

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### STAREZ – SPORT, a. s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČO: 26932211  
DIČ: CZ26932211  
plátce DPH

společnost zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
pod sp. zn. B 4174

bankovní spojení:

Komerční banka a. s., číslo účtu: 35-1393300227/0100,  
ověřený bankovní účet

společnost zastoupená:

kontaktní osoby  
objednatele:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

dále jen „**objednatel**“

a

### V+W ELEKTRO s.r.o.

se sídlem: U Svitavy 2, 618 00 Brno  
IČO: 25596977  
DIČ: CZ25596977  
plátce DPH

společnost zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně pod sp. zn.  
C 36998

bankovní spojení:

7970329001/5500, ověřený bankovní účet

zastoupená

kontaktní osoba:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

dále jen „**zhotovitel**“

STAREZ - SPORT, a. s.

Došlo

Č.j. 00502

Počet listů/příloh

## **I. Základní ustanovení a účel smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku Oprava podružné rozvodny – MPSL (dále jen „*veřejná zakázka*“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o DPH*“). V případě změny tohoto účtu je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v opravě podružné rozvodny na Městském plaveckém stadionu Lužánky v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v opravě podružné rozvodny na Městském plaveckém stadionu Lužánky, a to vše tak, jak je specifikováno touto smlouvou a jejími přílohami (vše dále jen „*dílo*“).
2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
  - a) zpracování časového plánu realizace díla a předložení jeho návrhu objednateli ke schválení;
  - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
  - c) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
  - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - e) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti díla před jeho předáním objednateli;
  - f) odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
  - g) provádění průběžného každodenního úklidu přístupových cest k místu plnění díla a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla;
  - h) odstranění poškození povrchů v místě přístupových cest způsobených realizací díla (např. poškrábané zdi);
  - i) pořizování fotodokumentace o průběhu realizace díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD/DVD nebo USB flash disku;

- j) prohlášení o shodě provedeného díla s projektovou dokumentací nebo pořízení dokumentace skutečného provedení díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
  4. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
  5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.

### **III. Doba plnění**

1. Realizace díla bude zahájena první pracovní den po nabytí účinnosti této smlouvy a bude dokončena **do 10 týdnů od účinnosti smlouvy**. Veškeré práce, které budou vyžadovat odpojení rozvodny od distribuční sítě nebo její části, budou časově koordinovány s provozovatelem zařízení (objednatelem) a smí probíhat pouze po předchozím oznámení a s výslovným souhlasem objednatele.
2. V případě, že objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku.
3. Dílo lze na místě provádět denně od 7 do 19 hodin, po dohodě s kontaktní osobou i mimo uvedený čas.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla po vzájemné dohodě a v součinnosti s kontaktní osobou ve věcech technických.

### **IV. Místo plnění**

1. Městský plavecký stadion Lužánky (MPSL) – Sportovní 486/4, 602 00 Brno.

### **V. Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Veškeré stavební práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR. Dále je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. Zhotovitel je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
3. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud

taková situace nastane.

5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či odcizení majetku objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen poučit osoby podílející se na realizaci díla.
8. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP poučí osoby, které budou dílo provádět.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace díla.
10. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla, jsou-li takové doklady relevantní.
11. Zhotovitel je povinen vést **stavební deník**, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly.

## **VI. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen
  - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup na místo plnění,
  - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu,
  - c) poskytnout zhotoviteli prostory k uskladnění materiálu,
  - d) umožnit zhotoviteli odběr el. energie nebo vody po dobu realizace díla, a to na náklady zhotovitele.
2. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami. Objednatel je oprávněn upozorňovat objednatele na zjištěné nedostatky a dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
4. Objednatel je vlastníkem díla.

## VII. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí **787 462 Kč bez DPH**.
2. Cena díla dle odst. 1. tohoto článku je dána součtem cen jednotlivých položek položkových rozpočtů, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Ke sjednané ceně díla bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace díla.
5. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
  - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
  - b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením díla dle této smlouvy než těch, které vyplývají z této smlouvy, vč. jejich příloh.
6. Potřebu víceprací zhotovitel oznámí objednateli, který je musí schválit. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky víceprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.

