

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	02	Bytová jednotka typu B
R:	02	Bytová jednotka typu B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
91	642938000	Vanička sprch. keram. čtverec Connect 900x900 mm bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	4 185,00	4 185,00
92	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	325,22000	1,00	325,22
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						6 975,23
93	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	3,00000	532,00	1 596,00
94	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	310,00	310,00
95	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných, na stěnu, šířky přes 2100 do 2400 mm mm	kus	1,00000	2 600,00	2 600,00
96	99876616602R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr.	t	0,68200	493,00	336,23
97	54914582	Kliky se štítem	kus	1,00000	488,00	488,00
98	61160101	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	1 171,00	1 171,00
99	PC76681	Demontáž kuchyňských linek do 2,5m pro zpětnou montáž	ks	1,00000	474,00	474,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						15 517,46
100	771101115	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů, samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	5,35000	102,00	545,70
101	771101121	Příprava podkladu před kladením dlažeb a obkladů, provedení penetrace podkladu	m2	5,35000	20,00	107,00
102	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	5,35000	512,00	2 739,20
103	771578011	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	35,09000	64,00	2 245,76
104	771579792	Příplatky k položkám montáže podlah keramických, příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	5,35000	67,00	358,45
105	23521594.A	stěrka vyrovnávací rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interier, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm;	kg	56,00000	31,00	1 736,00
106	24696906.A	hmota penetrační vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty, adhezni můstek	kg	2,00000	105,00	210,00
107	58582154.A	Flexkleber flexibilní lepidlo	kus	12,00000	353,00	4 236,00
108	597642030	dlažba keramická; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	6,15250	400,00	2 461,00
109	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	146,39110	6,00	878,35
Díl: 781 Obklady keramické						29 461,00
110	781111115	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	6,00000	41,00	246,00
111	781111116	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	5,00000	46,00	230,00
112	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	6,20000	51,00	316,20
113	781415013	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových	m2	22,70500	548,00	12 442,34
114	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	22,70500	38,00	862,79
115	781479701	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	22,70500	247,00	5 608,14
116	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	6,00000	47,00	282,00
117	781111116R16	Otvor v obkladače prům. do 120mm	kus	1,00000	128,00	128,00
118	283424153	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 10,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	kus	4,00000	33,00	132,00
119	597813651	obklad keramický	m2	26,11075	320,00	8 355,44

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	02	Bytová jednotka typu B
R:	02	Bytová jednotka typu B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
120	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	286,02910	3,00	858,09
Díl: 783		Nátěry				572,00
121	78322.014	Nátěr zárubní, bílá včetně přetmelení	ks	1,00000	572,00	572,00
Díl: 784		Malby				2 548,00
122	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	28,00000	18,00	504,00
123	784161401	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu, disperzní, jednonásobná	m2	28,00000	18,00	504,00
124	784165512	Malby z malířských směsí otěruvzdorných,	m2	28,00000	55,00	1 540,00
Díl: M21		Elektromontáže				4 820,00
125	21025511R00	Svítlidlo bytové stropní přisazené	kus	1,00000	670,00	670,00
126	218473.U00	Výměna zásuvek, krabic, vypínačů, částí kabelu do 8m - v koupelně	soubor	1,00000	3 761,00	3 761,00
127	65010104R00	Montáž svítidla stropního přisazeného	kus	1,00000	389,00	389,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2628 Vranovská 26/28 - oprava ZTI

Objekt: 03 Bytová jednotka typu C

Rozpočet: 03 Dílčí - bytové jádro

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno-sever
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: V.I.P. Plus s.r.o.
Jandáskova 2240/50
62100 Brno-Řečkovice

IČO: 28262948
DIČ: CZ28262948

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	85 006,58
PSV	118 576,13
MON	4 928,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	208 510,71

Rekapitulace daní

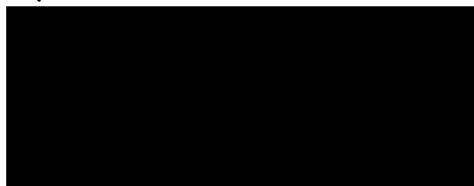
Základ pro sníženou DPH	15 %	208 510,71 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,29 CZK

Cena celkem bez DPH **208 511,00 CZK**

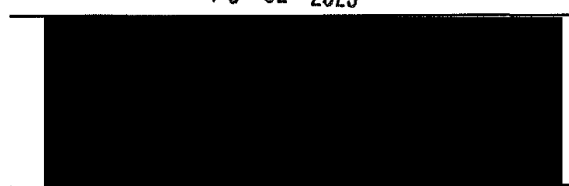
v

dne

13 -02- 2023



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 066,34	4,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			20 761,00	10,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 898,00	1,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 851,25	3,3
64	Výplně otvorů	HSV			6 070,00	2,9
8	Trubní vedení	HSV			240,00	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 584,72	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 904,00	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 341,84	3,5
97	Prorážení otvorů	HSV			22 620,00	10,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 669,43	2,2
711	Izolace proti vodě	PSV			6 988,80	3,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 965,87	2,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 017,19	9,6
725	Zařizovací předměty	PSV			31 669,56	15,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 830,49	4,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			15 788,11	7,6
781	Obklady keramické	PSV			27 196,11	13,0
783	Nátěry	PSV			572,00	0,3

784	Malby	PSV			2 548,00	1,2
M21	Elektromontáže	MON			4 928,00	2,4
Cena celkem					208 510,71	100,0

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	03	Bytová jednotka typu C
R:	03	Bytová jednotka typu C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 066,34
1	342012223	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	7,93600	1 026,00	8 142,34
2	3462751124R00	Přizdivky z desek Ytong do tl. 125 mm	m2	3,00000	308,00	924,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				20 761,00
3	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	soubor	1,00000	41,00	41,00
4	611473112	Oμίtka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	8,00000	504,00	4 032,00
5	612401961	Příplatky k vnitřní omítce stěn a pilířů za práci ve stísněném (úzkém) prostoru (šířka do 0,9 m)	m2	8,00000	37,00	296,00
6	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	34,50000	280,00	9 660,00
7	612473182	Oμίtka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	16,50000	408,00	6 732,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				2 898,00
8	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	34,50000	84,00	2 898,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				6 851,25
9	632417108	Potěr samonivelační ručně tl. 8 mm	m2	6,00000	600,00	3 600,00
10	631416212	Mazanina betonová PROFIL, tloušťka 8 - 12' cm	m3	0,46400	7 007,00	3 251,25
Díl: 64		Výplně otvorů				6 070,00
11	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	2,00000	2 753,00	5 506,00
12	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	4,00000	141,00	564,00
Díl: 8		Trubní vedení				240,00
13	871002T00	Napojení na stavající kus	kpl	2,00000	120,00	240,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 584,72
14	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	8,00000	100,00	800,00
15	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,34000	2 308,00	784,72
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 904,00
16	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	44,00000	66,00	2 904,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 341,84
17	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	7,24000	139,00	1 006,36
18	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo , litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy	m3	0,24000	3 782,00	907,68
19	965081713	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,80000	56,00	268,80
20	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	3,00000	26,00	78,00
21	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00000	204,00	408,00
22	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a podobného, vedení DN do 52 mm	m	22,00000	42,00	924,00
23	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	7,00000	155,00	1 085,00
24	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,00000	74,00	2 664,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				22 620,00
25	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z , jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2,	kus	2,00000	242,00	484,00
26	972054491	Vybourání otvorů ve stropěch nebo, klenbách	ks	2,00000	8 108,00	16 216,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	03	Bytová jednotka typu C
R:	03	Bytová jednotka typu C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	974031142	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	10,50000	84,00	882,00
28	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	18,00000	111,00	1 998,00
29	974031157	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 300 mm	m	2,00000	204,00	408,00
30	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	28,00000	94,00	2 632,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 669,43
31	952902110	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	44,00000	5,00	220,00
32	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,63000	961,00	4 449,43
Díl: 711 Izolace proti vodě						6 988,80
33	711212002	Izolace proti netlakové vodě nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	16,00000	420,00	6 720,00
34	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	67,20000	4,00	268,80
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						4 965,87
35	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	7,00000	131,00	917,00
36	721176102	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mmm, s 1,8 mm, DN 40	m	5,00000	215,00	1 075,00
37	721176103	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mmm, s 1,8 mm, DN 50	m	2,50000	241,00	602,50
38	721176105	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mmm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,50000	764,00	1 146,00
39	721171219	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm,	kus	1,00000	360,00	360,00
40	721194104	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	63,00	126,00
41	721194105	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	70,00	140,00
42	721194109	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	104,00	104,00
43	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,50000	20,00	170,00
44	721194104R02	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	33,00	99,00
45	721194105R04	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	37,00	74,00
46	721194109R04	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	55,00	55,00
47	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	48,68500	2,00	97,37
Díl: 722 Vnitřní vodovod						20 017,19
48	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	22,00000	65,00	1 430,00
49	722131934	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního, potrubí, DN 32	kus	2,00000	475,00	950,00
50	722172411	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8, mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	22,00000	271,00	5 962,00
51	722181214	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	22,00000	80,00	1 760,00
52	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	22,00000	23,00	506,00
53	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	11,00000	181,00	1 991,00
54	722220861	Demontáž armatur s dvěma závity G 3/4	kus	6,00000	20,00	120,00
55	722235122	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 20	kus	3,00000	491,00	1 473,00
56	722264315	Vodoměry včetně dodávky materiálu bytový vodoměr, závitový s rádiovým modulem	kus	2,00000	472,00	944,00
57	722269111	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G1/2"	kus	2,00000	1 290,00	2 580,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	03	Bytová jednotka typu C
R:	03	Bytová jednotka typu C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
58	722290226	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	22,00000	43,00	946,00
59	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	22,00000	26,00	572,00
60	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	5,00000	117,00	585,00
61	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	198,19000	1,00	198,19
Díl: 725 Zařizovací předměty						31 669,56
62	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	147,00	147,00
63	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	120,00	120,00
64	725017162	Umyvadlo	soubor	1,00000	920,00	920,00
65	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	689,00	689,00
66	725240812	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	121,00	121,00
67	725291171	Sedátko sklopné bílé	soubor	1,00000	510,00	510,00
68	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	99,00	99,00
69	725610912	Opravy plynových sporáků zpětná montáž plynových sporáků s úpravou, instalace	kus	1,00000	220,00	220,00
70	725814125	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	2,00000	610,00	1 220,00
71	725819202	Montáž ventilu Montáž ventilu nástěnného , G 3/4"	soubor	2,00000	150,00	300,00
72	725819402	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	5,00000	151,00	755,00
73	725823111	Baterie umyvadelové a dřezové baterie umyvadelové, stojánková, ruční, ovládání bez otvírání odpadu	kus	2,00000	1 812,00	3 624,00
74	725829301	Montáž baterií umyvadelových a, dřezových umyvadelové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	184,00	368,00
75	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	68,00	204,00
76	725835113	Baterie vanová/ sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00
77	725839204	Montáž baterie nástěnné G 3/4	soubor	1,00000	326,00	326,00
78	725860180	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty D 40/50 mm	kus	1,00000	719,00	719,00
79	725860213	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla	kus	1,00000	297,00	297,00
80	725860224	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	1,00000	830,00	830,00
81	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty, jednoduchých	kus	4,00000	12,00	48,00
82	725869218	Montáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty, U-sifonu,	kus	4,00000	138,00	552,00
83	726211321	Klozet kombi WC s keram. nádržkou	soubor	1,00000	3 820,00	3 820,00
84	7254468.U00	D + ZP montáž ohřívače s vypuř. vody, zprovoznění	soubor	1,00000	1 440,00	1 440,00
85	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	132,00	132,00
86	725980113R03	Dvířka vanová, 200 x 400 mm	kus	3,00000	237,00	711,00
87	31945209	Prodloužení 1530G 25 x 1/2" mosazné	kus	12,00000	62,00	744,00
88	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda , ; 1/2" x 3/8"	kus	5,00000	226,00	1 130,00
89	55145352	Sprchový držák posuvný; povrch chrom	kus	1,00000	344,00	344,00
90	55428010R01	Kout sprchov 1/4 kruhu 900 bílá	kus	1,00000	4 681,00	4 681,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	03	Bytová jednotka typu C
R:	03	Bytová jednotka typu C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
91	642938000	Vanička sprch. keram. čtverec Connect 900x900 mm bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	4 185,00	4 185,00
92	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	313,56000	1,00	313,56
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	8 830,49			
93	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kř.do 0,8 m	kus	3,00000	533,00	1 599,00
94	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	310,00	620,00
95	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných, na stěnu, šířky přes 2100 do 2400 mm mm	kus	1,00000	2 600,00	2 600,00
96	99876616602R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr.	t	0,68200	423,00	288,49
97	54914582	Kliky se štítem	kus	2,00000	488,00	976,00
98	61160101	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	2,00000	1 171,00	2 342,00
99	PC76681	Demontáž kuchyňských linek do 2,5m pro zpětnou montáž	ks	1,00000	405,00	405,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	15 788,11			
100	771101115	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů, samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	5,66800	102,00	578,14
101	771101121	Příprava podkladu před kladením dlažeb a obkladů, provedení penetrace podkladu	m2	5,66800	20,00	113,36
102	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	5,66000	512,00	2 897,92
103	771578011	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	37,20900	64,00	2 381,38
104	771579792	Příplatky k položkám montáže podlah keramických, příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	5,66800	67,00	379,76
105	23521594.A	stěrka vyrovnávací rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; , samonivelační; pro interier, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm;	kg	56,00000	31,00	1 736,00
106	24696906.A	hmota penetrační vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty, adhezni můstek	kg	2,00000	105,00	210,00
107	58582154.A	Flexkleber flexibilní lepidlo	kus	12,00000	353,00	4 236,00
108	597642030	dlažba keramická; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	5,90470	400,00	2 361,88
109	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	148,94440	6,00	893,67
Díl: 781		Obklady keramické	27 196,11			
110	781111115	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	6,00000	41,00	246,00
111	781111116	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	5,00000	46,00	230,00
112	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	6,20000	51,00	316,20
113	781415013	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových	m2	20,71000	548,00	11 349,08
114	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošné	m2	26,37000	38,00	1 002,06
115	781479701	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	20,71000	247,00	5 115,37
116	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	6,00000	47,00	282,00
117	781111116R16	Otvor v obkladačce prům. do 120mm	kus	1,00000	110,00	110,00
118	283424153	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 10,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	kus	4,00000	33,00	132,00
119	597813651	obklad keramický pro interiér	m2	23,81650	320,00	7 621,28

