Servisní smlouva č. 202211086

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**‘“)

Mezi:

**Domov pro seniory Dobrá Voda**

se sídlem Pod Lesem 1362/16, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

IČO: 00666262 DIČ: CZ00666262

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. pr406 zastoupená Janou Zadražilovou bankovní spojení: 47735231/0100

(dále jen „**objednatel**“)

a MONTELA, s.r.o.

se sídlem Kněžskodvorská 535/25, 370 04 České Budějovice

IČO: 14503026 DIČ: CZ 14503026

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 13867 zastoupená Ing. Petrem Fořtem, jednatelem

bankovní spojení: 47200544/0600 GE Money Bank a.s. pobočka České Budějovice (dále jen „**zhotovitel**“)

**1.**

Předmět smlouvy

1.1.

Předmětem smlouvy je provádění pravidelných revizí, kontrol a zkoušek provozuschopnosti

zařízení,servisních prohlídek, údržby a odstraňováním poruch a sledování platností revizí dle předepsaných intervalů v oddílech: Slaboproud - EZS (poplachový systém)

1. Zařízení se nachází v objektu Domova pro seniory Dobrá Voda, a to v zařízení na adrese Chvalkov 41, 374 01 Čížkrajice.

**2.**

**Ceny prohlídek a revizí**

2.1.

Ceny jednotlivých revizí a zkoušek provozuschopnosti týkajících se zařízení specifikovaných

1.1. a ceny za mimozáruční servis jsou specifikovány v příloze č.1 této Smlouvy. Ceny jsou

bodem

uvedené bez DPH. V cenách jsou obsažené náklady za práci údržbářského personálu, jízdní výlohy a náklady na dopravu, doba strávená na cestě a ostatní vedlejší mzdové náklady.

* 1. Pokud dojde ke změnám stavu technického zařízení, jsou smluvní strany povinny dohodnout se na odpovídající změně poplatku za prohlídky a revize.
  2. Potřebný materiál, pokud nebude předmětem garanční opravy, nebo není v ceně prohlídky, bude zaúčtován vždy podle ceníků zhotovitele nebo koncových cen dodavatele.

3.1.

místo dostavil odborný personál a zahájil práce na jejím odstranění. Havarijní dispečink :

3.

Odstraňování poruch

Zjištěnou poruchu objednatel neprodleně oznámí zhotoviteli, který provede opatření, aby se na

1. Pokud je zařízení v garanční lhůtě, bude nejdříve na místě pracovníky zhotovitele zjištěno, spolu s oprávněnou osobou objednatele, zda se jedná o záruční opravu či nikoliv.
2. V případě, že se bude jednat o záruční opravu, jdou náklady na odstranění k tíži zhotovitele.
3. V případě mimozáruční opravy bude odstranění závady účtováno objednateli částkou uvedenou v Příloze č.1
4. Způsob úhrady
   1. Objednatel je povinen uhradit fakturu, která byla vystavena na základě této smlouvy, nebo na základě objednávky o odstranění poruchy, do 30 dnů ode dne obdržení. Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti, bude mu účtován každý započatý den po splatnosti, částkou 0,01% z fakturované částky.
   2. Cena za sjednané servisní prohlídky (revize) a opravy bude účtována po každé prohlídce nebo opravě samostatně, na základě protokolu o provedené prohlídce nebo o provedené opravě, který bude vždy potvrzen oprávněnými osobami objednatele a k faktuře zhotovitele přiložen.
   3. Ceny za prohlídky, revize, servis a údržbu stanovené pod bodem 2.1 a 3.4 platí beze změn do 31.12.2023. Po tomto datu může být dohodnuto inflační zvýšení cen.
5. Rozsah výkonů - čas plnění revizí a servisních prohlídek
   1. Zhotovitel se zavazuje, že při servisních prohlídkách zkontroluje funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné záruční závady odstraní. Pokud odhad nákladů na odstranění mimozáruční závady překročí 5.000,-Kč, je nutná písemná objednávka objednatele. Tato objednávka bude připojena k faktuře.
   2. Vedoucí provozu musí být zhotovitelem informován před nástupem na provedení prací a plánované údržby.
   3. Objednatel poskytne pro servisní činnosti uvedené v bodě 1.1:

* veškeré technické podklady provozovaného zařízení
* všechny platné výchozí revize
* zprostředkuje kontakt s obsluhou zařízení
* umožní přístup do míst s předmětným zařízením
  1. Servisní prohlídky zařízení uvedených pod bodem 1.1 budou prováděny v časových intervalech uvedených v příloze č.1 této smlouvy.
  2. Oprávněná osoba zhotovitele

Oprávněné osoby objednatele

Provedené revize je zhotovitel povinen zapsat do revizní knihy zařízení, nebo vystavit protokol o provedené revizi. V případě preventivní prohlídky nebo opravy vystavit protokol o provedené práci a předat jej oprávněným osobám objednatele k odsouhlasení. Zároveň si nechat potvrdit kopii protokolu, která bude přiložena k faktuře.

* 1. O vykonané revizi, zkoušce, kontrole je zhotovitel povinen vypracovat zprávu, kterou odešle 2x osobě, oprávněné za objednatele, tj.
  2. Zhotovitel se zavazuje, že nastoupí a začne vzniklé poruchy odstraňovat nejpozději do 48 hodin

po jejich prokazatelném ohlášení, drobné poruchy a požadavky objednatele dle dohody.

* 1. Zhotovitel není povinen nastoupit na servisní zásah, pokud objednatel nemá uhrazeny veškeré pohledávky po lhůtě splatnosti, související s objektem.

1. Kvalita - záruka
   1. Zhotovitel provede dohodnuté práce včas a podle platných technických zásad při dodržení příslušných norem a platných předpisů.
   2. Pokud budou údržbářské práce provedeny nedostatečně, je zhotovitel povinen zajistit bezplatnou dodatečnou opravu.
   3. Zhotovitel poskytuje záruku na odstraněné závady a opravy 24 měsíců, na materiál dle výrobce, nebo dodavatele.
2. Právní nástupnictví
   1. Případní právní nástupci obou smluvních stran vstupují do práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel ovšem není oprávněn přenést práva vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele a písemného dodatku k této smlouvě.
3. Trvání smlouvy - výpovědní lhůta
   1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce platnou pro obě smluvní strany. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. Výpověď může být dána jednou nebo druhou stranou bez uvedení důvodu.
   2. Smlouva je vyhotovena v elektronické verzi s platností originálu. Smlouva vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.
4. Ostatní ustanovení
   1. Aby měly právní účinnost, musí mít vedlejší dohody a dodatky k této smlouvě písemnou podobu. Vstupují v platnost až poté, co byly právoplatně podepsány oběma smluvními stranami.
   2. V případě, že by byla některá smluvní ustanovení vyplývající z této smlouvy právně neúčinná, zůstávají tímto ostatní ustanovení nedotčena. Smluvní strany se zavazují, že neúčinná ustanovení nahradí takovými, která budou hospodářsky a technicky rovnocenná.
   3. Tato smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/215 Sb., o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že se zveřejněním této smlouvy v registru smluv souhlasí.

Na Dobré Vodě dne: 13.2.2023

V Č. Budějovicích dne: 13.2.2023

Příloha č.1 k servisní smlouvě č. 202211086

CENY :

pololetní zkouška činnosti EZS (2x ročně)

3 600,- Kč

Servis ostatní - mimozáruční, pozáruční opravy

|  |  |
| --- | --- |
| Práce montéra za započatou hodinu  Práce technika za započatou hodinu | 380,- Kč  750,- Kč |
| Dopravné | 15,- Kč/km |

+ cena materiálu dle ceníku dodavatele

Poznámky k cenám

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

V případě provádění prací v noci, o sobotách, nedělích

popř. svátcích budou uvedené ceny v HZS účtovány s tímto příplatkem:

- Práce v noci:

- Práce v sobotu:

+50% HZS

+50% HZS

- Práce ve svátek a neděli:

+ 100% HZS