

Organizační součást JU	Cena za měsíc v Kč bez DPH	Celková cena/ za 1 rok v Kč bez DPH	Celková cena/ za 4 roky v Kč bez DPH
ZSF	166 652,77 Kč	1 999 833,27 Kč	7 999 333,07 Kč
CENA celkem v Kč bez DPH	166 652,77 Kč	1 999 833,27 Kč	7 999 333,07 Kč

Cena za mimořádný úklid stanovená jako sazba Kč bez DPH/hodina	50,00 Kč
---	-----------------

- * Účastník zadávacího řízení je při sestavování nabídky povinen **překontrolovat si nastavené vzorce.**
- * Za správný výpočet nabídkové ceny zodpovídá účastník zadávacího řízení, nikoliv zadavatel !

**ROZSAH ÚKLIDOVÝCH PRACÍ VE VYBRANÝCH OBJEKTECH JIHOČESKÉ
UNIVERZITY V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH**

Kategorie I.

(Kanceláře, zasedací místnosti apod.)

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ lokální suché stírání popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah ✓ vysátí frekventovaných ploch koberců ✓ lokální setření prachu z vodorovných ploch nábytku a zařizovacích předmětů ✓ odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří a vnějších ploch nábytku ✓ urovnání stolků, židlí a sedaček ✓ odstranění skvrn z koberců
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vymytí nádob na odpady desinfekčním roztokem ✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,8 m a parapetů v interiéru budovy ✓ vlhké omytí zařizovacích předmětů (stolů, židlí, povrchů součástí PC a tiskáren apod.) ✓ dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, sluchátka telefonů apod.) ✓ omytí a vyleštění celých ploch zrcadel, skel a rámců dveří včetně zárubní ✓ celkové vysátí veškerých ploch koberců ✓ vymopování podlahové plochy na mokro
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ odstranění prachu z parapetů mezi okny ✓ odstranění prachu z otopných těles ✓ dezinfekce omyvatelných podlahových ploch ✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,8 m ✓ odstranění pavučin
Čtvrtletní (Q)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ navoskování vnějších ploch dřevěného nábytku, mytí a leštění povrchu dveří ✓ vyleštění plastového nábytku ✓ čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů ✓ čištění koberců suchou pěnou
Pololetní (1/2) Roční	<ul style="list-style-type: none"> ✓ dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů ✓ čištění koberců mokrou metodou ✓ čištění čalounění ✓ čištění a impregnace kožených sedáků a křesel ✓ čištění světelných zdrojů ✓ mytí venkovních i vnitřních žaluzií, resp. praní záclon nebo čištění stínící techniky, ✓ voskování PVC a linoleí dle doporučení výrobce

Kategorie II.

(Posluchárny, učebny, studovny)

*týká se pouze učeben a poslucháren apod.

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none">✓ vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob✓ lokální suché stírání popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah✓ vysátí každodenně frekventovaných ploch koberců✓ lokální setření prachu z vodorovných ploch nábytku a zařizovacích předmětů✓ odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku✓ urovnání stolků, židlí a sedaček✓ odstraňování skvrn z koberců✓ vyčištění a umytí umyvadel✓ doplnění papírových utěrek do zásobníků✓ mytí školních tabulí *
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none">✓ vymytí nádob na odpady desinfekčním roztokem✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,8 m a parapetů v interiéru budovy✓ vlhké omytí zařizovacích předmětů (stolů, židlí apod..)✓ dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, sluchátka telefonů apod.)✓ omytí a vyleštění celých ploch zrcadel, skel, rámu dveří včetně zárubní✓ celkové vysátí ploch koberců✓ vyčištění a umytí laboratorních sanitárních zařízení a dezinfekce
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none">✓ odstranění prachu z parapetů mezi okny✓ odstranění prachu z otopných těles✓ dezinfekce omyvatelných podlahových ploch✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,8 m
Čtvrtletní (Q)	<ul style="list-style-type: none">✓ navoskování vnějších ploch dřevěného nábytku, mytí a leštění povrchu dveří✓ vyleštění plastového nábytku✓ čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytlů✓ mezičištění koberců suchou pěnou
Pololetní (1/2) Roční	<ul style="list-style-type: none">✓ dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů✓ čištění koberců mokrou metodou✓ čištění čalounění✓ čištění a impregnace kožených sedáků a křesel✓ čištění světelných zdrojů✓ praní žaluzií resp. záclon nebo čištění stínící techniky✓ voskování PVC a linoleí dle doporučení výrobce

Kategorie III.

