

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO KONSIT a.s. 23 603 01

Změnový list č. 08

Provádění statického zajištění zdiva během bouracích prací

Stavba
(Název dle SoD)

ZŠ T. G. Masaryka - navýšení kapacity o dvě třídy (vila Pamela)

Objekt

Ruzyňská 26/253, Praha 6 – Ruzyně

Zpracoval



Odůvodnění, popis a technické řešení změn

V rámci bouracích prací, kdy bylo zjištěno velké množství degradovaného zdiva a značné množství dutin, byl k posouzení návrhu bourání stropních konstrukcí přizván statik. Statik stanovil nutnost zajištění svislých nosných konstrukcí, aby během bouracích prací nedošlo ke zborcení nosného zdiva (bourání stropních konstrukcí, zvětšování dveřních a okenních otvorů, zajištění podstřešní římsy).

Podpisem Změnového listu zástupcem objednatele ve věcech technických je vydán pokyn k realizaci prací pouze za předpokladu, že se nejedná o práce, kterými dojde k navýšení ceny za zhotovení díla nebo prodloužení doby provádění díla nebo uzlového bodu. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že veškeré práce směřující k navýšení ceny díla nebo prodloužení doby realizace podléhají souhlasu RMČ Praha 6 a zahájení realizace prací v rozsahu tohoto změnového listu je možné pouze při dodržení veškerých ustanovení SOD vč. Dodatků.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce

138.855,38 Kč bez DPH

Méněpráce

0 Kč bez DPH

Celkem

138.855,38 Kč bez DPH

Dopad do smluvních

termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na termíny stavby

ANO

Komentář: Prodloužení termínu výstavby o 4 dny.

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Změnový rozpočet (vícepráce, méněpráce)

3 strany

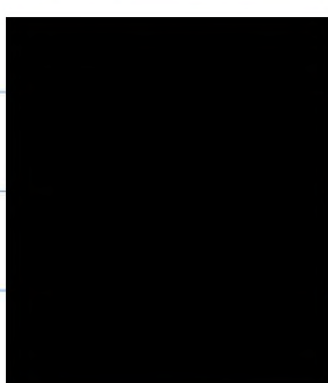
2. Půdorysy prováděných prací

2 strany

3. Pokyn statika

1 strana

Schválil za zhotovitele



Dne 14. 1. 2023 Podpis

Schválil za TDS

Dne 14. 1. 2023 Podpis

Schválil za GP

Dne 17. 1. 23 Podpis

Schválil za objednatele

Dne 17. 1. 2023 Podpis



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ TG Masaryka - ZL

Objekt:

ZL08 - Statické zajištění zdiva OK

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

8. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

138 855,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	138 855,38	21,00%	29 159,63
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

168 015,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ TG Masaryka - ZL

Objekt:

ZL08 - Statické zajištění zdiva OK

Místo:

Datum: 8. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

138 855,38

D1 -

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

VRN3 - Zařízení staveniště

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ TG Masaryka - ZL

Objekt:

ZL08 - Statické zajištění zdiva OK

Místo:

Datum: 8. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

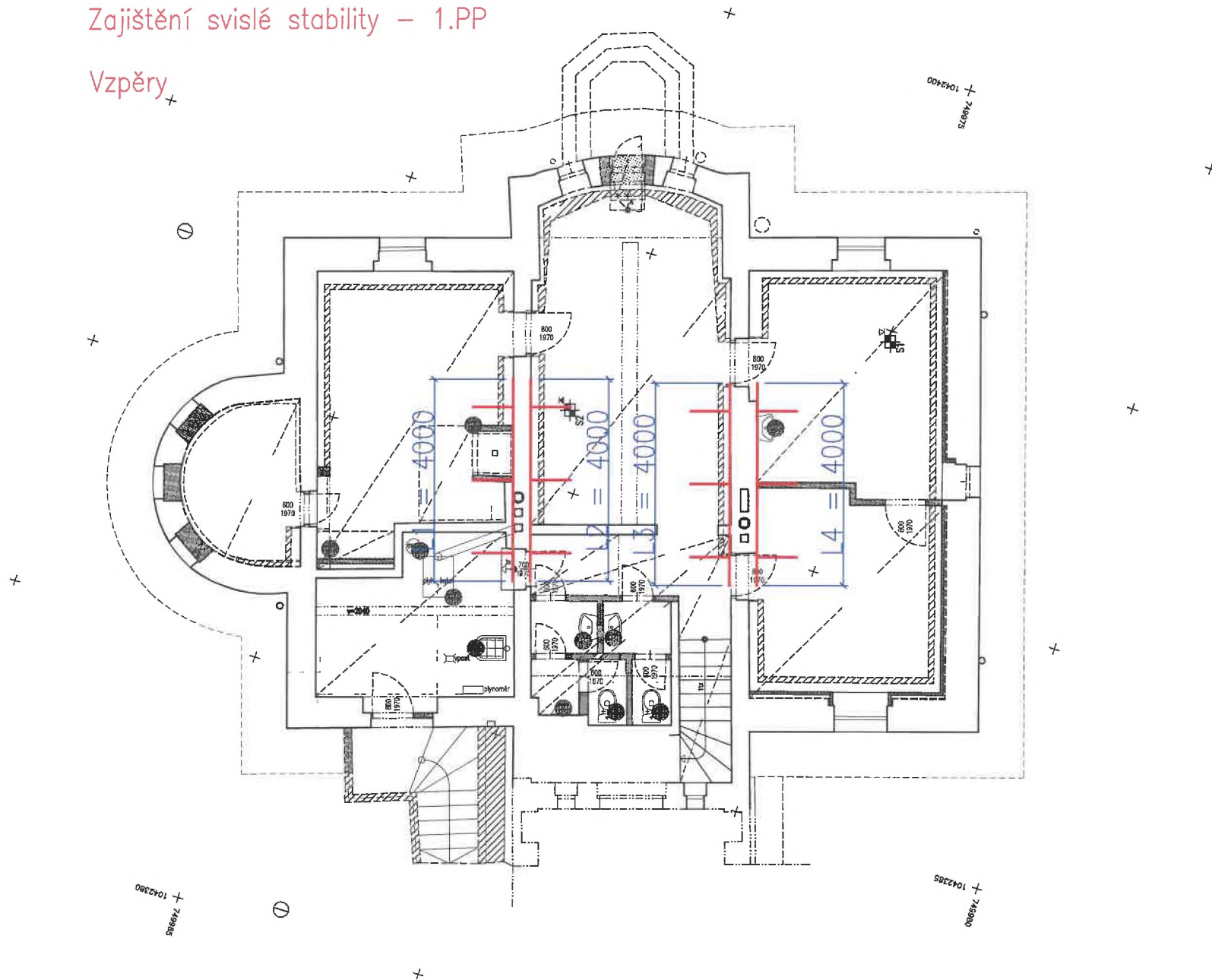
138 855,38

D	D1						
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
105	K	975011251	Podpěrné dřevění při podezdívání základů tl 450 mm vyzdívka v do 2 m dl podchycení přes 3 do 5 m	m		36,000	
	W		Šikmé podepření stávajícího zdiva při bourání stropních konstrukcí				
	W		1PP				
	W		4+4+4+4			16,000	
	W		2NP				
	W		4+4+4+4+4			20,000	
	W		Součet			36,000	
0	K	985622411	Spinání objektů - kotevní oblast pro táhlo s vysekáním a zapravením	kus		6,000	
	W		zajištění táhel v obvodovém a středovém zdivu				
	W		6			6,000	
0	K	985622312	Spinání objektů - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D přes 20 do 28 mm	m		3,000	
	W		6ks závitových tyčí po 0,5m				
	W		6*0,5			3,000	
0	K	154903111R	Řezání válcovaných profilů na skládce podélně	m		10,000	
95	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2		12,000	
	W		K podepření říms				
	W		12			12,000	
7	K	91110001R	Zajištění říms při zvětšování okenních otvorů v 2. NP	soubor		2,000	
D	997		Přesun sutě				
69	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t		0,294	
70	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t		0,294	
71	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t		0,294	
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: +30 km - indexováno v jednotkové ceně				
74	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t		0,294	
D	998		Přesun hmot				
104	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t		0,765	
D	VRN3		Zařízení staveniště				
8	K	030001000	Zařízení staveniště	%		7,000	

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: V rámci ZS jsou obsaženy veškeré činnosti a opatření nezbytné pro zajištění stavby - Náklady na stavební buňky - Skládky na staveništi - Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště - Připojení staveniště na inženýrské sítě - Zabezpečení staveniště - Staveništní mechanizace - Energie pro zařízení staveniště - Informační tabule na staveništi - Zrušení zařízení staveniště - Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště

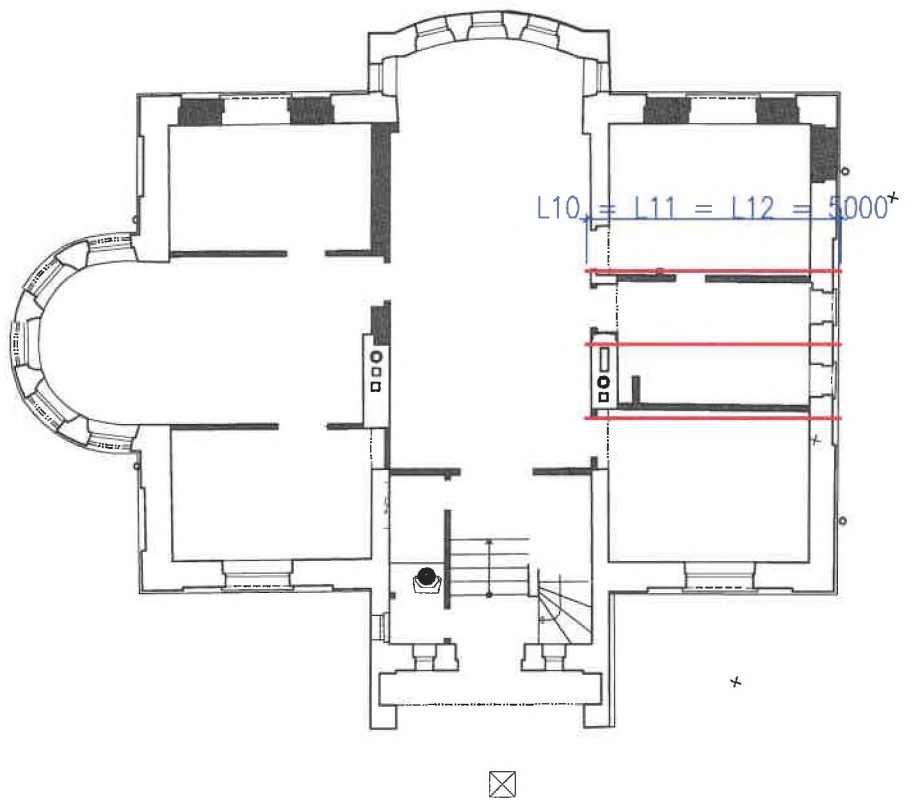
Zajištění svislé stability – 1.PP

Vzpěry

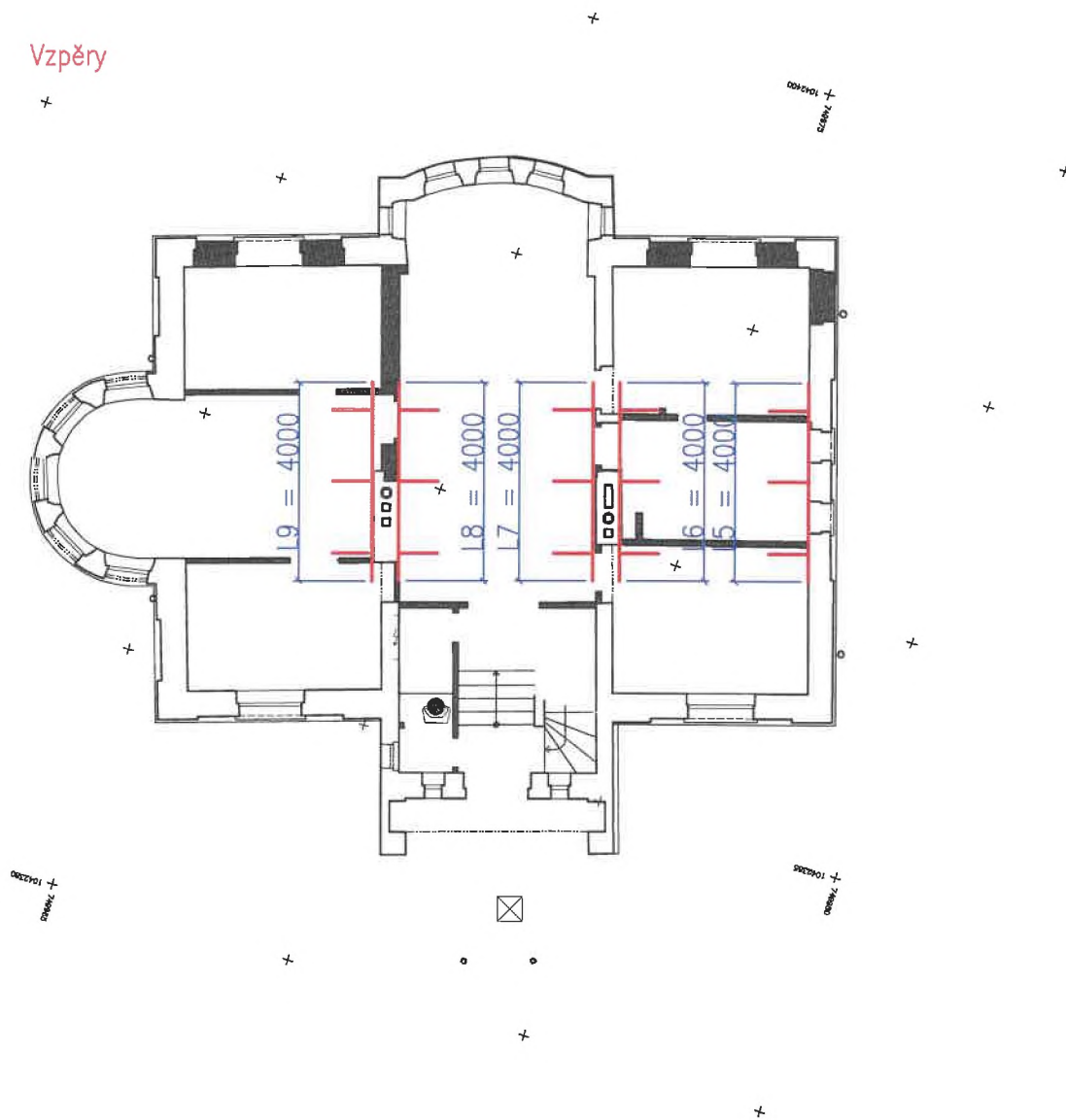


Zajištění svislé stability – 1.NP

Táhla



Vzpěry



[REDACTED]

Od:

Odesláno:

[REDACTED]
úterý 7. června 2022 19:03

Komu:

Předmět:

[REDACTED]
ZŠ TGM - zápis statika na základě prohlídky ze dne 7.6.2022

Příznak pro zpracování:

Zpracovat

Stav příznaku:

Dokončeno

Dobrý den,

přeposílám zápis statika na základě dnešní schůzky.

[REDACTED]

----- Přeposlaná zpráva -----

Předmět: ZŠ TGM - zápis z 7.6.2022

Datum: Tue, 7 Jun 2022 12:59:42 +0200

Od

Komu

Dobrý den,

na základě dnešní prohlídky navrhuji následující:

1/ Je třeba projít obvodové stěny suterénu a kladívkem či jiným vhodným nástrojem poklepem prohlédnout kvalitu zdiva (cihel i malty) neboť se při prohlídce minimálně na 1 místě jeví lokálně několik cihel ve špatném stavu, jsou měřrě a rozpadají se pouhým ručním poklepem a někde i malta je nevalné kvality. Nejprve tedy lokalizovat taková místa a pak opravit přezděním lokálního místa pomocí plným pálených cihel, drolící se maltu případně jen lokálně hloubkově přespárovat, tj. proškrábnout co lze a do srár vtlačit novou cementovou maltu. Tyto opravy provést až po rozhodnutí, jakým způsobem bude provedena hydroizolace suterénu, aby se to nedělalo zbytečně, pokud se přistoupí k rozsáhlejšímu přezdívání.

2/ Střední nosné stěny v okolí komínových průduchů jsou chatrné, s dutinami a v minulosti nevhodně dozdívané např. dutinovými příčkovkami. Je třeba vyčistit a probetonovat komínové průduchy dle předchozí dohody a dále lokálně vysekat a přezdít tato místa - niky plnými pálenými či betonovými cihlami a se stáv. zdivem provázat do kapes.

3/ Před odstraněním stávajících ocelových íček stropu nad 1PP a vysekáním kapes pro nový strop je třeba provést provizorní rozepření středních nosných stěn v okolí komínů např. pomocí dřevěných hranolů cca dimenze 160x160 nebo podobných v min. 3 liniích jak v krajních, tak v prostředním traktu. Na stěny přiložit svíslé hranoly či fošny a lokálně zaseknout, aby nemohly uklouznout a k nim zboku přiložit šikmé vzpěry, které se zapatkují do podlahy - podkladního betonu. Patky min. 30x40cm nebo adekvátní plochy. Po osazení prvky navzájem prokotvit pomocí tesařských turbošroubů. Vzpěry umístit cca pod úhlem 40-50 stupňů.

4/ Na nové překlady nad dveřmi je možné po vizuální kontrole a zbavení rzi použít stávající ocelové nosníky ze stropu, jedná se o profily cca I160 a nad dvaře to bude dostatečné.

S pozdravem

[REDACTED]