SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD Č. 69175259/1  
uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“  
nebo jen „zákon“), (dále jen „Smlouva“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:  
Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, vlastník vodovodu  
Severočeská vodárenská společnost a. s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, vlastník kanalizace  
dále společně jen Vlastník, za něhož jedná PROVOZOVATEL oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a  
kanalizacích, k uzavření této Smlouvy dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli:  
PROVOZOVATEL:  
Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.  
se sídlem: Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teplice  
IČ: 49099451 Plátce DPH - DIČ: CZ49099451  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:  
Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 465  
zastoupený (jméno): Ing. Eva Korvasová  
funkce: specialista smluv  
(dále jen „Provozovatel“)  
Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy:  
Tel.: 840 111 111 Mobil: 601 267 267  
E-mail: info@scvk.cz Web: www.scvk.cz  
Číslo účtu Provozovatele: 3507501/0100  
ID datové schránky: f7rf9ns  
Adresa pro doručování: Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 50 Teplice 1  
ODBĚRATEL:  
Mateřská škola "Sluníčko", Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace  
Adresa: Ulice: Bezová Č. p.: 274  
Část obce: Liberec (nečleněné město) - Liberec XIII-Nové  
Pavlovice  
Č. o.: 1  
Obec: Liberec PSČ: 460 01  
Stát: Česká republika  
IČ: 72742101 DIČ: CZ72742101  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:  
Krajský soud v Ústí nad Labem, Pr 571  
(dále jen „Odběratel“)  
Kontaktní údaje a adresa Odběratele pro doručování:  
Mateřská škola "Sluníčko", Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace  
Ulice: Bezová Č. p.: 274 Č. o.: 1  
Část obce: Liberec (nečleněné město) - Liberec XIII-Nové  
Pavlovice  
Obec: Liberec Stát: Česká republika  
Dodací pošta: 460 01 Liberec 1  
Tel.: 485 122 672 Mobil: 723 706 589  
E-mail: ms17.lbc@volny.cz ID datové schránky:  
Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jen jako „Smluvní strana“. Pro účely fakturace vodného a stočného  
za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy na níže uvedeném Odběrném místě prohlašuje Odběratel, že  
předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy, a to ode dne: 22.07.2022. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu  
s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této Smlouvy.  
Informace o tom, jak Provozovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob podílejících se na plnění Smlouvy (tj. Odběratele, zástupců Odběratele aj.) se nachází  
v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“, který je umístěn na webových stránkách Provozovatele [www.scvk.cz/o-spolecnosti] a zákaznickém centru  
Provozovatele (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů“).  
Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dále jen „Subjekty údajů“), jejichž osobní údaje předává Provozovateli, o zpracovávání jejich  
osobních údajů Provozovatelem, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 (příp. čl. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Odběratel se zavazuje  
Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli a seznámit je se „Zásadami zpracování osobních údajů zákazníků“, včetně účelu  
předání a rozsahu předávaných osobních údajů.  
Osobní údaje Odběratele a jeho kontaktních osob může Provozovatel rovněž využívat pro zasílání novinek a marketingových sdělení (dále jen „zpráv“), jak je  
popsáno v „Zásadách zpracování osobních údajů zákazníků“. Odběratel se může ze zasílání těchto zpráv kdykoliv odhlásit prostřednictvím [www.scvk.cz/o-  
spolecnosti] nebo pomocí odkazu umístěném v každé takové zprávě.  
Smluvní strany se dohodly, že komunikace související s touto Smlouvu bude adresována kontaktní osobě uvedené v této Smlouvě, a to včetně poskytnutí přístupových údajů  
Odběratele k zákaznickému účtu provozovanému na webových stránkách Provozovatele a zpřístupnění dalších osobních údajů Odběratele souvisejících se správou jeho  
zákaznického účtu. Pokud Odběratel zpřístupní své přístupové údaje třetí osobě, činí tak na vlastní odpovědnost, včetně případných dopadů na ochranu svých osobních  
údajů.  
I. Předmět smlouvy, Dodávka vody a odvádění odpadních vod, Odběrné místo evidenční číslo: 605000301  
(1) Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při:  
dodávce vody z vodovodu odvádění odpadních vod kanalizací  
Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: Školství – Mateřská škola  
Vlastník připojené stavby/pozemku:  
Odběratel  
Vlastník přípojky: Není-li uvedeno jinak, je vlastníkem přípojky vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.  
