



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3  
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



**SMLOUVA č. 2022/ŠaK/000174/SML**

### Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,  
mezi smluvními stranami:

**Objednatel:**

se sídlem  
zastoupené  
IČ  
DIČ

[REDACTED]

**Město Frýdlant nad Ostravicí**

Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města  
00296651  
CZ00296651

[REDACTED]

- dále jako „objednatel“

a

**Zhotovitel:**

se sídlem  
zastoupený  
IČ  
DIČ

[REDACTED]

**GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.**

Nová Ves 35, 739 11, Frýdlant nad Ostravicí  
Jiří Čupa jednatel  
28570987  
CZ28570987

[REDACTED]

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)



Smlouva je uzavírána se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vybudování venkovní učebny pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260“.

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu „Vybudování venkovní učebny pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260“, dle projektové dokumentace vypracované Ing. Petrem Bezecným, se sídlem Frýdek - Místek, Anenská 633, PSČ: 738 01, IČ: 12094056, s hlavním projektantem Ing. Petrem Bezecným, dále dle společného souhlasu - územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru a dle výkazu výměr, jenž zhotovitel ocenil v rámci nabídky do zadávacího řízení a dle pokynů objednatele (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou a odbornou péčí, řádně, včas a v souladu s předanou dokumentací a pokyny objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty, které jsou přílohou smlouvy, před podepsáním smlouvy převzal, v poskytnuté přiměřené době se s nimi seznámil a zavazuje se dílo řádně s odbornou péčí a včas zhotovit.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s dotačním programem poskytovatele dotace: Integrovaný regionální operační program, v rámci výzvy č. 13 „MAS Frýdlantsko-Beskydy – IROP – INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL“, která navazuje na výzvu Řídícího orgánu IROP č. 68 „ZVYŠOVÁNÍ KVALITY A DOSTUPNOSTI INFRASTRUKTURY PRO VZDĚLÁVÁNÍ A CELOŽIVOTNÍ UČENÍ – INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD“. Jedná se o veřejnou zakázku realizovanou v rámci projektu „Venkovní učebna pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T.G. Masaryka 1260“, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0016734.
6. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.

## II.

### Definice díla

1. Dílo je stavbou dle veřejné zakázky malého rozsahu na vybudování venkovní environmentální učebny v rozsahu těchto stavebních prací:
  - Výkopy základů a terénní úprav
  - Výstavba venkovní učebny – jednopodlažní přístřešek
  - Venkovní úpravy, vyvýšené záhony a sadbové úpravy
  - Vybavení venkovní učebny

Novostavba venkovní učebny bude umístěna v lokalitě zahrady na ostatní ploše p. č. 535/14, k. ú. 635171 Frýdlant nad Ostravicí v areálu základní školy v blízkosti centra města Frýdlant nad Ostravicí.



Zhotovitelem bude z celé plochy staveniště sejmuta ornice, která bude uskladněna na pozemku investora, po dokončení stavby bude použita na terénní úpravy. Následně dojde k výkopům základů venkovní učebny. Zemina vytěžena z výkopů základů bude rovněž uskladněna a použita v rámci terénních úprav kolem objektu a na vyvýšené záhony, které jsou součástí stavby. Výkopy základů budou prováděny pod povrch terénu.

Poté bude vybudována učebna, jednopodlažní ve formě otevřeného dřevěného přístřešku. Podlaha bude provedena z betonové zámkové dlažby.

Na závěr budou provedeny venkovní úpravy prostoru učebny, vybudování vyvýšených záhonů, sadbové úpravy včetně dodávky materiálů a sazenic rostlin a keřů a dodávka vybavení učebny.

2. Požadované stavební práce podléhají společnému souhlasu - územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, který je přílohou č. 6 smlouvy.

### III.

#### Cena díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH:	<b>765.013,93,- Kč</b>
DPH 21%	160.652,93,- Kč
Cena celkem s DPH:	925.666,86,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

Celková cena je stanovena dle položkového rozpočtu / výkazu výměr, jenž tvoří přílohu č. 2 smlouvy.

2. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady, úkony a činnosti související s provedením díla, vedlejší náklady související s provedením díla a umístěním stavby, zařízením staveniště a také veškeré ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

3. Cena díla bude zhotovitelem průběžně měsíčně vyúčtovávána, a to na základě dílčího daňového dokladu, tedy dílčí fakturou zaslanou do sídla objednatele, přičemž splatnost faktury bude činit 30 dní od jejího doručení. Na každé z faktur musí být uvedeno, že se jedná o projekt „Venkovní učebna pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T.G. Masaryka 1260“ registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0016734. Po předání a převzetí díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků vystaví zhotovitel konečnou fakturu se splatností 30 dní od jejího doručení, kterou zašle do sídla objednatele. Datem zdanitelného plnění dílčích faktur je poslední den příslušného měsíce. Datum uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury je datum podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.

Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti definované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, nebo bude-li chybně vyúčtovávána cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.

Přílohou každé faktury bude soupis skutečně provedených prací, které odsouhlasí a podepíše objednatel a technický dozor objednatele. Bez soupisu skutečně provedených prací je faktura



neúplná a bude dodavateli vrácena k provedení opravy. Každý soupis bude vyhotoven v listinné podobě a dále v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobném. Každý soupis bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (například profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty.

Přílohou konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí díla.

4. Cena díla sjednaná dle odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce, činnosti a prostředky nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.

5. V případě, že nebude některá část díla provedena v důsledku sjednaných méně prací, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méně prací nebudou provedeny. Náklady na méně práce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle příslušného položkového rozpočtu.

6. V případě, že objednatel bude požadovat provést práce, které nejsou součástí díla, a to zejména z důvodu, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace a nebo skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, budou náklady na tyto více práce účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu, jenž je přílohou č. 2 této smlouvy. Pokud takto nebude možné určit cenu více prací, pak bude cena více prací určena dle cenové soustavy ÚRS platné v době uzavření příslušného dodatku, a pokud ani takto nebude možné určit cenu, tak dle písemné dohody smluvních stran.

7. Případné změny ceny díla budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy. Případné více práce či méně práce budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy. Více práce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě, v případě nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny více prací.

8. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

9. Jakékoliv jednání, spočívající ve změně ceny díla musí být v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou podanou zhotovitelem do zadávacího řízení a zadávací dokumentací.

10. Zálohy nebudou objednatelem zhotoviteli poskytovány.

#### IV.

##### Místo a doba provedení díla

1. Místem realizace díla je staveniště, jež se nachází v zastavitelném území města a týká se pozemků: p. č. 535/14 v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí, obec Frýdlant nad Ostravicí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek – Místek.

Určený prostor je součástí Základní školy Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260, prostor je momentálně využíván jako zahrada školy. Jedná se o oplocený travnatý pozemek v těsné blízkosti školy. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že v době plnění předmětu veřejné zakázky bude předmětná základní škola v režimu provozu. Zhotovitel se zavazuje tomuto režimu přizpůsobit. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dbát zvýšené pozornosti na bezpečnost dětí



docházejících do místa plnění. Zhotovitel je dále povinen při plnění předmětu smlouvy dbát pokynů osob jednajících za Základní školu Frýdlant nad Ostravicí, náměstí T.G. Masaryka 1260, příspěvková organizace.

Zhotovitel musí staveniště řádně vyznačit, zabezpečit a ohraničit před vniknutím nežádoucích osob.

2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli po podpisu této smlouvy nejpozději však **do 4. 4. 2022**. Zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami nedílnou součástí stavebního deníku.

3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění prací bude postupovat dle orientačního časového harmonogramu stavebních prací, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a který zhotovitel vytvořil v rámci zadávacího řízení.

4. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení (dokončení a předání) díla ve **lhůtě do 30. 11. 2022**.

5. Zhotovitel se zavazuje pro realizaci stavby postavit mobilní WC a toto umístit na určené ploše dle pokynů objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje zajistit odvoz stavebního odpadu. Další potřebné zařízení staveniště zhotovitel umísťuje dle pokynů objednatele.

6. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti prodloužení termínu provedení díla dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, o kterou se prodlouží termín provedení díla dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy, bude zahájena a ukončena zápisem do stavebního deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být za objednatele odsouhlaseny a podepsány technickým dozorem stavby a osobou pověřenou jednáním za objednatele ve věcech technických dle záhlaví této smlouvy. Prodloužení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.

