

SMLOUVA O DÍLO č. Sml 0011/2023

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Milevsko

zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou
se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
IČO: 00249831
DIČ: CZ00249831
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko
číslo účtu: 27-640992319/0800
identifikátor datové schránky: 8kabvcx

/dále jen „objednatel“/

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Ivan Radosta, starosta
telefon: 382 504 102, e-mail: ivan.radosta@milevsko-mesto.cz

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:

Mgr. Alena Dostálová, DiS, odbor investic a správy majetku
telefon: 382 504 142, e-mail: alena.dostalova@milevsko-mesto.cz

2. Zhotovitel:

W.H.A. system spol. s r.o.

zastoupený: Radkem Sedláčkem, jednatelem
se sídlem: Blanická 21, 787 01 Šumperk
IČO: 61945251
DIČ: CZ61945251
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě,
spisová značka C12700
bankovní spojení: FIO banka a.s.
číslo účtu: 2000771453/2010
telefon: 777505587
e-mail: wha.sedlacek@wha.cz
identifikátor datové schránky: ghh9puw

/dále jen „zhotovitel“/

osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech smluvních: Radek Sedláček

telefon: 777505587 e-mail: wha.sedlacek@wha.cz

osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech technických: ing. Jan Hořava

telefon: 777505586 e-mail: wha.horava@wha.cz

na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, mimo režim tohoto zákona, jehož předmětem bylo zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Udržovací práce na střeše budovy Českého kynologického svazu, Milevsko“ (dále jen „výběrové řízení“) uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je
 - a) závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo “ Udržovací práce na střeše budovy Českého kynologického svazu, Milevsko“ v souladu s projektovou dokumentací z 06/2022 zpracovanou Ing. Lubošem Vanišem, Sepekov, Líšnice 72, IČO: 60078936, autorizace: ČKAIT – 0100366 (dále jen „projektová dokumentace“) a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky ze dne 21.12.2022, a s nabídkou zhotovitele ze dne 19.01.2023 a případnými pokyny objednatele; a
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla,

a to vše v souladu s touto smlouvou.

Místo plnění: budova bez čp. Kynologického klubu v k. ú. Milevsko

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí níže specifikované stavební a montážní práce (odpovídající některým číselným kódům číselníku CPV):

Střešní práce a jiné specializované stavební práce 45260000-7

2. V souladu s platným zákonem o DPH a z hlediska režimu přenesení daňové povinnosti, tzv. reverse charge, objednatel prohlašuje, že výše uvedený objekt v článku I. bodu 1 této smlouvy je z pohledu objednatele využíván k výkonu veřejné správy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami realizace díla, včetně souvisejících doprovodných činností. Zhotovitel je povinen bez navýšení ceny za dílo dokončit dílo tak, aby bylo funkční a bylo schopno sloužit svému účelu; tím není dotčena jeho povinnost dokončit dílo způsobem a v čase a kvalitě touto smlouvou vymíněnými. Zhotovitel není oprávněn uplatňovat chyby, špatné porozumění nebo jakékoli odborné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně nabídnuté a sjednané v této smlouvě.

II. Změny díla

1. Veškeré vícepráce, změny díla, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek v rámci zadávací dokumentace (dále jen „změny díla“), mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V dodatku ke smlouvě bude rovněž uvedeno ocenění změn díla na základě jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede změnu díla bez toho, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku týkajícího se změn díla, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
2. Ocenění změn díla bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro cenu díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických, k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena maximálně ve výši odpovídající aktuálně platné ceně aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

a) termín zahájení stavebních prací

do 31.03.2023

b) termín pro dokončení stavebních prací

do 30.06.2023

c) počátek běhu záruční lhůty: dnem předání a převzetí díla

Dílo je řádně dokončeno, je-li provedeno v souladu s touto smlouvou a výzvou k podání nabídky. Dokončené dílo je zhotovitel povinen předat objednateli a objednatel je povinen jej převzít, o čemž pověření zástupce smluvních stran pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je nezbytnou podmínkou pro zaplacení sjednané ceny díla. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III. odst. b) této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