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	03	Bytová jednotka typu C
R:	03	Bytová jednotka typu C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
120	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	264,03990	3,00	792,12
Díl: 783 Nátěry						572,00
121	78322.014	Nátěr zárubní, bílá včetně přetmelení	ks	1,00000	572,00	572,00
Díl: 784 Malby						2 548,00
122	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	28,00000	18,00	504,00
123	784161401	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu, disperzní, jednonásobná	m2	28,00000	18,00	504,00
124	784165512	Malby z malířských směsí oteruvzdorných,	m2	28,00000	55,00	1 540,00
Díl: M21 Elektromontáže						4 928,00
125	21025511R00	Svítilno bytové stropní přisazené	kus	1,00000	670,00	670,00
126	218473.U00	Výměna zásuvek, krabic, vypínačů, částí kabelu do 8m - v koupelně	soubor	1,00000	3 869,00	3 869,00
127	65010104R00	Montáž svítidla stropního přisazeného	kus	1,00000	389,00	389,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2628** **Vranovská 26/28 - oprava ZTI**

Objekt: **04** **Bytová jednotka typu D**

Rozpočet: **04** **Dílčí - bytové jádro**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno-sever**
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **V.I.P. Plus s.r.o.**
Jandáskova 2240/50
62100 Brno-Řečkovice

IČO: 28262948
DIČ: CZ28262948

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

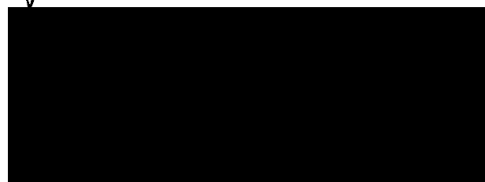
HSV			77 004,11
PSV			124 488,19
MON			2 518,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			204 010,30

Rekapitulace daní

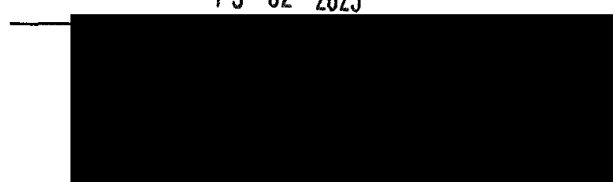
Základ pro sníženou DPH	15 %	204 010,30 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,30 CZK

Cena celkem bez DPH **204 010,00 CZK**

v _____ dne **13 -02- 2023**



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 419,70	2,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			20 761,00	10,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 898,00	1,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 850,78	3,4
64	Výplně otvorů	HSV			3 035,00	1,5
8	Trubní vedení	HSV			240,00	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 584,72	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 904,00	1,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 021,48	3,4
97	Prorážení otvorů	HSV			22 620,00	11,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 669,43	2,3
711	Izolace proti vodě	PSV			6 988,80	3,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 965,87	2,4
722	Vnitřní vodovod	PSV			19 661,67	9,6
725	Zařizovací předměty	PSV			31 145,37	15,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 829,80	4,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 994,34	7,3
781	Obklady keramické	PSV			35 029,34	17,2
783	Nátěry	PSV			1 144,00	0,6

784	Malby	PSV			1 729,00	0,8
M21	Elektromontáže	MON			2 518,00	1,2
Cena celkem					204 010,30	100,0

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	04	Bytová jednotka typu D
R:	04	Bytová jednotka typu D