## VIII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
2. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura bude doručena jedním z těchto způsobů:
  - osobně nebo poštou do sídla objednatele nebo
  - elektronicky e-mailem na adresu [REDACTED]
3. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatel vrácené vadné faktury.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

### **IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 5 (pěti) let ode dne převzetí díla objednatelem (dále jen „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů po doručení reklamace, jedná-li se o vadu nebránící provozu zařízení. Jedná-li se o vadu bránící provozu zařízení, je zhotovitel povinen se k reklamaci vyjádřit neprodleně max. do 5 hodin od jejího doručení.
8. V záruční době je povinen zhotovitel odstranit vady do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace. V případě vady bránící provozu zařízení (havárie) je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 24h od nahlášení a bezodkladně vadu odstranit.
9. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
10. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.

## **X. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 5 000 000,- Kč za jednu škodnou událost. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících, tj. po dobu trvání záruky za jakost.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
4. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů od výzvy objednatele. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

## **XI. Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady dle čl. IX. odst. 8, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost podle čl. XII. odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.
4. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. X., vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení povinnosti zhotovitele, a to i opakovaně.
5. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 10 dnů.
  - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší, než 15 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
  - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
  - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
  - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. X. smlouvy.

6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla objednatelem.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně tři pracovní dny předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíše strany předávacím protokolem s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Místo plnění a skladovací prostory se pokládají za vyklizené, pokud se v nich nenachází žádné věci zhotovitele a jsou uvedeny do stavu, ve kterém objednatel zhotoviteli předmětné prostory poskytl.



### **XIII. Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucí z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

### **XIV. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace**

Zhotovitel prohlašuje, že

1. zajistí v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům provádějícím práce na díle odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
2. zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotoviteli k provedení díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a subdodavatelem a zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. se bude v souvislosti s plněním smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky, a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby

všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

#### **XV. Ostatní ujednání**

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, společnost STAREZ – SPORT, a. s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s., je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
4. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany ohdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísňe, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

10. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Příloha č. 2: Projektová dokumentace – technická specifikace (jen elektronicky)

V Brně dne 25. 1. 2023

V Brně dne 16. 2. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

  
STAREZ-SPORT, a. s.

  
V+W ELEKTRO s.r.o.



32	ocel pozinkovaná konstrukční všeobecně	40 kg	129	5160
33	drobný montážní a upravitelací materiál ( elektrody, šrouby, hmoždinky, štlíky, páska izolační, páska stahovací, atd. )	1 sada	2100	2100
34	další montáže bez materiálu dodávaného	20 hod	325	6500
35	zpětné zakrytování kabelového kanálu stávajícími rýhovanými krycími plechy v hlavní rozvodné nn	4 hod	325	1300
36	zpětné zakrytování kabelových kanálů stávajícími rýhovanými krycími plechy v podružné rozvodné nn, vč. jejich případné drobné úpravy	10 hod	325	3250
37	rýhovaný pochozí plech, nevyztužený, pro zakrytování částí stávajícího kabelového kanálu v prostoru odstraněných polí 4-8 puvodního rozvaděče RM2, vč. jeho doměření, nastříhání, nátěru, uložení, atd.	2 m2	2368	4736
38	rýhovaný pochozí plech, vyztužený ocelovým úhelníkem 40/40/4 ze spodní strany, pro zakrytování částí stávajícího kabelového kanálu v prostoru odstraněných polí 4-8 puvodního rozvaděče RM2, vč. jeho doměření, nastříhání, nátěru, uložení, atd.	3 m2	2956	8868
39	koberec dielektrický 20,5kV před a za RM2, na nové zákryty, vč. doměření a stříhání	15 m2	3250	48750
40	Pozinková barva ve sprej	1 ks	315	315
41	Barva základní S2000 - všeobecně	0,5 kg	150	75
42	Barva včtrhí S2013 - všeobecně	1 kg	150	150
43	řadidlo S6006	0,5 kg	68	34
44	Doprava materiálu a osob	1 sada	1500	1500
45	Manipulace v síti NN	1 sada	3200	3200
46	Zabezpečení bezpečnostního stavu	1 sada	3200	3200
47	Jeřábnické práce, montážní mechanismy	1 sada	6500	6500
48	účasť projektanta na montáži	6 hod	300	1800
49	zpracování projektové dokumentace skutečného stavu - 2 paré	1 ks	1000	1000
50	revize	10 hod	250	2500

Cena bez DPH ( Kč )

787462,00

Základní sazba DPH 21% ( Kč )

1,21

Cena celkem s DPH ( Kč )

952829,02

## Poznámka 1 :

V případě, že část materiálu, která je specifikována jako " rezervní " pro možné vzniklé komplikace manipulace se stávajícími starými kabely, nebude využita, nebo jiných i situací je třeba vydat jednání se zástupci investora a dohodnout se na úpravách tohoto Výkazu výměr se všemi důsledky ( odpočty - dopočty ).

zpracoval : 30.12.2022



Ákce : Rekonstrukce podružné rozvodny NN v objektu MPN Lužinky  
 Investor : Starex - sport, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00, Brno  
 Vypracoval : ██████████

Pol.	Popis	Počet[mj.]	jednotka	celkem
<b>Všeobecně - podružné rozvodna nn a vnitřní kabelové rozvody</b>				
1	Rekognoskace stávajícího stavu elektro	8 hod	375	3000
2	Koordinace vyplnění, náhradního napájení, atd. s provozovatelem a dalšími účastníky ( nájemci, atd. )	8 hod	375	3000
<b>Demontáže - podružné rozvodna nn a vnitřní kabelové rozvody</b>				
1	demontáže pro uvolnění prostoru ( rozbrání stávajících zakrytých kabelového kanálu, atd. ) v podružné rozvodně nn	8 hod	325	2600
2	ověření a označení stávající kabeláže z rozvaděče RM2	8 hod	325	2600
3	odpojení stávající kabeláže ( vč. přizemnění ) z rozvaděče RM2	12 hod	325	3900
4	demontáž stávajícího skříněového rozvaděče RM2 ( 6x pole 2200/800/600mm )	1 sada	8400	8400
5	ruční transport demontovaných polí RM2 do max. vzdálenosti 50m	1 sada	3900	3900
6	ekologická likvidace demontovaných polí rozvaděče RM2 ( vč. kompletní přístrojové náplně )	1 sada	5500	5500
7	demontáž stávajícího skříněového ( komorového ) ZPA rozvaděče R-MaR ( 5x pole cca 2200/875/1200 ), přívodní i vývodní kabeláž je již odpojena	1 sada	7800	7800
8	ruční transport demontovaných polí R-MaR do max. vzdálenosti 50m	1 sada	3900	3900
9	ekologická likvidace demontovaných polí rozvaděče R-MaR ( vč. kompletní přístrojové náplně )	1 sada	4000	4000
10	demontáž stávajícího skříněového rozvaděče RU1 ( 2 pole : 1x 2200/600/600, 1x 2200/800/600 ), přívodní i vývodní kabeláž je již odpojena	1 sada	2500	2500
11	ruční transport demontovaných polí RU1 do max. vzdálenosti 50m	1 sada	1590	1590
12	ekologická likvidace demontovaných polí rozvaděče RU1 ( vč. kompletní přístrojové náplně )	1 sada	1320	1320
13	Demontáže ostatní nespecifikované v podružné rozvodně nn	16 hod	250	4500
14	diobný demontážní materiál v podružné rozvodně nn	1 sada	1500	1500
15	výčistění stávajícího kabelového kanálu od nečistot a nepoužívaných kabelů ( po konzultaci s investorem ) v podružné rozvodně nn	10 hod	275	2750
16	ekologická likvidace ostatního určeného demontovaného materiálu z podružné rozvodny nn	1 sada	3600	3600
17	odpojení a úpravy napájecích kabelů, pro rozvaděč RM2, v rozvaděči RM1 v hlavní rozvodně nn	2 sada	395	790
18	demontáže pro uvolnění prostoru ( rozbrání stávajících zakrytých kabelového kanálu, atd. ) ve stávající hlavní rozvodně nn	4 hod	300	1200
19	odpojení napájecích kabelů, pro rozvaděč RM2, v rozvaděči RM2 v podružné rozvodně	2 sada	325	650
20	kompletní demontáž napájecích 2-parallelních kabelů AYKY-J 3Bx240-120 ( jedna délka 90 m), uložených převážně na výložnicích, ve zližených podmínkách stávajícího průlezného technologického kanálu	180 m	97	17460
21	ekologická likvidace kabelů AYKY-J 3Bx240-120	180 m	22	3960
22	Demontáže elektro - ostatní nespecifikované ve stávajícím průlezném technologickém kanálu	16 hod	250	4000
23	diobný demontážní materiál ve stávajícím průlezném technologickém kanálu	1 sada	375	375
24	výčistění elektrotrasy stávajícího kabelového kanálu od nečistot ( po konzultaci s investorem ) ve stávajícím průlezném technologickém kanálu	8 hod	375	3000
25	ekologická likvidace ostatního určeného demontovaného materiálu ve stávajícím průlezném technologickém kanálu	1 sada	1800	1800

## Dodávky a montáže - podružné rozvodny hn a vnitřní kabelové rozvody

1	prostorová úprava stávající kabeláže v kabelovém kanále do dispozice nového rozvaděče RM2 ( se zvýšenou opalitostí ) v podružné rozvodné hn	1 sada	3250	3250
2	Ovření funkčnosti stávajících kabelů po přetažení v podružné rozvodné hn	1 sada	3500	3500
3	výložník VZ250, vč. vnitřní a hmoždinek, pro doplnění stávající trasy napájecích kabelů pro RM2 ( mezi hlavní a podružnou rozvodnou ), montáž ve ztížených podmínkách stávajícího průlezného technologického kanálu	150 ks	150	22500
4	nové 2-paralelní kabely AYKY-J 3Bx240-120 ( jedna délka 80 m ), uloženy přímázně na výložnicích montáž ve ztížených podmínkách stávajícího průlezného technologického kanálu	180 m	621	111780
5	vnitřní kabelová koncovka Raychem pro kabel AYKY-J 3Bx240-120	4 ks	1500	6000
6	vnitřní kabelová spojka Raychem pro kabel AYKY-J 3Bx240-120	2 ks	1890	3780
7	příchytka SONAP 637554, montáž ve ztížených podmínkách stávajícího průlezného technologického kanálu	300 ks	39	11700
8	kabelové oko AL 240 ( na nové napájecí kabely pro RM2 v hlavní rozvodné v RM1 )	6 ks	179	1074
9	kabelové oko AL 120 ( na nové napájecí kabely pro RM2 v hlavní rozvodné v RM1 )	2 ks	166	332
10	dodávka a montáž nového skříňového rozvaděče RM2 dle výkresu č. EL-01 a TOS č. 1 ( přívod, vývody spodem, atd.-)	1 ks	385899	385899
11	nápojení stávajícího uzemnění na rozvaděč RM2	4 hod	375	1500
12	kabelové oko AL 240 ( na nové napájecí kabely v RM2 v podružné rozvodné v RM2 )	6 ks	179	1074
13	kabelové oko AL 120 ( na nové napájecí kabely v RM2 v podružné rozvodné v RM2 )	2 ks	166	332
14	zpětné napojení stávající odpojené kabeláže do nového rozvaděče RM2	36 hod	325	11700
15	příchytka SONAP 637528	25 ks	68	1700
16	příchytka SONAP 637540	5 ks	59	295
17	příchytka SONAP 637554	2 ks	39	78
18	kabel CYKY 3x1,5 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	40 m	49	1960
19	kabel CYKY 3x2,5 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	30 m	57	1710
20	kabel CYKY 4x4 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	20 m	99	1980
21	kabel CYKY 4x6 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	20 m	127	2540
22	kabel CYKY 5x6 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	10 m	176	1760
23	kabel CYKY 4x10 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	20 m	209	4180
24	instalační krabice 6455-11 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	20 ks	155	3100
25	instalační krabice 6455-26 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	5 ks	320	1600
26	instalační krabice 6455-30 ( rezerva pro případ nefunkčnosti částí stávajících starých kabelů - naspojování v kabelovém kanálu )	5 ks	129	645
27	pozinkovaný drát Ø8mm ( pro případné prodloužení přizemnění )	2 m	69	138
28	pozinkovaný pásek 30x4mm ( pro případné prodloužení přizemnění )	2 m	91	182
29	pozinkovaná svorka SR02	4 ks	64	256
30	pozinkovaná svorka SR03	4 ks	64	256
31	pozinkovaná svorka SP1	2 ks	64	128



32	ocel pozinkovaná konstrukční všeobecně	40 kg	129	5160
33	drobný montážní a upevňovací materiál ( elektrody, šrouby, hmoždinky, štitky, páska izolační, páska stahovací, atd. )	1 sada	2100	2100
34	další montáže bez materiálu dodávaného	20 hod	325	6500
35	zpětné zakrytování kabelového kanálu stávajícími rýhovanými krycími plechy v hlavní rozvodné nn	4 hod	325	1300
36	zpětné zakrytování kabelových kanálů stávajícími rýhovanými krycími plechy v podružné rozvodné nn, vč. jejich případné drobné úpravy	10 hod	325	3250
37	rýhovaný pochozí olech, nevytlužený, pro zakrytování části stávajícího kabelového kanálu v prostoru odstraněných polí 4-8 původního rozvaděče RM2, vč. jeho doměření, nastříhání, nětěru, uložení, atd.	2 m2	2368	4736
38	rýhovaný pochozí plech, vyztužený ocelovým úhelníkem 40/40/4 ze spodní strany, pro zakrytování části stávajícího kabelového kanálu v prostoru odstraněných polí 4-8 původního rozvaděče RM2, vč. jeho doměření, nastříhání, nětěru, uložení, atd.	3 m2	2956	8868
39	koberec dielektrický 26,5kV před a za RM2, na nově zakryty, vč. doměření a stříhání	15 m2	3250	48750
40	Pozinková barva ve sprej	1 ks	315	315
41	Barva základní S2000 - všeobecně	0,5 kg	150	75
42	Barva vrchní S2013 - všeobecně	1 kg	150	150
43	Řezdílko S6006	0,5 kg	68	34
44	Doprava materiálu a osob	1 sada	1500	1500
45	Manipulace v síti NN	1 sada	3200	3200
46	Zabezpečení beznapětového stavu	1 sada	3200	3200
47	Jarábnické práce, montážní mechanismy	1 sada	6500	6500
48	účast projektanta na montáži	8 hod	300	1800
49	zpracování projektové dokumentace skutečného stavu - 2 paré	1 ks	1000	1000
50	revize	10 hod	250	2500
<b>Cena bez DPH ( Kč )</b>			<b>787462,02</b>	
<b>Základní sazba DPH 21% ( Kč )</b>			<b>1,21</b>	
<b>Cena celkem s DPH ( Kč )</b>			<b>952629,02</b>	

**Poznámka 1 :**

V případě, že část materiálu, která je specifikována jako " rezervní " pro možné vzniklé komplikace manipulace se stávajícími starými kabely, nebude využita, nebo jiných i situací, je třeba vyvolat jednání se zástupci investora a dohodnout se na úpravách tohoto Výkazu výměr se všemi důsledky ( odpočty - dopočty ).

zpracoval : 30.12.2022

