

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo SM 1132/2021

„Územní studie revitalizace sídliště Vajgar, Jindřichův Hradec“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Město Jindřichův Hradec
zastoupen: Mgr. Ing. Michalem Kozárem, MBA, starostou města
sídlo: Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec
IČ: 00246875
DIČ: CZ00246875
email: meu@jh.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-0603140379/0800

a

Zhotovitel: Ing. arch. Tomáš Beneš
zastoupen: Ing. arch. Tomáš Beneš
sídlo: Ve struhách 969/13, 160 00 Praha 6
IČ: 88195848
DIČ: xxx
bankovní spojení: xxx
e-mail: xxx
Zapsaný v živnostenském rejstříku
osoby oprávněné k jednání: Ing. arch. Tomáš Beneš
ve věcech smluvních: Ing. arch. Tomáš Beneš

Článek I.

Objednatel v rámci posuzování konceptu návrhové části územní studie revitalizace sídliště Vajgar požaduje nad rámec původního plnění zpracování variantní koncepce řešení podzemního parkování pod vnitroblokem, a to ve třech variantách – minimální, maximální, střed. Součástí koncepce bude specifikace předpokládaných dopadů na kácení, přeložky sítí apod. Variantní koncepce budou předloženy v podrobnosti: pozice parkovacích stání a komunikací v měřítku 1:1000 s tím, že vybraná varianta koncepce bude dopracována v měřítku 1:500. Základní technický koncept bude rovněž obsahovat navržený způsob odvětrání podzemního parkoviště (popis zvolené technologie).

Předložení studie proveditelnosti parkovacího domu zahrnující odhad investičních a provozních nákladů včetně vyčíslení návratnosti objednatel na základě výše uvedeného požadavku nepožaduje a nahrazuje ji požadavkem na předložení ekonomického propočtu realizace celku / na 1 parkovací místo zvolené varianty koncepce podzemního parkování. Tento údaj bude zpracován ve dvou variantách – první při započtení všech místních specifik (přeložky, zelená střecha s dostatečnou vrstvou zeminy atd.) a druhá o tyto položky ponížená. Druhý údaj bude sloužit jako referenční pro úvahy nad jinými parkovacími domy ve městě.

Výše uvedený rozsah díla představuje navýšení smluvní ceny o částku 85.000 Kč bez DPH.

Na základě výše uvedeného se mění článek 3.1 Smluvní cena takto:

3 Smluvní cena a platební podmínky

3.1 Smluvní cena

- 3.1.1 Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši **955.000 Kč bez DPH** /dále jen Smluvní cena/, která je cenou nejvýše přípustnou a nelze jí překročit.
- 3.1.2 Smluvní cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.
- 3.1.3 DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
- 3.1.4 Cena díla nebude zvyšována z titulu kurzovních rozdílů.
- 3.1.5 V případě, že se poskytovatel plnění stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH), ručí objednatel za nezaplacenou daň z tohoto plnění dle § 109 odst. 3 zákona o DPH. Stejně tak ručí objednatel za nezaplacenou daň i v případě, že úplata za poskytnuté plnění bude hrazena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH). Pokud nastane jedna z uvedených skutečností, bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena objednatelem přímo na účet správce daně.

Článek II.

Ostatní ustanovení Smlouvy č. 1132/2021 tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají beze změn.

Článek III.

1. Tento Dodatek č. 2 se uzavírá elektronicky.
2. Dodatek č. 2 je uzavřen tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu dodatku doručený druhé smluvní straně. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
3. Zveřejnění tohoto dodatku č. 2 v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
4. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. Znění tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením Rady města Jindřichův Hradec, usnesením č. 81/4R/2023 ze dne 1. 2. 2023.

V Praze dne 13. 2. 2023

V Jindřichově Hradci dne 6. 2. 2023

.....
za zhotovitele:

Ing. arch. Tomáš Beneš

.....
za objednatele

Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA, starosta města