



KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy kupujícího: 2319/6/0003

Článek I Smluvní strany

Název: **Vojenský technický ústav, s.p., odštěpný závod VTÚPV**
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu A, vložka 75859
Sídlo: Víta Nejedlého 691, Dědice, 682 01 Vyškov
Zastoupen: Ing. Jaromírem Šebestou, ředitelem odštěpného závodu z pověření
IČ: 24272523
DIČ: CZ24272523
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Osoba oprávněná k jednání ve věcech ekonomických: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Adresa pro doručování korespondence:
Vojenský technický ústav, s.p., odštěpný závod VTÚPV
Víta Nejedlého 691
682 01 Vyškov

(dále jen „kupující“)

a

Název: **ADEX LM s.r.o.**
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 24534
Sídlo: Žerotinova 3257/85d, 787 01 Šumperk
Zastoupen: Luďkem Purketem, jednatelem
IČ: 25892592
DIČ: CZ25892592
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Osoba oprávněná k jednání: [redacted]
Telefon: [redacted]
Mobil: [redacted]
E-mail: [redacted]
Adresa pro doručování korespondence: Příčná 22, 787 01 Šumperk
(dále jen „prodávající“)

uzavírají na veřejnou zakázku s názvem „Instalace klimatizace B 1.1, 1.2.“ zadanou v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), mimo režim zákona (dále jen „smlouva“). Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k veřejné zakázce s č.j. VTÚ/VTÚPV-3973/2023

jakož i s nabídkou prodávajícího na plnění veřejné zakázky.

Článek II Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit pro kupujícího plnění specifikované v článku III odst. 1 této smlouvy.

Článek III Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu **Klimatizace vč. příslušenství a jejich zapojení a instalace** (dále jen „zboží“ nebo „předmět smlouvy“), blíže specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy (Příloha č. 1 – Specifikace předmětu smlouvy), spolu se zaškolením obsluhy a veškerými doklady, které se ke zboží vztahují v elektronické i listinné podobě v českém jazyce, a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k tomuto zboží. Součástí dodání předmětu smlouvy je i doprava a výchozí revize elektrického zařízení.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje k zajištění montáže a instalace zboží, zaškolení obsluhy kvalifikovaným pracovníkem, poskytnutí záručního servisu zboží v ČR a garantování pozáručního servisu v ČR.
3. V rámci montáže a instalace zboží v místě plnění, je prodávající povinen prokázat zejména, nikoliv však výlučně plnou funkčnost a splnění všech hlavních parametrů zboží v souladu s nabídkou prodávajícího.
4. Prodávající se touto smlouvou zavazuje k odvozu a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění zakázky. Prodávající se zavazuje spolu s dodávkou jako průvodní a provozní dokumentaci dodat i prohlášení o shodě.
5. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za včasné a řádné splnění jeho závazku dohodnutou kupní cenu a zboží převzít.
6. Prodávající není oprávněn odevzdat kupujícímu větší množství zboží ve smyslu ustanovení § 2093 OZ. Smluvní strany si ujednali, že ustanovení § 2099 odst. 2 OZ se nepoužije.
7. Prodávající ve smyslu ustanovení § 2103 OZ ujišťuje, že zboží je bez vad. Zboží musí být plně funkční, nové, nerepasované, bez dalších dodatečných nákladů ze strany kupujícího.

Článek IV Kupní cena

1. Celková kupní cena za zboží specifikované v článku III odst. 1 smlouvy, činí:

694 742 Kč bez DPH

145 895,82 Kč 21 % DPH

840 637,82 Kč včetně DPH

(dále jen „kupní cena“).

Podrobný cenový rozklad je uveden v příloze č. 2 smlouvy (Příloha č. 2 – Cenový rozklad).

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Kupní cenu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.
4. Kupní cena se sjednává jako cena konečná, nejvýše přípustná. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s řádným splněním smlouvy (např. náklady na

zaškolení obsluhy, náklady na dopravu zboží do místa plnění, náklady na složení zboží v místě plnění, instalace apod.).

