

Nájemce: Visinet s.r.o
Sml. č.: 99/OVZ/18/017-N
IČO: 4673735

Cenová doložka pro rok 2023

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2023 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	15,30	7 205,00	110 236,50
2			-
3			-
Celkem	15,30		110 236,50

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV/rok 2022	8 450,45 Kč			
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,2363	10 447,29	
			-	
Celkem			10 447,29	10
Vodné, stočné	88,22 Kč/m3			
18 m3		Kč	1 588,00	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč	22 047,30	21
Elektrická energie		Kč	13 747,55	21
za rok 2022	10 454,97			
koef.	1,31493			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
Celkem služby 10 % DPH		Kč	12 035,29	1 203,60
Celkem služby 21 % DPH		Kč	35 794,85	7 517,00
Celkem úhrada za služby			56 550,75	
Celkem nájemné + služby		Kč	166 787,20	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	9 186,40		9 186,40
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	1 002,90	100,30	1 103,20
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 982,90	626,50	3 609,40
Celkem	13 172,20	726,80	13 899,00

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele
a finance