

DODATEK č. 9
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 94N09/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Vladislavou Hartmannovou, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)


– na straně jedné –

a

U Donáta spol. s r.o.,

IČ 271 41 021, sídlo Doubravčice 15, PSČ 282 01,

zapsána v obchodním rejstříku vedené Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 99378

zastoupena jednatelem panem Ing. Zdeňkem Pačesem, 



(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 94N09/42, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 94N09/42 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 10.389,- Kč (slovy: deset tisíc tři sta osmdesát devět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 25.830,- Kč (slovy: dvacet pět tisíc osm set třicet korun českých).

K 1. 10. 2015 (nejbližší následující datum splatnosti) je nájemce povinen zaplatit částku 25.131,- Kč (slovy: dvacet pět tisíc jedno sto třicet jedna korun českých)-viz. dodatek č. 8.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 1. 6. 2015



Ing. Vladislava Hartmannová,,
vedoucí pobočky Chomutov



Ing. Zdeněk Pačes

pronajímatel

Za správnost: Zdeňka Jiříčková



nájemce



Výpočet nájmu pro smlouvu č. 94N09/42

Datum tisku: 1.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Březno u Chomutova						
478 0 0	2	578	1.5.2009	8.11.2012	-692	-93,03
502 3 0	2	50	1.5.2009	21.3.2014	-194	-2,26
576 8 0	2	3 657	1.5.2009	8.11.2012	-692	-588,62
600 45 0	2	489	1.5.2009	23.5.2014	-131	-14,90
4 774						-698,81
4 774						-698,81
Stávající parcely						
Březno u Chomutova						
469 12 0	2	76	1.5.2009		365	16,00
469 25 0	2	207	1.5.2009		365	43,58
469 47 0	2	30 111	1.5.2009		365	6 339,57
477 0 0	2	1 046	1.5.2009		365	220,22
489 2 0	2	239	1.5.2009		365	50,32
497 3 0	2	54	1.5.2009		365	11,37
497 4 0	2	124	1.5.2009		365	26,11
504 11 0	2	274	1.5.2009		365	57,69
504 17 0	2	64	1.5.2009		365	13,47
504 20 0	2	19 390	1.5.2009		365	4 082,37
504 21 0	2	74	1.5.2009		365	15,58
504 23 0	2	85	1.5.2009		365	17,90
504 33 0	2	59	1.5.2009		365	12,42
504 59 0	2	10	1.5.2009		365	2,11
506 5 0	2	532	1.5.2009		365	112,01
515 1 0	2	1 371	1.5.2009		365	288,65
519 6 0	2	236	1.5.2009		365	49,69
519 19 0	2	30 408	1.5.2009		365	6 402,10
554 6 0	2	172	1.5.2009		365	36,21
574 2 0	2	139	1.5.2009		365	29,27
575 2 0	2	109	1.5.2009		365	22,95
576 1 0	2	2 896	1.5.2009		365	609,72
576 37 0	2	22	1.5.2009		365	4,63
617 0 0	2	284	1.5.2009		365	59,79
754 6 0	2	125	1.5.2009		365	26,32
754 7 0	2	31	1.5.2009		365	6,53
754 10 0	2	3 223	1.5.2009		365	678,57
754 19 0	2	1 350	1.5.2009		365	284,23
878 2 0	2	1 669	1.5.2009		365	351,39
878 4 0	2	32	1.5.2009		365	6,74
884 3 0	2	90	1.5.2009		365	18,95
923 0 0	2	729	1.5.2009		365	153,48
925 6 0	2	2 743	1.5.2009		365	577,51
925 8 0	2	290	1.5.2009		365	61,06
1 041 7 0	2	4	1.5.2009		365	0,84
1 085 0 0	2	5 541	1.5.2009		365	1 166,60
1 218 4 0	2	289	1.5.2009		365	60,85
1 552 225 0	2	315	1.5.2009		365	66,32

104 413

21 983,12



Výpočet nájmu pro smlouvu č. 94N09/42

Datum tisku: 1.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Holetice						
29 3 0	2	229	1.5.2009		365	52,55
29 5 0	2	677	1.5.2009		365	155,34
514 4 0	2	1 069	1.5.2009		365	245,29
516 0 0	2	2 411	1.5.2009		365	553,23
519 1 0	2	1 543	1.5.2009		365	354,06
		5 929				1 360,47
Stranná u Nechranic						
339 2 0	2	9 264	1.5.2009		365	2 486,46
		9 264				2 486,46
		119 606				25 830,05
CELKEM:		124 380				25 131,24



Příloha k nájemní smlouvě č. 94N09/42

U Donáta spol. s r.o.

Variabilní symbol: 9410942

Uzavřeno: 20.4.2009

Roční nájem:

Doubravčice 15

Datum tisku: 1.6.2015

Účinná od: 1.5.2009

25 830 Kč

Doubravčice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Březno u Chomutova										
	469	12	0	2	2	10 002	95 700	76	2,2	16,00
	469	25	0	2	2	10 002	95 700	207	2,2	43,58
	469	47	0	2	2	10 002	95 700	30 111	2,2	6 339,57
	477	0	0	2	11	10 002	95 700	1 046	2,2	220,22
	489	2	0	2	2	10 002	95 700	239	2,2	50,32
	497	3	0	2	14	11 000	95 700	54	2,2	11,37
	497	4	0	2	14	11 000	95 700	124	2,2	26,11
	504	11	0	2	2	10 002	95 700	274	2,2	57,69
	504	17	0	2	2	10 002	95 700	64	2,2	13,47
část	504	20	0	2	2	10 002	95 700	19 390	2,2	4 082,37
	504	21	0	2	2	10 002	95 700	74	2,2	15,58
	504	23	0	2	2	10 002	95 700	85	2,2	17,90
	504	33	0	2	2	10 002	95 700	59	2,2	12,42
	504	59	0	2	2	10 002	95 700	10	2,2	2,11
	506	5	0	2	14	10 002	95 700	532	2,2	112,01
část	515	1	0	2	14	10 002	95 700	1 371	2,2	288,65
	519	6	0	2	2	10 002	95 700	236	2,2	49,69
část	519	19	0	2	2	10 002	95 700	30 408	2,2	6 402,10
	554	6	0	2	14	10 002	95 700	172	2,2	36,21
	574	2	0	2	7	10 002	95 700	139	2,2	29,27
	575	2	0	2	7	10 002	95 700	109	2,2	22,95
	576	1	0	2	2	10 002	95 700	2 896	2,2	609,72
	576	37	0	2	2	10 002	95 700	22	2,2	4,63
	617	0	0	2	13	10 002	95 700	284	2,2	59,79
	754	6	0	2	11	10 002	95 700	125	2,2	26,32
	754	7	0	2	11	10 002	95 700	31	2,2	6,53
	754	10	0	2	11	10 002	95 700	3 223	2,2	678,57
část	754	19	0	2	2	10 002	95 700	1 350	2,2	284,23
	878	2	0	2	14	10 002	95 700	1 669	2,2	351,39
	878	4	0	2	14	10 002	95 700	32	2,2	6,74
	884	3	0	2	14	10 002	95 700	90	2,2	18,95
	923	0	0	2	14	10 002	95 700	729	2,2	153,48
	925	6	0	2	14	11 000	95 700	2 743	2,2	577,51
	925	8	0	2	2	10 002	95 700	290	2,2	61,06
	1 041	7	0	2	2	10 002	95 700	4	2,2	0,84
	1 085	0	0	2	14	10 002	95 700	5 541	2,2	1 166,60
	1 218	4	0	2	14	11 000	95 700	289	2,2	60,85
	1 552	225	0	2	2	10 002	95 700	315	2,2	66,32
									104 413	21 983,12

Holetice

	29	3	0	2	14	10 002	104 300	229	2,2	52,55
	29	5	0	2	14	10 002	104 300	677	2,2	155,34
	514	4	0	2	14	10 002	104 300	1 069	2,2	245,29
	516	0	0	2	7	10 002	104 300	2 411	2,2	553,23
	519	1	0	2	14	10 002	104 300	1 543	2,2	354,06

5 929

1 360,47



Příloha k nájemní smlouvě č. 94N09/42

U Donáta spol. s r.o.

Variabilní symbol: 9410942

Uzavřeno: 20.4.2009

Roční nájem:

Doubravčice 15

Datum tisku: 1.6.2015

Účinná od: 1.5.2009

25 830 Kč

Doubravčice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Stranná u Nechranic										
	339	2	0	2	14	10 002	122 000	9 264	2,2	2 486,46
								9 264		2 486,46
CELKEM:								119 606		25 830 Kč

