

**Smlouva o poskytování služeb
koordinátora BOZP při realizaci stavby
„Přístavba a rekonstrukce Domova pro seniory Dobřichovice“**

Smluvní strany:

Objednatel:

Domov pro seniory Dobřichovice

se sídlem: Brunšov 365, 252 31 Všenory
zastoupena: Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem
IČO: 70875880
DIČ: CZ70875880
Bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
datová schránka: uaywch9
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Rechcigl, [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

Poskytovatel:

SAFETY PRO s.r.o.

se sídlem: Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc
zastoupen: Ing. Jiřím Smékalem, MBA, jednatelem
IČO: 28571690
DIČ: CZ28571690
zapsán v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43822
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
datová schránka: tjtyutk
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Marek Dajč, [REDAKCE]

(dále jen „poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně také jen „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

**I.
Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se zavazuje vykonávat pro objednatele činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „BOZP“) při realizaci stavby „**Přístavba a rekonstrukce Domova pro seniory Dobřichovice**“ (dále také jen „**Stavba**“). Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za řádně provedenou činnost dle této smlouvy sjednanou smluvní odměnu.

2. Stavba, pro kterou jsou služby koordinátora BOZP touto smlouvou sjednávány, bude prováděna v předpokládaném termínu od jara 2023 po dobu 17 měsíců, a to podle projektové dokumentace dostupné na objednatelově profilu zadavatele (<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0002301/zakazka/542854>). Poskytovatel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací Stavby seznámil před podpisem této smlouvy.
3. Místem výkonu činnosti dle této smlouvy je areál Objednatel na adrese Brunšov 365, Všenory.

II. Rozsah činnosti

1. Poskytovatel vykoná činnost koordinátora BOZP nejméně v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
2. Poskytovatel tak zejména
 - i. před zahájením Stavby (doba plnění cca 1 měsíc):
 - a) zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - b) zpracuje přehled právních předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke Stavbě;
 - c) zajistí ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi příslušnému oblastnímu inspektorátu práce;
 - ii. při realizaci Stavby (doba plnění cca 17 měsíců):
 - a) bezodkladně informuje všechny dotčené zhotovitele Stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací;
 - b) podle potřeby průběžně aktualizuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a seznamuje s ním osoby zúčastněné na Stavbě;
 - c) vede deník koordinátora BOZP a zajišťuje jeho dostupnost na staveništi;
 - d) o provedené kontrole Stavby provádí každodenní zápis do stavebního deníku,
 - e) sleduje provádění prací na staveništi zejména s ohledem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - f) bezodkladně upozorňuje zhotovitele Stavby na zjištěné nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a vyžaduje zjednání nápravy – k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření;
 - g) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny;
 - h) oznamuje objednateli případy, ve kterých zhotovitel Stavby neprodleně nepřijal přiměřená opatření k nápravě nedostatků;
 - i) koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo jimi pověřených osob při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu Stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, příp. v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání;
 - j) dává podněty a na žádost zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci Stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat;
 - k) spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností;

- l) kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště tak, aby byl zamezen vstup nepovolaným fyzickým osobám;
 - m) organizuje kontrolní dny k dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci za účasti zhotovitelů;
 - n) spolupracuje s dalšími osobami zúčastněnými na Stavbě a účastní se v případě potřeby společných jednání;
- iii. po dokončení Stavby (doba plnění cca 1 měsíc): zpracuje závěrečnou zprávu koordinátora BOZP.
- iv. Provádí až každodenní dohled na Stavbě po dobu realizace stavebních prací zhotovitelem.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět i činnosti výše výslovně neuvedené, jsou-li z povahy věci k zajištění řádného výkonu funkce koordinátora BOZP nutné, plynou-li z platných právních předpisů nebo okolností, případně jsou v rámci předmětu činnosti obvyklé.
4. Četnost přítomnosti poskytovatele na staveništi při přímém výkonu kontrolní činnosti podle této smlouvy si je oprávněn poskytovatel určit sám s přihlédnutím ke konkrétním okolnostem Stavby, vždy však tak, aby bylo dosaženo účelu smlouvy; tato četnost nesmí být nižší než třikrát týdně.

III.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí. Výkon činností, které jsou předmětem této smlouvy, zabezpečí poskytovatel pouze fyzickými osobami s příslušnou odborností a oprávněním.
2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů objednatele, ať již výslovných nebo těch, které zná nebo musí znát, a v souladu s jeho zájmy a účelem, kterého má být dle smyslu této smlouvy dosaženo. Poskytovatel bere na vědomí, že jednání v rozporu s pokyny objednatele může založit jeho odpovědnost za tímto jednáním způsobenou škodu.
3. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny skutečnosti, které zjistí při plnění této smlouvy, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li ke změně pokynů objednatele, postupuje poskytovatel podle původních pokynů objednatele.
4. Na nevhodnost nebo neúčelnost pokynů objednatele je poskytovatel povinen objednatel prokazatelně upozornit; v případě, kdy jsou takové pokyny v rozporu s obecně závazným právním předpisem, tak učiní bezodkladně. Setrvá-li objednatel přesto na těchto pokynech, má poskytovatel právo:
 - a) požadovat písemné potvrzení těchto pokynů opatřené podpisem odpovědné osoby na straně objednatele, nebo
 - b) odstoupit od smlouvy v případě, kdy by se prováděním činnosti podle vadných pokynů vystavil hrozbě profesního, správního nebo trestního postihu.
5. Poskytovatel je povinen pravidelně písemně informovat objednatel o své činnosti a jejích výsledcích minimálně jedenkrát za měsíc.
6. Poskytovatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci, které za něho převzal od třetích osob v průběhu plnění této smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To neplatí, má-li povinnost poskytnout informaci na základě platných právních předpisů nebo pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné moci.
8. Poskytovatel je povinen mít po dobu trvání této smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem objednateli/třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy s pojistným plněním ve výši nejméně **10 mil. Kč**. Existenci pojištění prokáže poskytovatel nejpozději při podpisu této smlouvy předložením pojistné smlouvy objednateli ke kontrole a případně k pořízení její kopie.

9. Poskytovatel je oprávněn jednat za objednatele vůči třetím osobám v záležitostech souvisejících s vykonávanou činností (např. oznámení zahájení stavebních prací, jednání vůči zhotoviteli Stavby) na základě předchozího schválení objednatelem, v naléhavých případech i bez něj. O všech předem neschválených jednáních je poskytovatel povinen objednatele bezodkladně informovat. Při všech jednáních postupuje poskytovatel tak, aby podle svého vědomí co nejlépe hájil zájmy objednatele.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci své činnosti.
2. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytovateli za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou uhradit sjednanou smluvní odměnu.

V.

Odměna, platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit poskytovateli za plnění předmětu této smlouvy odměnu ve výši:
 - cena bez DPH **14 400,- Kč** (dále také jen „měsíční odměna“)
 - DPH **3 024,- Kč**
 - cena vč. DPH **17 424,- Kč**

za každý kalendářní měsíc, ve kterém poskytovatel řádně poskytoval služby BOZP dle této smlouvy. V měsíci, ve kterém poskytovatel neposkytoval služby po celý tento měsíc (zejména v případě zahájení či ukončení plnění v průběhu měsíce), bude odměna za takový měsíc stanovena v poměrné výši dle vzorce „měsíční odměna / počet dní v daném měsíci x počet dnů plnění v daném měsíci“.

2. Měsíční odměna je stanovena na základě cenové nabídky poskytovatele jako pevná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré činnosti a s nimi spojené náklady poskytovatele dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se odměna vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby. K takové změně není třeba uzavírat dodatek smlouvy.
3. Strany výslovně stanoví, že veškeré náklady poskytovatele jsou pokryty jeho měsíční odměnou v souladu bodem 1. tohoto článku. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů mimo sjednanou smluvní odměnu. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
4. Poskytovatel bude fakturovat měsíčně, vždy po skončení kalendářního měsíce, za který se odměna platí. Přílohou každé faktury bude specifikace rozsahu provedených činností.
5. Doba splatnosti bude činit 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI.

Zajištění řádného plnění

1. V případě, že poskytovatel poruší kteroukoli svoji povinnost stanovenou touto smlouvou nebo závazným právním předpisem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení, a to nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty; v případě, že následně nezjedná nápravu ve lhůtě přiměřené příslušné povinnosti, pak i opakovaně.
2. Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé činnostmi poskytovatele v plné výši.
3. Uhrazení smluvní pokuty nezbavuje poskytovatele povinnosti splnit smlouvu v části, ve které k jejímu porušení došlo, neplyne-li z povahy činnosti nebo úkonu, případně dohody smluvních stran jinak.
4. Škody vzniklé objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje odstranit, a není-li to možné, nahradit objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě prokazatelně informován.
5. V případě prodloužení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur dle čl. V. smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodloužení.

VII.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v předpokládané délce trvání 19 měsíců ode dne doručení písemné výzvy objednatele k zahájení plnění.
2. V každém případě platí, že smlouva je uzavřena až do okamžiku dokončení veškerých činností ujednaných v této smlouvě. Činnosti ujednané v této smlouvě se považují za dokončené nejdříve předáním veškeré dokumentace v jejím průběhu vytvořené včetně řádně vyhotovené závěrečné zprávy koordinátora BOZP po dokončení Stavby (tj. vyklizení staveniště zhotovitelem po předání dokončené Stavby objednateli). Bude-li z důvodu prodloužení Stavby třeba plnění po dobu delší než 19 měsíců, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým její trvání prodlouží až do doby nezbytné pro dokončení všech činností dle této smlouvy.
3. Tento smluvní vztah může být předčasně ukončen:
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě, nebo
 - b) odstoupením od smlouvy při opakovaném porušení závazků vyplývajících z této smlouvy, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost odstoupení výslovně upozorněna;tím není dotčena možnost jiného předčasného ukončení závazku vyplývajících z platných právních předpisů.
4. Není-li výslovně ujednáno, nebo neplyne-li z povahy předčasného ukončení smlouvy jinak, zavazuje se poskytovatel vykonávat činnost podle této smlouvy nejméně ještě po dobu nezbytně nutnou k zajištění nového poskytovatele služeb objednatelem.
5. Poskytovatel je v případě předčasného ukončení smlouvy vždy povinen upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo bezprostředně hrozícímu vzniku škody nedokončením jeho činností vyplývajících z této smlouvy.
6. Při předčasném ukončení smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci plnění veškerých činností provedených k datu jejího fyzického ukončení a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
7. Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva zaniká v případě, kdy objednatel upustí od záměru předmětnou stavbu realizovat, a to z jakéhokoli důvodu. Tuto informaci objednatel sdělí poskytovateli písemně bez zbytečného odkladu.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Žádná ze smluvních stran není oprávněna převést práva a povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
2. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
3. Poskytovatel sdělí objednateli kontaktní údaje fyzických osob (telefon, e-mail), které budou činnost koordinátora BOZP na staveništi vykonávat, bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy; dojde-li ke změně těchto osob, tak bez zbytečného odkladu po této změně.
4. S ohledem na právní úpravu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve uveřejněním v registru smluv.
 - b) Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření.
 - c) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
 - d) Poskytovatel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.
 - e) Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností.
6. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
8. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho smluvní strany připojují níže své podpisy.

Ve Všenorech dne:

V Olomouci dne

Za objednatele:



.....
Domov pro seniory Dobřichovice
Bc. Robert Pitrák
ředitel

Za poskytovatele:



.....
SAFETY PRO s.r.o.
Ing. Jiří Smékal, MBA
jednatel