

**Smlouva o dílo č. 2023/22/0007**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**I.**

1. Objednatel: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**  
se sídlem Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
zastoupen: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.  
k podpisu pověřen: Bc. Zuzana Moldříková,  
vedoucí odboru kultury a prezentace  
ve věcech smluvních: Bc. Zuzana Moldříková, tel.: 720 037 903  
ve věcech technických: Bc. Pavlína Polášková, tel.: 720 735 368

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1649335379/0800

(dále jen „*objednatel*“)

2. Zhotovitel: SOCHAŘI, v.o.s.  
se sídlem Hodolanská 805/30, Hodolany, 779 00 Olomouc  
zastoupen: Pavel Hradilík, společník  
tel: 607729721, e-mail: sochari@sochari.com  
IČO: 25391321  
DIČ: CZ25391321  
zapsán v obchodním rejstříku AXVIII 1306 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
Číslo účtu: 1800589399/0800  
Číslo oprávnění k restaurování: MK19835/2015OPP

(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále jen „*smluvní strany*“)

**II.****PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem smlouvy je restaurování uměleckého díla – reliéfu s názvem „Práce a hry“ autora Karla Vávry, nacházejícího se na hlavním průčelí budovy sídla Základní školy, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvkové organizace, IČO: 70984727, na adrese Komenského 668/13, 708 00 Ostrava-Poruba. Jedná se o pískovcový reliéf.
3. Specifikace restaurátorských prací, které jsou předmětem smlouvy, je uvedena v restaurátorském záměru.

4. Zhotovitel se zavazuje k řádnému a včasnému provedení restaurátorských prací uvedených v tomto článku smlouvy, v rozsahu prací specifikovaných v rozpočtu a v restaurátorském záměru a při dodržení podmínek vydaného závazného stanoviska orgánu státní památkové péče (dále také jen „dílo“). Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedení díla zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy.
5. Rozpočet, restaurátorský záměr a závazné stanovisko orgánu státní památkové péče tvoří postupně přílohy č. 1– č. 3 této smlouvy.
6. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat jakékoli vady nebo nedodělky.
7. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v restaurátorském záměru. Zhotovitel se současně zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, a dodrží příslušné právní a technické předpisy a technologické postupy.
8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
9. Předmět smlouvy je financován z rozpočtu Statutárního města Ostrava formou mimořádného účelového neinvestičního transferu.

### III. MÍSTO PLNĚNÍ A ČAS PLNĚNÍ

1. Místem plnění je hlavní průčelí budovy sídla Základní školy, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvkové organizace, IČO: 70984727, na adrese Komenského 668/13, 708 00 Ostrava-Poruba (dále také jen „škola“ nebo „základní škola“), tj. budovy č.p. 668, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č. 165, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Poruba na LV č. 1919, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno do správy objednateli, souřadnice 49.826474, 18.165041.
2. Pro provedení díla jsou dohodnuty tyto termíny:
  - a) zahájení prací: **1. 7. 2023**
  - b) ukončení prací a předání díla včetně závěrečné restaurátorské zprávy: **do 15. 10. 2023**
3. Při pozdějším zahájení prací zapříčiněných z důvodů na straně objednatele se předání díla podle ustanovení podle ustanovení článku III. odst. 2 prodlužuje o tuto dobu prodlení.
4. Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně objednatele (zastavení nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů apod.) nebo z důvodů, které neumožňují provádět práce na díle nezávisle na vůli smluvních stran. Zhotovitel v těchto případech není v prodlení s termínem předání díla dle čl. III. odst. 2.

### IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

1. Celková cena díla je stanovena dle přiloženého rozpočtu, platná po celou dobu realizace díla, a to ve výši **289 600,-Kč bez DPH**. K celkové ceně díla bude uplatněna daň z přidané hodnoty v sazbě dle platných právních předpisů.

Dodavatel dále část prací bude účtovat s DPH 21%. Jedná se o pronájem lešení a platbu za zábor veřejného prostranství ve výši 16 500 Kč bez DPH, s DPH částka bude činit 19 965 Kč.

Zbývající práce bude dodavatel účtovat s 15% DPH. Celkem se jedná o částku 273 100 Kč bez DPH, s DPH 314 065 Kč

2. Cena díla celkem včetně obou sazeb DPH činí 334 030 Kč.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro zaplacení ceny díla bude faktura vystavená zhotovitelem objednateli po řádném provedení díla a jeho převzetí objednatelem. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i název zakázky „Restaurování uměleckého díla Práce a hry - reliéf, Ostrava-Poruba“.
2. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
  - e) lhůta splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo takto:

Objednatel: Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava-Poruba  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
4. Plátce je povinen ve lhůtě do 10 dnů ode dne vzniku DUZP vynaložit úsilí k tomu, aby se daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se bude jednat o účet vedený v tuzemsku.

6. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH.
7. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli zaniká povinnost objednatele zaplatit kupní cenu včetně DPH v celém rozsahu.

## VI. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

### 1. Objednatel se zavazuje:

- a) zajistit na své náklady povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství v zeleni, případně povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace, pokud to bude vyžadováno.
- b) zajistit na své náklady informační ceduli o probíhajících restaurátorských pracích a mimořádném účelovém neinvestičním transferu statutárního města Ostrava.

### 2. Zhotovitel se zavazuje:

- a) spolupracovat s ředitelkou školy, Mgr. Renátou Fialovou, a informovat ji o prováděných činnostech ve stejném rozsahu jako objednatel.
- b) vést restaurátorský deník, který je povinen kdykoliv na žádost bezodkladně předložit objednateli.
- c) zpracovat a zaslat objednateli ke schválení harmonogram prací ve lhůtě minimálně 5 dnů před zahájením prací.
- d) dokončit dílo a předat objednateli závěrečnou restaurátorskou zprávu, která bude obsahovat všechny náležitosti podle § 10 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dodání je možné elektronickou cestou (datovou schránkou, emailem) nejpozději do 15. 10. 2023.
- e) zdokumentovat postup prací na realizaci díla fotodokumentací a tuto fotodokumentaci poskytnout objednateli nejpozději v den předání díla. Podpisem této smlouvy zhotovitel uděluje souhlas s využitím pořízené fotodokumentace pro účely objednatele a třetích stran bez omezení.
- f) být přítomen na všech kontrolních dnech, jejichž termíny budou objednatelem dopředu, tj. minimálně ve lhůtě 5 dnů před konáním kontrolního dne, stanoveny.
- g) umožnit oprávněným pracovníkům objednatele provádět průběžnou kontrolu plnění díla.
- h) zajistit si ve spolupráci s ředitelkou základní školy Mgr. Renátou Fialovou přístup k energiím v místě provádění díla v souladu s platnými ČSN. Náklady za spotřebu energií jdou na vrub zhotovitele.
- i) provést restaurátorské práce způsobem a za podmínek uvedených v restaurátorském záměru – viz příloha č. 2 této smlouvy.
- j) dodržet termín ukončení restaurátorských prací, tj. nejpozději do 15. 10. 2023.
- k) zajistit deponii a likvidaci případné sutě a dalšího pracovního materiálu na vlastní náklady.
- l) mít po celou dobu plnění závazku na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem nejméně 500.000, - Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
- m) zajistit, aby stav místa, kde se budou restaurátorské práce provádět, včetně přístupu k němu, odpovídal předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisům o požární ochraně.
- n) udržovat pracovní prostředí v čistotě a pořádku.

- o) zajistit na vlastní náklady vše, co bude nezbytné k řádnému provedení díla, tj. zejména případné mobilní oplocení, lešení, mobilní zastřešení, dopravní značení a další technické prostředky potřebné pro realizaci restaurátorských prací.
  - p) umožnit objednateli v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnutého transferu, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, provedení kontroly faktické realizace činnosti na místě a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady týkající se realizace projektu.
  - q) archivovat veškerou dokumentaci související s plněním díla nejméně 10 let od finančního ukončení projektu.
  - r) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zhotovitel se zavazuje umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele mimořádného účelového neinvestičního transferu – Statutárnímu městu Ostrava, příp. dalším oprávněným orgánům, přístup k předmětu smlouvy a kontrolu dokladů souvisejících s touto smlouvou.
  - s) spolupracovat při zajištění vyjádření dozorových orgánů.
3. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy budou respektovat principy rovných příležitostí, publicity a dodržování pravidel hospodářské soutěže.

## **VII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním díla (včetně odevzdání závěrečné restaurátorské zprávy) a/nebo pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. VIII. odst. 3 a odst. 4 smlouvy bude účtována ze strany objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Dále pro případ porušení některé z povinností sjednaných v čl. VI. odst. 2. písm. b), c), e) věta první, f), l), m), n) nebo q) smlouvy bude účtována ze strany objednatele smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každý zjištěný případ porušení jednotlivé povinnosti.
2. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování na účet objednatele. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. Vznikne-li poškození díla porušením povinností zhotovitele, je tento povinen uhradit škodu v plné výši stanovené odborným odhadcem. Pokud bude možné škodu odstranit, je zhotovitel povinen ji napravit neprodleně po jejím zjištění, a to bez nároku na finanční úhradu.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

