

SMLOUVA
o provedení asanačních a rekultivačních opatření
ve vojenském újezdu Březina v roce 2017 č. 1710400025
č. zhotovitele: 2017-1251

1.

Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo obrany

Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zaměstnanec pověřený jednáním:

ředitel Odboru nemovité infrastruktury
Sekce ekonomické a majetkové MO
[REDACTED]

Se sídlem na adrese: Sekce ekonomická a majetková MO

Tychonova 1

160 00 Praha 6

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: ukbwexd

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

Sekce ekonomická a majetková MO

Odbor nemovité infrastruktury

nám. Svobody 471/4

160 01 Praha 6

Kontaktní osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

- za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno (dále jen „AHNM Brno“):

- [REDACTED]
- [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu Brno,

Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

- za Újezdni úřad Březina (dále jen „ÚÚř Březina“):

- [REDACTED]
- [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Újezdni úřad Březina

Víta Nejedlého 692, 682 01 Vyškov

- za Vojenský útvar 8660 Vyškov - Rotu oprav výcvikových zařízení (dále jen „VÚ 8660“):

- [REDAKCE]
- [REDAKCE]

- za Vojenský útvar 8280 Prostějov (dále jen „VÚ 8280“):

- [REDAKCE]

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 256

Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 60 Praha 6

IČO: 00000205

DIČ: CZ00000205

Bankovní spojení: ČSOB Prostějov

Číslo účtu: 160848908/0300

Zastoupen: Ing. Josefem Vojáčkem, ředitelem

Datová schránka: bjds93z

Kontaktní osoba:

- [REDAKCE]

Kontaktní osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

- [REDAKCE]
- [REDAKCE]
- [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Divize Plumlov, Žárovice 31, 798 03 Plumlov

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a uzavírají tuto „Smlouvu o provedení asanačních a rekultivačních opatření ve vojenském újezdu Březina v roce 2017“ (dále jen „smlouva“) podle § 1746 odst. 2.

2.

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je asanace a rekultivace (dále jen „ARO“) ve Vojenském újezdu Březina (dále jen „VÚj Březina“) s cílem údržby výcvikových ploch a minimalizace poškození přírody a krajiny vlivem vojenské činnosti.

3.

Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele ve sjednané době a místě plnění dle čl. 4 smlouvy na svůj náklad a nebezpečí provést na území VÚj Březina práce ARO dle projektové dokumentace zpracované projekční skupinou Vojenských lesů a statků ČR, s. p. (příloha č. 1 smlouvy), a to celkem **9 dílčích akcí** vč. souvisejících prací, které

jsou podrobně vyspecifikované níže v odst. 3.2 a 3.3 smlouvy (dále také jen „dílo“). Práce budou provedeny podle potřeb a požadavků objednatele, v rozsahu výkazu výměr uvedeného v projektové dokumentaci (současně také příloha č. 2 smlouvy - cenová kalkulace) a za dodržení veškerých podmínek stanovených touto smlouvou a podmínek uvedených ve vyjádřeních dotčených orgánů, která jsou přílohou projektové dokumentace.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést (provádět) další práce a činnosti spojené s realizací díla, jejichž cena je zahrnuta v celkové ceně prací, a to zejména:

- a) v případě potřeby a dohody s objednatelem provést geodetické vytyčení hranic prostoru provádění prací, určení tras používaných k dopravní činnosti apod. a o tomto zpracovat písemný záznam odsouhlasený objednatelem;
- b) vést jednoduchý záznam o prováděných pracích (pracovní - stavební deník), a to pro každou dílčí akci samostatně;
- c) v případě potřeby si vytyčit v terénu (viz odst. 7.13 smlouvy), ochránit a zabezpečit stávající inženýrské sítě a při jejich dotčení zemními pracemi je před zásypem protokolárně předat objednateli (zápisem ve stavebním deníku s prohlášením o jejich neporušenosti);
- d) plochy zařízení pracoviště (staveniště) a skládek dokonale dočistit od zbytků dřevní hmoty, případně provést terénní úpravy dle požadavků správců vojenských zařízení;
- e) odpad vzniklý činností zhotovitele třídit a nakládat s ním dle Katalogu odpadů stanoveného vyhláškou č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, a odpad likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vše ve znění pozdějších předpisů;
- f) zajistit fotodokumentaci všech dílčích akcí, a to původního stavu při zahájení prací a stavu po dokončení prací, dále všech zakrývaných vrstev či konstrukcí a důležitých detailů a průběžně během provádění díla dle pokynů a potřeb objednatele; fotodokumentaci s popisem a datem pořízení snímku předat při dokončení prací v jednom tištěném vyhotovení s maximálním počtem záběrů 4 kusy na formátu A4 a elektronicky na jednom CD nosiči.

3.3 Seznam jednotlivých dílčích akcí ARO ve VÚJ Březina s odkazem na projektovou dokumentaci a jejich bližší specifikace:

P. č.	Název a místo akce, číslo centrální evidence vojenského objektu	Proj. dokumentace (číslo zakázky, datum zpracování)	Popis
1.	Rekultivace - blok II. A, V, J, I a VI. A, E - protipožární pásy na PS, SBV a DTPC (CE 06-33-13)	047s16, říjen 2016	údržba a rozšíření protipožárních pásů terénní úpravou na rostlou zeminu
2.	Rekultivace - blok III. D, H - výcvikové plochy na TPC 5 (CE 06-33-10)	048s16, říjen 2016	vyrovnání a zpevnění výcvikových ploch lokální navázkou kamenivem, úprava vodního režimu
3.	Rekultivace - blok III. D, H - protierozní opatření tankové cesty na TPC 4 (CE 06-33-10)	049s16, říjen 2016	vyrovnání a zpevnění cesty zavázkou kamenivem, úprava vodního režimu
4.	APF - blok V. J, I - týlové a cílové plochy střelnice PS a SBV/A, B (CE 06-33-13)	050s16, říjen 2016	odstranění náletových dřevin mechanicky a chemicky včetně kolejových drah

5.	APF - blok VI. A, E - Hanácká louka a Dlouhá seč (CE 06-33-13)	051s16, říjen 2016	odstranění náletových dřevin mechanicky a chemicky na dopadových plochách
6.	TRA ochranných valů - blok V. J - PS (CE 06-33-14)	052s16, říjen 2016	navýšení, zpevnění a úprava ochranných valů
7.	TRA - blok III. E, F - účelové cesty na TPC 3 (CE 06-33-10)	053s16, říjen 2016	odstranění náletových dřevin, zpevnění cest závažkou kamenivem, úprava vodního režimu
8.	APF - Dopadové plochy PS Hamry (CE 06-22-20)	054s16, říjen 2016	odstranění náletových dřevin mechanicky a chemicky na dopadových plochách
9.	TRA - Ochranný val PS Hamry (CE 06-22-20)	055s16, říjen 2016	navýšení, zpevnění a úprava ochranných valů

- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že s rozsahem prací a místem jejich provádění je seznámen na základě prohlídek prováděných v rámci přípravy akcí a kontrolních a metodických dnů ARO. Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje provést případné další dodatečné práce (vícepráce) dohodnuté s objednatelem za úhradu na základě dodatku ke smlouvě (viz odst. 5.6 smlouvy).
- 3.6 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu za provedení díla.

4.

Čas a místo plnění

- 4.1 Termín předání a převzetí pracoviště a zahájení prací: **dnem podpisu druhou smluvní stranou**. Předání a převzetí pracoviště dohodne zhotovitel s kontaktními osobami objednatele jednajícími ve věcech technických (za AHNM Brno, ÚÚř Březina a VÚ 8660 nebo VÚ 8280) a bude o něm sepsán samostatný zápis oboustranně podepsaný s uvedením data.
- 4.2 Termín předání a převzetí dokončeného díla: **do 15. listopadu 2017.**
- 4.3 Zhotovitel je povinen uzpůsobit svoji činnost výcvikovému režimu vojsk dle ustanovení smlouvy (odst. 13.5 smlouvy). Případné nutné přerušení prací z důvodu výcviku vojsk v prostoru provádění prací po dobu maximálně 30 kalendářních dnů celkem nemá vliv na termín předání díla.
- 4.4 Místem plnění smlouvy je VÚj Březina, místa provádění jednotlivých dílčích akcí jsou uvedena v odst. 3.3 smlouvy; katastrální území a parcelní čísla jsou uvedena v projektových dokumentacích.

5.

Cena za dílo

- 5.1 Cena za dílo (celková cena za celý rozsah prací dle čl. 3 Předmět smlouvy a za celou dobu plnění) se sjednává dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná a to **ve výši:**

5.560.914,30 Kč bez DPH
6.728.706,30 Kč včetně DPH
 1.167.792,- Kč sazba DPH 21 %

5.2 Cena za jednotlivé dílčí akce:

P. č.	Název dílčí akce	Cena bez DPH	Cena vč. DPH 21%
1.	Rekultivace - blok II. A, V, J, I a VI. A, E - protipožární pásy na PS, SBV a DTPC (CE 06-33-13)	1.141.545,15	1.381.269,63
2.	Rekultivace - blok III. D, H - výcvikové plochy na TPC 5 (CE 06-33-10)	547.095,35	661.985,37
3.	Rekultivace - blok III. D, H - protierozní opatření tankové cesty na TPC 4 (CE 06-33-10)	542.063,64	655.897,00
4.	APF - blok V. J, I - týlové a cílové plochy střelnic PS a SBV/A, B (CE 06-33-13)	702.010,64	849.432,88
5.	APF - blok VI. A, E - Hanácká louka a Dlouhá seč (CE 06-33-13)	499.939,01	604.926,20
6.	TRA ochranných valů - blok V. J - PS (CE 06-33-14)	243.738,00	294.922,98
7.	TRA - blok III. E, F - účelové cesty na TPC 3 (CE 06-33-10)	1.398.164,05	1.691.778,50
8.	APF - Dopadové plochy PS Hamry (CE 06-22-20)	408.568,28	494.367,62
9.	TRA - Ochranný val PS Hamry (CE 06-22-20)	77.790,18	94.126,12
Cena celkem v Kč		5.560.914,30	6.728.706,30

- 5.3 Podkladem pro stanovení ceny za dílo jsou výkazy výměr jednotlivých dílčích akcí s uvedením druhů a množství všech prací a dodávek potřebných k provedení předmětu díla dle čl. 3 Předmět smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého díla v rozsahu výkazu výměr se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením.
- 5.4 Položkové cenové kalkulace zhotovitele pro jednotlivé dílčí akce jsou stanoveny v **příloze č. 2 smlouvy**, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Cenové kalkulace zahrnují **veškeré náklady** na plnění celého předmětu smlouvy **včetně souvisejících nákladů** (doprava, odstranění odpadů, vyklizení pracoviště - staveniště apod.). Jednotkové ceny použité v cenových kalkulacích jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.
- 5.5 Práce, které nebudou během plnění smlouvy po dohodě provedeny (méněpráce), nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce dle cenové kalkulace bude od celkové ceny odečtena.
- 5.6 Dojde-li při realizaci prací k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy z důvodu požadavku objednatele nebo vyplývající z podmínek při provádění prací nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh prací a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě“, v němž bude řešena změna ceny, případně i termín dokončení. Teprve po uzavření dodatku má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce jím realizované byly v předmětu smlouvy zahrnuty.

6.

Fakturační a platební podmínky

- 6.1 Úhrada bude provedena bezhotovostně jednorázově po předání a převzetí dokončeného díla (všech dílčích akcí) objednatelem na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“), vystaveného zhotovitelem, jehož nedílnou součástí budou soupisy skutečně provedených prací všech dílčích akcí písemně odsouhlasené kontaktními osobami objednatele jednajícími ve věcech technických, a to současně osobami za AHNM Brno, ÚÚř Březina, VÚ 8660 nebo VÚ 8280. Nedílnou součástí faktury bude dále zápis o předání a převzetí díla (viz čl. 7 smlouvy). Fakturovány budou jen skutečně provedené práce a dodávky ve skutečně provedených objemech. Práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem provedeny nebo vykazují vady, nemá zhotovitel právo fakturovat. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
- 6.2 Na daňovém dokladu (faktuře) bude uveden jako odběratel **Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6** a jako příjemce **Agentura hospodaření s nemovitým majetkem**. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy včetně data jejího uzavření, všechny náležitosti stanovené v § 435 OZ a náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě stavebních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ - CPA 41 až 43) dle § 92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel. Nebude-li faktura obsahovat veškeré uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti vrátit s uvedením důvodu jejího vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena vrácená faktura.
- 6.3 Fakturu doručí zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dnů po datu zdanitelného plnění **elektronicky datovou zprávou do datové schránky objednatele pro fakturaci**, uvedené v záhlaví této smlouvy (s čímž objednatel výslovně souhlasí). Formát faktury, případně jejích příloh je PDF. Faktura bude vždy zaslána pouze jednou datovou zprávou. Nebude-li toto z technických důvodů možné, informuje o tom neprodleně zhotovitel objednatele.
- 6.4 Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
- 6.6 Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.7 Objednatel neposkytuje zálohové platby.

7.

Podmínky provádění díla

- 7.1 Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. 3 Předmět smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla (všech dílčích akcí) objednateli dle čl. 8 smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, odpovídajícími technologickými předpisy a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 7.3 Zhotovitel je povinen před zahájením prací nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy zkontrolovat projektovou dokumentaci a v případě zjištění jakýchkoliv nejasností nebo

nedostatků oznámit tuto skutečnost s návrhem řešení neprodleně a prokazatelně kontaktní osobě objednatele jednající ve věcech technických.

- 7.4 Zhotovitel prokazatelně min. 3 dny předem oznámí telefonicky nebo e-mailem kontaktní osobě objednatele jednající ve věcech technických přesný termín zahájení prací v terénu.
- 7.5 Zhotovitel povede o práci na jednotlivých dílech akcích pracovní (stavební) deník dle odst. 3.2 b) smlouvy. Zápisy v deníku slouží zejména jako doklady při řešení případných problémů technického nebo organizačního charakteru a nelze je považovat za změnu smlouvy. Deník bude veden se dvěma kopiemi, listy budou číslovány. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu provádění díla do deníku zapisovat a požadovat po zhotoviteli předání první kopie.
- 7.6 Zhotovitel vyzve prokazatelně min. 3 dny předem kontaktní osobu objednatele jednající ve věcech technických k prověření všech zakrývaných prací ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ.
- 7.7 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a bere na vědomí všechna rizika, na která byl dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, objednatelem prokazatelně upozorněn. Zhotovitel bere na vědomí, že v místě plnění smlouvy je možnost výskytu nevybuchlé munice a zajistí si proškolení svých pracovníků pro případ nálezu této munice.
- 7.8 Odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost za jejich kvalifikaci, jako by dílo prováděl sám.
- 7.9 Zhotovitel je povinen čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad, způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla.
- 7.10 Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který zajistí splnění veškerých povinností dle odst. 3.2 e) smlouvy.
- 7.11 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni svolat kontrolní den a to prokazatelně min. 3 pracovní dny předem. Kontrolní dny budou svolávat kontaktní osoby jednající ve věcech technických dle aktuální potřeby, minimálně však 2 kontrolní dny za celou dobu plnění smlouvy.
- 7.12 Objednatel zajistí pro zhotovitele (cestou AHNM Brno za součinnosti ÚÚř Březina a VÚ 8660 nebo VÚ 8280) před započítáním prací předání pracoviště, poskytne zhotoviteli podklady o stávajících inženýrských sítích v zájmových prostorech a v průběhu provádění díla zajistí potřebnou součinnost. Vlastní vytyčení inženýrských sítí v terénu (kromě slaboproudých rozvodů) si v případě potřeby zajistí zhotovitel, vytyčení slaboproudých rozvodů (sítě AKIS) zajistí objednatel před započítáním prací.
- 7.13 Organem státní správy pro předmětnou zakázku je Újezdni úřad Březina (kontaktní údaje v záhlaví smlouvy). Zhotovitel mu oznámí termín zahájení prací, kontrolních dnů a převjímacího řízení a zajistí splnění příp. dalších požadavků ze strany ÚÚř Březina.

