

Rámcová smlouva na arboristické práce na hřbitovech ve správě Hřbitovů a pohřebních služeb HMP

Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, p.o.

se sídlem: Pobřežní 339/72, 186 00 Praha 8
IČO: 45245801
DIČ: CZ45245801
zastoupená: Mgr. Martinem Červeným, ředitelem
číslo účtu: 685329/0300
(dále také jen „objednatel“) na straně jedné

a

ALL4TREES, s.r.o.

se sídlem: Otvovice - Otvovice 147, PSČ 27327
IČO: 28998880
DIČ: CZ28998880
zastoupená/ý: [REDACTED], jednatelem
zapsaná: v OR vedeném MS v Praze pod sp. zn. C 158892
číslo účtu: 233758779/0300
(dále také jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

rámcovou smlouvu o dílo:

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel je zadavatelem podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Arboristické práce na hřbitovech ve správě Hřbitovů a pohřebních služeb HMP**“. Zhotovitel předložil na tuto veřejnou zakázku nabídku a je s ním v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) uzavírána tato smlouva.

Článek II.

Oprávněné osoby ve věcech technických

- 2.1. V celém rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy jsou oprávněni jednat ve věcech týkajících se předmětu plnění této smlouvy, tedy pěstebních opatření a souvisejících prací, včetně zadávání a přijímání objednávek, předávání a přebírání realizovaných částí díla či uplatňování vad:

Na straně objednatele:

Jméno: [REDACTED]

Tel: + [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Na straně zhotovitele:

Jméno: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

Telefon určený pro telefonickou objednávku: 604 603 101

- 2.2. Ve věcech týkajících se zajišťování koordinace dopravy při likvidaci odpadové dřevní hmoty (přistavení a svoz kontejnerů) je oprávněnou osobou jednat na straně objednatele:

Jméno: [REDACTED]

Tel: + [REDACTED]

Email: [REDACTED]

- 2.3. V případě, že dojde ke změně oprávněných osob uvedených v odst. 2.1. nebo 2.2. této smlouvy, zavazuje se smluvní strana, již se změna týká, o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Tato změna se nepovažuje za změnu smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy a rozsah plnění

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na základě jednotlivých dílčích objednávek dílo vymezené v odst. 3.3. této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele řádně ukončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli v této smlouvě sjednanou cenu.
- 3.2. Za dílo pro účely této smlouvy je považována realizace části předmětu plnění této smlouvy vždy na základě konkrétní dílčí objednávky objednatele.
- 3.3. Dílem dle této smlouvy je realizace údržby zeleně na hřbitovech ve správě objednatele (seznam hřbitovů ve správě objednatele tvoří přílohu č. 1 této smlouvy), spočívající zejména v řezu a kácení stromů (včetně řešení krizových situací způsobených např. polomem, polámáním stromů, pádem větví, požárem apod.). V rámci údržby zeleně bude prováděna instalace bezpečnostních vazeb do korun stromů, odstraňování břecťanu z korun stromů, frézování pařezů s následnou úpravou terénu, štěpkování větví, úklid vzniklé dřevní hmoty a další nezbytné související úkony včetně zajištění bezpečnosti návštěvníků hřbitova. Soupis (resp. rozsah) jednotlivých činností, které je zhotovitel povinen na základě objednávky objednatele vykonávat, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy (položkový ceník).
- 3.4. Dílo bude probíhat ve ztížených podmínkách s použitím stromolezeckých technik a vybavení. Využití vysokozdvíhné plošiny je z důvodu špatné přístupnosti prostoru hřbitovů a nízké nosnosti zpevněných komunikací velmi omezené. Plošinu lze využít pouze ve výjimečných situacích, kdy z bezpečnostních důvodů nebude možné pokácet strom pomocí lanových technik (např. v případě narušené statiky stromu).