8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 5. dnů od předání díla objednateli. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi jen zařízení a materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků, se kterými objednatel dílo převzal. Tyto věci je zhotovitel povinen vyklidit do zahájení jednání o předání a převzetí jím odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

## V.

### Provádění díla

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody nebo zničení díla nese až do jeho předání zhotovitel.

2. Zhotovitel předloženými doklady kvalifikace dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu dle smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace



nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění, a požární ochranu na staveništi od převzetí staveniště do předání díla.

4. Při plnění je zhotovitel povinen postupovat v souladu s podmínkami dotačního orgánu, pokyny objednatele a technického dozoru objednatele, především vzniklými na základě koordinačních schůzek, minimálně 4 x během zhotovování díla a dle potřeby po předchozí domluvě. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany bezodkladně závazné, nemohou však změnit ustanovení smlouvy.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.

6. Plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.

7. Při předání a převzetí díla bez vad a nedodělků předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby, a to 3x v písemné podobě a 1x na CD nosiči.

8. Součástí díla je i fotodokumentace, kterou se zhotovitel zavazuje pořizovat v průběhu realizace stavby. Tato fotodokumentace bude tvořena minimálně 50 fotografiemi v elektronické podobě (min. rozměr 4500x3000 pixelů a min. 300 dpi) a bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

## VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště v souladu s platnými předpisy, především vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od zadávací dokumentace.

2. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný.

3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel technické zprávy nebo příslušné orgány státní správy. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje dodatek ke smlouvě.

4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel technické zprávy do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.





## VII.

### Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit objednateli popř. třetím osobám, kterým škodu způsobil. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla s minimálním limitem pojistné částky 500.000,- Kč, s maximální spoluúčastí ve výši 10 % pojistného plnění.

## VIII.

### Povinnosti a prohlášení zhotovitele

1. Poddodavatel, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, se musí podílet na realizaci díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem, a která byla předložena objednateli v rámci zadávacího řízení.
2. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokázal v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, který za objednatele vydá pověřený zaměstnanec objednatele zařazený na odbor školství a kultury Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, a to po předchozím souhlasu vedení města (současně starostky a místostarosty města) Frýdlant nad Ostravicí. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.
3. Změna poddodavatele, kterého zhotovitel uvedl ve své nabídce do výše uvedeného zadávacího řízení, je možná pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, který za objednatele vydá pověřený zaměstnanec objednatele zařazený na odbor školství a kultury Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, a to po předchozím souhlasu vedení města (současně starostky a místostarosty města) Frýdlant nad Ostravicí. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
4. V případě zjištění rozporu s projektovou dokumentací, popř. dalších podkladů pro provádění díla se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit bezodkladně po jejich zjištění s objednatелеm.



5. Zhotovitel bere na vědomí, že použití poskytnutých prostředků z rozpočtu dotačního programu: Integrovaný regionální operační program, v rámci výzvy č. 13 „MAS Frýdlantsko-Beskydy – IROP – INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL“, která navazuje na výzvu Řídícího orgánu IROP č. 68 „ZVYŠOVÁNÍ KVALITY A DOSTUPNOSTI INFRASTRUKTURY PRO VZDĚLÁVÁNÍ A CELOŽIVOTNÍ UČENÍ – INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD“ podléhá kontrole ze strany poskytovatele dotace a dodavatel je povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou za strany poskytovatele dotace včetně zajištění kontroly u prodávajícího. Zhotovitel souhlasí s předmětnou kontrolou a zavazuje se kontrole prováděné poskytovatelem dotace po všech stránkách vyhovět a tuto bez omezení umožnit. Zhotovitel je pak i po skončení realizace díla povinen spolupracovat s objednatelem z důvodu splnění povinností vůči poskytovateli dotace.

6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032, nebo déle, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

7. Objednatel současně informuje zhotovitele a zhotovitel bere na vědomí, že úhrada ceny za realizaci stavebních prací bude provedena s využitím prostředků, získaných z dotace, konkrétně z finančních zdrojů Integrovaného regionálního operačního programu, které podléhají kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nahradí veškeré škody a náklady, které mu vzniknou nebo budou muset být vynaloženy, pokud z důvodu porušení této smlouvy zhotovitelem vznikne objednateli závazek vrátit finanční prostředky nebo jejich část, poskytnutou na úhradu ceny za dílo, jejímu poskytovateli, a to i včetně penále případně vyměřeného jako důsledek porušení pravidel nakládání s veřejnými prostředky. To platí obdobně, pokud zhotovitel znemožní řádný výkon kontroly orgánům, oprávněným ke kontrole účelnosti vynaložení finančních prostředků, resp. nepředloží jimi požadované doklady.

## IX.

### Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla (emilem nebo zápisem ve stavebním deníku oproti podpisu osoby pověřené jednáním za objednatele dle smlouvy). Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5. pracovních dnů od obdržení výzvy zhotovitele.

2. O předání díla bude zhotovitelem sepsán **PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**, jenž musí obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla,
- termíny zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,





- soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá (s výhradami nebo bez výhrad) nebo nepřejímá,
  
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- seznam předané dokumentace.

3. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez. Převezme-li dílo výslovně bez výhrad, nelze mu přiznat právo za zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

4. V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli doklady a listiny prokazující řádné provedení díla. Všechny doklady a listiny je zhotovitel povinen předat v českém jazyce. Bez těchto dokladů, kterými zejména jsou:

- stavební deník,
- osvědčení použitých materiálů a jejich atesty,
- doklady ze skládky – vážní lístky, doklady o likvidaci odpadů apod.,
- protokoly o zkouškách a revizích,
- fotodokumentace na CD,
- dokumentace skutečného provedení (dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám oproti technické zprávě),

nebude dílo objednatelem převzato.

5. Dílo jako celek je provedeno, je-li jako celek dokončeno (tj. jeho způsobilost sloužit svému účelu a bylo předvedeno objednateli) a předáno.

6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

8. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit do 10. dní od předání díla. V případě, že zhotovitel neodstraní tyto drobné vady a nedodělky ve lhůtě dalších 10. dní, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním těchto drobných vad a nedodělků třetí osobu na náklady zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel nebo mohou být započteny proti doplatku v konečné faktuře. Práva objednatele ze záruky tím nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody nebo smluvní pokuty dle této smlouvy tím není dotčeno.

9. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude smluvními stranami sepsán zápis o tom, že vytknuté vady a nedodělky byly zhotovitelem odstraněny.

## X.

### Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými normami a předpisy, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to ode dne převzetí a předání díla po dobu **60 měsíců**. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů odsouhlasených projektantem, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, která jsou její součástí.



2. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 10. pracovních dní od oznámení vad a vadu odstraní do 10. pracovních dnů od nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě vady bránící užívání díla zahájí zhotovitel práce na odstranění vady bez zbytečného odkladu (nejpozději do 96. hodin) po oznámení vady a vadu odstraní do 10. pracovních dní od nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 4, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to na náklady zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele je povinen uhradit zhotovitel, práva objednatele ze záruky tím nejsou dotčena. Právo objednatele vůči zhotoviteli na uplatnění náhrady škody tím není dotčeno.

6. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

## XI.

### Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla (se splněním termínu dokončení a předání díla) má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Nebude-li faktura objednatelem uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy (v zákonné výši).

3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu, maximálně však ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.

5. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek, maximálně však ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.

6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční době v případech, kdy se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody



velkého rozsahu (havárie), má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

7. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli jinou povinnost než uvedenou v tomto článku této smlouvy vyplývající mu z této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.

8. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody, kterou je poškozený objednatel oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty, a to v plném rozsahu.

## XII.

### Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to zejména v případě, kdy:

- je zhotovitel v prodlení s provedením, dokončením nebo předáním díla dle čl. IV. odst. 4. této smlouvy o více jak 30 dní, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na prodloužení termínu,
- zhotovitel neplní dílo v souladu s technickou zprávou,
- zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo, nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatele ve stavebním deníku,
- zhotovitel nesplnil pokyn objednatele.

2. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo a v tomto stavu jej objednateli vyúčtovat fakturou, která musí mít stejné náležitosti jako faktura dle čl. III. odst. 3 této smlouvy.

3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

## XIII.

### Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy v registru smluv.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze na základě písemných vzestupně číslovaných dodatků.

3. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy



jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že se seznámily s celým jejím obsahem, nevnesly proti němu žádné výhrady ani námitky, obsahu smlouvy zcela porozuměly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 7. 3. 2022 usnesením č. 85/3.13.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: 11. 3. 2022

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: 15. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

RNDr. Helena Pešatová  
starostka města

---

Jiří Čupa  
jednatel

Po dobu nepřítomnosti zastoupena  
Mgr. Davidem Pavliskou,  
místostarostou města

- Přílohy:**
1. Projektová dokumentace
  2. Položkový rozpočet/výkaz výměr
  3. Orientační časový harmonogram stavebních prací
  4. Zadávací podmínky veřejné soutěže
  5. Pojistná smlouva
  6. Společný souhlas stavebního záměru

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: A97\_2021

**Stavba: Venkovní učebna pro environmentální a polytechnickou výchovu a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací**

KSO:

Místo: Frýdlant nad Ostravicí čís. parc.535/14

CC-CZ:

Datum: 26. 5. 2021

Zadavatel:

Základní škola Frýdlant nad Ostrav., nám. TGM 1260

IČ: 73184535

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Petr Bezecný, Anenská 633, Frýdek - Místek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Lumír Hajdušek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charakter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele)

---

**Cena bez DPH**

**765 013,93**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>765 013,93</b>	<b>160 652,93</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**925 666,86**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A97\_2021

**Stavba:** Venkovní učebna pro environmentální a polytechnickou výchovu a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací

Místo: Frýdlant nad Ostravicí čís. parc.535/14

Datum: 26. 5. 2021

Zadavatel: Základní škola Frýdlant nad Ostrav., nám. TGM 1260

Projektant: Ing. Petr Bezecný, Anenská 633, Frýdek - Místek

Uchazeč: Zpracovatel: Ing. Lumír Hajdušek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>765 013,93</b>	<b>925 666,86</b>
A97_2021	Venkovní učebna pro environmentální a polytechnickou výchovu a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací	765 013,93	925 666,86

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Venkovní učebna pro environmentální a polytechnickou výchovu a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací**

KSO:

Místo: Frýdlant nad Ostravicí čís. parc.535/14

CC-CZ:

Datum: 26. 5. 2021

Zadavatel:

Základní škola Frýdlant nad Ostrav., nám. TGM 1260

IČ: 73184535

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Petr Bezecný, Anenská 633, Frýdek - Místek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Lumír Hajdušek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charakter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele)

---

**Cena bez DPH**

**765 013,93**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	765 013,93	21,00%	160 652,93
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**925 666,86**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Venkovní učebna pro environmentální a polytechnickou výchovu a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací**

Místo: Frýdlant nad Ostravicí čís. parc.535/14

Datum: 26. 5. 2021

Zadavatel: Základní škola Frýdlant nad Ostrav., nám. TGM 1260

Projektant: Ing. Petr  
Bezecný, Anenská  
633 , Frýdek - Místek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Lumír Hajdušek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**765 013,93**

### HSV - Práce a dodávky HSV

353 964,54

1 - Zemní práce

190 443,74

2 - Zakládání

5 746,60

5 - Komunikace pozemní

87 353,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

27 964,00

998 - Přesun hmot

42 457,20

### PSV - Práce a dodávky PSV

270 049,39

712 - Povlakové krytiny

39 869,35

762 - Konstrukce tesařské

174 464,36

764 - Konstrukce klempířské

24 615,00

766 - Konstrukce truhlářské

20 791,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

10 309,68

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

141 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

45 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

96 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Venkovní učebna pro environmentální a polytechnickou výchovu a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací**

Místo: Frýdlant nad Ostravicí čís. parc.535/14

Datum: 26. 5. 2021

Zadavatel: Základní škola Frýdlant nad Ostrav., nám. TGM 1260

Projektant: Ing. Petr  
Bezecný, Anenská  
633, Frýdek - Místek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Lumír Hajdušek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**765 013,93**

