

## **Dodatek č. 6** **ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 7. 2006**

### **Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Zahradníkova 494/2, 602 00 Brno

IČO: 00344648

DIČ: CZ00344648

zastoupená Ing. Danem Zemanem, ředitelem

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod č.26459/2000, rejstřík Pr 8/1

datová schránka ID: yjtseac

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 72237621/0100

*(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné*

a

### **Clarima s.r.o.**

se sídlem: Okružní 29a, 638 00 Brno

IČ: 45476012

zastoupení: Ing. Jan Řehůřek, jednatelem

*(dále jen „nájemce“) na straně druhé*

## I.

Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit s nemovitou věcí – budovou č.p. 597 (objekt občanské vybavenosti), která je součástí pozemku p. č. 79/10, vše v katastrálním území Lesná a na adrese: Halasovo náměstí 597/1, která je ve vlastnictví zřizovatele, Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO 44992785, přičemž působnost ve věci uzavření smlouvy byla pronajímateli svěřena zřizovací listinou ze dne 25. 06. 2001, ve znění pozdějších dodatků.

Dne 17. 7. 2006 byla mezi pronajímatelem, Statutárním městem Brno, IČO 44992785, a nájemcem, uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2006/0054/OO/047 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27. 11. 2008, Dodatku č. 2 ze dne 02. 05. 2014, Dodatku č. 3 ze dne 30. 09. 2016, Dodatku č. 4 ze dne 05. 01. 2017 a Dodatku č. 5 ze dne 15.09.2020 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v objektu Halasovo náměstí 597/1, Brno – Lesná (dále jen „budova“).

## II.

Smluvní strany se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na následujících změnách výše uvedené Smlouvy s účinností od 01. 02. 2023, a to tak, že:

### **Bod 2. článku II. Předmět nájmu nově zní:**

**Pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory situované v 1. podzemním podlaží budovy uvedené v odst. 1 tohoto článku, a to:**

místnost č. **003** o výměře 50,28 m<sup>2</sup> podíl 1/1

místnost č. **014** o výměře 18,74 m<sup>2</sup> podíl 1/1

**celkem 69,02 m<sup>2</sup>**

### **Bod 2. článku V. upravuje následující text:**

Celková cena nájemného ke dni 01.02.2023 činí ročně za provozovanou plochu **69,02 m<sup>2</sup> částku 69.144,-Kč**, tj. měsíčně **5.262,-Kč**.

**Ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy zůstávají nezměněny.**

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejněním prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, přičemž nájemce souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto dodatku. Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění pronajímatel.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení pro pronajímatele a jedno vyhotovení pro nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a podepsali jej bez nátlaku, na důkaz čehož připojují svoje vlastnoruční podpisy.

V Brně dne \_\_\_\_\_

V Brně dne \_\_\_\_\_

---

**za Sdružení zdravotnických zařízení II**  
**Brno, příspěvková organizace**  
Ing. Dan Zeman, ředitel

---

**Clarima s.r.o.**  
Ing. Jan Řehůřek, jednatel