Odběratel (vodovodní přípojka)  
Odběratel (kanalizační přípojka)  
80723683

(2) Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“) je:  
605000301Adresa Odběrného místa: Evidenční číslo OM:  
Bezová 274/1, Liberec XIII-Nové Pavlovice, k. ú. Nové Pavlovice, č. parc. 194/8  
(3) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno:  
vodoměrem Umístění vodoměru: Šachta A1 (mimo komunikaci)  
(4) Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod, příp. i odváděných srážkových vod, bude stanoveno takto:  
a) množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:  
ve výši dodané vody  
b) množství srážkových vod bude stanoveno:  
výpočtem  
Dlouhodobý srážkový normál: 845,0 mm/rok, tj. 0,8450 m/rok. Oblast: Liberec - 398 m n.m.  
Klasifikace ploch podle § 20 odst. 6 zákona Zpoplatněné Osvobozené od platby za srážkové vody  
Druh plochy: Odtokový  
součinitel Plocha (m²) Redukovaná plocha  
(m²) Plocha (m²) Redukovaná plocha  
(m²)  
A Těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy 0,90 1 090 981 0 0  
B Vegetační střechy s mocností souvrství od 5 cm do 10 cm 0,60 0 0 0 0  
C Propustné zpevněné plochy 0,40 0 0 0 0  
D Vegetační střechy s mocností souvrství od 11 do 30 cm 0,30 0 0 0 0  
E Vegetační střechy s mocností souvrství od 31 cm 0,10 0 0 0 0  
F Plocha kryté vegetací, zatravněné plochy 0,05 0 0 0 0  
Součet ploch 1 090 981 0 0  
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m³ 829 0  
= součet Redukovaných ploch (= Plocha krát Odtokový součinitel) v m² krát Dlouhodobý srážkový normál v m/rok.  
V případě, že dojde ke změně podmínek stanovených zákonem pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů předat Provozovateli  
podklady pro příslušnou změnu Smlouvy.  
Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných  
do kanalizace, pravidelně aktualizovat na základě údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje  
obsažené v této tabulce byly v souladu s platnými právními předpisy. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu uvedeného v čl. I. odst. 4 písm. b) této  
Smlouvy není považována za změnu této Smlouvy. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů jsou uveřejněny prostřednictvím vlastních webových stránek  
Provozovatele, nebo jiným v místě obvyklým způsobem, a jsou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická centra).  
(5) Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a limit množství a přípustné limity ukazatelů znečištění odváděných odpadních vod budou:  
Limit množství dodávané / odebírané vody: 2 m³ za den.  
Množství určující kapacitu vodoměru: 0,30 m³ za hodinu.  
Limit množství vypouštěné odpadní vody: 3 m³ za den.  
Přípustné limity ukazatelů znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v příslušném Kanalizačním řádu, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Kanalizační řád je  
uveřejněn na webových stránkách Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem a je k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická centra).  
(6) Počet trvale připojených osob pro dodávku pitné vody činí 0 os. a počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí 0 os.  
(ke dni uzavření smlouvy a dle vyjádření Odběratele).  
(7) Tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky: Minimální tlak: 0,15 MPa. Maximální tlak: 0,90 MPa.  
(8) Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou: Minimální hodnota vápníku: 3 mg/l. Maximální hodnota vápníku: 195 mg/l. Minimální hodnota hořčíku: 0,30 mg/l. Maximální  
hodnota hořčíku: 85 mg/l. Maximální hodnota dusičnanů: 50 mg/l. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách  
Provozovatele.  
II. Platební podmínky  
Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování  
vodného a stočného a/nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:  
Sjednaná výše zálohových plateb do prvního vyúčtování: 7 620 Kč Četnost záloh: měsíčně  
Splatnost zálohových plateb je stanovena v rozpisu záloh.  
Způsob platby zálohových plateb vodného a stočného: Bezhotovostně  
Četnost odečtů a konečného vyúčtování: rok  
Splatnost faktury vodného a stočného je 17 dní od data vystavení faktury.  
Provozovatel odešle fakturu odběrateli neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.  
Způsob platby faktur vodného a stočného: Bezhotovostně  
Smluvní strany sjednávají vystavování a doručování daňových dokladů (faktur) v el. podobě na adresu: ms17.lbc@volny.cz  
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen na účet Odběratele č. 5452452/0800.  
Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro platební styk přes SIPO v max. výši 1. zálohové platby použit na úhradu  
záloh vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.  