2. Nebude-li zhotovitel schopen dílo dokončit ve sjednaném termínu či dodržet jiný termín dle této smlouvy z důvodu nařízení karantény či výskytu onemocnění COVID-19 u pracovníků zhotovitele, kteří se na provádění díla, popř. na odstraňování jeho vad, podílejí či mají podílet, prodlužuje se termín dokončení díla či jiný dotčený termín o počet dnů, během nichž tato překážka trvala; to platí pouze v případě, že o vzniku této překážky zhotovitel bezodkladně vyrozumí objednatele, podrobně odůvodní jakých pracovníků a jakých prací se tato překážka včasného plnění zhotovitele týká, jak dlouho potrvá, a že není schopen bez dodatečných nákladů či nepřiměřeného úsilí zajistit plnění smlouvy prostřednictvím jiných osob; tvrzené skutečnosti je zhotovitel povinen k výzvě objednatele průkazně doložit. Termín dokončení díla či jiný termín dle této smlouvy se dále prodlužuje o počet dní, kdy smluvní strana nemohla plnit své povinnosti z důvodu mimořádného opatření orgánu veřejné moci souvisejícího s nemocí COVID-19.

IV. Cena díla

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. I. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve výši:

Cena díla bez DPH 369.000,0 Kč
DPH 21 % 77.490,0 Kč
celkem včetně DPH 446.490,0 Kč

2. Cena zahrnuje veškerá plnění související s realizací díla, včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla a

jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla. Lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě postupem dle článku II. této smlouvy.

3. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a její přílohu. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Platí, že neprovedené práce či použití materiálu nižší kvality jsou méněpracemi a cena díla se snižuje bez dalšího.

V. Fakturace a plnění

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Daňové doklady, a to výhradně za uskutečněná, prokázaná a objednatelům odsouhlasená plnění, vyhotoví zhotovitel na základě jednotlivých zjišťovacích protokolů:

30.04.2023 - fakturované práce dle skutečně provedených prací na základě zjišťovacího protokolu odsouhlaseného zástupcem objednatele ve věcech technických a technickým dozorem objednatele (investora),

30.05.2023 - fakturované práce dle skutečně provedených prací na základě zjišťovacího protokolu odsouhlaseného zástupcem objednatele ve věcech technických a technickým dozorem objednatele (investora).

Právo zhotovitele na zaplacení ceny díla dle skutečně provedených prací, resp. právo vystavit závěrečný daňový doklad vzniká až po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a po předání předávacího protokolu o převzetí dokončeného díla.

3. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na daňovém dokladu, ledaže by v daňovém dokladu byla uvedena lhůta splatnosti delší.

Daňové doklady budou předloženy objednateli vždy ve 2 vyhotoveních, každý s platností originálu. Nedílnou součástí každého daňového dokladu zjišťovací protokol skutečně provedených prací potvrzený zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických a technickým dozorem objednatele (investora).

4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že faktura vykazuje formální nedostatky (neobsahuje náležitosti daňového či účetního dokladu dle platných právních předpisů) nebo zhotovitel nebyl oprávněn fakturu vystavit, případně ji vystavil na částku, která neodpovídá ceně díla dle této smlouvy (a jejích případných dodatků). Zhotovitel dle povahy nedostatků faktury vystaví fakturu novou, nebo fakturu opraví. Splátnost faktury počíná běžet až doručením opravené (nové) faktury objednateli.
5. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

VI. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. I. záruku v délce **60 měsíců**.
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané nebo vymíněné vlastnosti, a dále že dílo a jakákoli jeho součást, nikoliv příslušenství budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad.
3. S odstraněním vad bude započato okamžitě po zjištění vady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby nebylo omezeno užívání díla.
4. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 3 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele. Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy.

Smluvní strany se dohodly, že oznámení vad bude zhotoviteli písemně oznámeno na adresu a kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu a kontakty uvedené v oznámení o změně doručovací adresy a kontaktů.

VII. Sankce

1. Je-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení.

2. Je-li zhotovitel v prodlení se započítáním odstranění vad reklamovaných v záruční době, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení a vadu, nejvýše však 1.000 Kč. V případech, kdy se jedná o vadu mající povahu havárie, jak je definována v čl. VI.4., zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo.
4. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou zhotovitelem. Ustanovení § 2051 věta druhá se nepoužije.
5. Je – li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle článku V. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel dále bere na vědomí, že je pro účinnost této smlouvy nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, týkajícího se svépomocného prodeje.

Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran, resp. obě smluvní strany se zavazují provést taková právní jednání, aby jejich právní nástupci nabyli práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí; na volbě se ponechává, zda tak učiní i vůči právům již dospělým.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. O uzavření smlouvy o dílo rozhodla Rada města Milevska dne 06.02.2023, usnesením č. 43/23. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (kalkulace ceny)

V Milevsku dne

V Milevsku dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Ivan Radosta
starosta města

Radek Sedláček
jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy Kynologický klub

KSO:

Místo: Milevsko, Petrovická 176

CC-CZ:

Datum: 8. 8. 2022

Zadavatel:

Město Milevsko

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21, 787 01 Šumperk

IČ:

61945251

DIČ:

CZ61945251

Projektant:

VL projekt

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

369 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	369 000,00	21,00%	77 490,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

446 490,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy Kynologický klub

Místo: Milevsko, Petrovická 176

Datum: 8. 8. 2022

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VL projekt

Uchazeč: W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21, 787 01 Šumperk

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

369 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV	120 550,54
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 790,90
4 - Vodorovné konstrukce	7 468,22
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 733,66
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 019,32
997 - Přesun sutě	50 538,44
PSV - Práce a dodávky PSV	243 551,36
712 - Povlakové krytiny	102 830,11
713 - Izolace tepelné	98 475,35
762 - Konstrukce tesařské	17 550,90
764 - Konstrukce klempířské	24 695,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 898,10
VRN3 - Zařízení staveniště	4 898,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy Kynologický klub

Místo: Milevsko, Petrovická 176

Datum: 8. 8. 2022

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VL projekt

Uchazeč: W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21, 787 01 Šumperk

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

369 000,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				120 550,54
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				11 790,90
1	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	14,850	598,00	8 880,30
	VV		"atika" 9,5*0,5*2+10,7*0,5		14,850		
2	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	29,700	98,00	2 910,60
	VV		"atika" 9,5*2+10,7		29,700		
D	4		Vodorovné konstrukce				7 468,22
3	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	13,055	291,00	3 799,01
	VV		"hrana vyrovnávacího potěru" (11*2+9,5*2)*0,1		4,100		
	VV		"věnec atiky" (9,5*2+9,35*2+11+10,7+0,15*2)*0,15		8,955		
	VV		Součet		13,055		
4	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,041	41 500,00	1 701,50
	VV		"atika" (9,5*4+11*2)*0,00062*1,1		0,041		
5	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,446	2 480,00	1 106,08
	VV		"atika" (9,5*2+10,7)*0,15*0,1		0,446		
6	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	13,055	66,00	861,63
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 733,66
7	K	632451455	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	104,095	228,00	23 733,66
	VV		11*9,5-0,45*0,9		104,095		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				27 019,32
8	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	11,000	67,00	737,00
9	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	99,640	91,00	9 067,24
	VV		10,7*9,35-0,45*0,9		99,640		
10	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	13,950	1 096,00	15 289,20
	VV		(10,7*9,35-0,45*0,9)*0,14		13,950		
11	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	15,444	91,00	1 405,40
	VV		"atika" 9,5*0,52*2+10,7*0,52		15,444		
12	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	104,095	5,00	520,48
	VV		"strop" 11*9,5-0,45*0,9		104,095		
D	997		Přesun sutě				50 538,44
13	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	36,076	505,00	18 218,38
14	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	36,076	326,00	11 760,78
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	108,228	10,00	1 082,28
	VV		36,076*3 *Přepočtené koeficientem množství		108,228		
16	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	35,318	500,00	17 659,00
17	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,606	3 000,00	1 818,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				243 551,36
D	712		Povlakové krytiny				102 830,11
18	K	712840861	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	10,484	100,00	1 048,40
	VV		"atika" 9,35*0,38*2+10,7*0,24		9,674		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"komin" (0,45*2+0,9*2)*0,3		0,810		
	VV		Součet		10,484		
19	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	99,640	100,00	9 964,00
	VV		10,7*9,35-0,45*0,9		99,640		
20	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	98,580	50,00	4 929,00
	VV		10,6*9,3		98,580		
21	K	712831101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy na sucho tkaninou	m2	8,510	50,00	425,50
	VV		9,3*0,3*2+10,6*0,2+(0,45*2+0,9*2)*0,3		8,510		
22	M	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	123,689	80,00	9 895,12
	VV		98,58+8,51		107,090		
	VV		107,09*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		123,689		
23	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	29,200	250,00	7 300,00
	VV		9,3*2+10,6		29,200		
24	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	2,700	250,00	675,00
	VV		0,45*2+0,9*2		2,700		
25	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	10,600	320,00	3 392,00
26	K	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	85,860	250,00	21 465,00
	VV		10,6*8,1		85,860		
27	K	712363605	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	5,520	250,00	1 380,00
	VV		4,6*1,2		5,520		
28	K	712363606	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	7,200	250,00	1 800,00
	VV		3*1,2*2		7,200		
29	K	712861705	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	11,430	250,00	2 857,50
	VV		9,3*0,4*2+10,6*0,3+(0,45*2+0,9*2)*0,3		11,430		
30	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	128,217	270,00	34 618,59
	VV		85,86+5,52+7,2+11,43		110,010		
	VV		110,01*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		128,217		
31	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,308	10 000,00	3 080,00
D	713		Izolace tepelné				98 475,35
32	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	7,510	100,00	751,00
	VV		"atika" (11+9,3*2)*0,2		5,920		
	VV		"okapová hrana" 10,6*0,15		1,590		
	VV		Součet		7,510		
33	M	28376440	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 50mm	m2	7,886	200,00	1 577,20
	VV		7,51*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,886		
34	K	713141152	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	96,585	100,00	9 658,50
	VV		10,6*9,15-0,45*0,9		96,585		
35	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm	m2	202,829	200,00	40 565,80
	VV		96,585*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		202,829		
36	K	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	96,585	100,00	9 658,50
	VV		10,6*9,15-0,45*0,9		96,585		
37	M	28376141	klin izolační EPS 100 spád do 5%	m3	11,155	2 500,00	27 887,50
	VV		96,585*0,11		10,624		
	VV		10,624*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		11,155		
38	K	713141391	Montáž izolace tepelné stěn v do 1000 mm na atiky a prostupy střechou lepené za studena zplna	m2	17,580	100,00	1 758,00
	VV		"vnitřní atika" (10,7+9,3*2)*0,6		17,580		
39	M	28375933	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 50mm	m2	18,459	150,00	2 768,85
	VV		17,58*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		18,459		
40	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,770	5 000,00	3 850,00
D	762		Konstrukce tesařské				17 550,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,269	1 000,00	269,00
42	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 150 do 300 mm	kus	11,000	35,00	385,00
43	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	3,000	100,00	300,00
44	M	31111008	matice přesná šestihřanná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,110	350,00	38,50
45	M	31121005	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 16mm	100 kus	0,110	100,00	11,00
46	K	762335132	Montáž krokví rovnoběžných s okapem z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2 na beton	m	10,700	250,00	2 675,00
47	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,269	15 000,00	4 035,00
	vv		0,16*0,14*12		0,269		
48	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atíky) z desek dřevoštěpkových tl 22 mm	m2	12,596	650,00	8 187,40
	vv		10,7*0,28+(9,5*2+11)*0,32		12,596		
49	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,330	5 000,00	1 650,00
	D	764	Konstrukce klempířské				24 695,00
50	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	29,700	50,00	1 485,00
	vv		9,5*2+10,7		29,700		
51	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	10,700	50,00	535,00
52	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	11,000	50,00	550,00
53	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	12,000	50,00	600,00
54	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	29,800	375,00	11 175,00
	vv		9,6*2+10,6		29,800		
55	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	11,000	400,00	4 400,00
56	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	200,00	400,00
57	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	12,000	400,00	4 800,00
58	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,150	5 000,00	750,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				4 898,10
	D	VRN3	Zařízení staveniště				4 898,10
59	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	4 898,10	4 898,10