Článek V **Doba a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje odevzdat zboží a provést jeho montáž a instalaci dle článku III odst. 1 smlouvy a veškeré doklady k němu se vztahující do **8 týdnů od podpisu této smlouvy** (dále jen „termín plnění“), přičemž odevzdáním zboží se rozumí dodání zboží do místa plnění a jeho úplná instalace, provedení demonstrace zboží, provedení všech zkoušek ověřujících splnění technických parametrů daných touto smlouvou, ověření funkčnosti zboží dle této smlouvy a základní zaškolení obsluhy kvalifikovaným pracovníkem v místě plnění.
2. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu v místě plnění, kterým je: Vojenský technický ústav, s.p., odštěpný závod VTÚPV, Víta Nejedlého 691, Dědice, 682 01 Vyškov.
3. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2126 a 2127 OZ o svépomocném prodeji se v případě prodloužení kupujícího s převzetím zboží nepoužije.

Článek VI **Platební podmínky**

1. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostně po převzetí řádně dodaného zboží kupujícím, a to na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (faktury). Kupující neposkytuje zálohu. Faktura bude vystavena prodávajícím nejdříve po dodání zboží, jeho řádné a úplné instalaci, dodání zákonných dokladů, provedení všech zkoušek ověřujících splnění technických parametrů daných touto smlouvou, a provedení úvodního základního školení obsluhy v rozsahu dle článku III odst. 4 této smlouvy, což bude potvrzeno protokolem o dodání a instalaci zboží.
2. Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu neprodleně po řádném dodání zboží na adresu pro doručování korespondence uvedenou v článku I této smlouvy. Kupující uhradí kupní cenu dle daňového dokladu (faktury) do 30 kalendářních dnů ode dne jeho prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Případně-li poslední den lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty splatnosti nejbližší následující pracovní den.
3. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být 1 originál dodacího listu obsahující údaje uvedené v odst. 5 tohoto článku. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jež plynou z příslušných právních předpisů, především z ustanovení zákona o DPH. Kromě těchto náležitostí bude daňový doklad (faktura) obsahovat označení (daňový doklad - faktura), identifikaci této smlouvy, den vystavení, den odeslání a den (lhůta) splatnosti faktury, IČ a DIČ smluvních stran, označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno, razítko s podpisem prodávajícího, cenu bez DPH, procentní sazbu a výši DPH, a cenu včetně DPH.
4. Kupující je oprávněn vrátit do data splatnosti fakturu s vyznačením nedostatků, obsahuje-li nesprávnosti či chybí-li v ní některá z náležitostí. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet doba její splatnosti a ode dne doručení opravené faktury kupujícímu běží nová lhůta podle odst. 2 tohoto článku.
5. Dodací list musí obsahovat tyto údaje:
 - a) označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla
 - b) název a sídlo prodávajícího s uvedením IČ a DIČ
 - c) název a sídlo kupujícího s uvedením IČ a DIČ
 - d) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění

- e) předmět plnění označený v souladu se smlouvou a množství odevzdaných kusů (včetně označení předaných dokladů ke zboží)
- f) jméno odpovědné osoby prodávajícího, razítko a podpis této odpovědné osoby
- g) jméno odpovědné osoby kupujícího, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

Součástí dodacího listu bude:

- doklad nebo prohlášení prodávajícího prokazující skutečnost uvedenou v čl. VII odst. 1 této smlouvy.