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	4 419,70			
1	342012223	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	3,29600	1 026,00	3 381,70
2	3462751124R00	Přízdívky z desek Ytong do tl. 125 mm	m2	3,00000	346,00	1 038,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	20 761,00			
3	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	soubor	1,00000	41,00	41,00
4	611473112	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	8,00000	504,00	4 032,00
5	612401961	Příplatky k vnitřní omítce stěn a pilířů za práci ve stísněném (úzkém) prostoru (šířka do 0,9 m)	m2	8,00000	37,00	296,00
6	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	34,50000	280,00	9 660,00
7	612473182	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	16,50000	408,00	6 732,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	2 898,00			
8	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	34,50000	84,00	2 898,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	6 850,78			
9	632417108	Potěr samonivelační ručně tl. 8 mm	m2	6,00000	600,00	3 600,00
10	631416212	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	0,46400	7 006,00	3 250,78
Díl: 64		Výplně otvorů	3 035,00			
11	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	1,00000	2 753,00	2 753,00
12	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	2,00000	141,00	282,00
Díl: 8		Trubní vedení	240,00			
13	871002T00	Napojení na stavající kus	kpl	2,00000	120,00	240,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	1 584,72			
14	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	8,00000	100,00	800,00
15	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,34000	2 308,00	784,72
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 904,00			
16	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	44,00000	66,00	2 904,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	7 021,48			
17	962031116	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	2,00000	139,00	278,00
18	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo , litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy	m3	0,24000	3 782,00	907,68
19	965081713	Bourání podlah z keramických dlaždic,, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,80000	56,00	268,80
20	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	3,00000	26,00	78,00
21	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,00000	204,00	816,00
22	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a podobného, vedení DN do 52 mm	m	22,00000	42,00	924,00
23	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	7,00000	155,00	1 085,00
24	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,00000	74,00	2 664,00
Díl: 97		Prorážení otvorů	22 620,00			
25	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z , jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2,	kus	2,00000	242,00	484,00
26	972054491	Vybourání otvorů ve střepech nebo, klenbách	ks	2,00000	8 108,00	16 216,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	04	Bytová jednotka typu D
R:	04	Bytová jednotka typu D

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	974031142	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	10,50000	84,00	882,00
28	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	18,00000	111,00	1 998,00
29	974031157	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 300 mm	m	2,00000	204,00	408,00
30	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	28,00000	94,00	2 632,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 669,43
31	952902110	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	44,00000	5,00	220,00
32	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,63000	961,00	4 449,43
Díl: 711 Izolace proti vodě						6 988,80
33	711212002	Izolace proti netlakové vodě nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	16,00000	420,00	6 720,00
34	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	67,20000	4,00	268,80
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						4 965,87
35	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	7,00000	131,00	917,00
36	721176102	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 40, mmm, s 1,8 mm, DN 40	m	5,00000	215,00	1 075,00
37	721176103	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 50, mmm, s 1,8 mm, DN 50	m	2,50000	241,00	602,50
38	721176105	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, připojovací, D 110, mmm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,50000	764,00	1 146,00
39	721171219	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm,	kus	1,00000	360,00	360,00
40	721194104	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	63,00	126,00
41	721194105	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	70,00	140,00
42	721194109	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	104,00	104,00
43	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,50000	20,00	170,00
44	721194104R02	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	33,00	99,00
45	721194105R04	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	37,00	74,00
46	721194109R04	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	55,00	55,00
47	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	48,68500	2,00	97,37
Díl: 722 Vnitřní vodovod						19 661,67
48	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	22,00000	65,00	1 430,00
49	722131934	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního, potrubí, DN 32	kus	2,00000	475,00	950,00
50	722172411	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8, mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	22,00000	271,00	5 962,00
51	722181214	Izolace vodovodního potrubí nápleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	22,00000	80,00	1 760,00
52	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	22,00000	23,00	506,00
53	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	11,00000	181,00	1 991,00
54	722220861	Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4	kus	6,00000	20,00	120,00
55	722235122	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 20	kus	3,00000	491,00	1 473,00
56	722264315	Vodoměry včetně dodávky materiálu bytový vodoměr, závitový s radiovým modulem	kus	2,00000	1 290,00	2 580,00
57	722269111	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G1/2"	kus	2,00000	296,00	592,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	04	Bytová jednotka typu D
R:	04	Bytová jednotka typu D

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
58	722290226	Díličí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	22,00000	43,00	946,00
59	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	22,00000	26,00	572,00
60	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	5,00000	117,00	585,00
61	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	194,67000	1,00	194,67
Díl: 725 Zařizovací předměty						31 145,37
62	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	147,00	147,00
63	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	121,00	121,00
64	725017162	Umyvadlo	soubor	1,00000	920,00	920,00
65	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	689,00	689,00
66	725240812	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	120,00	120,00
67	725291171	Sedátko sklopné bílé	soubor	1,00000	510,00	510,00
68	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	99,00	99,00
69	725610912	Opravy plynových sporáků zpětná montáž plynových sporáků s úpravou, instalace	kus	1,00000	220,00	220,00
70	725814125	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	2,00000	610,00	1 220,00
71	725819202	Montáž ventilu Montáž ventilu nástěnného , G 3/4"	soubor	2,00000	150,00	300,00
72	725819402	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	5,00000	151,00	755,00
73	725823111	Baterie umyvadelové a dřezové baterie umyvadelové, stojánková, ruční, ovládání bez otírání odpadu	kus	2,00000	1 812,00	3 624,00
74	725829301	Montáž baterií umyvadelových a, dřezových umyvadelové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	184,00	368,00
75	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	68,00	204,00
76	725835113	Baterie vanová/ sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00
77	725839204	Montáž baterie nástěnné G 3/4	soubor	1,00000	326,00	326,00
78	725860180	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty D 40/50 mm	kus	1,00000	719,00	719,00
79	725860213	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla	kus	1,00000	297,00	297,00
80	725860224	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	1,00000	830,00	830,00
81	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty, jednoduchých	kus	4,00000	12,00	48,00
82	725869218	Montáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty, U-sifonu,	kus	4,00000	138,00	552,00
83	726211321	Klozet kombi WC s keram. nádržkou	soubor	1,00000	3 820,00	3 820,00
84	7254468.U00	D + ZP montáž ohříváče s vypuř. vody, zprovoznění	soubor	1,00000	1 440,00	1 440,00
85	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	132,00	132,00
86	725980113R03	Dvířka vanová, 200 x 400 mm	kus	3,00000	237,00	711,00
87	31945209	Prodloužení 1530G 25 x 1/2" mosazné	kus	12,00000	62,00	744,00
88	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda , ; 1/2" x 3/8"	kus	5,00000	226,00	1 130,00
89	55145352	Sprchový držák posuvný; povrch chrom	kus	1,00000	344,00	344,00
90	5542543.D0	Sprchový kout - posuvné dveře 80x182	kus	1,00000	4 919,00	4 919,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	04	Bytová jednotka typu D
R:	04	Bytová jednotka typu D

