

Smlouva o právu provést stavbu a o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SOSŘ 342_343_344/10001

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a § 1785 a násl. občanského zákoníku v platném znění

Město Trutnov

sídlo: Slovanské nám. 165, Trutnov 541 16

IČ:00278360

DIČ: CZ00278360

zastoupené: [REDACTED]

bank. spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČ: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

zast. [REDACTED] Správy Hradec Králové

na zákl. jmenování ze dne 1. 6. 2021

bank. spojení: [REDACTED]

dále jen „stavebník“

a

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČ: 60108711, DIČ: CZ60108711

se sídlem: nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006

zastoupená

dále jen „strana oprávněná“

uzavírají tuto smlouvu o právu stavby a o zřízení služebnosti inženýrské sítě:

I.

1. Strana povinná je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1088/8, 1435/1, 1435/3, 1435/6, 1491/1, 1494/3, 1496/1, 1510/54, 1510/55, 1510/56, 1558/1 a 1558/3 všechny v katastrálním území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov, zapsaných na LV 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov (dále jen „pozemky“).
2. Strana povinná souhlasí s tím, aby na pozemcích byla umístěna stavba:
SO 342 Úprava vodovodu PVC DN 225 v MÚK Poříčí
SO 343 Úprava vodovodu LTH DN 80 v km 140,006
SO 344 Úprava vodovodu DN 100 v km 140,223 – 140,485

zřízená v rámci akce „Dálnice D11 stavba 1109 Trutnov – státní hranice ČR/PR“ a to včetně příslušných zařízení nezbytně nutných pro její provoz, uvedených v projektové dokumentaci zpracované spol. Valbek, spol. s r.o. k datu 12/2020 (dále jen „vodní dílo“). Části pozemků určené pro výkon služebnosti dle této smlouvy jsou vymezeny:

Pro SO 342 geometrickým plánem č. 1473-116/2021 ověřeným dne 29.12.2021 pro pozemky parc. č. 1088/8; p.p.č. 1491/1; p.p.č. 1494/3 s vyznačením rozsahu služebnosti, tj. ochranného pásma vodního díla v šířce stanovené § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. v jeho aktuálním znění (dále jen „vymezené části pozemků“). Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy.

Pro SO 343 geometrickým plánem č. 1478-122/2021 ověřeným dne 20.12.2021 pro pozemek parc.č. 1496/1 s vyznačením rozsahu služebnosti, tj. ochranného pásma vodního díla v šířce stanovené § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. v jeho aktuálním znění (dále jen „vymezené části pozemků“). Geometrický plán je přílohou č. 2 této smlouvy.

Pro SO 344 geometrickými plány č. 1501-65/2022 ověřeným dne 15.6.2022 a č. 1504-69/2022 ověřeným dne 15.6.2022 pro pozemky p.č. 1435/1; p.p.č. 1435/3; p.p.č. 1435/6; p.p.č. 1510/54; p.p.č.

1510/55; p.p.č. 1510/56; p.p.č. 1558/1; p.p.č. 1558/3 s vyznačením rozsahu služebnosti, tj. ochranného pásma vodního díla v šířce stanovené § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. v jeho aktuálním znění (dále jen „vymezené části pozemků“). Geometrický plán je přílohou č. 3 a 4 této smlouvy.

3. Stavebník bude investorem stavby vodního díla a po jejím dokončení převede vodní dílo straně oprávněné.
4. Strana povinná prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas s umístěním a zřízením vodního díla na pozemcích za účelem vydání příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení podle zákona č. 183/2006 Sb. v aktuálním znění. Strana povinná souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka příslušných správních řízení.
5. Stavebník se zavazuje, že se od trasy umístění vodního díla na pozemcích oproti geometrickému plánu přiloženému k této smlouvě bez předchozího písemného souhlasu strany povinné neodchýlí.

II.

1. Stavebník se zavazuje dokončit stavbu vodního díla nejpozději do 31.12.2027 a nejpozději do 15 dnů po dokončení stavby vodního díla uvést pozemky do původního stavu či do stavu dle projektové dokumentace uvedené v odst. 2 článku I.
2. V případě, že v důsledku provádění stavby vodního díla vzniknou nějaké škody, zavazuje se stavebník tyto odstranit a uvést vše do původního stavu; nebude-li uvedení do původního stavu účelné či možné a požádá-li o to poškozený, zavazuje se stavebník případné škody nahradit v penězích.
3. Služebnost je zřizována na dobu neurčitou. V případě převodu vlastnictví pozemků nebo vodního díla se všechny smluvní strany zavazují závazky plynoucí z této smlouvy převést v plném rozsahu na nového vlastníka pozemků nebo vodního díla.

III.

1. Strana povinná zřizuje k pozemkům ve prospěch strany oprávněné služebnost spočívající v povinnosti strany povinné:
 - trpět umístění vodního díla na částech pozemků vymezených geometrickým plánem;
 - trpět vstup pracovníků a vjezd mechanismů strany oprávněné, nebo jí pověřených osob, na části pozemků vymezené geometrickým plánem za účelem provádění kontroly stavu, údržby, oprav, rekonstrukce popřípadě odstranění vodního díla;
 - zdržet se v částech pozemků vymezených geometrickým plánem, tj. v prostoru 1,5 m na každou stranu od půdorysných okrajů vodního díla provádění zemních prací, staveb, umístování konstrukcí nebo jiných podobných zařízení či provádění činností, které omezují přístup k vodnímu dílu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování, vysazování trvalých nesnadno odstranitelných porostů, zakládání skládek a provádění terénních úprav bez předchozího písemného souhlasu strany oprávněné.
2. Strana oprávněná se zavazuje nahradit škodu vzniklou straně povinné při provádění kontroly stavu, údržbě, opravách, rekonstrukci nebo likvidaci vodního díla.
3. Služebnost je zřizována za jednorázovou úplatu, která je stanovena v souladu s ustanovením § 3b odst. 5) zák. 416/2009 Sb. ve výši 120.000,- Kč (slovy jednostodvacetisickorunčeských) včetně DPH. Tuto částku uhradí stavebník bezhotovostním převodem na účet strany povinné č. 86-218010287/0100, a to nejpozději do 60 dnů ode dne provedení vkladu věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě do evidence nemovitostí katastrálního úřadu. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že úhradou uvedené úplaty budou všechny vzájemné finanční závazky související s umístěním vodního díla na pozemcích vypořádány a že po dokončení stavby vodního díla nebudou požadovat jinou či další úplatu.

IV.

1. Právo odpovídající zřizované služebnosti vznikne dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí.
2. Právní účinky vkladu tohoto práva vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Oprávněný a povinný podpisem této smlouvy udělují stavebníkovi ve smyslu § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, plnou moc v zastupování v celém řízení vkladu práva do katastru nemovitostí, včetně podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí vedenému příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu. Stavebník svým podpisem toto zplnomocnění přijímá.
4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si v řízení před katastrálním úřadem vzájemnou součinnost tak, aby byl vklad práva odpovídajícího zřizované služebnosti do katastru nemovitostí povolen.

5. Účastníci smlouvy tímto pověřují stavebníka, aby podal Katastrálnímu úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov žádost o vklad služebnosti / věcného břemene a v řízení o povolení vkladu účastníky zastupoval.
6. Účastníci se zavazují, pokud to bude nutné, podle výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu, doplnit nebo změnit tuto smlouvu nebo uzavřít novou smlouvu, která naplní účel této smlouvy a požadavek odstranění vad vyplývajících z výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu, a to do 7 dnů ode dne, kdy se o obsahu výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu dozvěděli, a to i opakovaně. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí a přílohy.
7. Do doby provedení zápisu služebnosti podle této smlouvy se účastníci zavazují, že neučiní jakékoliv úkony, které by mohly znemožnit nebo podstatně omezit výkon práv dle této smlouvy zřízených, jinak odpovídají vzájemně za škodu, která by takto vznikla.

V.

1. Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy právních následků spojených s uzavřením této smlouvy, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a zároveň se zveřejněním osobních údajů obsažených v této smlouvě v tomto registru; tento souhlas je dáván po celou dobu, po kterou bude tato smlouva v registru zveřejněna. Zveřejnění v registru smluv zajistí stavebník.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude předáno příslušnému katastrálnímu úřadu.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Trutnov č. RM 2022-1015/15 z 29.8.2022 a RM 2022 -1158/18 z 26.09.2022.
8. Přílohou č. 1-4 této smlouvy jsou geometrické plány se zákresem rozsahu ochranného pásma vodního díla na pozemcích.

Strana povinná:

Stavebník:

V Trutnově dne 23 -01- 2023

V Hradci Králové dne 03 -02- 2023

starosta města

ŘSD ČR Správa Hradec Králové

Strana oprávněná:

V Trutnově dne 14. 2. 2023

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
1214/1										1214/1		10002			
1496/1										1496/1		10001			
1761/17										1761/17		10002			
1761/60										1761/60		5199			
1761/61										1761/61		466			
1761/62										1761/62		5199			
1761/63										1761/63		10002			

Druh věcného břemene: právo umístit stavbu dle projektové dokumentace - SO343
 Oprávněný: dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK):

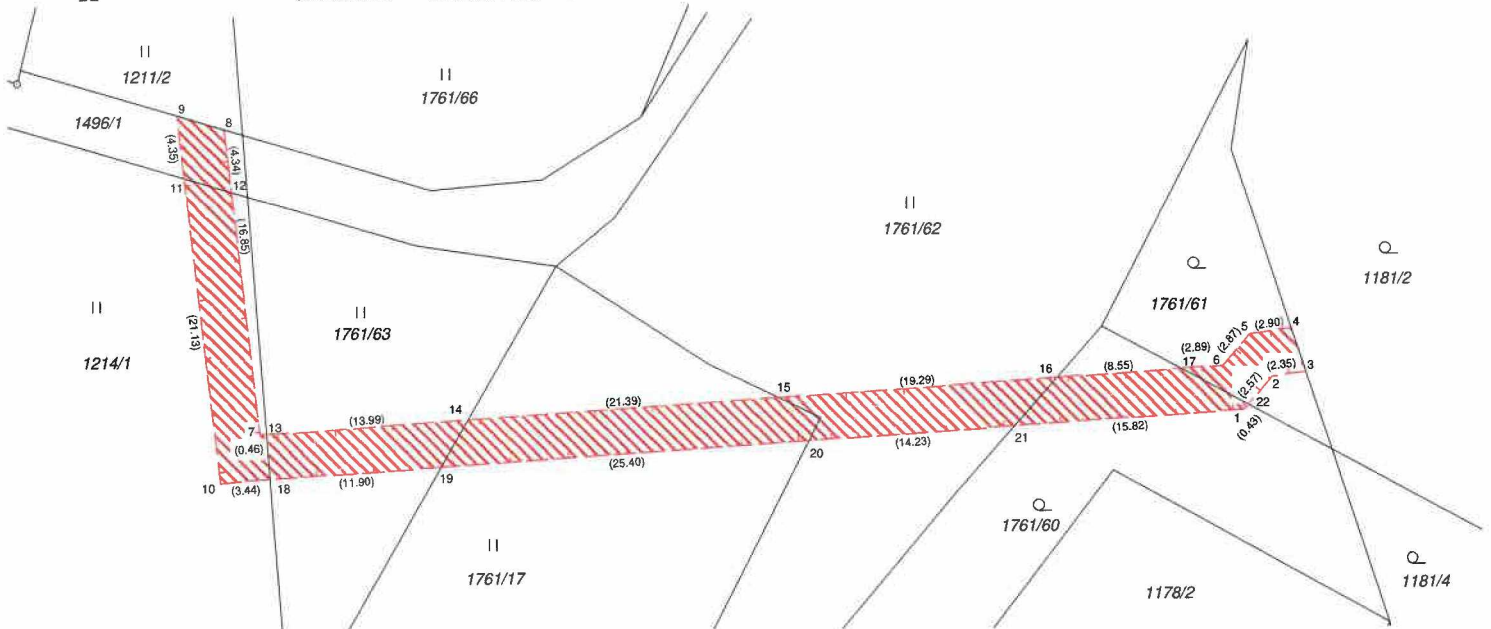
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
1	627608.61	1003203.55	3
2	627606.66	1003201.28	3
3	627604.33	1003200.97	4
4	627605.34	1003197.98	4
5	627608.22	1003198.36	3
6	627610.09	1003200.54	3
7	627676.51	1003204.94	3
8	627678.99	1003183.90	4
9	627682.24	1003182.93	4
10	627679.24	1003208.23	3
11	627681.73	1003187.25	3

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
12	627678.48	1003188.21	3
13	627676.05	1003204.91	4
14	627662.09	1003203.98	4
15	627640.75	1003202.57	3
16	627621.50	1003201.30	4
17	627612.97	1003200.73	4
18	627675.81	1003208.00	4
19	627663.94	1003207.22	4
20	627638.60	1003205.54	3
21	627624.40	1003204.60	4
22	627608.33	1003203.23	4



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: _____	Jméno, příjmení: _____
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2444/09	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2444/09
	Dne: 13.12.2021 Číslo: 225/2021	Dne: 21.12.2021 Číslo: 167/2021
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Valbek spol. s r.o. Vaňurova 505/17 46007 Liberec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1478-122/2021	KÚ pro Královéhradecký kraj KP Trutnov PGP-2244/2021-610 2021.12.20 15:21:33 CET	
Okres: Trutnov		
Obec: Trutnov		
Kat. území: Poříčí u Trutnova		
Mapový list: Trutnov 1-1/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

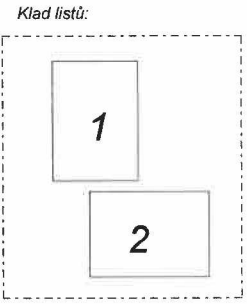
Dosavadní stav				Nový stav																			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů											
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu						
												katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²							
228/6												228/6		5443									
236/2												236/2		1935									
236/4												236/4		1935									
253												253		5385									
261/4												261/4		5282									
1435/5												1435/5		10001									
1435/6												1435/6		10001									
1510/1												1510/1		454									
1510/54												1510/54		454									
1510/56												1510/56		454									
1558/1												1558/1		10001									
1558/2												1558/2		10001									
1558/3												1558/3		10001									
1764												1764		5638									

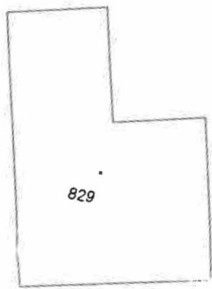
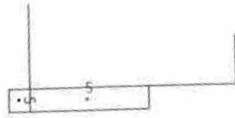
Druh věcného břemene: právo umístit stavbu dle projektové dokumentace - SO344

Oprávněný: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2444/09	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů
	Dne: 8. 6. 2022	Číslo: 121/2022	Dne: 26. 10. 2022
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Valbek spol. s r.o. Vaňurova 505/17 46007 Liberec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1501-65/2022	KÚ pro Královéhradecký kraj KP Trutnov PGP-949/2022-610 2022.06.15 13:47:54 +02'00'		
Okres: Trutnov			
Obec: Trutnov			
Kat. území: Poříčí u Trutnova			
Mapový list: Trutnov 0-1/13,1-1/24			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			

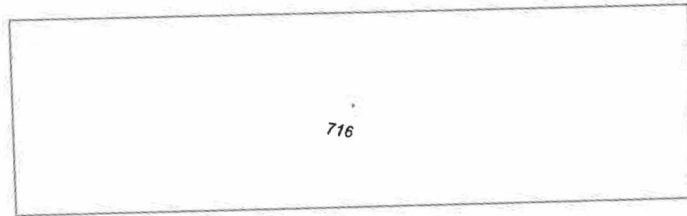
Seznam souřadnic (S-JTSK):			
Souřadnice pro zápis do KN			
Číslo bodu	Y	X	kk
357-5	627679.30	1002689.10	3
1417-327	627677.89	1002692.14	3
1480-10	627635.25	1002715.88	3
1	627680.98	1002693.29	3
2	627680.04	1002695.66	3
3	627702.44	1002703.43	3
4	627705.67	1002713.30	3
5	627702.73	1002714.27	3
6	627699.97	1002705.86	3
7	627672.48	1002696.33	3
8	627685.70	1002672.97	3
9	627685.34	1002675.87	3
10	627682.30	1002689.94	3
13	627683.69	1002662.16	3
14	627687.07	1002660.25	3
15	627688.60	1002662.95	3
16	627686.81	1002663.96	3
19	627675.41	1002694.06	3
20	627677.11	1002694.65	3
21	627667.48	1002691.31	4
22	627638.52	1002684.55	3
23	627635.77	1002683.60	3
24	627627.04	1002684.28	3
25	627626.79	1002681.19	3
26	627631.34	1002680.83	3
27	627631.33	1002677.42	3
28	627628.89	1002674.89	3
29	627631.13	1002672.74	3
30	627634.43	1002676.17	3
31	627634.44	1002680.59	3
32	627636.18	1002680.46	3
33	627664.52	1002693.57	4
34	627641.53	1002685.59	3
35	627638.66	1002713.28	3
36	627638.32	1002716.58	3
37	627638.09	1002726.98	3
38	627635.49	1002729.96	3
39	627625.80	1002731.41	3
40	627617.12	1002745.46	3
41	627609.18	1002765.47	3
42	627605.77	1002788.08	3
43	627607.48	1002818.59	3
44	627622.61	1002977.69	3
47	627649.01	1002975.51	4
48	627649.25	1002978.70	3
49	627628.99	1002980.38	3
50	627615.48	1002981.27	3
51	627535.22	1002988.67	3
52	627454.88	1002995.24	3
53	627454.63	1002992.15	3
54	627534.95	1002985.59	3
55	627615.39	1002978.16	3
56	627619.51	1002977.89	3
57	627604.39	1002818.82	3
58	627602.66	1002787.93	3
59	627606.16	1002764.66	3
60	627614.34	1002744.06	3
61	627623.92	1002728.55	3
62	627633.90	1002727.06	3
63	627635.01	1002725.79	3
64	627683.25	1002685.54	3
65	627634.43	1002677.56	4
66	627640.46	1002695.90	3
67	627637.12	1002698.01	3
68	627626.84	1002728.11	4
69	627626.62	1002731.29	4
70	627620.98	1002960.59	3
71	627617.75	1002926.54	3
72	627611.03	1002855.92	3
73	627622.23	1002973.68	4
74	627617.30	1002954.63	3
75	627614.66	1002926.86	4
76	627607.92	1002855.97	3
77	627619.13	1002973.93	4
78	627649.17	1002977.65	4
79	627454.82	1002994.50	3
80	627630.06	1002676.11	4



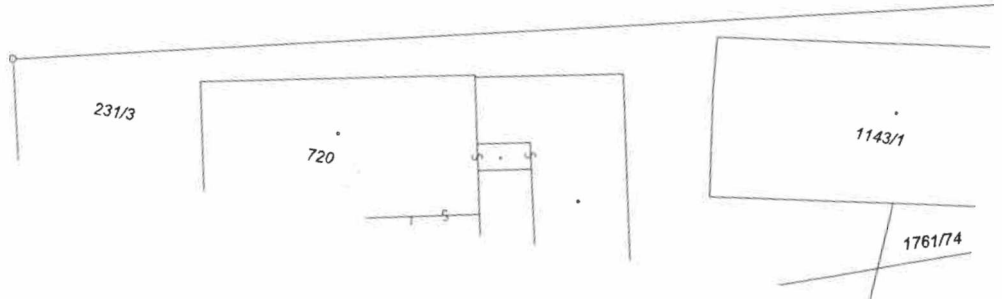


231/1

830



716



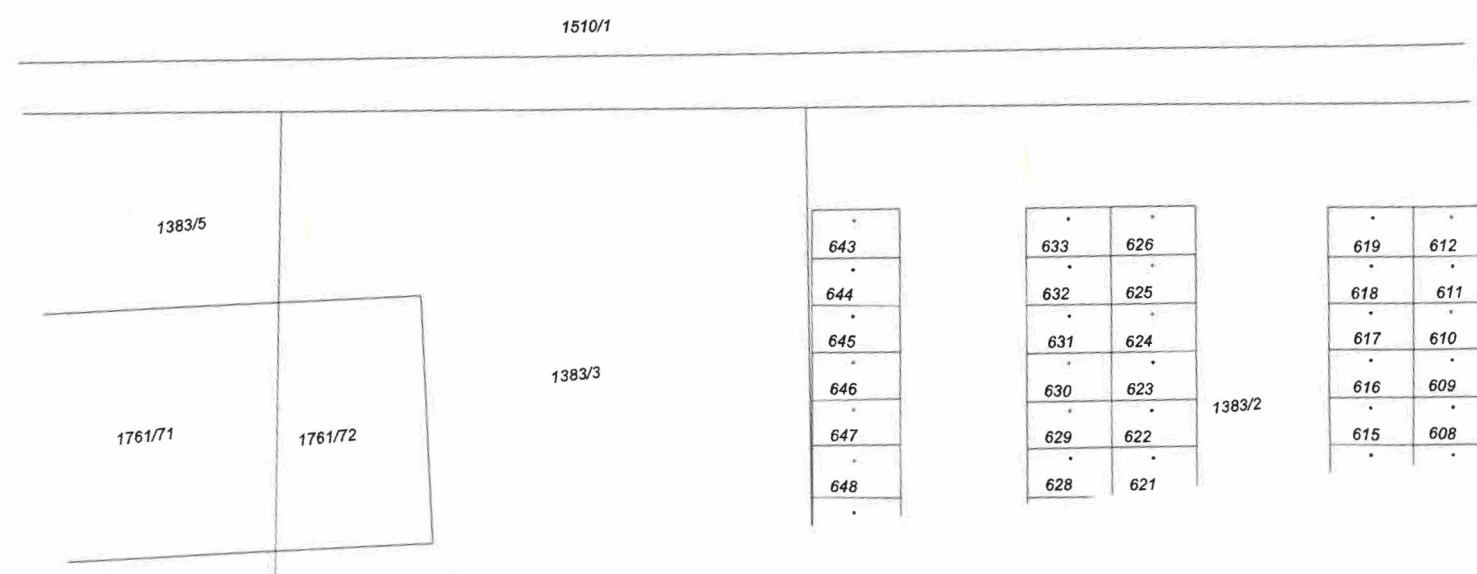
231/3

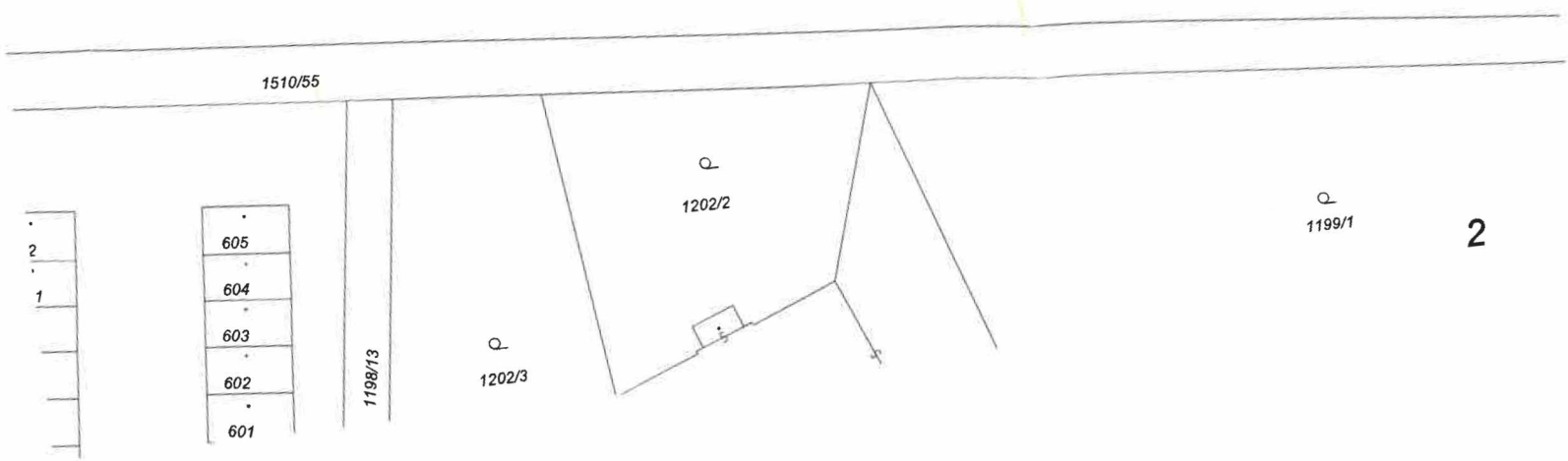
720

1143/1

1761/74







GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2444/09	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2444/09
	Dne: 21. 12. 2021 Číslo: 236/2021	Dne: 17. 1. 2022 Číslo: 12/2022
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Valbek spol. s r.o. Vaňurova 505/17 46007 Liberec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1473-116/2021	KÚ pro Královéhradecký kraj KP Trutnov PGP-2325/2021-610 2021.12.29 12:33:04 CET	
Okres: Trutnov		
Obec: Trutnov		
Kat. území: Poříčí u Trutnova		
Mapový list: Trutnov 0-1/31, 1-1/42		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
											katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha		m ²	
302											302			10002			
1088/1											1088/1			10002			
1088/4											1088/4			4843			
1088/8											1088/8			10001			
1130/1											1130/1			10002			
1130/2											1130/2			10002			
1130/4											1130/4			10002			
1134											1134			10002			
1142/1											1142/1			5497			
1142/2											1142/2			4843			
1178/2											1178/2			5199			
1185/1											1185/1			283			
1207/1											1207/1			10002			
1207/4											1207/4			5235			
1214/1											1214/1			10002			
1218/1											1218/1			10002			
1228											1228			5235			
1229/1											1229/1			5235			
1235											1235			1999			
1237/1											1237/1			10002			
1237/2											1237/2			10002			
1472/3											1472/3			5385			
1491/1											1491/1			10001			
1494/3											1494/3			10001			
1761/17											1761/17			10002			
1761/36											1761/36			10002			
1761/37											1761/37			10002			
1761/38											1761/38			10002			
1761/41											1761/41			5385			
1761/52											1761/52			10002			
1761/53											1761/53			1999			
1761/54											1761/54			5235			
1761/55											1761/55			5235			
1761/57											1761/57			283			
1761/58											1761/58			5199			
1761/59											1761/59			5199			
1761/60											1761/60			5199			
1761/61											1761/61			466			
1761/62											1761/62			5199			
1761/63											1761/63			10002			

Druh věcného břemene: právo umístit stavbu dle projektové dokumentace - SO342

Oprávněný: dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK):

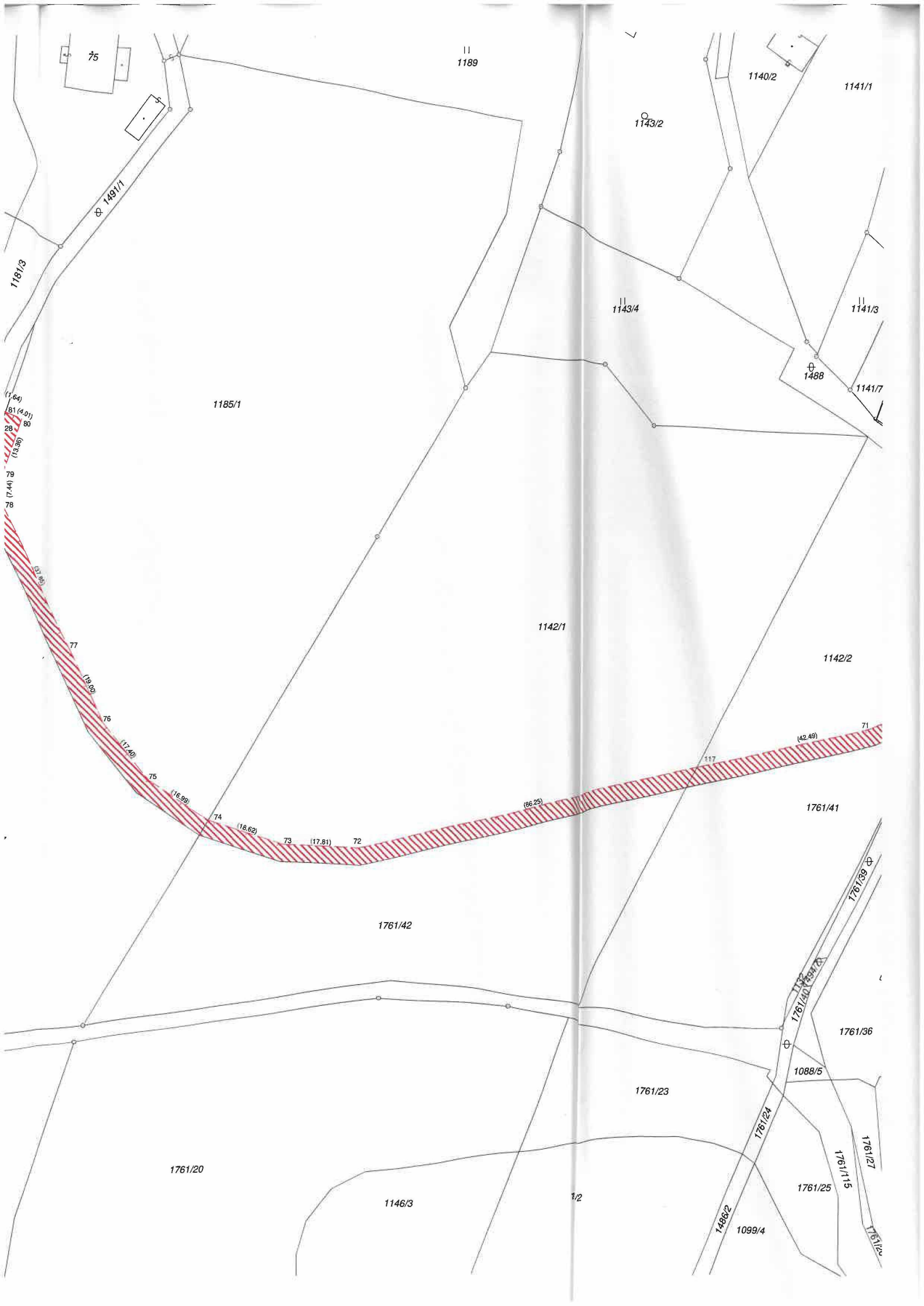
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
479-1	627637.81	1003203.98	3	
781-221	627284.47	1003311.35	8	
1417-200	627353.24	1003341.26	3	
1417-201	627308.04	1003335.23	8	
1417-211	627360.65	1003336.89	3	
1417-237	627718.05	1003313.30	4	
1	627732.86	1003334.10	8	
2	627737.55	1003343.31	3	
3	627752.36	1003356.84	3	
4	627756.91	1003385.97	3	
5	627755.37	1003400.90	3	
6	627750.36	1003415.12	3	
7	627745.54	1003423.63	3	
8	627747.83	1003435.44	3	
9	627745.72	1003435.93	3	
10	627743.93	1003436.34	3	
11	627741.34	1003422.95	3	
12	627746.70	1003413.46	3	
13	627751.44	1003400.02	3	
14	627752.88	1003386.02	3	
15	627748.67	1003358.88	3	
16	627734.32	1003345.78	3	
17	627729.23	1003335.91	3	
18	627716.19	1003317.95	3	
19	627709.18	1003306.36	4	
20	627697.89	1003287.69	3	
21	627686.34	1003259.98	3	
22	627677.59	1003211.30	3	
23	627675.55	1003211.17	4	
24	627610.09	1003206.80	3	
25	627598.08	1003261.45	3	
26	627589.90	1003264.84	4	
27	627586.09	1003266.42	3	
28	627584.56	1003267.05	3	
40	627359.08	1003337.81	8	
41	627355.54	1003339.90	3	
43	627351.38	1003342.35	3	
44	627313.41	1003336.97	3	
46	627290.61	1003329.57	3	
48	627282.78	1003306.51	3	
49	627279.99	1003284.44	3	
50	627261.17	1003280.01	3	
51	627255.58	1003304.10	3	
52	627254.48	1003311.64	3	
53	627226.00	1003426.39	3	
54	627226.72	1003428.76	3	
55	627226.07	1003431.61	3	
56	627222.95	1003430.90	3	
57	627223.41	1003428.87	3	
58	627222.69	1003426.48	3	
59	627251.34	1003311.02	3	
60	627252.43	1003303.51	3	
61	627258.45	1003277.57	3	
62	627260.06	1003274.57	3	
63	627263.16	1003275.31	3	
64	627262.92	1003276.32	3	
65	627283.60	1003281.19	3	
66	627286.70	1003305.61	3	
67	627293.75	1003326.37	8	
68	627314.95	1003333.25	3	
69	627350.41	1003338.28	3	
70	627360.33	1003332.43	3	
71	627373.00	1003337.67	3	
72	627498.65	1003365.67	3	
73	627516.44	1003364.81	3	
74	627534.12	1003358.96	3	
75	627548.31	1003349.62	3	
76	627559.19	1003336.04	3	
77	627567.10	1003318.77	3	
78	627583.96	1003284.88	3	
79	627583.87	1003277.44	3	
80	627579.56	1003264.79	3	
81	627583.27	1003263.26	3	
82	627584.78	1003262.63	3	
83	627588.59	1003261.05	4	
84	627594.67	1003258.53	4	
85	627607.10	1003201.79	3	
86	627675.94	1003206.38	4	
87	627680.77	1003206.71	3	
88	627690.20	1003258.86	3	
89	627701.49	1003285.93	3	
91	627719.53	1003315.75	3	
92	627748.75	1003417.96	3	
93	627746.33	1003414.11	3	
94	627751.06	1003413.14	3	
95	627755.72	1003378.35	6	
96	627751.82	1003379.21	6	
97	627747.71	1003352.59	3	
98	627742.84	1003353.56	3	
99	627737.31	1003348.51	8	

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
100	627714.16	1003314.60	4	
101	627687.96	1003246.46	4	
102	627686.20	1003236.75	4	
103	627682.39	1003238.00	4	
104	627682.65	1003239.46	4	
105	627662.99	1003205.56	4	
106	627665.83	1003210.52	4	
107	627640.27	1003208.81	3	
108	627627.36	1003207.95	4	
109	627622.93	1003202.92	4	
110	627610.55	1003202.04	4	
111	627606.58	1003204.17	4	
112	627604.19	1003215.09	3	
113	627601.83	1003225.83	3	
114	627604.54	1003232.04	3	
115	627608.83	1003212.53	3	
116	627595.93	1003262.34	4	
117	627414.47	1003346.91	3	
118	627357.76	1003333.95	8	
119	627357.20	1003334.27	8	
120	627353.71	1003336.33	3	
121	627351.24	1003337.79	3	
122	627342.56	1003341.10	8	
123	627340.42	1003336.86	8	
124	627309.55	1003331.50	8	
125	627296.19	1003331.38	8	
126	627291.71	1003329.93	3	
127	627290.32	1003316.27	3	
128	627289.29	1003313.23	8	
129	627286.81	1003318.29	8	
130	627285.80	1003298.54	8	
131	627280.57	1003289.02	8	
132	627277.31	1003279.71	8	
133	627273.21	1003278.74	3	
134	627272.70	1003282.72	3	
135	627278.21	1003284.02	8	



75

11
1189

1140/2

1141/1

1143/2

1491/1

1181/3

1143/4

1141/3

1488

1141/7

1185/1

(17.64)
(81.4, 0.1)
(13.38)
28
78
(7.44)
78

1142/1

1142/2

77

(42.49)

117

1761/41

1761/42

1761/39

1761/36

1088/5

1761/23

1761/20

1761/24

1761/115

1146/3

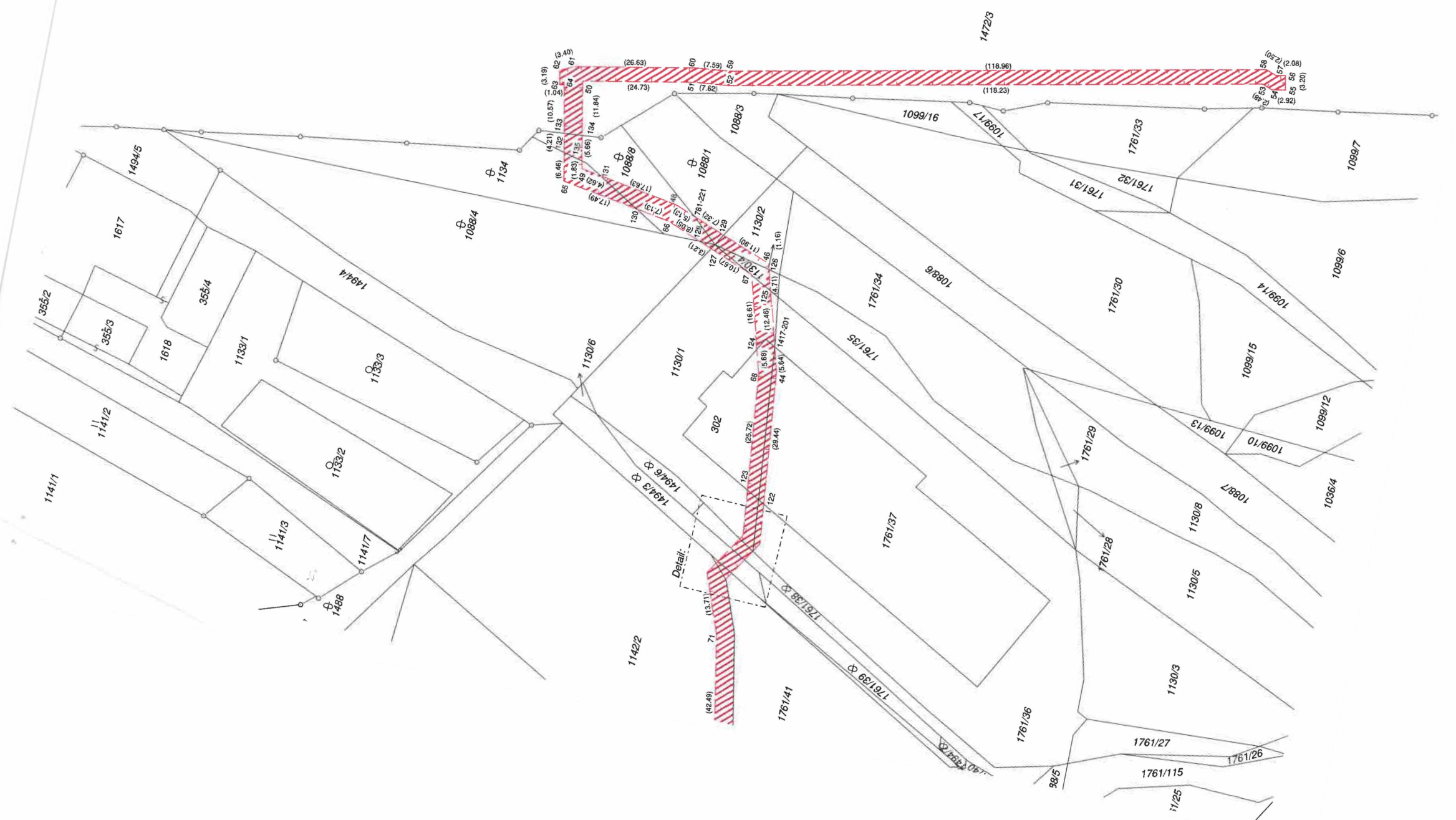
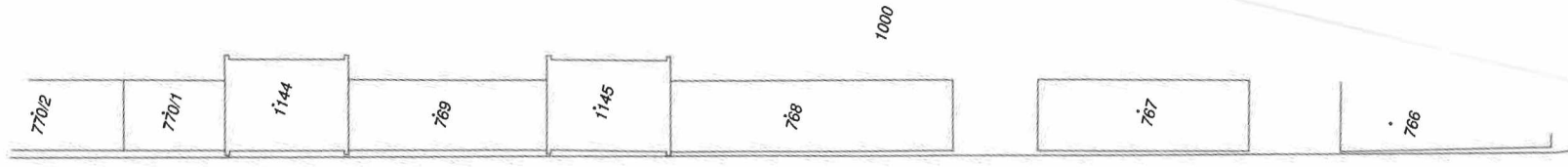
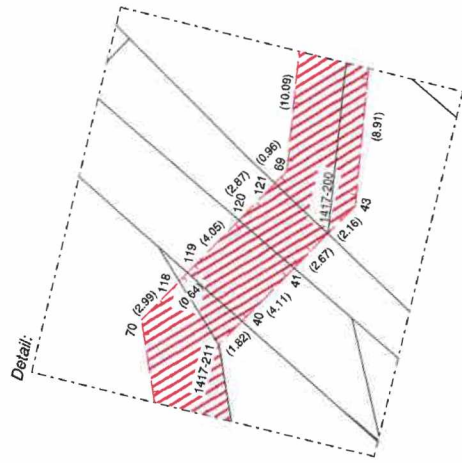
1/2