(Laboratoře)

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none">✓ vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob✓ lokální suché stírání popř. mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah✓ lokální setření prachu z vodorovných ploch nábytku a zařizovacích předmětů✓ odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku✓ vyčištění a umytí umyvadel✓ doplnění papírových utěrek do zásobníků
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none">✓ vymytí popř. vystříkání nádob na odpadky dezinfekčním roztokem✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,8 m a parapetů v interiéru budovy✓ vlhké omytí zařizovacích předmětů (stolů, židlí apod..)✓ dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, sluchátka telefonů apod.)✓ vyčištění a umytí laboratorních sanitárních zařízení a dezinfekce
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none">✓ odstranění prachu z parapetů mezi okny✓ odstranění prachu z otopných těles✓ dezinfekce omyvatelných podlahových ploch✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,8 m✓ omytí a vyleštění celých ploch zrcadel, skel, rámu dveří včetně zárubní
Čtvrtletní (Q)	<ul style="list-style-type: none">✓ navoskování vnějších ploch dřevěného nábytku, mytí a leštění povrchu dveří✓ vyleštění plastového nábytku✓ čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů
Pololetní (1/2) Roční	<ul style="list-style-type: none">✓ dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů✓ čištění světelných zdrojů nebo čištění stínící techniky✓ ošetření podlahové krytiny proti kluzkosti dle doporučení výrobce

- V této kategorii se mohou úklidové činnosti v jednotlivých laboratořích lišit podle jejich druhu a zaměření. Konkrétní zaměstnanci provádějící úklid v těchto prostorách budou vždy pracovníky laboratoře poučeni o úklidu a chování v laboratoři, tak aby nedocházelo ke kontaminacím. Z toho důvodu je vhodné, aby úklid laboratoří prováděli stálí zaměstnanci, kteří jsou o chování, úklidu a likvidaci odpadů v laboratořích poučeni.

Kategorie IV.

(Sociální zařízení a kuchyňky)

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none">✓ vyprázdnění a vymytí nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo✓ mytí a dezinfekce vnitřních i vnějších ploch toaletních mís, bidetů a pisoárů✓ omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla a kliky u dveří)✓ odstranění ohmatů a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn, zrcadel, skel prosklených dveří✓ doplňování náplní hygienických systémů✓ vymopování podlahové plochy na mokro✓ mytí a dezinfekce umyvadel, doplnění spotřebovaného materiálu, mýdlo, ručníky atd.✓ v případě základního vybavení kuchyňek – omytí mycích dřezů a kuchyňských spotřebičů (mikrovlnné a pečící trouby, sporáky, rychlovarné konvice, kávovary apod.)
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none">✓ omytí a desinfekce zařizovacích předmětů,✓ omytí a leštění zrcadel a skel v prosklených dveřích✓ odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch do výše 1,8 m včetně vyleštění a dezinfekce obkladů✓ odstranění prachu z otopných těles✓ odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none">✓ odstranění prachu z parapetů mezi okny, z otopných těles✓ mokré stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn nad 1,8 m výšky✓ mokré stírání prachu a leštění dveří a zárubní včetně klik✓ dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů✓ dezinfekce omyvatelných podlahových ploch✓ odstranění pavučin
Čtvrtletní (Q)	<ul style="list-style-type: none">✓ omytí, konzervace a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů✓ chemické a mechanické odstranění vodního kamene a nečistot na vývodech vodovodních baterií
Pololetní (1/2) Roční	<ul style="list-style-type: none">✓ dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří a zárubní a zařizovacích předmětů (zásobníky apod.)✓ čištění světelných zdrojů

Kategorie V.

