

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2021/1309/OSM_OSM (S21_110)
ze dne 15. 12. 2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Statutární město Kladno

IČ: 00234516 DIČ: CZ00234516
se sídlem náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
(dále jen „objednatel“)

a

2. TEPO s.r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33933
IČ: 49827065 DIČ: CZ49827065
se sídlem Mostecká 3210, 272 01 Kladno - Sítňá, Česká republika
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely tento

dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. 2021/1309/OSM_OSM (S21_110) ze dne 15. 12. 2021:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 15. 12. 2021 smlouvu o dílo č. 2021/1309/OSM_OSM (S21_110) ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 5. 2022, jejímž předmětem je zajištění řádného a bezpečného provozu plynových kotelen, včetně regulačních opatření, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Smlouva“).
2. Podle ustanovení čl. IV odst. 3 Smlouvy je zhotovitel oprávněn každoročně k 1. lednu příslušného roku počínaje kalendářním rokem 2023 zvýšit paušální částku podle čl. IV odst. 1, písm. a) Smlouvy (dále také jen „paušální částka“), a to o míru inflace vyjádřenou jakožto přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok (dále jen „míra inflace“).
3. S ohledem na skutečnost, že míra inflace za rok 2022 výrazně přesáhla 10 % a zhotovitel nemá v úmyslu zvýšit paušální částku uvedenou v odst. 2 tohoto článku o tuto míru inflace, nýbrž pouze o 10 %, sjednávají si objednatel a zhotovitel spolu tento dodatek.

Čl. II.

Předmět dodatku

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že počínaje dnem účinnosti tohoto dodatku roční paušální částka za činnosti zhotovitele v rámci zajištění řádného a bezpečného provozu plynových kotelen podle čl. IV odst. 1, písm. a) Smlouvy činí **2.368.831,08 Kč** (slovy: **dva miliony tři sta šedesát osm tisíc osm set třicet jedna koruna česká 8/100 haléřů**) + DPH a výše pravidelných čtvrtletních splátek dle čl. IV odst. 1, písm. a) Smlouvy činí **592.207,77 Kč** (slovy: **pět set devadesát dva tisíce dvě stě sedm korun českých 77/100 haléřů**) + DPH s tím, že výše čtvrtletní splátky za období od nabytí účinnosti tohoto dodatku do konce příslušného kalendářního čtvrtletí bude určena v závislosti na datu nabytí účinnosti tohoto dodatku.
2. Objednatel a zhotovitel zároveň ke dni účinnosti tohoto dodatku nahrazují znění Přílohy č. 1 ke Smlouvě, který obsahuje seznam plynových kotelen, jejichž řádný a bezpečný provoz podle Smlouvy zhotovitel pro objednatele zajišťuje, a dále specifikaci ceny za jednotlivé plynové kotelny.
Nové znění Přílohy č. 1 ke Smlouvě je obsaženo v Příloze č. 1 k tomuto dodatku.
3. Objednatel a zhotovitel dále společně prohlašují, že nad úroveň uvedenou v odst. 1 tohoto článku nebude paušální částka pro kalendářní rok 2023 podle čl. IV odst. 3 Smlouvy již navyšována.
4. V ostatním zůstává Smlouva tímto dodatkem nedotčena.

Čl. III.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a nabývá účinnosti v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Rada města Kladna odsouhlasila uzavření tohoto dodatku na své 2. schůzi dne 23. 1. 2023.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, Smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a výslovně souhlasí s tím, aby tato dodatky byly uvedeny v Centrální evidenci smluv vedené objednatelem a uveřejněny prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují její strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním v rozsahu požadovaném českým právním řádem. Účastníci zároveň výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek může být v plném znění včetně jeho příloh zveřejněn na oficiálních stránkách Statutárního města Kladna (www.mestokladno.cz) při dodržení podmínek stanovených platných a účinných právních předpisů na ochranu osobních údajů.
5. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je seznam plynových kotelen, který nahrazuje dosavadní přílohu č. 1 Smlouvy.
6. Účastníci prohlašují, že tento dodatek odpovídá jejich skutečné a svobodné vůli a že jej neuzavřeli pod nátlakem a na důkaz toho jej vlastnoručně podepisují.

V Kladně dne 31.01.2023



Statutární město Kladno
Mgr. František Bureš
Statutární náměstek primátora

OBJEDNATEL



TEPO s.r.o.

Ing. Petr Schönfeld
jednatel

ZHOTOVITEL

Teпо
s. r. o.

Mostecká 3210
272 01 Kladno - Sítňá
IČO: 49827065, DIČ: CZ49827065
(4)

Smluvní cena za zajištění provozu plynových kotelen pro Statutární město Kladno (2022 - 2025)

číslo PK	adresa objektu	výkon	kat.	druh	počet hodin za topnou sezónu	cena za zajištění provozu PK
302	Zámek Zádušný 18410	205kW	III.kat.	ÚT	97,99	90 542,76 Kč
303	2.MŠ Divadelní 1740	35 kW	OPZ	ÚT+TV	61,50	56 826,00 Kč
304	MěU Švermov Žižkova 88	60 kW	OPZ	ÚT	46,74	43 187,76 Kč
305	ZŠ. Velvarská	160 kW	III.kat.	ÚT	95,99	88 694,76 Kč
306	Městské infocentrum č.2.	23kW	OPZ	ÚT+TV	32,25	29 799,00 Kč
307	11.ZŠ Vašatova 1438	160 kW	III.kat.	ÚT	92,99	85 922,76 Kč
308	1.MŠ R.Svobodové 2597	330 kW	III.kat.	ÚT+TV	102,70	94 894,80 Kč
311	11.MŠ Na Vyhláském 3197	160 kW	III.kat.	ÚT+TV	85,98	79 445,52 Kč
312	6.ZŠ Doberská 323	200 kW	III.kat.	ÚT+TV	84,89	78 438,36 Kč
313	6.MŠ Kočenského 380	35 kW	OPZ	ÚT	47,25	43 659,00 Kč
314	30.MŠ nám.Alšc 1315	45 kW	OPZ	ÚT	51,79	47 853,96 Kč
315	Hotelová škola	30,18,22,	OPZ	ÚT	68,54	63 330,96 Kč
316	Hotelová škola - Fr. Klub	24kW	OPZ	ÚT	17,16	15 855,84 Kč
317	6.ZŠ družina J.Vaita 325	26 kW	OPZ	ÚT	43,40	40 101,60 Kč
319	Městské infocentrum č.1.	24kW	OPZ	ÚT	32,25	29 799,00 Kč
320	1.ZŠ Švermov – družina ul. Františka	25kW	OPZ	ÚT	34,60	31 970,40 Kč
321	2.ZŠ Jiráskova 457, 9x tepelný zdroj	341kW	OPZ	ÚT+TV	123,21	113 846,04 Kč
322	1.ZŠ Švermov – dálný ul. Velvarská 1	25kW	OPZ	ÚT	30,00	27 720,00 Kč
323	MMK budova A nám.st.Pavla 44	210 kW	III.kat.	ÚT	168,50	155 694,00 Kč
324	MMK budova B,D, nám.st.Pavla 45	297 kW	III.kat.	ÚT	92,49	85 460,76 Kč
325	MMK budova C	34 kW	OPZ	ÚT	33,50	30 954,00 Kč
333	11.ZŠ Vašatova 1438 2x tepelný zdroj	61 Kw	OPZ	ÚT+TV	57,39	53 028,36 Kč
332	6.ZŠ tělocvična Doberská 1740	30 kW	OPZ	ÚT+TV	57,39	53 028,36 Kč
351	7.MŠ Herbenova 1900	35 kW	OPZ	ÚT	40,99	37 874,76 Kč
352	29.MŠ Fousky 806	35 kW	OPZ	ÚT+TV	48,40	44 721,60 Kč
353	18.MŠ J.Hory 1801	70 kW	OPZ	ÚT+TV	62,91	58 128,84 Kč
354	Školská 322	289,5 kW	III.kat.	ÚT	95,34	88 094,16 Kč
355	Azylový dům J.Hory 1971	98 kW	OPZ	ÚT+TV	91,56	84 601,44 Kč
356	Fontána 5.května 249	122 kW	III.kat.	ÚT+TV	174,56	161 293,44 Kč
357	18.MŠ prádelna J.Hory 1801	35 kW	OPZ	ÚT	53,87	49 775,88 Kč
358	MŠ.Vrapická 474	42 kW	OPZ	ÚT	61,59	56 909,16 Kč
359	MŠ.Maršnera 63	24 kW	OPZ	ÚT	48,69	44 989,56 Kč
361	MŠ Rosenbaumovo nám.622	48kW+15 kW	OPZ	ÚT+TV	68,01	62 841,24 Kč
362	SMK Floriánské nám. 40kW+30kW	40kW	OPZ	ÚT	64,09	59 219,16 Kč
363	ČVÚT Sportovců 2311	300kW	III.kat.	ÚT+TV	98,63	91 134,12 Kč
364	MMK Plk.Stříbrného 1443	96kW	OPZ	ÚT+TV	65,13	60 180,12 Kč
365	Zubní pohot. Sportovců 2311	30kW	OPZ	ÚT+TV	31,40	29 013,60 Kč
					2 563,67	2 368 831,08 Kč

Pozn. v hodinách za obsluhu kotelny, je zahrnut čas za dopravu + výkon obsluhy + údržby v kotelně.