

Smlouva na zajištění servisu a údržby kanalizačních zařízení

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno Ing. Tomášem Macourou, MBA
primátorem

SEZAKO Prostějov s.r.o.

J. B. Pecky 4342/14, 796 01 Prostějov
zastoupena Ivo Zatloukalem
jednatelem
Zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném u Krajského soudu v Brně
oddíl C, vložka 35412

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

IČO: 25579703
DIČ: CZ25579703 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

dále jen **objednatel**

dále jen **poskytovatel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
5. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy a to ve výši **11 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Poskytovatel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu činnosti uvedených v této smlouvě, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci této činnosti a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu činnosti za dohodnutou smluvní odměnu uvedenou v čl. V. odst. 1 této smlouvy.

- ## čl. II. Předmět smlouvy

- Servis a údržba odlučovačů ropných látek – kanalizačních zařízení bude realizován na níže uvedených místech a v uvedeném rozsahu:

1. Odlučovač ropných látek Techneau EH0210C (3 ks)

- 1x měsíčně provedení kontroly zařízení, měření výšky usazených kalů, kontrola vrstvy odloučených ropných látek, vizuální kontrola plováku
- 1x ročně strojní vyčištění jímek, včetně likvidace odpadních vod

2. Sorpční vpust' SOL-2/4 M (4 ks)

- 1x měsíčně kontrola zařízení, odstranění hrubých nečistot, měření výšky kalu, kontrola vrstvy odloučených lehkých kapalin, posouzení znečištění filtrů
- 1x ročně strojní vyčištění, výměna sorpčních filtrů, včetně zneškodnění odpadních vod

B. Terminál Hranečník

1. Odlučovač ropných látek AS-TOP 15 VFS/EO/PB (2 ks)

(areál terminálu Hranecník na ulici Počáteční bez. č.p. / č.o., na pozemku p.č. 3238, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava)

- 2x měsíčně provedení kontroly zařízení, měření výšky usazených kalů, kontrola vrstvy odloučených ropných látek, vizuální kontrola plováku, vizuální kontrola stavu filtrů
- 1x ročně čištění jímek ORL cisternovým vozidlem

2. Čistírna odpadních vod BioCleaner BC 25 (1 ks)

(areál terminálu Hranečník na ulici Počáteční bez. č.p. / č.o., na pozemku p.č. 3238, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava)

- 1x týdně kontrola zařízení, vyčištění koše na zachycení hrubých nečistot, kontrola průchodnosti mamutek, odstranění nečistot z hladiny v dosazovací zóně a v odtokovém žlabu, kontrola aeračních elementů, měření pH, kontrola funkčnosti dmychadla
- 1x za 3 měsíce provedení sedimentačních zkoušek, vyčištění prachového filtru dmychadla
- 1x ročně nebo v případě potřeby odkalení ČOV cisternovým vozem

C. Restaurace Nová radnice – odlučovač tuků LT-7 (1 ks)

(Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava)

- 1x měsíčně kontrola a měření množství usazeného kalu a množství odloučeného tuku na hladině
- co 4 týdny čištění cisternovým vozidlem

D. Útulek pro psy, Třebovice – odlučovač tuků LT-1 (1 ks)

(ulice Provozní 5540, Ostrava Třebovice)

- 1x měsíčně kontrola a měření množství usazeného kalu a množství odloučeného tuku na hladině
- 2 x ročně čištění cisternovým vozidlem

E. Vítkovice Aréna na ulici Závodní 2992/86D v Ostravě Vítkovicích

- 1x měsíčně provedení kontroly ORL, měření výšky usazených kalů, kontrola vrstvy odloučených ropných látek, vizuální kontrola stavu filtrů
- 1x ročně čištění cisternovým vozidlem

F. Janáčkova ulice – parkoviště u bývalého obchodního domu Bauhaus na ul. Janáčkova 3139/22 v Moravské Ostravě

- 1x měsíčně provedení kontroly 2 ks ORL, měření výšky usazených kalů, kontrola vrstvy odloučených ropných látek, vizuální kontrola stavu filtrů
- 1x ročně čištění cisternovým vozidlem dle potřeby

G. Slezskoostravský hrad na ulici Hradní 1 ve Slezské Ostravě

- co 2 týdny vizuální kontrola stavu zařízení, hladin, zanešenosti filtrů, množství kalu a odloučených látek, regenerace filtrů, 2 ks ORL
 - 2 x ročně kontrola zanešenosti kanalizační vpusti –
- Revizní šachty**
- 1x ročně kontrola poklopů, rámců, stupadel, odstranění nečistot na stěnách a stupadlech, vizuální kontrola stavu stok přes revizní šachty, zjištění potřeby čištění.

