

Dodatek č. 3

*ke smlouvě o nájmu nemovitosti
a smlouvě o bezplatném přenechání movitých věcí
ze dne 1.12.1999*

uzavřené mezi

Městem Mnichovo Hradiště, IČO 238309, zastoupené Jaroslavem Myškou, starostou města
na straně jedné (dále jen pronajímatel) a

Domovem důchodců Modrý Kámen Mnichovo Hradiště, IČO 00874663, zastoupené
ředitelkou paní Marií Smutnou

na straně druhé (dále jen nájemce)

za účasti zřizovatele: Středočeského kraje (zastoupeného Ing. Petrem Bendlem, hejtmanem
Středočeského kraje), se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,
IČO: 70891095

účel pronájmu: nemovitosti budovy čp. 1470 na stavebním pozemku p.č. 1192, pozemků p.č.
1192, p.č. 1197/1, p.č. 1197/4, p.č. 1197/5 a p.č. 1197/6 v k.ú. Mnichovo Hradiště

Předmět doplnění smlouvy:

Článek III. – výše a způsob platby nájemného a úhrada služeb

Odst. 1 Roční nájemné za užívání nemovitostí uvedených v článku I. bodě 3 této smlouvy se
na základě usnesení rady města č. 23 ze dne 19.1.2004 zvyšuje od 1.4.2004 u nebytových
prostor o 15 %

Roční nájemné se stanovuje takto:

Hlavní nebytové prostory 3.021,12 m² x 218,50 Kč = 660.114,72 Kč = 660.115,- Kč

Vedlejší nebytové prostory 2.056,05 m² x 115,-- Kč = 236.445,75 Kč = 236.446,- Kč

Pozemky 3.684 m² x 10,-- Kč = 36.840,-- Kč

Celkem roční nájemné činí 933.401,-- Kč

Slovy: devětsetřicetřítisícčtyřistajedna korun

Článek III. se doplňuje o

Odst.č. 6 Nájemné bude každoročně k 1. dubnu valorizováno pomocí indexu spotřebitelských
cen za předchozí kalendářní rok zveřejněného Českým statistickým úřadem.

Ostatní náležitosti smlouvy a dodatků č. 1 a č. 2 zůstávají nezměněny.

V Mnichově Hradišti

nájemce

Domov důchodců Modrý kámen

Mnichovo Hradiště

Marie Smutná

ředitelka

pronajímatel

Město Mnichovo Hradiště

Jaroslav Myška

starosta

zřizovatel

Středočeský kraj, Zborovská 11, Praha 5

zastoupený Ing. Petrem Bendlem

hejtmanem Středočeského kraje