

DAROVACÍ SMLOUVA

č.j. OLP/7/2023

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších právních předpisů, a dle § 3 odst. (3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 00

IČO 65993390

DIČ CZ65993390

zastoupený **Ing. Janem Wohlmuthem**, ředitelem Správy Liberec

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

jako *dárce* na straně jedné (dále jen „**dárce**“ nebo také „**ŘSD ČR**“),

a

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem Libereckého kraje

jako *obdarovaný* na straně druhé (dále jen „**obdarovaný**“ nebo také „**Liberecký kraj**“),

(*dárce a obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Článek I Předmět darování

(1) Dárce prohlašuje, že Česká republika je na základě Hospodářské smlouvy č. 128/1991 ze dne 1. 11. 1991, Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 2752/2001-KM a dodatku č. 3 ze dne 28. 6. 2001 a Smlouvy směnné č. 02/2022/Dob-6210 ze dne 1. 9. 2022 jediným a výlučným vlastníkem, mimo jiné:

- **p.p.č. 1903/4** o výměře 121 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 1903/5** o výměře 70 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2942/1** o výměře 21094 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2942/63** o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Dubá, obec Dubá, a evidovaných na listu vlastnictví č. 983 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

- (2) Dále dárce prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem stavby – tělesa pozemní komunikace, včetně všech součástí a příslušenství (bývalé silnice I/9) v délce 1,722 km, a to v úseku od křižovatky se silnicí ev.č. II/260 (původní staničení k 1.1.2017 – 50,442 km) po křižovatku se silnicí ev.č. II/270 v lokalitě Nový Berštejn (původní staničení k 1.1.2017 – 52,160 km), v katastrálním území Dubá, obci Dubá. Z kategorie silnic I. třídy byla vyřazena rozhodnutím Ministerstva dopravy č.j. MD-23840/2022-930/3 ze dne 22.7.2022 (nabylo právní moci 17. 8. 2022).
- (3) Dárce prohlašuje, že na základě Zřizovací listiny č.j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11. 12. 1996, v úplném znění dle dodatku č. 14 ze dne 21. 2. 2020 vykonává dárce příslušnost hospodařit s výše specifikovaným darem.
- (4) Předmětem darování podle této smlouvy jsou **pozemky uvedené v čl. I odst. (1) této smlouvy včetně části tělesa bývalé komunikace ev.č. I/9 v délce 1,722 km**, a to v úseku od křižovatky se silnicí ev.č. II/260 (původní staničení k 1.1.2017 – 50,442 km) po křižovatku se silnicí ev.č. II/270 v lokalitě Nový Berštejn (původní staničení k 1.1.2017 – 52,160 km), v katastrálním území Dubá, obci Dubá (dále jen „*Nemovitosti*“).

Článek II Projev vůle

- (1) Dárce výše uvedené Nemovitosti daruje do výlučného vlastnictví obdarovaného se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, které jsou spojené s jejich vlastnictvím.
- (2) Obdarovaný prohlašuje, že tento dar bez výhrad přijímá.
- (3) Hodnota daru činí **10.672.642,23 Kč** (slovy: *deset milionů šest set sedmdesát dva tisíc šest set čtyřicet dva korun českých, 23 hal*).

Článek III Prohlášení dárce o vadách darovaných Nemovitostí

- (1) Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s Nemovitostmi, které jsou předmětem této darovací smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděným Nemovitostem ze zákona.
- (2) Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděných Nemovitostí a že Nemovitosti nejsou postiženy žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, vyjma níže uvedeného, ani nemají jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva:
 - věcná břemena uvedená ve výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 983 pro katastrální území Dubá ke dni 1. 2. 2023, který tvoří nedílnou součást této smlouvy
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že si nemovitosti uvedené jako předmět daru řádně prohlédl a že mu je znám jejich stav. Dále prohlašuje, že darované Nemovitosti přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k nim náležejí.

Článek IV **Návrh na vklad vlastnického práva**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný u příslušného katastrálního úřadu.
- (2) Správní poplatek za vklad uhradí obdarovaný.

Článek IV. **Další ujednání**

Tato Darovací smlouva nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. (2) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, schválení Ministerstvem financí ČR.

Článek VI

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky. Smluvní strany se shodly na vyloučení aplikace § 557 obč. zákona na jejich smluvní vztah a dárce přebírá podle § 1765 obč. zákona riziko změny okolností.
- (2) Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění účelu této smlouvy.
- (3) Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí proveden odpovídající zápis vlastnického práva k předmětným Nemovitostem.
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti a smluvní strany jsou touto smlouvou vázány ode dne uzavření této smlouvy. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., platném znění. Obdarovaný zajistí řádné zveřejnění této smlouvy v registru smluv do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Vlastnictví k předmětným Nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- (5) Ve smyslu § 564 obč. zákona lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (6) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zákona obdobně.
- (7) Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce obdrží tři vyhotovení, obdarovaný dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (9) Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 31. 1. 2023 usnesením číslo 16/23/ZK.

(10) Tato smlouva byla schválena Radou Libereckého kraje dne 24. 1. 2023 usnesením č. 119/23/RK.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel ŘSD ČR – Správy Liberec
za dárce

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje
za obdarovaného