Článek VII Podmínky plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží nové, tj. nepoužívané, nepoškozené, nerepasované, prosté faktických a právních vad, odpovídající platným technickým, bezpečnostním a hygienickým normám a předpisům. Prodávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti čestné prohlášení. Pro případ pochybností o pravdivosti skutečností uvedených v prohlášení je prodávající povinen tyto skutečnosti prokázat.
2. Prodávající je povinen zaslat písemně (e-mailem) osobě oprávněné k jednání ve věcech technických uvedené v čl. I této smlouvy nejméně 4 pracovní dny před odevzdáním zboží konkrétní dobu dodání zboží.
3. Spolu se zbožím má prodávající povinnost dodat doklady ke zboží, které se k němu vztahují v souladu s ustanovením § 2094 OZ, jež jsou nutné k převzetí a k užívání zboží (v českém jazyce).
4. Zboží je považováno za dodané okamžikem jeho převzetí a potvrzení jeho řádného dodání kupujícím na dodacím listu vyhotoveném a potvrzeném prodávajícím ve 3 výtiscích. Jeden výtisk dodacího listu obdrží kupující a dva výtisky prodávající s tím, že jeden z těchto výtisků je povinen prodávající přiložit k faktuře. V případě, že kupující zjistí, že zboží má vady, je oprávněn převzetí zboží odmítnout.
5. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2099 – 2105 OZ, není-li smlouvou stanoveno jinak.
6. Nároky z vad se řídí ustanoveními § 2106 – 2112 OZ, není-li smlouvou stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se zavazují, že se zdrží jednání, které by mohlo poškodit dobré jméno a obchodní zájmy smluvního partnera.
8. Vznikne-li při plnění smlouvy odpad, je tento odpadem prodávajícího, který plní povinnosti původce odpadu dle platných právních předpisů.
9. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které znemožňují i podstatně omezují plnění smlouvy, a neprodleně zahájit jednání směřující k eliminaci možných obchodních rizik.
10. Prodávající není oprávněn převést nebo postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu jako celek na třetí osobu či osoby bez předchozího souhlasu kupujícího, ani nevtělí jakákoliv práva nebo povinnosti plynoucí ze smlouvy do podoby cenného papíru.
11. Prodávající garantuje kupujícímu dostupnost náhradních dílů, údržby, modernizace nebo úprav zboží po dobu 10 let ode dne uplynutí záruční doby, a to na trhu ČR. V případě, že nebude prodávající schopen dodávky náhradních dílů, údržbu, modernizaci nebo úpravy předmětu smlouvy garantovat, poskytne kupujícímu veškeré specifické prostředky, jež jsou nezbytné pro výrobu náhradních dílů, součástek, dílčích částí nebo zvláštního zkušebního zařízení a provádění údržby, včetně technických výkresů, licencí, návodů k použití, apod.

Článek VIII

Záruční a reklamační podmínky

1. Prodávající poskytuje na odevzdané zboží i jeho dílčí kusy záruku za jakost dle ustanovení § 2113 a následujících OZ v délce [REDAKCE]. Prodávající se zavazuje, že zboží bude po dobu [REDAKCE] d jeho převzetí kupujícím způsobilé k použití pro účel uvedený ve smlouvě a zachová si vlastnosti ujednané v této smlouvě.
2. Záruční doba začíná běžet následujícím dnem po dni převzetí zboží kupujícím dle článku VII odst. 4 smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho reklamované vady.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada zboží, má se za to, že touto vadou zboží trpělo již v době jeho odevzdání.
4. Vadu zjištěnou po převzetí zboží, na níž se vztahuje záruka, oznámí kupující prodávajícímu písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v článku I této smlouvy nebo na e-mail osoby oprávněné jednat ve věcech technických uvedený v článku I této smlouvy.
5. Prodávající se zavazuje odstranit oznámené vady do 30 dnů od písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Odstraněním vady se rozumí dodání zboží bez vady nebo oprava zboží.
6. V případě prodlení prodávajícího se splněním závazku dle odst. 5 tohoto článku smlouvy či v případě, že prodávající kupujícímu oznámí, že tento svůj závazek nesplní, je kupující oprávněn vadu odstranit sám nebo vadu nechat odstranit třetí osobou. Prodávající je v takovém případě povinen uhradit kupujícímu náklady a případnou jinou škodu, které mu tím vzniknou.
7. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad zboží v záruce hradí prodávající.
8. Prodávající se zavazuje, že náhradní díly budou dostupné po dobu 10 let. V opačném případě, prodávající uhradí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15.000,-Kč.

Článek IX

Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrada škody

1. V případě prodlení prodávajícího s řádným a včasným dodáním zboží dle článku V odst. 1 a VII odst. 4 této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu v sazbě [REDAKCE] z kupní ceny nedodaného zboží v Kč včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení až do řádného splnění závazku či jiného zániku takového závazku. Tím nejsou dotčena ustanovení článku X smlouvy.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle článku VIII odst. 7 smlouvy se zavazuje prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu v sazbě [REDAKCE] z kupní ceny zboží v Kč včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení a každou vadu až do řádného odstranění takové vady či zániku takového závazku. Tím nejsou dotčena ustanovení článku X smlouvy.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně fakturované částky ve stanovené době splatnosti se zavazuje kupující zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o

skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

4. Smluvní pokutu a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši v této souvislosti škoda, která je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty a úroku z prodlení a to v plné výši.
5. Nárok na smluvní pokutu či úrok z prodlení vzniká oprávněné straně již samotným prodlením smlouvy v souvislosti s jejími příslušnými povinnostmi, tedy již prvním započatým dnem prodlení se splněním takové povinnosti. V případě, že oprávněná strana uplatňuje vůči druhé smluvní straně pokutu či úrok z prodlení, je povinna vystavit penalizační fakturu, kterou zašle druhé straně. Splatnost penalizační faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení druhé straně.
6. Kupující je oprávněn započíst veškeré pohledávky, zejména náklady, škody z prodlení, které vznikly prodávajícím a/nebo smluvní pokuty vůči jakékoli pohledávce prodávajícího.
7. Prodávající je oprávněn započíst veškeré pohledávky, zejména náklady, škody z prodlení, které vznikly kupujícím a/nebo smluvní pokuty vůči jakékoli pohledávce kupujícího.