D HSV Práce a dodávky HSV

**353 964,54**

D 1 Zemní práce

**190 443,74**

1	K	121112005	Sejmutí ornice tl vrstvy do 300 mm ručně VV "učebna" 12,0*7,0	m2	84,000	180,00	15 120,00	CS ÚRS 2021 01
2	K	133212011	Hloubení šachet v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3, plocha výkopu do 4 m2 ručně VV "zákl. patky" 8*3,141*0,25*0,25*(0,9 -0,3)	m3	0,942	1 650,00	1 554,30	CS ÚRS 2021 01
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m VV 84,0*0,3+0,942	m3	26,142	600,00	15 685,20	CS ÚRS 2021 01
4	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	26,142	110,00	2 875,62	CS ÚRS 2021 01
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	26,142	110,00	2 875,62	CS ÚRS 2021 01
6	K	180404111	Založení hřišťového trávníku výsevem na vrstvě ornice VV "kolem učeben a záhonu " 50,0	m2	50,000	105,00	5 250,00	CS ÚRS 2021 01
7	M	00572410	osivo směs travní parková VV 50*0,03 "Přepočtené koeficientem množství	kg	1,500	170,00	255,00	CS ÚRS 2021 01
8	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
9	M	10391100	kůra mulčovací VL VV 5*0,03 "Přepočtené koeficientem množství	m3	0,150	1 050,00	157,50	CS ÚRS 2021 01
10	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5 VV "prostor pro výsadbu" 8,0*10,0	m2	80,000	26,00	2 080,00	CS ÚRS 2021 01
11	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovinně a svahu do 1:5	m2	80,000	14,00	1 120,00	CS ÚRS 2021 01
12	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL VV 80*0,058 "Přepočtené koeficientem množství	m3	4,640	2 200,00	10 208,00	CS ÚRS 2021 01
13	K	182911121	Zpevnění svahu prkny sklon svahu přes 1:2 do 1:1 VV "záhony vyvýšené - včetně prken a kotvících prostředku " VV 2,0*2,0*10	m2	40,000	2 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2021 01
14	K	183101113	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovinně a svahu do 1:5 VV 2+2+2	kus	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		2+2+2		6,000			
16	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	0,150	1 150,00	172,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		6*0,025 "Přepočtené koeficientem množství"		0,150			
17	K	183111172	Rýhy pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1-4 hl do 0,4 m š do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5	m	20,000	190,00	3 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"živý plot " 20,0		20,000			
18	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	3,200	1 150,00	3 680,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20*0,16 "Přepočtené koeficientem množství"		3,200			
19	K	184102142	Výsadba dřeviny s balem D do 0,3 m do jamky se zalitím ve svahu přes 1:1	kus	10,000	950,00	9 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		6+3+1		10,000			
20	M	026604001	Chmel obecný	kus	6,000	100,00	600,00	CS VLASTNÍ
21	M	026604002	Katalpa trubačovitá	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	CS VLASTNÍ
22	M	026604003	Dřezovec trnitý	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS VLASTNÍ
23	K	184211111	Výsadba rostlin bez balu do zpevňovacích prefabrikátů s vyplněním otvorů ornicí ve svahu do 1:1	kus	40,000	140,00	5 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20+20		40,000			
24	M	00572610	sazenice trvalek pro vegetační střechy	kus	40,000	55,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	184701112	Výsadba živého plotu s balem v rovině a svahu do 1:5	kus	80,000	75,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20,0*4		80,000			
26	M	02650444	Zimostráz	kus	80,000	135,00	10 800,00	CS VLASTNÍ
	VV		20,0*4		80,000			
D	2		Zakládání				5 746,60	
27	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,413	3 000,00	4 239,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"zákl. patky" 8*3,141*0,25*0,25*0,9		1,413			
28	K	279352221	Zřízení kruhového oboustranného bednění základových zdí r do 2,5 m	m2	3,769	300,00	1 130,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		"zákl. patky" 8*2*3,141*0,25*0,3		3,769			
29	K	279352222	Odstranění kruhového oboustranného bednění základových zdí r do 2,5 m	m2	3,769	100,00	376,90	CS ÚRS 2021 01
D	5		Komunikace pozemní				87 353,00	
30	K	564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 300 mm	m2	66,000	350,00	23 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"pod zámkovou dlažbu " 11,0*6,0		66,000			
31	K	596211221	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny B pl do 100 m2	m2	66,000	550,00	36 300,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"zámková dlažba " 11,0*6,0		66,000			
32	M	59245013	dlažba zámková tvaru I 200x165x80mm přírodní	m2	67,980	350,00	23 793,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		66*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		67,980			
33	K	596211214	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A	m2	66,000	10,00	660,00	CS ÚRS 2021 01
34	K	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5	ks	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"jednotlivě " 5		5,000			
35	M	59513619	tvarovka betonová obkladová štípaná 20x190x390mm přírodní	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2021 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 964,00	
36	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	34,000	250,00	8 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"ohraničení plochy" (11,0+6,0)*2		34,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	M	59217023	obrubník betonový chodníkový 1000x150x250mm	m	34,680	200,00	6 936,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		34*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		34,680			
38	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,040	3 200,00	6 528,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"ohraničení plochy" (11,0+6,0)*2*0,4*0,15		2,040			
39	K	96600111R	Odstranění dětského pískoviště	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS VLASTNÍ
D	998		Přesun hmot				42 457,20	
40	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	35,381	1 200,00	42 457,20	CS ÚRS 2021 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				270 049,39	
D	712		Povlakové krytiny				39 869,35	
41	K	712431111	Provedení povlakové krytiny střech do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	53,200	130,00	6 916,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"střecha 20 ° " 10,0*5,0*1,064		53,200			
42	M	62852010	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 2,5mm s vložkou ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	61,180	160,00	9 788,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		53,2*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		61,180			
43	K	712441559	Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	53,200	130,00	6 916,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"střecha 20 ° " 10,0*5,0*1,064		53,200			
44	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	61,180	110,00	6 729,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		53,2*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		61,180			
45	K	712491587	Provedení povlakové krytiny střech do 30° přibití pásů hřebíky	m2	53,200	130,00	6 916,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"střecha 20 ° " 10,0*5,0*1,064		53,200			
46	M	31422180	hřebík Cu 2,5x25mm	kg	0,585	150,00	87,75	CS ÚRS 2021 01
	VV		53,2*0,011 "Přepočtené koeficientem množství"		0,585			
47	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,503	5 000,00	2 515,00	CS ÚRS 2021 01
D	762		Konstrukce tesařské				174 464,36	
48	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	90,000	250,00	22 500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"pol.7 -pásy 120/120 " 16*1,0*0,12*4		7,680			
	VV		"pol.1-3, krokve 100/160" (14*3,0+8*2,0+8*1,0)*(0,1+0,16)*2		34,320			
	VV		"pol.4-6,9 vaznice,sloupy ,nár. krokve 160/160"					
	VV		(4*4,5+2*9,5+8*2,5+4*4,5)*0,16*4		48,000			
	VV		Součet		90,000			
49	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	53,200	150,00	7 980,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"střecha 20 ° - spodní strana" 10,0*5,0*1,064		53,200			
50	K	76208151R	Plošné hoblování hraněného řeziva vč.sražení hran - stolařský upraveno	m2	28,638	220,00	6 300,36	CS VLASTNÍ
	VV		"vodorovná - rozměr 100/50 "					
	VV		44,0*(0,1+0,05)*2		13,200			
	VV		"svislé prvky zástěn "					
	VV		(17*6+23*1)*0,65*(0,08+0,015)*2		15,438			
	VV		Součet		28,638			
51	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím jedním řezem plochy do 160 cm2	kus	34,000	300,00	10 200,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"krokve " 14+8+8+4		34,000			
52	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,990	1 800,00	8 982,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		3,527+1,463		4,990			
53	K	76208510R	Dod + Montáž kotevnic patek	kus	8,000	800,00	6 400,00	CS VLASTNÍ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" ocelové kotevní prvky sloupů " 8		8,000			
54	K	762332532	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	82,000	140,00	11 480,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"pol.7 -pásy 120/120 " 16*1,0		16,000			
	VV		"pol.1-3, krokve 100/160" (14*3,0+8*2,0+8*1,0)		66,000			
	VV		Součet		82,000			
55	K	762332533	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 288 cm2	m	75,000	150,00	11 250,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"pol.4-6,9 vaznice,sloupy ,nár. krokve 160/160"					
	VV		(4*4,5+2*9,5+8*2,5+4*4,5)		75,000			
56	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	3,527	12 000,00	42 324,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"pol.7 -pásy 120/120 " 16*1,0*0,12*0,12		0,230			
	VV		"pol.1-3, krokve 100/160" (14*3,0+8*2,0+8*1,0)*0,1*0,16		1,056			
	VV		"pol.4-6,9 vaznice,sloupy ,nár. krokve 160/160"					
	VV		(4*4,5+2*9,5+8*2,5+4*4,5)*0,16*0,16		1,920			
	VV		Mezisoučet		3,206			
	VV		3,206*1,1		3,527			
57	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	53,200	170,00	9 044,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"střecha 20 ° " 10,0*5,0*1,064		53,200			
58	M	60511085	řezivo jehličnaté středové smrk, borovice š 120/150mm tl 24mm dl 4m	m3	1,463	12 000,00	17 556,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"střecha 20 ° - tl. 25 mm " 10,0*5,0*1,064*0,025		1,330			
	VV		1,33*1,1		1,463			
59	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	4,990	1 200,00	5 988,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		3,527+1,463		4,990			
60	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,892	5 000,00	14 460,00	CS ÚRS 2021 01
D 764			Konstrukce klempířské				24 615,00	
61	K	764511602.LND	Žlab podokapní půlkruhový LINDAB R 150 mm	m	30,000	650,00	19 500,00	CS VLASTNÍ
	VV		"střecha" (10,0+5,0)*2		30,000			
62	K	764511622.LND	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu LINDAB RVI/RVY úhel 90° 150 mm	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS VLASTNÍ
63	K	764511642.LND	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby LINDAB OMV 150/100 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS VLASTNÍ
64	K	764518622.LND	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků SPOR LINDAB průměru 100 mm	m	5,000	600,00	3 000,00	CS VLASTNÍ
	VV		2,5*2		5,000			
65	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,063	5 000,00	315,00	CS ÚRS 2021 01
D 766			Konstrukce truhlářské				20 791,00	
66	K	766211500	Montáž madel schodišťových dřevěných průběžných atypických š do 15 cm	m	44,000	120,00	5 280,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"horní část " 3,0*6+4,0*1		22,000			
	VV		"dolní část " 3,0*6+4,0*1		22,000			
	VV		Součet		44,000			
67	M	60516101	řezivo smrkové sušené tl 50mm	m3	0,242	14 000,00	3 388,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		" vodorovná - rozměr 100/50 "					
	VV		44,0*0,1*0,05*1,1		0,242			
68	K	766311111	Montáž dřevěného zábradlí - příček	m	81,250	120,00	9 750,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"svislé prvky zástěn "					
	VV		(17*6+23*1)*0,65		81,250			
69	M	60516100	řezivo smrkové sušené tl 30mm	m3	0,107	14 000,00	1 498,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		"svislé prvky zástěn "					
	VV		(17*6+23*1)*0,65*0,08*0,015*1,1		0,107			
70	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,175	5 000,00	875,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry					10 309,68
71	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	28,638	180,00	5 154,84	CS ÚRS 2021 01
	VV		"vodorovná - rozměr 100/50 "					
	VV		44,0*(0,1+0,05)*2		13,200			
	VV		"svislé prvky zástěn "					
	VV		(17*6+23*1)*0,65*(0,08+0,015)*2		15,438			
	VV		Součet		28,638			
72	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	28,638	180,00	5 154,84	CS ÚRS 2021 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					141 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště					45 000,00
73	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN9			Ostatní náklady					96 000,00
74	K	091104000	Stroje a zařízení nevyžadující montáž - židle	...	30,000	1 600,00	48 000,00	CS VLASTNÍ
	VV		"Židle stohovací ocel antracit" 30		30,000			
75	K	091104001	Stroje a zařízení nevyžadující montáž - zahradní stoly	ks	8,000	6 000,00	48 000,00	CS VLASTNÍ
	VV		"Zahradní stůl -dřevoplast,Al rám s práškovým nástřikem" 8		8,000			
	VV		" velikost 150x90x74 cm"					
	VV		Součet		8,000			

GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.

Nová Ves 35

739 11 Frýdlant nad Ostravicí

IČO : 28570987

DIČ : CZ28570987

25. 2. 2022

**Věc : Harmonogram prací na stavbě „Vybudování venkovní učebny“**

1.7.2022 – převzetí staveniště, vytýčení oplocení a pláně pro provedení zemních prací.

3.8.2022 – zemní práce na přípravě pláně, demontáž dětského hřiště, osazení obrubníků, doplnění pláně kamenivem, hutnění a pokládka zámkové dlažby

15.8.2022 – montáž altánu

1.10.2022- výsadby zeleně, osetí pláně trávni směsí a ostatní dokončovací práce

26.10.2022 – předání stavby objednateli.

