

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

- I. 1. Objednatel: Základní škola Vokovice
Se sídlem : Vokovická 32/3, 160 00 Praha 6
IČ: 60461969
Bankovní spojení: PPF banka
Číslo účtu: 2002970018/6000
Zastoupena: Mgr. Lucií Kuchtřákovou, ředitelkou školy

(dále jen „objednatel“)

- I. 2. Zhotovitel: OPTIMATIC- CZ, spol. s r. o.
Se sídlem U Šumavěnky 984/27
IČ: 25103776
Bankovní spojení: ČSOB a. s.
Č. ú.: 476786643/0300
Jehož jménem jedná Michal Neckář

(dále jen „zhotovitel“)

II. Obchodní vztahy

Vztahy smluvních stran se řídí právním řádem České republiky.

III. Předmět díla

- III. 1. Předmětem díla je havarijní stav měření a regulace plynové kotelny, v množství a parametrech uvedené v CN, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- III. 2. Předmět zakázky je dále specifikován takto:
Havarijní výměna systému měření a regulace plynové kotelny objektu Vokovická 32/3, Praha 6
- III. 3. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo provést a převést na objednatele vlastnické právo, objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla.

IV. Doba a místo plnění

- IV. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo specifikované v čl. III. na svůj náklad a na své nebezpečí a předat jej v dohodnuté kvalitě a množství objednavateli v termínu:
Zahájení prací: listopad 2022
Ukončení prací: prosinec 2022
Objednatel si vyhrazuje termín zahájení a ukončení prací upřesnit v závislosti přidělení finančních prostředků a na provozu školy.
- IV. 2. Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo objednatele, Základní škola Vokovice.

- IV. 3. Provedením díla se rozumí předání díla bez jakýchkoli vad a nedodělků na základě předávacího protokolu, podepsaného příslušnými zástupci objednatele a zhotovitele. Oprávněnou osobou k převzetí díla za objednatele je Mgr. Lucie Kuchtřáková, ředitelka školy, tel.: 734 853 000. Oprávněnou osobou k předání díla za zhotovitele je Michal Neckář, tel. 754 208 409
- IV. 4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném objednatelem v předávacím protokolu.
- IV. 5. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Může pověřit provedením jeho části jinou osobu, přitom nese zodpovědnost, jako by celé dílo prováděl sám.
- IV. 6. Místem předání a převzetí díla je ZŠ Vokovice, Vokovická 32/3, Praha 6.

V. Cena za dílo

- V. 1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady nutné pro řádné splnění předmětu díla, a to podle položkové a technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Cena bez DPH: 173 351 ,-Kč
(slovy: korun českých)

DPH 21% 36 403 ,71,-Kč
(slovy: korun českých)

Celková cena vč. DPH: 209 754, 71,-Kč
(slovy: korun českých)

- V. 2. Cena může být měněna v případě:
- změny zákonné sazby DPH.
 - Pokud vznikne skutečnost, ze které vyplýne navýšení ceny, bude toto finanční navýšení účtováno nad rámec ceny uvedené v této smlouvě.

VI. Platební podmínky

- VI. 1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení zálohy ve výši 121 000,-. Doplatek ceny bude až po dokončení zakázky.
- VI. 2. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě faktury zhotovitele, která musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být doložena protokolem o předání a převzetí díla.
- VI. 4. Faktura je splatná do 21 kalendářního dne od jejího převzetí kupujícím. Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání ceny z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

- VI. 5. Upraví-li před dodáním předmětu smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena za dílo bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

- VII. 1. Zhotovitel je povinen plnit tuto smlouvu s náležitou odbornou péčí, při provádění sjednaných prací odpovídá zhotovitel za jejich kvalitu, za dodržování platných norem, předpisů a vyhlášek.
- VII. 2. Zhotovitel je povinen provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárii elektřiny, vodovodních aj. rozvodů a zabezpečit plnění svých povinností tak, aby byly dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen se seznámit s předpisy BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla.
- VII. 3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním předmětu smlouvy nepřiměřeně nenarušoval provoz a výkon činnosti objednatele, a to zejména hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem a chybnou organizací práce. Provádění prací bude zhotovitel koordinovat s provozem objednatele.
- VII. 4. Způsobí-li zhotovitel při provádění prací škodu na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob na pracovišti objednatele, je povinen takovou škodu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Možnost náhrady cestou pojistného plnění z pojistky zhotovitele tím není dotčeno.
- VII. 5. Zhotovitel je při své činnosti povinen chránit majetek objednatele a je plně odpovědný za škody, které vzniknou jeho zaviněním při plnění předmětu smlouvy, a to škody na majetku i zdraví. Zjistí-li závadu technického rázu nebo poškození majetku objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost zástupci objednatele.
- VII. 6. V prostorách sídla objednatele je zhotovitel a jeho zaměstnanci povinen respektovat pokyny objednatele a justiční stráže ohledně vstupu a pohybu v jednotlivých prostorách apod.
- VII. 7. Zhotovitel a jeho zaměstnanci se zavazují během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech technické i jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.

VIII. Práva a povinnosti objednatele

- VIII. 1. Objednatel je povinen vytvořit pro zaměstnance zhotovitele podmínky pro výkon jejich práce. Organizačně zajistit pracovníkům zhotovitele vstup do prostor, které mají souvislost s plněním smluvních činností.
- VIII. 2. Objednatel zajistí zhotoviteli možnost parkování v blízkosti místa plnění pro vozidlo nezbytně nutné pro výkon činnosti.
- VIII. 3. Objednatel si vyhrazuje upřesnit podmínky díla, např. ponížít rozsah předmětu díla v návaznosti na objem finančních prostředků.

IX. Záruční lhůta, odpovědnost za vady díla

- IX. 1. Záruční lhůta na dílo činí 24 měsíců od protokolárního předání předmětu díla objednateli, s výjimkou výrobků se záruční dobou danou výrobcem. Zhotovitel se zavazuje o zárukách daných výrobcem objednatele informovat písemně.
- IX. 2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky.
- IX. 3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- IX. 4. Zhotovitel je povinen odstranit vady provedených prací bránící řádnému provozu, které se projeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 24 hodin, ostatní vady nebránící provozu do 14 pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě výměny dílů se na tyto vztahuje nová záruční lhůta.

X. Závěrečná ustanovení

- X. 1. Vlastnické právo k předmětu této smlouvy, stejně jako nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele při protokolárním předání a převzetí díla.
- X. 2. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) prodávajícího, je tento povinen oznámit nové skutečnosti kupujícímu ve lhůtě 14 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku.
- X. 3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- X. 4. Jakékoli změny nebo doplňky ve smlouvě musí být sjednány pouze písemnou dohodou obou stran ve formě oboustranně podepsaných dodatků. Smlouvu lze zrušit pouze v písemné formě.
- X. 5. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Příloha č. 1: Cenová nabídka

V Praze dne 14. 11. 2022


Mgr. Lucie Kuchťáková
ředitelka školy
za objednatele

ZÁKLADNÍ ŠKOLA VOKOVICE
160 00 Praha 6, Vokovická 3
IČ: 60461969

Michal Neckář
prokurista
za zhotovitele

OPTIMATIC-CZ
U Šumavěny 134/27
143 00 Praha 12
IČ: 25103776

Vokovická 3, Praha 6 – kotelna:				04.07.2022
PLC regulátor DOMAT markMX2	ks	1	22 375,00 Kč	22 375,00 Kč
ovládací panel HT200	ks	1	12 375,00 Kč	12 375,00 Kč
prostorové čidlo teploty UT001	ks	1	420,00 Kč	420,00 Kč
venkovní čidlo teploty UT051	ks	2	420,00 Kč	840,00 Kč
příložné čidlo teploty ALTF02	ks	10	367,00 Kč	3 670,00 Kč
čidlo tlaku kapaliny 0-6 bar SHD-U 6	ks	1	2 814,00 Kč	2 814,00 Kč
zpracování uživatelských programů	db	37	350,00 Kč	12 950,00 Kč
zpracování grafického rozhraní web server	db	37	185,00 Kč	6 845,00 Kč
zpracování grafického rozhraní místní panel	db	37	125,00 Kč	4 625,00 Kč
uvedení do provozu, funkční zkoušky, školení	sb	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
projektová dokumentace zkrácená	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
výchozí revize elektro	ks	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
výzbroj rozvaděče + rozvaděč	sb	1	17 692,00 Kč	17 692,00 Kč
napájecí zdroje 24V DC 60 W a 24V DC 30 W	sb	1	1 295,00 Kč	1 295,00 Kč
router + ethernet kabely	sb	1	950,00 Kč	950,00 Kč
kabeláž + elektro materiál	sb	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
montážní práce	sb	1	42 500,00 Kč	42 500,00 Kč
cestovní výlohy + režie	sb	1	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
CELKEM BEZ DPH:				173 351,00 Kč
CELKEM VČETNĚ DPH 21%:				209 754,71 Kč

s pozdravem

Michal NECKÁŘ
Prokurista

OPTIMATIC-CZ, spol.s.r.o.
U Šumavěny 984/27
143 00 Praha 4

IČ: 25103776
DIČ: CZ25103776

tel.: 241 011 140
fax.: 241 011 192
mobil: 724 208 409

mail: michal.neckar@optimatic.cz
www.optimatic.cz

OPTIMATIC-CZ
U Šumavěny 984/27
143 00 Praha 12
IČ: 25103776

Základní škola Vokovice	
č.j.:	78Vok/96/2022
doručeno dne:	14. 07. 2022
počet listů/příloh:	1/0
počet a druh nelistinných příloh:	