

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu uzavřené dle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ze dne 20. 12. 2016 ve znění dodatků

I.

Smluvní strany

DISTEP a.s.

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Big BLAST! Band, z.s.

Se sídlem: Dr. Vančury 3313, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupen: [redacted] předsedou

IČ: 03590569

Zapsán ve spolkovém rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 13949

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu ze dne 20. 12. 2016 ve znění dodatků v následujícím znění:

II.

Předmět dodatku

a) Článek III., bod 1. a 2 smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostory o výměře [redacted], vyznačené v situačním plánu, který je nedílnou součástí smlouvy, byla dohodnuta ve výši 76.049,- Kč ročně (slovy: sedmdesát šest tisíc čtyřicet devět korun českých).
2. Nájemné je splatné měsíčně pozadu, nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je nájemné účtováno, ve výši 1/12 ročního nájemného, tj. částkou 6.337,- Kč (slovy: šest tisíc tři sta třicet sedm korun českých) na účet pronajímatele u [redacted]

III.

- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy ve znění dodatků nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

IV.

Tento dodatek č. 4 ze dne 23.01.2023 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 1. 1. 2023.

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:



Nájemce:

