

# SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,  
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.  
Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA - náměstkem ředitele pro ekonomiku.  
IČO: 75151511  
Není plátcem DPH.  
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice  
Číslo účtu: 64133881/0710  
Datová schránka: eb8ai73

### 1.2 Zhotovitel

společnost: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení spol. s r.o.  
sídlo: Ostrov 38, 383 01 Prachatice  
zastoupený: Jindřichem Parusem, jednatelem  
IČO: 41879236  
DIČ: CZ41879236  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Prachatice  
Číslo účtu: 21443281/0100  
Telefon: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]  
Datová schránka: Q8jdx62  
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1174.

## 2. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je „*OOP České Budějovice, 28. října 1 - oprava sociálního zázemí*“, dle oceněného položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou smlouvy, a dle zadávacích podkladů a nabídky veřejné zakázky.

2.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v předchozím odstavci. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla tak, aby bylo dílo řádně, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

2.3 V případě rozporu informací má vždy přednost informace uvedená ve smlouvě o dílo a její nedílné příloze, před ostatními informacemi.

## 3. Doba a místo plnění

3.1 Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

3.1.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle dne **1. března 2023**, pokud se smluvní strany dohodnou, je možné zahájit práce i dříve.

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **100 kalendářních dnů** ode dne zahájení prací.

3.1.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat až po vyklizení staveniště podle odst. 9.8.

- 3.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací.
- 3.3 Místem plnění předmětu díla je objekt KŘP Jčk, Obvodní oddělení České Budějovice, 28. října 1594/1, České Budějovice, parc. č. 3974 v kat. území České Budějovice 3.
- 3.4 Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat s osobou oprávněnou jednat za objednatele.
- 3.5 Veškeré práce budou prováděny za plného provozu budovy.
- 3.6 Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním pozemkem objednatele. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej zhotovitel na vlastní náklady, včetně povolení k záboru veřejného prostranství.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle časového a finančního harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

### 4. Cena díla

4.1 Smluvní strany se dohodly a sjednaly cenu díla ve výši:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>4 440 118,19 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>932 424,82 Kč</b>
<b>CELKEM vč. DPH</b>	<b>5 372 543,01 Kč</b>

**S l o v y : pět milionů třístasedmdesát dvatisíc pětsetčtyřicet tři korun českých a jeden haléř vč. DPH.**

- 4.2 Sjednaná cena je nejvýše přípustná.
- 4.3 Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.
- 4.4 Jakákoliv záloha se nepřipouští.

### 5. Platební podmínky

- 5.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, pouze za skutečně provedené práce dle objednatelem schváleného soupisu provedených prací a dodávek uvedených ve zjišťovacím protokolu.
- 5.2 Faktura musí být zaslaná na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, OSM-Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice** a její splatnost bude nejméně 22 dnů ode dne doručení objednateli.
- Faktura musí být označena: „**KRPC-9219/ČJ-2023-0200VO-VZGH**“. Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
- 5.3 Objednatel souhlasí s dodáním faktury v elektronické podobě, a to pouze jejím zasláním do datové schránky (eb8ai73). V tomto případě bude předmět zprávy povinně označen: „**Faktura pro OSNM – skupina stavební**“.
- 5.4 Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy;
  - nesprávné náležitosti;
  - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
- 5.5 Způsob úhrady: převodním příkazem
- 5.6 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.
- 5.8 Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se smluvními dokumenty.

## 6. Povinnosti a práva zhotovitele

6.1 Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

6.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, ani na jiném majetku objednatele, dále na sousedních budovách, porostech a jiném majetku ve vlastnictví objednatele, či jiných osob.

6.3 Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.

6.4 Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

6.5 Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

6.6 V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanského průkazu a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Osoby a vozidla mimo seznam dle předchozí věty může zástupce objednatele vyloučit z provádění stavby a vykázat mimo místo plnění. Zaměstnanci se nesmí pohybovat mimo objednatelům určená místa, jinak mohou být vykázáni z provádění díla.

6.7 Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

6.8 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

6.9 Zhotovitel je povinen upozornit kontaktní osobu objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

6.10 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu dle technických podkladů zadávací dokumentace zhotovitel.

6.11 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.12 Před zahájením stavby je zhotovitel povinen předložit vyhodnocení bezpečnosti rizik pro objednatele (bezpečnost osob na pracovišti podle § 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění).

6.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování BOZP a PO.

6.14 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.

6.15 Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

6.16 Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz a recyklaci stavebního odpadu, příp. jeho ekologickou likvidaci, včetně příp. poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit u přejímajícího řízení.

6.17 Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovatelných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace

6.18 Zhotovitel je povinen po dobu stavby zajistit staveniště vůči třetím osobám, vše v rozsahu a obsahu technických podkladů zadávací dokumentace objednatele.

6.19 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavebních prací bude provádět průběžný úklid a zejména závěrečný úklid všech prostor dotčených prováděním díla.

6.20 Zhotovitel je povinen provést vytyčení podzemních inženýrských sítí, vhodně je zajistit při provádění prací a postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození.

### 7. Povinnosti a práva objednatele

7.1 Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.

7.2 Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.

7.3 Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.

7.4 Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

7.5 Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude zlikvidován zhotovitelem na jeho náklad, včetně odvozu a skládkování.

### 8. Stavební deník

8.1 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). Zhotovitel zajistí, aby byl stavební deník vždy na stavbě přístupný v pracovní době. Zástupci objednatele jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.

8.2 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.

8.3 Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.

8.4 Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo projektantem, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dnů písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

8.5 Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor investora po celou dobu výstavby sledují a jsou oprávněni provádět kontrolu prováděných stavebních prací, zda je dílo prováděno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, mají oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit, a to až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení

termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

### 8.6 Kontrolní dny

8.6.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 7 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.6.2 Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých podzhotovitelů.

8.6.3 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zástupci zhotovitele.

8.6.4 Vedením kontrolních dnů jsou pověřeni zástupci objednatele.

8.6.5 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

8.6.6 Zástupci objednatele v případě potřeby pořizují z kontrolního dne zápis o jednání, který na vyžádání písemně předá všem zúčastněným.

8.6.7 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

## 9. Předání díla

9.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle smluvních dokumentů v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů k ukončení stavby – dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.). Odstranění případných zjištěných vad a nedodělků v dohodnutých termínech z investorského převzetí. U zabudovaných zařízení vyžadující obsluhu bude provedeno zaškolení pověřených pracovníků uživatele a budou splněny všechny další požadavky stanovené smluvními dokumenty.

9.2 Za dokumenty dle předchozího odstavce se považují zejména:

- stavební deník;
- doklad o likvidaci odpadů vzniklých v průběhu stavby;
- další doklady vyplývající z charakteru prací a dodávek, doklady vyplývající ze stavebního zákona;
- prohlášení o shodě.

9.3 Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, je objednatel povinen jej převzít.

9.4 Zhotovitel je povinen po ukončení prací provést závěrečný úklid prostor dotčených stavebními pracemi dle této smlouvy, při nesplnění této povinnosti má objednatel právo ne zahájit přejímání provedeného díla dle následujícího odstavce, a to až do doby, kdy bude závěrečný úklid řádně proveden.

9.5 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla bez zbytečného odkladu dokončit.

9.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.

9.7 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran.

9.8 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla, případně od termínu stanoveného pro odstranění vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### 10. Odpovědnost za vady díla

10.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.

10.2 Výskyt případných záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.

10.3 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

10.4 Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dnů od nastoupení dle předchozího odstavce, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

### 11. Smluvní pokuty

11.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle odst. 3.1.2 smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.2 Při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z neuhrazené fakturované částky vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.3 V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací podle odst. 3.1.1 má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.

11.4 V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

11.5 V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku odst. 10.4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.

11.6 V případě porušení předpisů týkající se BOZP podle odst. 6.13 a 6.14 (zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění zákona č. 88/2016 Sb., dále stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob zhotovitele vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

11.7 Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě povinné straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### 12. Změna smlouvy

12.1 Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

12.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

12.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh

ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

### 13. Ostatní ujednání

13.1 Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

13.2 Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

13.3 Dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

13.4 Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.

13.5 Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

13.5.1 Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s uhrazením faktury podle článku 5, které bude delší než 30 dní po době splatnosti.

13.5.2 Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:

a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas;

b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy.

13.5.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

13.6 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

### 14. Kontaktní osoby

14.1 Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat a výkon technického dozoru vykonávat: [REDAKCE]

14.2 Za zhotovitele jsou oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

- Stavbyvedoucí: [REDAKCE]

14.3 Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: [REDAKCE]

### 15. Závěrečná ustanovení

15.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

15.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.

15.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti teprve dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

15.4 Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.

15.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

15.6 Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

15.7 Nedílné přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 2: Harmonogram plnění

V Českých Budějovicích



objednatel

**plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA**

náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

V Prachaticích



zhotovitel

**Jindřich Parus**

jednatel



**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 2022-030201

Stavba: OOP České Budějovice, 28.Řijna 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Řijna 1594/1,37001 České Budějovice 3

KSO:  
Místo: České BudějoviceCC-CZ:  
Datum: 13.02.2023Zadavatel:  
Jaroslav HlávkaIČ:  
DIČ:Uchazeč:  
JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.IČ: 41879236  
DIČ: CZ41879236Projektant:  
Jaroslav HlávkaIČ:  
DIČ:Zpracovatel:  
KAVROIČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **4 440 118,19**

DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>4 440 118,19</b>	Výše daně <b>932 424,82</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **v CZK** **5 372 543,01****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel****Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-030201

**Stavba:** OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel:

KAVRO

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>4 440 118,19</b>	<b>5 372 543,01</b>
2022-030201.1	Bourací práce	295 015,69	356 968,98
2022-030201.2	Nové konstrukce	3 614 358,50	4 373 373,79
2022-030201.3a	EI-Slaboproud	164 987,00	199 634,27
2022-030201.3b	EI-Silnoproud	300 927,00	364 121,67
2022-030201.4	VRN a ON	64 830,00	78 444,30

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.1 - Bourací práce**

KSO:

Místo: České Budějovice

Zadavatel:

Jaroslav Hlávka

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Projektant:

Jaroslav Hlávka

Zpracovatel:

KAVRO

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.02.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

41879236

DIČ:

CZ41879236

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>295 015,69</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	295 015,69	21,00%	61 953,29
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>356 968,98</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.1 - Bourací práce**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**295 015,69**