Harmonogram prací se může měnit v závislosti na povětrnostních podmínkách a průběhu stavby.

Jiří Čupa v.r.

jednatel společnosti GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.



## Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu

Tímto Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro město Frýdlant nad Ostravicí (dále jen „zadavatel“ nebo „veřejný zadavatel“).

### Název veřejné zakázky: Vybudování venkovní učebny pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260

#### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Město Frýdlant nad Ostravicí
sídlo:	Náměstí 3, Frýdlant nad Ostravicí, PSČ 739 11
IČ:	00296651
DIČ:	CZ00296651
zastoupeno:	RNDr. Helena Pešatová, starostka
	
	
	

#### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K PODMÍNKÁM ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“ nebo „VZMR“**) ve smyslu § 27 ZZVZ. V souladu s § 31 ZZVZ není tato zakázka zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tedy není zadávána žádným z postupů dle ZZVZ. Zadavatel však bude postupovat v souladu se zásadami uvedenými v ustanovení § 6 ZZVZ a vyhrazuje si právo vycházet i z dalších ustanovení tohoto zákona a na tento zákon dále odkazovat.
- 2.2 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou dále, pro účely této zakázky označovány jako **dodavatel**.
- 2.3 Za písemnou formu se považuje listinná nebo elektronická forma, včetně emailové či obdobné komunikace, přičemž elektronický podpis není povinnou náležitostí, **vyjma nabídek, tyto musí být učiněny v listinné formě**.
- 2.4 Zadavatel informuje dodavatele, že bude chtít stavbu s názvem „Vybudování venkovní učebny pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260“ provést s využitím prostředků, získaných ze zdrojů dotačního programu, tedy zdrojů podléhajících kontrole z hlediska vykazování účelovosti jejich čerpání. Dotační program: Integrovaný regionální operační program, v rámci výzvy č. 13 „MAS Frýdlantsko-Beskydy – IROP – INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL“, která navazuje na výzvu Řídícího orgánu IROP č. 68 „ZVYŠOVÁNÍ KVALITY A DOSTUPNOSTI INFRASTRUKTURY PRO VZDĚLÁVÁNÍ A CELOŽIVOTNÍ UČENÍ – INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD“. Jedná se o veřejnou zakázku realizovanou v rámci projektu „Venkovní učebna pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T.G. Masaryka 1260“, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0016734. Veřejná zakázka je proto realizována v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, dále v souladu se směrnicí Města Frýdlant nad Ostravicí č. 3/2020 o veřejných zakázkách malého rozsahu a také v souladu s ust. § 6 ZZVZ.



Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli požadovanou součinnost, a to i následnou, nutnou k získání dotačních prostředků, dle požadavků dotačního orgánu.

### **3. DRUH A PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

3.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

3.2 Předmětem veřejné zakázky je vybudování venkovní učebny pro environmentální výchovu u ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260 v rozsahu stavebních prací:

- Výkopy základů a terénní úpravy
- Výstavba venkovní učebny - jednopodlažní přístřešek
- Venkovní úpravy, vyvýšené záhony a sadbové úpravy

Novostavba venkovní učebny bude umístěna v lokalitě zahrady na ostatní ploše p. č. 535/14, k. ú. 635171 Frýdlant nad Ostravicí v areálu základní školy v blízkosti centra města Frýdlant nad Ostravicí.

Dodavatelem bude z celé plochy staveniště sejmuta ornice, která bude uskladněna na pozemku investora, po dokončení stavby bude použita na terénní úpravy. Následně dojde k výkopům základů venkovní učebny. Zemina vytěžena z výkopů základů bude rovněž uskladněna a použita v rámci terénních úprav kolem objektu a na vyvýšené záhony, které jsou součástí stavby. Výkopy základů budou prováděny pod povrch terénu.

Poté bude vybudována učebna, jednopodlažní ve formě otevřeného dřevěného přístřešku.

Podlaha bude provedena z betonové zámkové dlažby.

Na závěr budou provedeny venkovní úpravy prostoru učebny, vybudování vyvýšených záhonů, sadbové úpravy včetně dodávky materiálů a sazenic rostlin a keřů.

Vybraný dodavatel musí staveniště řádně vyznačit, ohraničit a zabezpečit před vniknutím nežádoucích osob.

3.3 Předmětné stavební práce, venkovní úpravy, vybudování vyvýšených záhonů a sadbové úpravy budou provedeny dle projektové dokumentace Ing. Petra Bezecného – projektanta, zpracované v lednu 2020, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace a dle výkazu výměr, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

3.4 Předmět této veřejné zakázky bude proveden na základě uzavření písemné Smlouvy o dílo mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

3.5 Požadované stavební práce podléhají společnému souhlasu - územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

3.6 Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, dále je povinen uvést identifikační údaje každého svého poddodavatele s uvedením rozsahu poddodávky.





- 3.7 Při plnění předmětu veřejné zakázky bude mít dodavatel povinnost postupovat v souladu s podmínkami dotačního orgánu, s pokyny zadavatele a technického dozoru zadavatele, vzniklými především na základě koordinačních schůzek dodavatele se zadavatelem – minimálně 4x během plnění zakázky a dále dle potřeby po předchozí domluvě.
- 3.8 Klasifikace veřejné zakázky (CPV)  
Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):  
45000000-7 Stavební práce

#### **4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 4.1 Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.
- 4.2 Předpokládaný termín zahájení stavby je po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo a po předání staveniště na základě výzvy zadavatele s předpokladem předání staveniště 4. dubna 2022.
- 4.3 Předpokládaný termín dokončení: nejpozději do 30. 11. 2022
- 4.4 Místo plnění veřejné zakázky: Základní škola Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260, 739 11, Frýdlant nad Ostravicí, p. č. 535/14, k. ú. 635171 Frýdlant nad Ostravicí.
- 4.5 Dodavatel předloží do své nabídky orientační časový harmonogram stavebních prací, jenž bude přílohou smlouvy o dílo. Orientační časový harmonogram bude vycházet z termínu plnění podle odst. 4.2 a 4.3 této ZD a bude obsahovat hlavní body prací dle projektové dokumentace.

#### **5. KVALIFIKACE DODAVATELE**

- 5.1 Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.
- 5.2 Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:
- splní základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- 1 splní profesní způsobilost podle odst. 5.4 této ZD,
- splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.5 této ZD.
- 5.3 Splnění **základní způsobilosti** prokáže dodavatel čestným prohlášením majícím náležitosti uvedené v § 74 ZZVZ, popř. přímo předložením dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ (zadavatel však doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace). Čestné prohlášení dle tohoto bodu nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.
- 5.4 **Profesní způsobilost** prokáže dodavatel doložením v nabídce v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona předložením:
- **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán dle § 77 odst. 1 zákona. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců;



- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **výpisem z živnostenského rejstříku**, kterým dodavatel prokáže oprávnění k podnikání v oboru **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Dodavatel doloží doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v rámci své nabídky **prostými fotokopii**, přičemž bere na vědomí, že zadavatel může od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií těchto dokladů o kvalifikaci, pokud je dodavatel nedodá v rámci své nabídky.

- 5.5 **Technické kvalifikační předpoklady** prokáže dodavatel v souladu s § 79 zákona tím, že v rámci své nabídky doloží **seznam významných staveb provedených dodavatelem**, jež řádně zhotovil v posledních pěti letech ode dne vypršení lhůty pro podání nabídek s uvedením jejich rozsahu, doby plnění a v minimálním finančním objemu každé jednotlivé stavby ve výši **200.000 Kč bez DPH**.

Tento referenční seznam musí obsahovat alespoň 2 stavby obdobného stavebně-technického charakteru jako tato zakázka (např. dřevěné pergoly, altány, přístřešky) s dobou provádění a aktuálním kontaktem na objednatele pro možnost ověření. Seznam těchto referencí předloží dodavatel v rámci své nabídky.

