

Dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. 44/2012/01

o nájmu nebytových prostor dle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku, v platném znění

Kultura Česká Lípa,
příspěvková organizace
Boženy Němcové 2942
470 01 Česká Lípa
IČ: 709 53 546
DIČ: CZ70953546
spis. zn. Oddíl Pr, vložka 98, KS Ústí nad Labem
zastoupená xxxxx, ředitelkou p. o.
/dále jen pronajímatel/

a

Antonín Nevole
Jezerní 384
471 27 Stráž pod Ralskem
IČ: 445 490 75
/dále jen nájemce/

uzavírají společně tento dodatek:

I. Základní ustanovení

Dne 29.06.2012 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o nájmu (dále jen „Smlouva“).

II. Účel Dodatku

Účelem tohoto Dodatku je navýšení cen služeb spojených s nájmem, a to s ohledem na růst dodavatelských cen energií.

III. Změna Smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. VI. odst. 2 bude nově znít následovně:

*2. Vedle nájemného se nájemce zavazuje platit pronajímateli úhrady za služby s nájmem spojené takto: **paušálně vodné – 30,- Kč, paušálně elektřina – 17,- Kč, paušálně teplo – 278,-Kč + příslušné DPH** a to na základě vystavené faktury pronajímatelem převodem na účet pronajímatele. Služby s nájmem spojené budou účtovány vždy zpětně za předchozí kalendářní měsíc.*

3.2. V ostatním zůstává smlouva tímto dodatkem nezměněna.

IV.
Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4.2. Uzavření tohoto Dodatku nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že obsah Smlouvy a tohoto Dodatku budou v plném znění včetně příloh uveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu Dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

V České Lípě dne

V České Lípě dne

.....

Kultura Česká Lípa,
příspěvková organizace
xxxxx, ředitelka

.....