(Vstupní haly, komunikace, schodiště, vstupní haly, výtahy, recepcce)

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ zametání a mokré vytírání podlah (strojní čištění) ✓ vysátí každodenně frekventovaných – pochozích ploch rohoží a koberců ✓ lokální setření prachu z vodorovných ploch nábytku ✓ kontrola/vyleštění celkových ploch skel dveří
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ celkové vysátí ploch rohoží včetně odstranění hrubých nečistot (žvýkaček apod.) ✓ mokré vytírání resp. strojní čištění podlahových ploch ✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,8 m ✓ odstranění prachu z parapetů a zařizovacích předmětů v interiéru budovy ✓ dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří apod.) ✓ omytí a vyleštění celkových ploch skel a rámu dveří včetně zárubní
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpadky a vymytí desinfekčním roztokem ✓ celkové vysátí ploch rohoží včetně odstranění hrubých nečistot (žvýkaček apod.) ✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a zařizovacích předmětů nad 1,8 m ✓ odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy i mezi okny, z otopných těles ✓ odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří a vnějších ploch nábytku ✓ dezinfekce omyvatelných podlahových ploch ✓ dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří apod.) ✓ omytí a vyleštění celkových ploch skel a rámu dveří včetně zárubní ✓ vysátí veškerých čisticích zón ✓ odstranění pavučin
Čtvrtletní (Q)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vlhké stírání vnějších ploch dřevěného a plastového nábytku včetně navoskování, mytí dveří a zárubní ✓ čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchyťů ✓ mokré čištění čisticích zón
Pololetní (1/2) Roční	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vlhké stírání vnějších ploch dřevěného a plastového nábytku včetně navoskování ✓ čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchyťů ✓ mokré čištění čisticích zón ✓ dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů ✓ čištění čalounění ✓ čištění světelných zdrojů a stínící techniky ✓ navoskování podlahové krytiny dle doporučení výrobce

Kategorie VI.

(Technická zázemí, sklady, archivy, dílny apod.)

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ zametání a mokré vytírání podlah (strojní čištění) ✓ vysátí každodenně frekventovaných – pochozích ploch rohoží a kobereců ✓ lokální setření prachu z vodorovných ploch nábytku ✓ kontrola/vyleštění celkových ploch skel dveří
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ celkové vysátí ploch rohoží včetně odstranění hrubých nečistot (žvýkaček apod.) ✓ mokré vytírání resp. strojní čištění podlahových ploch ✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,8 m ✓ odstranění prachu z parapetů a zařizovacích předmětů v interiéru budovy ✓ dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří apod.) ✓ omytí a vyleštění celkových ploch skel a rámu dveří včetně zárubní
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpady a vymytí desinfekčním roztokem ✓ celkové vysátí ploch rohoží včetně odstranění hrubých nečistot (žvýkaček apod.) ✓ stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a zařizovacích předmětů nad 1,8 m ✓ odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy i mezi okny, z otopných těles ✓ odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří a vnějších ploch nábytku ✓ dezinfekce omyvatelných podlahových ploch ✓ dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří apod.) ✓ omytí a vyleštění celkových ploch skel a rámu dveří včetně zárubní ✓ vysátí veškerých čisticích zón ✓ odstranění pavučin
Čtvrtletní (Q)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vlhké stírání vnějších ploch dřevěného a plastového nábytku včetně navoskování, mytí dveří a zárubní ✓ čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů ✓ mokré čištění čisticích zón
Pololetní (1/2) Roční	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vlhké stírání vnějších ploch dřevěného a plastového nábytku včetně navoskování ✓ čištění a konzervace včetně leštění kovových klik a úchytů ✓ mokré čištění čisticích zón ✓ dezinfekce vnějších omyvatelných povrchů ✓ čištění čalounění ✓ čištění světelných zdrojů a stínící techniky ✓ navoskování podlahové krytiny dle doporučení výrobce

Kategorie VII.