## **VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA**

1. Za případné vady díla odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky za jakost.

2. Záruka na restaurování díla se sjednává na 36 měsíců, přičemž doba začíná běžet ode dne protokolárního převzetí díla objednatelům.
3. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zavazuje se zhotovitel odstranit vady nejpozději do deseti dnů od písemného oznámení vad objednatelům, ledaže se strany dohodnou jinak.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu prostřednictvím třetí osoby s příslušnou odbornou kvalifikací na náklady zhotovitele a zhotovitel je v takovém případě povinen cenu odstranění vady objednatelům zaplatit.
5. Odpovědnost zhotovitele za vady, na které se vztahuje záruka za jakost provedeného díla, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny vnějšími vlivy, tj. zejména vlivem objednatelům, třetí osoby nebo nahodilou událostí. Pokud však vadu způsobil zhotovitel, nebo ten koho zhotovitel použil k plnění svých závazků, pak zhotovitel za vady odpovídá. Zhotovitel není oprávněn zprostit se povinnosti z vady díla dle § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.

## **IX.**

### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo v dohodnuté podobě nebo kvalitě (dílo má vady nebo nedodělky nebo nemá požadované vlastnosti) má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Právo na odstoupení od této smlouvy náleží objednatelům i v případě, že zhotovitel nebude provádět dílo v souladu se stanoviskem orgánu státní památkové péče, a dále pokud zhotovitel poruší povinnost sjednanou v čl. VI. odst. 2. písm. l) smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit i v průběhu provádění díla, shledá-li že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou nebo porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou a nezjedná-li zhotovitel neprodleně po upozornění nápravu.
3. Při zjištění opakovaného porušování povinností na straně zhotovitele podle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by stanovil zhotovitelům lhůtu ke zjednání nápravy.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## **X.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Zhotovitel je oprávněn s předchozím písemným souhlasem objednatelům provést část díla stanoveného touto smlouvou prostřednictvím svého subdodavatele, a prohlašuje, že v případě užití subdodavatele odpovídá za výkon subdodavatele ve stejném (tj. neomezeném) rozsahu, jako kdyby tento výkon poskytl zhotovitel sám.
2. Změna subdodavatele a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu zadavatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za

předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní.

3. Zhotovitel prohlašuje, že předmět restaurování je mu dobře znám a že je odborně způsobilý k provedení díla podle této smlouvy, a je i z hlediska dotčených právních předpisů oprávněn tuto smlouvu uzavřít a dílo podle ní provést.
4. Komunikace smluvních stran bude probíhat především písemně, zejména v případech, kdy smlouva tuto formu komunikace předvídá. Pro účely této smlouvy se za písemnou formu považuje i komunikace prostřednictvím e-mailu. Pro tyto účely se stanoví následující kontaktní údaje:  
Na straně objednatele: Bc. Pavlína Polášková, email: [ppolaskova@moporuba.cz](mailto:ppolaskova@moporuba.cz)  
Mgr. Renáta Fialová, ředitelka základní školy, email: [reditel@zskomenskehoporuba.cz](mailto:reditel@zskomenskehoporuba.cz)  
Na straně zhotovitele: Pavel Hradilík, společník, email: [sochari@sochari.com](mailto:sochari@sochari.com)
5. Vyskytnou-li se u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění předmětu smlouvy, je povinna tato strana bezodkladně písemně seznámit se vzniklým stavem druhou smluvní stranu a vyvolat jednání na úrovni zástupců smluvních stran.
6. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany provádět písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
8. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel tři vyhotovení.
9. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání smlouvy a smlouvy jako celku – smluvní strany jsou pro ten případ povinny poskytnout si neprodlenou součinnost k tomu, aby takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení nahradily takovým platným, účinným a vykonatelným ustanovením, které co nejvíce odpovídá hospodářskému účelu této smlouvy; to samé platí pro případ smluvní mezery.
10. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran a ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv, neboť se na ní vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
13. Doložka platnosti právního jednání: Tato smlouva byla uzavřena v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020 ve znění dodatku č. 1 schválených usneseními Rady

městského obvodu Poruba č. 1220/MRMOB1822/29 ze dne 25. 2. 2020 a č. 1479/RMOB1822/36 ze dne 12. 6. 2020.

14. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – Rozpočet

Příloha č. 2 – Restaurátorský záměr

Příloha č. 3 – Závazné stanovisko orgánu státní památkové péče

V Ostravě – Porubě dne .....

V Ostravě - Porubě dne .....

Za objednatele

Za zhotovitele

**Pavel**  
**Hradilík** Digitálně podepsal  
Pavel Hradilík  
Datum: 2023.02.14  
10:48:59 +01'00'

.....  
Bc. Zuzana Moldříková  
vedoucí odboru kultury a prezentace

.....  
Pavel Hradilík  
společník