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
91	642938001	Vanička sprch. keram. čtverec Connect 800x800 mm bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	3 428,00	3 428,00
92	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	308,37000	1,00	308,37
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						8 829,80
93	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	3,00000	533,00	1 599,00
94	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	310,00	620,00
95	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných, na stěnu, šířky přes 2100 do 2400 mm mm	kus	1,00000	2 600,00	2 600,00
96	99876616602R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr.	t	0,68200	422,00	287,80
97	54914582	Kliky se štítem	kus	2,00000	488,00	976,00
98	61160101	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	2,00000	1 171,00	2 342,00
99	PC76681	Demontáž kuchyňských linek do 2,5m pro zpětnou montáž	ks	1,00000	405,00	405,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						14 994,34
100	771101115	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů, samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	4,34000	102,00	442,68
101	771101121	Příprava podkladu před kladením dlažeb a obkladů, provedení penetrace podkladu	m2	4,34000	20,00	86,80
102	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,95000	512,00	1 510,40
103	771578011	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	39,77000	64,00	2 545,28
104	771579792	Příplatky k položkám montáže podlah keramických, příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	4,34000	66,00	286,44
105	23521594.A	stěrka vyrovnávací rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interier, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm;	kg	56,00000	31,00	1 736,00
106	24696906.A	hmota penetrační vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty, adhezni můstek	kg	2,00000	105,00	210,00
107	58582154.A	Flexkleber flexibilní lepidlo	kus	16,00000	353,00	5 648,00
108	597642030	dlažba keramická; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	4,20000	400,00	1 680,00
109	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	141,45600	6,00	848,74
Díl: 781 Obklady keramické						35 029,34
110	781111115	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	6,00000	41,00	246,00
111	781111116	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	5,00000	46,00	230,00
112	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	6,20000	51,00	316,20
113	781415013	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových	m2	27,07800	548,00	14 838,74
114	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	31,63580	38,00	1 202,16
115	781479701	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	27,07800	247,00	6 688,27
116	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	6,00000	47,00	282,00
117	781111116R16	Otvor v obkladače prům. do 120mm	kus	1,00000	109,00	109,00
118	283424153	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 10,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	kus	4,00000	33,00	132,00
119	597813651	obklad keramický pro interiér	m2	31,13970	320,00	9 964,70

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	04	Bytová jednotka typu D
R:	04	Bytová jednotka typu D

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
120	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	340,09070	3,00	1 020,27
Díl: 783		Nátěry				1 144,00
121	78322.014	Nátěr zárubní, bílá včetně přetmelení	ks	2,00000	572,00	1 144,00
Díl: 784		Malby				1 729,00
122	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	19,00000	18,00	342,00
123	784161401	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu, disperzní, jednonásobná	m2	19,00000	18,00	342,00
124	784165512	Malby z malířských směsí otěruvzdorných,	m2	19,00000	55,00	1 045,00
Díl: M21		Elektromontáže				2 518,00
125	21025511R00	Svítilno bytové stropní přisazené	kus	1,00000	670,00	670,00
126	218473.U00	Výměna zásuvek, krabic, vypínačů, částí kabelu do 8m - v koupelně	soubor	1,00000	1 459,00	1 459,00
127	65010104R00	Montáž svítidla stropního přisazeného	kus	1,00000	389,00	389,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2628** **Vranovská 26/28 - oprava ZTI**
Objekt: **05** **Bytová jednotka typu E**
Rozpočet: **05** **Dílčí - bytové jádro**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno-sever** **IČO: 44992785**
Bratislavská 70 **DIČ: CZ44992785**
601 47 **Brno**

Zhotovitel: **V.I.P. Plus s.r.o.** **IČO: 28262948**
Jandáskova 2240/50 **DIČ: CZ28262948**
62100 **Brno-Řečkovice**

Vypracoval:

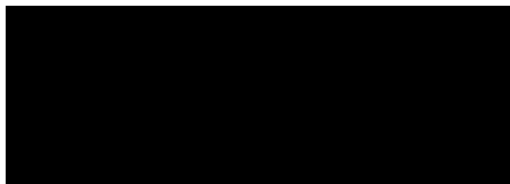
Rozpis ceny			Celkem
HSV			76 172,74
PSV			108 963,14
MON			2 518,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			187 653,88

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	187 653,88 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,12 CZK

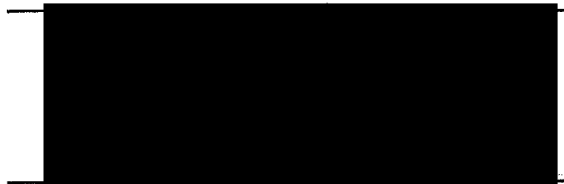
Cena celkem bez DPH **187 654,00 CZK**

v _____ dne



Za zhotovitele

13 -02- 2023



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 227,52	2,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV*			20 761,00	11,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 898,00	1,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 851,25	3,7
64	Výplně otvorů	HSV			3 035,00	1,6
8	Trubní vedení	HSV			240,00	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 585,06	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 904,00	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 381,48	3,4
97	Prorážení otvorů	HSV			22 620,00	12,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 669,43	2,5
711	Izolace proti vodě	PSV			6 988,80	3,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 965,87	2,6
722	Vnitřní vodovod	PSV			19 661,67	10,5
725	Zařizovací předměty	PSV			33 299,70	17,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			6 328,80	3,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			12 496,67	6,7
781	Obklady keramické	PSV			22 920,63	12,2
783	Nátěry	PSV			572,00	0,3

