
DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo FD 9/2022 ze dne 28. 8. 2022, na realizaci díla Kolovraty – půdní vestavba – komunitní centrum

uzavřený dnešního dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (OZ) (dále jen „smlouva“) mezi:

Objednatelem: *Městská část Praha-Kolovraty*

Se sídlem: Praha-Kolovraty, Kolovraty, Mírová 364/34

IČ: 00240346

zastoupena ve věcech smluvních: [REDAKCE] starostou

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitelem: *PKbau s.r.o.*

Se sídlem: Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou

IČO: 08757127

DIČ: CZ08757127

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové pod spis.zn C 45022

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupena ve věcech smluvních: [REDAKCE]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny za dílo dle schválených změnových listů 1 – 4.

V návaznosti na změnový list č.2 který řeší zjištěný nevyhovující stav částí krovu se smluvní strany dohodly na změně termínu plnění.

2. Změna ceny díla

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedené celkové výši ceny za dílo, která je podrobně specifikována v Článku III. Předmět smlouvy a v oceněném Položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a ve Změnových listech které jsou přílohou tohoto Dodatku.

Cena celkem bez DPH dle SoD 20 020 020,- Kč

Cena bez DPH Změnový list 1 41 991,09 Kč

Cena bez DPH Změnový list 2 166 380,29 Kč

Cena bez DPH Změnový list 3 293 524,07 Kč

Cena bez DPH Změnový list 4 243 155,54 Kč

Celková cena bez DPH	20 765 070,99 Kč
DPH 21%	4 360 664,91 Kč
Celková cena včetně DPH	25 125 735,90 Kč

3. Změna termínu plnění

- 3.1. Z důvodu změny termínu plnění se smluvní strany dohodly na změně znění článku VI, odst. 1 a článku XI, odst. 2
- 3.2. Nové znění Článku VI, odst. 1:
„Zhotovitel je povinen dílo dokončit, tj. dokončit stavební práce na díle, do 31. května 2023.“
- 3.3. Nové znění Článku XI, odst. 2:
„Objednatel dílo převezme od zhotovitele po jeho dokončení. Objednatel může dílo převzít včetně drobných vad či nedodělků, pokud tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla a nebudou překážkou pro úspěšné provedení kolaudace díla v termínu do 31. května 2023 (viz příloha č. 4 harmonogram prací) Případné drobné vady a nedodělky budou v takovém případě uvedeny v zápise o předání a převzetí díla (viz následující odstavec tohoto článku). Budou-li při předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen zjednat nápravu v co nejkratším termínu a nejvhodnějším způsobem, a to s ohledem na druh zjištěné vady či nedodělku. V podrobnostech budou lhůty a podmínky pro odstranění vad či nedodělků specifikovány v zápise o předání a převzetí díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu pro odstranění vad a nedodělků, má právo jej závazně stanovit objednatel.“

4. Závěrečná ustanovení

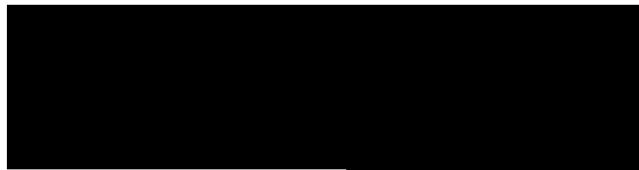
- 4.1. Ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek č. 1 byl podepsán platnými podpisy obou smluvních stran a takto podepsaný dodatek má právní sílu originálu.
- 4.3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Změnový list č. 1
Změnový list č. 2
Změnový list č. 3
Změnový list č. 4
- 4.4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů,

z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

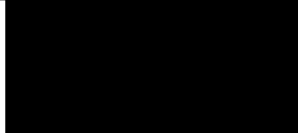
- 4.5. Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě bylo schváleno Radou městské části Praha-Kolovraty usnesením č. R 12/2023 ze dne : 31. ledna 2023.

/

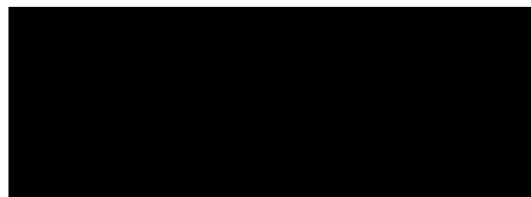
V Kolovratech 12.2.2023



objednatel



Ve Světlé nad Sázavou 12.2.2023



zhotovitel