Článek IV. Pojištění

- 4.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou (tj. osobou dle platných právních předpisů oprávněnou k této činnosti) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností při realizaci díla, a to do výše min. 2.000.000,- Kč a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání této rámcové smlouvy. Pojistku popř. kopii pojistné smlouvy dokládající trvání předmětného pojištění je zhotovitel povinen předat objednateli do 30 dnů od podpisu této smlouvy. V případě, že tyto doklady nebudou předány objednateli ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek V. Objednávky díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílčí předmět plnění této smlouvy, tj. dílo, na základě a v souladu s objednávkou objednatele. Objednávku je objednatel oprávněn učinit dvěma způsoby, které jsou popsány níže, a to emailovou objednávkou nebo telefonickou objednávkou.
- 5.2. Emailová objednávka
- 5.2.1. Emailová objednávka slouží k objednání díla předem plánovaných prací.
- 5.2.2. Objednavatel v případě potřeby provedení jakýchkoliv prací zašle na email zhotovitele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy soupis požadovaných prací s požadovaným termínem realizace. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů soupis požadovaných prací nacenit podle jednotlivých položek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a v uvedené lhůtě toto nacenění odeslat na email oprávněné osoby objednatele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy a zároveň potvrdit objednatelům požadovaný termín realizace, případně uvést objektivní důvody neležící na straně zhotovitele, proč není možné v uvedeném termínu předmětné práce realizovat. Bude-li objednatel s oceněním požadovaných prací souhlasit, zašle na email zhotovitele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy objednávku.
- 5.2.3. Objednatel je oprávněn spolu se soupisem požadovaných prací zaslat zhotoviteli výzvu ke společné prohlídce dotčených dřevin k upřesnění požadavků na realizaci prací s návrhem dvou možných termínů prohlídky, přičemž zhotovitel je povinen nejpozději do jednoho pracovního dne jeden z navržených termínů potvrdit a účastnit se předmětné prohlídky.
- 5.2.4. Emailová objednávka objednatele bude obsahovat minimálně
- soupis požadovaných prací;
 - položkové nacenění jednotlivých požadovaných prací;
 - celkovou cenu všech prací;
 - termín realizace;
 - číslo objednávky.
- 5.3. Telefonická objednávka

- 5.3.1. Telefonická objednávka slouží k objednání díla vedoucího k řešení mimořádných nenadálých situací způsobených vyšší mocí (např. přírodní vlivy) či zásahem třetích osob, které omezují běžný provoz hřbitovů ve správě objednatele.
- 5.3.2. Objednatel je oprávněn učinit telefonickou objednávku kdykoliv, tj. v režimu 24/7 (dvacet čtyři hodin sedm dní v týdnu).
- 5.3.3. Telefonická objednávka bude objednatelem učiněna zavoláním na telefon pro telefonickou objednávku uvedený v odst. 2.1. této smlouvy. Objednatel sdělí telefonicky zhotoviteli požadavek na provedení konkrétních prací, místo plnění a požadavek na čas zahájení plnění. Objednatel je oprávněn požadovat zahájení plnění díla nejdříve 10 hodin od telefonické objednávky a zhotovitel je povinen dílo v požadovaném termínu začít realizovat. Objednatel je případně oprávněn učinit objednávku prostřednictvím SMS zprávy.
- 5.3.4. Objednatel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů od učinění telefonické objednávky zaslat zhotoviteli na email uvedený v odst. 2.1. této smlouvy potvrzení telefonické objednávky se soupisem konkrétních prací. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů soupis prací nacenit podle jednotlivých položek uvedených v příloze č. 3 této smlouvy a v uvedené lhůtě toto nacenění odeslat na email oprávněné osoby objednatele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy. Bude-li objednatel s oceněním požadovaných prací souhlasit, zašle na email zhotovitele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy potvrzení uvedených skutečností, případně proti němu uplatní výhrady, které je zhotovitel povinen do dvou pracovních dnů vypořádat.

Článek VI.

Povinnosti zhotovitele a provádění díla

- 6.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými právními a jinými předpisy, stanovisky orgánů státní správy, anebo odbornými znalostmi zhotovitele. V případě, že pokyny objednatele nebudou v souladu s výše uvedeným, zhotovitel objednatele písemně (na email uvedený v odst. 2.1. této smlouvy) o této skutečnosti uvědomí, včetně náležitého zdůvodnění, a požádá objednatele o jejich přehodnocení. Bude-li objednatel přesto na svém pokynu trvat, zhotovitel se zavazuje pokynem řídit, avšak důsledek tohoto pokynu nebude brán jako vada díla.
- 6.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla (mimo jiné veškeré nářadí, nástroje, dopravní prostředky, ochranné prostředky, pohonné hmoty) je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel je povinen do 3 dnů od účinnosti této smlouvy zaslat na email objednatele uvedený v odst. 2.1. této smlouvy seznam jím pro účely plnění smlouvy užívaných vozidel, včetně výrobce, modelu vozidla a RZ, aby objednatel mohl opatřit povolení vjezdu na hřbitovy ve správě objednatele.
- 6.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla vždy pečlivě zabezpečit a zajistit ochranu zdraví a života nejen návštěvníků hřbitova, ale i pracovníků objednatele, zhotovitele a všech dalších osob, které by se mohly v místě provádění díla pohybovat. Veškeré práce musí být organizovány a technicky zabezpečovány tak, aby byl minimalizován

rozsah omezení pro návštěvníky hřbitovů. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je provádění nezbytných opatření mimo jiné:

- vytyčení daného prostoru výstražnou páskou;

- umístění informačních cedulí ve vstupním prostoru daného hřbitova s upozorněním na dočasná omezení související s probíhající údržbou zeleně (tyto cedule budou poskytovány objednatelem);

- zabezpečení hrobového zařízení před případným pádem větve či odletujícími pilinami ochrannou plachtou;

- uvedení všech povrchů dotčené cestní sítě do původního stavu.

- 6.4. Zhotovitel není oprávněn využívat bez písemného souhlasu objednatele (postačuje emailem) jakékoliv prostředky objednatele či jeho zdroje energie, např. elektřinu, vodu apod.
- 6.5. Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že je nutné pro realizaci vykonat další práce, které nebyly zahrnuty v objednávce, zavazuje se o tom neprodleně informovat emailem objednatele. Zhotovitel není oprávněn provádět práce, které nebyly zahrnuty v objednávce bez jejich schválení objednatelem, pokud to nebude zcela nezbytně nutné pro realizaci díla. Provede-li zhotovitel práce, které nejsou v objednávce, bez předchozího schválení objednatelem bez důvodu uvedeného v předchozí větě, nemá nárok na jejich náhradu.
- 6.6. Zhotovitel je povinen provádět práce pouze v pracovní dny v čase od 8:00 hod. do 18:00 hod (resp. do 19:00 pokud je na hřbitově, kde je dílčí dílo prováděno, otevírací doba do 19:00 hod.). Do 18:00 hod., resp. do 19:00 hod. v uvedených případech, je zhotovitel povinen místo provádění díla patřičně zabezpečit a opustit daný hřbitov. Ve výjimečných situacích je možné po dohodě s objednatelem práce vykonávat i v sobotu. Zhotovitel je povinen provádět dílo s ohleduplností a respektem k pietě místě.
- 6.7. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen na své náklady provádět denní úklid místa provádění díla a průběžně odstraňovat odpady vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen také zajistit neodkladně na své náklady úklid komunikací dotčených prováděním díla od nečistot a odpadů vzniklých prováděním díla. V případě, že zhotovitel k výzvě objednatele neprovede odstranění znečištění či vzniklých odpadů, je oprávněn toto znečištění odstranit na náklady zhotovitele za pomoci třetích osob objednatel.
- 6.8. Zhotovitel je povinen zpracovávat odpad vzniklý jeho činností tak, aby prostor po provedení díla byl vyčištěný a upravený.
- 6.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců i ostatních osob v prostoru provádění prací a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické (zejména protihlukové) a případné jiné předpisy související s realizací díla. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a výrobních technologií, za odborné vedení provádění díla a požární ochrany.

