

DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o nájmu NS/2019/06 ze dne 31.5.2019; resp. Č. SML-00079-2019-241

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

Ing. Romanem Kratochvílem, lesním správcem Lesní správy Rumburk, Sukova 785/22 a, 408 01 Rumburk, na základě pověření ze dne 26. 4. 2021

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Rumburk

číslo účtu: 3995060207/0100

kontaktní osoba: Lenka Michková

e-mail: 

(dále jako „*nájemce*“) na straně jedné

a

Město Rumburk

se sídlem Tř. 9. května 1366/81, 408 01 Rumburk

IČO: 00261602

zastoupené starostou města panem **Ing. Lumírem Kusem**

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu NS/2019/06 ze dne 31. 5. 2019 (dále jen „*dodatek*“):

I.**Předmět dodatku**

1. Tímto Dodatkem č. 2 se mění Článek II., odst. 1., uvedené nájemní smlouvy, nové znění je:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 7,- Kč/m²/rok. Roční nájemné tak činí 104 244,- Kč (slovy: jedno sto čtyři tisíce dvě stě čtyřicet čtyři korun českých) + DPH ve výši dle platné zákonné sazby. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

2. Tímto Dodatkem č. 2 se mění Článek III., odst. 2., uveřejněné nájemní smlouvy, nové znění je: Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 14892 m², a to na dobu určitou od **1. 6. 2023 do 31. 5. 2024**.

II.

Ostatní ujednání

- Všechna ostatní ujednání nájemní smlouvy č. NS/2019/06 ze dne 31. 5. 2019, resp. č. SML-00079-2019-241 a Dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Účinnosti nabývá dnem 1. 6. 2023.
- Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy schválila Rada města Rumburk na své 80. schůzi konané dne 2. 12. 2020, usnesením č. 1159/2020/RM80. Záměr byl zveřejněn od 10. 12. 2020 do 30.12.2020.
 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu NS/2019/06, ze dne 31.5. 2019, byl schválen Radou města Rumburk usnesením č. 1198/2021/RM84 ze dne 13. 1. 2021.
 Zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy NS/2019/06 ze dne 31.5.2019 a jejího dodatku č. 1 byl Radou města Rumburk schválen usnesením č. 19/2022/RM2 ze dne 2.11.2022. Záměr byl zveřejněn od 24.11.2022 do 13.12.2022.
 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu NS/2019/06 ze dne 31. 5. 2019, byl schválen Radou města Rumburk usnesením č. 105/2022/RM7, ze dne 21. 12. 2022.
- Tento dodatek je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

V Rumburku, dne 1. 6. 2023

V Rumburku, dne 1. 6. 2023

Za nájemce :



Ing. Roman Kratochvíl
 lesní správce
 Lesy České republiky, s.p.



Za pronajímatele:



Ing. Lumír Kusý
 starosta
 Město Rumburk