

Nájemce: MUDr. Eva Špilová
Sml. č.: 99/OVZ/12/016-N
IČO: 725 680 62

Cenová doložka pro rok 2023

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2023 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m ²	Kč/m ² /rok	Částka Kč
1	28,40	528,31	15 004,00
2	18,40	1 055,47	19 420,65
3			-
Celkem	46,80		34 424,65

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV		Kč		
	ZA ROK 2022	koeficient	Částka Kč	DPH %
	25 848,43	1,2363	31 956,41	
			-	
Celkem			31 956,41	10
Vodné, stočné		88,22 Kč/m ³		
	70 m ³	Kč	6 175,40	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč	6 884,90	21
Elektrická energie		Kč	11 626,56	21
za rok 2022	8 841,96			
koef.	1,31493			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
Celkem služby 10 % DPH		Kč	38 131,81	3 813,20
Celkem služby 21 % DPH		Kč	18 511,46	3 887,50
Celkem úhrada za služby			64 343,97	
Celkem nájemné + služby		Kč	98 768,60	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	2 868,70		2 868,70
Služby spojené s nájmem DPH 10 %	3 177,70	317,80	3 495,50
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	1 542,60	324,00	1 866,60
Celkem	7 589,00	641,80	8 230,80

Ing. Petra Lampartová, MHA
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance