

# SMLOUVA O DÍLO

## Fitness hřiště Lom u Tachova

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Objednatel

**Obec Lom u Tachova**

Zastoupen: Aurel Ardeleanu, starosta obce  
Adresa: Lom u Tachova 35, 374 01 pošta Tachov  
IČ: 00573752  
DIČ: CZ00573752  
Bankovní spojení: KB, a. s.  
č. účtu: 6324401/0100

#### 1.2 Zhotovitel

Obchodní firma: TEWIKO systems, s. r. o.  
zastoupená: Radimem Kozákem, jednatelem  
Místo podnikání: Kateřinská 791, 463 03 Stráž nad Nisou  
IČ: 25472887  
DIČ: CZ25472887  
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.  
č. účtu: 184702858/0300  
Kontakt:  
- zmocněnec pro technická jednání: Radim Kozák  
- tel. 604 333 131

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy jsou stavební práce a dodávka 5 ks herních a sportovních prvků a 1 ks mobiliáře (Infotabule s provozním řádem pro workout).
- 2.2 Součástí této smlouvy je rovněž podrobný položkový rozpočet díla (příloha č. 1).

## III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Předpokládaným termínem zahájení prací je 1. března 2023
- 3.2 Předpokládaný termín dokončení prací je nejpozději do 30. června 2023
- 3.3 Místem plnění je parcela p. č. 1471/13 v kat. ú. Lom u Tachova

## IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za stavební práce, dodávku a montáž v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, činí celkem:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>280 275,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>58 857,75 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH*</b>	<b>339 132,75 Kč</b>

(slovy: třistatřicetdevěttisícstotřicetdva korun českých a sedmdesát pět haléřů)

Tato cena je nejvýše přípustná.

*Poznámka: \*v případě neplátce DPH se jedná o „Cenu celkem“, přičemž položky „Cena celkem bez DPH“ a „Samostatně DPH“ se nevyplňuje.*

- 4.2 Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
- 4.3 Cenu uvedenou v odstavci 4. 1. tohoto článku je možné překročit z důvodu změny zákonné úpravy výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové změny.
- 4.4 Pokud po zahájení prací budou zjištěny skutečnosti, které budou mít za následek další náklady spojené s realizací díla (tj. práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy), je toto zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu poté, co potřebu zvýšení zjistil. Akceptace těchto neplánovaných nákladů objednatelem musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.
- 4.5 Celková částka za dílo je fakturována najednou, po dokončení a předání díla a je splatná nejpozději 30 dní ode dne následujícího po dni doručení faktury. Fakturace bude doložená soupisem provedených prací a dodávek. Fakturovány budou pouze práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Faktura je objednateli předložena ve dvou originálních vyhotoveních.

## V. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu projektovou dokumentací, s platnými právními předpisy souvisejícími s realizací díla, podle schválených technických a technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen Technický dozor). Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
- 5.3 Vybudování zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 5.4 Objednatel zabezpečuje umístění elektrické energie. Náklady na jeho zřízení a za odběry nejsou součástí smluvní ceny díla.
- 5.5 Úklid staveniště bude Zhotovitelem prováděn průběžně a bez odkladu.
- 5.6 Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

- 5.7 Zhotovitel provede zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob.
- 5.8 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám na věcech, majetku a zdraví včetně možných škod pracovníků a subdodavatelů Zhotovitele, a to minimálně do výše ceny Díla a po celou dobu provádění díla. Doklady o pojištění je povinen předložit Objednateli před uzavřením této smlouvy.
- 5.9 K převzetí dokončeného díla Zhotovitel vyzve oprávněného zástupce Objednatele nejméně 5 dní předem. Předání díla bude uzavřeno podpisem dodacího listu a předávacího protokolu vyhotoveného ve dvou originálech. Jeden zůstane objednateli, druhý bude objednatelům doložen na MMR.

## VI. ZÁRUČNÍ LHŮTA A SANKCE

- 6.1 Záruční doba je 36 měsíců. Tato lhůta běží od předání díla.
- 6.2 Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 6.2.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.2.2 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby bude v případě zájmu Objednatele zabezpečovat pozáruční servis na zařízení, která budou specifikována Objednatelům. Pozáruční servis je nutno sjednat dodatkem k této smlouvě. Cena pozáručního servisu se řídí aktuálním ceníkem Zhotovitele.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Zhotovitel touto smlouvou se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí a řádnému zaplacení díla uvedeného v předmětu této smlouvy.
- 7.2 Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 7.3 Smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání smlouvy o dílo oběma stranami.
- 7.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.



7.5 Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

7.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva je výrazem jejich shodné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují podpisy osob oprávněných jednat jejich jménem.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Ve Stráži nad Nisou dne 24. 10. 2022



Za objednatele



Za zhotovitele



# TEWIKO

www.detske-hriste-sportoviste.cz

Název Projektu:		Fitness hřiště v obci Lom u Tachova							
Nř	Kód	Název prvku	Cena prvku v Kč	Montáž	Montážní materiál	Cena za jednotku	Bezpeč. zóna v Kč	ks	Cena CELKEM
1	SW-0106	Workoutová sestava 0106	61 320	9 198 Kč	5 424 Kč	75 942 Kč	-	1	75 942 Kč
2	KGP-09	Kovová Kladina	12 958	1 944 Kč	2 034 Kč	16 936 Kč	-	1	16 936 Kč
3	SW-006	Workoutový prvek 06	23 734	2 960 Kč	2 034 Kč	28 728 Kč	-	1	28 728 Kč
4	F-54	Protahovadlo horních partií + posilovač svalů v sedě	56 432	10 656 Kč	2 034 Kč	69 122 Kč	-	1	69 122 Kč
5	F-XX	Twister a běžec ( F001+F006+F018 )	58 101	9 605 Kč	2 034 Kč	69 740 Kč	-	1	69 740 Kč
6	IT-02	Infotabule s provozním řádem workout - nerez	4 148	320 Kč	339 Kč	4 807 Kč	-	1	4 807 Kč
VRN (Zřízení staveniště, přeprava materiálu....)									15 000 Kč
CENA CELKEM bez DPH									280 275,00 Kč
DPH 21%									58 857,75 Kč
CENA CELKEM s DPH 21%									339 132,75 Kč
Cena herních prvků je včetně montáže a ukotvení do země.									

