO-01-FAS 09																								
SO-01-FAS 11,FAS12																								
SO-01-FAS 13,FAS 14																								
SO-01-FAS 15																								
SO-01-FAS 10																								
Dokončení prací a předání kompletního díla-do 22 měsíců od zahájení																								

V Praze dne 13.12.2022

Jan Koška
jednatel společnosti AVERS, spol.s r.o.

UK - 1.LF – Revitalizace obvodového pláště, Albertov 4

PŘÍLOHA č. 3 SMLOUVY - PLATEBNÍ PLÁN

CENA DÍLA											
ROK 2023											
		BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN	ČERVEN	ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC
Čerpání bez DPH měsíčně											
		0,00	0,00	0,00	3 262 653,90	3 79 975,36	2 918 310,94	10 303 902,86	8 303 967,53	0,00	16 014 398,02
Čerpání s DPH měsíčně											
		0,00	0,00	0,00	3 947 811,22	459 770,19	3 531 156,24	12 467 722,46	10 047 800,71	0,00	19 377 421,60
Čerpání bez DPH celkem za rok 2023											
41 183 208,61											
Čerpání včetně DPH celkem za rok 2023											
49 831 682,42											
ROK 2024											
LEDEN	ÚNOR	BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN	ČERVEN	ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC
Čerpání bez DPH měsíčně											
0,00	0,00	0,00	0,00	1 387 985,31	7 137 106,87	2 088 090,48	5 394 490,24	4 681 578,41	6 700 241,17	0,00	11 423 878,82
Čerpání s DPH měsíčně											
0,00	0,00	0,00	0,00	1 679 462,22	8 635 899,31	2 526 589,48	6 527 333,19	5 664 709,88	8 107 291,82	0,00	13 822 893,37
Čerpání bez DPH celkem za rok 2024											
38 813 371,30											
Čerpání včetně DPH celkem za rok 2024											
46 964 179,27											
CENA DÍLA CELKEM BEZ DPH											
79 996 579,91											
CENA DÍLA CELKEM VČETNĚ DPH											
96 795 861,69											

V Praze dne 13.12.2022

Jan Koška
 ředitel společnosti AVERS, spol.s r o.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Obchodní firma/název:	
Sídlo společnosti:	
IČO:	
DIČ:	

Ke Smlouvě o dílo č. 2022L-0026 ze dne (dále jen „smlouva“)

1. Čestně prohlašuji, že v době od uzavření smlouvy či poslední výzvy k předložení čestného prohlášení se na plnění smlouvy identifikované shora podílely ze strany zhotovitele tyto osoby:

1.jméno, příjmení
2.jméno, příjmení
3. (doplní se dle počtu pracovníků)

2. Dále čestně prohlašuji, že:

- všechny shora uvedené osoby jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti.
- všechny shora uvedené osoby byly proškoleny z problematiky BOZP a jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.

V dne

.....
Osoba oprávněná jednat jménem či za zhotovitele
jméno, podpis, razítko