8.

Předání a převzetí díla

- 8.1 Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli v místě jeho provádění nejpozději v den určený pro předání díla dle odst. 4.2 smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dokončené dílo ještě před sjednaným termínem předání prací.
- 8.2 Nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí prokazatelně zhotovitel kontaktní osobě objednatele jednající ve věcech technických datum a hodinu, kdy bude dílo připraveno k předání a dohodne s objednatelem termín převjímacího řízení.

- 8.3** Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka, po které bude dílo:
- a) Objednatel převzato bez vad, bude uznáno za dokončené a bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
nebo
 - b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, současně smluvní strany dohodnou v zápise o předání a převzetí díla termín odstranění těchto vad.
nebo
 - c) Objednatel dílo nepřevzme, protože má vady bránící užívání nebo není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10 smlouvy až do doby nového předání.
- 8.4** Dílo bude předáno jako celek.
- 8.5** Ke dni převzetí budou současně předána vyklizená pracoviště (staveniště), originály pracovních (stavebních) deníků a fotodokumentace dle odst. 3.2 smlouvy.
- 8.6** Za smluvní strany předají a převezmou dílo zápisem o předání a převzetí díla kontaktní osoby jednající ve věcech technických. Za objednatele to budou současně osoby za AHNM Brno, ÚÚř Březina a VÚ 8660 nebo VÚ 8280.
- 8.7** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o předmětu díla, čase, místě a zúčastněných osobách, údaje o stavu vyklizení pracoviště (staveniště), v případě potřeby podrobný popis vytčených vad, termín jejich odstranění a nového předání a převzetí vč. vyjádření smluvních stran. Nedílnou součástí zápisu bude odsouhlasený a podepsaný soupis skutečně provedených prací a dodávek (viz odst. 6.1 smlouvy).

9.

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 9.1** Předmět díla dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá požadavkům určeným v této smlouvě. Pro účely této smlouvy je provedením díla s vadami porušena smlouva podstatným způsobem ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ.
- 9.2** Zjistí-li objednatel, že již v průběhu provádění díla vykazují práce vady, nedostatky nebo odporují smlouvě, je oprávněn práce zastavit a dožadovat se odstranění vad a provádění prací řádným způsobem. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se doba plnění smlouvy neprodlužuje a zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a odstraňováním vad v průběhu plnění smlouvy.
- 9.3** Záruční doba se sjednává na dobu **24 měsíců** pro **akce č. 2, 3, 7 a 9** a na dobu **12 měsíců** pro **akce č. 4, 5, a 8** od data podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad nebo od data odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. Pro akce č. **1, 6 a 9** se vzhledem k charakteru prací záruční doba nesjednává.
- 9.4** Zhotovitel odpovídá v záruce:
- a) za to, že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti v 1. třídě jakosti stanovené platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a technologickými předpisy a touto smlouvou;
 - b) za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě;
 - c) za to, že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému dílu;
 - d) za kvalitu prací a dodávek svých poddodavatelů a poskytne na ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy.
- 9.5** V případě zjištění vad v záruční době objednatel ohlásí tuto skutečnost písemně zhotoviteli a určí termín odstranění vad (uplatní reklamaci díla). Za včas uplatněnou se považuje i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty.

- 9.6** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit nejpozději do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení. Ve vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává a souhlasí s určeným termínem jejich odstranění. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě neodpoví, má se za to, že vady uznává a odstraní je do určeného termínu. Po uplynutí stanoveného nebo dohodnutého termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou odbornou firmu, takto vzniklé náklady zhotovitel objednateli zaplatí.
- 9.7** Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny prokázané a zhotovitelem uznané náklady a škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla během záruční doby. Pokud zhotovitel neuzná objednatel vnesené požadavky, má objednatel právo obrátit se se svými požadavky na příslušný soud.

10.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 10.1** Za nesplnění závazku z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli:
- a) za prodlení s převzetím pracoviště v termínu dle odst. 4.1 smlouvy zaviněném zhotovitelem smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení;
 - b) za prodlení se splněním povinnosti předat dokončené dílo v termínu dle odst. 4.2 smlouvy smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý započatý den prodlení;
 - c) za prodlení s odstraněním vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla dle odst. 8.3 b) smlouvy nebo vad ohlášených v záruční době dle čl. 9 smlouvy ve stanoveném nebo dohodnutém termínu smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a započatý den prodlení;
 - d) za nesplnění povinnosti uvedené v odst. 7.9 a 7.10 smlouvy v termínu do 2 dnů od prokazatelného oznámení vzniku závadného stavu objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý případ a započatý den prodlení;
 - e) za nesplnění povinnosti uvedené v odst. 11.7 smlouvy v dohodnutém termínu smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý případ a započatý den prodlení.
- 10.2** Za nesplnění závazku z této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s předáním pracoviště v termínu dle odst. 4.1 smlouvy zaviněném objednatel smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 10.3** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení se zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč**.
- 10.4** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 10.5** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6** V případě pozdního odvodu DPH v důsledku prodlení se zasláním daňového dokladu dle odst. 6.2 smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit vzniklou škodu.
- 10.7** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

11.

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 11.1 Nebezpečí vzniku škody na věci (pozemku) objednatele nese zhotovitel od okamžiku předání pracoviště do jeho převzetí objednatelem. Zhotovitel odpovídá objednateli jen za tu škodu, která vznikla v souvislosti s činností zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za škody, způsobené objednateli jeho činností, činností svých pracovníků a svých poddodavatelů při provádění díla i na dokončeném díle a po celou dobu plnění smlouvy. Stejně tak přejímá odpovědnost za takto způsobené škody třetí nezúčastněné osobě.
- 11.3 Zhotovitel dále odpovídá za případné škody, které by vznikly porušením platné legislativy při provádění díla, zejména porušením zákonů a předpisů v oblasti životního prostředí, požární bezpečnosti, BOZP apod.
- 11.4 Zhotovitel je povinen veškeré vzniklé škody, za něž nese odpovědnost, uhradit nebo odstranit na své náklady. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 11.5 Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. ve výši 2 000 000,- Kč. Na písemnou výzvu objednatele je zhotovitel po dobu plnění smlouvy povinen kdykoli objednateli předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.

12.

Zánik závazků

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- splněním všech závazků řádně a včas;
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení - viz dále odst. 12.2. a 12.3 smlouvy.
- 12.2 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považují tyto případy:
- nezahájí-li zhotovitel provádění prací nejpozději do 30ti dnů od účinnosti smlouvy;
 - neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo poruší-li ustanovení této smlouvy;
 - bude-li ze všech okolností zřejmé, že zhotovitel závazek ze smlouvy nesplní řádně nebo včas nebo nedodá-li zhotovitel dílo v termínu stanoveném v odst. 4.2 smlouvy.
- 12.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
- 12.4 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání zaniklé smlouvy a to v termínu nejpozději do 2 měsíců od data zániku smlouvy. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací nevyfakturovaných ke dni odstoupení od smlouvy včetně jejich ocenění a předá rozpracované dílo objednateli, přičemž bude postupováno přiměřeně dle čl. 8 smlouvy. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

12.5 Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

13.

Zvláštní ujednání

13.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

13.2 Kontaktní osoba objednatele jednající ve věcech technických je oprávněna činit tyto úkony:

- a) předání a převzetí místa plnění smlouvy - pracoviště (musí provést zástupci AHNM Brno, ÚÚř Březina a VÚ 8660 nebo VÚ 8280 společně);
- b) kontrola provádění prací a dodávek ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ, kontrola prací a dodávek, které budou v průběhu provádění díla zakryty a kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění smlouvy (mohou provádět zástupci AHNM Brno, ÚÚř Březina i VÚ 8660 nebo VÚ 8280 samostatně);
- c) svolání kontrolních dnů, zápisy do pracovního (stavebního) deníku (mohou provádět zástupci ÚÚř Březina, AHNM Brno i VÚ 8660 nebo VÚ 8280 samostatně);
- d) účast na kontrolních dnech (musí provádět zástupci AHNM Brno, ÚÚř Březina a VÚ 8660 nebo VÚ 8280 společně);
- e) odsouhlasení soupisu provedených prací (vč. příp. méněprací a víceprací ve smyslu odst. 5.5 a 5.6 smlouvy) a převzetí dokončených prací nebo jejich odmítnutí ve smyslu čl. 7.3. smlouvy (musí provést zástupci AHNM Brno, ÚÚř Březina a VÚ 8660 nebo VÚ 8280 společně).

Dále je kontaktní osoba objednatele jednající ve věcech technických oprávněna dát příkaz k zastavení a přerušování prací, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost při prováděných pracích, život nebo zdraví pracujících nebo hrozí-li nebezpečí způsobení škody.

Kontaktní osoba, které bude od zhotovitele sdělena jakákoli informace týkající se plnění smlouvy (termíny kontrolních dnů, výzvy k přejímce zakrývaných prací, přejímky apod.) sdělí neprodleně tuto informaci kontaktním osobám všech dalších zúčastněných složek (AHNM Brno, ÚÚř Březina, VÚ 8660 nebo VÚ 8280).

13.3 Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy je vojenský újezd a objekty důležité pro obranu státu ve smyslu zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů a prostorů, která byla v této souvislosti vydána a s nimiž byl seznámen.

13.4 Zhotovitel si včas zajistí povolení ke vstupu do prostoru VÚj Březina v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy (vč. dodání seznamu osob a techniky). Toto povolení vydává ÚÚř Březina (kontakt v záhlaví smlouvy).

13.5 Zhotovitel je povinen uzpůsobit svoji činnost výcvikovému režimu vojsk dle plánu ohrožených prostor, který si vyžádá na VÚ 8660 nebo VÚ 8280 (kontakt v záhlaví smlouvy).

13.6 Objednatel souhlasí s přístupem zhotovitele do dotčených vojenských prostorů a objektů za účelem plnění této smlouvy.

13.7 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které v souvislosti s plněním této smlouvy za stranu zhotovitele vstoupily do vojenských objektů a prostorů včetně dodržování předpisů BOZP a podmínek požární

- bezpečnosti stanovených v dokumentaci zpracované pro dané prostory, se kterými byl seznámen. Ve věcech BOZP se zhotovitel zavazuje k součinnosti i za své poddodavatele.
- 13.8** Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při provádění díla a je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů. Na plnění smlouvy se nebudou podílet pracovníci s cizí státní příslušností, bez státní příslušnosti nebo s několika státními občanstvími s výjimkou příslušníků států NATO a EU.
- 13.9** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 13.10** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen umožnit přístup k informacím ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně dodatků vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit objednatel neprodleně po uzavření smlouvy.
- 13.11** Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 OZ o cenách obvyklých neuplatní.
- 13.12** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob a odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 13.13** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy (nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy), a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne, pokud není doručována datovou schránkou.

14.

Závěrečná ujednání

- 14.1** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 14.2** Z objektivních důvodů vzniklých na straně objednatele (např. reorganizační a redislokační opatření v rámci AČR), které nemohl objednatel v době podpisu smlouvy předpokládat a objektivně předvídat, může být rozsah díla upraven. V takovém případě bude postupováno dle odst. 5.5 smlouvy.

- 14.3 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to tato strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají některého ze základních identifikačních údajů včetně údajů o vstupu do likvidace, konkursu, insolvenčního řízení, zániku a právním nástupnictví.
- 14.5 Tato smlouva má 13 očíslovaných stran a je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk zhotovitel.
- 14.6 Smlouva nabývá platnosti a **účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.**
- 14.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy na DVD:
Příloha č. 1 - Projektová dokumentace dílčích akcí č. 1 - 9
Příloha č. 2 - Cenové kalkulace dílčích akcí č. 1 - 9

V Praze dne 25. května 2017

V Praze dne 29. května 2017