

SMLOUVA O DÍLO č. 11/2S/2023

o zpracování

studie „VIZE ROZVOJE SYSTÉMU ZELENĚ VE MĚSTĚ SLANÝ – ADAPTACE NA KLIMATICKOU ZMĚNU“.

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:**Město Slaný**

Sídlo:

Velvarská 136, 274 53 Slaný

Zastoupený:

Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou města

IČO:

002 34 877

DIČ:

CZ00234877

Bankovní spojení:

[REDACTED]

Číslo účtu:

[REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

[REDACTED]

dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL:**Ateliér Krejčířikovi s.r.o.**

Sídlo:

Petra Bezručů 182, Valtice 691 42

IČO:

05291895

DIČ:

CZ05291895

Bankovní spojení:

[REDACTED]

Číslo účtu:

[REDACTED]

telefon:

[REDACTED]

e-mail:

[REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. Výchozí podklady a údaje

2.1 Výchozí údaje:

2.1.1 Název akce: studie „VIZE ROZVOJE SYSTÉMU ZELENĚ VE MĚSTĚ SLANÝ – ADAPTACE NA KLIMATICKOU ZMĚNU“

III. Předmět plnění

3.1 Předmětem plnění je zpracování studie „VIZE ROZVOJE SYSTÉMU ZELENĚ VE MĚSTĚ SLANÝ – ADAPTACE NA KLIMATICKOU ZMĚNU“ (dále také „studie“).

Dokument bude sloužit jako podklad pro adaptaci města Slaného na klimatickou změnu

Studie bude obsahovat:

- 1) Širší vztahy – město versus krajina v katastru - potenciál/návrh:
 - a) popis stavu, historická rešerše

b) identifikace potenciálu zeleně celkově bez ohledu na vlastnické vztahy

c) návrh opatření

2) Hierarchie prostorů zeleně ve městě v rámci prvků v majetku města, kompoziční a funkční vazby uvnitř a vně území:

a) popis stavu

- rozřídění ploch do kategorií z hlediska fungování systému:

- základní plocha

- doplňková plocha

- zbytková/rozvojová plocha

b) identifikace potenciálu – možnosti rozvoje v rámci kategorie

3) Hodnocení základních ploch zeleně z hlediska plnění jednotlivých funkcí:

a) funkce ekosystémové

b) funkce společenské

c) funkce adaptace klimatu/zelenomodrá infrastruktura

- Identifikace potenciálu

- návrh úprav – inspirační příklady

4) Popis systému zeleně – cílový stav

Popis návrhu úprav na základě identifikovaného potenciálu ke zlepšení jednotlivých funkcí. Identifikace priorit a etap postupu při realizaci.

Výstupem budou mapové podklady, tabulková část a katalog inspiračních obrázků k vybraným lokalitám. Součástí bude stanovení priorit pro jednotlivé plochy.

Podkladem k řešení bude generel stávající zeleně v majetku města a katastrální mapa.

Dokument nebude:

- Projektovou dokumentací v žádném smyslu stavebního zákona.

IV. Rozsah předmětu plnění

4.1 Studie bude zhotovitelem odevzdána v rozsahu dle čl. III, odstavce 3.1 této smlouvy.

4.2 Zpracovaná studie bude předána objednateli ve třech tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě.

V. Termín plnění

5.1 Předpokládaný termín zahájení prací je 15.2.2023.

5.2 Termín zpracování koncepce je do 30. 9. 2023 od protokolárně potvrzeného předání podkladů od objednatele.

5.3 Místem pro předání plnění je sídlo objednatele. Odevzdání kompletní studie objednateli bude provedeno v pracovní dny objednatele.