HSV - Práce a dodávky HSV	199 129,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	52 546,72
997 - Přesun sutě	146 583,15
PSV - Práce a dodávky PSV	95 885,82
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 725,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 350,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 852,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 856,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 600,00
762 - Konstrukce tesařské	2 152,38
766 - Konstrukce truhlářské	4 507,10
771 - Podlahy z dlaždic	8 555,40
776 - Podlahy povlakové	12 467,76
781 - Dokončovací práce - obklady	12 834,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 986,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Řijna 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Řijna 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.1 - Bourací práce**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**295 015,69**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				199 129,87	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				52 546,72	
1	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	198,528	86,00	17 073,41	CS ÚRS 2022 01
	WV		2 NP					
	WV		(4,9+1,4*3+2,0)*3,8+(4,9+1,4*3+2,65+3,0+1,35)*3,8		103,360			
	WV		-(0,6*1,97*7+0,8*1,97*2)		-11,426			
	WV		3 NP					
	WV		(5,1+3,6+1,4*2+5,1+2,7+3,1+1,4*3+1,35)*3,8		106,210			
	WV		-(0,6*1,97*7+0,8*1,97*2)		-11,426			
	WV		4 NP					
	WV		(2,95+0,9+2,6+0,55)*2,25		15,750			
	WV		-(0,6*1,97*2+0,8*1,97*1)		-3,940			
	WV		Součet		198,528			
2	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	60,479	266,00	16 087,41	CS ÚRS 2022 01
	WV		Demontáž dveří včetně ocelové zárubně a dveřního prahu					
	WV		1 NP					
	WV		0,8*1,97*4		6,304			
	WV		2 NP					
	WV		0,6*1,97*7+0,8*1,97*7		19,306			
	WV		3 NP					
	WV		0,6*1,97*7+0,8*1,97*8		20,882			
	WV		4 NP					
	WV		0,6*1,97*4+0,8*1,97*5+0,7*1,97		13,987			
	WV		Součet		60,479			
3	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,200	122,00	146,40	CS ÚRS 2022 01
	WV		Vybourání otvoru v příčce tl. 150 mm					
	WV		1 NP					
	WV		1,2*1,0		1,200			
	WV		Součet		1,200			
4	K	978015361	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	518,018	28,00	14 504,50	CS ÚRS 2022 01
	WV		Výpočet viz nové konstrukce					
	WV		opravované plochy					
	WV		317,484		317,484			
	WV		pod obklady					
	WV		200,534		200,534			
	WV		Součet		518,018			
5	K	9-Rx001	Demontáž stávající nástěnný věšák	kus	2,000	32,00	64,00	Vlastní
6	K	9-Rx002	Demontáž garnýže	kus	2,000	32,00	64,00	Vlastní
7	K	9-Rx9991	Domontáž stávajících rozvodů ZTI	kpl	1,000	4 487,00	4 487,00	Vlastní
8	K	9-Rx9992	Domontáž VZT mřížek	kus	5,000	24,00	120,00	Vlastní
D	997		Přesun sutě				146 583,15	
9	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	62,055	1 890,00	117 283,95	CS ÚRS 2022 01
10	K	997-R01	Odvoz sutí na skládku včetně likvidace (poplatek za skládku)	t	61,040	480,00	29 299,20	Vlastní
D	PSV		Práce a dodávky PSV				95 885,82	
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				4 725,00	
11	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	25,000	189,00	4 725,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		demontáž kanalizačních stoupaček DN110 ( litina)					
	WV		25		25,000			
	WV		Součet		25,000			
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				3 350,00	
12	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 40	m	50,000	67,00	3 350,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		demontáž vodovodních stoupaček ( ocel ) - 25 bm studená, 25 bm teplá					
	WV		25+25		50,000			
	WV		Součet		50,000			
D	725		Zdravotnicka - zařízení předměty				20 852,00	
13	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	16,000	152,00	2 432,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		WC					
	WV		1NP					
	WV		1		1,000			
	WV		2NP					
	WV		6		6,000			
	WV		3 NP					
	WV		6		6,000			
	WV		4NP					
	WV		3		3,000			
	WV		Součet		16,000			
14	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	4,000	74,00	296,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		2NP					
	WV		1		1,000			
	WV		3 NP					
	WV		1		1,000			
	WV		4 NP					
	WV		2		2,000			
	WV		Součet		4,000			
15	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	16,000	120,00	1 920,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		1NP					
	WV		1		1,000			
	WV		2NP					
	WV		6		6,000			
	WV		3 NP					
	WV		6		6,000			
	WV		4NP					
	WV		3		3,000			
	WV		Součet		16,000			
16	K	725241213	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtvercová 900x900 mm	soubor	2,000	7 205,00	14 410,00	CS ÚRS 2022 01
17	K	725330820	Demontáž vylevka	soubor	2,000	187,00	374,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		2NP					
	WV		1		1,000			
	WV		3 NP					
	WV		1		1,000			
	WV		Součet		2,000			
18	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	20,000	71,00	1 420,00	CS ÚRS 2021 01
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 856,00	
19	K	735151832-R	Demontáž otopného tělesa	kus	17,000	168,00	2 856,00	Vlastní
	WV		OT					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1+4+4+8			17,000		
	W		Součet			17,000		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				9 600,00	
20	K	741-N021	HZS - demontáž stávající EI	hod	30,000	320,00	9 600,00	Vlastní
	D	762	Konstrukce tesařské				2 152,38	
21	K	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	74,220	29,00	2 152,38	CS ÚRS 2022 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				4 507,10	
22	K	766421811	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	27,300	111,00	3 030,30	CS ÚRS 2022 01
	W		stávající kazetový podhled kanceláře bude demontován					
	W		27,3			27,300		
	W		Součet			27,300		
23	K	766421-Rx001	Demontáž obložení VZT a sloupů	m	10,400	142,00	1 476,80	Vlastní
	W		4,6+2,9*2			10,400		
	W		Součet			10,400		
	D	771	Podlahy z dlaždic				8 555,40	
24	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	16,100	23,00	370,30	CS ÚRS 2022 01
	W		6,7-0,6			6,100		
	W		10,8-0,8			10,000		
	W		Součet			16,100		
25	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	106,300	77,00	8 185,10	CS ÚRS 2022 01
	W		1 NP					
	W		3,4			3,400		
	W		2 NP					
	W		17,6+20,5			38,100		
	W		3 NP					
	W		18,5+21,3			39,800		
	W		4 NP					
	W		12,2+3,2+2,7+6,9			25,000		
	W		Součet			106,300		
	D	776	Podlahy povlakové				12 467,76	
26	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	101,550	116,00	11 779,80	CS ÚRS 2021 01
	W		Demontáž PVC krytiny					
	W		4 NP					
	W		74,25			74,250		
	W		Demontáž koberce					
	W		4 NP					
	W		27,3			27,300		
	W		Součet			101,550		
27	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	52,920	13,00	687,96	CS ÚRS 2021 01
	W		Odstranění soklíků PVC podlahové krytiny					
	W		35-0,8-1,28+21,5-0,7-0,8			52,920		
	W		Součet			52,920		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				12 834,18	
28	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	200,534	64,00	12 834,18	CS ÚRS 2022 01
	W		1NP					
	W		8,52*2,2			18,744		
	W		-(1,1*1,37+0,8*1,97)			-3,083		
	W		2NP					
	W		(17,7+19,31)*2,2			81,422		
	W		-(0,8*1,97*5+1,16*1,38+0,48*1,42+1,25*2,33+1,25*2,33+0,48*1,42+1,16*1,38)			-18,270		
	W		3 NP					
	W		(17,7+19,1)*2,2			80,960		
	W		-(0,8*1,97*5+1,16*1,38+0,48*1,42+1,25*2,33+1,25*2,33+0,48*1,42+1,16*1,38)			-18,270		
	W		4 NP					
	W		(14,7+7,85+6,7)*2,2			64,350		
	W		-(0,8*1,97+0,6*1,97+0,6*1,97+0,7*1,97)			-5,319		
	W		Součet			200,534		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 986,00	
29	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	518,000	27,00	13 986,00	CS ÚRS 2022 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.2 - Nové konstrukce**

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 13.02.2023

Zadavatel:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

IČ:

41879236

DIČ:

CZ41879236

Projektant:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>3 614 358,50</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 614 358,50	21,00%	759 015,29
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>4 373 373,79</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---



---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Řijna 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Řijna 1594/1,37001České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.2 - Nové konstrukce**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**3 614 358,50**

HSV - Práce a dodávky HSV	585 345,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	132 032,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	316 018,61
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 131,86
998 - Přesun hmot	89 162,85
PSV - Práce a dodávky PSV	2 536 715,03
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	76 349,54
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	96 345,26
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	264 868,68
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	269 337,60
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 452,86
741 - Elektroinstalace - silnoproud	74 791,20
751 - Vzduchotechnika	16 958,14
762 - Konstrukce tesařské	73 136,70
763 - Konstrukce suché výstavby	414 309,88
766 - Konstrukce truhlářské	375 332,31
771 - Podlahy z dlaždic	128 289,97
776 - Podlahy povlakové	125 128,57
781 - Dokončovací práce - obklady	517 110,77
783 - Dokončovací práce - nátěry	31 058,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	67 367,33
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	877,42
Ostatní - Ostatní	492 298,00
9009 - Ostatní práce v objektu	492 298,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

2022-030201.2 - Nové konstrukce

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 614 358,50**

D		HSV	Práce a dodávky HSV			585 345,47		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce			132 032,15		
1	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,043	42 188,00	1 814,08	CS ÚRS 2022 01
	vv		Dodatečný překlad U 140 1500 mm					
	vv		1NP					
	vv		1*16,0*1,5/1000		0,024			
	vv		Dodatečný překlad U 140 1160 mm					
	vv		4 NP					
	vv		1*16,0*1,16/1000		0,019			
	vv		Součet		0,043			
2	K	340239212	Zazdívkva otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	1,970	674,00	1 327,78	CS ÚRS 2022 01
	vv		1 NP - P5					
	vv		1,0*1,97		1,970			
	vv		Součet		1,970			
3	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	50,596	532,00	26 917,07	CS ÚRS 2022 01
	vv		2NP					
	vv		(1,5+3,15+1,4+1,15)*3,8		27,360			
	vv		-0,8*1,97*2		-3,152			
	vv		3NP					
	vv		(1,5+3,25+1,4+1,15)*3,8		27,740			
	vv		-0,8*1,97*2		-3,152			
	vv		4NP					
	vv		1,8		1,800			
	vv		Součet		50,596			
4	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	90,340	797,00	72 000,98	CS ÚRS 2022 01
	vv		2NP					
	vv		(1,5+2,0+3,0)*3,8		24,700			
	vv		-0,8*1,97		-1,576			
	vv		(1,5+3,1)*3,8		17,480			
	vv		3NP					
	vv		(1,57+2,0+3,2)*3,8		25,726			
	vv		-0,8*1,97		-1,576			
	vv		(1,57+3,25)*3,8		18,316			
	vv		4 NP					
	vv		6,0+1,9+0,43*2,2		8,846			
	vv		-0,8*1,97		-1,576			
	vv		Součet		90,340			
5	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárcí tl 150 mm	m2	36,286	826,00	29 972,24	CS ÚRS 2022 01
	vv		1 NP					
	vv		1,0*1,2		1,200			
	vv		2 NP					
	vv		(0,9+1,795+2,095+1,675+1,675+0,9)*1,2		10,848			
	vv		(1,35+1,85)*0,8		2,560			
	vv		3 NP					
	vv		(0,9+1,795+2,1+1,745+1,745+0,9)*1,2		11,022			
	vv		(1,42+1,85)*0,8		2,616			
	vv		4 NP					
	vv		(0,85+1,25+2,95+0,825*2)*1,2		8,040			
	vv		Součet		36,286			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			316 018,61		
6	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	128,760	73,00	9 399,48	CS ÚRS 2022 01
	vv		47,76+81,0		128,760			
	vv		Součet		128,760			
7	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	47,760	238,00	11 366,88	CS ÚRS 2022 01
	vv		1NP					
	vv		m.č. 1.04					
	vv		32,35		32,350			
	vv		m.č. 1.06					
	vv		15,41		15,410			
	vv		Součet		47,760			
8	K	611325418	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	81,000	286,00	23 166,00	CS ÚRS 2022 01
	vv		4NP					
	vv		m.č. 4.02					
	vv		74,1		74,100			
	vv		m.č. 4.06					
	vv		6,9		6,900			
	vv		Součet		81,000			
9	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	946,682	57,00	53 960,87	CS ÚRS 2022 01
	vv		354,829+120,168+149,556+322,129		946,682			
	vv		Součet		946,682			
10	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	354,829	221,00	78 417,21	CS ÚRS 2022 01
	vv		1 NP					
	vv		m.č. 1.01					
	vv		8,75*2,2-1,1*0,27-0,8*1,97		17,377			
	vv		2 NP					
	vv		m.č. 2.01					
	vv		10,1*2,2-1,16*0,48-0,8*1,97		20,087			
	vv		m.č. 2.02					
	vv		9,85*2,2-0,8*1,97*2		18,518			
	vv		m.č. 2.03					
	vv		13*2,2-0,48*0,54-1,25*1,4-0,8*1,97		25,015			
	vv		m.č. 2.04					
	vv		10,8*2,2-0,8*1,97		22,184			
	vv		m.č. 2.05					
	vv		7,5*2,2-0,8*1,97		14,924			
	vv		m.č. 2.06					
	vv		10,3*2,2-1,17*0,38		22,215			
	vv		m.č. 2.07					
	vv		15,1-1,25*1,4-0,48*0,5-0,8*1,97		11,534			
	vv		3 NP					
	vv		m.č. 3.01					
	vv		10,2*2,2-1,17*0,48-0,8*1,97		20,302			
	vv		m.č. 3.02					
	vv		10,0*2,2-0,8*1,97*2		18,848			
	vv		m.č. 3.03					
	vv		12,8*2,2-0,48*0,54-1,25*1,4-0,8*1,97		24,575			
	vv		m.č. 3.04					
	vv		10,7*2,2-0,8*1,97		21,964			
	vv		m.č. 3.05					
	vv		7,4*2,2-0,8*1,97*2		13,128			
	vv		m.č. 3.06					
	vv		10,3*2,2-0,8*1,97-1,17*1,38		19,469			
	vv		m.č. 3.07					
	vv		15,1*2,2-1,25*1,4-0,48*0,5-0,8*1,97		29,654			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			4 NP					
			m.č. 4.03					
			5,03*2,2-0,8*1,97*2+1,625*1,75+0,9*(1,75+2,2)/2*2		14,313			
			m.č. 4.04					
			6,3*2,2-0,8*1,97+(1,26+1,265)*1,75+0,9*(1,75+2,2)/2*4		23,813			
			m.č. 4.05					
			8,85*2,2-0,7*1,97-0,6*1,97		16,909			
			Součet		354,829			
11	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	120,168	273,00	32 805,86	CS ÚRS 2022 01
			ZNP					
			(1,5+2,0+3,0+1,5+1,4+1,15+1,5+3,15+3,15)*1,6*2		58,720			
			3NP					
			(1,57+2,0+3,2+1,5+1,4+1,15+1,57+3,25+3,25)*1,6*2		60,448			
			4NP					
			0,5*2		1,000			
			Součet		120,168			
12	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	1 675,00	3 350,00	CS ÚRS 2022 01
13	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	149,556	169,00	25 274,96	CS ÚRS 2022 01
			1 NP					
			m.č. 1.01					
			8,52*1,6		13,632			
			m.č. 1.04					
			22,72*3,8		86,336			
			-(2,83*2+1,2*1,0)		-6,860			
			m.č. 1.06					
			16*3,8		60,800			
			-(0,8*1,97*2+1,2*1,0)		-4,352			
			Součet		149,556			
14	K	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním	m2	322,129	243,00	78 277,35	CS ÚRS 2022 01
			2 NP					
			m.č. 2.01					
			10,2*1,6		16,320			
			m.č. 2.02					
			9,81*1,6		15,696			
			m.č. 2.03					
			12,96*1,6		20,736			
			m.č. 2.04					
			10,75*1,6		17,200			
			m.č. 2.05					
			7,35*1,6		11,760			
			m.č. 2.06					
			10,3*1,6		16,480			
			m.č. 2.07					
			15,1*1,6		24,160			
			3 NP					
			m.č. 3.01					
			10,2*1,6		16,320			
			m.č. 3.02					
			10,0*1,6		16,000			
			m.č. 3.03					
			12,8*1,6		20,480			
			m.č. 3.04					
			10,7*1,6		17,120			
			m.č. 3.05					
			7,4*1,6		11,840			
			m.č. 3.06					
			10,3*1,6		16,480			
			m.č. 3.07					
			15,1*1,6		24,160			
			4 NP					
			m.č. 4.05					
			1,5		1,500			
			m.č. 4.04					
			2,5		2,500			
			m.č. 4.03					
			1,8		1,800			
			m.č. 4.02					
			36,24*2,58		93,499			
			m.č. 4.06					
			10,9*2,58		28,122			
			m.č. 4.08					
			5,98*2,58		15,428			
			m.č. 4.07					
			21,2*2,58		54,696			
			Nové omítky 2-4NP					
			-120,168		-120,168			
			Součet		322,129			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				48 131,86	
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	125,500	49,00	6 149,50	CS ÚRS 2022 01
			74,1+4,2+7,5+3,2+6,9+27,0+2,6		125,500			
			Součet		125,500			
16	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	123,560	66,00	8 154,96	CS ÚRS 2022 01
			3,4+32,35+15,41+4,1+5,4+6,9+3,9+2,6+4,3+7,9+4,6+5,8+7,0+4,1+2,8+4,7+8,3		123,560			
			Součet		123,560			
17	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	249,060	110,00	27 396,60	CS ÚRS 2022 01
			125,5+123,56		249,060			
			Součet		249,060			
18	K	952-Rx001	D+M nástěnný věšák	kus	2,000	373,00	746,00	Vlastní
19	K	974032167	Vysekání rýh ve stěnách nebo přičkách z dutých cihel nebo tvárnici hl do 150 mm š do 300 mm	m	8,800	241,00	2 120,80	CS ÚRS 2022 01
			Poznámka k položce: Pro dodatečné překlady z válcovaných profilů.					
20	K	975053141	Víceřadové podchyčení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1500 kg/m2	m	8,800	405,00	3 564,00	CS ÚRS 2022 01
			Poznámka k položce: Pro dodatečné překlady z válcovaných profilů.					
			(2,0+2,4)*2		8,800			
			Součet		8,800			
D	998		Přesun hmot				89 162,85	
21	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	51,990	1 715,00	89 162,85	CS ÚRS 2022 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 536 715,03	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				76 349,54	
22	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	25,000	593,00	14 825,00	CS ÚRS 2021 02
			nové stoupačky DN 110					
			25		25,000			
			Součet		25,000			
23	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	57,550	440,00	25 322,00	CS ÚRS 2022 01
			0,5+6,8+0,7*3+3,6+0,7*2+3,7+0,7*2+0,7+1,55+0,7*2+1,8+0,7+6,8+0,7*3+3,7+0,7*2+1,7+0,7+0,35+0,7+3,7+0,7*2+1,55+0,7*2+0,3+0,7+0,3+0,7+0,6+0,7		57,550			
			Součet		57,550			
24	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	4,300	504,00	2 167,20	CS ÚRS 2022 01
			3,7+0,1+0,5		4,300			
			Součet		4,300			
25	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	20,550	642,00	13 193,10	CS ÚRS 2022 01
			1,25+0,7*2+0,6+0,7+1,9+0,7*3+0,1+0,7+1,85+0,7*3+1,9+0,7*3+0,1+0,1+0,7*2+1,55+0,7		20,550			
			Součet		20,550			
26	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	82,400	23,00	1 895,20	CS ÚRS 2022 01
			57,55+4,3+20,55		82,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			ww Součet				82,400	
27	K	721-Rx001	Zednické přípomocce	kpl	1,000	4 441,00	4 441,00	Vlastní
28	K	721-Rx002	Ostatní konstrukce a práce nezbytné pro provedení kanalizace	kpl	1,000	7 905,00	7 905,00	Vlastní
29	K	721-Rx1101	Připojovací souprava k závěsnému WC	kus	16,000	319,00	5 104,00	Vlastní
30	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	748,520	2,00	1 497,04	CS ÚRS 2022 01
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				96 345,26	
31	K	722174003	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	177,312	368,00	65 250,82	CS ÚRS 2022 01
	ww		7,65+0,6*5+1,65+0,6*2+4,0+0,6*1+1,5+0,6*2+2,9+0,6*4+4,45+0,6*3+2,3+0,6*2+3,3+0,6*2+1,9+0,6*2+7,5+0,6*6+1,71+0,6*2+3,9+0,6*2+1,5+0,6+2,9+0,6*4+4,3				74,260	
	ww		0,6*3+2,25+0,6*2+1,95+0,6*3+3,25+0,6*2+0,35+0,3*2+0,6*3+0,25+2*0,6*2+0,8+0,6*2+1,3+0,6+0,25+2*0,6*2				23,500	
	ww		Stoupačky				50,000	
	ww		25+25				147,760	
	ww		Součet				177,312	
32	K	722181242.1	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	177,312	40,00	7 092,48	Vlastní
33	K	722290215.1	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	177,312	24,00	4 255,49	Vlastní
34	K	722290234.1	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	177,312	5,00	886,56	Vlastní
35	K	722-Rx0091	Zednické přípomoci	kpl	1,000	6 928,00	6 928,00	Vlastní
36	K	722-Rx0092	Ostatní konstrukce a práce nezbytné pro provedení vodovodu	kpl	1,000	10 978,00	10 978,00	Vlastní
37	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	%	953,910	1,00	953,91	CS ÚRS 2022 01
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				264 868,68	
38	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	16,000	2 842,00	45 472,00	CS ÚRS 2022 01
39	K	725121001-R	Pisoár s ručním ovládáním	soubor	10,000	3 108,00	31 080,00	CS ÚRS 2022 01
40	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby včetně sifonu	soubor	13,000	2 007,00	26 091,00	CS ÚRS 2022 01
41	K	725241128-R	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1400x900 mm	soubor	2,000	10 534,00	21 068,00	Vlastní
42	K	725244152-R	Dveře sprchové bezrámové skleněné dvoudílné šířky 800 mm	soubor	2,000	7 283,00	14 566,00	Vlastní
43	K	725291511-R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové dávkovač tekutého mýdla	soubor	13,000	640,00	8 320,00	Vlastní
	ww		1+5+5+2				13,000	
44	K	725291621-R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů - velké role	soubor	11,000	1 457,00	16 027,00	Vlastní
	ww		1+4+4+2				11,000	
45	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	11,000	1 634,00	17 974,00	CS ÚRS 2022 01
	ww		1+4+4+2				11,000	
46	K	725291641-R	Odpadkový koš na stěnu - nerezový	soubor	11,000	2 487,00	27 357,00	Vlastní
	ww		1+4+4+2				11,000	
47	K	725291641-R2	Háček na ručník nerezový	soubor	17,000	248,00	4 216,00	Vlastní
	ww		1+7+7+2				17,000	
48	K	725291641-R3	Toaletní záchodový kartáč - nerezový držák ukotvený do stěny	soubor	11,000	1 243,00	13 673,00	CS ÚRS 2022 01
	ww		1+4+4+2				11,000	
49	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	2,000	3 375,00	6 750,00	CS ÚRS 2022 01
50	K	725813111-R	Ventil rohový TE 67 1/2	soubor	28,000	106,00	2 968,00	Vlastní
51	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	13,000	1 118,00	14 534,00	CS ÚRS 2022 01
52	K	725831311-R	Baterie pro výlevku nástěnná páková bez příslušenství	soubor	2,000	1 616,00	3 232,00	Vlastní
53	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	soubor	2,000	2 842,00	5 684,00	CS ÚRS 2022 01
	ww		nástěnná sprchová baterie, HANSGRÖHE LOGIS (CHROM) + sprchový set HANSGRÖHE MY SELECT CHROM				2,000	
	ww		2				2,000	
	ww		Součet				2,000	
54	K	722-Rx0093	Zednické přípomoci	kpl	1,000	1 598,00	1 598,00	Vlastní
55	K	722-Rx0094	Ostatní konstrukce a práce nezbytné pro provedení zařizovacích předmětů	kpl	1,000	3 730,00	3 730,00	Vlastní
56	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	%	2 643,400	0,20	528,68	CS ÚRS 2022 01
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				269 337,60	
57	K	726111021	Instalační předstěna - pisoáre s nastavitelnou hl 80 až 120 mm do masivní zděné kce	soubor	10,000	13 280,00	132 800,00	CS ÚRS 2022 01
58	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	16,000	8 500,00	136 000,00	CS ÚRS 2022 01
59	K	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 12 do 24 m	%	2 688,000	0,20	537,60	CS ÚRS 2022 01
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 452,86	
60	K	735152615-R	Otopné těleso panelové VK včetně připojovacího ventilu a termostatické hlavice	kus	11,000	486,00	5 346,00	Vlastní
	ww		1NP				1,000	
	ww		1				1,000	
	ww		2NP				1,000	
	ww		1				1,000	
	ww		3NP				1,000	
	ww		1				8,000	
	ww		4NP				8,000	
	ww		8				11,000	
	ww		Součet				11,000	
61	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	53,430	2,00	106,86	CS ÚRS 2022 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				74 791,20	
62	K	741122015	kabel CYKY 3x1,5 pod omítkou	m	114,500	40,00	4 580,00	CS ÚRS 2022 01
	ww		pro osvětlení - kabel cyky 3x1,5mm				114,500	
	ww		102,5+12				114,500	
	ww		Součet				114,500	
63	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	131,675	40,00	5 267,00	CS ÚRS 2022 01
	p		Poznámka k položce: CYKY					
	ww		114,5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				131,675	
64	K	741122016	kabel CYKY 3x2,5 pod omítkou	m	33,800	52,00	1 757,60	CS ÚRS 2022 01
	ww		kabel 3x2,5mm - 28,8 bm				33,800	
	ww		28,8+5				33,800	
	ww		Součet				33,800	
65	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2	m	38,870	52,00	2 021,24	CS ÚRS 2022 01
	p		Poznámka k položce: CYKY					
	ww		33,8*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				38,870	
66	K	741310201	jednopolový spínač pod omítkou	ks	11,000	222,00	2 442,00	CS ÚRS 2022 01
67	M	34535000-R	spínač jednopólový (kryt, tlačítko, vybavení)	kus	11,000	222,00	2 442,00	Vlastní
68	K	741310206-R	střídavý přepínač pod omítkou	kus	8,000	247,00	1 976,00	CS ÚRS 2022 01
69	M	34535001	střídavý přepínač (kryt, tlačítko, vybavení)	kus	8,000	247,00	1 976,00	CS ÚRS 2022 01
70	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	7,000	228,00	1 596,00	CS ÚRS 2022 01
71	M	34555104	zásuvka 1násobná 16A ostatní barvy	kus	7,000	228,00	1 596,00	Vlastní
72	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	30,000	327,00	9 810,00	CS ÚRS 2022 01
73	M	348212-R	LED stropní svítidlo do minerálního kazetového podhledu	kus	30,000	327,00	9 810,00	Vlastní
74	K	741-N023	Stavební přípomocce	kpl	1,000	24 667,00	24 667,00	Vlastní
	p		Poznámka k položce: Vysekání rýh, hurbě zapravení, kotvení apod.					
75	K	741-Rx990	Ostatní práce a dodávky spojené s bezvadným provedením včetně veškerého pomocného materiálu	kpl	1,000	2 332,00	2 332,00	Vlastní
76	K	741-Rx002	D+M Kabelová průchodka pro interkom	kpl	1,000	340,00	340,00	Vlastní
77	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,000	726,12	2 178,36	CS ÚRS 2022 01
	D	751	Vzduchotechnika				16 958,14	
78	K	751122011	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	2,000	206,00	412,00	CS ÚRS 2022 01
79	M	54233101-R	ventilátor spínač časový nastavitelný	kus	2,000	2 842,00	5 684,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	751322111	Montáž anemostatu kruhového bez skříně D do 300 mm	kus	4,000	281,00	1 124,00	CS ÚRS 2022 01
81	M	42972808	anemostat kruhový s nastavitelným kuželem pro přívod/odvod vzduchu ocelový D 100mm	kus	4,000	496,00	1 984,00	CS ÚRS 2022 01
82	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	3,000	420,00	1 260,00	CS ÚRS 2022 01
			1,5*2		3,000			
83	K	741-N033	Stavební přípojnice	kpl	1,000	355,00	355,00	Vlastní
	P		Poznámka k položce: Vysekání ryh, hřebě zapravení, kotvení apod.					
84	K	741-Rx999	Ostatní práce a dodávky spojené s bezvadným provedením včetně veškerého pomocného materiálu	kpl	1,000	710,00	710,00	Vlastní
85	K	751-Rx001	D+M stěnový ventilátor	kus	2,000	2 664,00	5 328,00	Vlastní
			4NP		2,000			
			2		2,000			
			Součet					
86	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	168,570	0,60	101,14	CS ÚRS 2022 01
	D	762	Konstrukce tesařské				73 136,70	
87	K	762511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	148,200	386,00	57 205,20	CS ÚRS 2022 01
			OSB desky 2x22 mm (vzájemně slepené a šroubované)					
			m.č. 4.02					
			74,1*2		148,200			
			Součet		148,200			
88	K	7625-Rx001	Doplnění dřevěných přílohek s vyrovnáním - dřevěné příložky 100x160 mm	m2	148,200	84,00	12 448,80	Vlastní
			Osová vzdálenost stávajících podlahových nosníků se předpokládá v rastru po 600 mm					
			m.č. 4.02					
			74,1*2		148,200			
			Součet		148,200			
89	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	696,540	5,00	3 482,70	CS ÚRS 2022 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				414 309,88	
90	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	14,900	703,00	10 474,70	CS ÚRS 2022 01
			m.č. 4.03					
			4,2		4,200			
			m.č. 4.04					
			7,5		7,500			
			m.č. 4.05					
			3,2		3,200			
			Součet		14,900			
91	K	763164731	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 1,6 m desky 1xA 12,5	m	5,676	1 277,00	7 248,25	CS ÚRS 2022 01
			4 NP - P5					
			(0,25*2+0,3*2)*2*2,58		5,676			
			Součet		5,676			
92	K	763411116-R	Sanitární příčky laminát HPL o tl. 12 mm, barva bílá	m2	25,888	7 165,00	185 487,52	CS ÚRS 2022 01
			kování - nerezová ocel					
			V2 - 2 kusy					
			(1,445*2,09-0,7*2,0)*2		3,240			
			V3 - 2 kusy					
			(1,445*2,09-0,7*2,0)*2		3,240			
			V4 - 4 kusy					
			((1,57+1,795)*2,09-0,7*2,0)*2*4		16,931			
			V5 - 1 kus					
			(1,26*2,09-0,7*2,0)*1		1,233			
			V6 - 1 kus					
			(1,265*2,09-0,7*2,0)*1		1,244			
			Součet		25,888			
93	K	763411126	Dveře sanitárních příček, laminát HPL o tl. 12 mm, samozavírací panty, nerez zavírací se signalizací volno/obsazeno, barva bílá, kování - nerezová ocel	kus	14,000	8 995,00	125 930,00	CS ÚRS 2022 01
			V2 - 700/2000					
			1*2		2,000			
			V3 - 700/2000					
			1*2		2,000			
			V4 - 700/2000					
			2*4		8,000			
			V5 - 700/2000					
			1*1		1,000			
			V6 - 700/2000					
			1*1		1,000			
			Součet		14,000			
94	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	29,600	437,00	12 935,20	CS ÚRS 2022 01
			m.č. 4.07					
			27		27,000			
			m.č. 4.08					
			2,6		2,600			
			Součet		29,600			
95	M	59036517	deska podhledová minerální rovná bílá jemně texturovaná bez perforace zvuková pohltivá tlumivá 19x600x600mm	m2	31,080	457,00	14 203,56	CS ÚRS 2022 01
			29,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		31,080			
96	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	75,800	437,00	33 124,60	CS ÚRS 2022 01
			1NP					
			3,4		3,400			
			2NP					
			4,1+5,4+6,9+3,9+2,6+4,3+7,9		35,100			
			3NP					
			4,8+5,8+7,0+4,1+2,8+4,7+8,3		37,300			
			4NP					
			Součet		75,800			
97	M	59036513	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	79,590	236,00	18 783,24	CS ÚRS 2022 01
			75,8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		79,590			
98	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	4 081,870	1,50	6 122,81	CS ÚRS 2022 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				375 332,31	
99	R	766A2002-R	Kuchyňská linka zakázková (na míru) včetně zařizovacích předmětů	m	1,530	37 035,00	56 663,55	Vlastní
			V1					
			kuchyňská linka s horními skříňkami dřez a zařizovacími předměty					
			kuchyňská linka:					
			- kuchyňské korpusy vyrobeny z dřevotřískových fóliovaných desek tl. 16 mm,					
			čela desek opatřena dýhami					
			- dvířka a krycí desky provedeny z lamina					
			- stěny mezi kuchyňskou deskou a horními skříňkami obloženy					
			lamino deskou tl. 16 mm nebo 13 mm					
			- pracovní deska laminátová tl. 38 mm					
			- dvířka opatřena madly					
			zařizovací předměty:					
			- nerezový kuchyňský dřez s otvorem pro baterii včetně sifonu					
			- stojánková páková baterie					
			- vestavěná chladnička pod pracovní desku					
			barevné řešení:					
			- kuchyňská dvířka - bílá					
			- stěnové obkladové desky - bílý					
			- pracovní deska - tmavě šedá					
			1,53		1,530			
			Součet		1,530			
100	R	761A3101.D1	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	6 662,00	6 662,00	ÚRS RYRO 2022 01
			dveře vnitřní jednokřídlové - L 800/1 970					
			plně, hladké, zadlabávací zámeček WC kování					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm zárubeň opatřena bílým nátěrem					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
101	R	761A3101.D4	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	3,000	6 662,00	19 986,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D4 - P 800/1 970					
			plně, hladké, zadlabávací zámeček štítkové kování klika/klika, dozická vložka					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			3			3,000		
			Součet			3,000		
102	R	761A3101.D5	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	6,000	6 662,00	39 972,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D5 - L 800/1 970					
			dveře vnitřní jednokřídlové, plně, hladké, zadlabávací zámek štítkové kování klika/klika, dozická vložka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			6			6,000		
			Součet			6,000		
103	R	761A3101.D6	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	6 662,00	6 662,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D6 - L 800/1 970					
			dveře vnitřní jednokřídlové, plně, hladké, zadlabávací zámek WC kování, větrací mřížka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
104	R	761A3101.D7	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	5,000	6 662,00	33 310,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D7 - L 800/1 970					
			plně, hladké, zadlabávací zámek štítkové kování klika/klika, dozická vložka, větrací mřížka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			5			5,000		
			Součet			5,000		
105	R	761A3101.D8	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	6 662,00	6 662,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D8 - L 700/1 970					
			plně, hladké, zadlabávací zámek WC kování					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
106	R	761A3101.D9	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	6 662,00	6 662,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D9 - L 800/1 970					
			plně, hladké, kování klika/klika, cylindrická vložka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
107	R	761A3101.D10	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	6 662,00	6 662,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D10 - P 800/1 970					
			plně, hladké, kování klika/klika, cylindrická vložka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
108	R	761A3101.D12	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	6 662,00	6 662,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D12 - L 600/1 600					
			plně, hladké, kování klika/klika, cylindrická vložka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.100 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
109	R	761A3101.D13	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové jednokřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	6 662,00	6 662,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D13 - L 800/1 800					
			plně, hladké, kování klika/klika, cylindrická vložka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.150 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
110	R	761A3102.D11	Dveře vnitřní dřevěné nebo plastové dvoukřídlové do ocelové zárubně včetně zárubně	kus	1,000	11 991,00	11 991,00	ÚRS RYRO 2022 01
			dveře vnitřní dvoukřídlové - D11 - 1 250/1 970					
			z 1/3 prosklené, hladké, zadlabávací zámek, štítkové kování klika/klika, cylindrická vložka					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			plechová zárubeň s ostrými hranami pro stěnu tl.150 mm					
			záruben opatřena bílým nátěrem					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
111	R	761A3-Rx001.D2	Dveře vnitřní bezpečnostní včetně ocelové zárubně s povrchovou úpravou včetně zárubně	kus	1,000	51 295,00	51 295,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D2 - L 800/1 970					
			dveře, plně, hladké, bezpečnostní kování klika/klika, cylindrická vložka					
			bezpečnostní plechová zárubeň včetně nátěru					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
112	R	761A3-Rx001.D3	Dveře vnitřní bezpečnostní neprůstřelné včetně ocelové zárubně s povrchovou úpravou včetně zárubně	kus	1,000	65 622,00	65 622,00	Vlastní
			dveře vnitřní jednokřídlové - D3 - L 800/1 970					
			dveře, plně, hladké, bezpečnostní kování klika/klika, cylindrická vložka					
			bezpečnostní plechová zárubeň včetně nátěru					
			dekor dveřního křídla sjednocen se stávajícími křídly					
			1			1,000		
			Součet			1,000		
113	R	761A10-Rx001	Okna hliníkové fixní bezpečnostní vyplněno jednosměrným neprůstřelným sklem (neprůhledné z čekárny do místnosti dozorců služby)	m2	1,200	28 618,00	34 341,60	Vlastní
			O1 - 1 200 / 1000					
			vnitřní bezpečnostní fixní okno, rám z hliníkového nebo ocelového profilu,					
			vyplněno jednosměrným neprůstřelným sklem (neprůhledné z čekárny do místnosti dozorců služby)					
			1,2*1,0*1			1,200		
			Součet			1,200		
114	R	761A9001	Práh truhlářský pro dveře jednokřídlové	kus	22,000	311,00	6 842,00	ÚRS RYRO 2022 01
			1+3+6+2+5+1+1+1+1+1					
			22,000					
115	R	761A9002	Práh truhlářský pro dveře dvoukřídlové	kus	1,000	799,00	799,00	ÚRS RYRO 2022 01
116	K	761-Rx9901	D+M označení dveří	kus	13,000	320,00	4 160,00	Vlastní
			štítek "WC muži/ženy"					
			1+3+6+1			11,000		
			štítek "sprcha"					
			2			2,000		
			Součet			13,000		
117	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	3 716,160	1,00	3 716,16	CS ÚRS 2022 01
D	771		Podlahy z dlaždic				128 289,97	
118	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	93,300	48,00	4 478,40	CS ÚRS 2022 01
119	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	7,980	120,00	957,60	CS ÚRS 2022 01
			m.č. 4.08					
			5,98			5,980		
			doplnění m.č. 1.04					
			1,0			1,000		
			doplnění m.č. 1.06					
			1,0			1,000		
			Součet			7,980		
120	M	59761009R	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru	m	8,778	175,00	1 536,15	Vlastní
			7,98*1,1 Přečtené koeficientem množství			8,778		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	93,300	584,00	54 487,20	CS ÚRS 2022 01
	VV		1 NP					
	VV		3,4		3,400			
	VV		2 NP					
	VV		4,1+5,4+6,9+3,9+2,6+4,3+7,9		35,100			
	VV		3 NP					
	VV		4,6+5,8+7,0+4,1+2,8+4,7+8,3		37,300			
	VV		4 NP					
	VV		4,2+7,5+3,2+2,6		17,500			
	VV		Součet		93,300			
122	M	59761-R001	dlažba keramická dle výběru investora	m2	107,295	532,00	57 080,94	Vlastní
	VV		93,300		93,300			
	VV		Součet		93,300			
	VV		93,3*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		107,295			
123	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,000	311,00	2 488,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		m.č. 2.04					
	VV		3,9		3,900			
	VV		m.č. 3.04					
	VV		4,1		4,100			
	VV		Součet		8,000			
124	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 210,280	6,00	7 261,68	CS ÚRS 2022 01
	D	776	Podlahy povlakové				125 128,57	
125	K	776121321	Nefeděná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	108,000	66,00	7 128,00	CS ÚRS 2022 01
126	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	108,000	239,00	25 812,00	CS ÚRS 2022 01
127	K	776241111	Lepení hladkých pásů ze sametového vinylu	m2	108,000	137,00	14 796,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		m.č. 4.02					
	VV		74,1		74,100			
	VV		m.č. 4.06					
	VV		6,9		6,900			
	VV		m.č. 4.07					
	VV		27,0		27,000			
	VV		Součet		108,000			
128	M	28411-R	PVC vinyl heterogenní tl 2,5 mm - dle výběru investora	m2	118,800	562,00	66 765,60	Vlastní
	VV		108*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		118,800			
129	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	63,910	134,00	8 563,94	CS ÚRS 2022 01
	VV		m.č. 4.02					
	VV		36,25-0,8-1,28		34,170			
	VV		m.č. 4.06					
	VV		10,9-0,8		10,100			
	VV		m.č. 4.07					
	VV		21,3-0,8-0,86		19,640			
	VV		Součet		63,910			
130	M	28411007	lišta soklová	m	65,188	24,00	1 564,51	CS ÚRS 2022 01
	VV		63,91*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		65,188			
131	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 246,300	0,40	498,52	CS ÚRS 2022 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				517 110,77	
132	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	354,829	2,00	709,66	CS ÚRS 2022 01
133	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,720	362,00	6 052,64	CS ÚRS 2022 01
	VV		Hydroizolační stěrka pod obklad					
	VV		m.č. 2.04					
	VV		(0,9*2+1,4+0,6)*2,2		8,360			
	VV		m.č. 3.04					
	VV		(0,9*2+1,4+0,6)*2,2		8,360			
	VV		Součet		16,720			
134	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	354,829	653,00	231 703,34	CS ÚRS 2022 01
	VV		1 NP					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		8,75*2,2-1,1*0,27-0,8*1,97		17,377			
	VV		2 NP					
	VV		m.č. 2.01					
	VV		10,1*2,2-1,16*0,48-0,8*1,97		20,087			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		9,85*2,2-0,8*1,97*2		18,518			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		13*2,2-0,48*0,54-1,25*1,4-0,8*1,97		25,015			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		10,8*2,2-0,8*1,97		22,184			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		7,5*2,2-0,8*1,97		14,924			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		10,3*2,2-1,17*0,38		22,215			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		15,1-1,25*1,4-0,48*0,5-0,8*1,97		11,534			
	VV		3 NP					
	VV		m.č. 3.01					
	VV		10,2*2,2-1,17*0,48-0,8*1,97		20,302			
	VV		m.č. 3.02					
	VV		10,0*2,2-0,8*1,97*2		18,848			
	VV		m.č. 3.03					
	VV		12,8*2,2-0,48*0,54-1,25*1,4-0,8*1,97		24,575			
	VV		m.č. 3.04					
	VV		10,7*2,2-0,8*1,97		21,964			
	VV		m.č. 3.05					
	VV		7,4*2,2-0,8*1,97*2		13,128			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		10,3*2,2-0,8*1,97-1,17*1,38		19,469			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		15,1*2,2-1,25*1,4-0,48*0,5-0,8*1,97		29,654			
	VV		4 NP					
	VV		m.č. 4.03					
	VV		5,03*2,2-0,8*1,97*2+1,625*1,75+0,9*(1,75+2,2)/2*2		14,313			
	VV		m.č. 4.04					
	VV		6,3*2,2-0,8*1,97+(1,26+1,265)*1,75+0,9*(1,75+2,2)/2*4		23,813			
	VV		m.č. 4.05					
	VV		8,85*2,2-0,7*1,97-0,6*1,97		16,909			
	VV		Součet		354,829			
135	M	597611100-R	dlaždice keramické l. j. - dle výběru investora	m2	377,663	517,00	195 251,77	Vlastní
	VV		354,829		354,829			
	VV		Obklad parapetu					
	VV		1 NP					
	VV		1,1*0,2		0,220			
	VV		2 NP					
	VV		(1,16+0,48+1,25+1,17+1,25+0,48)*0,42		2,432			
	VV		3 NP					
	VV		(1,17+0,48+1,25+1,25+0,48+1,17)*0,35		2,030			
	VV		4 NP					
	VV		0,6*0,28		0,168			
	VV		Součet		359,679			
	VV		359,679*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		377,663			
136	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	8,320	445,00	3 702,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		1 NP					
	VV		0,8*0,8		0,640			
	VV		2 NP					
	VV		0,8*0,8*5		3,200			
	VV		3 NP					
	VV		0,8*0,8*5		3,200			
	VV		4 NP					
	VV		0,8*0,8*2		1,280			
	VV		Součet		8,320			
137	M	63465124	zrcadlo nemontované číré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm	m2	9,152	763,00	6 982,98	CS ÚRS 2022 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		8,32*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			9,152		
138	K	781494111	Profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	122,770	159,00	19 520,43	CS ÚRS 2022 01
	vv		1 NP			4,840		
	vv		1,1+0,27*2+2,2+1,0			46,375		
	vv		2 NP			56,455		
	vv		0,48*2+1,16+0,54*2+0,48+1,4*2+1,25+0,9+1,795+1,35+1,85+2,1+2,2*3+1,675+1,675+0,9+2,2*9			15,100		
	vv		3 NP			122,770		
	vv		1,17+0,48*2+0,48+0,54*2+1,25+1,4*2+1,25+1,4*2+0,48+0,5*2+1,17+0,48*2+0,9+1,795+1,42+1,85+2,1+2,2*3+1,745+1,745+0,9+2,2*10					
	vv		4 NP					
	vv		0,6+4*2,0+0,825*2+0,85+2,0*2					
	vv		Součet					
139	K	781494511	Profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	179,760	110,00	19 773,60	CS ÚRS 2022 01
	vv		1 NP			7,650		
	vv		8,75-1,1			70,960		
	vv		2 NP			71,000		
	vv		10,1-1,16+9,85+13-0,48-1,25+11+7,4+10,3-1,17+15,1-1,25-0,48			30,150		
	vv		3 NP			179,760		
	vv		10,2-1,17+10,0+12,8-0,48-1,25+11+7,4+10,3-1,17+15,1-1,25-0,48					
	vv		4 NP					
	vv		13,3-0,45+8,5+8,8					
	vv		Součet					
140	K	781495115	Spárování silikonem	m	421,600	40,00	16 864,00	CS ÚRS 2022 01
	vv		Silikonování u obkladů			15,400		
	vv		Kouty obkladů			90,200		
	vv		1 NP			103,400		
	vv		2,2*7			38,500		
	vv		2 NP			8,000		
	vv		2,2*6+2,2*5+2,2*5+2,2*9+2,2*5+2,2*5+2,2*6			69,600		
	vv		3 NP			69,600		
	vv		2,2*16+2,2*31			26,900		
	vv		4 NP			421,600		
	vv		1,75*6+2,2*6+2,0*3+2,2*4					
	vv		Kouty obklad / dlažba					
	vv		1 NP			8,000		
	vv		8,8-0,8			69,600		
	vv		2 NP			69,600		
	vv		10,1-0,8+9,8-0,8-0,8+13-0,8+10,8-0,8+7,5-0,8*2+10,5-0,8+15,1-0,8			26,900		
	vv		3NP			421,600		
	vv		10,2-0,8+10,0-0,8-0,8+12,8-0,8+11-0,8+7,4-0,8*2+10,3-0,8+15,1-0,8					
	vv		4 NP					
	vv		13,3-0,8+8,5-0,8-0,8+8,8-0,7-0,6					
	vv		Součet					
141	K	781674113	Montáž obkladů parapetů š přes 150 do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	13,290	112,00	1 488,48	CS ÚRS 2022 01
	vv		Obklad parapetu			1,100		
	vv		1 NP			5,790		
	vv		1,1			5,800		
	vv		2 NP			0,600		
	vv		(1,16+0,48+1,25+1,17+1,25+0,48)			13,290		
	vv		3 NP					
	vv		(1,17+0,48+1,25+1,25+0,48+1,17)					
	vv		4 NP					
	vv		0,6					
	vv		Součet					
142	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 020,490	3,00	15 061,47	CS ÚRS 2022 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				31 058,80	
143	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	3,014	56,00	168,78	CS ÚRS 2022 01
144	K	783306809	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	3,014	141,00	424,97	CS ÚRS 2022 01
	vv		Očištění okenní mříže			3,014		
	vv		1NP			3,014		
	vv		1,1*1,37*2					
	vv		Součet					
145	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,014	107,00	322,50	CS ÚRS 2022 01
146	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,014	111,00	334,55	CS ÚRS 2022 01
147	K	783-R01	Nátěr zárubně dvojnásobný včetně přípravy podkladu, pro dveře jednokřídlové	kus	22,000	620,00	13 640,00	Vlastní
148	K	783-R02	Nátěr zárubně dvojnásobný včetně přípravy podkladu, pro dveře dvoukřídlové	kus	1,000	817,00	817,00	Vlastní
149	K	783-Rx001	Nátěr stávajícího potrubí ÚT 1NP včetně přípravy povrchu	kpl	1,000	10 659,00	10 659,00	Vlastní
150	K	783-Rx002	Dvojnásobný nátěr (lazura, lak) dřevěného prahu včetně přípravy podkladu (obroušení , očištění)	kus	23,000	204,00	4 692,00	Vlastní
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				67 367,33	
151	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	783,341	6,00	4 700,05	CS ÚRS 2022 01
152	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	783,341	16,00	12 533,46	CS ÚRS 2022 01
153	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	783,341	64,00	50 133,82	CS ÚRS 2022 01
	vv		120,168+197,316+322,197			639,681		
	vv		47,76+81+14,9			143,660		
	vv		Součet			783,341		
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				877,42	
154	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých kovových	m2	1,200	181,00	217,20	CS ÚRS 2022 01
	vv		O1			1,200		
	vv		1,2*1,0			1,200		
	vv		Součet					
155	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	1,200	548,00	657,60	CS ÚRS 2022 01
156	K	998786203	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 12 do 24 m	%	8,740	0,30	2,62	CS ÚRS 2022 01
	D	Ostatní	Ostatní				492 298,00	
	D	9009	Ostatní práce v objektu				492 298,00	
157	K	612325419.1	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přestukováním	m2	456,000	243,00	110 808,00	CS ÚRS 2021 02
158	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	45,000	3 973,00	178 785,00	CS ÚRS 2021 02
164	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	95,000	13,00	1 235,00	CS ÚRS 2021 02
165	K	776121321.1	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	95,000	66,00	6 270,00	CS ÚRS 2021 02
166	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	95,000	359,00	34 105,00	CS ÚRS 2021 02
169	K	776221111.1	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	95,000	141,00	13 395,00	CS ÚRS 2021 02
170	M	28411025-R	PVC vinyl homogenní zátěžová - dle výběru investora	m2	95,000	780,00	74 100,00	
	vv		86,3636363636364*1,1 *Přepočtené koeficientem množství			95,000		
167	K	776411111.1	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	180,000	134,00	24 120,00	CS ÚRS 2021 02
168	M	28411009	líta soklová PVC	m	180,000	61,00	10 980,00	CS ÚRS 2021 02
	vv		176,470588235294*1,02 *Přepočtené koeficientem množství			180,000		
159	K	784111001.1	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	550,000	6,00	3 300,00	CS ÚRS 2021 02
160	K	784211101.1	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	550,000	64,00	35 200,00	CS ÚRS 2021 02

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.3a - EI-Slaboproud**

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 13.02.2023

Zadavatel:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

IČ:

41879236

DIČ:

CZ41879236

Projektant:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>164 987,00</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	164 987,00	21,00%	34 647,27
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>199 634,27</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.3a - EI-Slaboproud**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**164 987,00**

D1 - SLABOPROUD	164 987,00
D2 - Strukturovaná kabeláž	96 243,00
D3 - Příprava pro AV techniku a ozvučení	12 941,00
D4 - Televizní rozvod-STA	5 822,00
D5 - Přepážkový komunikátor např. ve standardu firmy DEXON	12 684,00
D6 - HZS	26 349,00
D7 - ZEDNICKÉ PRÁCE	10 948,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Řijna 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Řijna 1594/1,37001České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.3a - EI-Slaboproud**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>164 987,00</b>		
D	D1	<b>SLABOPROUD</b>						<b>164 987,00</b>	
D	D2	<b>Strukturovaná kabeláž</b>						<b>96 243,00</b>	
0	K	220 26-0551	Trubka PVC ohebná pr.20 mm	m	30,000	30,00	900,00		
0	K	220 26-0553	Trubka PVC ohebná pr.40 mm	m	15,000	35,00	525,00		
0	K	220 26-0553.1	Lišta LV40/40 (pro propojovací kabeláž mezi RACKy)	m	40,000	54,00	2 160,00		
0	K	220 26-0022	Krabice KO 68	ks	15,000	92,00	1 380,00		
0	K	220 26-0051	Krabice přístrojová KU68	ks	4,000	92,00	368,00		
0	K	220 26-0051.1	Krabice přístrojová doparapetního žlabu	ks	18,000	81,00	1 458,00		
0	K	220 28-0222	Kabel UTP 4-pár Cat.5E	m	1 060,000	27,00	28 620,00		
0	K	220 32-0280	Zásuvka 1xRJ45 CAT.5E montáž do krabice KU68	ks	11,000	211,00	2 321,00		
P		<i>Poznámka k položce: provedení s clonkami, plochý tvar, směr RJ45 kolmý</i>							
0	K	220 32-0280.1	Modul do parapetního žlabu 1xRJ45 CAT.5E	ks	10,000	191,00	1 910,00		
P		<i>Poznámka k položce: provedení s clonkami, plochý tvar, směr RJ45 kolmý</i>							
0	K	220 32-0280.2	Zásuvka 1xRJ45 CAT.5E montáž do podlahové krabice	ks	43,000	220,00	9 460,00		
P		<i>Poznámka k položce: provedení s clonkami, plochý tvar, směr RJ45 kolmý</i>							
0	K	220 30-0662	Zakončení kabelů UTP v zásuvkách	ks	64,000	70,00	4 480,00		
0	K	220 30-0662.1	Zakončení kabelu UTP v RACK skříní	ks	64,000	70,00	4 480,00		
0	K	220 06-0311	Měření linek+protokol v kat.5E	ks	64,000	100,00	6 400,00		
0	K	220 30-0662.2	Popisové štítky na zásuvky	ks	64,000	10,00	640,00		
0	K	220 50-1031	Nastavení a odzkoušení systému	ks	1,000	1 244,00	1 244,00		
0	K	220 50-0861	Patch cord 0,5m Cat.5E RJ45-RJ45 šedý, kulatý kabel	ks	10,000	25,00	250,00		
0	K	220 50-0861.1	Patch cord 1m Cat.5E RJ45-RJ45 šedý, kulatý kabel	ks	30,000	25,00	750,00		
0	K	220 50-0861.2	Patch cord 2m Cat.5E RJ45-RJ45 šedý, kulatý kabel	ks	24,000	25,00	600,00		
0	K	220 50-1111	UTP Patch panel mod.24-port Cat.5E, RJ45 se štítky	ks	3,000	1 742,00	5 226,00		
0	K	220 50-1156	Vyřazovací panel 19" do RACKU, 2U plastová lišta	ks	2,000	350,00	700,00		
0	K	220 50-1158	Spojovací pásek pro vyvážení kabeláže v RACKu	ks	20,000	15,00	300,00		
0	K	220 50-1160	Popis štítků patch panelů	soub.	1,000	191,00	191,00		
0	K	220 50-0085	Montáž nástěnného rozvaděče RACK	ks	1,000	5 442,00	5 442,00		
0	K	220 50-0068	Propojení se stávajícím rozvaděčem RACK v 1.NP 4x kabely UTP 4x2x0,5 Cat.5E vč. zakončení a proměření	m	200,000	32,00	6 400,00		
0	K	Pol1	Přirážka na prořez	%	1,000	3 401,00	3 401,00		
0	K	Pol2	Přirážka na podružný materiál	%	1,000	2 489,00	2 489,00		
0	K	Pol4	PPV	%	1,000	4 148,00	4 148,00		
D	D3	<b>Příprava pro AV techniku a ozvučení</b>						<b>12 941,00</b>	
0	K	220 28-0111	Kabel UTP 4x2x0,5 Cat.5E	m	12,000	29,00	348,00		
0	K	220 28-0111.1	Kabel HDMI vč. konektorů	m	12,000	174,00	2 088,00		
0	K	220 28-0111.2	Kabel VGA vč. konektorů	m	12,000	174,00	2 088,00		
0	K	220 26-0551.1	Trubka PVC ohebná pr. 16 mm	m	70,000	26,00	1 820,00		
0	K	220 26-0551.2	Trubka PVC ohebná pr. 40 mm	m	70,000	47,00	3 290,00		
0	K	220 26-0551.3	Lišta LV 60/40	m	3,000	79,00	237,00		
0	K	220 26-0022.1	Krabice odbočná s víčkem KO68	ks	6,000	92,00	552,00		
0	K	220 26-0051.2	Krabice přístrojová lištová	ks	1,000	110,00	110,00		
0	K	220 32-0280.3	Zásuvka 1xRJ45 CAT.5E	ks	2,000	213,00	426,00		
0	K	220 28-0111.3	Reproduktorový kabel PremiumCord 2x2,5	m	40,000	41,00	1 640,00		
0	K	220 28-0111.4	Konektor JACK3,5mm na reproduktor	ks	6,000	57,00	342,00		
D	D4	<b>Televizní rozvod-STA</b>						<b>5 822,00</b>	
0	K	220 26-0051	Krabice přístrojová KU68	ks	2,000	91,00	182,00		
0	K	220 26-0553.2	Trubka ohebná PVC pr.16mm	m	40,000	26,00	1 040,00		
0	K	220 73-0223	Koaxiální kabel vnitřní	m	50,000	32,00	1 600,00		
0	K	220 73-0001	Televizní účastnická zásuvka TV- provedení TANGO-bílá	ks	2,000	546,00	1 092,00		
0	K	220 73-0281	Napojení na stávající rozvod STA	soub.	1,000	1 908,00	1 908,00		
D	D5	<b>Přepážkový komunikátor např. ve standardu firmy DEXON</b>						<b>12 684,00</b>	
0	K	220 26-0553.3	Přepážkový komunikátor se základnou a externí jednotkou	soupr.	1,000	5 716,00	5 716,00		
P		<i>Poznámka k položce: Každá jednotka vybavena reproduktorem a mikrofonem Externí jednotka nabalpena na okno např. standard typ WA 220 RC. vřr.DEXON</i>							
0	K	220 26-0554	Aktivní zvukový reproduktor pro hlasité vyhledávání-20W	ks	1,000	5 724,00	5 724,00		
P		<i>Poznámka k položce: např. standard typ CSP 220L vřr.DEXON</i>							
0	K	P220 28-01	Odzkoušení celého systému	ks	1,000	1 244,00	1 244,00		
D	D6	<b>HZS</b>						<b>26 349,00</b>	
0	K	P210-01HZS	Výchozí revize, certifikáty	hod.	25,000	374,00	9 350,00		
0	K	P210-02HZS	Přemístění stávajících rozvodů v lištách na chodbě do	hod.	15,000	291,00	4 365,00		
P		<i>Poznámka k položce: nového parapet žlabu, vč. zjištění stávajícího stavu rozvodů</i>							
0	K	P210-01HZS.1	Demontáž stávajících rozvodů SK a silnoproudu	hod.	10,000	291,00	2 910,00		
0	K	P210-01HZS.2	Úpravy ve stávajícím rozvaděči RACK	hod.	10,000	374,00	3 740,00		
0	K	P210-03HZS	Zpracování projektu skutečného provedení (3xtištěné+DIGI)	hod.	8,000	374,00	2 992,00		
0	K	P210-05HZS	Provozní zkoušky	hod.	8,000	374,00	2 992,00		
D	D7	<b>ZEDNICKÉ PRÁCE</b>						<b>10 948,00</b>	
0	K	210 26-1050	Osazení hmoždinky	ks	80,000	10,00	800,00		
0	K	210 26-1624	Frézování drážky 5x5cm ve zdivu	ks	30,000	65,00	1 950,00		
0	K	210 26-1624.1	Frézování drážky 10x5cm ve zdivu	ks	15,000	92,00	1 380,00		
0	K	210 26-1611	Vrtání otvoru do pr.40mm stropem tl.400mm	ks	4,000	423,00	1 692,00		
0	K	210 26-1620	Vrtání otvoru do pr.80mm příčkami tl.400mm	ks	3,000	382,00	1 146,00		
0	K	210 26-1699	Začištění po drážkování	m2	4,000	995,00	3 980,00		

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.3b - EI-Silnoproud**

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 13.02.2023

Zadavatel:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

IČ:

41879236

DIČ:

CZ41879236

Projektant:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>300 927,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	300 927,00	21,00%	63 194,67
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>364 121,67</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.3b - EI-Silnoproud**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**300 927,00**

D1 - SILNOPROUD	300 927,00
D2 - Krabice, trubky, příchytka, rošty	95 409,00
D3 - Kabely, šnůry, vodiče	23 194,00
D4 - Vypínače, přepínače, tlačítka, zásuvky-standard např. TANGO	9 744,00
D5 - Svítidla vč. zdrojů a recyklačního poplatku	33 312,00
D6 - DODÁVKA - ROZVADĚČE	42 266,00
D7 - Rozváděč R4.1	42 266,00
D8 - ZEDNICKÉ PRÁCE	82 171,00
D9 - HZS	14 831,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.3b - EI-Silnoproud**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>300 927,00</b>		
D	D1	<b>SILNOPROUD</b>						<b>300 927,00</b>	
D	D2	<b>Krabice,trubky,příchytky,rošty</b>						<b>95 409,00</b>	
0	K	210 01-0311	Krabice přístrojová KU68	ks	16,000	92,00	1 472,00		
0	K	210 01-0321	Krabice KR68 vč.svorkov.a víčka	ks	14,000	115,00	1 610,00		
0	K	210 01-0521	Odvíčkování a zavíčk.krabice na záv.	ks	14,000	21,00	294,00		
0	K	210 02-0951	Popisné štítky na zásuvky	ks	186,000	10,00	1 860,00		
0	K	210 01-0124	Parapetní plastový barva bílá žlab 210/70mm vč. víka	m	36,000	606,00	21 816,00		
0	K	210 01-0124.1	Kovová přepážka do žlabu	m	36,000	175,00	6 300,00		
0	K	210 01-0124.2	Koncovka par.žlabu	ks	8,000	212,00	1 696,00		
0	K	210 01-0124.3	Rohový díl parapet.žlabu vč. krytu-vnitřní	ks	3,000	295,00	885,00		
0	K	210 01-0124.4	Rohový díl parapet.žlabu vč. krytu-vnější	ks	3,000	295,00	885,00		
0	K	210 01-0124.5	Přístrojová krabice do parapet žlabu	ks	15,000	81,00	1 215,00		
0	K	210 01-0124.6	Podlahový kanál kovový PUK 150/38mm dvoukomorový	m	22,000	571,00	12 562,00		
0	K	210 01-0124.7	Podlahová krabice KUP 80 vč.nivelační sady a rámu	ks	7,000	1 954,00	13 678,00		
0	K	210 01-0124.8	KOPOBOX 80 s víkem(12 modulů)	ks	7,000	2 039,00	14 273,00		
0	K	210 01-0124.9	Přístrojová podložka PP80/45/6(6ti modulová)	ks	14,000	349,00	4 886,00		
0	K	210 01-0124.10	Prázdná přechodová podlahová krabice KOPOBOX 57	ks	3,000	1 950,00	5 850,00		
0	K	210 01-0124.11	Propojovací lanko podlahového kanálu	ks	20,000	71,00	1 420,00		
0	K	210 01-0124.12	Kabelový žlab KZI 85x150 vč. stropních držáků	m	4,000	726,00	2 904,00		
0	K	210 01-0124.13	Přepážka P85 do žlabu KZI	m	4,000	266,00	1 064,00		
0	K	210 01-0124.14	Drobný montážní materiál	ks	1,000	739,00	739,00		
D	D3	<b>Kabely,šnúry,vodiče</b>						<b>23 194,00</b>	
0	K	210 80-0101	Kabel CYKY-J 2x1,5	m	5,000	31,00	155,00		
0	K	210 80-0105	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	225,000	36,00	8 100,00		
0	K	210 80-0106	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	285,000	47,00	13 395,00		
0	K	210 80-0115	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	20,000	48,00	960,00		
0	K	210 80-2646	Kabel CYKY-J 5x6	m	2,000	144,00	288,00		
0	K	210 10-0001	Ukončení vodičů v rozvad.vč.zapoj.do 2.5 mm2	ks	36,000	6,00	216,00		
0	K	210 10-0002	Ukončení vodičů v rozvad.vč.zapoj.do 6 mm2	ks	10,000	8,00	80,00		
D	D4	<b>Vypínače,přepínače,tlačítka, zásuvky-standard např. TANGO</b>						<b>9 744,00</b>	
0	K	210 11-0031	Vypínač 1-pól. IP20 barva bílá	ks	1,000	198,00	198,00		
0	K	210 11-0036	Přepínač sériový IP20 barva bílá	ks	2,000	242,00	484,00		
0	K	210 11-1011	Kompletní zásuvka jednonás. IP20 230V/16A	ks	9,000	203,00	1 827,00		
0	K	210 11-1016	Kompletní zásuvka dvojnásob.bílá IP20-pootočené zdířky	ks	4,000	286,00	1 144,00		
0	K	210 11-1016.1	Kompletní zásuvka dvojnásob.bordó IP20-pootočené zdířky	ks	11,000	320,00	3 520,00		
P		<i>Poznámka k poloze: montáž do parapet.žlabu</i>							
0	K	210 11-1016.1	Kompletní zásuvka dvojnásob.bordó IP20-pootočené zdířky	ks	4,000	320,00	1 280,00		
P		<i>Poznámka k poloze: s vestavěnou přepětovou ochranou, montáž do parapet.žlabu</i>							
0	K	210 19-0004	Montáž rozvodnice do 50kg	ks	1,000	713,00	713,00		
0	K	210 01-0001	Jistič 3-pól. 25A(montáž do stávaj.rozvaděče)	ks	1,000	578,00	578,00		
D	D5	<b>Svítlidla vč. zdrojů a recyklačního poplatku</b>						<b>33 312,00</b>	
0	K	210 20-1015	LED mřížkové stropní svítidlo ,barva bílá,matný hliník,IP20	ks	8,000	1 974,00	15 792,00		
P		<i>Poznámka k poloze: 41W,5200lm, např.typ LLL50002KV, vřr.:MODUS - ozn."S1"</i>							
0	K	210 20-1015.1	Čtvercový LED panel zapuštěný do podhledu 595x959mm	ks	6,000	1 261,00	7 566,00		
P		<i>Poznámka k poloze: 2eW 2800lm,např.typ QB/500, vřr.:MODUS - ozn."S2"</i>							
0	K	210 20-1015.2	Kruhové svítidlo stropní, mléčné,IP20,LED zdroj 24W	ks	1,000	1 037,00	1 037,00		
P		<i>Poznámka k poloze: 1600lm, např.typ ANETA STAR 420 LED,vřr.:FULGUR ozn. S3</i>							
0	K	210 20-1015.3	Nouzové svítidlo nástěnné LED 14(85lm), doba zálohy 3hod.	ks	1,000	1 203,00	1 203,00		
P		<i>Poznámka k poloze: např. typ FIWA SELENA 480LED-1 SA vřr.:FULGUR ozn.: N</i>							
0	K	Pol1	Přirážka na prořez	%	1,000	2 240,00	2 240,00		
0	K	Pol2	Přirážka na podružný materiál	%	1,000	995,00	995,00		
0	K	Pol4	PPV	%	3,000	1 493,00	4 479,00		
D	D6	<b>DODÁVKA - ROZVADĚČE</b>						<b>42 266,00</b>	
D	D7	<b>Rozvaděč R4.1</b>						<b>42 266,00</b>	
0	K	1	Modulová rozvodnice zapuštěná 96 modulů	ks	1,000	8 005,00	8 005,00		
P		<i>Poznámka k poloze: bílá plechová dvířka</i>							
0	K	2	Hlavní jistič 400V 25A/3/B,	ks	1,000	664,00	664,00		
0	K	3	Přepětová ochrana II.+III.stupeň, 3+1	ks	1,000	4 102,00	4 102,00		
0	K	4	Jistič 10A/1/C	ks	3,000	181,00	543,00		
0	K	5	Jistič 16A/1/B,C	ks	3,000	181,00	543,00		
0	K	6	Proudový chránič kombinovaný 10A/1+N/B/30mA	ks	2,000	1 684,00	3 368,00		
0	K	7	Proudový chránič kombinovaný 16A/1+N/B/30mA	ks	13,000	1 708,00	22 204,00		
0	K	8	Podružný materiál+svorky,popisné štítky	soub.	1,000	465,00	465,00		
0	K	9	Zapojení+montáž	soub.	1,000	2 372,00	2 372,00		
D	D8	<b>ZEDNICKÉ PRÁCE</b>						<b>82 171,00</b>	
0	K	M4401-0011	Osazení hmoždinky	ks	90,000	10,00	900,00		
0	K	M4401-0012	Vrtání otvoru do pr.50mm zděnou stěnou	ks	6,000	3 783,00	22 698,00		
0	K	M4401-0013	Provedení drážky 50x30mm ve stávajícím zdivu	m	45,000	65,00	2 925,00		
0	K	M4401-0014	Provedení drážky 150x30mm ve stávajícím zdivu	m	15,000	92,00	1 380,00		
0	K	M4401-0015	Hrubé začištění drážek	m2	45,000	995,00	44 775,00		
0	K	M4401-0016	Provedení niky pro nový rozvaděč ve stávajícím zdivu	ks	1,000	481,00	481,00		
0	K	M4401-0017	Provedení otvoru pro podlahovou krabici v podlaze	ks	10,000	481,00	4 810,00		
0	K	M4401-0018	Provedení drážky v podlaze pro kabel.kanál 150x38mm	m	22,000	191,00	4 202,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	D9		HZS				14 831,00	
0	K	P210-HZS01	Výchozí revize	hod	25,000	374,00	9 350,00	
0	K	P210-HZS02	Zpracování projektu skutečného provedení	hod	8,000	374,00	2 992,00	
0	K	P210-HZS03	Demontáž stávající el. instalace	soub.	1,000	2 489,00	2 489,00	

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.4 - VRN a ON**

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 13.02.2023

Zadavatel:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

IČ:

41879236

DIČ:

CZ41879236

Projektant:

Jaroslav Hlávka

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>64 830,00</b>
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	64 830,00	21,00%	13 614,30
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>78 444,30</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

**2022-030201.4 - VRN a ON**

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**64 830,00**

OST - Ostatní

49 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 330,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OOP České Budějovice, 28.Října 1 - oprava sociálního zázemí tř. 28.Října 1594/1,37001 České Budějovice 3

Objekt:

2022-030201.4 - VRN a ON

Místo: České Budějovice

Datum: 13.02.2023

Zadavatel: Jaroslav Hlávka

Projektant: Jaroslav Hlávka

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

64 830,00

D	OST	Ostatní						
1	K	001	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení ve dvojm vyhotovení.</i>					
2	K	002	Bezpečnostní a hygienická opatření objednatele	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na zajištění bezpečnostního značení na staveništi a provádění denního úklidu mokřím procesem míst, dotčených stavebními pracemi a to zejména komunikační prostory objektu (schodiště, chodby, vstupní hala).</i>					
3	K	003	Zkoušky a revize	kpl	1,000	12 900,00	12 900,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel a které jsou pro provedení díla nezbytné.</i>					
4	K	004	TOI-TOI po dobu výstavby	kpl	1,000	6 900,00	6 900,00	
5	K	005	Zábory	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00	
6	K	009	Oplocení staveniště včetně označení	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					15 330,00	
7	K	101	Zařízení staveniště	kpl	1,000	12 830,00	12 830,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.</i>					
8	K	102	Provoz objednatele	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na zřízení výrobní podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela, nebo z části omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezeným provozem v areálu objednatele.</i>					

Harmonogram

„OOP České Budějovice, 28. října 1 - oprava sociálního zázemí“

Počet dnů	březen		duben		květen		červen	
	1	31	1	61	1	92	1	100
Předání staveniště								
Zařízení staveniště								
Bourací práce								
Svislé konstrukce								
Rozvody ZTI, EI, ÚT								
Úpravy povrchů								
Obklady, dlažby								
SDK konstrukce								
Malby, nátěry								
Podlahy povlakové								
Konstrukce truhlářské								
Kompletace ZTI, ÚT, EI								
Bezpečnostní dveře, neprůstřílné dveře, neprůstřílné sklo								
Dokončovací práce								
Vykližení staveniště								
Předání								