- 6.10. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn umísťovat při provádění díla i na všech konstrukcích užitých k provádění díla jakákoliv reklamní zařízení, včetně reklamních plakátů, panelů, apod.
- 6.11. Objednatel má právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k ověření jakosti díla či jeho části nechat vyhotovit nezávislý znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, ponese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel.
- 6.12. Veškeré odborné práce, včetně pěstebních opatření, při provádění díla musí být vykonávány osobami majícími příslušnou kvalifikaci tj. člen týmu, jímž zhotovitel dokládá splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky na uzavření této smlouvy (příloha č. 4 této smlouvy).
- 6.13. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.14. Objednatel je oprávněn být přítomen při provádění díla a kontrolovat provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení této smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 6.15. Zhotovitel je povinen zajistit maximální flexibilitu při plnění předmětu smlouvy, zejména při řešení odůvodněných potřeb objednatele, které vyplynou v průběhu trvání smlouvy.
- 6.16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a všechny jeho části řádně, v odpovídající kvalitě, s odbornou péčí a v rozsahu potřebném pro řádné provedení díla tak, aby bylo dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, a s právními a jinými předpisy. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat zejména následující právní předpisy, pokud se vztahují na provádění díla:
- a) zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zjištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- 6.17. Zhotovitel se zavazuje provádět práce, které jsou předmětem smlouvy, v souladu s arboristickými standardy AOPK ČR:
- SPPK A02 002:2015 Řez stromů
- SPPK A02 005:2018 Kácení stromů
- SPPK A02 004:2019 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy
- SPPK A02 009:2019 Speciální zásahy na stromech

- 6.18. Zhotovitel je plně odpovědný za škody, které svou činností způsobí objednateli či třetím osobám.
- 6.19. Zhotovitel je povinen provádět fotodokumentaci hřbitova v místě provádění díla, a to minimálně bezprostředně před zahájením provádění díla a po jeho dokončení.
- 6.20. Zhotovitel je povinen veškeré krátkodobé a dočasné deponie odpadové dřevní hmoty řešit v prostoru uliček mezi hroby bez omezení stávající dopravní obsluhy hřbitova.
- 6.21. Pokud v průběhu realizačních prací dojde na stromech asanovaných nebo ošetřovaných k nálezu živočichů zvláště chráněných podle zák. č. 114/1992 Sb., v účinném znění a jeho prováděcích předpisů, budou práce na těchto stromech pozastaveny a zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele. V případě nálezu netopýrů je třeba odříznutou část stromu s úkrytem ponechat na bezpečném místě a další postup neprodleně konzultovat se záchrannou stanicí pro zraněné živočichy.
- 6.22. Veškerá vzniklá dřevní hmota odstraňovaných dřevin - hroubí větví a kmene (s průměrem nad 7cm včetně kůry) zůstává v majetku objednatele. Zhotovitel je povinen takto definovanou dřevní hmotu roztřídit, nařezat na metry a naložit do objednatelům přistavených kontejnerů. Objednatel zajistí svoz naplněných kontejnerů dřívím. Ostatní odpadní hmotu (větve, klestí) musí zhotovitel na místě zpracovat štěpkováním. Pokud nebude domluveno jinak, odvoz a likvidaci štěpky zajistí zhotovitel. Objednatel se zavazuje při likvidaci vzniklého odpadu zajistit plnou součinnost. Zhotovitel je povinen si přistavení kontejnerů na požadovaná místa 2 dny předem smluvit emailem s odpovědnou osobou objednatele určenou pro koordinaci dopravy. V případě naplnění kontejneru či po ukončení prací předá zhotovitel pokyn příslušné odpovědné osobě k odvozu kontejnerů. V žádném případě však nesmí být kontejnery přeplňovány. Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění díla bez přistavení příslušných kontejnerů.

Článek VII.

Předání a převzetí díla objednatel

- 7.1. Zhotovitel je povinen den po dokončení díla zhotovovaného na základě dílčí objednávky informovat objednatele o termínu dokončení emailem zaslaným na email uvedený v odst. 2.1. této smlouvy, jehož přílohou musí být vyplněný návrh protokolu (seznamu) skutečně provedených služeb, kde bude uvedena vždy provedená činnost označená v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy, počet provedených jednotek, jednotková cena bez DPH, celková cena za činnost bez DPH a s DPH a součet cen všech provedených činností bez DPH a s DPH.
- 7.2. Objednatel je povinen do 10 pracovních dnů od dokončení zhotovené dílo zkontrolovat a schválit jej, případně v této lhůtě vznést připomínky k provedení díla, jeho rozsahu či kvalitě. Zhotovitel je povinen takové připomínky vypořádat - odstranit nedostatky nejpozději do pěti pracovních dnů a informovat objednatele o jejich vypořádání. Bezvadné dílo objednatel schválí emailem zaslaným zhotoviteli, jehož součástí bude sken podepsaného protokolu (seznamu) skutečně provedených služeb. Na základě tohoto emailu je zhotovitel oprávněn vystavit a doručit objednateli fakturu za provedené dílo dle postupu níže.

Článek VIII. Cena díla a způsob úhrady

- 8.1. Cena každého díla provedeného na základě dílčí objednávky bude dána součtem ceny jednotlivě naceněných položek podle přílohy č. 2 této smlouvy.
- 8.2. V případě změny DPH za dobu trvání smlouvy se změní pouze výše DPH uvedená v příloze č. 2 této smlouvy, cena jednotlivých položek bez DPH zůstane stejná.
- 8.3. Platba za každé dílo provedené na základě dílčí objednávky proběhne po schválení tohoto díla objednatelem dle čl. VII. této smlouvy. Dohodnutou cenu za poskytnutí služeb uhradí objednatel zhotoviteli za skutečně provedené práce v souladu s položkovým ceníkem na základě daňových dokladů - faktur a na základě objednatelem odsouhlaseného protokolu (seznamu) skutečně poskytnutých služeb, který musí být v kopii nedílnou přílohou každé příslušné faktury. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 10 pracovních dnů po té, co bylo dílo ze strany objednatele schváleno dle odst. 7.2. této smlouvy.
- 8.4. Cena každého díla bude zaplacená zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn (dále jen „faktura“). Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 8.5. Nebude-li faktura či její přílohy obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných platných právních předpisů či sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti bez zaplacení vrátit zhotoviteli s vytknutím vad. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou, přičemž vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- 8.6. Položková cena uvedená v příloze č. 2 této smlouvy je cenou pevnou a úplnou. Cena za každou položku obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením dané položky (zejm. náklady na dopravu, techniku, pohonné hmoty apod.). Zhotovitel není oprávněn nárokovat po objednateli za provedení díla jakoukoliv jinou částku než uvedenou v položkovém ceníku v příloze č. 2 této smlouvy. Na položkovou cenu nemá vliv inflace v České republice, změna kurzu Kč vůči zahraničním měnám, ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.

Článek IX. Změny díla

- 9.1. Objednatel je oprávněn požadovat dílčí změny objednaného díla, přičemž zhotovitel je povinen objednateli vyhovět, pokud tomu nebudou bránit závažné objektivní důvody. O změnách díla musí být sepsána změna objednávky podepsaná oběma smluvními stranami, případně vzájemně odsouhlasená emailem.
- 9.2. Zhotovitel může podle svých odborných znalostí doporučit objednateli změnu díla. Akceptuje-li objednatel návrh na změnu díla, bude postupováno dle předchozího odstavce.

Článek X.
Poddodavatelé zhotovitele a povinnost koordinace

- 10.1. Při provádění části díla jinou osobou – poddodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby – poddodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k poddodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.
- 10.3. Zhotovitel je povinen jakéhokoliv poddodavatele, který se bude podílet na plnění předmětu této smlouvy, písemně sdělit objednateli při podpisu této smlouvy, přičemž seznam poddodavatelů bude tvořit přílohu č. 3 této smlouvy. Změnit poddodavatele, jejichž seznam je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, nebo seznam doplnit, je zhotovitel oprávněn pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel nesmí provádět dílo prostřednictvím poddodavatele, který nebude uveden v příloze č. 3 této smlouvy či nebude písemně schválen objednatel.

Článek XI.
Záruky a odstranění vad

- 11.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, včetně veškerých jeho součástí, v délce 24 měsíců. Záruční doba začne běžet schválením díla objednatel.
- 11.2. Vady, které se objeví v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od sdělení vady díla objednatel. V případě, že v důsledku prací zhotovitele dojde k úhynu dřeviny či k jejímu zásadnímu poškození, je zhotovitel povinen v rámci záruky zajistit na jejím místě výsadbu nové dřeviny stejného druhu (pokud objednatel písemně nesdělí jiný požadavek) a zajistit její bezplatnou následnou péči v době trvání nejméně dvou let, přičemž dojde-li v důsledku nesprávného postupu zhotovitele k úhynu této dřeviny v době následné péče, musí zhotovitel celý postup zopakovat i s opětovným zajištěním minimálně dvouleté bezplatné péče.
- 11.3. Neodstraní-li zhotovitel vytčenou vadu ani do 5 dnů poté, co měla být odstraněna, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednatel uhradit zhotovitel, přičemž úhradou není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (postačuje zaslání na email uvedený v odst. 2.1. této smlouvy). V reklamaci musí být popsáno a uvedeno, jak se vady projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje provést nápravu.
- 11.5. Povinnost odstranit vady díla má zhotovitel, který nese náklady na odstranění reklamované vady. Zhotovitel má povinnost odstranit vady i ve sporných případech a případech, kdy zhotovitel reklamované vady neuznává či se necítí být odpovědný za vady, přičemž náklady za odstranění vad nese až do pravomocného rozhodnutí o odpovědnosti za vady.

- 11.6. Zhotovitel nemá právo na jakoukoliv náhradu od objednatele za jakékoliv poškození díla, materiálů, výrobků, strojů a zařízení apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí, popřípadě v důsledku trestné činnosti, nedbalosti nebo nedostatku zkušeností apod.

Článek XII.

Trvání a ukončení smlouvy

- 12.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby, než bude na základě této smlouvy objednatelem uhrazena zhotoviteli částka ve výši 5.200.000,- Kč bez DPH.
- 12.2. Tato smlouva může zaniknout odstoupením některé ze smluvních stran, výpovědí objednatele nebo vzájemnou dohodou.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:
- bude-li zhotovitel v prodlení s předáním jakéhokoliv díla bez vad déle než 15 kalendářních dnů,
 - jestliže byl prohlášen úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - jestliže zhotovitel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu smlouvy,
 - jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace nebo
 - jestliže zhotovitel závažným způsobem poruší své povinnosti dané touto smlouvou, či poruší opětovně jakoukoliv svojí povinnost, přestože na předchozí porušení této povinnosti byl ze strany objednatele upozorněn.
- 12.4. Odstoupením objednatele od této smlouvy má objednatel proti zhotoviteli nárok na náhradu nákladů včetně vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla třetí osobou/-ami a na náhradu škody v plné výši, a to vedle smluvní pokuty/-t.
- 12.5. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody ani práva a povinnosti, které vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy (záruka apod.).
- 12.6. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí jeden kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena zhotoviteli.
- 12.7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv ceny díla po dobu delší než dvacet kalendářních dnů.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

- 13.1. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost řádně provést a dokončit dílo v době uvedené v objednávce, sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu

ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením díla nebo jeho části dle této smlouvy.

- 13.2. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost odstranit vady nejpozději do 5 dnů ode dne vyrozumění zhotovitele o jejich existenci, sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraňováním vad.
- 13.3. V případě, že zhotovitel nezapočne s prováděním díla objednaného telefonicky objednatelem v souladu s touto smlouvou stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení se započatím provádění díla.
- 13.4. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost a změni, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů, který je přílohou č. 3 této smlouvy, nebo bez předchozího písemného souhlasu změni i rozsah poddodavatelem prováděné části díla, sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 13.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení:
- s naceněním soupisu prací dle odst. 5.2.2. této smlouvy,
 - s potvrzením navrženého termínu dle odst. 5.2.3. této smlouvy,
 - s vypořádáním připomínek dle odst. 7.2. této smlouvy,
 - s doručením faktury dle odst. 8.3. této smlouvy.
- 13.6. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení následujících povinností:
- zajištění náležité ochrany zdraví a života osob dle odst. 6.3. této smlouvy;
 - neúčastní-li se sjednané prohlídky dřevin dle odst. 5.2.3. této smlouvy.
- 13.7. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto smlouvou a nesjedná nápravu tohoto porušení do 5 pracovních dnů od písemného upozornění objednatelem či poruší tutéž povinnost znovu po upozornění objednatelem, sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 13.8. V případě nedoložení pojistky/tek či pojistné smlouvy/smluv ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním těchto dokumentů. V případě, že tyto doklady nebudou předány objednateli nejpozději do 14 dnů ode dne následujícího po dni posledního dne lhůty pro řádné předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (vedle smluvní pokuty uvedené v první větě tohoto odstavce).

- 13.9. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 10 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je objednatel oprávněn vymáhat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty, a to v plné výši. Smluvní strany tedy nebudou aplikovat ust. § 2050 občanského zákoníku.

Článek XIV. Doručování

- 14.1. Veškeré výzvy, odstoupení od smlouvy, reklamace a jiné písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě či emailovou adresu té které smluvní strany, pokud to ustanovení této smlouvy výslovně připouští. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této doby za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl. Oznámení učiněná emailem se považují za doručená v pracovní den následující po dni odeslání na adresu uvedenou v odst. 2.1. této smlouvy.
- 14.2. Všechny úkony dle této smlouvy mohou být také učiněny v písemné formě a doručeny druhé smluvní straně osobně oproti písemnému potvrzení podepsanému osobou oprávněnou jednat za tuto smluvní stranu.

Článek XV. Ostatní ujednání

- 15.1. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy, či jakékoliv práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel je oprávněn proti objednateli započíst pouze ty pohledávky, které jsou ze strany objednatele písemně uznané nebo proti němu přiznané na základě pravomocného rozhodnutí (exekučního titulu).
- 15.3. Objednatel je oprávněn proti pohledávce zhotovitele na zaplacení celkové ceny či její části či jakékoliv jiné pohledávce zhotovitele ať splatné či nesplatné započítat svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči zhotoviteli.
- 15.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není povinen dle této smlouvy zadat jakoukoliv objednávku a ani není omezen množstvím objednávek, které u zhotovitele objedná.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato smlouva a právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

- 16.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 16.3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy vzniklé touto smlouvou nebudou aplikovat ust. § 1971, 1793 až 1795, 1805 odst. 2 a 2050 občanského zákoníku.
- 16.4. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradit jiným, odpovídajícím účelu ustanovení neplatného či nevymahatelného.
- 16.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jelikož je objednatel povinnou osobou ve smyslu tohoto zákona, a s jejím zveřejněním souhlasí. Zveřejnění se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 16.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16.7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po dvou stejnopisech a zhotovitel obdrží jeden stejnopis. V případě elektronického podpisu bude jen jedno vyhotovení smlouvy s elektronickými podpisy zástupců obou smluvních stran.
- 16.8. Součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Seznam hřbitovů ve správě objednatele
- Příloha č. 2 Položkový ceník
- Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů zhotovitele
- Příloha č. 4 Tým zhotovitele

V Otvovicích dne (datum v el. podpisu)

V Praze dne (datum v el. podpisu)

.....
Za zhotovitele



.....
Za objednatele

Mgr. Martin Červený