Článek X

Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
 - a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prodávajícím doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) odstoupením jedné ze smluvních stran v souladu s následujícími ustanoveními smlouvy.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případech stanovených OZ smlouvou. Odstoupení od smlouvy doručí odstupující strana písemně druhé smluvní straně doporučeného dopisu na adresu pro doručování korespondence uvedenou v článku I této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé ze smluvních stran. V případě, že příjemce (druhá smluvní strana) poštovní zásilku odmítne převzít, považuje se tímto doručení poštovní zásilkou za doručenu.
3. Kupující nebo prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že vůči prodávajícího nebo kupujícího bylo vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li konkurs zrušen pro to, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že prodávající poruší svůj závazek podle této smlouvy podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2002 OZ, čímž se rozumí:
 - a) prodlení prodávajícího s odevzdáním zboží trvající déle než 30 dní;
 - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží trvající déle než 45 dní;
 - c) nedodržení ujednání o záruce za jakost zboží;
 - d) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu zboží;
 - e) nedodržení deklarovaných parametrů uvedených v příloze č. 1 - Specifikace zboží podle smlouvy.

Článek XI **Ostatní ujednání**

1. Prodávající se je vědom povinnosti kupujícího zveřejnit text smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) jako osoby uvedené v ustanovení § 2 odst. 1 písm. k) zákona o registru smluv.
2. Prodávající prohlašuje, že zboží nebude po předání a převzetí zatíženo žádnými právními vadami a právy třetích osob. Prodávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
3. Prodávající není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu kupujícího poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu ustanovení § 1730 OZ důvěrné.
4. Prodávající bere na vědomí, že kupující bude osobní údaje poskytnuté prodávajícím na základě této smlouvy zpracovávat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Článek XII **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v Registru smluv (smlouvy.gov.cz).
2. Ve věcech v této smlouvě výslovně neupravených se smluvní strany řídí obecně platnými předpisy právního řádu České republiky, zejména OZ.
3. Tuto kupní smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číselovanými, dodatky oboustranně potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran, které se po jejich uzavření stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že je vyloučeno, aby prodávající ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 2 OZ odkázal jakýmkoliv způsobem na (své) obchodní podmínky; kupující není vázán žádnými obchodními podmínkami předloženými druhou smluvní stranou.
5. Prodávající prohlašuje, že plnění, které poskytuje kupujícímu, není v nepoměru k plnění, které je mu poskytnuto ze strany kupujícího. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy okolnosti a skutečnosti, které by zakládaly nepoměr vzájemných plnění.
6. Pokud se v této smlouvě používají výrazy „do“, „nejpozději“, „do“, „od“ a výrazy podobného významu, vztahující se k jakékoli časové lhůtě, budou vykládány tak, že zahrnují uvedené datum. Výraz „po“ bude vykládán tak, že nezahrnuje zmíněné datum.
7. Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy stane neplatným/neúčinným, platnost/účinnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Smluvní strany si namísto neplatného/neúčinného ustanovení dohodnou takové platné/účinné ustanovení, které se bude nejvíce blížit hospodářskému účelu zamýšlenému neplatným/neúčinným ustanovením.
8. Smluvní strany se dohodly, že k obchodním zvykostem zachovávaným obecně nebo v daném odvětví se nepřihlíží a jsou vyloučeny následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe smluvních stran.

9. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení prodávající.
10. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) OZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že ujednání ve smlouvě byla dosažena v souladu s jejich vůlí, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a na základě jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost smlouvy potvrzují smluvní strany svým podpisem.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace předmětu smlouvy
 - Příloha č. 2 – Cenový rozklad

Ve Vyškově dne: 13. 2. 2023
Za kupujícího:

V Šumperku dne: 20. 2. 2023
Za prodávajícího: