

Evidenční číslo Objednatele:

026
..... /2023

Evidenční číslo Zhotovitele:

.....

SMLOUVA O DÍLO



00737-23-TSB

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "NOZ")

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem **Barvířská 5, 602 00 Brno**

zastoupený: [redacted] generálním ředitelem

ve věcech technických: [redacted] dboru kolektory

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

IČ: **25512285**
DIČ: **CZ25512285**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: **2025576339/0800**

Technické sítě Brno, akciová společnost
Došlo : 16 -02- 2023
Č.j.: TSB/01983/2023
Počet listů/příloh : 6/0

na straně jedné jako „Objednatel“

a

BauSystem CZ s.r.o.

se sídlem: **Rybkova 948/23, 602 00 Brno**

IČ: **050 60 770**

DIČ: **CZ05060770**

bankovní spojení: **ČSOB Banka**

číslo účtu: **274572065/0300**

zastoupený: [redacted] jednatelem společnosti

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 93361

na straně druhé jako „Zhotovitel“

Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **10.2. 2023** podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem:

„Oprava lezních oddělení šachet VŠ4, ÚŠ1 a TG GRAND“

Účelem této smlouvy je vytvoření díla v podobě opravy stávajících pochůzných roštů pochůzných komunikačních ploch šachty VŠ4 Cejl, šachty ÚŠ1 Koliště a technické galerie TG GRAND. Stávající rošty a plechy budou odstraněny a nahrazeny novými kompozitními rošty tl. 30 mm, oka 30x30 mm s protiskluzovou úpravou povrchu. V šachtě VŠ4 a technické galerii TG GRAND bude konstrukce doplněna o dodatečné kompozitní nosníky I-140 a I-160 pro uložení nových roštů. V šachtě ÚŠ1 bude provedena instalace svislého kabelového registru délky 20,3 m, uchyceného na stávající ocelovou konstrukci lezního oddělení šachty, dále bude instalován horizontální kompozitní nosník U140 délky 4,1 m kotvený do ostění šachty. Na tento nosník kubu instalován horizontální kompozitní kabelový registr délky 3 m.

Celková plocha lezního oddělení šachty VŠ4 Cejl je 55 m², šachta má celkem 7. pater.

Celková plocha lezního oddělení šachty ÚŠ1 Koliště je 10 m², šachta má celkem 5. pater.

Celková plocha oddělení technické galerie TG GRAND je 78,5m².

I. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zákona č. 182/2006 sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava stávajících pochůzných roštů pochůzných komunikačních ploch šachty VŠ4 Cejl, ÚŠ1 Koliště a technické galerie TG GRAND. Oprava bude provedena v následujících krocích:
 - odstranění stávajícího ocelových pochůzných roštů a plechů lezního oddělení šachet a technické galerie
 - montáž a instalace nových kompozitních roštů tl. 30 mm, oka 30x30 mm s protiskluzovou úpravou povrchu, včetně uchycení, v jednotlivých patrech lezního oddělení šachet a technické galerie.
 - doplnění podpůrných kompozitních profilů I-160, dl. 1,3 m (7 ks) v jednotlivých patrech šachty VŠ4
 - doplnění podpůrných kompozitních profilů I-140, dl. 5,4 m (8ks) a dl. 3,95 m (8ks) mezi hlavní nosníky technické galerie.
 - dodávka a instalace svislého kompozitního kabelového registru š. 500 mm, délky 20,3 m, horizontálního kompozitního nosníku U140, délky 4,1m a montáž horizontálního kabelového registru délky 3 m.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smlouvenou odměnu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, včetně bezpečné a ekologické likvidace odpadů v souladu s účinnou legislativou.

III. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při důležitých pracích, dotazů a žádostí o informativní zprávu o průběhu plnění, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat a věcně řešit bez zbytečného prodlení, max. do 3 dnů od položení dotazu.
2. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující pokyny týkající se zpracování a jiných činností nezbytných k řádnému provádění díla, nebo pokyny ke zjednání nápravy. Nevytknutí vad či nedodělků Objednatel nezbavuje Zhotovitele povinnosti k jejich neprodlenému bezplatnému odstranění.

