

Nájemce: Veolia Energie ČR, a.s.
Sml. č.: 99/OVZ/07/018-N
IČO: 451 93 410

Cenová doložka pro rok 2023

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2023 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	11,90	528,31	6 286,90
2	1 836,35	689,82	1 266 751,00
3			-
Celkem	1 848,25		1 273 037,90

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok		Kč		
	Plocha v m2	koeficient	Částka Kč	DPH %
			-	
			-	
			-	
Celkem			-	10
Vodné, stočné		88,22 Kč/m3		
	m3	Kč	-	10
Paušální podíl na ost. službách		Kč		21
Elektrická energie		Kč	1 242 277,90	21
za rok 2022	944 748,30			
koef. 2022	1,31493			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
Celkem služby 10 % DPH		Kč	-	-
Celkem služby 21 % DPH		Kč	1 242 277,90	260 878,40
Celkem úhrada za služby			1 503 156,30	
Celkem nájemné + služby		Kč	2 776 194,20	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	106 086,50		106 086,50
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	103 523,20	21 739,90	125 263,10
Celkem	209 609,70	21 739,90	231 349,60