1761/25

1486/2

1099/4

1761/27
1761/26



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
									katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci			ha		m ²
1435/1										1435/1		10001			
1435/3										1435/3		10001			
1435/4										1435/4		10001			
1510/1										1510/1		454			
1510/54										1510/54		454			
1510/55										1510/55		454			
1558/3										1558/3		10001			
1764										1764		5638			

Druh věcného břemene: právo umístit stavbu dle projektové dokumentace - SO344

Oprávněný: dle smlouvy

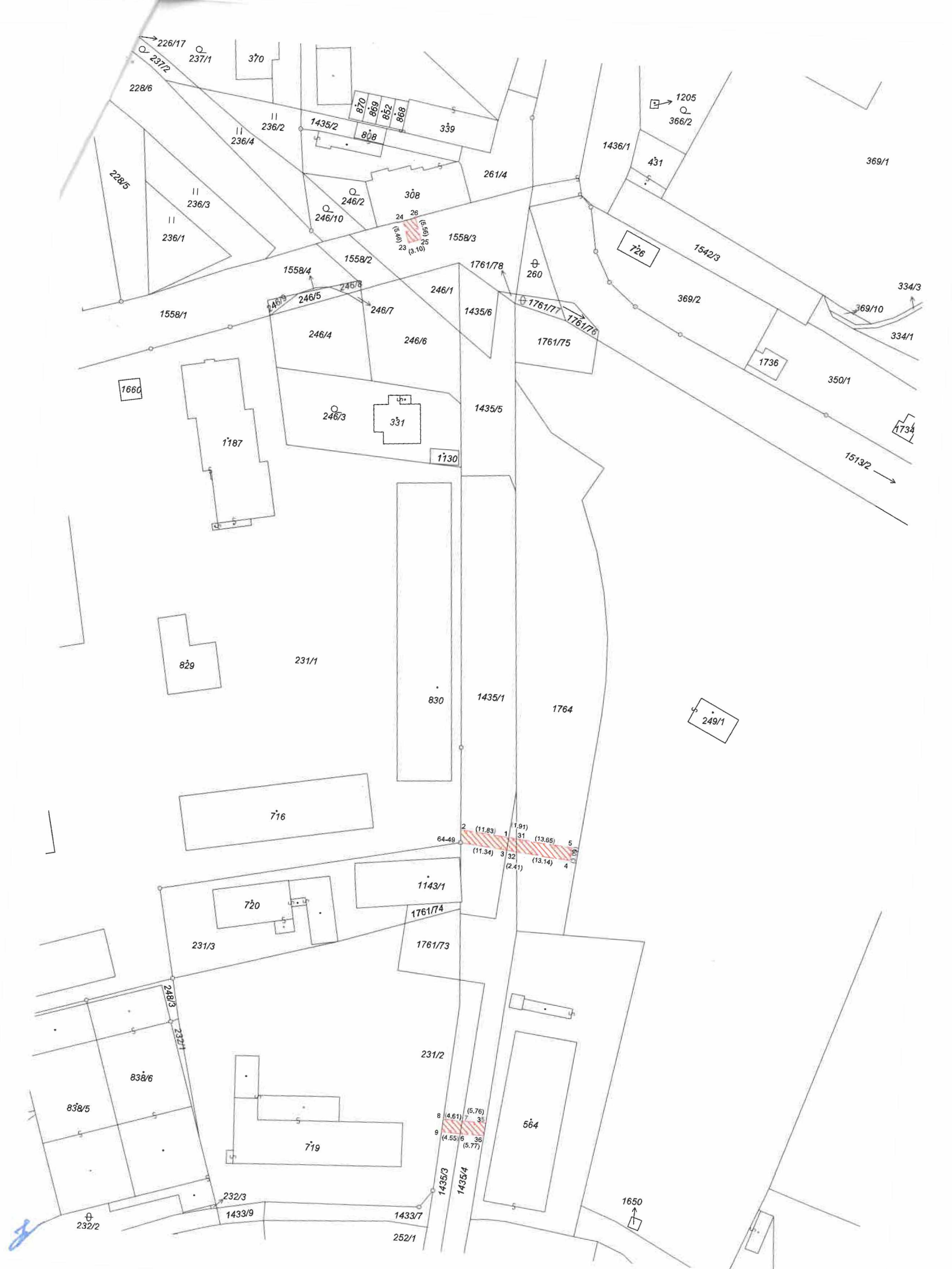
Seznam souřadnic (S-JTSK):

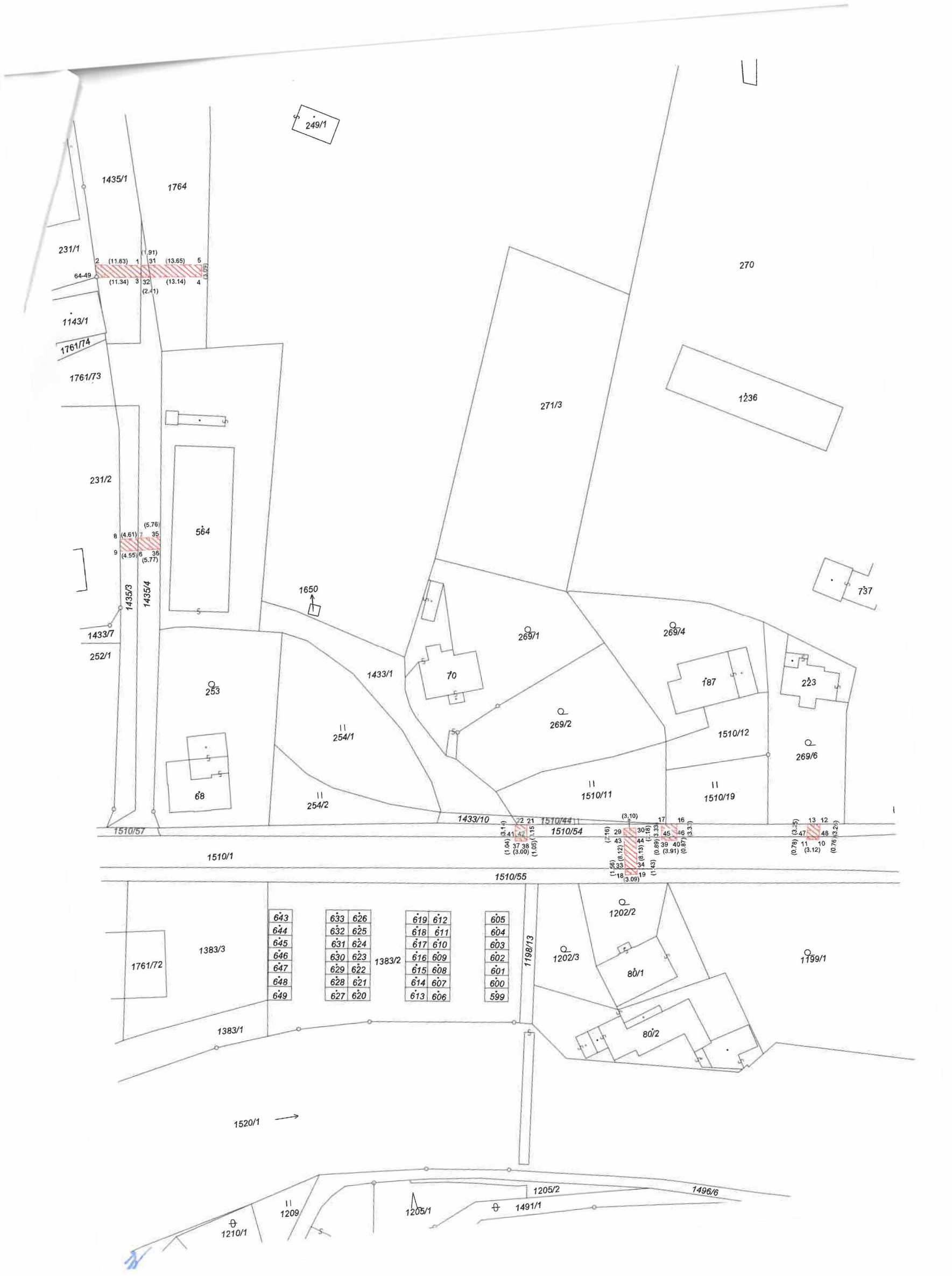
Souřadnice pro zápis do KN			
Číslo bodu	Y	X	kk
64-49	627632.96	1002835.15	8
1	627621.38	1002833.18	4
2	627633.15	1002832.02	8
3	627621.67	1002836.26	4
4	627606.19	1002837.79	3
5	627605.90	1002834.71	3
6	627628.36	1002905.94	3
7	627628.06	1002902.84	3
8	627632.67	1002902.75	8
9	627632.91	1002905.84	8
10	627460.61	1002994.77	3
11	627463.72	1002994.52	3
12	627459.92	1002990.81	3
13	627463.02	1002990.55	3
16	627496.54	1002987.62	3
17	627500.49	1002987.28	3
18	627510.86	1002999.43	3
19	627507.77	1002999.58	3
21	627534.85	1002984.48	3
22	627537.84	1002984.23	3
23	627655.42	1002690.41	3
24	627657.12	1002685.22	4

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN			
Číslo bodu	Y	X	kk
25	627652.49	1002689.39	3
26	627654.22	1002684.11	4
29	627510.27	1002987.60	3
30	627507.18	1002987.85	3
31	627619.48	1002833.37	4
32	627619.27	1002836.50	4
33	627510.78	1002997.87	3
34	627507.70	1002998.15	3
35	627622.30	1002902.96	3
36	627622.59	1002906.06	3
37	627538.21	1002988.40	3
38	627535.22	1002988.67	3
39	627500.79	1002991.49	3
40	627496.89	1002991.81	3
41	627538.12	1002987.36	3
42	627535.13	1002987.62	3
43	627510.38	1002989.76	3
44	627507.29	1002990.03	3
45	627500.73	1002990.60	3
46	627496.82	1002990.94	3
47	627463.59	1002993.75	3
48	627460.48	1002994.02	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2444/09	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2444/09
	Dne: 6. 6. 2022 Číslo: 120/2022	Dne: 1. 8. 2022 Číslo: 126/2022
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Výhotovitel: Valbek spol. s r.o. Vaňurova 505/17 46007 Liberec	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 1504-69/2022	KÚ pro Královéhradecký kraj KP Trutnov PGP-950/2022-610 2022.06.15 14:05:21 +02'00'	
Okres: Trutnov		
Obec: Trutnov		
Kat. území: Poříčí u Trutnova		
Mapový list: Trutnov 0-1/13, 1-1/24	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

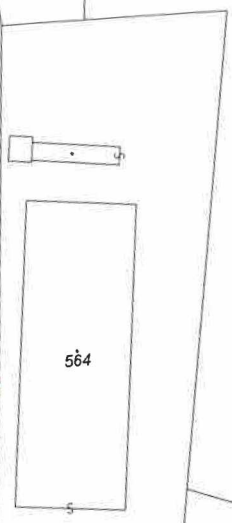




249/1

1435/1 1764

231/1
64-49
1143/1
1761/74
1761/73

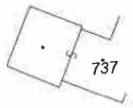


1650



269/1

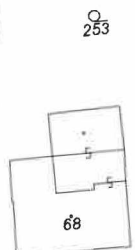
269/4



231/2

8 (4.61) 35 (5.76)
9 (4.55) 36 (5.77)

1435/3 1435/4



253

254/1

254/2

1433/1

1433/10

1510/4

1510/11

1510/12

1510/19

187

223

269/6

1510/57

1510/1

1510/55

22 21 15 (1.04) 37 38 (3.00) 42 43 (1.05) 44 45 (1.15)

28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49

(2.16) (8.12) (6.13) (0.89) (3.33) (3.10) (1.58) (8.12) (6.13) (0.89) (3.91) (0.07) (3.33) (1.43) (3.09) (1.43)

13 12 (0.78) 11 10 (3.12) 48 (0.76) (3.26)



1383/3

643 644 645 646 647 648 649

633 632 631 630 629 628 627 626 625 624 623 622 621 620

1383/2

619 618 617 616 615 614 613 612 611 610 609 608 607 606

605 604 603 602 601 600 599

1199/13

1202/3

1202/2

80/1

80/2

1199/1

1520/1 →

1210/1

1209

1205/1

1491/1

1205/2

1496/6