IV. Čas a místo předání díla

1. *Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno bezprostředně po uzavření této smlouvy. Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že k předání staveniště dojde nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Jednotlivé termíny vstupu do kolektoru je Zhotovitel povinen hlásit alespoň 2 dny předem osobě zastupující Objednatele ve věcech technických.*
2. *Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději do **60 pracovních dnů od podpisu smlouvy.***
3. *O předání předmětu smlouvy sepíše smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít z důvodů nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejich příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín k odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo bude pak zhotovitelem objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší jak 7 kalendářních dnů.*
4. *Místem předání a převzetí díla jsou šachty VŠ4 a ÚŠ1 a technická galerie TG GRAND primárního kolektoru „Cejl, Koliště a Dorných - Křenová“.*
5. *Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo, pouze je-li v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v této smlouvě.*

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. *Zhotovitel se zavazuje*
 - a) *svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu viz článek IV bod 2. této smlouvy.*
 - b) *odstranit případné závady, odchylky a nedodělky.*
2. *Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla.*
3. *Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.*
4. *Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.*

VI. Cena za dílo

1. *Cena za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná a to v členění:*
 - 1.1. *Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez daně z přidané hodnoty*

1 388 730,10,- Kč
 - 1.2. *Daň ve výši 21 % z ceny díla činí*

291 633,32,- Kč
 - 1.3. *Cena díla specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo činí vč. daně (součet cen 1.1.+1.2.)*

1 680 363,42,- Kč
2. *Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.*
3. *Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.*

VII. Platební podmínky

1. *Objednatel neposkytuje zálohy.*

2. *Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo v souladu s čl. VII. této smlouvy po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Součástí faktury, jako její příloha, bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.*
3. *Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli.*
4. *Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 15 dnů od předání a bezvadného převzetí díla. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.*
5. *V případě, že dílo bude vykazovat vady není objednatel povinen do doby než zhotovitel vady odstraní povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo a ohledně úhrady této ceny se v takových případech neocitá v prodlení.*

VIII. Smluvní pokuty

1. *V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*
2. *Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.*
3. *V případě porušení sjednaných povinností Zhotovitele sjednaných v odstavci 4. článku V. a/nebo X. této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý zjištěný případ. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena zhotoviteli.*
4. *Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo její část proti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny nebo její části.*

IX. Záruka a odpovědnost

1. *Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků (dále také záruční lhůta).*
2. *Pro případ vad díla má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady nebo nedodělků bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnuto jinak; Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami/nedodělků.*
3. *Jestliže vady či nedodělků jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.*

X. Ostatní ujednání

Objednatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, trvá na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter plnění objednatel zejména požaduje po vybraném dodavateli, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti a v případě požadavku zadavatele jejich plnění doložil:

- *provádět a kontrolovat plnění v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 14 000;*
- *zajistit, že veškeré dodávky potřebné k plnění dle této budou pocházet od výrobců, u kterých jsou dodržovány odpovídající pracovní podmínky osob podílejících se na výrobě či produkci, je zakázána dětská práce, není využívána nucená práce a práce v nebezpečných či zdravotně závadných podmínkách; dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění budou podílet;*
- *v případě plnění prostřednictvím poddodavatele, zabezpečit plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby dodavatel řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům.*

XI. Závěrečná ujednání

1. *Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:*
 - *nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV této Smlouvy*

- plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo
 - porušení povinností uvedených v odstavcích 4. článku V. a/nebo X. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že
- a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotoveních.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle ust. § 2 odst. 1, písmeno m) zákona č. 340/2015 Sb a objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy objednatelům kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb. Zhotovitel výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. či jiným způsobem. V opačném případě je smluvní strana, které se obchodní tajemství či jiné informace týkají, povinna v listině vyznačit či písemně smluvní straně provádějící uveřejnění v registru smluv sdělit, které informace považuje za své obchodní tajemství, a tedy nesouhlasí s uveřejněním/poskytnutím těchto údajů. Objednatel si však vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1A – Položkový rozpočet stavby VŠ4
 - Příloha č. 1B – Položkový rozpočet stavby ÚŠ1
 - Příloha č. 1C – Položkový rozpočet stavby TG GRAND

16-02-2023

V Brně dne



generální ředitel
Technické sítě Brno, akciová společnost

14.2.2023

V Brně dne



za Zhotovitele

jednatel společnosti
BauSystem CZ s.r.o.