(Venkovní komunikace, okolí kontejnerů na odpad)

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none">✓ vynášení odpadkových košů✓ odstraňování odpadků a nedopalků v okolí odpadkových košů
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none">✓ zametání v okolí vstupů do budov✓ zametání a vyčištění venkovních rohoží před vstupy do budov✓ zametání a udržování pořádku v okolí kontejnerů dle přílohy č.

Rozsah a četnost úklidových prací v objektu Akademické knihovny Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

Požadavky na nepravidelný úklid v budově AK.

- ✓ Úklid několika místností před sobotním provozem - 26 sobot za rok: hala č. 00002, soc. zařízení č. 00019 a 00020 a 00023 a 00024, schodiště č. 01002, soc. zařízení č. 01004 a 01005 a 01007 a 01008, schodiště č. 02001, soc. zařízení č. 02005 a 02006 a 02008 a 02009.
- ✓ V období prosinec a leden navíc 2x denně v prac. dnech úklid podlahy (PVC) mezi vstupem a Café AK - cca 90 m² v hale č. 00002. (tající sníh, přinesený posyp z exteriéru).
- ✓ V měsících říjen až prosinec a únor až duben (6 měsíců) v prac. dnech navíc 1x denně ve 13.00 hod. požadujeme provést kontrolu / úklid prostor veřejných soc. zařízení včetně vyprázdnění nádob na odpadky (papírové ručníky) a doplnění ručníků a toal. papírů. Prostory: soc. zařízení č. 00019, 00020, 00023, 00024, 01004, 01005, 01007, 01008, 02005, 02006, 02008 a 02009.
- ✓ Oboustranné čištění všech oken a skleněných ploch na plášti budovy včetně rámu a parapetů požadujeme provést. Oboustranné čištění vnitřní hůře přístupné skleněné plochy mezi 2 patrem a prostorem nad vstupem (výškové práce). Hloubkové vyčištění / vysátí podlahových prostor. Tyto práce požadujeme provést 1x ročně v období červenec - srpen.
- ✓ Vysypávání košů s tříděným odpadem z 15 sběrných míst.
- ✓ Úklid venkovního prostoru na popelnice, venkovní vstupní rohože, prostoru před služebním vchodem a vyprázdnění 8 venkovních košů a úklid prostoru kolem těchto košů - 1x denně v prac. dnech.

Kategorie I.

Vstupní haly – Auly, Společné prostory – schodiště, chodby, výtahy

Denní (D)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpadky a tříděný odpad včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ zametání / vysávání / mokré vytírání podlah - celá plocha ✓ vysátí rohoží ✓ setření prachu a nečistot z volných vodorovných ploch nábytku a stacionárního vybavení ✓ setření prachu a nečistot ze zábradlí schodišť ✓ kontrola / vyleštění celkových ploch skel dveří a vnitřních skleněných ploch
Týdenní (T)	
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ odstranění hrubých nečistot (žvýkaček apod.) a skvrn z podlah ✓ stírání prachu a nečistot z vodorovných ploch nábytku, stacionárního vybavení, zařizovacích předmětů a parapetů ✓ odstranění pavučin (nábytek, zařizovací předměty, stacionární vybavení, stěny, strop) ✓ vysátí podlahového topení pod pochozími rošty
Čtvrtletní (Q)	

Roční	<ul style="list-style-type: none"> ✓ hloubkové vyčištění / vysátí celkové plochy PVC / koberců ✓ navoskování podlahové krytiny dle doporučení výrobce ✓ celkové oboustranné čištění / leštění vnitřních skleněných dveří, ploch, rámu a zárubní ✓ odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch nábytku
--------------	--

Kategorie II.

Kanceláře, zasedací místnosti, pracovny, šatny

Skupina	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpady a tříděný odpad včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ zametání / vysávání / mokré vytírání podlah - celá plocha ✓ setření prachu a nečistot z volných vodorovných ploch nábytku a stacionárního vybavení ✓ kontrola / vyleštění celkových ploch skel dveří a vnitřních skleněných ploch
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Stejně jako Denní
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ odstranění hrubých nečistot (žvýkaček apod.) a skvrn z podlah ✓ stírání prachu a nečistot z vodorovných ploch nábytku, stacionárního vybavení, zařizovacích předmětů a parapetů ✓ odstranění pavučin (nábytek, zařizovací předměty, stacionární vybavení, stěny, strop) ✓ odstranění prachu z otopných těles
Čtvrtletní (Q)	
Roční	<ul style="list-style-type: none"> ✓ hloubkové strojové vyčištění / vysátí celkové plochy PVC / koberců ✓ navoskování podlahové krytiny dle doporučení výrobce ✓ celkové oboustranné čištění / leštění vnitřních skleněných dveří, ploch, rámu a zárubní ✓ odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch nábytku

Kategorie III.

Posluchárny, učebny, počítačové učebny, knihovny a studovny

	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění nádob na odpadky a tříděný odpad včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ zametání / vysávání / mokré vytírání podlah - frekventované a pohledově znečištěné úseky podlah ✓ setření prachu a nečistot z volných vodorovných ploch nábytku a stacionárního vybavení ✓ kontrola / vyleštění celkových ploch skel dveří a vnitřních skleněných ploch
Týden ní (T)	✓
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ zametání / vysávání / mokré vytírání podlah - celá plocha podlah ✓ odstranění hrubých nečistot (žvýkaček apod.) a skvrn z podlah ✓ stírání prachu a nečistot z vodorovných ploch nábytku, stacionárního vybavení, zařizovacích předmětů a parapetů ✓ odstranění pavučin (nábytek, zařizovací předměty, stacionární vybavení, stěny, strop) ✓ odstranění prachu z otopných těles ✓ čištění čalounění
Čtvrtlet ní (Q)	
Roční	<ul style="list-style-type: none"> ✓ hloubkové strojové vyčištění / vysátí celkové plochy PVC / koberců ✓ navoskování podlahové krytiny dle doporučení výrobce ✓ celkové oboustranné čištění / leštění vnitřních skleněných dveří, ploch, ráků a zárubní ✓ odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch nábytku


Kategorie IV.
Umývárny, WC, sprchy, úklid, kuchyňky

	Druh činnosti
Denní (D)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ vyprázdnění a vymytí nádob na odpadky a tříděný odpad včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových nádob ✓ setření prachu a nečistot z volných vodorovných ploch nábytku a stacionárního vybavení ✓ kontrola / vyleštění celkových ploch skel dveří, zrcadel a vnitřních skleněných ploch ✓ mytí a dezinfekce vnitřních i vnějších ploch toaletních mís a bidetů ✓ omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla a kliky u dveří) ✓ odstranění ohmatků a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn, zrcadel, skel prosklených dveří ✓ doplňování náplní hygienických systémů ✓ vymopování podlahové plochy na mokro ✓ mytí a dezinfekce umyvadel, doplnění spotřebovaného materiálu, mýdlo, ručníky atd.
Týdenní (T)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníků toaletního papíru, vnější strany a úchyťového madla stacionární toaletní štětky, malého umyvadla vč. baterie), zrcadel a skel v prosklených dveřích ✓ odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch včetně vyleštění a dezinfekce obkladů ✓ odstranění prachu z otopných těles
Měsí ční (M)	
Čtvrtletní (Q)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ mokré stírání prachu a leštění dveří a zárubní včetně klik ✓ dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů ✓ dezinfekce omyvatelných podlahových ploch ✓ odstranění pavučin (nábytek, zařizovací předměty, stacionární vybavení, stěny, strop)
Roční	<ul style="list-style-type: none"> ✓ dezinfekce obkladů, omyvatelných povrchů, dveří a zárubní a zařizovacích předmětů (zásobníky apod.)

