

Smluvní strany:

Objednatel: Domov pro seniory BUKOV, příspěvková organizace, IČ:44888661, DIČ: CZ 44 555 66, bytem/adresou Za Vozovnou 783/1, 400 01 Ústí nad Labem, email: reditelkads@domovbukov.cz, kterou zastupje Mgr. Lucie Mráčková, MBA dále jen „objednatel“ na straně jedné

A

Zhotovitel: ZELENÉ KOLO s. r. o., IČ 25476793, DIČ: CZ 254 76793, se sídlem Koštov 112, 400 02 Koštov, zastoupená jednatelem Tomášem Bartákem, email: bartak@zelenekolo.cz, zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C/19840, dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“

uzavírají v souladu s ustanovení 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. v platném znění (občanský zákoník) a s platnými Všeobecnými podmínkami zhotovitele – dále jen „VOP“ tuto

SMLOUVU O DÍLO:

Článek I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zhotovit dílo spočívající v - **Celoroční údržba zahrady - výsadby v okrasném biotopu a okolo něj a Celoroční údržba biotopu, okrasné jezero** viz rozpočet, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Zhotovitel je povinen dílo provést v jakosti obvyklé.

Článek II.

Cena díla

Objednatel se touto smlouvou zavazuje za provedené dílo zaplatit cenu, která byla stanovena celkem na částku **91 564,- bez DPH za celoroční údržbu v daném roce** a je upřesněna rozpočtem, ze dne 15.12.2022 jako její nedílnou součástí. Tato cena je cenou maximální a cenou konečnou.

Objednatel bere na vědomí, že cena z rozpočtu je cenou průměrných cen komponentů užitých při zpracování díla. Pokud bude objednatelem požadován komponent v cenách vyšších nebo nižších, bude v tomto směru konečná cena upravena.

Cena je splatná 2 dílčími fakturami tak, že 50 % ceny uhradí objednatel v červenci daného roku nejpozději do 21 dnů od vystavení faktury a zbylých 50 % ceny uhradí objednatel v prosinci daného roku nejpozději do 21 dnů od vystavení faktury.

Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit až na základě objednatelem podepsaného předávacího protokolu bez vad a nedodělků ohledně prací, které byly Zhotovitelem ve smyslu této smlouvy provedeny. Zhotovitel je povinen tento protokol k vystavené faktuře přiložit.

Zaplacením se rozumí připsání na účet zhotovitele nebo platbou v hotovosti.

Článek III.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo následujícím způsobem:

Doba plnění je sjednána do 31.12.2023

Termín první údržby v daném roce: jaro 2023 (březen či duben – dle aktuálních klimatických podmínek)

Termín poslední údržby v daném roce: listopad 2023

Článek IV.

Ostatní ujednání

Práva a povinnosti smluvních stran jsou definovány VOP zhotovitele, které tvoří přílohu této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a ustanoveními VOP je sjednáno, že závazné pro smluvní strany je ustanovení této smlouvy.

Objednatel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že měl možnost si podrobně prostudovat platné VOP, byly mu zodpovězeny veškeré dotazy, které s VOP souvisí a žádá předání VOP v listinné podobě. Bere tak na vědomí, že sankce z neplnění povinností stran, jejich práva a povinnosti a další skutečnosti jsou upraveny VOP a jsou platné pro plnění této smlouvy o dílo.

Objednatel souhlasí s tím, že umožní zhotoviteli bezplatné umístění informační plachty s logem zhotovitele a s informací, že dílo provádí společnosti Zelené Kolo s. r. o.

Objednatel souhlasí s využitím jeho stavby jako stavby referenční (prostřednictvím pořízení fotografie, pořízeného videa pomocí dron) a použitím této reference při prezentaci zhotovitele pro interní i externí účely, a to včetně popisu této reference a uvedením města, kde se nachází. Zveřejnění případných dalších kontaktů u referenční stavby je zhotovitel oprávněn pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že změny této smlouvy lze činit pouze písemnými změnami a doplňky této smlouvy s číslováním pořadím.

Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva je účinná dnem jejího zveřejnění v registru smluv, ne však dříve než nabude své platnosti podle předchozí věty.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu měly možnost si podrobně před jejím podpisem prostudovat, nežádají v jejím textu žádných změn ani doplnění a na důkaz souhlasu s jejím textem připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne 15.02.2023

V Ústí nad Labem dne 15.02.2023

.....

Podpis objednatele:

.....

Podpis zhotovitele:

Příloha č.1: Rozpočet

Příloha č. 2: VOP