- 5.6 Prostřednictvím jiných osob či poddodavatele (poddodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 83 zákona a v takovém případě předloží dle ustanovení § 85 ZZVZ doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů (vyjma profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 ZZVZ), a to v rozsahu uvedeném výše pro dodavatele týkající se jejich základní a profesní způsobilosti, tedy dle bodu 5.3 a 5.4 této zadávací dokumentace.
- 5.7 V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 82 ZZVZ. V případě předložení společné nabídky budou tito dodavatelé odpovídat společně a nerozdílně jak za společnou nabídku, tak také za samotné plnění veřejné zakázky.
- 5.8 Dodavatel, který získal kvalifikaci v zahraničí, ji prokazuje podle ustanovení § 81 ZZVZ.
- 5.9 Dodavatel přednostně prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 86 odst. 1 ZZVZ.
- 5.10 Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 74 ZZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ.
- 5.11 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 odst. 1 ZZVZ.
- 5.12 Má-li dodavatel sídlo v jiném členském státě, může prokázat kvalifikační předpoklady také dle § 234 odst. 3 ZZVZ.
- 5.13 Dodavatelé mohou doklady o kvalifikaci nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, vždy však podle ustanovení § 87 ZZVZ.
- 5.14 Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Pokud jde o dodavatele, se kterým má být uzavřena smlou-



va, považuje se nesplnění této povinnosti za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

## 6. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1 Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace jako maximální a nepřekročitelná po celou dobu plnění předmětu smlouvy a musí obsahovat veškeré náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících. Dodavatel je povinen do nabídkové ceny zahrnout i veškeré práce, materiál a činnosti související se zákonnou povinností bezpečnosti práce a zdraví při práci, které jsou potřebné k řádnému provedení předmětu plnění veřejné zakázky včetně nutných nákladů na mechanizaci, dopravu a výkon pracovníků.

Nabídková cena bude zpracována do návrhu smlouvy o dílo na základě výkazu výměr (dále také „rozpočtu“). Předmětný výkaz výměr je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Všechny položky výkazu výměr musí být dodavatelem doplněny, a to i v případě, že bude jednotlivá položka oceněna částkou 0 Kč (opatřena číslovkou „0“). Nebude-li nabídková cena zpracována na základě výkazu výměr, může být předložená nabídka vyřazena a dodavatel může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Bude-li nabídková cena zpracována na základě neúplného výkazu výměr, může být nabídka dodavatele také vyřazena a zadavatel může dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit. Zadavatel může dodavatele též vyzvat k doplnění neúplného výkazu výměr.

6.2 Nabídková cena bude uvedena bez DPH, dále bude vyčíslená DPH a nabídková cena včetně DPH, vše uvedené v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

6.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje budou uváděny výhradně v Kč.

6.4 Zadavatel neposkytuje zálohy.

6.5 Prokáže-li se v budoucnu (např. při plnění veřejné zakázky), že jednotlivé finanční nabídky neobsahují všechny položky, které byly jejich obsahem, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek jednotlivých finančních nabídek a nebudou budoucímu zhotoviteli díla zaplacený.

## 7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy o dílo je pro dodavatele závazný. Návrh smlouvy o dílo doplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele bude tvořit součást nabídky dodavatele. Dodavatel do návrhu smlouvy o dílo doplní své identifikační údaje, údaj o výši nabídkové ceny včetně informace, zda dodavatel je či není plátcem DPH a svůj podpis. Ostatní úpravy smlouvy jsou nepřípustné a mohou být důvodem pro vyřazení předložené nabídky a vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo bude oceněný rozpočet (výkaz výměr), který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace, obsahující zpracovanou cenovou nabídku.



## **8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

8.1 Hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Dodavatel doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

8.2 Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 a násl. ZZVZ, zejména dle § 115 ZZVZ. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

8.3 Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ může vybranému dodavateli odeslat výzvu k předložení:

- originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

Výše uvedené může dodavatel předložit již v rámci své nabídky.

## **9. POKYNY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

9.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.

9.2 Nabídka bude předložena:

- v jednom originále v listinné podobě, v českém jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené neprůhledné obálce označené dle bodu 10.3 této zadávací dokumentace,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, podle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace,
- bude obsahovat vyplněný rozpočet, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace,
- bude obsahovat orientační časový harmonogram dle bodu 4.5 této zadávací dokumentace,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (zadavatel doporučuje využít vzor četného prohlášení, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace),
- popř. bude obsahovat seznam poddodavatelů dle bodu 3.7 této zadávací dokumentace,
- popř. bude obsahovat údaje a doklady dle bodu 8.3 této zadávací dokumentace.

9.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,



- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

## 10. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK

10.1 Lhůta pro doručení nabídky:

**Nabídku je nutno doručit nejpozději do 28. 2. 2022 do 13:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.**

10.2 Nabídky se podávají osobně v českém jazyce prostřednictvím podatelny Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí (budova Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí **č.p. 139**) nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu:

**Město Frýdlant nad Ostravicí  
odbor školství a kultury  
Náměstí čp. 3  
739 11 Frýdlant nad Ostravicí**

10.3 Forma nabídky:

Nabídka musí být **v plném rozsahu zpracována v písemné (listinné) formě** a v českém jazyce. Nabídka musí být podána v neporušené, uzavřené a neprůhledné obálce označené názvem veřejné zakázky a nápisem „Neotvírat“:

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Vybudování venkovní učebny pro environmentální výuku, ZŠ Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí T. G. Masaryka 1260“, NEOTEVÍRAT**

**dále obchodním jménem dodavatele a adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.**

10.4 Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídka, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebude otevřena. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a dodavatele vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otvírání obálek s nabídkami **proběhne dne 28. 2. 2022 od 13:05 hod.** v zasedací místnosti zadavatele (Frýdlant nad Ostravicí, Hlavní 139, 1. poschodí). Otvírání obálek se může účastnit zástupce dodavatele, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otvírání obálek s nabídkami se tito prokáží, že jsou oprávněni jednat jménem dodavatele (např. občanským průkazem a plnou mocí).



## 11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 11.1 Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele o vysvětlení zadávacích podmínek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
- 11.2 Hromadná prohlídka místa plnění není zadavatelem organizována. Dodavatelé si však mohou domluvit prohlídku místa plnění individuálně, a to po předchozí domluvě s kontaktní osobou dle bodu 1. této zadávací dokumentace.

## 12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Dodavatel je svou nabídkou vázán po dobu 60 dnů od dne skončení lhůty pro podání nabídek.

## 13. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 13.1 Dodavatel, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, je povinen **před uzavřením smlouvy předložit zadavateli pojistnou smlouvu (originál nebo ověřenou kopii)**, jíž prokáže, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru předmětu plnění a jejímu okolí, minimální limit pojistného plnění je 500.000,- Kč, s maximální spoluúčastí ve výši 10% pojistného plnění, a to po celou dobu provádění předmětu plnění. Nebude-li pojistná smlouva zadavateli předložena, má se za to, že vybraný dodavatel odmítl poskytnout zadavateli součinnost k uzavření smlouvy ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Podmínky plnění z pojistné smlouvy se řídí účinnou právní úpravou, pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, případně obchodními podmínkami příslušné pojišťovny.
- 13.2 Zadavatel odešle rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení a oznámení o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, případně jiným vhodným způsobem. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení a oznámení o výběru dodavatele se bude považovat za doručené všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění, popř. odeslání.
- 13.3 Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu zadávacího řízení tuto veřejnou zakázku zrušit z důvodů stanovených v ZZVZ, jakož i z jiných důvodů nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky podané dodavateli.
- 13.4 Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky k veřejné zakázce v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek, přičemž o této změně bude informovat veškeré dodavatele stejným způsobem jako při zahájení veřejné zakázky.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění





zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

- 13.5 Dodavatel nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku (bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky).
- 13.6 Zadavatel může vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 ZZVZ, především jej vyloučit z důvodů uvedených v ust. § 48 odst. 8 ZZVZ a má možnost jej vyloučit v souladu s ust. § 48 odst. 5 písm. d) a písm. f) ZZVZ.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Výkaz výměr/ rozpočet

Příloha č. 3 – Smlouva o dílo

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – základní způsobilost

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže

Příloha č. 6 – Společný souhlas stavebního záměru

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 15. 2. 2022

.....  
[Redacted signature block]



Z-VPPN50/N



Číslo pojistné smlouvy: 50834236-17  
 Stav k datu 23. 1. 2014  
 Kód pojištění: DPO02  
 Pořadové číslo pojištění: 3

## Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

### 1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s. Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.  
 IČ: 28570987

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 23. 1. 2014.

