

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím Krajského pracoviště PF ČR v Karlových Varech,

Ing. Pavlem Brandlem, adresa : Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

( dále jen „pronajímatel“)

a

<b>Školní statek a krajské středisko ekologické výchovy Cheb</b>		
sídlo :	U Farny 30/11, 350 02 Cheb	
IČ:	00 07 68 99	
DIČ	CZ00076899	
Právní forma	příspěvková organizace	
Zřizovatel :	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary	
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu	ředitel	Ing. Leoš Horčíčka

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 128N09/02**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.7.2009 nájemní smlouvu č. 128N09/02 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy ( dodatku č. 4) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9 347 ,- Kč (slovy: Devěttisíctřistačtyřicet sedm korun českých).

**Od 1.12.2012** se rozšiřuje předmět nájmu o následující nemovitosti:

(Stavba na cizím pozemku)

Obec	kaz.území	parc.č.	stavba či budova	ID	ZC v Kč	nájemné v Kč
Cheb	Horní Dvory	st.p.č.	seník Horní Dvory	5202	2 470 200,-	24 702,-
		38	jeřáb seníku H.Dvory	64402	198 600,-	1 986,-
					<b>celkem :</b>	<b>26 688,-</b>

a

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Cheb	Horní Dvory	KN-pozemková	340/4	1 298	T T P



### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **36 102,- Kč** (slovy: Třicetšesttisícjednostodvě koruny české).

**K 1.10.2013** je nájemce povinen zaplatit částku **31 631,- Kč** (slovy: Třicetjeden-tisícšestsetřicetjedna korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 19.11.2012

Pozemkový úřad

Krajské pracoviště pro Karlovy Vary  
Chebská 4  
360 01

.....  
Pozemkový úřad  
vedoucí Krajského pracoviště Karlovy Vary

Ing. Pavel Brandl  
pronajímatel

Školní statek a krajské středisko

.....  
Ing. Leoš Horáček - ředitel  
Školní statek a krajské středisko  
ekologické výchovy Cheb

nájemce

.....  
á

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.128N09/02

Datum tisku: 22.11.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Dřenice u Chebu</b>							
310 29 0 2	4 133	28.4.2011		365	2 066,50	7 280,00	9 346,50
	<b>4 133</b>				<b>2 066,50</b>	<b>7 280,00</b>	<b>9 346,50</b>
<b>Horní Dvory</b>							
38 0 0 2	0	1.12.2012		304	0,00	22 227,81	22 227,81
340 4 2	1 319	1.12.2012		304	56,58	0,00	56,58
	<b>1 319</b>				<b>56,58</b>	<b>22 227,81</b>	<b>22 284,39</b>
	<b>5 452</b>				<b>2 123,08</b>	<b>29 507,81</b>	<b>31 630,89</b>
<b>CELKEM:</b>	<b>5 452</b>				<b>2 123,08</b>	<b>29 507,81</b>	<b>31 631 Kč</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 128N09/02**

Variabilní symbol: 12810902

Uzavřeno: 29.7.2009

Roční nájem:

Školní statek a krajské  
středisko ekologické výchovy  
U Farmy 30/11

Datum tisku: 22.11.2012

Účinná od: 1.8.2009

36 102 Kč

Cheb

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]	
<b>Dřenicice u Chebu</b>												
hnojiště s jímkou	310	29	0	2	14	10 002	500 000	4 133	1,0	2 066,50	7 280	9 346,50
								4 133		2 066,50	7 280	9 346,50
<b>Horní Dvory</b>												
seník+jeřáb	38	0	0	2	11	1	51 500	0	1,0	0,00	26 688	26 688,00
	340	4	0	2	7	10 002	51 500	1 319	1,0	67,93	0	67,93
								1 319		67,93	26 688	26 755,93
<b>CELKEM:</b>								<b>5 452</b>		<b>2 134,43</b>	<b>33 968</b>	<b>36 102 Kč</b>