



Držitel certifikátů ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, firma zařazena do programu „Zelená úsporám“

Smlouva o dílo č. 7/ 4 /2018

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednavatel: Základní škola a mateřská škola Praha - Slivenec, Ke Smíchovu 16
se sídlem : Ke Smíchovu 16, 154 00 Praha 5 – Slivenec
zastoupená: Mgr. Ivanou Rosovou, ředitelkou školy
IČ: 70108391
DIČ: CZ70108391
mob.
(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

a

Zhotovitel: MOZAIK, spol. s r.o.
se sídlem: Litovická 447/25, 161 00 Praha 6
zastoupený : Janem Dvořákem
IČ: 49357999
DIČ: CZ 49357999
bankovní spojení, č.ú.:

mob.:
(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

2. Předmět smlouvy a místo plnění

Stavební práce – Odborná jazyková učebna

Místo stavby/adresa: ZŠ a MŠ Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16

3. Čas plnění díla

Zahájení prací: 6. 8. 2018

Ukončení prací : 31. 8. 2018 (vyjma stínící techniky, termín záleží na dodavateli)



Držitel certifikátů ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, firma zařazena do programu „Zelená úsporám“

4. Záruční lhůta

Záruka na provedené práce 24 měsíců.

5. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

Cena díla se sjednává dohodou. Dle cenové nabídky činí 376 289,35 Kč bez DPH.

Zhotovitel prohlašuje na základě odborného posouzení, že nabídka obsahuje veškeré práce k řádnému provedení díla.

Změny a vícepráce budou upřesněny zápisem ve stavebním deníku a změna ceny je možná pouze na základě dodatku ke smlouvě.

Objednatel v den podpisu této smlouvy uhradí zhotoviteli bezhotovostním převodem nebo v hotovosti zálohu na dílo ve výši 91 062,02 Kč s DPH, variabilní symbol- číslo smlouvy

Po řádném předání a převzetí díla bez zjevných vad vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad na dohodnutou cenu dle cenové nabídky a odečte již vyplacenou zálohu.

Splatnost daňového dokladu – faktury je do 14 dnů od jejího převzetí objednatelem.

Smluvní pokuta za pozdní úhradu faktury je sjednána na 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení dokončení díla ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% za každý den prodlení z ceny celého díla. Toto ujednání neplatí, je-li prodlení způsobeno důvody na straně objednatele, zejména z důvodu požadavků na změnu v provedení díla, vícepracemi, překážkami v přístupu k dílu, vyšší mocí, klimatickými vlivy, které zabrání provedení díla dle technologických postupů.

6. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

A. Objednatel zajistí následující:

1. umožní přístup pracovníkům zhotovitele k místu provádění díla podle potřeby i ve dnech pracovního volna
2. el. stavební odběr. + záměšovou vodu
3. šatnu a sklad na nářadí a materiál

B. Zhotovitel:

1. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat veškerá bezpečnostní a protipožární opatření vyplývající z platných právních předpisů a norem.



- Držitel certifikátů ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, firma zařazena do programu „Zelená úsporám“*
2. Zhotovitel je povinen udržovat na svém pracovišti pořádek a čistotu a odstranit odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
 3. Po ukončení prací do 3 kalendářních dnů vyklidit zřízení staveniště.
 4. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele předem k jeho předání a převzetí v místě plnění,
 5. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá či nikoliv a pokud dílo nepřijme z jakých důvodů.
 6. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla řádně vést stavební deník, který bude oběma stranám k dispozici na místě stavby.
 7. Zhotovitel je povinen respektovat občasný technický dozor investora, který bude prováděn odborně vzdělanou osobou a technický dozor investora je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku.
 8. Zhotovitel je povinen dle požadavku objednatele či TDI objednatele svolat podle svých možností, nejpozději do 48 hodin na místo samé kontrolní den a takového kontrolního dne se zúčastnit.

7. Závěrečná ujednání

- a) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
- b) Smluvní strany se dohodly řešit případné spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou.
- c) Smlouvu je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
- d) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právními poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
- e) Společnost je pojištěná na škody způsobené svojí činností do výše 20.000.000,- Kč.
- f) Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po 2 originálech.

Prohlašujeme, že nabídková cena obsahuje veškeré objemy a práce potřebné k realizaci díla.

Příloha:

Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka ze dne 4. 7. 2018.

V Praze, dne 31. 7. 2018

7. 8. 2018

.....
objednatel

.....
za zhotovitele