

SMLOUVA O DÍLO**č.j. MUCH 43106/2017****Číslo SM/2883/2017/SOD**

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. **objednatel: město Cheb**
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**
IČO: **00253979**
DIČ: **CZ00253979**
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**
v zastoupení: **Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn – pracovní náplň odboru správy majetku**
a
2. **zhotovitelem: STABIA, s.r.o.**
se sídlem: **Sládkova 159/1, 350 02 Cheb**
IČO: **291 11 021**
DIČ: **CZ29111021**
Bankovní spojení: **MONETA Money Bank a.s., č. ú. 201110898/0600**
jednající prostřednictvím jednatele společnosti **Ing. Petrem Humlem**

I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II.**Specifikace díla**

1. Předmětem smlouvy je provedení stavby: „Provedení úprav soc. zařízení objektu Dyleňská 1514/34 na st.p.č. 2372 v k.ú. Cheb“. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele – položkový rozpočet ze dne 16.05.2017. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací a služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla a dále likvidaci vybouraného materiálu provede zhotovitel dle zákona číslo 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonů navazujících.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti se stavbou tohoto charakteru, potřebné

odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky ani další nesrovnalosti v projektové dokumentaci, ve výkazu výměr a v nabídkové ceně, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě nejpozději do 02.08.2017.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Předání staveniště: 01.06.2017.

Zahájení díla: do 14 dnů od předání staveniště

Dokončení díla a jeho protokolární předání: do 02.08.2017

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, dokladů, certifikátů a revizí, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

3. Lhůta plnění bude dohodou smluvních stran upravena v případě nemožnosti plnění z důvodu okolností, které mají bezprostřední vliv na provádění díla, tj. neplnění závazků objednatele dle této smlouvy, vyšší moc, apod., s výjimkou vadného plnění ze strany zhotovitele díla. Za vyšší moc se uznávají události, ke kterým dojde po podpisu smlouvy a jedná se zejména o stávky, blokády, hrozbu válečného konfliktu, přírodní pohromy, archeologický průzkum a archeologické nálezy. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se povinnosti smluvních stran dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím zániku.

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na nejvýše přípustné ceně za provedení díla ve výši **146.581,92 Kč** bez DPH, **DPH 21% ve výši 30.782,20 Kč, cena s DPH 177.364,12 Kč (slovy: sto sedmdesát sedm tisíc tři sta šedesát čtyři korun českých dvanáct haléřů)** dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 16.05.2017, která je uvedena jako nedílná příloha č. 1 této smlouvy.
2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na příp. vytýčení sítí, materiál, dopravu, odvoz a uložení odpadu, vybudování, udržování a úklid staveniště, náklady na služby, atesty materiálů, dokumentace skutečného provedení, příp. geodetické zaměření pro vklad do katastru nemovitostí atd.). Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla včetně víceprací zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.

4. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

V.

Odovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednavatelem v **délce 36 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní. Vyjma zařízení, která podléhají 12 měsíční záruční lhůtě dle občanského zákona.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel vadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10. kalendářních dnů ode dne oznámení reklamace, zahájit odstraňování vady díla. Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění předmětné vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
4. Neodstraní-li zhotovitel oprávněně reklamované vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, a nebo nezahájí-li jejich odstraňování, má objednatel právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje cenu zaplatit.
5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost díla nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci, soudním znalcem. Na soudním znalci se smluvní strany dohodnou, návrh předkládá objednatel. Náklady za znalečné jdou k tíži té smluvní strany, v jejíž neprospěch bude rozhodnuto. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě stanovené v článku VI. odst. 2.
2. Úhrada za dílo podle této smlouvy bude realizována na základě vystaveného daňového dokladu. Úhrada za dílo bude provedena po protokolárním předání předmětu díla bez zjevných vad a nedodělků, ve které bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost daňového dokladu bude 30 dnů. V případě, že do termínu splatnosti daňového dokladu nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost závěrečného daňového dokladu o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s termínem dokončení díla,
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných pro převzetí díla,
 - c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
 - d) s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době.
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 300 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 300 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 300 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu d) činí 300 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:**
 - **ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla, smluvní pokuta činí 200 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení,**
 - **ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, smluvní pokuta činí 200 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení.**
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením daňového dokladu zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet uvedený ve výzvě. Dodavatel dává výslovný souhlas k eventuelnímu provedení vzájemného zápočtu.

VIII.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci předmětu smlouvy a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je:

Rous Milan (tel. 734 281 047)

a na straně zhotovitele:

Ing. Martin Huml (tel. 724 173 106)

2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktury na straně objednatele je:

Vladimír Havlíček (tel. 605 206 993)

a na straně zhotovitele:

Ing. Martin Huml (tel. 724 173 106)

3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktura a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele i adresa zhotovitele jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

IX.

Obchodní tajemství

1. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mu při plnění úkolů podle této smlouvy budou svěřeny objednatelem, nebo které v rámci plnění této smlouvy zjistí. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zrušení či ukončení této smlouvy a zhotovitel jí může být zproštěn pouze objednatelem nebo způsobem stanoveným v zákoně.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Dále potvrzují, že ustanovení této smlouvy považují za určitá, srozumitelná, a že tato smlouva nebyla podepsána v tísní ani žádnou z jejích podmínek nepovažují za nevýhodnou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. c) směrnice č. 7/2015 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právními osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 79/4/2015 ve znění pozdějších předpisů.

Nedílná příloha - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 16.05.2017 (5 listů)

V Chebu dne ...24.5.2017

V Chebu dne ...22.5.2017

Město Cheb
Ing. Pavol Vančo
vedoucí odboru správy majetku
Městského úřadu Cheb
za objednatele

Ing. Petr Huml
jednatel firmy

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: X-04

Stavba: Lokomotiva-sprchy

JKSO:

Místo: Cheb

CC-CZ:

Datum: 6.4.2017

Objednatel:

Městský úřad Cheb

IČ: 00253979

DIČ: CZ00253979

Zhotovitel:

STABIA spol. s.r.o.

IČ: 29111021

DIČ: CZ29111021

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jiří Rybák

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				146 581,92
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				146 581,92
DPH základní	21,00%	ze	146 581,92	30 782,20
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	177 364,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: X-04

Stavba: Lokomotiva-sprchy

Místo: Cheb

Datum: 6.4.2017

Objednatel: Městský úřad Cheb

Projektant:

Zhotovitel: STABIA spol. s.r.o.

Zpracovatel: Jiří Rybák

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	146 581,92	177 364,12
01	Místnost I.	73 290,96	88 682,06
02	Místnost II.	73 290,96	88 682,06
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		146 581,92	177 364,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Lokomotiva-sprchy
Objekt: 01 - Místnost I.

JKSO:
Místo: Cheb

CC-CZ:
Datum: 6.4.2017

Objednatel:
Městský úřad Cheb

IČ: 00253979
DIČ: CZ00253979

Zhotovitel:
STABIA spol. s.r.o.

IČ: 29111021
DIČ: CZ29111021

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jiří Rybák

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				73 290,96
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				73 290,96
DPH základní	21,00%	ze	73 290,96	15 391,10
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		88 682,06

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Lokomotiva-sprchy

Objekt: 01 - Místnost I.

Místo: Cheb

Objednatel: Městský úřad Cheb
Zhotovitel: STABIA spol. s.r.o.

Datum: 6.4.2017

Projektant:
Zpracovatel: Jiří Rybák

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

766 - Konstrukce truhlářské	73 290,96
771 - Podlahy z dlaždic	770,00
781 - Dokončovací práce - obklady	12 159,72
90 - Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	4 021,57
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	1 375,00
H01 - Budovy občanské výstavby	970,20
HSV - Práce a dodávky HSV	186,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 538,47
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 960,20
997 - Přesun sutě	845,63
PSV - Práce a dodávky PSV	2 012,64
725 - Zařizovací předměty	18 016,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 896,58
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 120,07
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	3 252,70
VRN9 - Ostatní náklady	1 100,00
	2 152,70

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

73 290,96

ROZPOČET

Stavba: Lokomotiva-sprchy

Objekt: 01 - Místnost I.

Místo: Cheb

Objednatel: Městský úřad Cheb
Zhotovitel: STABIA spol. s r.o.

Datum: 6.4.2017

Projektant:
Zpracovatel: Jiří Rybák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

73 290,96

766 - Konstrukce truhlářské

1	K	766670011R00	Podříznutí dveří	kus	2,000	385,00	770,00
---	---	--------------	------------------	-----	-------	--------	--------

771 - Podlahy z dlaždic

2	K	597642020	Dlažba keramická TAURUS GRANIT	m2	18,000	300,00	5 400,00
3	K	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM	m2	18,000	330,00	5 940,00
4	K	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	0,069	11 880,00	819,72

12 159,72

781 - Dokončovací práce - obklady

5	K	597-R01	Obklad keramický	m2	3,600	300,00	1 080,00
6	K	781475115R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	3,600	495,00	1 782,00
7	K	781491001R00	Montáž lišt k obkladům vč.dodávky lišty	m	7,600	134,20	1 019,92
8	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	0,035	3 989,92	139,65

4 021,57

90 - Hodinové zúčtovací sazby (HZS)

9	K	900 R01	HZS-Nespecifikované stavební práce a přímopomoce při rekonstrukčních pracích	h	5,000	275,00	1 375,00
---	---	---------	--	---	-------	--------	----------

1 375,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách

10	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	18,000	53,90	970,20
----	---	--------------	--	----	--------	-------	--------

970,20

H01 - Budovy občanské výstavby

1	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,707	264,00	186,65
---	---	--------------	--	---	-------	--------	--------

186,65

HSV - Práce a dodávky HSV

2	K	4657812R	Spádová vrstva	kpl	1,000	4 400,00	4 400,00
3	K	654312987R	Zasekání kanalizace a dopojení na WC	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00
1	K	654987R	Provedení nového žlábků - vyspádování	bm	3,000	440,00	1 320,00
K	7894653121R	Vodoinstalace-napojení na pův. umyvadlo	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	
K	98745321R	Tekutá hydroizolace podlahy ve sprše	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	

32 538,47

3 - Svislé a kompletní konstrukce

K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekové objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	3,600	544,50	1 960,20
---	-----------	---	----	-------	--------	----------

1 960,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

845,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,750	225,50	845,63
997 - Přesun sutě							2 012,64
19	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	1,050	992,20	1 041,81
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,050	231,00	242,55
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,050	10,03	10,53
22	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,550	165,00	90,75
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,500	1 254,00	627,00

PSV - Práce a dodávky PSV

18 016,65

725 - Zařizovací předměty

11 896,58

24	K	55145009Z-22	Baterie sprchová nástěnná	kus	3,000	3 179,00	9 537,00
25	K	725110814Z-28	Demontáž klozetů	soub or	1,000	93,50	93,50
26	K	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soub or	1,000	605,00	605,00
27	K	725210821	Demontáž umyvadel	soub or	1,000	116,60	116,60
28	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby	soub or	1,000	325,60	325,60
29	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,000	104,50	104,50
30	K	725849205R00	Montáž baterie sprchové	kus	3,000	115,50	346,50
31	K	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	0,069	11 128,70	767,88

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

6 120,07

32	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	74,400	15,33	1 140,55
33	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	8,31	332,40
34	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	50,000	0,64	32,00
35	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	30,000	4,07	122,10
36	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	74,400	14,19	1 055,74
37	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	74,400	46,20	3 437,28

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 252,70

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

1 100,00

38	K	081002000.1	Doprava zaměstnanců, materiálů a jiné přesuny hmot	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00
----	---	-------------	--	-----	-------	----------	----------

VRN9 - Ostatní náklady

2 152,70

39	K	090001000	Zakázka malého rozsahu (ztratné na baleních, atd...)	kpl	1,000	2 152,70	2 152,70
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Lokomotiva-sprchy

Objekt: 02 - Místnost II.

JKSO:

Místo: Cheb

Objednatel:

Městský úřad Cheb

Zhotovitel:

STABIA spol. s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Jiří Rybák

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6.4.2017

IČ: 00253979

DIČ: CZ00253979

IČ: 29111021

DIČ: CZ29111021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				73 290,96
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				73 290,96
DPH základní	21,00%	ze	73 290,96	15 391,10
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	88 682,06

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Lokomotiva-sprchy

Objekt: 02 - Místnost II.

