

# Dodatek č. 5 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. 45/2013/01

*o nájmu nebytových prostor dle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku, v platném znění*

**Kultura Česká Lípa,  
příspěvková organizace**  
Boženy Němcové 2942  
470 01 Česká Lípa  
IČ: 709 53 546  
DIČ: CZ70953546  
spis. zn. Oddíl Pr, vložka 98, KS Ústí nad Labem  
zastoupená xxxxx, ředitelkou p. o.  
/dále jen pronajímatel/

a

**Jana Dudková**  
Chotovice 17  
470 03 Nový Bor  
IČ: 749 13 654  
/dále jen nájemce/

*uzavírají společně tento dodatek:*

## I. Základní ustanovení

Dne 08.07.2013 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o nájmu (dále jen „Smlouva“).

## II. Účel Dodatku

Účelem tohoto Dodatku je navýšení cen služeb spojených s nájmem, a to s ohledem na růst dodavatelských cen energií a sjednaní pravidelného navýšení nájemného podle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.

## III. Změna Smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. VI. odst. 2 bude nově znít následovně:

*2. Vedle nájemného se nájemce zavazuje platit pronajímateli úhrady za služby s nájmem spojené takto:*

*LETNÍ REŽIM – paušálně vodné – 386,- Kč, elektřina dle poměrových měřidel, paušálně teplo – 642,- Kč*

*ZIMNÍ REŽIM – paušálně vodné – 386,- Kč, elektřina dle poměrových měřidel, paušálně teplo – 2.138,- Kč a to na základě vystavené faktury pronajímatelem převodem na účet pronajímatele.*

3.2. V ostatním zůstává smlouva tímto dodatkem nezměněna.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4.2. Uzavření tohoto Dodatku nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že obsah Smlouvy a tohoto Dodatku budou v plném znění včetně příloh uveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu Dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

V České Lípě dne .....

V České Lípě dne .....

.....  
Kultura Česká Lípa,  
příspěvková organizace  
xxxxx, ředitelka

.....