

# Pojistná smlouva

## Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 4882523448

### Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

### Pojišťovací zprostředkovatel

#### Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Generali Česká Distribuce a.s.

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Na Pankráci 1658/121

Praha 4

140 00

#### Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

e-mail

telefon

### Pojistník

obchodní firma

IČO

Město Přelouč, dále jen Město Přelouč

00274101

zapsán

v Registru ekonomických subjektů; Živostenský rejstříku Městský úřad Přelouč

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Československé armády 1665

Přelouč - Přelouč

535 01

korespondenční adresa - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Československé armády 1665

Přelouč

535 01

plátce DPH

NE

e-mail

telefon

Pojištění je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

### Doba pojištění

počátek pojištění

00:00 hod. 31.12.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

TC99407103015

02212451070115

## Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Živelní pojištění	31.12.2022	11 867 Kč

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

11 867 Kč

Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více jak ■ procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro tento předmět neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č. 89/2012 Sb., není-li dále ujednáno jinak.

### Vyluka z pojištění týkající se nakažlivých nemocí

Ujednává se, že pro Živelní pojištění se Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020, A. Společná ustanovení, článek 3 Obecné vyluky z pojištění doplňují o následující vyluku:

Pojištění se nevztahuje na jakékoli škody, újmy a finanční ztráty vzniklé z příčiny nebo v souvislosti:

- s nakažlivou nemocí nebo se skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- s nakažlivou nemocí a s tím spojený zásah státní či úřední moci, zejména co do nařízení zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinací výše uvedeného.

Za nakažlivou nemoc se pro tyto účely považuje jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činitelem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činitel zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou;
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plyným skupenstvím nebo přenos mezi organismy;
- nemoc, látka nebo činitel mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

## 1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 2

Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P), Doplnčkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-02/2020 (dále jen DPPSP-P), Doplnčkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen DPPMP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

### 1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

1. Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?

NE

2. Jsou pojišťované stavby v provozuschopném stavu ve smyslu pojistných podmínek?

ANO

Pokud NE, uveďte, o kterou položku se jedná.

3. Jsou pojišťované stavby provozovány v souladu s obecně platnými předpisy ve smyslu pojistných podmínek?

NE

Pokud NE, popište využití stavby.

#### Pol. č. Popis využití stavby

N01 Budova s č.p po dřívější kolaudaci, nyní bez kolaudace nových zrekonstruovaných prostor

4. Je některá z pojišťovaných budov v rekonstrukci nebo ve výstavbě?

ANO

Pokud ANO, uveďte popis budovy.

#### Pol. č. Popis věci

#### Popis rekonstrukce

N01 Víceúčelová budova s nově vybudovanými sociálními byty a chráněnou dílnou, dvoupodlažní s podsklepením do ■% s nově vybudovaným výtahem.

vybudování sociální bytů a sociální dílny v rámci dotačního programu

5. Je některý z předmětů pojištění či jeho součástí poškozen?

NE

Pokud ANO, uveďte popis věci.

6. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

NE

Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

### 1. 2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (Pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit 1. rizika" limitem plnění prvního rizika.

#### Pojištění staveb

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Počet NP *)	Pojistná částka / Limit 1. rizika
N01	Víceúčelová budova s nově vybudovanými sociálními byty a chráněnou dílnou, dvoupodlažní s podsklepením do ■% s nově vybudovaným výtahem.	2	■

\*) NP = nadzemní podlaží

#### Pojištění movitých věcí

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka / Limit 1. rizika
M01	Hmotné movité věci a jejich soubory, kromě zásob a věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	■

#### Pojištění nákladů

Pol. č.	Specifikace pojištěných nákladů	Limit 1. rizika
N90	Náklady na odstranění, úklid, přesun, likvidaci a jiné náklady – 1. riziko	■

**1. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění, spoluúčasti**

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

Pojištěná pojistná nebezpečí	Spoluúčast *)	Pojistná částka FLEXA / Limit MRP	Pojistné
Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kouř (FLEXA)			
Vichřice, krupobití			
Zemětřesení			
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy			
Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí			
Povodeň, záplava			
Odcizení pro budovy a jiné stavby			
Vandalismus pro budovy a jiné stavby			

\*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

**Pojištění specifických předmětů**

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Spoluúčast *)	Limit 1. rizika	Pojistné
N95	Pojištění skel budov – Skleněné výplně (zasklení) stavebních součástí budov, v rozsahu oddílu B. DPPSP-P, včetně nalepených folií, nápisů a nalepených čidel poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS) na těchto sklech a dále soubor markýz, světelných reklam a nápisů			

\*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

**1. 4. Pojistné**

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva  %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

**1. 5. Místo pojištění**

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	N01, M01, N90, N95	Víceúčelová budova s nově vybudovanými sociálními byty a chráněnou dílnou, dvoupodlažní s podsklepením do <input type="text"/> % s nově vybudovaným výtahem., Přelouč, Choceňská 877, 535 01

**1. 6. Zvláštní ujednání****Společná a závěrečná ustanovení**

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojištník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju](http://www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju) a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:

## Společná a závěrečná ustanovení

- pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádné a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
  - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávánému pojištění,
  - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
  - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 ([www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)).
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazách pojistného; o malusu/ bonusu). Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
8. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrat min. ██████████
  - úhrn rozvahy min. ██████████
  - průměrný roční stav zaměstnanců min. ████

### Dokumenty k pojistné smlouvě

#### Předmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

#### Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

- Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:
- VPPMO-P-02/2020
  - DPPMP-P-02/2020, DPPSP-P-02/2020
  - Sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištění dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

#### Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

ANO

Pojistník si volí, aby mu předmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoliv pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jím sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případně další informace o životním pojištění, rezervotvorném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

NE, souhlas neuděluji.

#### Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

ANO

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jím sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

NE, souhlas neuděluji.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.  
Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.

## Společná a závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

Město Přelouč

Osoba zastupující pojistníka  
[redacted] starosta

Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojistníka

Osoba zastupující pojistníka  
[redacted] místostarosta

Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojistníka

místo **Přelouč**

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy