



3457/BZR/2022-BZRM

Čj.: UZSVM/BZR/3248/2022-BZRM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Luboš Šikula,

ředitel odboru Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou, Dr. Drože 1686/26, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava,

který zastupuje Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: XXXXXXXXXXX/XXXX

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
Č. UZSVM/BZR/3248/2022-BZRM**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- pozemková parcela číslo: 508/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna,
- pozemková parcela číslo: 508/22, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Daňkovice, obec Daňkovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě rozsudku Krajského soudu v Brně - pobočka v Jihlavě č. j. 54Co 731/2016-163 ze dne 5. 4. 2018, právní moc ke dni 11. 5. 2018, právní účinky zápisu k okamžiku 23. 5. 2018 13:49:05, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi (trvalými porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice II. třídy č. 353 ve vlastnictví nabyvatele a dále příkopy a pruhy pozemku přilehlé po obou stranách k tělesu silnice, které jsou součástí silnice, a silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením elektřiny, plynu i elektronické komunikace, a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převáděný majetek leží na území III. zóny odstupňované ochrany přírody Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy. Vlastník převáděného majetku musí dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
4. K pozemkům pozemková parc. č. 508/1 a pozemková parc. č. 508/22 bylo zřízeno věcné břemeno na části pozemku (dle geometrického plánu č. 174-34/2012) zřídit a provozovat plynárenské zařízení, pro oprávněného GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, a to na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 11. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 23. 11. 2012.
5. K pozemkům pozemková parc. č. 508/1 a pozemková parc. č. 508/22 bylo zřízeno věcné břemeno na části pozemku (dle geometrického plánu č. 174-34/2012) provozování distribuční soustavy a plynovodních přípojek vč. vstupu a vjezdu za účelem oprav, pro oprávněného GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, a to na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 11. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 23. 11. 2012.
6. K pozemku pozemková parc. č. 508/22 bylo zřízeno věcné břemeno služebnosti inž. sítě na části pozemku (dle geometrického plánu č. 241-39/2021) spočívající v právu zřídit, přes něj vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – stavbu kanalizace a vodovodního řádu, po dobu existence inženýrské sítě, pro oprávněného obec Daňkovice, IČO: 00599352, a to na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 20. 4. 2022, právní účinky zápisu k okamžiku 27. 4. 2022 13:39:35.
7. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 2. 12. 2022

V Jihlavě dne 22. 11. 2022

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Luboš Šíkula  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Žďár nad Sázavou

.....  
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA  
hejtman Kraje Vysočina

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## **DOLOŽKA**

### **ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků pozemková parcela č. 508/1 (hodnota v účetní evidenci 253 200,00 Kč) a pozemková parcela č. 508/22 (hodnota v účetní evidenci 225 720,00 Kč), v k. ú. Daňkovice, obec Daňkovice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno Zastupitelstvem Kraje Vysočina na zasedání č. 07/2019 konaném dne 10. 12. 2019, usnesením č. 0500/07/2019/ZK, ve znění usnesení č. 0327/05/2022/ZK ze dne 13. 9. 2022.

V Jihlavě dne 22. 11. 2022

.....  
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA  
hejtman Kraje Vysočina