

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323163007

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED]
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 039 000 Kč
DPH:	218 190 Kč
Úplata s DPH:	1 257 190 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 21.4.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 12.5.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323163007											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-219-A-a-11											
GPS souřadnice OM	50.075037N 16.625178E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 93%, MD 6%, BR 1%											
Termín prohlídky:	2.2.2023											
Termín zahájení těžby	13.2.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	21.4.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	12.5.2023											
Vyvolávací cena:	763 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 039 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BR		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18					1	0.19						
20					1	0.2						
22					4	1.23						
24	1	0.09			3	1.05						
26					5	2.3						
28					5	2.68						
30	1	0.4	1	0.46	9	6.12						
32			1	0.56	10	8.07						
34			1	0.61	7	6.66						
36	1	0.76			12	13.11						
38					13	15.95						
40					17	23.58						
42					12	18.87						
44					17	29.64						
46			1	1.52	8	15.23						
48					12	25.44						
50					18	41.7						
52			1	2	15	38.15						
54			2	4.44	11	30.44						
56					8	23.93						
58			1	2.5	4	12.8						
60					3	10.53						
62					3	11.23						
64					5	19.97						
66					1	4.19						
68					1	4.74						
70					2	9.77						
72			2	8.39								
74					1	5.53						
76			1	4.64								
Celkem	3	1.25	11	25.12	208	383.30	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		1.15		23.11		350.85		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	222		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						409.67			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						375.11			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu, který napadne při těžbě por. skupiny a jeho uložení na místo určené revírníkem na skládce (zůstává v majetku LČR). Po vyvezení klestu je nutno provést dočištění plochy tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo jejímu zalesnění a další péči o kultury. Klest nutno vyklidit z porostu, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Zůstatkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe dle specifikace revírníka po spádnici. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy vyvézt, nebo uložit na řady současně s dočištěním plochy. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Vyvezený klest zůstává majetkem objednatele.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy neurčené k těžbě jsou označeny křížem (MD), dále jsou na ploše stromy označené písmenem A, které zůstanou v porostu k rozpadu a neměly by být vyklizovány, pouze max. přezřány a uloženy na ploše dle dispozice revírníka.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Mladkov, [redacted] Jedná se o domýcení proveděného porostního zbytku s podrostem SM a JR v [redacted]											

ohledem na přirozenou obnovu a podrost SM a JR, která nesmí být poškozena – směrové kácení. Rovněž nesmí být poškozena plocha uměle obnovená SM a v přední části těžebního bloku. Budou těženy pouze stromy označené bodem, hraniční stromy označené linkou zůstanou stát. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou technologii – JMP a přibližování UKT s využitím vyvážecí soupravy, kterou bude nutno využít i pro vyvážení klestu. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodfezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením, maximální délka výřezů 10 m. Těžební blok sousedí s pozemky v soukromém vlastnictví, do kterých nesmí být káceno a nesmí být bez dohody s vlastníkem využity. Část LC vedoucí směrem k Mladkovu je ve vlastnictví soukromého vlastníka. Odvoz směr Mladkov není možný - v obci Mladkov je most přes vodní tok s omezenou tonáží. Odvoz musí probíhat směrem k Těchonínu nebo k Lichkovu - značná odvozní vzdálenost. V porostu se nachází rovněž prameniště, které nesmí být porušeno pojezdem těžké techniky. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí, mimo to, které je označeno písmenem A – jedná se o dřevní hmotu, která zůstane v porostu k rozpadu. V případě přibližování je nutné postupovat tak, aby nebyl narušen zpevněný kraj odvozní cesty a nedocházelo tak k zužování jejího profilu. Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z LC, příkopů a přibližovací linky. Dále je nutné počítat s asanací přibližovací linky a odvozního místa. Nutný průběžný odvoz. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž a okolní mladší porosty (por. skupina 3 mezi těžebním blokem a odvozní cestou). Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.

K podpisu smlouvy pověřen:	██████████
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	19.1.2023
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne: _____

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne: _____

UNILES, a.s.