VI. Cena za dílo

- 6.1 Cena za zhotovení předmětu plnění dle této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou obou smluvních stran:

Cena za zpracování studie

Cena celkem bez DPH	1 000 000,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1 210 000,- Kč

- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že finanční záloha nebude poskytnuta.
- 6.3 Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou smluvní cenu nejpozději do **30** kalendářních dnů po obdržení faktur. Za úhradu ceny za zhotovení předmětu plnění se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Studii podle této smlouvy zhotovitel zpracuje na základě zadání objednatele a dle obsahu a rozsahu této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje, že vykoná pro objednatele veškeré činnosti v rozsahu a obsahu dle této smlouvy jakož i další činnosti s předmětem smlouvy související.
- 7.3 Zhotovitel bude při zabezpečování činnosti dle předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle pokynů, zápisů a dohod oprávněných zástupců smluvních stran.
- 7.4 Objednatel se zavazuje, že kompletní koncepci převezme a zaplatí za její zhotovení cenu dle čl. VI. odst. 6.1.
- 7.5 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodu vyvolaných stranou objednatele, bude zhotovitel za rozpracované práce ke dni odstoupení nebo zrušení smlouvy fakturovat objednateli předem dohodnutou částku v rozsahu provedených prací k tomuto dni po oboustranné dohodě.
- 7.6 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k prodlení s předáním dokončeného díla, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění respektive proplacení faktury do doby sankčního vypořádání pohledávky.
- 7.7 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedojde-li ze strany zhotovitele k vypořádání sankční pohledávky dle čl. VII., bodu 7.6 bude příslušná částka započtena oproti fakturované ceně díla. Započtení může být objednatel provedeno z fakturované ceny díla, popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl zhotoviteli vůči objednateli.
- 8.9 V případě nesplnění termínů ze strany zhotovitele vyplývajících z čl. V., odst. 5.2 této smlouvy se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši **500 Kč** za každý den prodlení. Tímto ujednáním však není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 8.10 V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv řádně vystavené faktury, může zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení zákonného úroku z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nevztahuje na proplacení takových faktur, u kterých bude z důvodů uvedených v čl. VII., bodu 7.6 pozastaveno peněžní plnění resp. jejich proplácení.
- 8.11 Konečnou fakturu je zhotovitel povinen předat objednateli až po odsouhlasení studie a to

nejpozději do 7 dnů ode dne jejího odsouhlasení. Faktury musí být doručeny na adresu sídla objednatele či je lze, za podmínky opatření zaručeným elektronickým podpisem, zaslat na elektronickou adresu objednatele [REDACTED]

- 8.12 Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k dílu či k jeho částem, tj. ke studii specifikované v této smlouvě. Objednatel je oprávněn dílo užívat, pořizovat jeho kopie, provádět jeho změny, úpravy a doplňky a to pro jakékoliv účely. Objednatel je oprávněn dílo poskytovat třetím osobám i bez souhlasu zhotovitele. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel může licenci podle této smlouvy postoupit třetím osobám, a to kdykoli bez souhlasu zhotovitele. Cena za licenci k dílu je součástí ceny díla v odst. 6.1 této smlouvy.

IX. Odpovědnost za vady

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platných právních předpisům.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady předané dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými předpisy, ČSN, EN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby.
- 9.3 Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned poté, co se o ní dozvěděl, a to písemnou formou s uvedením požadovaného termínu odstranění reklamace. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu v požadovaném termínu odstranit. Pokud tak neučiní je objednavateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
- 9.4 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle obsahu a rozsahu této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
- 9.5 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které vzniknou vadou územní energetické koncepce
- 9.6 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

X. Změny závazku

- 10.1 Strany se dohodly, že změny ve výchozích podkladech a dohodnutých podmínkách nebo nové požadavky objednatele budou vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

XI. Všeobecná ustanovení

- 11.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, závazkový vztah se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a obvyklými obchodními zvyklostmi.
- 11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.3 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv).
- 11.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím).

- 11.5 Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.
- 11.6 Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 11.7 Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, není-li v této smlouvě sjednán pozdější den účinnosti.
- 11.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že s osobními údaji, které získají na základě této Smlouvy, budou nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.
- 11.9 Uzavření smlouvy schválila rada města dne 25. 1. 2023, pod číslem usnesení 03/07/2023/RM.

za zhotovitele

za objednatele
Mgr. Martin Hrabánek
starosta města