Položkový rozpočet

S: 60200 Oprava pochůzných roštů lezního oddělení šachty VŠ4
O: 01 Oprava pochůzných roštů lezního oddělení
R: 01.1 Oprava pochůzných roštů lezního oddělení

P.č.	Číslo položky	Název položky
Díl: ORN		Ostatní rozpočtové náklady
1	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm
Díl: 2		Oprava pochůzných roštů lezního oddělení
2	16311 OA0	Svislé přemístění vybouraných hmot z výrubu na dopravní výšku do 50m svisé přemístění vybouraného materiálu v šachtě bez výtlačného systému
3	93261OA0	Pochůzí rošt z kompozitního materiálu kompozitový rošt 30x30x38mm na plochy lezního oddělení; spojovací materiál nerez, vykázaná rezerva 15%
4		Celková plocha Kompozitní profil I-160 Kompozitní profil I-160 v délkách 1,3 m, uchycený ke stávající OK lezního oddělení, spojovací materiál nerez
5	967187 OA0	Celková délka Vybourání částí kovových konstrukcí s odvozem do 15 km
6	900 RT3	odstranění stávajícího zakrytí , včetně odvozu na skládku HZS Práce v tarifní třídě 6 očistění stáv.kompozit.roštu : 200,0*1/4 mž.stáv.kompozit.roštu : 127,0*1/3

Celkem

419 771,20

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S: 60200 Oprava pochůzných roštů lezního oddělení šachty ÚŠ1

O: 01 Oprava pochůzných roštů lezního oddělení

R: 01.1 Oprava pochůzných roštů lezního oddělení

P.č	Číslo položky	Název položky
Díl: ORN		Ostatní rozpočtové náklady
1	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm
Díl: 2		Oprava pochůzných roštů lezního oddělení
2	16311 OA0	Svislé přemístění vybouraných hmot z výrubu na dopravu výšku do 50m
3	93261OA0	svislé přemístění vybouraného materiálu v šachtě bez vý Pochozí rošt z kompozitního materiálu kompozitový rošt 30x30x38mm na plochy lezního odděle systém; spojovací materiál nerez, vykázaná rezerva 15%
4		Celková plocha Svislý kompozitní kabelový rošt Kompletní dodávka kompozitního kabelového roštu, šířky ocelové konstrukci lezních pater šachty, kotvicí materiál
5		Horizontální kompozitní kabelový rošt Kompletní dodávka kompozitního kabelového roštu, šířky kompozitnímu nosníku U140, kotvicí materiál nerez třídy
6		Kompozitní nosník U140 pro uchycení horizontálního kabelového roštu Kompletní dodávka a montáž kompozitního nosníku U14 kotvicí materiál nerez třídy A2
7	967187 OA0	Vybourání částí kovových konstrukcí s odvozem do 15 k
8	900 RT3	odstranění stávajícího zakrytí , včetně odvozu na skládku HZS Práce v tarifní třídě 6 očistění stáv.kompozit.roštu : 80,0*1/4 mtž.stáv.kompozit.roštu : 66,0*1/3

Celkem

208 467,30

Poznámky uchazeče k zadání

[Redacted area]

10.02.2023

Položkový rozpočet

S: 60200	Oprava pochůzných roštů lezního oddělení šachty TG GRAND
O: 01	Oprava pochůzných roštů lezního oddělení
R: 01.1	Oprava pochůzných roštů lezního oddělení

P.č. Číslo položky	Název položky
Díl: ORN	Ostatní rozpočtové náklady
1 979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm

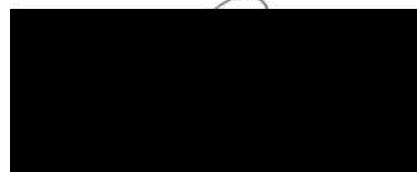
Díl: 2 Oprava pochůzných roštů lezního oddělení

2 16311 OA0	Svislé přemístění vybouraných hmot z výrubu na dopravní výšku do 50m svislé přemístění vybouraného materiálu v šachtě bez výtah
3 93261OA0	Pochozí rošt z kompozitního materiálu kompozitový rošt 30x30x38mm na plochy lezního oddělení, systém; spojovací materiál nerez, vykázaná rezerva 15% na
4	Celková plocha Kompozitní profil I-140 Kompozitní profil I-140 v délkách 5,4 m (8ks) a délkách 3,95 m (8ks), uchycený ke stávající OK lezního oddělení, spojovací materiál nerez
5 967187 OA0	Celková délka Vybourání částí kovových konstrukcí s odvozem do 15 km
6 900 RT3	odstranění stávajícího zakrytí , včetně odvozu na skládku HZS Práce v tarifní třídě 6 očištění stáv.kompozit.roštu : 240,0*1/4 mtž.stáv.kompozit.roštu : 242,0*1/3

Celkem

760 491,60

Poznámky uchazeče k zadání



16.02.2023