O všech provedených servisních úkonech a dalších činnostech bude ze strany poskytovatele proveden zápis do provozních deníků jednotlivých kanalizačních zařízení, které budou uloženy u objednatele – kancelář energetika v budově Nové radnice na adrese Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava a budou k dispozici poskytovateli.

2. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Poskytovatel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu, popřípadě mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací poskytovatele, která musí být odsouhlasena objednatelem. Poskytovatel není oprávněn provádět vícepráce před uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Poskytovatel je povinen provést činnosti vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení činností musí být v souladu s touto smlouvou. Poskytovatel je povinen postupovat při realizaci předmětu této smlouvy osobně a s odbornou péčí.
4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky IVZ = P23V00235077 a s nabídkou podanou poskytovatelem ve veřejné zakázce.
5. Objednatel se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy poskytovateli zaplatit. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem plnění jsou místa provádění údržby a servisních prací, tj. Parkoviště Nová radnice, Terminál Hranečník, Restaurace Nová radnice, Útulek pro psy Třebovice, Vítkovice Aréna, Janáčkova ulice a Slezskoostravský hrad, v k. ú. Moravská Ostrava, Slezská Ostrava, Třebovice ve Slezsku a Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava podrobně uvedená v čl. II. odst. 1. této smlouvy. Seznam míst plnění s konkrétní adresou je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

čl. IV.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od **1. 3. 2023**.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět servisní práce a údržbu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy s četností uvedenou v čl. II. odst. 1 této smlouvy a v příloze č. 2 této smlouvy.

čl. V.

Odměna

1. Odměna za předmět plnění dle odst. 1. článku II. této smlouvy s počátkem plnění v termínu dle odst. 1. článku IV. této smlouvy je sjednána v roční výši, a to ve výši roční odměny dle dohody smluvních stran a činí:

Odměna za rok bez DPH 346.750,00 Kč

DPH 72.817,50 Kč

Odměna za rok včetně DPH 419.567,50 Kč

2. K odměně bez DPH poskytovatel připočte aktuální sazbu DPH.
3. Ke změně odměny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.

4. Odměna bez DPH obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení veškerých prací, dodávek a služeb poskytnutých v rámci plnění předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany si ujednaly, že odměna bez DPH za práce a služby uvedená v odst. 1. tohoto článku bude objednatelem hrazena formou měsíčních paušálních částek, z nichž každá bude ve výši 1/12 odměny uvedené v odst. 1 tohoto článku za každý kalendářní měsíc.
6. Součástí sjednané odměny jsou veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí poskytovatele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy.
7. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
9. Smluvní strany se dohodly, že odměna se každoročně zvyšuje o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněnou Českým statistickým úřadem, a to s účinností od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla míra inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněna, tato skutečnost může nastat nejdříve zveřejněním míry inflace za rok 2023 tzn. v roce 2024. O této změně odměny není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
10. Smluvní strany se dohodly, že vylučují ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní odměny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P23V00235077,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČO a DIČ objednatel a poskytovatel, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel,
 - j) označení útvaru objednatel, který akci likviduje (odbor hospodářské správy Magistrátu města Ostravy).

V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Poskytovatel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis skutečně provedených prací v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Dílčí faktury za samostatné zdanitelné plnění budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení příkazci. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, náhrad škod aj.) si smluvní strany sjednávají dobu splatnosti 10 kalendářních dnů.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo poskytovatel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
6. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž budou ve všech fakturách uplatněny Pokyny Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci příkazci, dále zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Poskytovatel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Poskytovatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Doručení faktury provede poskytovatel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zaplacením odměny bez DPH poskytovateli je splněn závazek objednatel uhradit sjednanou odměnu.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že poskytovatel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.

čl. VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Poskytovatel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. Poskytovatel splní takový pokyn jen tehdy, když na něm objednatel trvá. V takovém případě poskytovatel neodpovídá za škodu takto vzniklou.
2. Poskytovatel je povinen se řídit pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu.
3. Objednatel se zavazuje účinně spolupracovat s poskytovatelem a poskytnout mu veškerou nutnou součinnost a sdělovat poskytovateli řádně a včas nutné informace, které by mohly ohrozit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
4. Poskytovatel se zavazuje:

- a) provést práce řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a správními rozhodnutími, technickými normami a technickou dokumentací vodních děl (ČOV, lapače tuků),
 - b) umožnit oprávněné osobě objednatele kontrolu provádění prací,
 - c) používat pro plnění předmětu smlouvy jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smluveným požadavkům na plnění,
 - d) včas informovat objednatele o všech nedostacích a závadách technického a právního charakteru, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
5. Při nakládání se závadnými látkami bude poskytovatel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a v souladu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů v platném znění.
6. Původcem odpadů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude poskytovatel.
7. Poskytovatel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Poskytovatel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností při provádění předmětu smlouvy a jeho následnou likvidaci.
8. Poskytovatel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že poskytovatel způsobí na místě plnění havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že poskytovatel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je poskytovatel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Zjistí-li poskytovatel při realizaci předmětu této smlouvy skryté překážky bránící řádné realizaci předmětu smlouvy, je povinen to bez odkladu oznámit příkazci a navrhnout mu další postup.

čl. VIII.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu při plnění předmětu této smlouvy nese poskytovatel v plném rozsahu po celou dobu poskytování plnění dle čl. IV. této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejích zmírnění.
3. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při plnění předmětu této smlouvy v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy.
4. Umožní-li objednatel prokazatelně neoprávněný zásah nebo manipulaci na vymezeném zařízení jednotlivých objektů třetí osobě, nenese poskytovatel odpovědnost za vzniklé újmy na tomto zařízení.
5. V případě, že při činnosti prováděné poskytovatelem dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 5 této smlouvy, je poskytovatel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
6. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností poskytovatele.

čl. IX.

Sankční ujednání

1. V případě neprovedení či prodlení s prováděním servisních prací a údržby dle čl. II. odst. 1 a v příloze

- č. 2 této smlouvy z důvodu ležících na straně poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení s provedením prací a údržby.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo na náhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
 4. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.
 5. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zaplatí poskytovatel smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
 6. V případě nesplnění dalších povinností poskytovatele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši do 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
 7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným uplynutím doby plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
 8. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
 10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce poskytovatele.

čl. X.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 00824/RM2226/16 ze dne 14.02.2023, kterým bylo rozhodnuto o uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Servis a údržba kanalizačních zařízení“, poř. č. 230/2022.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Smluvní strany se dále dohodly v souladu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V. odst. 9 této smlouvy, této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní

dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se poskytovatel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením poskytovateli.

9. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je poskytovatel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit poskytovateli odměnu za provedené práce a cenu věcí, které poskytovatel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
11. Poskytovatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
16. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech smluvních stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
17. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy, zařazený do odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy: [REDAKCE]
[REDAKCE] popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy. Za poskytovatele je oprávněn ve věcech technických jednat [REDAKCE]
[REDAKCE]
18. Poskytovatel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
19. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1: Seznam míst plnění;
Příloha č. 2: Kalkulace nákladů a rozsah údržby a servisních prací.

Za objednatele

Za poskytovatele

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Ivo Zatloukal
jednatel

„podepsáno elektronicky“

„podepsáno elektronicky“

Seznam míst plnění

Poř. č.	Místo plnění	Adresa	Typ zařízení
1.	Parkoviště Nová radnice	parkoviště z ul. Československá Moravská – Ostrava	ORL Techneau EH0210C - 3 ks
			SOL - 2/4 M - 4 ks
2.	terminál Hranečník	parkoviště z ul. Počáteční Slezská Ostrava	ORL AS-TOP 15 VFS/EO/PB - 2 ks
			ČOV BioCleaner BC 25
3.	Restaurace Nová radnice	Prokešovo náměstí 1803/8 Moravská Ostrava	OT LT - 7
4.	Útulek pro psy Třebovice	Psí útulek Provozní 5540/4a Ostrava-Třebovice	OT
5.	Vítkovice Aréna	Vítkovice Aréna Městský stadion brána A Ostrava – Vítkovice	ORL AS-TOP 50 RC/EO/PB
6.	Janáčkova ulice	parkoviště ul. Janáčkova Ostrava – Město	ORL - LOP 20 - 2 ks
7.	Slezskoostravský hrad	parkoviště u Slezskoostravského hradu	ORL AS- TOP 6 VFS/RC/PB
			ORL AS-TOP 15 RCS/EO/PB
			kanalizační vpusti
			revizní šachty

Kalkulace nákladů a rozsah údržby a servisních prací

Poř. č.	Objekt	Odměna celkem (v Kč bez DPH)
1	Parkoviště Nová radnice	45900,00
2	terminál Hranečnick	53200,00
3	Restaurace Nová radnice	59700,00
4	Útulek pro psy Třebovice	7200,00
5	Vítkovice Aréna	34700,00
6	Janáčkova ulice	79200,00
7	Slezskoostravský hrad	66850,00
Odměna celkem v Kč bez DPH / 12 měsíců		346750,00
DPH		72817,50
Odměna celkem v Kč vč. DPH / 12 měsíců		419567,50

Nabídková cena celkem v Kč bez DPH / 48 měsíců	1387000,00
DPH	291270,00
Nabídková cena celkem v Kč vč. DPH / 48 měsíců	1678270,00

Provádění údržby kanalizačních zařízení cisternovým vozidlem:

Místo	Typ zařízení	Četnost údržby	Odměna bez DPH za 1 údržbu (Kč)	Odměna bez DPH za rok (Kč)
Parkoviště Nová radnice	ORL Techneau EH0210C - 3 ks	1x ročně	27500,00	27500,00
	SOL - 2/4 M - 4 ks	1x ročně	10000,00	10000,00
terminál Hranečnick	ORL AS-TOP 15 VFS/EO/PB - 2 ks	1x ročně	33000,00	33000,00
	ČOV BioCleaner BC 25	1x ročně	6000,00	6000,00
Restaurace Nová radnice	OT LT - 7	co 4 týdny	4500,00	58500,00
Útulek pro psy Třebovice	OT	2x ročně	3000,00	6000,00
Vítkovice Aréna	ORL AS-TOP 50 RC/EO/PB	1x ročně	25500,00	25500,00
Janáčkova ulice	ORL - LOP 20 - 2 ks	1x ročně	62000,00	62000,00
Slezskoostravský hrad	ORL AS- TOP 6 VFS/RC/PB	1x ročně	16000,00	16000,00
	ORL AS-TOP 15 RCS/EO/PB	1x ročně	18750,00	18750,00
	kanalizační vpusti	1x ročně	1500,00	1500,00
	revizní šachty	1x ročně	1500,00	1500,00

Provádění servisních prací na kanalizačních zařízeních:

Místo	Typ zařízení	Četnost servisu	Odměna bez DPH za 1 servis (Kč)	Odměna bez DPH za rok (Kč)
Parkoviště Nová radnice	ORL Techneau EH0210C - 3 ks	1x měsíčně	300,00	3600,00
	SOL - 2/4 M - 4 ks	1x měsíčně	400,00	4800,00
terminál Hranečník	ORL AS-TOP 15 VFS/EO/PB - 2 ks	2x měsíčně	100,00	2400,00
	ČOV BioCleaner BC 25	1x týdně	100,00	5200,00
	Vyčištění prachového filtru dmychadla	4x ročně	150,00	600,00
	Sedimentační zkoušky	4x ročně	1500,00	6000,00
Restaurace Nová radnice	OT LT - 7	1x měsíčně	100,00	1200,00
Útulek pro psy Třebovice	OT	1x měsíčně	100,00	1200,00
Vítkovice Aréna	ORL AS-TOP 50 RC/EO/PB	1x měsíčně	100,00	1200,00
	odběr vzorků	4x ročně	2000,00	8000,00
Janáčkova ulice	ORL - LOP 20 - 2 ks	1x měsíčně	100,00	1200,00
	odběry vzorků	4x ročně	4000,00	16000,00
Slezskostravský hrad	ORL AS- TOP 6 VFS/RC/PB	2x měsíčně	100,00	2400,00
	ORL AS-TOP 15 RCS/EO/PB	2x měsíčně	100,00	2400,00
	kanalizační vpusti	2x ročně	100,00	200,00
	revizní šachty	1x ročně	100,00	100,00
	odběry vzorků 3 ks	4x ročně	6000,00	24000,00