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPN 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou přednětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 10 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojištění nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

NE

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věci zákazníkovi na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

### 4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s.

- činností uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, č. 1, ze dne 18. 2. 2013

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. e) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč 10 000 000,-

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Evropa

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč 5 000,-

5 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

**Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci**

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoli obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 500 000,-  
 Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem Evropa  
 Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč 5 000,-

**Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným**

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 100 000,-  
 Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem Evropa  
 Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč 5 000,-

**Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.**

Odchylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. b) doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 100 000,-  
 Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává s územním rozsahem Evropa  
 Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se spoluúčastí v Kč 5 000,-

**Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání**

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 5 000 000,-  
 Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem Evropa  
 Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč 5 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

**5. Rozsah pojištění**

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	44 456,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	3 420,-
04	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 73	722,-
05	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	1 711,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		5 938,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 50,00 % tj. v Kč		56 247,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		28 124,-
		28 123,-

Číslo pojistné smlouvy: 50834236-17  
Stav k datu 23. 1. 2014

Kód pojištění: DPO02  
Pořadové číslo pojištění: 3

#### 6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 23. 1. 2014 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

#### 7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 1  
Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu podnikatelů podnikajících v oblasti obchodu, služeb nebo výroby OP01

#### 8. Závěrečná ujednání

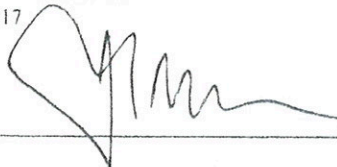
Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění

Sjednáno v 07.12.2014 16:40 dne 22. 1. 2014 v \_\_\_\_\_ hodin \_\_\_\_\_ minut

GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.  
 GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.  
Nová Ves 35, 739 11 Frydlant n. O.  
IČO: 285 70 987 DIČ: CZ28570987  
www.gsport.cz Tel.: 595 532 755

Pavel PRAVDA  
5817



Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.  
pověřeného uzavřením této smlouvy





# MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO 11397/2020

Sp.Zn MUFO\_S 1667/2020

VYŘIZUJE: Ing. Lubomíra Ottová

TEL.: 558 604 153

FAX: 558 676 279

E-MAIL: posta@frydlantno.cz

DATUM: 2020-04-21

Základní škola Frýdlant nad Ostravicí,  
náměstí T.G. Masaryka 1260,  
příspěvková organizace  
datum ..... 10.3.2020  
č.j. ..... 41764/219/2020  
podpis .....  
Mgr. Lenka Matušková

Nabytí účinnosti dne :

## SPOLEČNÝ SOUHLAS ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a stavebního zákona a § 15b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „společné oznámení“), které dne 10.3.2020 podala:

**zástupkyně Základní škola Frýdlant nad Ostravicí náměstí T.G. Masaryka 1260, příspěvková organizace, Nám. T. G. Masaryka 1260, 73911 Frýdlant nad Ostravicí, IČ:73184535, ředitelka školy Mgr. Lenka Matušková**

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/206 Sb.“)

### vydává společný souhlas

se stavebním záměrem- doplňková stavba v areálu stavby občanského vybavení základní školy TGM č.p. 1260:

**„Venkovní učebna pro environmentální polytechnickou východu a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací ve školní zahradě“** (dále jen „záměr“), na pozemcích parc. č. 535/14 ostatní plocha v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí.

### Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu doplňkovou v areálu ZŠ TGM s č.p. 1260: venkovní učebnu – jednopodlažní přístřešek s valbovou střechou – nepodsklepený pravidelného půdorysu o ploše 50m<sup>2</sup> (10x5m) a výšce 2,5m od úrovně terénu po římsu objektu, vč. střechy a podpěry 9x4m s valbovou střechou- v přízemí je prostor pro výuku a přednáškovou činnost pro cca 30 dětí+ doplňkové prostory;

### Umístění stavby na pozemcích:

stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 535/14 v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí tak, jak je zakresleno ve výkrese C2 „Koordinace situace“ v měřítku 1:200 se zakreslením požadovaného umístění stavby a s vyznačením vzdáleností od hranic sousedních pozemků, který je přílohou tohoto společného souhlasu.

**Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavby umísťují:**

**katastrální území pozemek parc. č. 535/14 -ostatní plocha Frýdlant nad Ostravicí Ostatní.**

BANKOVNÍ SPOJENÍ:  
Komerční banka a.s.  
pobočka Frýdek-Místek  
č.úctu: 19-1322781/0100

IČ  
00296 651

DIČ  
CZ00296 651

www.frydlantno.cz  
tel.: 558 604 111  
fax.: 558 676 279



### **Územně technický a stavebně technický popis stavby:**

Venkovní učebna pro environmentální a polytechnickou výchovu a venkovních vyvýšených záhonů pro výuku pěstitelských prací v areálu základní školy na vlastním pozemku.

Učebna je jednopodlažní přístřešek s valbovou střechou – nepodsklepený pravidelného půdorysu o ploše 50m<sup>2</sup> (10x5m) a výšce 2,5m od úrovně terénu po římsu objektu, vč. střechy a podpěry 9x4m s valbovou střechou. Nosnou konstrukci objektu tvoří dřevěná tesařsky vázaná konstrukce ukotvená do betonových základových patek. Svislou nosnou konstrukci tvoří sloupy 160/160mm. Střecha valbová tvořená vázanou soustavou vaznice.. krokve.. kleštiny s krytinou s modifikovaných pásů na dřevěný podklad.. bednění. Podlaha objektu je provedena z betonové zámkové dlažby o rozměrech 6x11 m (66m<sup>2</sup>).

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 535/14, ve vzdálenosti 8,4 m od jižní stěny budovy ZŠ 1260 stojící na pozemku parc.č. 535/20 a 8,0m od východní stěny budovy ZŠ 1260 stojící na pozemku parc.č. 535/20.

Příjezd ke stavbě venkovní učebny bude stávající z ul. Janáčková.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se neřeší.

Zastavovaná plocha učebny 50 m<sup>2</sup>

**Stavební pozemek je vymezen na pozemku parc. č. 535/14 v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí.**

### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

území dotčené vlivy stavby je vymezeno pouze pozemkem parc.č. 535/14, na kterém bude stavba umístěna, a sousední pozemky a stavby na těchto pozemcích se nenachází v blízkosti společné hranice s pozemkem parc.č. 535/14 , proto tyto sousední pozemky a stavby nemohou být dotčeny umístěním a prováděním stavby (staveništní dopravou, prováděním stavby v blízkosti hranic pozemků nedojde a stávajících staveb) a užíváním stavby (nevznikne vliv ze zasakování).

### **Popis dalšího postupu přípravy a provedení záměru:**

1.Stavba bude umístěna a provedena tak, jak je zakresleno ve výkrese „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1:200, který je přílohou tohoto souhlasu a podle ověřené projektové dokumentace a popisu uvedeném v tomto opatření.

2.Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů, dešťové vody z přístřešku-učebny nesmí stékat na místní komunikaci umístěnou na pozemku parc. č. 535/42.

3.Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, bude zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi, především ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

4.Na stavbě bude veden ode dne, kdy budou zahájeny práce na staveništi, stavební deník ve smyslu § 157 stavebního zákona. Vedení deníku končí dnem dokončení stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanoví příloha č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

5.Podle § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen:

- **oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby; název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího;** změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu;
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveništi štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby;
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace a všechny doklady týkající se prováděné staveb nebo jejich změn, popřípadě jejich kopie;
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek a umožnit provedení kontrolní prohlídky;
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

6.Zhotovitel stavby je povinen zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle § 160 stavebního zákona.

**7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby:**

**-závěrečná kontrolní prohlídka, kde-stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky stavebnímu úřadu:**

- doklady o tom, že byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona;
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému společnému souhlasu nebo ověřené projektové dokumentaci ve smyslu § 118 odst. 7 stavebního zákona;

8.7. Stavba bude dokončena do **30.04.2022.**

**Odůvodnění:**

Dne 10.3.2020 podal žadatel oznámení stavebního záměru podle § 96a stavebního zákona a § 15b vyhlášky č. 503/2006 Sb. (dále jen „společné oznámení“).

Je-li podáno společné oznámení záměru, vydá stavební úřad v souladu s § 96a odst. 2 stavebního zákona společný souhlas za předpokladu, že jsou splněny požadavky a podmínky § 96 a § 105 stavebního zákona.

