

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola

Plánkova 430

386 01 Strakonice

zastoupený: Mgr. Evou Vácovou - ředitelkou

IČO: 63289920

Zhotovitel: SALVETE spol. s r.o.

Písecká 506

386 01 Strakonice

zastoupený: Ing. Petrem Mikešem - jednatelem

IČO 45023786

DIČ CZ45023786

bankovní spojení: ČSOB Strakonice

212810873/0300

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí provést sjednané dílo a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2. Předmětem smlouvy je

zhotovení stavebních úprav suterénu a opravy omítek v rozsahu dle položkového rozpočtu

3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, zkoušky a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy a jeho uvedení do řádného provozu. Zhotovitel je povinen vše provést v souladu s platnými státními normami a předpisy a touto smlouvou.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem.

5. Objednatel má právo požadovat práce nad rámec této smlouvy a zhotovitel je povinen tyto vícepráce provést za předem dohodnutých podmínek.

II.

Cena a platební podmínky

1. Dohodnutá smluvní cena podle nabídky činí

bez DPH: 230.585,-Kč

celkem s DPH 21%: 279.008,- Kč

ve vztahu k zadání.

2. Ve sjednané ceně plnění jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s předmětem smlouvy včetně nákladů na dopravu franko stavba, dopravy pracovníků nebo dodavatelů na stavbu, záboru veřejného prostranství, úklidu staveniště, lešení a podobně.

3. Zhotovitel nese náklady související s odstraněním přejímkových a kolaudačních vad a nedodělků a odstranění vad vzniklých v záruční době.

4. Případné vzniklé vícepráce budou oceněny v jednotkových cenách nabídkového rozpočtu, případně v jeho cenové hladině na základě směrných cen URS. Tyto vícepráce budou odsouhlaseny zadavatelem zápisem ve stavebním deníku nebo dodatkem k SOD.

5. Zhotovitel se zavazuje vystavit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty daňový doklad (konečnou fakturu) do pěti dnů ode dne převzetí díla investorem a v tomto termínu ji předat investorovi. V tomto daňovém dokladu vyúčtuje daň z přidané hodnoty.

6. Investor se zavazuje uhradit daňový doklad (konečnou fakturu) do 14 dnů ode dne doručení.

III.

Doba plnění

Zahájení: 13.03.2017
Dokončení: 28.04.2017

IV.

Místo plnění

ZŠ a MŠ Plánkova 430, Strakonice.

V.

Převzetí předmětu smlouvy

1. Převzetí předmětu smlouvy bude provedeno v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.

2. Zhotovitel je nejpozději ke dni předání povinen zajistit předložení veškerých atestů, certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených právními předpisy.

3. Objednatel je povinen převzít funkční předmět smlouvy, bude-li provedení díla a kvalita dodávky v souladu s ČSN, touto smlouvou a předá-li zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady k jejichž předání se touto smlouvou zavázal.

4. O průběhu převzetí díla bude proveden písemný záznam (přejímací protokol) v němž budou uvedeny lhůty k odstranění případných drobných vad a nedodělků, pokud nebudou bránit řádnému užívání díla.

5. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přecházejí na objednatele dnem podpisu přejímacího protokolu smluvními stranami.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkčnost díla v rozsahu a parametrech stanovených zadáním a touto smlouvou po dobu 36 měsíců ode dne předání zhotovitelem a převzetím objednatelem. Záruka se nevztahuje na škody způsobené působením zemní vlhkosti.

VII.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli a třetím osobám. Na tyto škodné události je pojištěn u pojišťovny Allianz.

2. Objednatel odpovídá za škody způsobené na díle zhotoviteli v případě užívání díla před jeho předáním.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při výkonu svých prací požární a bezpečnostní předpisy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při napojení na zdroj energií (voda, elektřina), předat staveniště zhotoviteli
3. Obě smluvní strany se zavazují vytvořit odpovídající součinnost při realizaci díla.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran. To se týká především případů omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). Objednatel má právo odstoupit od smlouvy tehdy, neplní-li zhotovitel sjednané termíny, neprovádí-li práce dle požadavků objednatele nebo v odpovídající kvalitě. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy tehdy, pokud objednatel neposkytne řádně a včas dohodnutou součinnost při realizaci prací.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních.
1x objednatel
1x zhotovitel
Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Ve Strakonících dne 06.03.2017

za objednatele

Mateřská škola, Základní škola
a Praktická škola,
Strakonice, Plánkova 430
IČ: 632 89 920

za zhotovitele

salvete

Ing. Petr Mikeš
jednatel