784	Malby	PSV			1 729,00	0,9
M21	Elektromontáže	MON			2 518,00	1,3
Cena celkem					187 653,88	100,0

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	05	Bytová jednotka typu E
R:	05	Bytová jednotka typu E

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	4 227,52			
1	342012223	Příčka SDK tl.100mm,ocel.kce,1x oplášt.,RBI 12,5mm izolace tloušťky 60 mm, EI 60	m2	3,52000	1 026,00	3 611,52
2	3462751124R00	Přizdívky z desek Ytong do tl. 125 mm	m2	2,00000	308,00	616,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	20 761,00			
3	610991111	Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	soubor	1,00000	41,00	41,00
4	611473112	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	8,00000	504,00	4 032,00
5	612401961	Příplatky k vnitřní omítce stěn a pilířů za práci ve stísněném (úzkém) prostoru (šířka do 0,9 m)	m2	8,00000	37,00	296,00
6	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	34,50000	280,00	9 660,00
7	612473182	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	16,50000	408,00	6 732,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	2 898,00			
8	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	34,50000	84,00	2 898,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	6 851,25			
9	632417108	Potěr samonivelační ručně tl. 8 mm	m2	6,00000	600,00	3 600,00
10	631416212	Mazanina betonová PROFIL, tloušťka 8 - 12 cm	m3	0,46400	7 007,00	3 251,25
Díl: 64		Výplně otvorů	3 035,00			
11	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	1,00000	2 753,00	2 753,00
12	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	2,00000	141,00	282,00
Díl: 8		Trubní vedení	240,00			
13	871002T00	Napojení na stavající kus	kpl	2,00000	120,00	240,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	1 585,06			
14	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	8,00000	100,00	800,00
15	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,34000	2 309,00	785,06
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 904,00			
16	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	44,00000	66,00	2 904,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	6 381,48			
17	962031116	Bourání příček z cihel pálených plyných tl. 140 mm	m2	2,00000	138,00	276,00
18	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo , litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy	m3	0,24000	3 782,00	907,68
19	965081713	Bourání podlah z keramických dlaždic., tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,80000	56,00	268,80
20	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel	kus	2,00000	26,00	52,00
21	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,00000	204,00	204,00
22	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a podobného, vedení DN do 52 mm	m	22,00000	42,00	924,00
23	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	7,00000	155,00	1 085,00
24	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,00000	74,00	2 664,00
Díl: 97		Prorážení otvorů	22 620,00			
25	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z , jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2,	kus	2,00000	242,00	484,00
26	972054491	Vybourání otvorů ve stropech nebo, klenbách	ks	2,00000	8 108,00	16 216,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	05	Bytová jednotka typu E
R:	05	Bytová jednotka typu E

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	974031142	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	10,50000	84,00	882,00
28	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	18,00000	111,00	1 998,00
29	974031157	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 300 mm	m	2,00000	204,00	408,00
30	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	28,00000	94,00	2 632,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 669,43
31	952902110	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	44,00000	5,00	220,00
32	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,63000	961,00	4 449,43
Díl: 711		Izolace proti vodě				6 988,80
33	711212002	Izolace proti netlakové vodě nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	16,00000	420,00	6 720,00
34	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	67,20000	4,00	268,80
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 965,87
35	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	7,00000	131,00	917,00
36	721176102	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 40, mmm, s 1,8 mm, DN 40	m	5,00000	215,00	1 075,00
37	721176103	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 50, mmm, s 1,8 mm, DN 50	m	2,50000	241,00	602,50
38	721176105	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 110, mmm, s 2,7 mm, DN 100	m	1,50000	764,00	1 146,00
39	721171219	Doplňky potrubí z plastových trub potrubí z plastových trub trubka pro připojení WC, polypropylenové potrubí PP, D 110 mm,	kus	1,00000	360,00	360,00
40	721194104	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm	kus	2,00000	63,00	126,00
41	721194105	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	2,00000	70,00	140,00
42	721194109	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	1,00000	104,00	104,00
43	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	8,50000	20,00	170,00
44	721194104R02	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	33,00	99,00
45	721194105R04	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	37,00	74,00
46	721194109R04	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	55,00	55,00
47	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	48,68500	2,00	97,37
Díl: 722		Vnitřní vodovod				19 661,67
48	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových DN 25 do DN 40	m	22,00000	65,00	1 430,00
49	722131934	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního, potrubí, DN 32	kus	2,00000	475,00	950,00
50	722172411	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8, mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	22,00000	271,00	5 962,00
51	722181214	Izolace vodovodního potrubí nápleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	22,00000	80,00	1 760,00
52	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	22,00000	23,00	506,00
53	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	11,00000	181,00	1 991,00
54	722220861	Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4	kus	6,00000	20,00	120,00
55	722235122	Kohout vod.kul,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 20	kus	3,00000	491,00	1 473,00
56	722264315	Vodoměry včetně dodávky materiálu bytový vodoměr, závitový s radiovým modulem	kus	2,00000	1 290,00	2 580,00
57	722269111	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G1/2"	kus	2,00000	296,00	592,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	05	Bytová jednotka typu E
R:	05	Bytová jednotka typu E

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
58	722290226	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do, DN 50	m	22,00000	43,00	946,00
59	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	22,00000	26,00	572,00
60	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	5,00000	117,00	585,00
61	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	194,67000	1,00	194,67
Díl: 725		Zařizovací předměty				33 299,70
62	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	147,00	147,00
63	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	120,00	120,00
64	725017162	Umyvadlo	soubor	1,00000	920,00	920,00
65	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	689,00	689,00
66	725240812	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	121,00	121,00
67	725291171	Sedátko sklopné bílé	soubor	1,00000	510,00	510,00
68	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	99,00	99,00
69	725610912	Opravy plynových sporáků zpětná montáž plynových sporáků s úpravou, instalace	kus	1,00000	220,00	220,00
70	725814125	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	2,00000	610,00	1 220,00
71	725819202	Montáž ventilu Montáž ventilu nástěnného , G 3/4"	soubor	2,00000	150,00	300,00
72	725819402	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	5,00000	151,00	755,00
73	725823111	Baterie umyvadelové a dřezové baterie umyvadelové, stojánková, ruční, ovládání bez otírání odpadu	kus	2,00000	1 812,00	3 624,00
74	725829301	Montáž baterií umyvadelových a, dřezových umyvadelové a dřezové stojánkové	kus	2,00000	184,00	368,00
75	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	68,00	204,00
76	725835113	Baterie vanová/ sprchová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 100,00	2 100,00
77	725839204	Montáž baterie nástěnné G 3/4	soubor	1,00000	326,00	326,00
78	725860180	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty D 40/50 mm	kus	1,00000	719,00	719,00
79	725860213	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla	kus	1,00000	297,00	297,00
80	725860224	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací, předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm	kus	1,00000	830,00	830,00
81	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty, jednoduchých	kus	4,00000	12,00	48,00
82	725869218	Montáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty, U-sifonu,	kus	4,00000	138,00	552,00
83	726211321	Klozet kombi WC s keram. nádržkou	soubor	1,00000	3 820,00	3 820,00
84	7254468.U00	D + ZP montáž ohříváče s vypuř. vody, zprovoznění	soubor	1,00000	1 440,00	1 440,00
85	725634.H00	Demont. pračky, myčky...	soubor	1,00000	132,00	132,00
86	725980113R03	Dvířka vanová, 200 x 400 mm	kus	3,00000	237,00	711,00
87	31945209	Prodloužení 1530G 25 x 1/2" mosazné	kus	12,00000	62,00	744,00
88	55141112	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda , ; 1/2" x 3/8"	kus	5,00000	226,00	1 130,00
89	55145352	Sprchový držák posuvný; povrch chrom	kus	1,00000	344,00	344,00
90	5542543.A0	Sprchový kout - posuvné dveře 120x182	kus	1,00000	5 282,00	5 282,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	05	Bytová jednotka typu E
R:	05	Bytová jednotka typu E

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
91	642938110	Vanička sprch. keram. obdélník Connect 1200x800 mm bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	5 198,00	5 198,00
92	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	329,70000	1,00	329,70
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				6 328,80
93	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	533,00	1 066,00
94	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	310,00	310,00
95	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných, na stěnu, šířky přes 2100 do 2400 mm mm	kus	1,00000	2 600,00	2 600,00
96	99876616602R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr.	t	0,68200	422,00	287,80
97	54914582	Kliky se štítem	kus	1,00000	488,00	488,00
98	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	1 171,00	1 171,00
99	PC76681	Demontáž kuchyňských linek do 2,5m pro zpětnou montáž	ks	1,00000	406,00	406,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				12 496,67
100	771101115	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů, samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	4,51000	102,00	460,02
101	771101121	Příprava podkladu před kladením dlažeb a obkladů, provedení penetrace podkladu	m2	4,51000	20,00	90,20
102	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,51000	512,00	2 309,12
103	771578011	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	5,80000	64,00	371,20
104	771579792	Příplatky k položkám montáže podlah keramických, příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	4,51000	67,00	302,17
105	23521594.A	stěrka vyrovnávací rychletuhnoucí; cementová; plnivo křemičité, syntetické; pro podlahy; samonivelační; pro interier, průmyslové podlahy; zátěž střední, lehká; tl. vrstvy 1,0 až 10,0 mm;	kg	56,00000	31,00	1 736,00
106	24696906.A	hmota penetrační vodou ředitelná; úprava savosti podkladu, pod stěrkové hmoty, adhezni můstek	kg	2,00000	105,00	210,00
107	58582154.A	Flexkleber flexibilní lepidlo	kus	12,00000	353,00	4 236,00
108	597642030	dlažba keramická; povrch matný; pro interier i exteriér	m2	5,18650	400,00	2 074,60
109	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	117,89310	6,00	707,36
Díl: 781		Obklady keramické				22 920,63
110	781111115	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	6,00000	41,00	246,00
111	781111116	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	5,00000	46,00	230,00
112	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových,, vanových a dilatačních	m	6,20000	51,00	316,20
113	781415013	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinnových	m2	19,66000	548,00	10 773,68
114	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	4,95100	38,00	188,14
115	781479701	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	19,66000	247,00	4 856,02
116	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	6,00000	47,00	282,00
117	781111116R16	Otvor v obkladače prům. do 120mm	kus	1,00000	109,00	109,00
118	283424153	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 10,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	kus	4,00000	33,00	132,00
119	597813651	obklad keramický pro interier	m2	16,00000	320,00	5 120,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	05	Bytová jednotka typu E
R:	05	Bytová jednotka typu E

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
120	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	222,53040	3,00	667,59
Díl: 783		Nátěry				572,00
121	78322.014	Nátěr zárubní, bílá včetně přetmelení	ks	1,00000	572,00	572,00
Díl: 784		Malby				1 729,00
122	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	19,00000	18,00	342,00
123	784161401	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu, disperzní, jednonásobná	m2	19,00000	18,00	342,00
124	784165512	Malby z malířských směsí otěruvzdorných,	m2	19,00000	55,00	1 045,00
Díl: M21		Elektromontáže				2 518,00
125	21025511R00	Svítilno bytové stropní přisazené	kus	1,00000	670,00	670,00
126	218473.U00	Výměna zásuvek, krabic, vypínačů, části kabelu do 8m - v koupelně	soubor	1,00000	1 459,00	1 459,00
127	65010104R00	Montáž svítidla stropního přisazeného	kus	1,00000	389,00	389,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2628** **Vranovská 26/28 - oprava ZTI**

Objekt: **07** **Stoupačky dešťových svodů**

Rozpočet: **07** **Dílčí - stoupačky**

Objednatel: **Statutární město Brno, MČ Brno-sever**
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **V.I.P. Plus s.r.o.**
Jandáskova 2240/50
62100 Brno-Řečkovice

IČO: **28262948**
 DIČ: **CZ28262948**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	103 537,98
PSV	105 307,94
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	208 845,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	208 845,92 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,08 CZK

Cena celkem bez DPH **208 846,00 CZK**

v _____ dne

13 -02- 2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			38 640,00	18,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 086,22	4,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 128,00	21,1
97	Prorážení otvorů	HSV			10 446,16	5,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 237,60	0,6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			104 182,96	49,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 124,98	0,5
Cena celkem					208 845,92	100,0