Stavební úřad při posuzování záměru v souladu s § 96a odst. 3 postupoval podle § 96 odst. 4 s přihlédnutím k § 106 stavebního zákona a na základě uvedeného posouzení zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky:

– podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, nebo:

– záměr je v zastavěném území

– poměry v území se podstatně nemění

– záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu;

– záměr nevyžaduje závazné stanovisko k posouzení z hlediska vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu;

– ustanovení § 96 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, které stanovuje, že územní souhlas postačí u ohlašovaných staveb, neboť se jedná o stavbu přístřešku-učebny, která splňuje požadavky uvedené v § 104 odst. 1 písm. c) stavebního zákona (stavba do 300 m<sup>2</sup> celkové zastavěné plochy a výšky do 10m s výjimkou staveb pro bydlení);

– ustanovení § 105 odst. 2 stavebního zákona, neboť k žádosti byly doloženy náležitosti dle uvedených ustanovení (viz níže);

– ustanovení § 106 odst. 1 stavebního zákona, ohlášení je úplné a stavební záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, se závaznými stanovisky dotčených orgánů (viz posouzení podle § 90 stavebního zákona níže).

Stavební úřad dále přezkoumal předložený stavební záměr z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a dospěl k závěru, že stavba je po posouzení:

● dle § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákon je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména:

● umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“) zejména podle § 20, 23, 24c a 25 výše citované vyhlášky;

● dle § 20 stavební pozemek umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby přístřešku -učebny; je na něm vyřešeno nakládání s odpady, odpadními a dešťovými vodami; umístění odstavných ploch v rozsahu požadavků příslušné české technické normy se nevyžaduje- jedná se o areál školy); je zajištěno dopravní napojení na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci (stávající napojení)- ul. Janáčkova;

●dle § 21 poměr části pozemku schopné zasakování dešťových vod (66 m<sup>3</sup>) k celkové výměře pozemku (2024 m<sup>2</sup>) činí 0,032 (66/2024), což je více než 0,4 vyžadovaných v tomto ustanovení;

●dle § 23 stavba nepřesahuje na sousední pozemek a jejím umístěním není znemožněna zástavba sousedního pozemku (jedná se o areál školy) ; nebyly narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby;

●dle § 25 odst. 1 průčelí stavby -vzájemný odstupy jsou splněny ;

●navrhovaný záměr rovněž vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zejména podle § 8,9,10,11,14,18, 19,20,21,25, citované vyhlášky:

●dle § 9 a 10 stavba učebny je navržena tak, aby vyhovovala požadavkům na mechanickou odolnost a stabilitu, požadavkům na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, jak vyplývá z předložené dokumentace;

●Záměr nevyžaduje posouzení dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

●po posouzení dle § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu - stavba nevyžaduje novou technickou infrastrukturu;

●po posouzení dle § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a závaznými stanovisky, případně rozhodnutími, dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. V daném případě se nejedná o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, ani záměr, který by vyžadoval vydání stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Záměr v území nezasahuje do Evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Záměr se dotýká zájmů chráněných dotčenými orgány podle zvláštních právních předpisů, jejich podmínky a požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace. Požadavky ostatních osob, jejichž práva a právem chráněné zájmy nebudou dotčeny. Vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a ostatních osob je uvedeno – nebyly požadavky dány. Na základě provedeného posouzení stavební úřad dospěl k závěru, že předmištný záměr není v rozporu s právy a chráněnými zájmy dotčených osob a ochrana veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů není narušena.

**- dle § 96 odst. 1)**

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona: je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, poměry v území se podstatně nemění, záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas, záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu.

**Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Záměr je dle ÚP města Frýdlant nad Ostravicí, který byl schválen dne 22.3.1994 vč. doplňků a změn (opatření obecné povahy, který byla vydána poslední změna č. 10 nabylo účinnosti dne 16.3.2011), navrhován na plochách občanského vybavení (OV), kde jsou jako hlavní stavby občanské vybavení vč. jejich doplňkových staveb- venkovní učebna. Dle posouzení stavebního úřadu je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací města Frýdlant n.O.

**-dle § 96 odst. 3 písm. a):**

●souhlas osob, jejichž vlastnické právo je umístěním stavebního záměru přímo dotčeno - nebyly dotčeny - souhlas není nutný;

**-dle § 96 odst. 3 písm. c):**

●stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. zn. 9773/V034489/2019/Automat ze dne 17.12.2019- *záměrem nedojde ke kolizi se stávajícím zařízením v majetku společnosti;*

●sdělení společnosti GridServices, s.r.o. zn. 5002057290 ze dne 17.12.2019 – *v území se nenachází zařízení společnosti GasNet s.r.o. -*

●sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101228789 ze dne 17.12.2019, *v území se nenachází zařízení společnosti;*



●sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700145025 ze dne 17.12.2019 - v území se nenachází zařízení společnosti;

●vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 841033/19 ze dne 17.12.2019 - v území se nenachází zařízení společnosti - záměrem nedojde k dotčení zařízení nebo jeho ochranného pásma;

**-dle § 96 odst. 3 písm. d):**

●souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno;

**-dle § 96 odst. 3 písm. e):**

●projektová dokumentace stavby pod názvem "Venkovní učebna pro environmentalní a polytechnickou výchovou a venkovní vyvýšené záhony pro výuku pěstitelských prací Frýdlant nad Ostravicí parcela č. 535/14, k. ú. Frýdlant nad Ostravicí", kterou v leden 2020 zpracoval Ing. Petr Bezecný, autorizovaný inženýr vedený ČKAIT pod č. 1101586, v rozsahu přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

**●Dále bylo doloženo:**

Vlastnická a jiná věcná práva k pozemkům dotčeným stavbou a k sousedním pozemkům, a stavbám na nich, byla ověřena stavebním úřadem v katastru nemovitostí- Město Frýdlant nad Ostravicí jako vlastník pozemku parc.č. 535/14 udělilo na koordinační výkres dne 10.2.2020 pod č.j. MUFOS 202/2020 stavebníkovi, který má parvo hospodářství se svěřeným majetkem, souhlas se daným záměrem.

Stavební úřad při posuzování společného oznámení záměru postupoval v souladu s § 96a odst. 3 podle § 96 odst. 4 stavebního zákona s přihlédnutím k § 106 a zjistil, že oznámení v souladu s § 96a odst. 2 splňuje požadavky § 96 a § 105 stavebního zákona.

**Žadatel může výše uvedenou stavbu provést na základě společného souhlasu.**

#### **Poučení:**

Společný souhlas dle § 96a odst. 6 stavebního zákona nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do doby dokončení této stavby.

Před zahájením stavby a v průběhu jejich realizace musí být respektováno ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se staveniště.

Stavebník je povinen, ve smyslu § 152 odst. 1 stavebního zákona, dbát na řádnou přípravu a provádění staveb, musí mít na zřeteli ochranu životního prostředí, majetku, šetrnost k sousedství, musí zajistit ochranu sítí technické infrastruktury a dodržovat obecné požadavky na výstavbu. O zahájení prací je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby pracemi dotčené.

Podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel staveb povinen provádět stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

S odpady vzniklými v průběhu stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Vzniklé odpady budou předávány pouze právnickým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu ve smyslu ustanovení § 14 uvedeného zákona. Podrobnosti v nakládání s odpady upravuje vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré vzniklé škody v důsledku provádění stavebních prací na dotčených nemovitostech i majetku budou uhrazeny podle obecně platných právních předpisů.

V souladu s ustanovením § 19 zákona o pozemních komunikacích budou použité pozemní komunikace pro staveništní dopravu udržovány v čistém a sjízdném stavu. V případě, že dojde k jejich poškození či znečištění v důsledku realizace stavby, je stavebník povinen závady bez průtahů odstranit a pozemní komunikaci uvést do původního stavu.

Stavební podnikatel je povinen vést na stavbu stavební deník, smyslu § 157 stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům. V souladu s § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona je vlastník stavby povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu popřípadě od dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevydává.

V souladu s § 154 odst. 1 písm. e) stavebního zákona je vlastník stavby povinen uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby.

**Dokončená stavba, v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona, nevyžaduje vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.**

**V souladu s § 126 odst. 1 stavebního zákona stavby, které nevyžadují vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, lze užívat jen k účelu vymezeném v povolení stavby (v tomto společném souhlasu).**

#### **Příloha:**

- ověřený „Katastrální situační výkres“ (volně zmenšeno)
- ověřená projektová dokumentace (pro žadatele)
- štítek „Stavba povolena“ (pro žadatele)

Ing. Lubomíra Ottová  
odbor regionálního rozvoje a stavební úřad  
oprávněná úřední osoba

#### **Obdrží:**

Základní škola Frýdlant nad Ostravicí náměstí T.G. Masaryka 1260, příspěvková organizace, Nám. T. G. Masaryka 1260, 73911 Frýdlant nad Ostravicí

Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí č.p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí