

## DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 200N08/02

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Obec Dolní Žandov**

sídlo: Dolní Žandov 36, Dolní Žandov, PSČ 354 93

IČO: 002 53 910

osoba oprávněná jednat za obec: Ing. Eliška Stránská, starostka obce

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 200N08/02 ze dne 1. 10. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 8. 2016 (dále jen „smlouva“)

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9 672,- Kč (slovy: devětisícšestsetšedesát dva korun českých).

2. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li nájemce o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.



**Příloha nájemní smlouvy č.200N08/02**

Variabilní symbol: 20010802      Uzavřeno: 01.10.2008      Roční nájem: 9 672 Kč  
Datum tisku: 07.02.2023      Účinná od: 01.10.2008

**Nájemci:**

Název	Adresa
Obec Dolní Žandov	36, 35493 Dolní Žandov

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Dolní Žandov</b>											
	447		1	13	10002		pc/ha	3 000 000,00	3 224	1	9 672,00
Celkem za katastr									3 224		9 672,00
<b>Celkem</b>									<b>3 224</b>		<b>9 672</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>