

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků

I. Smluvní strany

DISTEP a.s.

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [REDAKCE] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Ing. Václav Daněk

Bytem: Frýdek-Místek, Vojanova 947, [REDAKCE]

Identifikační číslo: 64116891

DIČ: [REDAKCE]

Evidován u Živnostenského úřadu ve Frýdku-Místku, ev. č.: 380201-36403-00

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen jako „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání ze dne 1. 7. 2014 ve znění dodatků v následujícím znění:

II.

Předmět dodatku

a) Článek III., bod 1. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostor služící podnikání specifikovaný v evidenčním listě o výměře [REDAKCE], který tvoří přílohu č. 2, byla dohodnuta ve výši 304.195,- Kč ročně (slovy: tři sta čtyři tisíc jedno sto devadesát pět korun českých) + DPH stanovená zákonem.

b) Mění se příloha č. 1 a č. 2 smlouvy:

Příloha č. 1 – Splátkový kalendář č. 5/2022 ze dne 17.01.2022 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Splátkový kalendář č. 6/2022 ze dne 23.01.2023.

Příloha č. 2 – Evidenční list prostoru služícího podnikání ze dne 17.01.2022 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 2 – Evidenční list prostoru služícího podnikání ze dne 23.01.2023.

III.

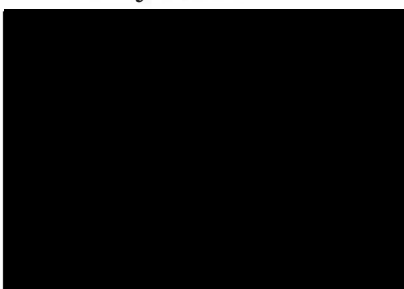
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy ve znění dodatků nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

IV.

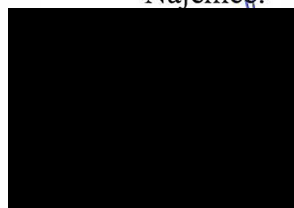
Tento dodatek č. 6 ze dne 23.01.2023 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 23.01.2023.

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:



Nájemce:



Příloha č. 1

Splátkový kalendář č. 6/2023

Pronajímatel:

DISTEP a.s.
Ostravská 961, Místek, Frýdek-Místek
IČO: 65138091
DIČ: CZ65138091

Nájemce:

Ing. Václav Daněk
Vojanova 947, Frýdek-Místek
IČO: 64116891
DIČ: [REDACTED]

Předpis nájmu:

DUZP	splatnost do	sazba DPH	základ daně (Kč)	DPH (Kč)	celkem Kč
1. 1.	5. 2.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 2.	5. 3.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 3.	5. 4.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 4.	5. 5.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 5.	5. 6.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 6.	5. 7.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 7.	5. 8.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 8.	5. 9.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 9.	5. 10.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 10.	5. 11.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 11.	5. 12.	21%	25 350,--	5 323,50	30 673,50
1. 12.	5. 1. 24	21 %	25 350,--	5 323,50	30 673,50

Variabilní symbol = číslo dokladu pro kontrolní hlášení: [REDACTED]

Datum vystavení: 23.01.2023

Příloha č. 2

EVIDENČNÍ LIST prostoru sloužícího podnikání

Uživatel: Ing. Daněk Václav
Dům čp.: 89 - PS č. 14
Ulice: Zahradní, Místek, Frýdek-Místek

Poř.č.	Druh místnosti	m ²	Celkem roční nájem Kč bez DPH
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
■	■	■	
	celkem	■	304.195,--

Roční nájem bez DPH za prostor sloužící podnikání činí
(slovy: tři sta čtyři tisíc jedno sto devadesát pět korun českých)

304.195,-- Kč

Měsíční nájemné bez DPH za prostor sloužící podnikání činí
(slovy: dvacet pět tisíc tři sta padesát korun českých)

25.350,-- Kč

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:

Nájemce:

