

DODATEK č. 6 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 128N09/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb

sídlo : U Farmy 30/11, Cheb, PSČ 350 02

IČ: 000 76 899

Právní forma: příspěvková organizace

Zřizovatel: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Karlovy Vary, PSČ 360 21

osoba oprávněná jednat za organizaci: Ing. Leoš Horčíčka, ředitel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 128N09/02, kterým se upravuje předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 128N09/02 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 36 102,- Kč (slovy: třicetšesttisícstodva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude upraveno na základě **obnovy operátu na částku 36 111,- Kč** (slovy: třicetšesttisícstojedenáct korun českých).

Předmět nájmu se upravuje z důvodu **změny výměr obnovou operátu**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra původní	výměra opravená	druh pozemku
Cheb	Horní Dvory	KN/poszemkové	340/4	1319 m ²	1298 m²	travní porost

K 1.10.2014 byl nájemce povinen zaplatit částku **36 102,- Kč** (slovy: třicetšesttisícstodva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne **27-02-2015**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatelel

.....
Krajské středisko
Cheb
350 02 Cheb
DIČ: CZ00076890

.....
Šk... krajské středisko
Cheb
Ing. Leo... rčička
ředitel

nájemce

Za správ...ová Nad'a
.....

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 128N09/02

Datum tisku: 13.2.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely							
Horní Dvory							
340 4 0 2	1 319	1.12.2012	1.10.2014	365	67,93	0,00	67,93
	1 319				67,93	0,00	67,93
	1 319				67,93	0,00	67,93
Stávající parcely							
Dřenice u Chebu							
310 29 0 2	4 133	28.4.2011		365	2 066,50	7 280,00	9 346,50
	4 133				2 066,50	7 280,00	9 346,50
Horní Dvory							
38 0 0 2	0	1.12.2012		365	0,00	26 688,00	26 688,00
340 4 2	1 298	1.10.2014		0	0,00	0,00	0,00
	1 298				0,00	26 688,00	26 688,00
	5 431				2 066,50	33 968,00	36 034,50
CELKEM:	6 750				2 134,43	33 968,00	36 102 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 128N09/02Školní statek a krajské
středisko ekologické výchovy
U Farmy 30/11

Variabilní symbol: 12810902

Uzavřeno: 29.7.2009

Roční nájem:

Datum tisku: 13.2.2015

Účinná od: 1.8.2009

36 111 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]
Dřenice u Chebu												
hnojiště s jímkou	310	29	0	2	14	10 002	500 000	4 133	1,0	2 066,50	7 280	9 346,50
								4 133		2 066,50	7 280	9 346,50
Horní Dvory												
seník+jeřáb	38	0	0	2	11	1	51 500	0	1,0	0,00	26 688	26 688,00
	340	4	0	2	7	10 002	58 900	1 298	1,0	76,45	0	76,45
								1 298		76,45	26 688	26 764,45
CELKEM:								5 431		2 142,95	33 968	36 111 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.12.2014

13.2.2015 9:10:06

Strana 1 z 1

Okres: 3402 Cheb
Kat.území: 651061 Horní DvoryObec: 554481 Cheb
List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
Česká republika	1/1	1/1

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
340/4	1298	travní p.		zemědělský půdní fond

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
D	Jiné zápisy	
	Typ vztahu	Oprávnění k
	Oprávnění pro	
1	Změna výměr obnovou operátu	Z-9690/2011 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 340/4, Parcelní skupina:2, na KÚ:651061-Horní Dvory
E	Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu	

Listina

- 1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010213/1.1.
/OMV/1 Z-695/2013 Řízení ukončeno
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
340/4	1298	54702
Výměra celkem	1298	