Místo: Cheb

Datum: 6.4.2017

Objednatel: Městský úřad Cheb

Projektant:

Zhotovitel: STABIA spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Jiří Rybák

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

	73 290,96
766 - Konstrukce truhlářské	770,00
771 - Podlahy z dlaždic	12 159,72
781 - Dokončovací práce - obklady	4 021,57
90 - Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	1 375,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	970,20
H01 - Budovy občanské výstavby	186,65
HSV - Práce a dodávky HSV	32 538,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 960,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	845,63
997 - Přesun sutě	2 012,64
PSV - Práce a dodávky PSV	18 016,65
725 - Zařizovací předměty	11 896,58
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 120,07
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 252,70
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1 100,00
VRN9 - Ostatní náklady	2 152,70

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

73 290,96

ROZPOČET

Stavba: Lokomotiva-sprchy

Objekt: 02 - Místnost II.

Místo: Cheb

Datum: 6.4.2017

Objednatel: Městský úřad Cheb

Projektant:

Zhotovitel: STABIA spol. s r.o.

Zpracovatel:

Jiří Rybák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

73 290,96

766 - Konstrukce truhlářské

770,00

1	K	766670011R00	Podříznutí dveří	kus	2,000	385,00	770,00
---	---	--------------	------------------	-----	-------	--------	--------

771 - Podlahy z dlaždic

12 159,72

2	K	597642020	Dlažba keramická TAURUS GRANIT	m2	18,000	300,00	5 400,00
3	K	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM	m2	18,000	330,00	5 940,00
4	K	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	0,069	11 880,00	819,72

781 - Dokončovací práce - obklady

4 021,57

5	K	597-R01	Obklad keramický	m2	3,600	300,00	1 080,00
6	K	781475115R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	3,600	495,00	1 782,00
7	K	781491001R00	Montáž lišt k obkladům vč.dodávky lišty	m	7,600	134,20	1 019,92
8	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	0,035	3 989,92	139,65

90 - Hodinové zúčtovací sazby (HZS)

1 375,00

9	K	900 R01	HZS-Nespecifikované stavební práce a přípomocce při rekonstrukčních pracích	h	5,000	275,00	1 375,00
---	---	---------	---	---	-------	--------	----------

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách

970,20

10	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	18,000	53,90	970,20
----	---	--------------	--	----	--------	-------	--------

H01 - Budovy občanské výstavby

186,65

11	K	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,707	264,00	186,65
----	---	--------------	--	---	-------	--------	--------

HSV - Práce a dodávky HSV

32 538,47

12	K	4657812R	Spádová vrstva	kpl	1,000	4 400,00	4 400,00
13	K	654312987R	Zasekání kanalizace a dopojení na WC	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00
14	K	654987R	Provedení nového žlábků - vyspádování	bm	3,000	440,00	1 320,00
15	K	7894653121R	Vodoinstalace-napojení na pův. umyvadlo	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00
16	K	98745321R	Tekutá hydroizolace podlahy ve sprše	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 960,20

17	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	3,600	544,50	1 960,20
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

845,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	
18	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,750	246,50	



997 - Přesun sutě

19	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	1,050	992,20	1 041,81
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,050	231,00	242,55
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,050	10,03	10,53
22	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,550	165,00	90,75
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,500	1 254,00	627,00

18 016,65

PSV - Práce a dodávky PSV

11 896,58

725 - Zařizovací předměty

24	K	55145009Z-22	Baterie sprchová nástěnná	kus	3,000	3 179,00	9 537,00
25	K	725110814Z-28	Demontáž klozetů	soub	1,000	93,50	93,50
26	K	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	or	1,000	605,00	605,00
27	K	725210821	Demontáž umyvadel	or	1,000	116,60	116,60
28	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby	soub	1,000	325,60	325,60
29	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	or	1,000	104,50	104,50
30	K	725849205R00	Montáž baterie sprchové	kus	3,000	115,50	346,50
31	K	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	0,069	11 128,70	767,88

6 120,07

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

32	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	74,400	15,33	1 140,55
33	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	8,31	332,40
34	M	581248330	páska pro maliřské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	50,000	0,64	32,00
35	M	581248440	fólie pro maliřské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25µ, 4 x 5 m	m2	30,000	4,07	122,10
36	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	74,400	14,19	1 055,74
37	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	74,400	46,20	3 437,28

3 252,70

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 100,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

38	K	081002000.1	Doprava zaměstnanců, materiálů a jiné přesuny hmot	kpl	1,000	1 100,00	1 100,00
----	---	-------------	--	-----	-------	----------	----------

2 152,70

VRN9 - Ostatní náklady

39	K	090001000	Zakázka malého rozsahu (ztrátne na balení, atd...)	kpl	1,000	2 152,70	2 152,70
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------