Kategorie V.
Manipulační prostory
(sklady, archívy, skladové prostory, strojovny)

	Druh činnosti
Týde nní (T)	
Měsíční (M)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ suché vytření nebo vysátí prachu a nečistot z celé plochy podlah ✓ vlhké omytí komunikačních ploch (Zákaz používání vody na kolejnice a ostatní železné části v podlaze.) ✓ celkové stírání prachu dveří, zárubní a parapetů
Čtvr letní í	
Roč ní	<ul style="list-style-type: none"> ✓ odstranění prachu z otopných těles, rozvodů vzduchotechniky a ostatních technologií ✓ stírání prachu ze svislých ploch nábytku a stacionárního vybavení

Příloha č. 3 smlouvy – část 2 zakázky - Zajištění úklidových služeb v objektech ZSF JU

Zdravotně sociální fakulta		ZSF	Jírovцова 24, České Budějovice
		Nemocnice – D A (dolní areál)	B. Němcové, areál Nemocnice České Budějovice
		Nemocnice - ZSF	B. Němcové 54, České Budějovice
		U Výstaviště	U Výstaviště 26, České Budějovice
		Nerudova	Nerudova 53a, České Budějovice
		J. Boreckého	J. Boreckého 27, Vltava, České Budějovice
		Výuková základna - Hradce	Hradce u Lipí

LOGO

Kontrolní list kvality_KPI Jihočeské Univerzity v Českých Budějovicích

Budova/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

KPI 1 Kanceláře

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů	
1	Podlaha	Plocha tvrdých podlah musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů. Plocha koberců nesmí být s tmavými cestami a pruhy, nesmí se vyskytovat staré skvrny.	1		1		
2	Dveře, prosklené plochy, zrcadla	Plocha dveří, skleněných ploch a zrcadel vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy). Skleněné plochy jsou lesklé. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní.	1		1		
3	Stoly a nábytek, židle, kancelářská technika, zařizovací předměty, zařízení umístěné na stěnách	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh. Nelepí. Čalouněný nábytek je celkově bez usazeného prachu a starých skvrn.	1		1		
4	Odpadní koše vč. skartovaček	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1		
5	Vypínače a kliky, dotyková místa	Plochy nelepí, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní.	1		1		
6	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info. tabule, hasící přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy, kryty světelných zdrojů lamp	Plochy nelepí, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů, mrtvých živočichů. V prostorách nejsou pavučiny.	1		1		
7	Umyvadla, vodovodní baterie	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezatých skvrn a nálepek. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene. Zásobníky jsou naplněny minimálně ze 2/3.	1		1		
Celkový počet bodů						7	0
Celkové kontrolní skóre							0%

LOGO

Kontrolní list kvality_KPI Jihočeské Univerzity v Českých Budějovicích

Budova/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

KPI 2 Posluchárny/Učebny

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha tvrdých podlah musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn, odpadků, hrubých nečistot a pruhů. Plocha koberců nesmí být s tmavými cestami a pruhy, nesmí se vyskytovat staré skvrny.	1		1	
2	Dveře, prosklené plochy, zrcadla	Plocha dveří, skleněných ploch a zrcadel vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy). Skleněné plochy jsou lesklé. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní.	1		1	
3	Lavice a nábytek, židle, kancelářská technika, zařizovací předměty, zařízení umístěné na stěnách	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh, odpadků a hrubých nečistot. Nelepi. Čalouněný nábytek je celkově bez usazeného prachu a starých skvrn.	1		1	
4	Odpadní koše vč. skartova	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače a kliky, dotyková místa	Plochy nelepi, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní.	1		1	
6	Umyvadla, vodovodní baterie	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezatých skvrn a nálepek. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene. Zásobníky jsou naplněny minimálně ze 2/3.	1		1	
7	Tabule	Tabule musí být celkově čisté setřené, prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh, na tabulích nejsou známky popisovačů, případně kříd. Na tabulích se nevyskytují odpadky a hrubé nečistoty včetně nálepek.	1		1	
8	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info. tabule, hasící přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy, kryty světelných zdrojů lamp	Plochy nelepi, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů, mrtvých živočichů. V prostorách nejsou pavučiny.	1		1	
	Celkový počet bodů				8	0
	Celkové kontrolní skóre					0%

LOGO

Kontrolní list kvality_KPI Jihočeské Univerzity v Českých Budějovicích

Závod/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

KPI 3 Laboratoře

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha tvrdých podlah musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn, odpadků, hrubých nečistot a pruhů.	1		1	
2	Dveře, prosklené plochy, zrcadla	Plocha dveří, skleněných ploch a zrcadel vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy). Skleněné plochy jsou lesklé. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni.	1		1	
3	Obklady stěn do výše 2 m, příčky, vnější plochy nábytku, zařízení umístěné na stěnách	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh, odpadků a hrubých nečistot. Nelepi.	1		1	
4	Odpadní koše vč. skartovaček	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepachnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísni. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače a kliky, dotyková místa	Plochy nelepi, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni.	1		1	
6	Umyvadla, vodovodní baterie	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezatých skvrn a nálepek. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene. Zásobníky jsou naplněny minimálně ze 2/3.	1		1	
7	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info. tabule, hasicí přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy, kryty světelných zdrojů lamp	Plochy nelepi, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů, mrtvých živočichů. V prostorách nejsou pavučiny.	1		1	
Celkový počet bodů					7	0
Celkové kontrolní skóre						0%

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů, nesmí být kluzká, a to jak v ploše tak i u soklů a lišt.	1		1	
2	Dveře, prosklené plochy a zrcadla	Plocha dveří a skleněných ploch vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy). Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni. Na plochách nejsou nežádoucí nápisy.	1		1	
3	Obklady stěn do výše 2 m, přičky, nábytek, zařízení umístěné na stěnách	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh, odpadků a hrubých nečistot. Nelepi.	1		1	
4	Odpadní koše vč. skartovaček	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísni. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1	
5	Vypínače a kliky, dotyková místa, zásobníky hygienického materiálu	Plochy nelepi, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni. Zásobníky na toaletní papír, ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene a plísni. Zásobníky jsou doplněny a naplněny minimálně ze 2/3.	1		1	
6	Umyvadla, vodovodní baterie	Umyvadla a obklady jsou prosté prachu, šmouh, zaschlých okapů od mýdel, prosté zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Plochy jsou prosté rezavých skvrn a nálepek. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni. Zásobníky na ručníky a mýdlo jsou prosté prachu (i uvnitř), jsou viditelně beze šmouh a skvrn, nevykazují známky zaschlého vodního kamene.	1		1	
7	Pisoáry, WC mísy	Plochy musí být prosté skvrn od výkalů a nečistot, prachových částic, vnitřní části nesmí být zašedlé a s rezavými skvrnami, pod lícem nesmí být minerální a močové usazeniny. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni. WC souprava (štětka a stojánek musí být čisté, nepáchnou a štětka propláchnutá.	1		1	
8	Kuchyňské linky vč. dřezu, mikrovlnné trouby a lednice	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, mastnot, skvrn a šmouh. Nesmí lepit. Dřez je bez zaschlých kapek vytvářejících vodní kámen, vodního kamene na a u baterií i výpustí. Povrchy jsou prosté mikrobů a plísni.	1		1	
9	Odpady	Odpady nepáchnou, plně odtékají	1		1	
10	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info. tabule, hasicí přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy, kryty světelných zdrojů	Plochy nelepi, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů, mrtvých živočichů. V prostoru nejsou pavučiny.	1		1	
	Celkový počet bodů				10	0
	Celkové kontrolní skóre					0%