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	07	Potrubí dešťových svodů
R:	07	Potrubí dešťových svodů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						38 640,00
1	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	112,00000	266,00	29 792,00
2	629451112	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	112,00000	79,00	8 848,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						9 086,22
3	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	72,00000	94,00	6 768,00
4	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	1,06000	2 187,00	2 318,22
Díl: 96 Bourání konstrukcí						44 128,00
5	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	112,00000	161,00	18 032,00
6	974031167	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	112,00000	233,00	26 096,00
Díl: 97 Prorážení otvorů						10 446,16
7	972054491	Vybourání otvorů ve stropěch nebo, klenbách železobetonových plochy do 1 m2, tloušťky přes 81 mm	m3	1,36000	7 681,00	10 446,16
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 237,60
8	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,36000	910,00	1 237,60
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						104 182,96
9	7213655.P02	Napojení na stav. potrubí do D 125	ks	16,00000	274,00	4 384,00
10	721140806	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm	m	112,00000	173,00	19 376,00
11	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	112,00000	594,00	66 528,00
12	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	112,00000	25,00	2 800,00
13	210020911	Ucpávka protipožární, průchod stropem, tl. 20 cm	m2	1,36000	6 206,00	8 440,16
14	28615405	Redukce nesouosá HTR D 125/110 mm PP	kus	4,00000	90,00	360,00
15	28615483.A	Přechodka z litiny na PP HTUG D 110 mm vč. těsnění	kus	4,00000	63,00	252,00
16	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	1 021,40160	2,00	2 042,80
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						1 124,98
17	767995104	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	21,00000	45,00	945,00
18	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,16200	1 111,00	179,98

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2628 Vranovská 26/28 - oprava ZTI
Objekt: 06 Stoupačky vody a odpadu
Rozpočet: 06 Dílčí - stoupačky

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno-sever IČO: 44992785
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785
 601 47 Brno

Zhotovitel: V.I.P. Plus s.r.o. IČO: 28262948
 Jandáskova 2240/50 DIČ: CZ28262948
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	208 023,72
PSV	387 124,17
MON	0,00
Vedlejší náklady	8 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	603 147,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	603 147,89 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,11 CZK

Cena celkem bez DPH **603 148,00 CZK**

v

Za zhotovitele

dne

13 -02- 2023

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			11 386,72	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			62 374,00	10,3
97	Prorážení otvorů	HSV			70 826,00	11,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			39 195,00	6,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			186 014,34	30,8
722	Vnitřní vodovod	PSV			199 878,77	33,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 231,06	0,2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			24 242,00	4,0
VN	Vedlejší náklady	VN			8 000,00	1,3
Cena celkem					603 147,89	100,0

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	06	Rozvody stoupaček vody a odpadu
R:	06	Rozvody stoupaček vody a odpadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						11 386,72
1	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	105,00000	68,00	7 140,00
2	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	1,84000	2 308,00	4 246,72
Díl: 96 Bourání konstrukcí						62 374,00
3	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a podobného, vedení DN do 52 mm	m	286,00000	42,00	12 012,00
4	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	298,00000	169,00	50 362,00
Díl: 97 Prorážení otvorů						70 826,00
5	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z , jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2,	kus	10,00000	80,00	800,00
6	972054491	Vybourání otvorů ve stropěch nebo, klenbách železobetonových plochy do 1 m2, tloušťky přes 81 mm	m3	10,50000	4 200,00	44 100,00
7	974031157	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 300 mm	m	298,00000	87,00	25 926,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						39 195,00
8	952902110	Čištění zamestáním v místnostech a chodbách	m2	3 995,00000	5,00	19 975,00
9	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	20,00000	961,00	19 220,00
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						186 014,34
10	721176114	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	142,00000	519,00	73 698,00
11	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	156,00000	594,00	92 664,00
12	721194109	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm	kus	58,00000	99,00	5 742,00
13	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	298,00000	25,00	7 450,00
14	721194110R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75mm	kus	29,00000	97,00	2 813,00
15	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	1 823,67000	2,00	3 647,34
Díl: 722 Vnitřní vodovod						199 878,77
16	7213655.P02	Napojení na stav. potrubí do D 125	ks	1,00000	289,00	289,00
17	732 41-0920.	Zajištění odstávky vody v domě, vypuštění a napuštění vody, shánění nájemníků	hod	12,00000	359,00	4 308,00
18	722176112	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	20,00000	151,00	3 020,00
19	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	286,00000	65,00	18 590,00
20	722181215	Izolace návleková MIRELON PRO vnitřní průměr 48 mm	m	22,00000	142,00	3 124,00
21	722176115	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 40mm	m	286,00000	224,00	64 064,00
22	722190901	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	32,00000	66,00	2 112,00
23	722280107	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40	m	308,00000	13,00	4 004,00
24	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	308,00000	26,00	8 008,00
25	722200010	Demontáž potrubí ocelového do DN 50	m	308,00000	120,00	36 960,00
26	28614322.A	Trubka D20x3,4 (PN20) PP-R80 SDR 6 Instaplast	m	22,00000	43,00	946,00
27	28614325.A	Trubka D40x6,7 (PN20) PP-R80 SDR 6 Instaplast	m	308,00000	164,00	50 512,00
28	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	1 589,77000	1,00	1 589,77
29	722.172962	Vsaz. odboč. do plast potrubí polyf. DN20, vodovod	ks	42,00000	56,00	2 352,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						1 231,06
30	767995104	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	22,00000	47,00	1 034,00
31	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,16800	1 173,00	197,06
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						24 242,00

Položkový rozpočet

S:	2628	Vranovská 26 - rekonstrukce ZTI
O:	06	Rozvody stoupaček vody a odpadu
R:	06	Rozvody stoupaček vody a odpadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	210,00000	9,00	1 890,00
33	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	22,00000	297,00	6 534,00
34	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,00000	194,00	4 268,00
35	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	22,00000	270,00	5 940,00
36	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	22,00000	30,00	660,00
37	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	22,00000	225,00	4 950,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 000,00
38	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00