80723683

III. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod  
kanalizací  
stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je  
Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná  
a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má  
Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti  
neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování  
Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům  
pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele  
provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypouštěných  
odpadních a odváděných srážkových vod měřeno měřicím zařízením  
Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost  
a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli  
přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu  
zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli  
v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti  
a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.  
(5) Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel  
povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu  
přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu  
a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu  
a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo  
obecně závaznými právními předpisy.  
(6) Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo  
odvádění odpadních vod:  
a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,  
b) nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost  
nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob  
a způsobit škodu na majetku,  
c) neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě  
přístup k přípojce, vodoměru nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo  
kanalizace,  
d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační  
přípojky,  
e) neodstraní-li Odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační  
přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné  
Provozovatelem,  
f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného  
vypouštění odpadních vod,  
g) v případě prodlení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu  
úhrady vodného nebo stočného či jejich záloh po dobu delší než 30 dnů,  
nebo  
h) v případě živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo kanalizace,  
vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení  
zdraví lidí nebo majetku.  
(7) Provozovatel je povinnen oznámit Odběrateli přerušení nebo omezení  
dodávky vody nebo odvádění odpadních vod v předstihu nejpozději 15 dní  
podle čl. V. odst. 6 písm. a) výše a nejpozději 3 dny v případě čl. V. odst. 6  
písm. b) - h) výše.  
(8) Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou případů, kdy  
přede dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích  
se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky  
měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod  
jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími  
předpisy k tomuto zákonu.  
(9) Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat  
výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích, a to výlučně  
osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti  
s tím k porušení plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně  
oznámit písemně Provozovateli. Bylo-li poškození plomby na požárním  
obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým  
zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.  
(1) Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými  
právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném  
Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými  
právními předpisy a odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním  
s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných  
zdrojů.  
(2) Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu  
a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je  
Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními  
předpisy.  
(3) Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat  
vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její  
účinnosti.  
IV. Prohlášení smluvních stran  
(1) Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací  
pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů  
a kanalizací ve smyslu § 2 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích.  
Provozovatel dále prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu  
na základě smlouvy o provozování uzavřené s vlastníkem vodovodů  
a kanalizací pro veřejnou potřebu dle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech  
a kanalizacích a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou  
za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další  
informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu,  
termínech pravidelných odečtů vodoměrů a jakosti pitné vody jsou uvedeny  
na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech  
Provozovatele.  
(2) Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou  
pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky  
stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod  
a kanalizaci.  
V. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních  
vod  
(1) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství  
vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno  
Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství  
dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod  
zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem  
pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod  
(fakturaci vodného a stočného).  
(2) Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se,  
že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové  
množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu  
v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s připočtením  
odvedených srážkových vod a množství odvedené vody získané z jiných  
zdrojů. Z ploch osvobozených ze zákona od povinnosti platit za odvádění  
srážkových vod Odběratel hradí pouze množství odváděných odpadních vod  
zjištěné dle věty první bez srážkových vod. Takto zjištěné množství  
vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného  
(fakturaci stočného).  
(3) Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez  
vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³  
za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných  
do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických  
údajů předložených Odběratelem a ověřených Provozovatelem, pokud  
se předem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebude-li množství  
spotřebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace měřeno vodoměrem  
Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen  
prokázat Provozovateli množství spotřebované dodané vody nevypouštěné  
do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést  
odborný výpočet.  
(4) Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména  
za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, údržby nebo výměny  
vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením,  
včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru,  
montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle  
obecně závazných právních předpisů (zejm. před zásahem jiné osoby,  
působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.), a bez zbytečného  
odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady  
v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru,  
poškození či ztráta zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství  
vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření  
vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena  
nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele,  
hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah  
do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru  
nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez  
souhlasu Provozovatele je nepřípustný. Provozovatel má právo zajistit  
jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné  
manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru  
VI. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace  
(1) Cena vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů  
na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců, a forma  
vodného a stočného je stanovována rozhodnutím vlastníka vodovodu  
a kanalizace. Cena a forma vodného a stočného jsou uveřejněny  
prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť  
Provozovatele (zákaznická centra), vlastních webových stránek  
Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.  
(2) Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této  
Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného  
v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru  
doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.  
(3) Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu.  
Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství  
odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným  
v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného  
obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů  
a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod,  
a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy.  
Stanoví-li tak platné právní předpisy, je Provozovatel v případě dvousložkové  
formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti  
Odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo  
kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena  
dvousložková forma vodného a stočného, a Odběratel neodebere  
80723683

v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné  
odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného  
a stočného.  
(4) Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele  
na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech  
téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel  
Odběratele informovat.  
(5) Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této  
Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch  
bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh,  
a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem.  
Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet,  
z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky  
dle této Smlouvy.  
(6) Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových  
nebo pravidelných plateb, četnost odečtů a četnost konečného vyúčtování  
podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala  
předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem  
v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného  
placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví  
Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství  
odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím  
období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného.  
Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je  
Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím  
třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné  
stanovení smluvní pokuty dle čl. IX. této Smlouvy. Odběratel je v takovém  
případě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.  
(4) Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřicí zařízení  
Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných  
srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů.  
Ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady  
Provozovatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování  
množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel.  
Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřicího  
zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu  
a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.  
(5) Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí Provozovatel. Jeho  
povinností je oznámit Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem,  
současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě,  
že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele, pokud  
se s Odběratelem nedohodne jinak.  
Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout  
potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být  
při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost  
plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později  
provedení těchto úkonů zpochybňovat.  
(6) Provozovatel je oprávněn účtovat paušální náklady v souvislosti  
s uplatněním pohledávky z této Smlouvy, které jsou stanoveny v ceníku  
Provozovatele a Odběratel je povinen je Provozovateli uhradit. Ceník,  
ve kterém jsou uvedeny úhrady i za další výkony a činnosti Provozovatele  
v souvislosti s touto Smlouvou, je k dispozici na webových stránkách  
Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel tímto  
prohlašuje, že byl s ceníkem Provozovatele před podpisem této Smlouvy  
seznámen a že mu porozuměl v plném rozsahu.  
VII. Odpovědnost za vady, reklamace  
(1) Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti  
za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním  
řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno  
na webových stránkách Provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém  
centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem  
Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.  
(2) Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými  
se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah  
a četnost její kontroly.  
(3) Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu  
užití vody v souladu s platnými právními předpisy, která nesplňuje mezní  
hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů  
za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek  
mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku  
s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to  
na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele  
jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených  
ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.  
(4) Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného  
nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného,  
početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání  
nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci  
nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost  
takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru  
Provozovatele.  
(5) Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí  
Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě  
reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné  
oznámení o výsledku reklamace.  
IX. Zajištění závazků Smluvních stran  
(1) Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého  
závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit  
oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši  
stanovené v souladu s platnými právními předpisy.  
(2) Pro případ prodlení Provozovatele s plněním peněžitého závazku si  
Smluvní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit Odběrateli úrok  
z prodlení podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit Odběrateli smluvní  
pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.  
(3) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši  
5.000,- Kč za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody nebo  
neoprávněného vypouštění odpadních vod.  
(4) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši  
5.000,- Kč za každý případ porušení povinností uvedených v čl. V. odst. (4)  
této Smlouvy, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. VIII.  
odst. (1) této Smlouvy nebo čl. VIII. odst. (3) této Smlouvy.  
(5) Smluvní pokuty a úroky jsou splatné nejpozději 15. den ode dne, kdy  
povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k  
jejich zaplacení, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.  
(6) Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo  
oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody  
přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil  
Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které  
vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru  
vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.  
VIII. Další práva a povinnosti Smluvních stran  
(1) Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě  
15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit Provozovateli písemně  
každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných  
pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti  
se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném  
místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.  
(2) Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních  
vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení  
vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout  
Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní  
vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu,  
včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.  
(3) Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým  
způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel  
je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými  
požadavky na vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu  
k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou  
potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být  
propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod  
pro veřejnou potřebu. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění  
odpadních vod platným Kanalizačním řádem a dodržovat závazné hodnoty  
limitů ukazatelů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu  
uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném  
Kanalizačním řádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních  
vod do kanalizace. Odběratel, kterému je kanalizačním řádem stanovena  
a/nebo ve smlouvě sjednána povinnost předkládat Provozovateli protokoly  
o výsledcích kontroly limitů znečištění vypouštěných odpadních vod, je  
povinen doručit Provozovateli v originále nebo ověřené kopii protokol  
o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou  
do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli.  
X. Doba platnosti a ukončení Smlouvy  
(1) Tato Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma Smluvními stranami  
a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ZRS a uzavírá se na dobu  
neurčitou  
(2) Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně  
vypovědět s výpovědní dobou tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první  
den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní  
straně.  
(3) Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v  
případech stanovených zákonem a touto Smlouvou. Kterákoliv ze Smluvních  
stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, že soud na majetek  
druhé Smluvní strany prohlásí konkurz. Tato Smlouva zaniká odpojením  
vodovodní i kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace nebo  
odpojením jen jedné z nich, je-li předmětem Smlouvy jen dodávka  
vody/odvádění odpadních vod.  
(4) Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod  
mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této  
Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy  
se ruší všechny, mezi Smluvními stranami dříve uzavřené, smlouvy  
o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.  
80723683

(5) Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu  
řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti  
(Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené  
nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře  
novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž  
Odběrnému místu.  
(6) Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je  
Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný  
odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství  
vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud  
bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná  
smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž  
Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit  
Provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné  
k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení  
této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení  
vodovodní nebo kanalizační přípojky.  
(7) V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo  
uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody  
a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti z této  
Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem  
práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.  
(2) Záhlaví článků a částí v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost  
a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení  
této Smlouvy.  
(3) Pokud je v článku I. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy  
je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou  
ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě,  
respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.  
(4) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se  
postupuje podle právních předpisů platných na území České republiky,  
zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a zákona  
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Případné spory ze Smlouvy se  
Smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou. Nebude-li smírného  
řešení dosaženo, jsou k řešení sporů ze Smlouvy příslušné české soudy.  
(5) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá  
Smluvní strana obdrží jedno.  
(6) Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Adresu sídla  
(bydliště), adresu pro doručování, jména osob jednajících za Smluvní strany,  
telefonní čísla a e-mailové adresy, vlastníka vodovodní/kanalizační přípojky,  
počty trvale připojených osob pro dodávku pitné vody / odvádění odpadních  
vod lze měnit i jednostranným písemným oznámením; Smluvní strany  
se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé Smluvní  
straně.  
(7) Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její  
podstatnou náležitost je, nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným  
jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této  
Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv  
na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy.  
Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku  
k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek  
takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude  
v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.  
Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její  
podstatnou náležitost je, nebo kdykoliv se stane neplatným nebo  
nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný  
nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným  
a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře  
odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.  
XI. Ostatní a závěrečná ujednání  
(1) Smluvní strana zasílá písemnosti druhé Smluvní straně na adresu pro  
doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední adresu  
písemně oznámenou druhou Smluvní stranou. Zřídí-li si Odběratel  
elektronický zákaznický účet provozovaný na webových stránkách  
Provozovatele, souhlasí s doručováním písemností i jeho prostřednictvím.  
Uvedl-li Odběratel výše ID své datové schránky, souhlasí s doručováním  
písemností i prostřednictvím datových zpráv do datových schránek.  
Písemnosti doručované dle této Smlouvy prostřednictvím provozovatele  
poštovních služeb jako doporučené zásilky, do vlastních rukou nebo s  
dodejkou (dále jen „doporučená zásilka“) jsou považovány za doručené  
okamžikem jejich převzetí. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v  
případě, že adresát její přijetí odmítne nebo si ji adresát nevyzvedne v úložní  
lhůtě a současně neprokáže, že si zásilku nemohl z objektivních důvodů  
vyzvednout. Taková zásilka se považuje za doručenou poslední den úložní  
lhůty. Ostatní (nedoporučené) zásilky odeslané s využitím provozovatele  
poštovních služeb se považují za doručené okamžikem, kdy se zásilka  
dostane do sféry dispozice adresáta; má se za to, že došlá zásilka došla třetí  
pracovní den po odeslání na území České republiky či patnáctý pracovní den  
po odeslání do zahraničí. Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi  
je splněna také okamžikem vrácení zásilky jako nedoručitelné  
provozovatelem poštovních služeb nebo v případě, že adresát svým  
jednáním nebo opomenutím doručení zmařil (např. neoznámením změny  
doručovací adresy druhé smluvní straně).

V ........................................................................................................... dne ........................................................................................................

Odběratel ................................................................................................

Provozovatel ............................................................................................  
zastoupený (jméno): Ing. Eva Korvasová  
funkce: specialista smluv  
80723683