LOGO

Kontrolní list kvality_KPI Jihočeské Univerzity v Českých Budějovicích

Budova/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

KPI 5 Vstupní haly, komunikace, schodiště, výtahy, recepcce

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů	
1	Podlaha včetně rohoží	Plocha tvrdých podlah vč. schodiště musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů jak v ploše tak na soklech a lištách. Plocha textilních rohoží nesmí být s tmavými cestami, pískem a pruhy, nesmí se na nich vyskytovat staré skvrny. Plocha gumových rohoží musí být prostá volných nečistot, vody, listů a sněhu, musí být čistá. Plochy nesmí klouzat, lepit a nesmí na nich být hrubé nečistoty. Plocha koberec nesmí být s tmavými cestami a pruhy, nesmí se vyskytovat staré skvrny.	1		1		
2	Dveře, zařizovací předměty, výtahy, prosklené plochy, obklady stěn do výše 2 m a zařízení umístěné na stěnách	Plocha vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit (a to ani kliky) a bez ohmatů (lze připustit lokální ohmaty prstů kolem kliky, ale nejvíce v množství 5% plochy). Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní. Skleněné plochy jsou celoplošně lesklé.	1		1		
3	Stoly a nábytek vč. žalouněného, židle, zábradlí	Plochy musí být prosté souvislého prachu, bez ohmatů, skvrn a šmouh. Nesmí lepit.	1		1		
4	Odpadní koše vč. skartovaček	Odpadní koše jsou čisté, bez skvrn i šmouh, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté sáčky. Naplnění odpovídá periodě úklidu.	1		1		
5	Vypínače a kliky, dotyková místa	Plochy nelepí, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísní.	1		1		
6	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info. tabule, hasící přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy, kryty světelných zdrojů lamp	Plochy nelepí, jsou bez skvrn a prachových částic, ohmatů, mrtvých živočichů. V prostorách nejsou pavučiny.	1		1		
Celkový počet bodů						6	0
Celkové kontrolní skóre							0%

LOGO

Kontrolní list kvality_KPI Jihočeské Univerzity v Českých Budějovicích

Závod/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

KPI6 Technická zázemí

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Podlaha	Plocha tvrdých podlah musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů podle četnosti úklidu.	1		1	
2	Dveře	Plocha dveří vč. rámu musí být beze šmouh, souvislých ploch prachových částic, nesmí lepit.	1		1	
3	Vypínače a kliky, dotyková místa	Plochy nelepí, jsou čisté, bez skvrn a prachových částic. Nejsou známky barevných změn. Dotykové plochy jsou prosté mikrobů a plísni.	1		1	
4	Parapety, kabelové kanály, hlásiče, info.tabule, hasící přístroje, otopná tělesa, klimatizační vstupy	Plochy nelepí, jsou bez větších skvrn a souvislé vrstvy prachových částic, ohmatů, mrtvých živočichů. V prostoru nejsou pavučiny. Podle periody úklidu.	1		1	
Celkový počet bodů					4	0
Celkové kontrolní skóre						0%

LOGO

Kontrolní list kvality_KPI Jihočeské Univerzity v Českých Budějovicích

Budova/místo:

Kontroloval:

Datum:

Přítomni:

Čas kontroly:

KPI 7 Venkovní komunikace

Parametr	Název:	Popis parametru	Bodové ohodnocení	Počet kontrolovaných ploch	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
1	Vstupy budov	Plocha tvrdých podlah musí být viditelně beze šmouh, prachu, tmavých skvrn a pruhů jak v ploše, tak na soklech a lištách. Na plochách nesmí být hrubé nečistoty a odpady.	1		1	
4	Odpadní koše	Odpadní koše jsou čisté, nepáchnou, vnitřní části jsou suché a nevykazují známky plísní. Uvnitř jsou nepoškozené čisté pytle. Naplnění odpovídá periodě úklidu. Okolí koše je uklizené bez odpadků a nedopalků.	1		1	
5	Přístřešky na kontejnery	Přístřešky jsou zametené bez odpadků, listí a jiných nečistot. V okolí popelnic nejsou taktéž na zemi žádné odpady.	1		1	
	Celkový počet bodů				3	0
	Celkové kontrolní skóre					0%

Celkové kontrolní skóre KPI za týden

Počet možných bodů	Počet získaných bodů
45	
Celkové kontrolní skóre	0%

Celkové kontrolní skóre KPI za měsíc

Týden č.	Počet možných bodů	Počet získaných bodů
Celkem	0	0
	Celkové kontrolní skóre	#ČÍSLO!